

Venlo Maasboulevard

Historische gegevens

J. Hanssen

Schatlijsten

In het archief van de stad Venlo zijn een aantal {pond}schatlijsten bewaard gebleven. Schat betekende in dit verband belasting. Zoals reeds eerder gemeld bevatten ze per straat of buurt een opsomming van de gezinshoofden en de som die ze aan belasting moesten betalen. De rijkere meer dan de armere burgers. De allerarmsten werden vrijgesteld: zij zijn aangeduid met "pauper". Wat de grondslag van de aanslag is is mij niet bekend. Waarschijnlijk het totale bezit te Venlo. In dat geval betreft het een soort grondbelasting. Door de hoogte van het bedrag vermeld bij het gezinshoofd zijn we in dat geval goed geïnformeerd over de rijkdom van de desbetreffende persoon en kunnen er conculsies getrokken worden ten aanzien van de verscheidene straten of buurten.

De lijsten werden alleen getranscribeerd voor zover het de relevante buurten en straten betrof.

Schatboek ±1474 (GAV, Oud-Archief der stad Venlo inv.nr. 560)

Jodenstrait aingande (= beginnende) aen der Tegelpaerten

Ley der Dregerx stuiver

Hupkenx stuiver

Backhuysseidev stuiver

Gerlinghviistruiver

Derick Remulx stuiver

Lem der Schroderpauper

Jaxken van Arssenv stuiver

Jennesken Maesiiigulden

Aleit Weyerspauper

Henken Schragex stuiver

Lijsbeth van Kanleiii gulden

Jan Smyt der beckeri¹/₂gulden

Jan Smyt der jongeiigulden

Herman Hoenekeni¹/₂gulden

Jan Grouwelxv stuiver

Meuws Grouwelx stuiver

Jan Lemmenv stuiver

Peter Bodzvstuiver

Henrick van Bourgonjeniiialbus

Jen van Lomi gulden

Neesken Bistersi gulden

Gurt Pluckenxstuiver

Heyneman Maesii gulden

Clais Lueffsiiiigulden

Met Loppertzvigulden

Gaert Stoppelmanii gulden

Jan Scholmontiiigulden

Meister Jacop Boidzemekervstuiver

Heyn van Belfeltxstuiver

Thijs Houfftmansvstuiver

Giel in den Grouwelxstuiver

Jenken van Walbeckiiialbus

Gaert ter Schuerenxxvgulden

Jan Ottenxiigulden

Peter Jaeckenxiigulden

Henrick Weyer der aldevi gulden

Lambert Mercatorxiigulden

Heyn Gysseni¹/₂gulden

Gaert Boegelxvigulden

Hennyss Hupkeniiialbus

Heynrick der Lynenweverxstuiver

Wolter Bijllvigulden

Alert Loyvendailsigulden

Maes Trillertzii¹/₂gulden

Jan van Bredex stuiver

Gerit Smytvgulden

Alert van Mensigulden
der smyt van Kesselxstuiver
Gerit Broitbeckerigulden
Trijn in den Sackigulden
Jennesken Bereniiiigulden
Trijn Pulleniiiigulden
Ryckmaesi¹/₂gulden
Gerit die Laethigulden
Arnt der Sackdregervstuiver
Kraghvstuiver
Trijn Kuytkensigulden
Clais Werckmansigulden
Gerit Kaeckxstuiver
Arnt Vynck Sanderssoen[niets]¹

Kailgass ind die Heide

Theus die Rouwei¹/₂gulden
Gaert Loyvendailii gulden
Thijsken Commansi¹/₂gulden
Gerit opten Driesi¹/₂ gulden
Johannes der Laem van Hesigulden
Gijze Gaitzsenvgulden
Peter Grontxstuiver
Jennesken Lueffs der huerverderxstuiver
Wyn Krachtiiigulden
Arnt van Lomviiiigulden
Jan Maessoenxstuiver
Henrick van Blerickiiigulden
Peter Pollevgulden
Dove Geritpauper
Gerit Foyeliigulden
Scheel Micheli¹/₂gulden
Beel Vussenxstuiver
der jongh Drogherxstuiver
der jongh Kremerxstuiver
Leuken der Huerverderii¹/₂gulden
der alder Drocherstiigulden
Lenert die Boesex stuiver
Tonis der Dregerigulden
Dries der Dregervstuiver
Jan van der Sandevstuiver
Merten der Dregervstuiver
Clais van der Herstratenigulden
Goissen Mereelii¹/₂gulden
zeliger Geritz van Wilre huysfrouwvstuiver
Neesken Gaertzi¹/₂gulden
Gertruyt Coennexstuiver

Alde Merckt

Peter in gen Rayxgulden
Jan van Rynenvgulden
Jan van Poll Janssoenvgulden
der alde Duymxstuiver
der Scholtz²xvigulden
Peter sijn soeniiiigulden

¹Hij was in 1474 schepen; mogelijk dat hij de opsteller van de lijst en daardoor vrijgesteld was van de belasting!?

²Mogelijk dat hiermee de richter was bedoeld; in 1474 was dit Harman Wegghe.

Jan Vynckvgulden
Lijsbeth Driesxxvgulden
Heyn Maezeniiiigulden
der alde Boestxstuiver
der jongh Boestxstuiver
Hennis Neeffi½stuiver
Jan van Lomiigulden
Lijsbeth van Lomviiiigulden
Jan in den Wynckelviigulden
Neesken in den Wynckeligulden
Peter Jorisiigulden

blz. 8

Peter Houfftxiiiigulden
Tilman Weyervgulden
Gerit sHereniii½gulden
Gobbel Bijllvigulden
Peter Medzviiiigulden
Grietken opten Alden Merckti½gulden
Peter oeren soen³
der Hollenderxstuiver
Sibert dir Schroderxstuiver
Sander Vynckii gulden
Arnt van Diestii gulden

Geen Maasstraat of Maaspoort!! Wel Peperstraat met het Schrikseel.

De reeds bekende constatering, dat het gebied ten zuiden van de Oude Markt qua status een stuk minder is dan de Oude Markt zelf, wordt door deze lijst andermaal bevestigd. Reeds in de 15e eeuw was dit al zo!

Pondschatting 1540

In inventarisnummer inv.nr. 1225 primo, port. 285 van het Oude Stadsarchief zijn twee versies van deze schat bewaard gebleven. De meest nette versie bevat alleen de namen van de aangeslagenen met incidenteel het te betalen bedrag. De tweede minder nette versie is wél voorzien van de bedragen en bevat de nodige doorhalingen en tussenvoegingen. In dit kader is gebruik gemaakt van de nette versie.

Pontschattinge bynnen der statt Venloe mijnen gnedigen lieven heeren gegeven in dem jair xv^e ind vierttigen

Tiegelpoert

Bruyn Backusheyenn
Ffije Luyoff
Franck Emontz
Thoemaes Moell
Gairt Byeken
Arien
Jan Maeß
Jacop Boerwaeter
Willemken Vincken
Vliegensteyn
Peter Pelser
Bloerenorijt
Jan van Velden
Jan Custers huysfrouwe
Wilhem der Jonge Greve
Jan van Straelen wijff
Wilhem Hoetgen
Jan Piper
Koexken

³Deze naam is middels een streepje verbonden met de erboven staande post van zijn moeder: ze horen dus klaarblijkelijk tot één huisgezin.

Scheper Wilhem
Dierick Pluck
Henrick die Wildyen
Der alde Greeff mit sijnen inwoeneling Ariaen genant
Jan van Arnhem
Ennecken van Neers man Thewis
Henrick van Baruevelt
Geritgen van Neer
Peter Melenn
Jan van Blerick
Jacop Peter in gen Huys knecht
Thoenisken van Neer ind Joachim oer eydomp
Gebell in gen Koep
Lenart Ploexken
Claeß Brabender
Trijn die Groett
Beell Oekens
ind Crijn neest Belen vursschreven
Severijn mit sijnen eydom Heynnen Puth
Aelheitgen van Wanssems man Merte
Mettge Waylenn

Kaellgatz und Heytgen

Vollinck Verrijt
Arnt Misselinger
Thoenis Luyoffs
Jan van Welle
Rutgen van Voerst
Cornelis Symonß
Ruyß
Roechoefftgen
Sloeth
Jan van Thiell
Jan Leyendecker van Ruremunde
Claesken op gen Heytgen
Truytgen Koeven
Henrich der Leertouwer
Grouwelken
Gertruyt Mareels
Jacop Moeren
Henrich Coenen
Cluyß
Lysken Luyoffs
Wyncke Crachs
Goeris
Sander op ten Poell
Jan Reeters
Thijsken in gen Huys
Meensken
Jan van den Graeve

Judestraett

Thoenis Hoefft
Ploenis
Berxken
Dierick Hoefft
Lysbeth Boegels
Gebell van Hushaven

Henrich van Hushaeven
Gerart Lummen mit sijnen adherenten
Jacop Scheers
Dries Verrijt
Hupert van Hushaeven
Heer Jan Boegell
Thijsken Wynters kender
Ghijsbert Boegell
Jan Lemmen
Tryncken Bijels
Neeß der Smitz wijff
Wilken der Smyt
Muetzken
Griet Spede
Neynaelde
Trijn Wouters
Henrich Gulicher
Harnismecker
Lybe Maeß
Bernt Dienis cum patre
Alexis
Merten in gen Heringen
Gerart Drieß
Cornelis Henrichzoen
Trijn van Boerick
Hexken
Sebastianus tPuth

Aldemartt ind Maespoertt

Lysbeth Hupertz
Jan tPutth
Franck dLaett
Jan Ermen
Blauwehantt
Gairt Goebbels
Jan Vinck
Jan van Briede
Peter Nouwen
Arnt Vinck
Peter in gen Huys
Merten van Doeveren
Gerart tPuth
Jan van Lomme
Dierick tPuth
Vriederick Jaenen
Dierick van Bruggen
Loeff Vriesen
Jacop Koeven
Jan Henssen
Nyes van den Zande
Joest in gen Winckell
Lenart van Beeck
Jan Taeit off Wanssem
Nyes van Weerdt
Peter van Bracht
Jacop Kloet
Albert der Hoeffsmit
Gerhart van den Paß

Cruytzken
Grietgen Pesten
Jacop Boegels
Geraet van den Kamp
Cornelis van Synt Peter
Wilhem Visscher
Lenart Vengen
Lenart Vinck
Bernt Haernismecker
Lenart dLaet
Symon Poellen
Lenart van Schelbergen
Geritgen van Leuth
Jan Steyns
Hupert Cloet
Thoenis der Hoeffsleger
Jacop van der Hoeven
Gairtgen Beckers
Peter Cloett
Buck
M. Jacop in gen Katt
Gaert Bijell junior

Ook nu weer werd het verschil in status duidelijk: de magistraatsfamilies woonden aan de Jodenstraat (Boegel, Bijll, Hushaven, Winters e.d.) en aan de Oude Markt (de Putth, de Laet, Vink, In gen Huys, van Lom, Boegel, Steyns en ook weer Bijll).
Nog interessanter is het voorkomen van een hamismaker, zowel op de Jodenstraat als aan de Oude Markt!

Schatboek 1576

Dit registertje boek treft men in dezelfde portefeuille aan als de voorgaande.

Tiegelport

Bruyn Backeshey
sijn sohn Tylman
Pouwels Stuxkens
Vranken
Otgen Gobbels
Gerardt Bongers
Peter van Ludick
Steven Kriegsman
Thonis Krey
Aert van Wessem

Heytgen

Wolter Loick
Mewus
Mewus in den Croen
Maickop
Aert van Hensbeck
Merreken Beckers
Jacop Heyens
This van Kessell
Peter Cuper
Dicke Herman
Peterken van Brie
Koicks kynderen
Thomas der H...
Henrick Grouwels

Fridrick van Heringen
Maesen Vinck
Broeder Byemans
Rutger der Visser
Henrick Haerts
Thomis der Leedecker
Heylken Smitz
Naelen Kaick
Lenart Byemans
Lenart Korthols
Hieronymus Poeyn
Ley Cornelis
Krieger Goef
Henrick van Wetten
Sijmon van Kessell
Fleyssman
Gerardt in den Ert
Jan der Becker
Merrecken van Airssen
Goetzen Snellen
Billiken Borwater
Peter Moller
Dierick der Huysman
Jacop Crag
aana d'Grot
Thewissken Boesten
Lybken Possels
Jan Snocken
Jan van Blerick
Henrick Drijss
Heesken Huberts
Clas Byemans
Jan Tutell

Kaelgaetz

Neesken in gen Rubb
Volling Verryth
Nylis Westpheliger
Lennert Krey
Michil der Becker
Lenart Ratings
Mr. Hans der Moerer
Willem Vermasen
Thonis(?) Merels
Peter van Thoeren
Henrick Byemans
Derick Bistgen(?)
Wilhem Groeten
Clas der Tymmerman
Jan van Ruermund
This Verryth [verlaeten]
Jan Phrins(?)
Lenartgen Frencken
Lenert in gen Sloet
Anna Cloeth

Judestraet

Dierick Moutz
Lyssbeth te Puth
Jacop Schers
Wilhem Verschueren
Peter Haestniet
Tryn Bugels
Merten Piddels
Gerardt Kremer
Merry Buegels ind sijn nicht
Meth Lemmen
Erm Henxen

die ander zied [= de westzijde van de Jodenstraat]

Heesken Tessers
Judith Roemers
Lyssbeth van Huyshaven
[erffgenamen] Lambert van Cruchten
Gebel van Huysshavens kynderen
Gooriss van Ludick

Alde Merck

Johan van Hasselt
Gerardt die Groet
Anna Hoffslegersche
Wolfart van Dael
Mr. Johan Meter
Tryn Vinck
Johan Vinck
Elyzabeth in gen Huys
Gort Roffertz
Jacop Gey
Jan van Wassum
Elbert Maess
This te Puth
Jacop Custers
Thonis in den Pelican
Lyssbeth Cupers
Lenartgen Leppers kynderen
Jan Cuper
This van Belfelt
Ariaen Metsemecker
Dryss Hansen
Henrick Boener myt den hoeven
Jan Cloeth
Roloff Moller

Massport

Henrick Adams
Gerardt Maess
Gerling van Airssen
Volling Verryth
Thiss Steyns
Gerith Vogelsanck
Illis van der Lynden
Frans van Brie

Dierick van Tytz
[Salmecker]⁴
Peter Jacops
Franss Thonis
Peter van Airssen
Jacob Cloeth
Jan Dieck Franss den
Hamecker
Class Fransen
Clas Mercators kynderen
Matthis Sweyns
Henrick Ambrosius

Ook nu weer troffen we een groot aantal magistraatsfamilies in de Jodenstraat (Moutz, de Puth, Boegel, Cremers, Romer, van Chruchten, van Hushaven), Oude Markt (van Hasselt, de Groot, Hoefslegers, van Dael, Vinck, In gen huys, Roffarts, de Puth, Boener) en bij de Maaspoort iets minder (Van Aerssen, Steyns, Vogelsanck, Mercator) aan.

Kortom de eerder getrokken conclusies uit de hiernavolgende data, worden door de oudere gegevens uit de 15e en 16e eeuw telkens bevestigd: aan de Oude Markt woonde de sociale bovenlaag van de stad en in mindere mate in de Jodenstraat en de Maasstraat e.o. Het Hetje, Hakkesplaats, Koolstraat en Wijngaardstraat waren goeddeels onbebouwd of bebouwd met de bijgebouwen van de omliggende percelen. Het waren in ieder geval geen echte woonstraten.

⁴Staat er met andere hand later tussen geschreven.

MAASSTRAAT

MAASSTRAAT I 1308

[v.a. 1904 ongeveer op deze plaats: I 4152

hele hoek en uitstulpsel werd toen afgebroken t.w. de nrs. I 1039, 1042, 1307, 1308, 1533, 1534, 1535, 3464, 3852, 3853

[v.a. 1922: I 4152, 4153 en 4154 samengevoegd tot: I 4777, bovendien werd gevel teruggezet!] zie aldaar

Bestemming:

1842-1875bergplaats

1900stal

1900-1903huis met stal en opvaart

Eigenaren:

[1842]-1843Catharina van Meyel, weduwe van Jozef Rossius, rentenierster te Brussel/Arlon

1843-1859koop Frederik Hermans, winkelier te Venlo, ∞ Catharina Mertens

1859-1862opb.verk.koopEmanuel de Wit, bierkoopman te Brussel

1862-1875opb.verk.Petrus Jacobus Declercq, gepensioneerd oostindisch ambtenaar te Venlo

1875-1900koopTheodoor Hubert Messemaeckers, muziekmeester te Venlo, ∞ Francisca Odilia Hubertina Lebens

1900opb.verk.Jozef van der Valk, metselaar te Venlo

1900-1903koop Willem Hendrik Antoon Titulaer, schoenmaker te Venlo

1903-1919koopGemeente Venlo

1919-opb.verk."Vereeniging en Roomsch-Katholiek Consultatiebureau voor drankzuchtigen" te Venlo en "Roomsch-Katholiek Reclasseeringsvereniging" te 's-Hertogenbosch, afd. Venlo

1842 OAT

I 1308, bergplaats, 1 are

eigenaar: weduwe J. Rossius, rentenierster te Brussel.

30 maart 1843

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Frans Antoon de Gruyter, griffier van het Kantongerecht te Venlo, als gevolmachtigde van mej. Catharina van Meyel, weduwe van Jozef Rossius, zonder beroep wonende te Arlon in België, en van haar dochter mej. Dorothea Rossius, weduwe van Pieter Muller, thans echtgenote van Leonard de Schrynemakers, plaats-majoor in garnizoen in voornoemd Arlon, dd. Arlon 7 december 1842, aan:

Frederik Hermans, winkelier, en zijn echtgenote Catharina Mertens, beiden wonende te Venlo:

een huis en erf met stal en opvaart, gelegen binnen de stad Venlo op de Oude Markt nr. 155, naast enerzijds het stads-schoolgebouw en Frans Roosen anderzijds, sectie I nr. 1040, en de gemeenschappelijke eigendom en gebruik met de eigenaar van navolgend huis, van de open plaats, welke ook tot opvaart dient voor beide erven, gelegen achter het thans verkochte huis en "voor dat, genaamd het Groenewald", door de verkoopster verkocht aan Hendrik Mathijs Canjels, schrijnwerker te Venlo, bij akte dd. 2 november 1835 voor deze notaris; alsmede de uitsluitende eigendom en gebruik van het heimelijk gemak, hetwelk zich bevindt op bedoelde open plaats; voor f 1550, waarvan f 1417, 50 plus f 47, 25 betaald moet worden aan Jan Lodewijk Leclercq, vroeger advocaat bij de rechtbank te Roermond, thans voorzitter van die rechtbank, wonende te Roermond, en het resterende bedrag van f 85, 25 aan de verkopers.

De verkopers verklaren het huis te hebben gekocht van Thomas de Quinze te Venlo bij akte dd. 20 augustus 1829 t.o.v. notaris Milliard te Roermond. (Kadaster Roermond, Dagregister 12/40)

23 november 1859

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen openbaar in het logement "de Pelikaan" van de heer Tielens:

1)Louisa Maria Nours, namens haar echtgenote van Frederic (Frits) Hermans, winkelier te Venlo, en de laatste als gevolmachtigde van (zijn schoonzoon) Heinrich Broermann en zijn echtgenote Elisabeth Hermans, winkeliers te 's-Hertogenbosch;

2)Andreas Hermans, zonder beroep te Venlo;

3)Louise Hermans en haar echtgenoot Jean Pubben, voerman te Venlo;

de navolgende goederen:

1.een huis gelegen te Venlo op de Oude Markt, groot 85 ellen, sectie I nr. 1040;

2.een bergplaats aldaar gelegen in de Maasstraat, groot 1 roede, sectie I nr. 1308;

aan de verkopers toebehorende als volgt:

-aan Frederic Hermans voor de helft "als akwest" der gemeenschap die tussen hem en zijn overleden echtgenote Catharina Mertens heeft bestaan krachtens akte van aankoop verleden t.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, dd. 30 maart 1843;

-aan de overige verkopers ieder voor 1/6 deel krachtens erfenis van hun moeder Catharina Mertens voornoemd; de goederen hebben het gemeenschappelijk gebruik "der opene plaats" zich bevindende tussen deze erven en die van Peter Bastiaans en de Burgerlijke Gemeente van Venlo op dezelfde wijze als de tegenwoordige eigenaars en indien de beide erven afzonderlijk worden verkocht zal "het heimelijk gemak liggende tegen het stadsschoolgebouw, zich bevindende op de opene plaats" uitsluitend eigendom zijn van de aankopers van de bergplaats sectie I nr. 1308.
Koper van beide percelen is Emanuel de Wit, bierkoopman te Brussel, voor f 3625. (Kadaster Roermond, Dagregister 172/13)

21 oktober 1862

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar ten huize van de weduwe Jozef Bours:

1)Gustaaf Sadée, koopman te Venlo, als gevolmachtigde van:

a)Marie Catharine Mertens, koffiehuishoudster te Brussel,weduwe van Emmanuel De Smet, in eigen naam en als moeder en wettige voogdes van haar vier minderjarige kinderen André Edouard, Louise Thérèse, Rosalie en André Jean Baptiste De Smet;

b)Anne Elisabeth De Smet en haar echtgenoot Constant Joseph Bisiaux, kooplieden te Brussel, meerderjarige dochter van voornoemd echtpaar De Smet;

2)Carel Theunissen, notaris klerk te Venlo, als gevolmachtigde van Henri Stams, koopman te Brussel, als toeziend voogd over voornoemde minderjarige kinderen De Smet;

de navolgende goederen:

1.een huis gelegen te Venlo op de Oude Markt, groot 85 ellen, sectie I nr. 1040;

2.een bergplaats aldaar in de Maasstraat, groot 1 roede, sectie I nr. 1308.

De verkopers verklaren dat deze goederen zijn aangekocht door het echtpaar Emmanuel De Smet en Marie Catharine Mertens bij een openbare veiling verleden t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 23 november 1859.

De goederen zijn verhuurd tot 1 oktober 1864 tegen een jaarlijkse huurprijs van f 300 aan de heer Tissot van Patot, die de bevoegdheid heeft de huur te laten ophouden op het einde van ieder kwartaal, indien hij van garnizoen mocht veranderen.

Koper is Petrus Jacobus Declercq, gepensioneerd oostindisch ambtenaar te Venlo, voor f 4360. (Kadaster Roermond, Dagregister 201/59)

19 november 1875

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, verkoopt Anna Maria Hovens, rentenierster te Venlo, weduwe van Petrus Jacobus de Clercq, aan Theodoor Hubert Messemaeckers, muzikmeester te Venlo, getrouwd met Francisca Odilia Hubertina Lebens:

1.een huis gelegen te Venlo aan den Ouden Markt, groot 85 ca, sectie I nr. 1040;

2.een bergplaats aldaar aan de Maasstraat, groot 1 are, sectie I nr. 1308;

voor f 6200, waarvan de verkoopster reeds f 2700 erklaart te hebben ontvangen; de resterende f 3500 lijft op het goed staat tegen een jaarlijkse rente van 5%.

De verkoopster verklaart eigenaresse te zijn middels aankoop en erfenis, maar daarvan geen akten te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 333/78)

9 februari 1900

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen openbaar:

A)Mr. Jozef Willem Hubert Haenen, notaris te Maastricht, als gevolmachtigde van:

1)Lambertina Orance Lebens, rentenierster te Maastricht;

2)Nathalie Lebens, zonder beroep, getrouwd met Auguste Hustinx, koopman te Maastricht;

3)Jeanne Lebens, rentenierster te Maastricht, weduwe van Henri Hustinx en van Nicolaas Hustinx;

4)Laura Lebens, zonder beroep, getrouwd met August Croonenborghs, bierbrouwer te Stockhem;

5)Amelie Lebens, zonder beroep, getrouwd met François Dupont, strohoedenfabrikant te Glons, mede als toeziend voogd van de navolgende minderjarigen;

6)Julius Hustinx, koopman te Luik, weduwnaar van Emma Lebens, als vader en voogd van Emma, Gustave, Bertha en Justin Hustinx;

7)Maria Hustinx, zonder beroep te Luik;

8)Jules Hustinx, koopman te Luik;

9)Leon Hustinx, boekhouder te Osch;

10)Alice Hustinx, zonder beroep te Luik;

11)Albert Hustinx, handelsagent te Maastricht;

B)Jean Scheepers, slager te Venlo, getrouwd met Maria Messemaeckers, mede als gevolmachtigde van:

1)Louisa Messemaeckers, zonder beroep te Venray;

2)Hubert Kraykamp, hoofdonderwijzer te Venray, getrouwd met Josephina Messemaeckers;

3)Everardus Messemaeckers, onderwijzer te Venray;

mede krachtens bevel van de arrondissementsrechtbank te Roermond:

een huis en stal gelegen te Venlo aan de Oude Markt, groot 1 are 85 ca, sectie I nrs. 1040 en 1308, toebehoort hebbende aan wijlen hun oom en tante het echtpaar Theodorus Hubertus Messemaeckers († Venlo 26 november 1899) en Maria Hubertina Odilia Francisca Lebens († Venlo 29 december 1884).

Nieuwe eigenaar wordt Jozef van der Valk, metselaar te Venlo, voor f 6425. De verkopers verklaren dat hun geen herkomststels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 569/84)

11 april 1900

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Joseph van der Valk, metselaar te Venlo, aan Willem Hendrik Antoon Titulaer, schoenmaker te Venlo:

1.de westzijde van het huis gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 1040, zijnde de westelijke muur van de gang van dat huis, de scheidingmuur die gemeenschappelijk eigendom van koper en verkoper blijft;

2.het daarachter gelegen huis met stal en plaats, groot 1 are, sectie I nr. 1308;

voor f 3800;

welke goederen door de verkoper zijn verkregen bij akte van openbare aankoop dd. 9 februari jl. verleden t.o.v. deze notaris. (Kadaster Roermond, Dagregister 569/205)

20 juli 1903

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen:

1)Willem Titulaer, schoenmaker te Venlo;

2)Jozef Kleuskens, arbeider te Venlo;

3)Henri Faldera, boekbinder te Venlo;

4)a)Frans Muijsers, zonder beroep te Venlo;

b)Jacques Janssen, kassier te Venlo;

beiden in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter en secretaris van het College van Regenten van de R.K. Burgerlijke Godshuizen van Venlo, ter uitvoering van een besluit van dit college dd. 6 juli jl., goedgekeurd bij besluit van G.S. der provincie Limburg van 9 juli jl.;

verkopen aan:

Hermanus Bernardus Jacobus van Rijn, burgemeester van Venlo, en Pieter Johannes Lienders, secretaris van de gemeente Venlo, namens het College van B & W, krachtens het besluit van de gemeenteraad dd. 4 juli jl., goedgekeurd bij besluit van G.S. van de provincie Limburg dd. 9 juli jl., beiden namens de gemeente Venlo:

1)verkoopt **een huis met stal gelegen te Venlo, sectie I nrs. 1308 en 3853, groot 1 are 36 ca**, voor f 8000;

2)verkoopt een huis, sectie I nr. 1307, groot 2 are, voor f 5500;

3)verkoopt een huis, sectie I nr. 3852, groot 49 ca, voor f 5500;

4)verkopen een huis, sectie I nr. 1039, groot 20 ca, voor f 2500, dit laatste bedrag te voldoen met een schuldbekentenis met een jaarlijkse rente van 3½ %.

(Kadaster Roermond, Dagregister 603/59)

1 september 1919

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, wordt in het café National te Venlo op verzoek het College van B & W te Venlo ter uitvoering van het raadsbesluit van 9 juli jl., openbaar verkocht de hierna te omschrijven bouwterreinen.

Er gelden een aantal verkoopvoorwaarden o.a.:

"Artikel 10. De naar de straatzijde gekeerde gevels der op de gekochte terreinen te bouwen woon- of winkelhuizen mogen geen mindere hoogte hebben dan negen meter boven de kruin der voorliggende straat. In geen geval mag de gootlijn der gebouwen lager zijn gelegen dan acht en een halve meter boven de kruin der voorliggende straat. Er mogen op de gekochte gronden geen fabrieken worden op- of ingericht. De gevels van alle gebouwen langs de openbare straten benevens alle zijgevels en de achtergevels van de gebouwen op de kavels 1 tot en met 23 moeten, wat de architectuur betreft de goedkeuring van Burgemeester en Wethouders hebben. Zoo hieraan niet voldaan wordt en de plannen overigens ook voldoen aan de bepalingen der verordening op het bouwen en de bewoning in deze gemeente, zal toch geen vergunning voor het bouwen worden gegeven. In den tijd dat de perceelen onbebouwd zijn, mogen zij niet gebruikt worden om er eenigen opstal op te plaatsen of ze op eenigerlei wijze als stapel- of bergplaats te bezigen." Er zal een erfdiensbaarheid worden gevestigd t.b.v. de aangrenzende gronden der gemeente (wegen en straten) op de sectie I nrs. 2498, 4668-4669, en eveneens t.b.v. de gemeentegronden en andere hoger gelegen terreinen ten laste van de kavels 30031 en 7 voor wat betreft de onder deze percelen gelegen waterlossing t.b.v. sectie I nr. 2498.

"Artikel 11. De voorgevels der te stichten gebouwen op de kavels 1 tot en met 23 gelegen aan de Nassaustraat 32 tot en met 43 aan de Wilhelminastraat en hoeken der verlengde Martinusstraat; 44 tot en met 50 aan de verlengde Martinusstraat en

hoek Julianastraat : 51 tot en met 54 en 23 en 24 aan de verlengde Minderbroederstraat moeten in de vastgestelde rooilijnen gebouwd worden. De voorgevels der te stichten gebouwen op de kavels 24 tot en met 27 aan den Hamburgersingel moeten vier meter, terwijl die op de perceelen 28 tot en met 31 zes meter uit de vastgestelde rooilijn gebouwd moeten worden. In de rooilijn aan den Hamburgersingel moet een hek op voetmuur geplaatst worden volgens een door Burgemeester en Wethouders vastgesteld model. In geen geval mogen op andere plaatsen, bijvoorbeeld bij de hoekperceelen, de tuinen langs de openbare straten op eene andere wijze afgesloten worden. De zijgevels der op de kavels 28 tot en met 31 te bouwen villa's mogen op geen korteren afstand dan zes meter van de tegenover liggende perceelsgrens gelegen zijn".

Verkocht werden uit sectie I nr. 4668:

Kavel 1., groot 1 are 49 ca, Bernard, zivh noemende Hubet, van Kan, koopman te Venlo, voor f 3100;

Kavel 2., groot 1 are 39 ca, aan idem voor f 1750;

Kavel 3., groot idem, aan Johannes Hubertus Lintjens, steenfabrikant te Venlo, voor f 1450;

Kavel 4., groot idem, aan Pieter Ypes, aannemer te Venlo, voor f 1425;

Kavel 23. [de tussenliggende kavels zijn hier niet opgenomen!], groot 1 are 38 ca, aan idem voor f 1450;

[de resterende kavels staan hier eveneens niet vermeld!]

2 are 20 ca, sectie I nr. 4152 en gedeelten van de nrs. 4153-4154, ter plaatse afgepaald [= blijkens de aangehechte kaart gelegen op de hoek Oude Markt-Blauw Trap], aan Johannes van den Broek, boekhouder te Venlo, namens de "Vereeniging en Roomsch-Katholiek Consultatiebureau voor drankzuchtigen" te Venlo en "Roomsch-Katholiek Reclasseeringsvereniging" te 's-Hertogenbosch, afd. Venlo voor f 3150. (Kadaster Roermond, Dagregister 817/126)

25 juli 1938

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, en Lambert Wilhelmus van Schijndel, reder te Grevenbicht, vroeger te 's-Hertogenbosch, verklaren te rectificeren de in het proces-verbaal van publieke verkoop dd. 28 september 1925 verleden t.o.v. de kandidaat-notaris A.M.A. Begheyn, als plaatsvervanger voor notaris Joosten te Venlo, door de gemeente Venlo aan Van Schijndel was verkocht **een bouwterrein gelegen aan de Oude Markt te Venlo, sectie I nr. 4777, groot 2 aren 20 ca**, en dat naderhand is gebleken dat in werkelijkheid niet dit gehele perceel 4777 (afkomstig van de nrs. 4152-4154) aan Van Schijndel is verkocht en in werkelijkheid ook niet aan Van Schijndel is overgedragen, doch dat perceel met uitzondering van een strook grond, groot 20 ca, zijnde het onbebouwd gebleven deel, thans trottoir, welke strook dan ook eigendom is gebleven van de gemeente Venlo, zoals ook de bedoeling van partijen is geweest, dat mitsdien deze strook, momenteel deel uitmakende van sectie I nr. 4777 wederom ten naam van de gemeente is gesteld. (Kadaster Roermond, Dagregister 1102/86)

MAASSTRAAT "de Goede Vrouwe" (1719-1902) [1] nr. 176 (1800)

Sectie I 1045, 1 are 25 centiareen

[v.a. 1880: I 2502]

[v.a. 1890: I 3170]

[v.a. 1890: I 3209]

[v.a. 1895 samengevoegd met I 1044) tot: I 3463, zie aldaar]

Bestemming:

1719-1877huis (en erf)

Eigenaren:

-1626verkoopDerick Kumpkens de alde x Thysken

1626-1643verkoopCornelis Buegels x Thijsken Hoet

1643-1645verkoopMatthijs de Boom x Maria Jacobs

1645-1656verkoopFamilie Goris

1656-1683verkoopFamilie (Paderborn)-Aernouts

1683-1704verkoopFamilie D'Escolij

1704-[1730]verkoopFamilie Henrici

-1758Familie Rakels

1758-1800opb.verk.Peter Reijnders x Catharina van de Vijver

1800-1856opb. verk. 1330 fr.Willem Sleurs x Ernestina van Daelvelt

1856-1877koopAntoon Sleurs, koopman te Venlo

1877-[1895]opb.verk. f 3800August Goossens, koopman te Venlo in de Maasstraat

28 augustus 1626

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Derick Kumpkens der alde over te dragen aan Cornelis Buegels en zijn echtgenote Thysken **de helft en het vruchtgebruik van de andere helft van een huis en erf, dat hij met zijn huisvrouw Beel zaliger, Cornelis voorn. moeder, staande hun huwelijk had gekocht, gelegen bij de Maespoort aen de Alden Merckt naast enerzijds Faes Faessen en anderzijds Trieneken Pullen.** (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 19vs.)

19 september 1643

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Cornelis Buegels en zijn echtgenote Thijsken Hoet over te dragen aan Matthijs de Boom en zijn echtgenote Maria Jacobs **een huis en erf gelegen bij de Maespoort naast enerzijds Jan Camings en anderzijds Peter Pullen achter aen de statmuyr, und dat coper mogen steken und breken in de muyr tusschen Camings und desen husen.** (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 347)

28 september 1645

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Matthijs de Boom en zijn echtgenote Maria Jacobs over te dragen aan Gerard Goris, namens zijn moeder Alitgen Peters, weduwe van Seger Goris, wonende te Rotterdam, **een huis en erf mit der gerechticheit op de plaets gelegen aen de Maespoort naast enerzijds Peter Pullen en anderzijds Jenneken Weuten.** (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 440)

13 september 1656

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Gerardt Goris, mede namens zijn moeder Aeltgen Peters, weduwe van Seger Goris, en namens zijn meerderjarige zusters Annetgen en Metgen Goris, volgens volmacht dd. Rotterdam 12 juli 1656, waarvan zijn broer Thilman Goris voldaan is, te verkopen aan Jacob Arnout en zijn echtgenote Beelken Pullen **een huis en erf aen den Alden Merckt naer de Maespoort waert naast enerzijds Jacob voorn. en den waterloop en anderzijds wijlen Jenneken Weuten alias Faessen.** (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 223)

1 september 1683

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Arnoldus Paderborn en zijn echtgenote Anna Aernouts te verkopen aan Andries d'Escolij en zijn echtgenote Gertruidt Stams **een huis en erf aen de Maespoort naast Jan van Leeuwen de jonge en tegenover het klein huisje van de verkopers.** (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 70)

16 juni 1704

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Bartholomeus d'Escolij en zijn echtgenote Anna van Boven te verkopen voor 2000 rijksdaalder aan Joannes Henrici **een huis gelegen in de Maesstraete naast enerzijds Matthijs Vermaesen en anderzijds de erfgenamen van raadsverwant Arnoldt Paterborn**, en een huis gelegen op de Grote Beek naast enerzijds de weduwe Hendrick van Darth en anderzijds de erfgenamen Geertjen Kaelders, een koolgaard in de Sloot en een schip met zijn volle toebehoren, breed 13 voet. (GAV, SAV evac.nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

11 augustus 1719

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Johan van Boven, marktschipper, en zijn echtgenote Maria Martens geld geleend te hebben van wijlen Maria Versmissen, die ze tegenwoordig niet terug kunnen betalen aan haar erfgenamen Geurt, Elisabeth, Catharina en Agnes Versmissen, waarvoor ze thans tot onderpand stellen het marktschip, tegenwoordig in de Maas liggende c.a., belast met 400 rijksdaalder t.b.v. Matthieu Houbar en zijn echtgenote Agnes Versmissen voorn., plus 4 bruine hengsten en verdere roerende goederen tegenwoordig bevindende in **het huis de Goede Vrouwe** genaamd. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 99vs.)

6 oktober 1721

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Joannes Henrici voor een som gelds, vermeld in de obligatie dd. 6 oktober 1720, die hiermee wordt afgelost, over te dragen aan Joanna Swinckels en zijn echtgenote Anna Gertrudis Herbij een jaarlijkse rente van 10 rijksdaalder te lossen met 250 rijksdaalder t.l.v. **een huis op de Maesstraete naast het huis van raadsverwant Matthijs Vermaesen, genaamd de Goede Vrouwe**, als weduwnaar verworven volgens zegelbrief dd. 16 juni 1704.

In de marge: Kwitantie dd. 30 maart 1724 van J. Swinckels wegens de terug betaling op 31 augustus 1723 van 181 pattacons 4 schellingen, waardoor resteert 68 pattacons 4 schellingen, voor Joannes Henrici. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 218)

28 november 1725

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Andreas Ketels en zijn echtgenote Anna Caecilia Henrici, te verkopen aan St. Nicolaasklooster alhier een jaarlijkse rente van 4 rijksdaalder te lossen met 100 rijksdaalder t.l.v. hun kindsdeel bestaande uit een aandeel in het huis gelegen op de Lomstraat naast enerzijds Nieuwenhoven en anderzijds Andreas Messemaeckers, hun deel in **het huis gelegen op de Maesstrate genaamd de Goede Vrouwe**. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 139)

18 maart 1727

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Andries Ketels en zijn echtgenote Anna Caecilia Henrici, met toestemming van hun (schoon)vader J. Henrici dd. Kaldenkerken 16e jl. te verkopen aan Evert Schraders een jaarlijkse rente van 10 rijksdaalder te lossen met 200 rijksdaalder t.l.v. hun kindsdeel zijnde de helft van een huis op de Lomstraat naast enerzijds de Dry Kroonen en anderzijds Andries Messemaeckers, alsmede de helft van **een huis op de Maesstrate genaamd de Goede Vrouwe naast enerzijds de erfgenamen van raadsverwant M. Vermasen en anderzijds de weduwe van raadsverwant H. de Paderborn**. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 205vs.)

27 maart 1730

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Andries Ketels en zijn echtgenote Anna Caecilia Henrici, met toestemming van hun (schoon)vader dd. 24 jl., te verkopen aan Evert Schraders een jaarlijkse rente van 4 1/2 rijksdaalder te lossen met 100 rijksdaalders t.l.v. hun kindsdeel t.w. de helft van een huis op de Lomstraat naast enerzijds de Dry Kroonen en anderzijds Andries Messemaeckers, **de helft van een huis op de Maesstrate genoemd de Goede Vrouwe naast enerzijds de erfgenamen van de raadsverwant Vermasen en anderzijds de weduwe van raadsverwant Paderborn**, belast met 200 rijksdaalder t.b.v. voornoemde Schraders krachtens zegelbrief dd. 18 maart 1727, de helft van een huis op de Grote Beek naast enerzijds de weduwe Wilhelm van Darth en anderzijds Elsken Calers, de helft van een zegelbrief van 200 gl. t.l.v. het huis van Philip Timon gelegen in de Holtstrate.

24 maart 1730

T.o.v. schepenen van Kaldenkerken volmacht Johannes Henrici, burger der stad Venlo, zijn schoonzoon Andries Ketels, getrouwd met zijn dochter Anna Cecilia Henrici om op haar kindsdeel 100 rijksdaalder te lenen. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 43vs.)

13 december 1758

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren Andries Rakels en zijn meerderjarige dochter Hendrina Elisabeth Rakels, krachtens openbare verkoop, over te dragen aan Peter Reinders en zijn echtgenote Catharina van de Vivre **een huis en erf genaamd "de Goede Vrouwe" gelegen aen de Maesstraete naast enerzijds M.H. Vermasen en anderzijds de**

weduwe van raad en momboir Van Wessem, belast met 100 rijksd. t.b.v. het St. Nicolaasklooster van de Kruisheren alhier en met 300 rijksd. t.b.v. Petrus Kuhlens. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 3vs.)

22 januari 1763

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart Joannes Godefridus Keuller, wettige zoon van Petrus Keuller en Johanna Maria Collaerts zalr., van intentie te zijn religieus te worden, schenkt aan zijn voorn. vader, thans hertrouwd met Johanna Maria van Laeckevelt, zijn erfenis t.w. een kapitaal van 300 pattacons nu t.l.v. Peter Reynders en zijn echtgenote Catharina van der Vijver en **hun huis gelegen in de Maesstraete genaamd de Goede Vrouw**, afkomstig van zijn oud-oom Evert Schroeders, een kapitaal van 200 pattacons voorheen t.l.v. Petronella Peters en thans t.l.v. Cornelis Smacks en zijn echtgenote Jacomina Matthijssen en hun huis en erf met daarnaast gelegen werkhuis gelegen onder in de Weyde naast enerzijds Derck Rutten en anderzijds den Oranienboom volgens zegelbrief dd. 23 augustus 1754, een huis op de Jodestraete naast enerzijds Peter Mans en anderzijds Lenard Leenders, akkerland in de Vehestraete, drie baanden aan de Schaapsdijk, een baand in de Groenstraat, drie moeshoven "met het maecken van Landtswercken ten deelen affgegraeven", twee moeshofjes buiten de Laarpoort, alles ook afkomstig van zijn voorn. oud-oom, een huis op de Hoogstraat naast enerzijds Michiel van Liebergen en anderzijds juffrouw ten Busschen, een kapitaal van 50 pattacons t.l.v. Gerard van de Vivre, nu diens erfgenamen, en hun huis en erf op de Jodestraete naast enerzijds de weduwe Joannes van Aerssen en anderzijds het Wijngaertstraetje volgens zegelbrief dd. 3 oktober 1738, waarvan zijn voorn. vader het vruchtgebruik heeft, verder nog het eigendom van alle goederen geërfd van wijlen zijn moeder t.w. een huis en erf op de Lomstraat met moeshof daarachter naast enerzijds Joannes Theunissen en anderzijds Theodorus Deckers, een baand bij Stalberg, drie baanden in 't Broeck, akkerland in de Tichelstraet, de onverdeelde helft van akkerland aldaar, een moeshof aldaar, een kapitaal van 400 gl. t.l.v. Gerard Verhaeg en zijn echtgenote Maria de Lier en hun huis en weide, thans terug betaald. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 109vs.)

18 januari 1765

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren P. Keuller en zijn echtgenote Joanna Maria van Laeckevelt borg te blijven wegens het rentmeesterschap van de stad Venlo met hun goederen t.w. een kapitaal van 300 pattacons t.l.v. Peter Reijnders en zijn echtgenote Catharina van den Vyve gevestigd op **hun huis gelegen in de Maesstraete genoemd de Goede Vrouw**, een kapitaal van 200 pattacons t.l.v. Cornelis Smacks en zijn echtgenote Jacomina Matthijssen gevestigd op een huis en erf met werkhuis daarnaast gelegen onder in de Weyde naast enerzijds Derick Rutten en anderzijds den Oranienboom, een huis en erf op de Hoogstraat naast enerzijds Peter Mans en anderzijds Lenardt Leenders, een morgen akkerland in de Veestraat, 3 baanden op den Schaapsdijk, een baand in de Groenstraat, 3 moeshoven met het maecken van de landtwercken affgegraeven, 2 moeshofjes buiten de Keulse Poort, een huis en erf op de hoek van de Hoogstraat en anderzijds M. van Liebergen, een kapitaal van 50 pattacons t.l.v. een huis en erf op de Jodestraete naast enerzijds de weduwe Joannes van Aerssen en 't Wijngaertstraetje, een huis en erf met moeshof op de Lomstraat naast enerzijds de brouwerij van Hendrick Alberts, een baand bij Stalbergh, 3 beemden nieuw erf in het Broeck, 2 morgen akkerland in de Tichelstraete, een onverdeelde helft van 3 morgen akkerland in de Tichelstraete, een baand achter Stalbergh, de helft van 3 1/2 morgen aan de Turfstraat, de helft van anderhalve morgen akkerland aan de Turfstraat, akkerland aan de Gaesstraete, een baand aan het Broeck bij de Holtmeulen, wegens een bedrag van 400 pattacons. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 164vs.)

25 februari 1766

Mutueel testament van Peter Reijnders en zijn echtgenote Catharina van der Viver. Zij bezitten **het huis genaamd "de Goede Vrouw"** en een huisje bij de Minderbroeders achter het Hospitaal. Erfgename is hun nicht Maria van der Viver dochter van Joannes van der Viver en zijn huisvrouw Sibilla Pasman. (GAV, SAV inv.nr. 2626, fol. 93)

28 Messidor an VIII (= 27 juni 1800)

T.o.v. P.J. Frederix, notaris te Venlo, wordt op verzoek van Maria van de Viever, als erfgename van het echtpaar Peter Reijnders en Catharina van de Viever, in leven wonende te Venlo, krachtens hun mutueel testament dd. 25 februari 1766 gemaakt t.o.v. de voormalige justitie van Venlo, en als gevolmachtigde van haar echtgenoot Mathijs Liesen, wonende te Gouda gepasseerd t.o.v. notaris Jan David Schiffer dd. 23 juni jl., openbaar verkocht **een huis gelegen te Venlo op de Maasstraat nr. 176, naast enerzijds burger Spettel en anderzijds burger Caspers genaamd "la Bonne Femme"/"de Goede Vrouw"**. Koper werd Willem Sleurs, wonende te Venlo, voor 1330 francs. Het huis is belast met 300 rijksdaalder t.b.v. de weduwe Keuller krachtens zegelbrief dd. 27 maart 1727 en 27 maart 1730. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo, inv.nr. 4285, VIII nr. 100)

4 januari 1825

Memorie van Successie Wilhelmus Hermanus Sleurs, echtgenoot van Hendrina Ernestina van Daelveld.

Erfgenamen zijn voornoemde echtgenote, hun minderjarige kinderen Antonius Franciscus, Norbertus Servatius en Francisca Gertruda Hubertina, en de meerderjarige kinderen Joannes Gerardus Franciscus en Johanna Agnes Sleurs, allen te Venlo wonende.

O.a. een huis op de Vleesstraat naast enerzijds Franciscus Receveur en anderzijds de weduwe Janssen, en **een huis aan de Maaspoort gelegen naast de heer Spittel.**

1842 OAT

I 1045, huis in Maasstraat, 1 are 25
eigenaar: W.H. Sleurs, koopman Venlo.

17 mei 1856

1) Johannes Gerard Franciscus Sleurs, medicinae docter te Rotterdam;

2) Norbert Servaas Sleurs, R.K. priester en pastoor te Middelaar;

3) Francisca Sleurs, rentenierster te Rotterdam, weduwe van Adriaan Schellekens;

verkopen aan hun broer Antoon Sleurs, koopman te Venlo, 21/32 deel in de navolgende onroerende goederen gelegen te Venlo afkomstig uit de nalatenschap van hun ouders Willem Sleurs en Ernestina van Daelvelt:

1. een huis in de Vleesstraat, groot 1 roede 20 ellen, sectie I nr. 1014; belast met een kapitaal van f 850 krachtens akte van nieuwe titel t.o.v. notaris E. Thiessen te Venlo dd. 25 maart 1834;

2. een huis in de Maasstraat, groot 1 roede 25 ellen, sectie I nr. 1045;

3. bouwland buiten de Roermondse Poort, groot 17 roeden 80 ellen, sectie H nr. 861; voor f 3480. (Kadaster Roermond, Dagregister 134/57)

3 december 1877

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, wordt openbaar verkocht in de herberg van Leopold Paulussen te Venlo, door:

1) E.H. Norbertus Servatius Sleurs, R.K. priester en pastoor te Middelaar;

2) Francisca Sleurs, rentenierster te Kralingen, weduwe van Arnold Hendrik Canters;

3) Frans Willem Vogels, kandidaat-notaris te Venlo, als gemachtigde van:

a) Henri Sleurs, doctor in de medicijnen te Rotterdam, mede als toeziend voogd van de navolgende minderjarigen;

b) Carolina Sleurs, zonder eroop te Rotterdam;

c) Caspar Wap, koopman te Rotterdam, als vader en wettige voogd van zijn minderjarige kinderen in huwelijk verwekt met wijlen zijn echtgenote Henriette Sleurs, t.w.:

1. Maria Henrica Anna Wap;

2. Antoon Peter Frans Maria Wap;

3. Gijsbert Joseph Antoon Maria Wap;

4. Henricus Norbertus Maria Wap;

5. Peter Carel Aloysius Maria Wap;

6. Johannes Carolus Maria Wap;

7. Anna Antonetta Josepha Maria Wap;

de navolgende goederen gelegen in de gemeente Venlo o.a.:

1. huis en erf in de Maasstraat, sectie I nr. 1045, groot 1 are 25 ca.

Het huis werd gekocht door Mathijs Bloemen, aannemer van openaere werken te Venlo, namens August Goossens, koopman te Venlo in de Maasstraat, voor f 3800.

De verkopers verklaren de goederen via erfenis verkregen te hebben maar daarvan geen akten te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 355/30)

9 april 1880

T.o.v. M.J. Jansen, notaris te Venlo, gaan:

Michiel Joseph Antoon Mulder, urgemeester der gemeente Venlo, krachtens het besluit van de raad van de gemeente Venlo dd. 2 maart jl. en goedgekeurd door de Gedeputeerde Staten van Limurg dd. 12 maart 1880, en Pieter Johan Lienders, secretaris van de gemeente Venlo, namens deze gemeente, enerzijds; en

August Goossens, koopman te Venlo in de Maasstraat, anderzijds;

een ruiling aan:

Goossens ontvangt "een strook gemeentegrond gelegen te Venlo aan de zuidwestzijde der Maasstraat deelgemaakt hebbende van de openbare straat doch thans niet meer ter openbare dienst bestemd, bekend op het kadaster in de sectie I zonder nummer zoals het terplaatse naast het erf van den verkrijger is afgemeten en afgepaald ter grootte van zes centiaren en tien vierkante palmen";

waartegen de gemeente Venlo ontvangt "een strook grond ter grootte van vierentwintig palmen gelegen te Venlo in de **Maasstraat als stoep deelmakende van het op het kadaster als huis bekend perceel sectie I nummer 1045**, zoals dat gedeelte thans is opgemeten en afgepaald", plus een bedrag van f 67, 10. (Kadaster Roermond, Dagregister 380/65)

7 januari 1920

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkopen Hermanus Bernardus Jacobus van Rijn, burgemeester, en Hendrik Josef Nouwen, secretaris der gemeente Venlo, ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad dd. 22 oktober 1919, goedgekeurd bij besluit van G.S. van Limburg dd. 28 november 1919, aan de vennootschap onder de Firma "Weduwe H. Bontamps" te Venlo, waarvan de enige firmanten zijn de heren Frans Goossens, industrieel te Venlo, August Goossens, industrieel te Bloemendaal, en Adolf Goossens Adolfsz., industrieel te Rotterdam, **"het aan den openbaren dienst onttrokken gedeelte der openbare straat, genaamd Maasstraat te Venlo liggende"**, sectie I nrs. 3208-3209, zoals terplaatse is afgepaald, groot 10 65/100 ca, van sectie I nr. 2021, voor f 106, 50. (Kadaster Roermond, Dagregister 817/193)

13 april 1920

Rectificatie gedaan door Arthur Marie Alphons Begheyn, kandidaat-notaris, als mondeling gevolmachtigde van Hermanus Bernardus Jacobus van Rijn, burgemeester, en Hendrik Josef Nouwen, secretaris der gemeente Venlo, namen het College van B & W der gemeente Venlo, als verkoopster, en de vennootschap onder de Firma "Weduwe H. Bontamps" te Venlo, als koopster, verklaren dat de verkoopakte dd. 7 januari 1920, verleden t.o.v. notaris Joosten te Venlo, niet geheel klopt. Daarin staan vermeld de sectienrs. I 3208-3209 en 2021, dit moet zijn **"van I 4705, thans 10 ca uit oud 4705 en I 4710"**. (Kadaster Roermond, Dagregister 825/86)

17 maart 1939

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, ruilt:

I.Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, ter uitvoering van de raadsbesluiten der gemeente Venlo dd. 24 augustus 1938 en 26 oktober 1938, goedgekeurd door G.S. der provincie Limburg respectievelijk 16 september en 23 december 1938;

met

II.Leonardus Josephus Maria Gemmeke, kandidaat-notaris te Venlo, als lasthebber van:

- a)Herman Joseph Frans Gerard Derx, amanuensis aan de Rijks Hooger Burgerschool te Venlo;
- b)Johannes Theodorus Custers, koperslager te Venlo;
- c)Hubertina Elisabeth Met, zonder beroep, echtgenote van Willem Christiaan Hubert Kessels, huisschilder te Venlo, Grootte Beekstraat.

Lastgever Derx ruilt een strook grond binnen de rooilijn gelegen aan de Grootte Kerkstraat, groot een halve ca, gedeelte van **sectie I nr. 3170**, tegen een strook grond, groot een halve ca, van sectie I nr. 5265 (oud nummer 5167).

Lastgever Custers ruilt een strook grond binnen de rooilijn gelegen aan de Grootte Kerkstraat, groot 1½ ca, gedeelte van sectie I nr. 4738, tegen een strook grond, groot een halve ca, van sectie I nr. 5265 (oud nummer 5167), plus een bedrag van f 1,50.

In verband met de noodzakelijke vernieuwing van de noord-westelijke muur van het aan de Grootte Beekstraat nr. 29 gelegen pand, eigendom van de lastgevers Kessels-Met, doch welke muur tevens eigendom is van de gemeente Venlo en ten einde een geordende toestand te verkrijgen, krijgt voornoemd echtpaar in volle eigendom een strook grond, groot 5,192 ca, gedeelte van sectie I nr. 4284, geruild met 4,03 ca, gedeelte van sectie I nrs. 4283, 4329-4330. (Kadaster Roermond, Dagregister 1109/154)

MAASSTRAAT 2

Sectie I 203, 20 ca

Bestemming:

1842-1940huis

Eigenaren:

[1842]-1897 familie Mertens, kleermaker

1897-1905, f 1840 openb. verk. Willem Titulaer, schoenmaker

1905-1911, f 1070 deling Hubert Derkx-Titulaer, schoenmaker Puteanusstraat Venlo

1911-1917, f 1800 verkoop Joh. Fran. Hub. Titulaer, schoenmaker

1917-1940, f 1726 openb. verk. Henri van Gasselt, bakker en winkelier

1940-gratis verkoop Gemeente Venlo

1842 OAT

I 203, huis, 20 ca

eigenaar: wed. P.J.W. Mertens, kleermaker Venlo Maasstraat.

28 juni 1897

Ten overstaan van J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt:

Peter Willem Jozef Mertens, kleermaker, mede als gemachtigde van:

a) Jean Leurs, schrijnwerker, en zijn echtgenote Anna Maria Caecilia Mertens, zonder beroep;

b) Barbara Mertens, zonder beroep;

c) Gertrudis Mertens, zonder beroep, allen wonende te Venlo,

krachtens onderhandse volmacht dd. Venlo 3 december 1896;

openbaar in de herberg van Pubben:

een huis en erf gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 203, groot 20 centiare;

aan de verkopers toebehorende krachtens erfenis, echter daarvan geen aankomstitels bezittende of te kennen.

Koper was Willem Titulaer, schoenmaker te Venlo, voor f 1840. (Kadaster Roermond, Dagregister 544/124)

28 maart 1905

Ten overstaan van W.A. Visser, notaris te Blerick, en in aanwezigheid van Mr. K.M. Geuljans, rechter in het Kanton Venlo, verschijnen;

1. Frans op de Laak, koopman te Venlo, als voogd over de minderjarige:

a) Josephina Titulaer;

2. Hubert Derkx, meubelmaker te Venlo, in gemeenschap van goederen gehuwd met Anna Titulaer, en als toeziend voogd over voornoemde minderjarige;

3. Theodoor Willemsen, remmer bij de Staatsspoorwegen te Venlo, in gemeenschap van goederen gehuwd met Maria Titulaer;

4. Hubertina Titulaer, zonder beroep te Venlo;

5. Wilhelmina Titulaer, dienstbode te Blerick, mede als gevolmachtigde van haar broer:

a) Johannes Titulaer, regimentsschoenmaker bij het Nederlandsch Indisch Leger te Djokjakarta;

die verklaren te willen over te gaan tot scheiding en deling van de nalatenschap van hun ouders Willem Titulaer - Maria Petronella Schlooz. Beiden zijn ab intestato overleden, eerstgenoemde Venlo dd. 21 oktober 1904 en de tweede op 11 december 1887. Alle partijen zijn voor 1/6 deel tot de boedel gerechtigd. Van de boedel was voorheen nooit geen beschrijving gemaakt. De partijen kunnen zelfs niet bij benadering berekenen in hoeverre de boedel sefert het overlijden van hun moeder is vermeerderd. De behaalde winst was op de eerste plaats te danken aan het feit, dat de opbrengsten in de boedel zijn gebleven en aan de omstandigheid dat alle kinderen aan het behalen van de winst hebben meegewerkt en de meerderjarigen hun verdiensten in de boedel hebben gebracht. Daarom is thans door alle partijen afgesproken de boedel in zes gelijke delen te splitsen.

Tot de boedel behoorden:

a) Een huis en erf gelegen aan de Nieuwstraat te Venlo, sectie I nr. 714, groot 85 centiare, geschat op f 4000;

b) Een huis gelegen aan de Maasstraat te Venlo, sectie I nr. 203, groot 20 centiare, geschat op f 1070;

c) inboedel, geschat op f 150;

d) Een hypothecaire schuldvordering ten laste van Hubert Derkx voornoemd, krachtens akte verleden voor voornoemde notaris dd. 23 juli 1903, groot f 5650, plus achterstallige rente ad f 100;

e) Een vordering op de Rijkspostspaarbank, groot f 1238, 30;

f) kontanten ad f 450.

In totaal f 12.658,30.

De schulden bedroegen:

g) een schuld t.b.v. voornoemde Hubertina Titulaer wegens diverse huishoudelijke schulden f 114, 71½;

h) begrafenis kosten etc. f 53, 28½;

i) kosten van de deling en boedelbeschrijving f 220, 30;

samen f 388, 30.

Bleef over ter verdeling f 12.270, in welke ieder gerechtigd was voor 1/6 deel = f 2045, hetgeen als volgt verdeelt werd:

1) Frans op de Laak ontving de vordering op de bank onder e), de kontanten onder f), en een vordering groot f 356, 70 uit post d).

2) Hubert Derckx ontving het onder b) genoemde **huis gelegen aan de Maasstraat te Venlo, sectie I nr. 203, ad f 1070**; uit het roerend goed onder c) f 11, 45, en de vordering ten zijnen laste uit c) ad f 5750, waardoor hij in totaal ontvangt f 6831, 45 en dus teveel ontvangt f 4786, 45. Hij verplicht zich daarom over te nemen het gehele passief van de boedel ad f 388, 30 en aan de anderen f 4398, 15 te betalen;

3) Theodoor Willemsen, gehuwd met Maria Titulaer, ontving uit de inboedel f 28, 53, en van 2) een bedrag van f 2016, 47;

4) Hubertina Titulaer, ontving uit de inboedel f 166, 20, en van 2) een bedrag van f 1978, 80;

5) Wilhelmina Titulaer, ontving uit de inboedel f 43, 82, en het huis sub 1 ad f 4000; waardoor ze f 1998, 82 teveel ontvangt, die ze zal uitkeren aan de anderen:

6) zij ontvangt namens haar broer Johannes Titulaer, een uitkering van 2) groot f 46, 18, en de uitkering van haarzelf ad f 1998, 82.

De deelhebbers verklaren geen titels van aankomst te kennen of te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 619/206)

8 april 1911

Hubertus Derckx, timmerman te Venlo aan de Puteanusstraat, verkoopt aan Johannes Franciscus Hubertus Titulaer, schoenmaker te Venlo:

een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 203, groot 20 centiaren, voor f 1800;

en te aanvaarden op 15 mei a.s. (Kadaster Roermond, Dagregister 692/53)

24 april 1917

Ten overstaan van J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, wordt in het café "de Landskroon" te Venlo in het openbaar verkocht door Johannes Franciscus Hubertus Titulaer, schoenmaker te Venlo:

het huis no. 1 (sic) aan de Maasstraat te Venlo, sectie I nr. 203, groot 20 centiaren; aan de verkoper in eigendom gekomen krachtens onderhandse akte dd. 8 april 1911;

aan Hendrik van Gasselt, bakker en winkelier te Venlo, voor f 1725.

Het huis komt vrij na afloop van de bestaande huurovereenkomst. (Kadaster Roermond, Dagregister 767/91)

22 maart 1940

Ten overstaan van M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Henri van Gasselt, bakker te Venlo, mede namens:

a) Theodoor Stoelinga, zonder beroep, als echtgenoot van Maria Mathea Hubertina van Gasselt, zonder beroep te Hilversum;

b) Gerardus Johannes Mathijs van Gasselt, bakker te Venlo;

c) Nicolaas Luyting, coiffeur, als echtgenoot van Catharina Hubertina Christina Maria van Gasselt, zonder beroep te Wormerveer;

d) Gerard Geertjens, bankbeambte, als echtgenoot van Josephina Christina Jacqueline van Gasselt, zonder beroep te Maastricht;

e) Hubertina Maria Jacoba van Gasselt, zonder beroep te Venlo;

f) Jan van Cleef, winkelchef, als echtgenoot van Helena Hendrika van Gasselt, zonder beroep te Leiden;

g) Herman Henricus van Gasselt, bakker te Venlo;

h) Alphons Mathijs Hubertus van Gasselt, koopman te Heerlen;

krachtens onderhandse akte van volmacht;

aan de Gemeente Venlo, namens wie verschijnt Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, "om niet":

het huis met erf gelegen te Venlo "nabij den hoek Maasstraat Oude Markt", sectie I nr. 203.

De burgemeester verklaart het goed te hebben gekocht ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad van Venlo dd. 5 juli 1939 (goedgekeurd door Gedeputeerde Staten der provincie Limburg dd. 15 september jl, Tweede Afdeling Littera 12347/7P) "in het belang der Volkshuisvesting". (Kadaster Roermond, Dagregister 1125/48)

MAASSTRAAT [3]

Sectie I 1046, 30 centiareen

[va. 1865 samen met I 1047 (zie aldaar): I 1532]

Bestemming:

1842-1861huis

Eigenaren:

[1842]-1843 Maria Catharina Deutz weduwe van Herman Caspers

1843-1861 koop f 472, 50 Karel Hubert Leonard Bontamps, fabrikant en oud-burgemeester van Venlo

1861-koop Jozef August Goossens, koopman te Venlo

Waarschijnlijk overlapt de geschiedenis van dit huis grotendeels met huis I 1047 voor wat betreft de periode vóór het jaar 1800.

1842 OAT

I 1046, huis Maasstraat, 30 ca

eigenaar:weduwe P. Caspers, rentenierster te Parijs.

6 januari 1843

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkoopt Jozef Rainold Bloemen, sociëteithouder (in de volmacht: "limonadier" in de "Rue des Juifs") te Venlo, als gevolmachtigde van Pierre Nicolaas Caspers, pianofabrikant te Parijs, (getrouwd met Françoise Becker) dd. 15 november jl. verleden voor Mr. Demadre, Rue Ste.-Claude 1 au-Marais, aan Karel Hubert Leonard Bontamps, fabrikant en oud-burgemeester van Venlo, **een huis c.a. gelegen te Venlo in de Maasstraat, groot 68 ca, naast het erf van de aankoper enerzijds en anderzijds erf van de weduwe Sleurs, sectie I nr. 1046**, voor f 472, 50. Het huis hoort aan de verkoper toe krachtens erfenis van wijlen zijn moeder Maria Catharina Deutz weduwe van Herman Caspers als enig kind. De koper mag de huur innen v.a. 1 januari jl. (Kadaster Roermond, Dagregister 9/2)

21 september 1854

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verklaren:

- 1) Jacoba Catharina Carolina Bontamps, weduwe van Hendrik Goossens, koopvrouw te Venlo;
- 2) Maria Francisca Catharina Bontamps, getrouwd met Willem Ariens, ontvanger der Directe Belastingen, In- en Uitgaande Rechten en Accijnzen te Roermond;
- 3) Frans Henri Willem Bontamps, rentenier te Luik;
- 4) Edouard Goossens, medicinae doctor te Venlo, als gevolmachtigde van Emilia Bontamps, echtgenote van Antoon Receveur, rentenier te Luik;

als erfgenamen van Karel Hubert Leonard Bontamps, lid van Gedeputeerde Staten van het Hertogdom Limburg en oud-burgemeester van Venlo, overleden te Maastricht, dragen over aan de R.C. Burgerlijke Godshuisen te Venlo een jaarlijkse rente van f 240, waarvoor ze verplicht zijn het getal van 25 verpleegden met drie te verhogen, waarvan twee van het mannelijk geslacht en een van het vrouwelijk geslacht.

Als onderpanden voor deze rente worden gesteld:

een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, groot 1 are 80 ca, I 1047;

een huis aldaar gelegen, groot 30 ca, I 1046;

een huis gelegen op de Miste, groot 2 aren 30 ca, I 212;

een bergplaats aldaar gelegen, groot 60 ca, I 1292. (GAV. archiefnr. 145, Notarissen Venlo, Thiessen 1854 nr. 134)

12 juli 1861

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen:

- 1) Jacoba Catharina Carolina Bontamps, weduwe van Hendrik Goossens, koopman te Venlo;
- 2) Frans Henri Willem Bontamps, rentenier te Venlo;
- 3) Emilia Bontamps, rentenierster te Grubbenvorst, weduwe van Antoon Receveur;
- 4) Eduard Goossens, doctor in de genees-, heel- en verloskunde te Venlo, als gevolmachtigde van Katharina Theresia Bontamps, echtgenote van Willem Martinus Ariens, rijksontvanger der belastingen te Roermond;

aan:

Jozef August Goossens, koopman te Venlo:

1. een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, groot 1 roede 80 ellen, sectie I nr. 1047;

2. **een huis aldaar gelegen, groot 30 ellen, sectie I nr. 1046;**

3. een huis aldaar gelegen, "ter plaatse genaamd op de Miste", groot 2 roeden 30 ellen, sectie I nr. 212;

4.een bergplaats aldaar gelegen, groot 60 ellen, sectie I nr. 1292;
aan de verkopers toebehorende krachtens erfenis van wijlen hun broer Karel Hubert Leonard Bontamps, lid van Gedeputeerde Staten van het Hertogdom Limburg en oud-burgemeester van Venlo, overleden te Maastricht, waarvan echter geen schriftelijke bewijzen van aankomst bestaan;
de aankopers verplichten zich over te nemen een eeuwigdurende jaarlijkse rente van *f* 240 wegens een kapitaal van *f* 6000 gevestigd op voornoemde goederen t.b.v. de R.K. Burgerlijke Godshuizen te Venlo krachtens akte verleden t.o.v. deze notaris dd. 21 september 1854;
voor *f* 2500. (Kadaster Roermond, Dagregister 185/136)

MAASSTRAAT 4
Sectie I 202 45 ca

Bestemming:
1842-1936huis
1942pand

Eigenaren:

[1838]-1860, f 700 deling Familie Peters-Seelen, tuiniers
1860-Joannes Peters, tuinier

-1904, f 2000 verkoop Maria Janssen, winkelierster
1904-1906, f 1925 verkoop Martinus van Dijk, brouwersknecht Venlo, fabrieksarbeider te Meiderich
1906-1936 deling Mathijs Verheijen-Janssen, koopman te Venray
1936-1942, f 1500 verkoop kinderen Gommans-Janssen
1942-Gemeente Venlo

4 februari 1838

Memorie van Successie van Jan Frans Ruthiel, weduwnaar van Maria Catharina Charot, en getrouwd met Anna Catharina Derij, rentenierster te Venlo. Erfgenaam is zijn dochter Margaretha Ruthiel, herbergierster te Comblin-la-Tour, provincie Luik, getrouwd met Noël Gillard.

Tot de erfenis behoorde de helft van o.a.:

- een huis en erf gelegen te Venlo **in de Maasstraat naast** enerzijds de weduwe Tilman Bongaerts en **anderzijds Hendrik Peters** "mitsgaders eene daarachter, op de zoogenaamde Miste, gelegen schuur en stalling";
- een huis genaamd "het Blaauw Kruis" op de Lomstraat met grote open plaats en onderhorige gebouwen naast enerzijds Theodor Schuldres en anderzijds Karel Sax;
- een huis met schuur, stalling en branderij gelegen buiten de Keulse Poort, en een tuin, bouwland etc. aan de grote weg van Venlo naar Kaldenkerken, samen 10 ha 71 are 80 ca;
- een huisje of woning met bouwland gelegen aan voorn. grote weg, groot 80 aren 12 ca.

1842 OAT

I 202, huis, 45 ca

eigenaar: H. Peters, tuinier Venlo Maasstraat.

3 januari 1860

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, delen Johannes Peters, tuinier, en Gertrudis Peters, geassisteerd door haar echtgenoot Peter Driessen, tuinier te Venlo, de nalatenschap van hun ouders Hendrik Peters en Elisabeth Seelen, in leven tuiniers te Venlo, bestaande uit:

1. bouwland gelegen te Venlo in den Louisenkamp, groot 28 roeden 65 ellen, sectie D nr. 374, geschat aan f 1200;
2. tuin gelegen aldaar op het Monsepaadje, groot 5 roeden 80 ellen, sectie H nr. 362, geschat aan f 150;
- 3. huis gelegen aldaar in de Maasstraat, groot 45 ellen, sectie I nr. 202, geschat aan f 700;**
4. bouwland gelegen aldaar op het Monsepaadje, groot 15 roeden 30 ellen, sectie H nr. 1077, geschat aan f 600;
5. bouwland gelegen aldaar bij Stalberg, groot 16 roeden 50 ellen, sectie D 847, geschat aan f 350;
6. bouwland gelegen aldaar in den Kranenkuil, groot 16 roeden 65 ellen, sectie A nr. 189, geschat aan f 300;
7. bouwland gelegen aldaar aan den Boerendans, groot 49 roeden 5 ellen, sectie A nr. 945, geschat aan f 450;
8. huismeubels geschat aan f 250 gl.

In totaal werd de nalatenschap geschat aan f 4000.

Johannes Peters kreeg toebedeeld:

1. de helft van dit perceel bouwland in den Louisenkamp naar de kant van het erf van Jan Lina, ergo f 600;
2. de tuin, geschat aan f 150;
- 3. huis in de Maasstraat, sectie I nr. 202, geschat aan f 700;**
5. de helft van bouwland bij Stalberg afgemeten naar de bovenkant langs het perceel van Boudewijns, geschat aan f 175;
6. de helft van bouwland in den Kranenkuil, geschat aan f 150;
7. een perceel uit het bouwland gelegen aan den Boerendans, groot 16 roeden 52½ ellen, afgemeten in het midden in de breedte, geschat aan f 125;
7. een perceel uit het bouwland gelegen aan den Boerendans, groot 8 roeden, "afgemeten van evengemeld perceel naar den kant van het perceel des heeren de Gruyter", geschat aan f 100.

In totaal voor f 2000.

Gertrudis Peters kreeg toebedeeld:

- 1.de wederhelft van dit perceel bouwland in den Louisenkamp naar de kant van het erf van Jan Lina, ergo f 600;
 - 4.bouwland op het Monsepaadje, geschat aan f 600;
 - 5.de wederhelft van bouwland bij Stalberg, geschat aan f 175;
 - 6.de wederhelft van bouwland in den Kranenkuil, geschat aan f 150;
 - 7.een perceel uit het bouwland gelegen aan den Boerendans, groot 16 roeden 52½ ellen, afgemeten naar de kant van het perceel van de heer de Gruyter, geschat aan f 125;
 - 7.een perceel uit het bouwland gelegen aan den Boerendans, groot 8 roeden, afgemeten naar de kant van de heer Eduard Receveur, geschat aan f 100.
 - 8.de huismeubels geschat aan f 250 gl.
- In totaal ook voor f 2000.

Beide partijen verklaren "dat van de bovenbeschreven hoederen geene titels van eigendom bestaan en geene overschrijving, zooverre hun kennelijk is in de registers der hypotheeken ervan heeft plaats gehad". (Kadaster Roermond, Dagregister 173/95)

4 juni 1904

Ten overstaan van L.J.M.C. Esser, notaris te Horst, verkoopt Maria Janssen, winkelierster te Venlo aan de Maastraat, aan Martinus van Dijck, brouwersknecht te Venlo:

een huis gelegen aldaar aan de Maasstraat, sectie I nr. 202, groot 45 centiareen, voor f 2000. (Kadaster Roermond, Dagregister 611/197)

29 oktober 1906

Ten overstaan van L.J.M.C. Esser, notaris te Horst, verkoopt openbaar:

Constant Dietz, notaris-klerk te Horst, als gevolmachtigde van Martinus van Dijck, vroeger brouwersknecht te Venlo, thans fabrieksarbeider te Meiderich bij Duisburg;

een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 202, groot 45 centiareen.

Koper is Mathijs Verheijen, koopman te Venray, voor f 1925.

De verkoper had het goed verkregen bij akte van koop dd. 4 juni 1904 verleden voor deze notaris. (Kadaster Roermond, Dagregister 643/107)

30 juli 1936

Ten overstaan van H.G.A.B. Holtus, notaris te Horst, verschenen:

a)Johannes Hubertus Josephus Pluymaekers, notaris te Venray, krachtens een volmacht gehecht aan een akte van openbare verkoop dd. 28 januari jl. t.o.v. deze notaris, van:

aa)Martinus Hubertus Gommans, spoorbeambte te Venray;

bb)Peter Hendrik Jozef Gommans, meubelmaker te Roggel;

cc)Johannes Antonius franciscus Gommans, gemeente-opzichter te Hoensbroek;

dd)Peter Hubertus Joseph Gommans, spoorbeambte te Oostrum, gemeente Venray;

b)Mathijs Verheyen, koopman te Venray, weduwnaar van Aldegonda Janssen;

die wensen over te gaan tot scheiding en deling van:

1.huis en erf gelegen te Venlo, sectie I nr. 202, groot 45 centiareen;

2.een hypothecaire vordering ten laste van Hubert van Boven te Venray, groot f 600;

en te kennen gevende dat de te verdelen goederen hebben behoord tot de algehele gemeenschap van goederen van comparant sub 2. en zijn echtgenote voorn., die is overleden te Venray 4 januari 1934, na bij testament verleden t.o.v. notaris Esser te Horst dd. 29 januari 1926 aan haar echtgenoot te hebben gelegateerd het levenslange vruchtgebruik van haar goederen, tot haar enige erfgenamen nalatende haar voorn. echtgenoot alsmede vier uit haar vroeger huwelijk met wijlen Gisbert Gommans geboren kinderen sub. a.

Mathijs Verheyen voornoemd krijgt het sub. 1. genoemde huis levenslang in vruchtgebruik en de blote eigendom van de rest vervalt aan de kinderen. (Kadaster Roermond, Dagregister 1068/17)

11 maart 1942

Ten overstaan van J.H.J. Pluymaekers, notaris te Venray, verkoopt Antonius Johannes Jacobus Poels, verzekeringsagent te Venray, als lasthebber van:

1.Martinus Hubertus Gommans, beambte bij de Nederlandsche Spoorwegen te Venray;

2.Peter Hendrik Jozef Gommans, meubelmaker te Roggel;

3.Johannes Antonius Franciscus Gommans, gemeente-opzichter te Hoensbroek;

4.Peter Hubertus Joseph Gommans, beambte bij de Nederlandsche Spoorwegen te Oostrum, gemeente Venray;

verkoopt voor f 1500 aan de Gemeente Venlo namens wie verschijnt Mr. Johan Hubert Zanders, burgemeester der gemeente Venlo, ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad van Venlo dd. 27 augustus 1941, goedgekeurd door de Commissaris der Provincie Limburg bij besluit dd. 9 oktober 1941, Tweede Afdeling Littera B 10949/4W;

het pand gelegen te Venlo aan de Maasstraat nr. 4 "zoals met een rooden kleur is aangeduid op een schetskaart", sectie I nr. 202, groot 45 centiaren.

Het goed is aan de verkopers gekomen bij akte van scheiding en deling verleden voor deze notaris Holtus te Horst dd. 30 juli 1936 en thans in vollen eigendom gekomen door het overlijden van de vruchtgebruiker. (Kadaster Roermond, Dagregister 1155/148)

MAASSTRAAT [5]

Sectie I 1047

[va. 1865 samen met I 1046: I 1532]

[kort voor of in 1904 samengevoegd met (oud) I 1044-1046 tot: I 3943]

[v.a. 1904: I 4149, zie aldaar]

Bestemming:

1842-1861huis

Eigenaren:

[1644]-1735Familie van Ulft

1735-[1755]opb.verk.Familie Overdijck

[1842]-1861Karel Hubert Leonard Bontamps, fabrikant en oud-burgemeester van Venlo

1861-koopJozef August Goossens, koopman te Venlo

14 maart 1644

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren jonker Henrich van Doersdal en Henri Ruijs, ontvanger van de Co. Maj. licenten te Venlo, en zijn echtgenote Anna van Doersdael, mede namens jonker Johan Hillen en zijn echtgenote Gertrud van Doersdal, en jonker Wolter van Broickhusen en zijn echtgenote Margareta van Doersdal, over te dragen aan Jacob Pelgroms en zijn echtgenote Aleitgen Huyssen een schuur met plaats gelegen **aen de Maesport** naast enerzijds Jochim Huyssen huis en anderzijds Henrich van Ulfft's huis **schietende aen de stadmuyr**. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 370)

19 december 1644

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren dat Frans van Ulfft zaliger en zijn huisvrouw Stijn voorheen opgenomen hadden van Coen ten Bosch en zijn huisvrouw Beelken een kapitaal van 300 gl. en dat naderhand Frans voor. was gestorven zonder kinderen na te laten, en nu draagt voorn. Stijn met toestemming van Henrich en Coen van Ulfft, broers van voorn. Frans, ter voldoening van voorn. 300 gl. over aan Beelken, weduwe van voorn. Coen ten Bosch een jaarlijkse rente van 15 gl. te lossen met 300 gl. t.l.v. het huis en erf van wijlen voorn. Frans gelegen **aen de Maespoort** naast enerzijds de weduwe van Daem van Twist en anderzijds Henrich van Ulfft, kuiper(?).

Eronder staat dat naderhand Neesken Raerix, de huisvrouw van Henrich van Ulfft, en Trijn Huijskens, de huisvrouw van Coen van Ulfft, ook hun toestemming hadden gegeven. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 412)

16 maart 1646

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Henrich Damen en zijn echtgenote Grietgen van Arssen, Peter Heynen en zijn echtgenote Hilleken Maroyen, mede namens hun zwager en zuster Henrich Goerts en zijn echtgenote Marijken Heynen over te dragen aan Jacob Pelgroms, Henrich Alberts en Matthijs Scheris, als momboirs van Jacob Damen, zoon van wijlen Daem van Twist en zijn echtgenote Catarina, wegens huwelijkspenningen en krachtens huwelijkse voorwaarden opgericht tussen wijlen zijn ouders, een kapitaal van 400 gl. Venloos tegen een jaarlijkse rente van 20 gl. t.l.v. 3/4 deel van een huis en erf gelegen **ontrent der Maespoerten**, waarvan het resterende 1/4 deel voorn. Jacob Damen toekomt, naast enerzijds voorn. Peter Heynen en anderzijds Henrich van Ulfft. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 464)

12 september 1656

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Helena van Ulft, dochter van wijlen Henrick van Ulft en Catharina van Salingen zaliger, meer dan 21 jaar oud, geassisteert met haar momber en broer Peter van Ulft, ter voldoening van een schriftelijk accoord gemaakt tussen haar en haar oom Mr. Nicolaes van Bruegel dd. 4 september jl. met de proost en het klooster Keizerbos, waar zij wenst in te treden, over te dragen aan haar voorn. oom en zijn echtgenote Elisabeth van Salingen de helft van een huis en erf gelegen aan de Laarpoort naast enerzijds Anthonis Janssen en anderzijds Cornelis van Leeuwen, het vierde deel van een huis en erf op het Schriksel **aen de Maespoort** naast Jacob Pelgroms enerzijds en anderzijds Peter van Kakercken en een vierde deel van een huis en erf **aen de Maespoort naast enerzijds Henrick van Ulft** en anderzijds Henrick Daemen, haar toegevallen bij de dood van haar ouders en ook alles wat ze nog zal erven van haar grootvader Thonis van Salingen, om daarmee alles te betalen aan het klooster krachtens het accoord. De rest van haar goederen zullen gedeeld worden, ieder half, tussen haar voorn. broer en oom. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 222)

6 november 1680

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jan van Ulft en zijn echtgenote Jenneken Cluyssen te verkopen aan Thomas Mochon en zijn echtgenote Catrina van Ulft een huis en erf **aen de Maespoort** naast enerzijds Jan van Ulft kuiper en anderzijds de erfgenamen Guert Joppen, belast met 300 gl. t.b.v. Jan to Bosch aen gen Dam. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 13)

9 april 1681

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Thomas Mochon en zijn echtgenote Catharina van Ulft te verkopen aan Christiaan van der Heerstrat en zijn echtgenote Anna in gen Haegh een jaarlijkse rente van 20 gl. t.l.v. een huis en erf **aen de Maespoort** naast enerzijds Peter Waes en anderzijds Thomas voornoemd, krachtens een zegelbrief. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 20vs.)

13 november 1713

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jochim Joppen en zijn echtgenote Geertjen Sillen te verkopen voor 200 rijksdaalder aan Matthias Hinssen een jaarlijkse rente van 10 rijksdaalder t.l.v. hun huis **in de Maesstraete** gelegen naast enerzijds de erfgenamen van schepen Arnoldt van Koutten en anderzijds de erfgenamen Thomas Mochon. (GAV, SAV evac.nr. 2600, overdrachten 1708-1714, fol. 217)

2 maart 1716

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jochen Joppa, afstand doende van zijn vruchtgebruik, Derick van Reenen en zijn echtgenote Catharina Joppen, wegens het eigendom, te verkopen voor 200 rijksdaalder, reeds ontvangen in het jaar 1712 krachtens vertoonde obligatie, die heermede wordt geannuleerd, aan Joanna Verboeckhorst weduwe van Christiaan Mela, nu hertrouwt met Gerardt **Tosquet**, een jaarlijkse rente van 10 rijksdaalder te lossen met 200 rijksdaalder t.l.v. een huis gelegen **in de Maesstraete** naast enerzijds de weduwe van schepen A. van Koutten en anderzijds de erfgenamen van Thomas **Mouchon**, belast met 200 rijksdaalder aan Matthijs Hinssen, en een moeshof gelegen aan de Hogeweg. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

12 augustus 1716

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Joachim Joppen, afstand doende van zijn vruchtgebruik, Derick van Rheenen en zijn echtgenote Catharina Joppen, wegens het eigendom, te verkopen voor 400 rijksdaalder, waarin begrepen zijn 100 rijksdaalder, waarvoor Helena Torssen weduwe van Engelbertus Somputz op 29 juli jl. borg was gebleven t.b.v. Coenrardus Faessen, aan voornoemde Helena Torssen, een jaarlijkse rente van 20 rijksdaalder t.l.v. een huis gelegen **in de Maesstraete** naast enerzijds de weduwe van schepen A. van Koutten en anderzijds de erfgenamen van Thomas **Mouchon**, een moeshof gelegen buiten de Helpoort aan de Hogeweg, beiden belast met 200 rijksdaalder aan de erfgenamen Arnoldus Hinssen, 200 rijksdaalder t.b.v. Johanna Verboeckhorst laats weduwe van C. Mela, en met hun jaarlijkse tractement ad 350 gl. Hollands dat betaald wordt door de landrentmeester Van Afferden. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

30 december 1716

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Arnoldus van Ulft en zijn echtgenote Derisken Willems te verkopen aan de doctor in de medicijnen Johan Baptista Swinckels en Thomas Bontenakel, als momboirs van de onnosele Anna Catharina Swinckels, een jaarlijkse rente van 12 pattacons te lossen met 300 rijksdaalder t.l.v. een huis en erf gelegen **op de Joodestraete** naast enerzijds **het Hettien** en anderzijds Derick Deckers, en 1/3 deel in een huis gelegen **aen de Maespoorte** naast enerzijds de erfgenamen Thomas Mouchon anderzijds de weduwe Rijvers, in het geheel belast met 200 gl. t.b.v. Johan Beugels, land in de Tegelstraat, een moeshof aan de beek. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

1 december 1717

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Joachum Joppen, afstand doende van zijn vruchtgebruik, en Derick van Rene en zijn echtgenote Catharina Joppen, voor het eigendom, te verkopen aan de jongeman Adamus Staels een huis en erf gelegen **in de Maesstraete** naast enerzijds de weduwe van schepen A. van Koutten en anderzijds de erfgenamen van Thomas Machon, belast met 200 rijksdaalder aan Matthijs Hinssen, en met 200 rijksdaalder aan Joanna Verboeckhorst, echtgenote van Gerard Tosquene, en met 400 rijksdaalder aan de weduwe Sumputs. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

3 juni 1735

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Leonardus van Meijel en zijn echtgenote Johanna van Ulft, alsmede Dorothea Willemsen weduwe van Arnoldus van Ulft, geassisteerd met haar momboir, voornoemde Leonardus van Meijel, de laatste mede als gevolmachtigde van Jacobus van Ulft dd. 10 mei 1734 gepasseerd t.o.v. schepenen van Purmerend, ook mede namens zijn absente neef Henricus van Ulft, over te dragen krachtens publieke verkoop aan Hendrick Overdijck en zijn

echtgenote Catharina Linssen, **een huis gelegen in de Maesstraete naast enerzijds de weduwe Dams en anderzijds Bastiaen Reintjens**, belast met 200 gl. t.b.v. schepen en oud-burgemeester Van Wessem.

10 mei 1734

T.o.v. schepenen te Purmerend volmacht Jacob van Ulft, wonende aldaar, aan zijn zwager Leonardus van Meijel, wonende te Venlo, om publiek te verkopen zijn 1/3 deel in een huis en erf gelegen **bij de Maespoort** aldaar. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 327)

4 maart 1750

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaart Steven Stevens te verkopen aan Johanna Verbockhorst, laatst weduwe van Gerardt Tosquené, een huis en erf gelegen **in de Maesstraete** naast enerzijds Peter Daemen en anderzijds de erfgenamen Thomas Mochon, voor de kapitalen van 200 en 100 rijksd. ingevolge zegelbrieven dd. 2 maart 1716 en 17 december 1722 daarop staande t.b.v. de aankoopster met de achterstallige intrest. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 15vs.)

14 augustus 1755

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Hendrick Coolemans en zijn echtgenote Anna Maria Goblé te verkopen aan Johan Swinckels, raadsverwant dezer stad, een jaarlijkse rente van 4 rijksd. te lossen met 100 rijksd. t.l.v. een huis en erf gelegen **in de Maesstraete** naast enerzijds de weduwe Overdijck en anderzijds Paulus Cuijpers, het huis was belast met 300 gl. t.b.v. de erfgenamen van de weduwe Tosquené, die met de kooppenningen thans worden terug betaald. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 256vs.)

1842 OAT

I 1047, huis, 1 are 80

eigenaar: K.H.L. Bontamps, koopman Venlo Maasstraat.

21 september 1854

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verklaren:

- 1) Jacoba Catharina Carolina Bontamps, weduwe van Hendrik Goossens, koopvrouw te Venlo;
- 2) Maria Francisca Catharina Bontamps, getrouwd met Willem Ariens, ontvanger der Directe Belastingen, In- en Uitgaande Rechten en Accijnzen te Roermond;
- 3) Frans Henri Willem Bontamps, rentenier te Luik;
- 4) Edouard Goossens, medicinae doctor te Venlo, als gevolmachtigde van Emilia Bontamps, echtgenote van Antoon Receveur, rentenier te Luik;

als erfgenamen van Karel Hubert Leonard Bontamps, lid van Gedeputeerde Staten van het Hertogdom Limburg en oud-burgemeester van Venlo, overleden te Maastricht, dragen over aan de R.C. Burgerlijke Godshuisen te Venlo een jaarlijkse rente van f 240, waarvoor ze verplicht zijn het getal van 25 verpleegden met drie te verhogen, waarvan twee van het mannelijk geslacht en een van het vrouwelijk geslacht.

Als onderpanden voor deze rente worden gesteld:

een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, groot 1 are 80 ca, I 1047;

een huis aldaar gelegen, groot 30 ca, I 1046;

een huis gelegen op de Miste, groot 2 aren 30 ca, I 212;

een bergplaats aldaar gelegen, groot 60 ca, I 1292. (GAV. archiefnr. 145, Notarissen Venlo, Thiessen 1854 nr. 134)

12 juli 1861

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen:

- 1) Jacoba Catharina Carolina Bontamps, weduwe van Hendrik Goossens, koopman te Venlo;
- 2) Frans Henri Willem Bontamps, rentenier te Venlo;
- 3) Emilia Bontamps, rentenierster te Grubbenvorst, weduwe van Antoon Receveur;
- 4) Eduard Goossens, doctor in de genees-, heel- en verloskunde te Venlo, als gevolmachtigde van Katharina Theresia Bontamps, echtgenote van Willem Martinus Ariens, rijksontvanger der belastingen te Roermond;

aan:

Jozef August Goossens, koopman te Venlo:

1. een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, groot 1 roede 80 ellen, sectie I nr. 1047;

2. een huis aldaar gelegen, groot 30 ellen, sectie I nr. 1046;

3. een huis aldaar gelegen, "ter plaatse genaamd op de Miste", groot 2 roeden 30 ellen, sectie I nr. 212;

4. een bergplaats aldaar gelegen, groot 60 ellen, sectie I nr. 1292;

aan de verkopers toebehorende krachtens erfenis van wijlen hun broer Karel Hubert Leonard Bontamps, lid van Gedeputeerde Staten van het Hertogdom Limburg en oud-burgemeester van Venlo, overleden te Maastricht, waarvan echter geen schriftelijke bewijzen van aankomst bestaan;

de aankopers verplichten zich over te nemen een eeuwigdurende jaarlijkse rente van *f* 240 wegens een kapitaal van *f* 6000 gevestigd op voornoemde goederen t.b.v. de R.K. Burgerlijke Godshuizen te Venlo krachtens akte verleden t.o.v. deze notaris dd. 21 september 1854;

voor *f* 2500. (Kadaster Roermond, Dagregister 185/136)

1 januari 1871

Karel Frans Ariëns, ontvanger der Registratie en Domeinen te Venlo, namens de Staat der Nederlanden, verkoopt enige delen van "den walmuur met ondergrond van de voormalige vesting Venlo", sectie I nr. 1368, "staande achter en tegen der koopers na te melden huizen en erven uitkomende in de Maasstraat":

a) 19 ca 20 vierkante decimeters aan Gerard Weeren, koopman te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1056 voor *f* 5;

b) 10 ca 80 vierkante decimeters aan Gerard Hillen, landbouwer te Blerick, getrouwd met Catharina Schröder, eigenaar van sectie I nr. 1055 voor *f* 5;

c) 14 ca 88 vierkante decimeters aan Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1054 voor *f* 5;

d) 18 ca aan Gerard Engels, bakker te Venlo, in eigen naam en als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen Peter Johan Hubert, Peter Andries, Wilhelmina, Petronella Hubertina, Anna Maria Hubertina, Maria Eleonora en Cunegonda Hubertina Beatrix Engels, eigenaars van sectie I nr. 1049 voor *f* 5;

e) 27 ca 36 vierkante decimeters aan Caspar Theodor op den Oordt, apotheker te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1048 voor *f* 5;

f) 41 ca en 80 vierkante decimeters aan Joseph August Goossens, koopman te Venlo, eigenaar van **sectie I nr. 1532** voor *f* 10;

g) Maria Elisaeth Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruijter, rentenierster te Venlo, 7 ca en 42 vierkante decimeters walmuur met ondergrond, sectie I nr. 1522 "tusschen de Blauwe Trappen en het erf van de koopster aldaar sectie I nummer 957" voor *f* 70.

Al deze gedeeltens komen voor op een bijgevoegde tekening [hier niet aanwezig].

Verkoopvoorwaarde voor de eerste zes kopers is "dat de publieke overweg over den walmuur niet mag worden afgesloten of bemoeijelijkt en ... dat de rijksground buiten den muur niet in den verkoop begrepen is. Uitsluitend voor den zesden koop wordt bepaald", dat "de koopster ook den opstal der tegen dat gedeelte muur staande contreforten onder verpligting, dat hij die contreforten ehoorlijk onderhouden zullende bij eventuele wegruiming de plaats die zij innemen bij den openbaren weg gevoegd worden ... den aankoper wordt vergund in die contreforten balken te bevestigen om daarop een balcon te bevestigen; de voorsprong van dat balcon mag in alle geval niet meer dan twee meter bedragen en de vrije ruimte er onder moet minstens twee en een halve meter hoog zijn". (Kadaster Roermond, Dagregister 284/122)

MAASSTRAAT 6

Sectie I 201 1 are 30 centiareen

Bestemming:

1838-1920huis [en erf]

Eigenaren:

[1637]-1742Familie Adams

1681-Henrick van Arssen

1681-1742verkoopHendrick Adams x Catharina Wolters

1742-1764verkoopPetrus Franciscus Hermans x Cornelia Soutermans

1764-verkoopMatthijs Custers x Elisabeth van den Bogart

[1838]Jan Frans Ruthiel x Maria Catharina Charot xx Anna Catharina Dery

[1842]-1851, f 3307,50 verkoopL.D. Kleyne-Dujardin, apotheker te Herstal [incl. I 208]

1851-na 1871Willem Ubachs, tuinier te Venlo, en familie

??-1920 f 8525 opb. verkoopHendrik van de Vinne, koopman te Linne [incl. I 208]

1920-Ant. Hen. Janssen, walbaas te Venlo [alleen nr. 8 voor f 5000]

23 november 1637

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Gossen Adams en zijn echtgenote Griet van Oerlo overen te dragen aan Wilhelm Duyckers, testamentair-executeur van Gosswinus Deckers, gewezen pastoor van Venlo zaliger, om te worden gebruikt voor het onderhoud van arme studenten, een jaarlijkse rente van 30 gl. te lossen met 600 gl. **t.l.v. een huis en erf gelegen bij de Maesport naast** enerzijds Anna Maes en **anderzijds Catarina Adams.**

Eronder staat de vermelding dat dd. 25 juni 1658 de E.H. Petrus Verberckt, pastoor van Venray en deken van het Ambt Kessel, als beheerder van de beurs van pastoor Deckers, verklaart dat het geld is terug betaald en dat het huis van wijlen Goossen Adams en Griet van Oerloo ontlast wordt. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 109)

2 december 1638

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Catarina Adams weduwe van Henrich Adams en haar zoon Tonis Adams en de dochter Enken Adams, allen mede namens hun absente zonen en broers Reinier en Peter Adams, over te dragen aan Godfrid Gotsdorff en zijn echtgenote Anneken Raets een jaarlijkse rente van 14 gl. 5 st. te lossen met 285 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen bij der Maespoorten naast enerzijds Gossen van Blerick en anderzijds Gossen Adams.**

Er onder staat dat naderhand ook Henrick Adams met deze akte instemt. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 142)

12 maart 1640

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Catarina Adams weduwe van Henrich Adams en haar zoon Tonis Adams, mede als gevolmachtigde van haar zoon en dochter Reiner en Enken Adams, Henrich Adams, hun samen mede sterk makende voor hun minderjarige broer Peter Adams, over te dragen aan Henrich in de Betou en zijn echtgenote Cunera Claes een jaarlijkse rente van 23 gl. 15 st. te lossen met 475 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen bij der Maespoorten naast Gossen van Blerick enerzijds en anderzijds Gossen Adams,** belast met 200 gl. t.b.v. Godfrid Gotsdorff en 100 gl. t.b.v. Jacob Sillen. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 211)

9 september 1644

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jacob Sillen en zijn echtgenote Maria Steyns over te dragen aan Meuws Noten en zijn echtgenote Margarita een rentebrief dd. 3 december 1638 van 5 gl. jaarlijks met achterstallige betalingen t.l.v. **het huis en erf van Catarina Adams gelegen bij de Maespoort naast enerzijds Gossen van Blitterswijk en anderzijds Gossen Adams.** (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 396)

29 oktober 1644

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren de weduwe Catarina Adams en haar dochter Anna Adams, geassisteert met hun momboirs, zonen en broers Tonis Adams, Henrich Adams en zijn echtgenote Grietgen Reiners, Reiner Adams en zijn echtgenote Neesken Huijskens, allen mede namens hun minderjarige zoon en broer Peter Adams, over te dragen aan Alard Clingerborch en zijn echtgenote Grietgen Janssen een jaarlijkse rente van 18 gl. te lossen met 375 gl. t.l.v. **een huis en erf c.a. gelegen bij der Maespoorten naast enerzijds Gossen aen gen Gats en anderzijds Gossen Adams**

zaliger, belast met 2800 gl. t.b.v. Godfrid Gotsdorff, 100 gl. t.b.v. Meuws Noten en 400 gl. t.b.v. Henrich in de Betou. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 405)

19 april 1646

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Meuws Noten en zijn echtgenote Margarita als gift over te dragen voor het onderhoud van het hoge altaar in de moederkerk alhier een jaarlijkse rente van 5 gl., krachtens het transport aan hun gedaan door Jacob Sillen en zijn echtgenote Maria Steijns en volgens zegelbrief dd. 3 december 1638, t.l.v. het huis en erf van Catarina Adams gelegen **bij der Maespoorten** naast enerzijds Goossen van Blitterswijck en anderzijds Gossen Adams. "Im fal (dat Gott wil verhueeden) dese stadt quam aen des vijantssijde, dat alsdan dese rentebrieff und segelen wederom comen en verblieven sullen aen voorss. giffters und derselver erffgenaemen. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 470)

25 mei 1647

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Griet van Oerlo weduwe van Goossen Adams met Peeter Adams en Gerardt Staels, als voogden van haar kinderen, krachtens octrooi van dit gerecht dd. 14 mei 1646, te verkopen aan de gebroeders Peeter en Jan Steeggman van Walbeck een jaarlijkse rente van 10 gl. te lossen met 200 gl. t.l.v. **een huis aen de Maespoort naast enerzijds Trijn Adams** en anderzijds Gerardt Haeffmans, belast met 600 gl. t.b.v. pastoor Gosuinus Deckers zaliger. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 6)

6 november 1654

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Alart Clingerbeeck en zijn echtgenote Grietgen Janssen 276 gl. schuldig te zijn aan Goossen Somers en zijn echtgenote Aeltgen van Wel en 99 gl. aan Jan van Wel en zijn echtgenote Grietgen Henricx, en daarvoor al een tijd geleden een zegelbrief dd. 29 oktober 1644 t.l.v. **het huis van Catrijn Adams aen de Maespoort** met een jaarlijkse rente van 18 gl. gegeven te hebben. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 185)

26 april 1663

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Anna Raets, als gevolmachtigde van haar man Godefroid van Gostorff dd. Duisburg 17 februari 1660, geassisteerd met haar mombler Antoin Pelgrom, over te dragen aan de licentiaat Michiel Swaens, als gevolmachtigde van Henrick Lamberts de Bruijn, wegens de rente die deze heeft op wijlen Trijn Adams en **haar huis gelegen aen de Maespoort**, krachtens het gerechtprotocol van 1638: [volgt de akte]:

2 december 1638

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Catharina Adams weduwe van Henrich Adams en haar zoon Teunis Adams, haar dochter Enken Adams, mede namens haar absente zonen Reiner en Peter Adams, over te dragen aan Godfrid Gotsdorff en zijn echtgenote Anneken Raets een jaarlijkse rente van 14 gl. 5 st. te lossen met 285 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen bij der Maespoorten naast Goosen van Blerix en anderzijds Goossen Adams**. Naderhand heeft ook Henrick Adams met deze akte ingestemd. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 37vs.)

23 december 1665

Op verzoek van Ruth Vermaesen, burger en Maasschipper van Venlo, is krachtens gerechtsvonniss dd. 15 juli jl. t.l.v. **het huis van wijlen Catrijn Adams (zuster van burgemeester Antoni Janssen en van Margriet Janssen van Viersen weduwe Clingerbeeck)**, en haar kinderen **Henrick Adams, getrouwd met Grietgen Reyners, Anneken Adams, Reyner Adams en zijn echtgenote Neesken Huyskens, en Peter Adams, aen de Maespoort naast enerzijds Jan Meyers en anderzijds die Gatse naast de weduwe Goossen van Blitterswyck**, dit huis openbaar verkocht door de scholtis en is gekocht door de meestbiedende Reyner Adams en zijn huisvrouw Neesken Huyskens, voor 1225 gl. Het huis was belast met 285 gl. plus verlopen rente t.b.v. Henrick Lamberts, afkomstig van Godefroid van Gostorff, met 100 gl. plus verlopen rente t.b.v. de Moederkerk dd. 3 december 1638 (sic) en 700 gl. t.b.v. Ruth Vermasen voorn. afkomstig van Grietgen Janssen dd. 3 juli 1665 van een brief van 600 gl. van Henrick Janssen in de Betouw en diens weduwe Cunera Claes en 100 gl. van Reyner in de Betouw, getrouwd met Merrycken Kelmans. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 105; ibidem evac.nr. 2714, fol. 105)

3 maart 1681

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Henrick van Arssen te verkopen aan Henrick Adams en zijn echtgenote Catharina Wolters **een huisje op de Misten achter Adams en naast enerzijds Jan Buegels en anderzijds de weduwe Gerardt Blanckaerts**. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 19)

2 april 1693

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Joannes Meijers te verkopen aan Joannes Hermans **een huis en erf aen de Maespoorte naast** enerzijds Govaert van Boven en **anderzijds de kinderen en erfgenamen Hendrick Adams**, belast met 300 rijksdaalder aan de weduwe Lenaert Kistemaeckers, waarvan de verkoper de helft beloofd af te betalen uit de kooppenningen. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 235)

11 oktober 1713

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Hubert Schupert en zijn echtgenote Agnes Adams te verkopen voor 100 rijksdaalder aan Herman Seggers, vaandrig der Burgerij, en Maria Hermans, een jaarlijkse rente van 5 rijksdaalder t.l.v. **1/3 deel van een huis gelegen in de Maesstraet naast enerzijds Catharina Peunen weduwe van Peter Hermans en anderzijds de Gatse**, het geheel belast met 5 gl. jaarlijks aan de Moederkerk alhier, en **1/3 deel van twee kleine huisjes en hofje daarbij gelegen op Beunenmisten, naast enerzijds de erfgenamen Jan van Uiff en anderzijds de erfgenamen Verboeckhorst**, 1/3 deel van een koolgaard gelegen aan de Sloop. (GAV, SAV evac.nr. 2600, overdrachten 1708-1714, fol. 213)

20 augustus 1714

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Goddefroid Grambosch en zijn echtgenote Elisabeth Adams te verkopen aan Johan Heijnen, namens Hermanus Soutermans en zijn echtgenote Maria Faessen, een jaarlijkse erfcijns van 7½ rijksdaalder te lossen met 150 rijksdaalder t.l.v. **1/3 deel in een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds Johan Beugels den ouden en anderzijds de erfgenamen N. Hermans**, zijnde het gehele huis belast met 5 gl. jaarlijks aan de Moederkerk alhier, en een soldatenhuisje met stal daarachter gelegen, nu bij het huis gebruikt wordende. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

17 december 1714

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Godefridus Grambos en zijn echtgenote Elisabeth Adams te verkopen aan Joannes Grambos en zijn echtgenote Anna Catharina Vos **1/3 deel van een huis en erf, stoochhuys, achterhuisje en klein hofje c.a. in de Maesstraete naast enerzijds de Gatse en anderzijds Johan Beugels den oude en de geestelijke heer Hermans**, belast met 150 pattacons t.b.v. Hermanus Soutermans en met 5 gl. jaarlijks aan de Moederkerk alhier. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

22 februari 1715

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Johan Paulus Schubert en zijn echtgenote Agnes Adams te verkopen aan Herman Sechgers en zijn echtgenote Maria Hermans een jaarlijkse rente van 3 rijksdaalder te lossen met 60 rijksdaalder t.l.v. **1/3 deel in een huis en erf, achterhuis, stoochhuys, c.a. in de Maesstraete naast enerzijds Johan Beugels den oude en anderzijds de erfgenamen Peter Hermans**, zijnde het hele huis belast met 5 gl. jaarlijks aan de Moederkerk alhier, en 1/3 deel in een moeshof gelegen in den Sloop, belast met 100 rijksdaalder t.b.v. voorn. Herman Sechgers. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

10 januari 1718

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Johan Paulus Schoubert en zijn echtgenote Agnes Adams te verkopen aan Gerardt Adams en zijn echtgenote Anna Catharina Heijnen, namens wie Johan Heijnen optreedt, **1/3 deel in een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast de E.H. Hermans en anderzijds de Gatse**, het hele huis is belast met 5 gl. jaarlijkse rente aan de Moederkerk, en **1/3 deel in het achterhuis gelegen op de plaetse naast enerzijds Johan Beugels, 1/3 deel in een achterhuisje en hofje ook aldaar gelegen naast de erfgenamen Jan den Cuijper aanschietende de hof van oud-burgemeester en schepenen Van Boven**, welke geheel belast is met 160 rijksdaalder t.b.v. Herman Secchers. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

21 maart 1719

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Gerart Adams en zijn echtgenote Anna Catharina Heijnen te verkopen aan Herman Sechers en zijn echtgenote Anna Maria Hermans een jaarlijkse rente van 6 rijksdaalder 2 schellingen te lossen met 125 rijksdaalder t.l.v. **een huis aen de Maespoorte naast enerzijds Joannes Beugels en anderzijds Catharina Hermans, plus de twee achterhuizen op Beunemisten daarbij horende**, belast met een jaarlijkse rente van 5 gl. t.b.v. de Moederkerk alhier, en met 5 en 3 rijksdaalder rente t.b.v. voorn. Sechers volgens zegelbrief dd. 11 oktober 1713 en 22 februari 1715. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 67)

16 oktober 1726, fol. 179

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Jan Heijssen, mede namens zijn huisvrouw Elisabeth Roosenwinckel, ontvangen te hebben van Anna Maria Hermans, weduwe van Herman Sechers, 200 pattacons, afgelegd door Michiel Liebergen op de som van 700 pattacons t.l.v. een huis in de Lomstraat volgens zegelbrief dd. 27 november 1715, op korting

van zijn aandeel in de onroerende goederen die Herman Sechers voorn. bij in zijn huwelijk heeft gebracht en de door Anna Maria Hermans verworven goederen, zoals vermeld in de inventaris dd. 28 juni 1723 en door in vruchtgebruik bezeten, waarvoor hij jaarlijks belooft 4% rente te zullen betalen, en waarvoor hij, met toestemming van Willem van Aerssen, tot onderpand stelt de rest van zijn aandeel in voorn. goederen met uitzondering echter van zijn deel in het huis op de Steenstrate, waarin de weduwe Sechers tegenwoordig woont.

28 juni 1723

Inventaris van de onroerende goederen die Herman Sechers zaliger ten huwelijk heeft gebracht, alsook van de geërfde en tijdens het huwelijk met Maria Hermans verworven goederen, o.a.:

de helft van een huis gelegen in de Steenstraete naast enerzijds Johan Beugels en anderzijds de erfgenamen Jacobus Mercenbeeck, gekocht bij brief dd. 17 mei 1687 tijdens zijn eerste huwelijk met Maria Mans zalr.;

een soldatenhuisje gelegen aen de Nieuw Poorte in de Coelstrate naast Jan Kijna zaliger, volgens zegelbrief dd. 10 november 1690;

aangekochte en verworven goederen tijdens het huwelijk Sechers-Hermans, o.a.:

een kapitaal van 200 pattacons t.l.v. Joannes Theunissen en zijn echtgenote Agnes Joosten te Baarlo, volgens zegelbrief dd. 15 juli 1719;

idem t.l.v. Joannes Frencken volgens zegelbrief dd. 18 november 1716 t.l.v. een huis naast de Dry Croonen in deze stad;

een kapitaal van 125 pattacons t.l.v. Gerardt Adams volgens zegelbrief dd. 21 maart 1719 t.l.v. **een huis in de Maesstrate naast Joannes Beugels;**

een huis in de Holdtstrate naast enerzijds Wilhelmus Clingerbergh en anderzijds de erfgenamen Penners volgens koopakte dd. 16 oktober 1711;

een kapitaal van 150 pattacons t.l.v. het huis van de erfgenamen Engel Somputs in de Maesstrate volgens zegelbrief dd. 29 december 1721;

een kapitaal van 50 pattacons t.l.v. Christiaan Bus t.l.v. **een huisje op Beunenmisten** volgens zegelbrief dd. 9 maart 1716;

de helft van het huis op de Steenstrate, hiervoor genoemd, voor de helft in het huwelijk gebracht en de andere helft gekocht dd. 6 november 1707 staande het tweede huwelijk;

een huis op de Kleine Kerkstraat naast de plaats tegenover de Grootte Schijve. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729)

22 december 1741

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Christina Versmissen, weduwe van Ruth de Bruijn, geassisteerd met haar tegenwoordige man Cornelis Claessen, krachtens octrooi dd. 6e jl. van dit gerecht, te verkopen aan schepen en oud-burgemeester J.J. van Wessem en zijn echtgenote Anna Sybilla de Paderborn een jaarlijkse rente van 2 1/2 rijksd. te lossen met 50 rijksd. t.l.v. de helft van een baand gelegen achter St. Hubert, **de helft van een huis gelegen in de Maesstraete naast** enerzijds de weduwe Salomon Gelissen en **anderzijds de erfgenamen Gerardt Adams**, en een kapitaal van 100 rijksd. t.l.v. Paulus Stroucken. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 38)

31 januari 1742

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter Wachter en zijn echtgenote Johanna Louisa Adams, alsmede Joannes Grambusch, substituut-controleur alhier, en zijn echtgenote Anna Catharina Vos, te verkopen aan Petrus Franciscus Hermans en zijn echtgenote Cornelia Soutermans, **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds schepen en oud-burgemeester J.J. van Wessem en anderzijds de geestelijke dochter Catharina Hermans, met soldatenhuisjes, stokerij en hofje daarachter c.a.**, belast met een jaarlijkse cijns van 5 gl. oude munt t.b.v. de Moederkerk alhier, en 2/3 deel met 100 ducatonen t.b.v. de weduwe en erfgenamen van Willem Dinckels en 160 rijksd. t.b.v. Hermanus Hammus, en het resterende derde deel met 150 rijksd. t.b.v. de erfgenamen van Hermanus Soutermans. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 42vs.)

18 februari 1763

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren Petrus Franciscus Hermans en zijn echtgenote Cornelia Soutermans te verkopen aan Helena Wassenbergh weduwe van kapitein Brincki een jaarlijkse rente van 36 gl. Kleefs (32 gl. indien binnen 6 weken na de vervaldag betaald wordt) te lossen met 800 gl. t.l.v. **een huis en erf in de Maesstraete naast enerzijds de weduwe van raad en momboir van Wessem en anderzijds Henricus Korsten, met hof en achterhuis**, belast met 60 rijksd. t.b.v. de erfgenamen van Hermanus Homus en een jaarlijkse cijns van 5 gl. oude munt aan de Moederkerk alhier. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 116)

24 november 1764

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren Petrus Franciscus Hermans en zijn echtgenote Cornelia Soutermans te verkopen aan Matthijs Custers en zijn echtgenote Elisabeth van den Bogart **een huis en erf in de Maesstraete naast enerzijds mevrouw Van Wessem en anderzijds Henricus Korsten, met nog een huisje achter tegen het voorn.**

huis gelegen naast enerzijds Hubertus Willemsen ende het gemeen achterstraetje, en een moeshofje met er rondomheen een muur naast enerzijds Henricus Korsten en anderzijds Bartholomeus Titulaer, alles samen belast met 5 gl. t.b.v. de Parochiekerk alhier en bovendien met een kapitaal van 800 gl. Kleefs t.b.v. mevrouw Brunki en met een kapitaal van 60 rijksd. t.b.v. Hermanus Homus en Catharina Homus. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 159vs.)

4 februari 1838

Memorie van Successie van Jan Frans Ruthiel, weduwnaar van Maria Catharina Charot, en getrouwd met Anna Catharina Derij, rentenierster te Venlo. Erfgenaam is zijn dochter Margaretha Ruthiel, herbergierster te Comblin-la-Tour, provincie Luik, getrouwd met Noël Gillard.

Tot de erfenis behoorde de helft van o.a.:

- een huis en erf gelegen te Venlo in de Maasstraat naast enerzijds de weduwe Tilman Bongaerts en anderzijds Hendrik Peters "mitsgaders eene daarachter, op de zoogenaamde Miste, gelegen schuur en stalling";
- een huis genaamd "het Blaauw Kruis" op de Lomstraat met grote open plaats en onderhorige gebouwen naast enerzijds Theodor Schuldres en anderzijds Karel Sax;
- een huis met schuur, stalling en branderij gelegen buiten de Keulse Poort, en een tuin, bouwland etc. aan de grote weg van Venlo naar Kaldenkerken, samen 10 ha 71 are 80 ca;
- een huisje of woning met bouwland gelegen aan voorn. grote weg, groot 80 aren 12 ca.

1842 OAT

I 201, huis, 1 are 30 ca

eigenaar: L.D. Kleijnen (Heijnen?), apotheker Venlo Maasstraat.

29 januari 1851

Ten overstaan van Egbert Thiessen, notaris te Venlo, verkoopt Louis Dieudonné Kleyne, apotheker te Herstal, gevolmachtigde van zijn echtgenote Anna Catharina Dujardin dd. Herstal 9 december 1850, aan Willem Ubachs, tuinier te Venlo:

1.een huis gelegen te Venlo in de Maasstraat, groot 1 roede, 30 ellen, sectie I nr. 201;

2.een bergplaats ook aldaar gelegen ter plaatse genaamd op de Misten, groot 80 ellen, sectie I nr. 208;

voor f 3307, 50.

De koopsom dient te worden betaald in zeven jaarlijkse termijnen van f 472, 50 te beginnen op 1 april 1852 en een jaarlijkse rente van 4%. De betaling dient jaarlijks te gebeuren te Herstal in de woning van de verkoopsterin zilveren of gouden munten, die in België een wettige koers hebben, "zonder eenige biljetten papierengeld of andere publieke effecten te kunnen gebruiken".

Zolang de koopsom nog niet geheel betaald is, dienen de goederen te worden verzekerd tegen brandschade bij een "geaccrediteerde maatschappij".

De goederen behoren toe aan de verkoopster zonder over titels van aankomst te beschikken. (Kadaster Roermond, Dagregister 81/55)

28 februari 1866

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkoopt Thérèse Ubachs, bijgestaan door haar echtgenott Toussaint Boucher, zonder beroep te Brussel, aan Gertrude Ubachs, tuinierster te Venlo, drie onverdeelde twintigste delen in:

1.een huis gelegen te Venlo op de Maasstraat, groot 1 roede 30 ellen, sectie I nr. 201;

2.een bergplaats aldaar gelegen op de Miste, groot 80 ellen, sectie I nr. 208;

voor f 472, 50.

De verkoopster heeft "echter geene schriftelijke bewijzen van aankomst" in haar bezit. (Kadaster Roermond, Dagregister 239/147)

18 maart 1871

Ten overstaan van W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen Peter Andries Deckers en zijn echtgenote Anna Ubachs, landbouwers te Venlo, aan Gertrudis Ubachs, landbouwster te Venlo, het hun toebehorende onverdeelde 3/20 deel in:

1.een huis gelegen te Venlo op de Maasstraat, groot 1 are 30 centiaren, sectie I nr. 201;

2.een bergplaats aldaar gelegen op de Misten, groot 80 centiaren, sectie I nr. 208;

voor f 470.

De verkopers verklaren het goed verkregen te hebben "op titel van erfenis, doch dat daarvan geene titels of bescheiden aanwezig noch bij hen bekend zijn en zij niet weten of er ooit overschrijving in de registers der hypotheeken heeft plaats gehad. (Kadaster Roermond, Dagregister 285/123)

8 april 1920

Ten overstaan van M.A. Joosten, notaris te Venlo, wordt in het café "de Landskroon" te Venlo aan de Vleesstraat openbaar verkocht door Hendrik van de Vinne, zonder beroep te Linne:

1.huis en erf aan de Maasstraat te Venlo, sectie I nr. 201, groot 1 are 30 centiaren,
hetgeen wordt gekocht door Antonius Hendrikus Janssen, walbaas te Venlo, voor f 5000;

2.stal en remise aan de Miste te Venlo, sectie I nr. 208, groot 80 centiaren,
hetgeen wordt gekocht door Jacob Rinner, koopman te Venlo, (die verklaart niet te kunnen tekenen) voor f 3525. (Kadaster Roermond, Dagregister 823/139)

MAASSTRAAT [7]

Sectie I 1048, 1 are 23 centiareen

[v.a. 1871/1888: I 1685]

[v.a. 1888 gesplitst in: I 3028 en 3029, 1 are 23 centiareen]

[v.a. 1920 weer samen als: I 4710]

[v.a. 1921 I 4231 samengevoegd met I 4710 tot: I 4735], zie aldaar

Bestemming:

1842-1919huis [en erf]

Eigenaren:

-1669Frederick Meeuwis x Maria Berchmans

1669-1683koopPeter Waes x Margriet Gerardts

1683-1719opb.verk.Henrick Rijvers x Sibilla van Sonß

1719-opb.verk.Jan Heijnen, koopman te Venlo

-1746erfenis?Peter van Hermal x Joanna Elisabeth Heijnen

1746-[1755]koopHendrick Coolmans x Anna Maria Goble

[1842]-1888Caspar Theodor op den Oordt, apotheker te Venlo

1888-1913opb.verk. f 1525Elisa en Emilie Op den Oordt, zonder beroep te Venlo

1913-1919opb.verk. f 5250Mathilde Peeters, koopvrouw te Venlo, weduwe van Jacobus Gubbels

1919-koop f 8000" Firma Weduwe H. Bontamps" te Venlo

29 oktober 1669

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Frederick Meeuwis en zijn echtgenote Maria Berchmans te verkopen aan Peter Waes en zijn echtgenote Margriet Gerardts **een huis en erf aen de Maespoort naast Willem Noeten en anderzijds Wilhelm van Uift**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 169vs.)

29 juli 1670

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter Waes en zijn echtgenote Margriet Gerarts te verkopen aan Frederick Meeuwis en zijn echtgenote Maria Berchmans een jaarlijkse rente van 15 gl. te lossen met 300 gl. t.l.v. **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Willem Noeten en anderzijds de kinderen van wijlen Henrick van Uift**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 181vs.)

8 februari 1675

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Frederick Meeuwis en zijn echtgenote Maria Berchmans te verkopen aan Peter Buegels een jaarlijkse cijns van 15 gl. t.l.v. **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Willem Noeten en anderzijds de kinderen van Henrick van Uift zaliger**, krachtens een eerdere brief. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 240)

12 juni 1682

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter Waes en zijn echtgenote Margareta Gerardts te verkopen aan Maximiliaen Oevermans en zijn echtgenote Josina van Cleve een jaarlijkse rente van 5 rijksdaalder te lossen met 100 rijksdaalder t.l.v. **hun huis aen de Maespoort naast enerzijds de erfgenamen Willem Noeten en anderzijds Jan van Uift**, belast met 300 gl. koopenningen, en twee looikompnen gelegen op de Loeff. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 45vs.)

5 november 1683

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart de scholtis ter instantie van Guert Hoen, krachtens vonnis van dit gerecht dd. 30 april jl. t.l.v. Peter van Nijmegen vulgo Waes, openbaar te hebben verkocht **diens huis aen de Maespoort naast enerzijds Jan van Uift en anderzijds de weduwe Willem Noeten** en is gekocht door Henrick Rijvers en zijn echtgenote Sibilla van Sonß als meestbiedenden. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 73vs.)

4 augustus 1696

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Hendrick Rijvers en zijn echtgenote Sibilla van Sonst te verkopen aan Catharina Margareta Mottini een jaarlijkse rente van 6 ducatonen te lossen met 100 ducatonen t.l.v. **een huis gelegen aen de Maespoorte naast enerzijds Jan van Vult en anderzijds de weduwe Willem Noeten**, belast met 15 gl. jaarlijkse cijns t.b.v. Sibilla Matthijssen weduwe Derick Verboeckhorst.

De renthefster verklaart [later?] dat de 100 ducats zijn terug betaald door de regeerders van het kerspel Hinsbeck. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 80)

24 november 1707

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Catharina Margareta Mottini, wegens het vruchtgebruik, Anna Catharina van Rillart, mede namens haar absente broer Johan Baptist van Rillart, en Jacomina van Rillart, getrouwd met de heer Hamelton, alles gassisteert met hun momboir Johan Adriaen van Toll, te verkopen aan Catharina van Anrae weduwe van Jacob van Blitterswyck, namens wie accepteert Ida van Blitterswyck weduwe van Cornelis Cannoij, een jaarlijkse rente van 6 ducats t.l.v. **een huis gelegen aan de Maespoorte naast enerzijds Jan van Ulft en anderzijds de weduwe Willem Noeten**, krachtens een zegelbrief. (GAV, SAV evac.nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

11 maart 1719

Aangezien de erfgenamen van Catharina van Anraij weduwe van Jacob van Blitterswijck, krachtens vonnis dd. 12 oktober jl. ten laste van de weduwe van Hendrick Rijvers hebben verkregen en publiek hebben laten verkopen **een huis in de Maesstrate naast enerzijds de erfgenamen Van Ulft en anderzijds de erfgenamen Willem Nooten**, en is gekocht door Jan Heijnen, koopman alhier, wordt laatstgenoemde thans in bezit gesteld van voorn. huis. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 64vs.)

24 november 1728

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Jera Tosquene en zijn echtgenote Joanna Verboeckhorst voor een som geld gebruikt voor de handel van haar dochter Joanna Mela, getrouwd met Bartel Tuteler, te verkopen aan de geestelijke dochter Maria Magdalena Coffers een jaarlijkse rente van 8 ducats te lossen met 200 ducats t.l.v. een rente van 15 gl. gevestigd op **het huis gelegen aan de Maespoorte, voorheen toebehoort hebbende aan Peter Waes**, volgens zegelbrief dd. 8 februari 1675, **nu toebehorende Peter van Hermal**, die de tweede comparante verklaart geërfd te hebben van wijlen haar moeder, een rente van 10 rijksdaalder, nu gereduceert tot 8 rijksdaalder, en een van 4 rijksdaalder, beiden t.l.v. het huis van Steven Stevens gelegen in de Maesstrate naast enerzijds de weduwe van schepen A. van Kouten, nu haar erfgenamen, en anderzijds de erfgenamen van N. Mochon, volgens zegelbrieven dd. 2 maart 1716 en 17 december 1722. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 291vs.)

7 oktober 1746

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Peter Wachter, krachtens volmacht van Peter van Hermal dd. 5 juni 1742, over te dragen aan Hendrick Coolmans en zijn echtgenote Anna Maria Goble **een huis en erf gelegen aan de Maespoorte naast enerzijds de weduwe Overdijck en anderzijds Paulus Cuijpers**, volgens koopakte dd. 6 augustus jl., belast met 300 gl. t.b.v. de weduwe Tosquené. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 190)

14 augustus 1755

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Hendrick Coolemans en zijn echtgenote Anna Maria Goblé te verkopen aan Johan Swinckels, raadsverwant dezer stad, een jaarlijkse rente van 4 rijksd. te lossen met 100 rijksd. t.l.v. **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds de weduwe Overdijck en anderzijds Paulus Cuijpers**, het huis was belast met 300 gl. t.b.v. de erfgenamen van de weduwe Tosquené, die met de kooppenningen thans worden terug betaald. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 256vs.)

1842 OAT

I 1048, huis, 1 are 15 ca

eigenaar: K.Th. Opdenoordt, apotheker Venlo Maasstraat.

1 januari 1871

Karel Frans Ariëns, ontvanger der Registratie en Domeinen te Venlo, namens de Staat der Nederlanden, verkoopt enige delen van "den walmuur met ondergrond van de voormalige vesting Venlo", sectie I nr. 1368, "staande achter en tegen der koopers na te melden huizen en erven uitkomende in de Maasstraat":

a) 19 ca 20 vierkante decimeters aan Gerard Weeren, koopman te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1056 voor f 5;

b) 10 ca 80 vierkante decimeters aan Gerard Hillen, landbouwer te Blerick, getrouwd met Catharina Schröder, eigenaar van sectie I nr. 1055 voor f 5;

c) 14 ca 88 vierkante decimeters aan Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1054 voor f 5;

d) 18 ca aan Gerard Engels, bakker te Venlo, in eigen naam en als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen Peter Johan Hubert, Peter Andries, Wilhelmina, Petronella Hubertina, Anna Maria Hubertina, Maria Eleonora en Cunegonda Hubertina Beatrix Engels, eigenaars van sectie I nr. 1049 voor f 5;

e)27 ca 36 vierkante decimeters aan Caspar Theodor op den Oordt, apotheker te Venlo, eigenaar van **sectie I nr. 1048** voor f 5;

f)41 ca en 80 vierkante decimeters aan Joseph August Goossens, koopman te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1532 voor f 10;

g)Maria Elisaeth Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruijter, rentenierster te Venlo, 7 ca en 42 vierkante decimeters walmuur met ondergrond, sectie I nr. 1522 "tusschen de Blauwe Trappen en het erf van de koopster aldaar sectie I nummer 957" voor f 70.

Al deze gedeeltes komen voor op een bijgevoegde tekening [hier niet aanwezig].

Verkoopvoorwaarde voor de eerste zes kopers is "dat de publieke overweg over den walmuur niet mag worden afgesloten of bemoeijelijk en ... dat de rijksground buiten den muur niet in den verkoop begrepen is. Uitsluitend voor den zesden koop wordt bepaald", dat "de koopster ook den opstal der tegen dat gedeelte muur staande contreforten onder verpligting, dat hij die contreforten ehoorlijk onderhouden zullende bij eventuele wegruiming de plaats die zij innemen bij den openbaren weg gevoegd worden ... den aankoper wordt vergund in die contreforten balken te bevestigen om daarop een balcon te bevestigen; de voorsprong van dat balcon mag in alle geval niet meer dan twee meter bedragen en de vrije ruimte er onder moet minstens twee en een halve meter hoog zijn". (Kadaster Roermond, Dagregister 284/122)

16 maart 1871

Karel Frans Ariëns, ontvanger der Registratie en Domeinen te Venlo, namens de Staat der Nederlanden, en

a)Gerard Weeren, koopman te Venlo;

b) Gerard Hillen, landouwer te Blerick, getrouwd met Catharina Schröder;

c)Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo;

d)Gerard Engels, bakker te Venlo, in eigen naam en als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen Peter Johan Hubert, Peter Andries, Wilhelmina, Petronella Hubertina, Anna Maria Hubertina, Maria Eleonora en Cunegonda Hubertina Beatrix Engels;

e)Caspar Theodoor op den Oordt, apotheker te Venlo;

f)Joseph August Goossens, koopman te Venlo;

verklaren dat in de verkoopakte van delen van de walmuur te Venlo dd. 1 januari 1871 abusievelijk is vermeld dat het verkochte sectie nr. 1368 was. Dit moest echter zijn voor wat betreft:

a)een deel van sectie I nr. 1056;

b)een deel van sectie I nr. 1055;

c)een deel van sectie I nr. 1054;

d)een deel van sectie I nr. 1049;

e)een deel van sectie I nr. 1048 en 1311;

f)een deel van sectie I nr. 1311;

alles volgens de tekening aangehecht aan het voor de Staat bestemde exemplaar. (Kadaster Roermond, Dagregister 285/108)

29 februari 1888

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen:

1)Rosalie Op den Oordt, winkelierster te Venlo, mede als moeder en voogdes van haar minderjarige zoon Alphons Meijer, verwekt in haar huwelijk met wijlen Theodoor Meijer;

2)Elisa Op den Oordt, zonder beroep te Venlo;

3)Emilie Op den Oordt, zonder beroep te Venlo;

4)August Goossens, koopman in de Sint Nicolaasstraat te Venlo, als toeziend voogd van voornoemde minderjarige Meijer en als gemachtigde van:

a)Catharina Op den Oordt en haar echtgenoot Johannes Fredericus Casparus Börger, renteniers te Venlo;

b)Elisa van Halen, zonder beroep te Maastricht, als enige erfgename van wijlen haar echtgenoot Adolph Op den Oordt;

c)Antoinetta Op den Oordt, zonder beroep te russel, weduwe van Willem Sivré;

openbaar o.a.:

1.een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, groot 1 are 23 ca, sectie I nr. 1685;

zijnde hun eigendom uit de nalatenschap van wijlen hun vader, grootvader en schoonvader Caspar Theodoor Op den Oordt, maar daarvan verder geen herkomsttitels te bezitten.

Nieuwe eigenaar wordt:

1.de voornoemde Goossens namens de voornoemde dames Elisa en Emilie Op den Oordt, voor f 1525.

(Kadaster Roermond, Dagregister 460/10)

11 december 1913

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, worden in het koffiehuis "de Beurs" aan de Parade te Venlo openbaar verkocht:

1.huis en erf gelegen te Venlo aan de Maasstraat nr. 5, sectie I nr. 3029, groot 76 ca;

2.huis en erf gelegen aldaar nr. 7, sectie I nr. 3028, groot 47 ca;

op verzoek van de E.H. Alphons Meijer, rector te Oostrum, als lasthebber van Emilie op den Oordt, rentenierster te Venlo, die verklaart geen herkomsttitels te kennen.

Koper voor beide panden samen was Louis Willem Hubert Dekkers, architect te Venlo, namens Mathilde Peeters, koopvrouw te Venlo, weduwe van Jacobus Gubbels, voor f 5250. (Kadaster Roermond, Dagregister 728/6)

16 juni 1919

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Jacques Görtjens, rijksklerk te Venlo, als lasthebber van Mathilde Peeters, koopvrouw te Venlo, weduwe van Jacobus Gubbels, aan de vennootschap onder de "Firma Weduwe H. Bontamps" te Venlo, waarvan de enige firmanten zijn de heren Frans Goossens, industrieel te Venlo, August Goossens, industrieel te Bloemendaal, en Adolf Goossens Adolfsz., industrieel te Rotterdam, **twee huizen met erf gelegen te Venlo aan de Maasstraat naast de firma Bontamps, sectie I nrs. 3028-3029, groot 1 are 23 ca.**, voor f 8000.

De verkoopster was eigenaresse van deze goederen krachtens aankoopakte dd. 11 december 1913 verleden t.o.v. notaris Müller te Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 804/146)

13 april 1920

Rectificatie gedaan door Arthur Marie Alphons Begheyn, kandidaat-notaris, als mondeling gevolmachtigde van Hermanus Bernardus Jacobus van Rijn, burgemeester, en Hendrik Josef Nouwen, secretaris der gemeente Venlo, namen het College van B & W der gemeente Venlo, als verkoopster, en de vennootschap onder de Firma "Weduwe H. Bontamps" te Venlo, als koopster, verklaren dat de verkoopakte dd. 7 januari 1920, verleden t.o.v. notaris Joosten te Venlo, niet geheel klopt. Daarin staan vermeld de sectienrs. I 3208-3209 en 2021, dit moet zijn "**van I 4705, thans 10 ca uit oud 4705 en I 4710**". (Kadaster Roermond, Dagregister 825/86)

MAASSTRAAT 8

Sectie I 200 75 centiareen

Bestemming:

1842-1918huis

Eigenaren:

-1667Familie Van Blitterswijk

1667-1683verkoopGerard Petersz. Blanckaert x Ida Hendrix

1683-1688opb.verk.Jan Schoenmaeckers x Gertruidt Aelders

1688-verkoopJohan Craen, notaris en procureur, x Anna Kistemeckers

[1838]-1842Mechtildis Sanders wed. Tilman Bongaerts

voor 1894Familie Boots-Bongers

-1894,f 2300 opb. verk.Mechtildis Boots-Janssen

1894-1917,f 5000 verkoopAnna Rous, bewaarschoolhoudster te Venlo

1917-1918,f 5000 verkoopJoh. Hub. Math. van den Hoef, grossier in suikerwaren Venlo

1918,f 5500 verkoopHubertina van den Hoef, zonder beroep te Venlo

1918-Hen. Joh. Kox, caféhouder te Venlo

31 januari 1667

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Metgen van Blitterswijk weduwe van Thilmannus de Grootd, geassisteerd met haar momboir de rentmeester Derick de Grootd, als grootvader van haar kinderen, Peter van Blitterswijk en Gerardt de Grootd, als aangeboren momboirs van dezelfde kinderen, krachtens octrooi van dit gerecht dd. 26 januari jl., over te dragen na openbare verkoop dd. heden, aan de meestbiedende Gerardt Peterse Blanckaert en zijn echtgenote Ydtgen Henricx **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Goossen van Blitterswijk en anderzijds Marten Cloussen.**

Er onder staat dat op 8 februari 1667 Christiaen Raedt, als man en momboir van Cornelisken van Blitterswijk, als verwant voorn. huis heeft beschud. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 122vs.; ibidem evac.nr. 2714)

19 juni 1668

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Gerardt Pieterse Blanckaert en zijn echtgenote Ydtgen Henricx schuldig te zijn aan Peter van der Werff, koopman te Dordrecht, wegens 434 gl. 13 1/2 st. Hollands, die hij thans beloofd binnen een jaar te zullen betalen en waarvoor hij als onderpand stelt **het huis waarin hij tegenwoordig woont gelegen aen de Maespoort naast de weduwe Goossen van Blitterswijk met de verbeteringen en de reparaties, die hij daaraan heeft gedaan.**

Dezelfde verklaren ook aan Johan Hinssen, rentmeester van de stad Venlo, en zijn echtgenote Anna Pullen, 1700 gl. schuldig te zijn en stellen daarvoor al hun roerende en onroerende goederen als onderpand, en alle koopwaar die ze in huis hebben. Hierna stelt voorn. Johan Hinssen zich borg voor voorn. Blanckaert bij Joannes van Aecken, koopman te Dordrecht, mede als gevolmachtigde van N. Craypoel, wegens een som van 700 gl. Hollands en 100 rijksdaalder. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 146)

27 februari 1676

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Anthoni Pelgroms, namens Christiaen Raedt en zijn echtgenote Cornelia van Blitterswijk, krachtens volmacht dd. Straelen 26 februari jl., over te dragen aan Gerardt Blanckaert en zijn echtgenote Ydtgen Henricx **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds het huis van Blitterswijk en anderzijds Marten Cloussen.** (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 257)

3 maart 1681

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Henrick van Arssen te verkopen aan Henrick Adams en zijn echtgenote Catharina Wolters **een huisje op de Misten achter Adams en naast enerzijds Jan Buegels en anderzijds de weduwe Gerardt Blanckaerts.** (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 19)

6 december 1683

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Ida Henricx weduwe van Gerardt Peters Blanckaerts, Henrick Gerardts Blanckaerts, mede als gevolmachtigde van zijn medemomboir Jan Henricx Clomp gepasseerd t.o.v. de dijkgraaf, dros-

saard en schepenen van de vrijheerlijkheid Kessel dd. 23 oktober 1683, en krachtens octrooi van dit gerecht dd. 23 september jl., over te dragen, krachtens openbare verkoop dd. 27 november - 4 december jl., te verkopen aan Jan Schoenmaeckers en zijn echtgenote Gertruidt Aelders als meestbiedende **een huis en erf aan de Maespoort naast enerzijds Joannes Buegels en anderzijds Daniel Clousen.** (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693; ibidem evac-nr. 2713, fol. 76vs.)

30 december 1688

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Gertruidt Aelerts, geassisteert met haar tegenwoordige echtgenoot Peter Michiels, afstand doende van haar vruchtgebruik, Joannes Henrici, Peter Buegels en Louwys Schoenmaeckers, als momboirs van het nagelaten kind van wijlen Jan Schoenmaeckers en voornoemde Gertruidt Aelerts, te verkopen aan de notaris en procureur Johan Craen en zijn echtgenote Anna Kistemeckers **een huis en erf aan de Maespoort naast enerzijds Daniel Clousen en anderzijds Joannes Buegels.** (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 163)

1 oktober 1834

Memorie van Successie van Tilmanus Bongaerts, getrouwd met Mechtildis Sanders, wonende op de Kleine Kerkstraat. Erfgenamen zijn zijn kinderen: Johanna Cornelia B., getrouwd met Hendrik Jakob Geeraedts, herbergier, Cornelia Joanna B., getrouwd met Peter Boods, slager, en Willem B., smid, allen te Venlo.

Tot de erfenis behoorde o.a.:

-een huis genaamd "de Koning van Pruisen" in de Kleine Kerkstraat naast enerzijds Mathijs Smeets en anderzijds een open plaats;

-een huis in de Steenstraat naast enerzijds Lambert Beckers en anderzijds de stad Venlo.

Geen huis echter in de Maasstraat, ergo I 200 was zeer waarschijnlijk eigendom van de weduwe alléén!

1842 OAT

I 200, huis, 75 ca

eigenaar: wed. Tilman Bongaerts, smid Venlo Maasstraat.

18 juli 1894

Ten overstaan van J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Mechtildis Boots, geassisteerd door haar echtgenoot Jan Joosten, kooplieden te Venlo, openbaar:

1.huis aan de Sint Nicolaasstraat, groot 45 centiareen, sectie I nr. 569;

2.huis aan de Maasstraat (moet zijn Steenstraat!), groot 1 are 15 centiareen, sectie I nr. 211;

3.huis aan de Steenstraat (moet zijn Maasstraat), groot 75 centiareen, sectie I nr. 200;

4.bouwland, groot 3 hectaren 8 aren 25 centiareen, sectie C nr. 429.

De verkoopster was eigenaresse door wettelijke erfopvolging uit de nalatenschap van haar ouders Pieter Boots en Cornelia Bongers, maar ze heeft geen titels van aankomst in haar bezit.

De opbrengst was als volgt:

1.huis aan de Sint Nicolaasstraat, bleef zonder bod en dus onverkocht;

2.huis aan de Steenstraat, sectie I nr. 211, verbleef aan Karel Noldus, metselaar, die optrad namens mej. Anna Rous, bewaarschoolhoudster, beiden te Venlo, voor f 2300;

3.huis aan de Maasstraat, sectie I nr. 200, verbleef eveneens onverkocht;

4.bouwland, sectie C nr. 429, verbleef aan Piet van Wijlick, koopman te Venlo, voor f 3650.

De verkopers keurden allen de verkoop van het huis onder nr. 2. goed! (Kadaster Roermond, Dagregister 514/101)

6 oktober 1896

a)Joannes Müller, kandidaat-notaris te Venlo, als mondeling lasthebber van:

aa)vrijheer Rudolph von Geyr Schweppenburg, rentenier en grondeigenaar wonende op Huize Caen te Straelen;

bb)Hendrik Theelen, landbouwer te Hasselt, gemeente Arcen & Velden;

cc)Anna Rous, bewaarschoolhoudster te Venlo;

b)Leonard Esser, kandidaat-notaris te Venlo, als mondeling lasthebber van:

aa)Florence Goossens, rentenierster te Venlo, weduwe van Hendrik Goossens;

bb)1.Johannes Janssen, landbouwer te Schandelo, gemeente Arcen & Venlo;

2.Jacobus Thiessen, landbouwer te Blerick, gemeente Maasbree;

3.Johannes Thiessen, landbouwer te Schandelo, gemeente Arcen & Venlo;

4.Antoon Lenders, landbouwer te Wachtendonk;

5.Andreas Lenders, dienstknecht te voornoemd Hasselt;

6.Maria Lenders, zonder beroep aldaar;

cc)Mechtildis Boots en haar echtgenoot Jan Joosten, kooplieden te Venlo;

De lastgevers verklaren:

dat vrijheer von Geyr Schweppenburg van mevr. Goossens bij onderhandse akte op 13 januari 1896 heeft gekocht bouwland te Venlo in het Cranenveld aan den Straelschenweg, groot 1 are 30 centiares, sectie A nrs. 784-785, welke nummers tijdens de overdracht zijn vervallen en nu bekend zijn onder nr. 1232.

dat bij akte van scheiding en deling verleden t.o.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 14 juli 1896 een weiland gelegen aan Riet n de gemeente Arcen & Velden, sectie C nr. 6864, groot 42 aren 30 centiares, is toegevallen aan Hendrik Theelen, en dat dit fout is en moet zijn 6844;

dat het echtpaar Janssen-Boots bij openbare verkoop verleden t.o.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 18 juli 1894 waren gedeeld:

huis aan de Maasstraat, groot 1 are 15 centiares, sectie I nr. 211, en huis aan de Steenstraat, groot 75 centiares, sectie I nr. 200, van welke huizen het huis aan de Maasstraat is verkocht geworden aan Anna Rous voornoemd "en door haar sedert den eersten mei achttienhonderd vijfennegentig bewoond", terwijl het huis aan de Steenstraat aan de verkopers is verbleven, "dat de namen der straten in de akte verkeerd zijn opgegeven, daar het huis 200 aan de Maasstraat en het huis nummer 211 aan de Steenstraat ligt". (Kadaster Roermond, Dagregister 536/124)

16 oktober 1917

Ten overstaan van J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verkoopt Anna Rous, zonder beroep te Venlo, aan Johannes Hubertus Matheus van den Hoef, grossier in suikerwaren te Venlo:

het huis no. 8 aan de Maasstraat en aan de achterzijde aan de Miste te Venlo, sectie I nr. 200, groot 75 centiares, voor f 5000, waarvan de koper op 1 december a.s. f 2000 zal betalen; het restant is opeisbaar zijn v.a. 15 december 1920 en dient 5% rente te betalen. De aankoper dient het pand tegen brandschade te verzekeren. Koper kan het goed op 15 december aanvaarden "zullende hij zichzelf in het feitelijk bezit van het gekochte moeten stellen". (Kadaster Roermond, Dagregister 774/20)

13 maart 1918

Ten overstaan van J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verkoopt Johannes Hubertus Matheus van den Hoef, grossier in suikerwaren te Venlo, aan Hubertina van den Hoef, zonder beroep te Venlo:

het huis no. 8 aan de Maasstraat en aan de achterzijde aan de Miste te Venlo, sectie I nr. 200, groot 75 centiares, voor f 5000, in mindering waarvan de koopster voor haar rekening neemt twee op het pand gevestigde hypothecaire schulden ten laste van de verkoper en ten behoeve van Anna Rous, particuliere te Venlo, wegens onbetaald gebleven restant koopprijs blijkens akte dd. 16 oktober jl. tegen 5%.

De schuld bedraagt f 3000, plus rente v.a. 15 december jl. = f 271,08, plus geleend geld van voornoemde notaris Muller, krachtens akte dd. 20 december jl., t.o.v. notaris Verheggen te Blerick, groot f 500, plus rente ad f 4,52, in totaal dus f 3531,60. Het restant van de koopsom zijnde f 1468, 40 is betaald. Het goed is aan de verkoper in eigendom gekomen krachtens koop dd. 16 oktober jl. gepasseerd t.o.v. deze notaris. (Kadaster Roermond, Dagregister 781/81)

19 juli 1918

Ten overstaan van J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verkoopt Hubertina van den Hoef, zonder beroep te Venlo, aan Hendricus Johannes Kox, caféhouder te Venlo:

het huis aan de Maasstraat te Venlo, sectie I nr. 200, groot 75 centiares, "met den bij dit pand behoorende kelder gelegen onder het daaraangrenzende perceel sectie I nummer 201", voor f 5500, waarvan f 1500 reeds is betaald, het restant moet bij oplevering op 31 oktober a.s. voldaan zijn (indien hij vroeger betaald mag hij 5% van het restant aftrekken).

Het goed is door de verkoopster verkregen bij koop dd. 13 maart 1918 t.o.v. voorn. notaris. (Kadaster Roermond, Dagregister 787/82)

MAASSTRAAT [9]

Sectie I 1049, 85 centiareen

Bestemming:

1821-1896huis (en erf)

1886-1896winkel en bakkerij

Eigenaren:

[1669]-1736Familie Nooten

1736-1745opb.verk.Familie De Bruijn

1745-[1801]koopPaulus Cuijpers

[1820-1821]Familie van den Brandt

[1842]-1852[Christina Elisabeth van den Brandt, weduwe van] Johan Arnold Graven, rentenierster te Venlo]

1852-1860deling .f 1600Hendrina Maria van de Brandt, weduwe van Jan Hendrik Sax

1860-1886koop .f 1800Gerard Engels, broodbakker te Venlo, ∞ Beatrix Hendrikx

1886-1890deling .f 3500Martinus, Hubertina en Maria Engels

1890-1896deling .f 3500Martinus Engels, bakker, en Maria Engels, winkelierster, beiden te Venlo

1896-delung .f 3000Maria Engels, winkelierster te Venlo

29 oktober 1669

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Frederick Meeuwis en zijn echtgenote Maria Berchmans te verkopen aan Peter Waes en zijn echtgenote Margriet Gerardts een huis en erf **aen de Maespoort naast Willem Noeten** en anderzijds Wilhelm van Ulft. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 169vs.)

29 juli 1670

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter Waes en zijn echtgenote Margriet Gerarts te verkopen aan Frederick Meeuwis en zijn echtgenote Maria Berchmans een jaarlijkse rente van 15 gl. te lossen met 300 gl. t.l.v. een huis en erf **aen de Maespoort** naast enerzijds Willem Noeten en anderzijds de kinderen van wijlen Henrick van Ulft. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 181vs.)

8 februari 1675

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Frederick Meeuwis en zijn echtgenote Maria Berchmans te verkopen aan Peter Buegels een jaarlijkse cijns van 15 gl. t.l.v. een huis en erf **aen de Maespoort** naast enerzijds Willem Noeten en anderzijds de kinderen van Henrick van Ulft zaliger, krachtens een eerdere brief. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 240)

14 februari 1679

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Cornelia in de Oliemuellen weduwe van Bruno Oort, geassisteerd met haar zoon en momboir burgemeester Elias Oort, Jan Hinssen en zijn echtgenote Anna Pullen, en voorn. Hinssen mede namens Pouwel in de Betouw en zijn echtgenote Merryken Pullen, Christiaan Busch, de controleur Johan Heufts en zijn echtgenote Gertruydt Brosius, mede namens Dionisia Heufts en de partij van Beckum en ook voor de kinderen van Matthijs Heufts en zijn echtgenote Catharina Holthuysen, Peter Heufts en zijn echtgenote Maria Sondachs, Denijs Heufts en zijn echtgenote Lysbeth Janssen, Bastiaan Heufts en zijn echtgenote Peterken Dericx, Jan Tesch en zijn echtgenote Beelken Willems, Jacob van Wettem en zijn echtgenote Marie Alardts, Henrick Alarts en zijn echtgenote Anna Franssen, Neesken Franssen weduwe van Matthijs van Linsholt, geassisteerd met haar momboir Jacob van Wetten, Grietgen de Laet weduwe van Peter van Arssen, geassisteerd met haar momboir Jan Hinssen, en voorn. Grietgen mede namens haar zuster Willemken de Laet, en namens Martinus van Hasselt, Lysbeth Syberts weduwe van Henrick Willems van Venlo en voor Catharina Syberts weduwe van Herman Linssen, (allen erfgenamen van rentmeester Henrick van den Bergh, namens wie optrad Peter Kels) over te dragen na openbare verkoop dd. 3-10 februari jl. aan de meestbiedende Jan Stevens en zijn echtgenote Paschael Donné **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Willem Noeten zaliger en anderzijds Henrick van den Bergh (zaliger voorn.)**.

Er onder staat akte dd. 1 april [1679] waarbij Jan Jonckers, echtgenoot van Dionisia Heufts, als verwant en als nabuur voorn. huis beschudt en waarvoor Gerardt Gabriels borg blijft. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 300; ibidem evac.nr. 2714)

12 juni 1682

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter Waes en zijn echtgenote Margareta Gerardts te verkopen aan Maximiliaen Oevermans en zijn echtgenote Josina van Cleve een jaarlijkse rente van 5 rijksdaalder te lossen met 100 rijksdaalder t.l.v. hun huis **aen de Maespoort** naast enerzijds de erfgenamen Willem Noeten en anderzijds Jan van Ulft, belast met 300 gl. kooppenningen, en twee looikampen gelegen op de Loeff. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 45vs.)

5 november 1683

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart de scholtis ter instantie van Guert Hoen, krachtens vonnis van dit gerecht dd. 30 april jl. t.l.v. Peter van Nijmegen vulgo Waes, openbaar te hebben verkocht diens huis **aen de Maespoort** naast enerzijds Jan van Ulft en anderzijds de weduwe Willem Noeten en is gekocht door Henrick Rijvers en zijn echtgenote Sibilla van Sonß als meestbiedenden. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 73vs.)

4 augustus 1696

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Hendrick Rijvers en zijn echtgenote Sibilla van Sonst te verkopen aan Catharina Margareta Mottini een jaarlijkse rente van 6 ducatonen te lossen met 100 ducatonen t.l.v. een huis gelegen **aen de Maespoorte** naast enerzijds Jan van Vulft en anderzijds de weduwe Willem Noeten, belast met 15 gl. jaarlijkse cijns t.b.v. Sibilla Matthijssen weduwe Derick Verboeckhorst.

De renthefster verklaart [later?] dat de 100 ducatonen zijn terug betaald door de regeerders van het kerspel Hinsbeck. (GAV, SAV evac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 80)

24 november 1707

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Catharina Margareta Mottini, wegens het vruchtgebruik, Anna Catharina van Rillart, mede namens haar absente broer Johan Baptist van Rillart, en Jacomina van Rillart, getrouwd met de heer Hamelton, alles eassisteert met hun momboir Johan Adriaen van Toll, te verkopen aan Catharina van Anrae weduwe van Jacob van Blitterswyck, namens wie accepteert Ida van Blitterswyck weduwe van Cornelis Cannoij, een jaarlijkse rente van 6 ducatonen t.l.v. een huis gelegen **aen de Maespoorte** naast enerzijds Jan van Ulft en anderzijds **de weduwe Willem Noeten**, krachtens een zegelbrief. (GAV, SAV evac.nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

13 juli 1708

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Dyonisia Heuts, weduwe van Jan Jonckers, geassisteerd met haar momboir Petrus van Ulft, te verkopen aan Salomon Jelissen en zijn echtgenote Margareta Staels **een huis met pakhuis gelegen in de Maesstraete naast enerzijds Lamert Noeten en anderzijds der stadts leedighe plaetse**. (GAV, SAV evac.nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

11 maart 1719

Aangezien de erfgenamen van Catharina van Anraij weduwe van Jacob van Blitterswijck, krachtens vonnis dd. 12 oktober jl. ten laste van de weduwe van Hendrick Rijvers hebben verkregen en publiek hebben laten verkopen een huis **in de Maesstrate** naast enerzijds de erfgenamen Van Ulft en anderzijds de erfgenamen Willem Nooten, en is gekocht door Jan Heijnen, koopman alhier, wordt laatstgenoemde thans in bezit gesteld van voorn. huis. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 64vs.)

23 februari 1736

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Bartholomeus Willemsen en zijn echtgenote Anna Gerdruyt Nooten, en de meerderjarige jongeman Peter Nooten, mede namens hun (schoon)vader Lambert Nooten, (schoon)zuster Eleonora Nooten, verder Willem Nooten, mede als gevolmachtigde van zijn huisvrouw Maria Hagens, zijn vader Bartholomeus Nooten, en zijn broers Henricus en Michiel Nooten, dd. 1e jl. t.o.v. de schepenen van Brüggen in het Land van Gulik, verder de meerderjarige jongemannen Henricus en Michiel Nooten, over te dragen krachtens openbare verkoop dd. 1-15 februari jl. aan Jan de Bruijne **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds de weduwe Salomon Gelissen en anderzijds Peter van Hermal of de erfgenamen Heijnen**.

1 februari 1736

T.o.v. de burgemeesters van de stad Brüggen in het hertogdom Gulik verklaart medeburger Bartholomeus Nothen en diens kinderen Wilhelm Nothen en zijn echtgenote Maria Hagens, Henricus en Michel Nothen, beiden ongetrouwd maar meerderjarig, in de stad Venlo **an der Maesporten** een half huis te bezitten dat verkocht dient te worden, en daarom geven de kinderen hiervoor hun vader opdracht. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 25vs.)

22 december 1741

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Christina Versmissen, weduwe van Ruth de Bruijn, geassisteerd met haar tegenwoordige man Cornelis Claessen, krachtens octrooi dd. 6e jl. van dit gerecht, te verkopen aan schepen en oud-burgemeester J.J. van Wessem en zijn echtgenote Anna Sybilla de Paderborn een jaarlijkse rente van 2 1/2 rijksd. te lossen met 50 rijksd. t.l.v. de helft van een baand gelegen achter St. Hubert, **de helft van een huis gelegen in de Maesstraete naast enerzijds de weduwe Salomon Gelissen en anderzijds de erfgenamen Gerardt Adams**, en een kapitaal van 100 rijksd. t.l.v. Paulus Stroucken. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 38)

8 april 1745

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart de advocaat A.I. de Paderborn, als curator van de minderjarige zoon van wijlen Barth. de Bruijn, krachtens publieke verkoop dd. 17-31 maart 1745, over te dragen aan Paulus Cuijpers en zijn echtgenote Anna Catharina Heijmans, **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds de weduwe Gilissen en anderzijds Peter van Hermal**. Hendrick de Bruijn heeft recht op de helft van de kooppenningen en de weduwe Jan de Bruijn heeft recht op het vruchtgebruik van de helft.

Volgens de akte van openbare verkoop heette de minderjarige: Joannes de Bruijn zoon van Christianus Missen en Ruth de Bruijn (†). (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 152vs.; ibidem evac.nr. 2716)

21 mei 1751

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Paulus Cuijpers e zijn echtgenote Anna Catharina Heynemans over te dragen aan Joannes Henricus Schreurs en zijn echtgenote Maria Elisabeth Messemaeckers een jaarlijkse rente van 3 rijksd. te lossen met 75 rijksd. t.l.v. **een huis en erf in de Maesstraete naast enerzijds de weduwe Gelissen en anderzijds Peter van Hermal**, aangezien 60 rijksd. resterende kooppenningen van voorn. huis door Schreurs volgens obligatie dd. 4 juni 1750 aan Hendrick de Bruijn zijn betaald. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 67vs.)

18 Ventôse an IX (= 9 maart 1801)

T.o.v. P.J. Frederix, notaris te Venlo, verkoopt de burgerse Marie Elisabeth Overdijck, meerderjarige ongehuwde kruidenierster, aan de burger Dominique Joseph Marcelle Timmermans, allen te Venlo, **een huis gelegen te Venlo in de "rue de Meuse" nr. 179 tussen de huizen** van de weduwe H. Bontamps en **de erfgenamen van Paul Kuipers** en de zich in het bevindende winkel met uitzondering van de koopwaar, voor 2000 francs. De verkoopster mag levenslang in het huis blijven wonen (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4286, IX nr. 77)

18 februari 1820

Memorie van Successie van Petronella Stegers, weduwe in eerste huwelijk van Henri van den Brandt en in tweede huwelijk van Hubert Titulaer.

Erfgenamen zijn haar kinderen L. Corneille, Marie en Elisabeth van en Brandt te Venlo.

Tot de erfenis behoorden: drie huizen in de Jodestraat en **een huis bij de Maaspoort**.

25 december 1821

Memorie van Successie van de ongehuwde Cornelis van den Brandt.

Erfgenamen zijn zijn zusters: Christine Elisabeth van den Brandt, getrouwd met Jean Arnold Graeven, goudsmid te Venlo in de Maasstraat, en de ongehuwde Marie van den Brandt, zonder beroep te Venlo.

De erfenis bestond uit:

- een deel in een huis **in de Maasstraat, in totaal waard f 1000;**
- 1/16 deel in een huis in de Jodenstraat, totaal f 300;
- 1/6 deel in een huis ernaast, totaal f 300;
- 1/6 deel in een huis ernaast bij de Kwartelenmarkt, totaal f 300, met stal.

29 juni 1826

Memorie van Successie van Johanna Sax, minderjarige dochter van Jan Sax en zijn echtgenote Hendrina Maeia van den Brandt, wonende te Venlo **in de Maasstraat** nr. 557.

Erfgenamen zijn voorn. ouders en hun minderjarige kinderen Godefridus en Elisabeth Sax. De erfenis was nihil.

1842 OAT

I 1049, huis, 85 ca

eigenaar: Jan Arnold Graven, goud- en zilversmid Venlo.

23 april 1850

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verklaart Christina Elisabeth van den Brandt, weduwe van Johan Arnold Graven, rentenierster te Venlo, haar estament te maken.

Zij legateert aan de kinderen van wijlen haar neef Willem van den Brandt m.n. Renier Aloijsius Hubert, Godfried Mathias Peter Hubert en Hendrik Eugenius Hubert van den Brandt, o.a. bouwland gelegen te Hout-Blerick, die de kinderen niet mogen verdelen of verkopen voor aleeer het jongste kind meerderjarig is.

Zij benoemt tot haar universele erfgenamen: Mathias Josef van den Brandt, lid van het Armbestuur van de stad Venlo, Christiaan Laurents van den Brandt, zonder beroep, Hendrica Maria van den Brandt, weduwe van Hendrik Sax, zonder beroep, allen wonende te Venlo, en Cornelius van den Brandt, horlogemaker te Brussel

10 maart 1852

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, delen:

- 1) Mathies Josef van den Brandt, bakker en brander;
- 2) Christiaan Laurents van den Brandt, zonder beroep;
- 3) Hendrina Maria van den Brandt, weduwe van Jan Hendrik Sax, zonder beroep, allen wonende te Venlo;
- 4) Frans Antoon de Gruyter, wethouder der stad Venlo, als bevochtigde van Cornelis van den Brandt, horlogemaker te Brussel, krachtens volmacht gepasseerd t.o.v. Mr. Guiliemus Henricus Annez, notaris te Brussel, dd. 26 april 1847; de nalatenschap van wijlen Christina Elisabeth van den Brandt, weduwe van Johan Arnold Graven, rentenierster te Venlo en aldaar overleden, ieder van voornoemde partijen voor $\frac{1}{4}$ deel toebehorende krachtens haar testament verleden voor deze notaris dd. 23 april 1850, bestaande uit:

1. een huis gelegen te Venlo in de Maasstraat, groot 85 ellen, sectie I nr. 1049, geschat aan *f* 1600.

De rest van de erfenis is niet opgenomen in dit afschrift!

De totale waarde van de nalatenschap bedroeg *f* 6257, 24, waarvan een ieder toekomt een som van *f* 1564, 51.

Het huis voornoemd is toegefallen aan Hendrina Maria van de Brandt, weduwe van Jan Hendrik Sax. Het overschot, groot *f* 35, 69 moet ze terugbetalen aan de medeërfgenen.

De partijen verklaren geen herkomsttitels van dit huis te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 91/50)

6 maart 1860

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen ten huize van de heer Frans Sax gelegen in de Vleesstraat te Venlo:

- 1) Elizabeth Josephine Hubertine Sax, zonder beroep te Wanssum;
 - 2) E.H. Joseph Hubert Sax, R.K. priester, kapellaan te Wanssum;
- aan

Gerard Engels, getrouwd met Beatrix Hendrixx, broodbakker te Venlo,

een huis en erf gelegen te Venlo in de Maasstraat, groot 85 ellen, sectie I nr. 1049, voor *f* 1800, waarvan *f* 300 zijn ontvangen en het resterende deel van *f* 1500 op het pand blijft staan tegen een jaarlijkse rente van $4\frac{1}{2}\%$, maar dient uiterlijk op 1 mei 1859 in zijn geheel zijn afgelost.

De verkopers zijn eigenaar van het goed middels de nalatenschap van wijlen hun moeder Hendrina Maria van den Brandt, weduwe van Jan Hendrik Sax, die het had verkregen bij akte van deling verleden t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 9 maart 1852. (Kadaster Roermond, Dagregister 174/74)

1 januari 1871

Karel Frans Ariëns, ontvanger der Registratie en Domeinen te Venlo, namens de Staat der Nederlanden, verkoopt enige delen van "den walmuur met ondergrond van de voormalige vesting Venlo", sectie I nr. 1368, "staande achter en tegen der koopers na te melden huizen en erven uitkomende in de Maasstraat":

- a) 19 ca 20 vierkante decimeters aan Gerard Weeren, koopman te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1056 voor *f* 5;
- b) 10 ca 80 vierkante decimeters aan Gerard Hillen, landbouwer te Blerick, getrouwd met Catharina Schröder, eigenaar van sectie I nr. 1055 voor *f* 5;
- c) 14 ca 88 vierkante decimeters aan Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1054 voor *f* 5;
- d) 18 ca aan Gerard Engels, bakker te Venlo, in eigen naam en als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen Peter Johan Hubert, Peter Andries, Wilhelmina, Petronella Hubertina, Anna Maria Hubertina, Maria Eleonora en Cunegonda Hubertina Beatrix Engels, eigenaars van **sectie I nr. 1049** voor *f* 5;
- e) 27 ca 36 vierkante decimeters aan Caspar Theodor op den Oordt, apotheker te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1048 voor *f* 5;
- f) 41 ca en 80 vierkante decimeters aan Joseph August Goossens, koopman te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1532 voor *f* 10;
- g) Maria Elisaeth Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruijter, rentenierster te Venlo, 7 ca en 42 vierkante decimeters walmuur met ondergrond, sectie I nr. 1522 "tusschen de Blauwe Trappen en het erf van de koopster aldaar sectie I nummer 957" voor *f* 70.

Al deze gedeeltes komen voor op een bijgevoegde tekening [hier niet aanwezig].

Verkoopvoorwaarde voor de eerste zes kopers is "dat de publieke overweg over den walmuur niet mag worden afgesloten of bemoeijelijk en ... dat de rijksground buiten den muur niet in den verkoop begrepen is. Uitsluitend voor den zesden koop wordt bepaald", dat "de koopster ook den opstal der tegen dat gedeelte muur staande contreforten onder verpligting, dat hij die contreforten ehoorlijk onderhouden zullende bij eventuele wegruiming de plaats die zij innemen bij den openbaren weg gevoegd worden ... den aankoper wordt vergund in die contreforten balken te bevestigen om daarop een balcon te bevestigen; de voorsprong van dat balcon mag in alle geval niet meer dan twee meter bedragen en de vrije ruimte er onder moet minstens twee en een halve meter hoog zijn". (Kadaster Roermond, Dagregister 284/122)

16 maart 1871

Karel Frans Ariëns, ontvanger der Registratie en Domeinen te Venlo, namens de Staat der Nederlanden, en

- a) Gerard Weeren, koopman te Venlo;
- b) Gerard Hillen, landouwer te Blerick, getrouwd met Catharina Schröder;
- c) Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo;
- d) Gerard Engels, bakker te Venlo, in eigen naam en als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen Peter Johan Hubert, Peter Andries, Wilhelmina, Petronella Hubertina, Anna Maria Hubertina, Maria Eleonora en Cunegonda Hubertina Beatrix Engels;

e) Caspar Theodoor op den Oordt, apotheker te Venlo;

f) Joseph August Goossens, koopman te Venlo;

verklaren dat in de verkoopakte van delen van de walmuur te Venlo dd. 1 januari 1871 abusievelijk is vermeld dat het verkochte sectie nr. 1368 was. Dit moest echter zijn voor wat betreft:

a) een deel van sectie I nr. 1056;

b) een deel van sectie I nr. 1055;

c) een deel van sectie I nr. 1054;

d) een deel van sectie I nr. 1049;

e) een deel van sectie I nr. 1048 en 1311;

f) een deel van sectie I nr. 1311;

alles volgens de tekening aangehecht aan het voor de Staat bestemde exemplaar. (Kadaster Roermond, Dagregister 285/108)

29 juli 1886

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, gaan:

a) Gerard Engels, winkelier, weduwnaar van Beatrix Hendrixx;

en zijn kinderen en behuwd kinderen:

b) 1) Jean Engels, bakker;

2) Pieter Engels bakker;

3) Wilhelmina Engels, getrouwd met Hubert Dielen, slager;

4) Petronella Engels, getrouwd met Louis Mattousch, caféhouder;

5) Martinus Engels, akker;

6) Hubertina Engels, zonder beroep;

7) Maria Engels, zonder beroep;

allen te Venlo;

8) Cunegonda Engels, getrouwd met Jozef Zweipfenning, slager te Eindhoven;

over tot scheiding en deling van de goederen toeheerend hebbende tot de huwelijkse gemeenschap van voornoemd echtpaar Engels-Hendrixx.

Vooraf wordt te kennen gegeven dat het echtpaar is getrouwd in het jaar 1849, zonder huwelijkse voorwaarden te heen gemaakt en dat laatstgemelde ab intestato is overleden te Venlo in 1863 tot enige erfgenamen nalatende haar voornoemde 8 kinderen, en dat eerstgenoemde berechtigd is tot de huwelijkse gemeenschap voor de helft en de kinderen ieder voor 1/8 deel.

Van de huwelijkse gemeenschap is een inventaris opgemaakt bij akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg te Venlo dd. 4 septemer 1880.

De huwelijkse gemeenschap bestaat o.a. uit de navolgende goederen:

1. een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 1049, groot 85 ca, geschat aan f 3500;

3. voorradige winkelwaren, geschat aan f 2765, 74;

4. "inboedel, inbegrepen winkel en toebehoor, broodmachine en gereedschappen", geschat aan f 720, 06.

De totale boedel had een waarde van f 17.779, 46.

De schulden, waaronder een kapitaal van f 1500 tegen een jaarlijkse rente van 4½% t.v. Elisabeth Josephine Hubertine Sax en Joseph Hubert Sax, beiden thans te Montfort, krachtens akte gepasseerd t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 1 maart 1860, bedroegen in totaal f 1708, 54, zodat ter verdeling over bleef f 16.070, 92. Van dit bedrag viel f 8035, 46 toe aan de vader en aan de kinderen ieder f 1004, 43 2/8.

De kinderen Martinus, Hubertina en Maria Engels kregen het onverdeelde ezit van voornoemd huis, de winkelwaren, inboedel etc.

De comparanten verklaren dat voornoemd huis hun eigendom was krachtens akte van aankoop verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg te Venlo dd. 6 maart 1860. (Kadaster Roermond, Dagregister 444/98)

8 juli 1890

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verklaren:

- 1) Martinus Engels, bakker;
- 2) Hubertina Engels, winkelierster;
- 3) Maria Engels, winkelierster, allen te Venlo;

in onverdeeldheid te bezitten de nabeschreven goederen hen toebedeeld bij akte van deling gepasseerd t.i.v. deze notaris dd. 29 juli 1886, alsmede hen bij dezelfde akte toebedeelde winkelwaren en vorderingen, o.a.:

a) **een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 1049, groot 85 ca**, geschat aan *f* 3500;

c) winkel en toebehoor, broodmachine en gereedschappen, geschat aan *f* 640.

Op voornoemd huis zit een hypotheek van *f* 1500 tegen een jaarlijkse rente van 4½% jaarlijks t.b.v. Elisabeth Josephina Hubertina Sax en de E.H. Joseph Hubert Sax, beiden thans te Kessel, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg te Venlo dd. 6 maart 1860.

In totaal was er te verdelen voor een bedrag van *f* 5850, waarin ieder voor een 1/3 deel berechtigd is.

Het huis werd onverdeeld toebedeeld aan Martinus en Maria Engels voornoemd en ook de winkel c.a.

Een deel van de verrekening c.q. uitbetaling zal pas gebeuren bij het overlijden van hun vader Gerard Engels te Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 478/82)

4 maart 1896

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, delen:

- 1) Gerard Engels, zonder beroep, en;
- 2) zijn dochter Maria Engels, winkelierster, beiden te Venlo;

de nalatenschap van hun zoon en broer Martinus Engels, overleden te Venlo dd. 11 december 1895, t.w.:

I. de onverdeelde helft van de nagenoemde activa en passiva, waarvan de andere helft toebehoort aan voornoemde Maria Engels, o.a.:

activa

a) **een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 1049, groot 85 ca**, geschat aan *f* 3000;

in totaal voor *f* 10.109, 78.

passiva

in totaal voor *f* 3762, 48 1/6.

De onroerende goederen zijn de erflater toegevalen bij akte van deling verleden voor deze notaris dd. 8 juli 1890 en de roerende goederen zijn afkomstig uit de onder gemeenschappelijke rekening gedreven handel. De passiva zijn eveneens afkomstig uit voornoemde delingsakte en uit voornoemde handel.

Rest te verdelen *f* 6347, 09 5/6, waarvan aan de erflater de helft toekwam zijnde *f* 3173, 54 11/12.

II. Kleren en lijfstoebbehoren van de erflater, geschat aan *f* 122, 50.

Samen zijnde *f* 3296, 04 11/12. Waarop te korten zijn de kosten van zijn begrafenis en van zijn testament, zijnde *f* 232, 59, zodat de zuivere erfenis bedraagt *f* 3063, 45 11/12.

De erflater had bij testament verleden t.o.v. deze notaris dd. 10 december 1895 tot enige erfgenaam benoemd zijn zuster voornoemde Maria Engels. Echter door het in leven zijn van zijn vader voornoemde Gerard Engels, alsmede van twee broers en vier zusters, het legaat verminderd wordt met de legitieme portie aan Gerard Engels voornoemd, zijnde 1/8 deel der nalatenschap, zijnde *f* 382, 93 23/96. Maria Engels heeft aldus recht op *f* 2680, 52 65/96.

De erfenis is minnelijk geschikt doordat Gerard Engels uit het kontant geld *f* 382, 93 23/96 heeft ontvangen en Maria Engels de resterende goederen. (Kadaster Roermond, Dagregister 531/37)

MAASSTRAAT 10

Sectie I 199 50 centiaeren

"IN 'T KALCKSUMMEREN" 1623-1636

Bestemming:

1623-1903huis

1919huis waarin slagerij en winkel

1922huis

1933winkelhuis

1937huis

Eigenaren:

-1636Familie Hendrix

1636-[1676]verkoopFamilie Van Blitterswijk

[1681-1723]erfenisJan Buegels x Margaretha van Blitterswijk

[1742]-1748J.J. van Wessem, burgemeester en schepen van Venlo, x Anna Sibilla de Paderborn

1748-[1779]verkoopHubert Frederick Willemsen x Christina Homus

[1842]-1847,f 800 delingFamilie Custers-Klaasen

1847-1854,f 800 verkoopVerzijl-Custers, molenaar te Venlo

1854-1882,f 3250 opb. verk.Theod. Andr. Weyland-Schraven, winkelier te Venlo, en familie

1882-1903,f 2550 opb. verk.Hendrik Thijssen, tuinier te Venlo

1903-1919,f 6000 verkoopAndreas Wilh. Cool, slager te Venlo

1919-1922,f 6000 delingGerard Martens, aannemer te Tegelen

1922-1933,f 4000 opb. verk.Gerard Hub. Martens, slager te Venlo

1933-1937,f 2525 verkoopJacob Jos. Verhaegh, zonder beroep te Blerick

1937-Ant.Hub. Kohlen, logementhouder te Venlo

6 november 1623

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Herman Clusen en zijn echtgenote Grietgen over te dragen aan Lambert Holtappel een jaarlijkse rente van 11 gl. te lossen met 200 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen bij der Maesporten naast het huis genaamd "in 't Calcksummeren"** enerzijds en anderzijds Goert Raets, belast met 300 gl. t.b.v. Goert van Arssen. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 168vs.)

11 maart 1636

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jan Hendericx en zijn echtgenote Hillecken Kuppers, Cornelis Bugels en Jan Hendericx, als voogden van het nagelaten kind van Jacob Roos en Herman (sic) Hendericx, genaamd Matis, Corst de Wilde en Johan Hendericx als voogden van het nagelaten kind van luitenant Cornelis Simens, Wolter de Ver en Johan Hendericx als voogden van de nagelaten kinderen van Frerick Lamertz en Catharina Hendericx, Peter Bugels en Gerardt Kupers als voogden van de nagelaten kinderen van Peter Cupers en Anneken Hendericx zaliger, over te dragen aan Jacob van Blytterswick en zijn echtgenote **een huis gelegen aen de Maesport "het Kalcksummeren" geheeten naast enerzijds Jacob van Blytterswick en anderzijds Harmen Clusen.** (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 58)

9 september 1644

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jacob Sillen en zijn echtgenote Maria Steyns over te dragen aan Meuws Noten en zijn echtgenote Margarita een rentebrief dd. 3 december 1638 van 5 gl. jaarlijks met achterstallige betalingen t.l.v. **het huis en erf van Catarina Adams gelegen bij de Maespoort naast enerzijds Gossen van Blitterswijk** en anderzijds Gossen Adams. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 396)

31 januari 1667

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Metgen van Blitterswijk weduwe van Thilmannus de Groodt, geassisteerd met haar momboir de rentmeester Derick de Groodt, als grootvader van haar kinderen, Peter van Blitterswijk en Gerardt de Groodt, als aangeboren momboirs van dezelfde kinderen, krachtens octrooi van dit gerecht dd. 26 januari jl., over te dragen na openbare verkoop dd. heden, aan de meestbiedende Gerardt Peterse Blanckaert en zijn echtgenote Ydtgen Henricx **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Goossen van Blitterswijk** en anderzijds Marten Cloussen.

Er onder staat dat op 8 februari 1667 Christiaen Raedt, als man en momboir van Cornelisken van Blitterswijck, als verwant voorn. huis heeft beschud. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679; ibidem evac.nr. 2714, fol. 112vs.)

19 juni 1668

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Gerardt Pieterse Blanckaert en zijn echtgenote Ydtgen Henricx schuldig te zijn aan Peter van der Werff, koopman te Dordrecht, wegens 434 gl. 13 1/2 st. Hollands, die hij thans beloofd binnen een jaar te zullen betalen en waarvoor hij als onderpand stelt **het huis waarin hij tegenwoordig woont gelegen aen de Maespoort naast de weduwe Goossen van Blitterswijck** met de verbeteringen en de reparaties, die hij daaraan heeft gedaan.

Dezelfde verklaren ook aan Johan Hinssen, rentmeester van de stad Venlo, en zijn echtgenote Anna Pullen, 1700 gl. schuldig te zijn en stellen daarvoor al hun roerende en onroerende goederen als onderpand, en alle koopwaar die ze in huis hebben. Hierna stelt voorn. Johan Hinssen zich borg voor voorn. Blanckaert bij Joannes van Aecken, koopman te Dordrecht, mede als gevolmachtigde van N. Craypoel, wegens een som van 700 gl. Hollands en 100 rijksdaalder. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 146)

27 februari 1676

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Anthoni Pelgroms, namens Christiaen Raedt en zijn echtgenote Cornelia van Blitterswijck, krachtens volmacht dd. Straelen 26 februari jl., over te dragen aan Gerardt Blanckaert en zijn echtgenote Ydtgen Henricx **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds het huis van Blitterswijck** en anderzijds Marten Cloussen. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 257)

3 maart 1681

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Henrick van Arssen te verkopen aan Henrick Adams en zijn echtgenote Catharina Wolters **een huisje op de Misten achter Adams en naast enerzijds Jan Buegels** en anderzijds de weduwe Gerardt Blanckaerts. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 19)

30 december 1688

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Gertruidt Aelerts, geassisteert met haar tegenwoordige echtgenoot Peter Michiels, afstand doende van haar vruchtgebruik, Joannes Henrici, Peter Buegels en Louwys Schoenmaeckers, als momboirs van het nagelaten kind van wijlen Jan Schoenmaeckers en voornoemde Gertruidt Aelerts, te verkopen aan de notaris en procureur Johan Craen en zijn echtgenote Anna Kistemeckers **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Daniel Clousen en anderzijds Joannes Buegels**. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 163)

4 juni 1694

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Johan Beugels en zijn echtgenote Margaretha van Blitterswijck, Petrus Kels en zijn echtgenote Ida Thunissen, Johan van Blitterswijck en zijn echtgenote Margaretha Boemers, en verder de weduwe Jacob van Blitterswijck, geassisteert met haar zoon en schoonzoon Gosuinus van Blitterswijck en Cornelis Canoj, borg te blijven wegens de ontvangst van de Licenten en Rechten op de Maas en te Land te Venlo, gelicht door Jacques van Blitterswijck, voor een kapitaal van 15.000 gl. met een huis en erf op de Vleesstraat naast Joannes Coenraedts, een baand op het Groenveld, Johan Beugels met **een huis aen de Maespoorte naast enerzijds Hendrick Adams en anderzijds een Gats**, een huis op de Steenstraete naast enerzijds Herman Seckters en anderzijds Joannes Wijdenhoven, een zegelbrief t.l.v. het huis van Peeter Beugels, Jan van Blitterswijck met een huis op de Grote Beek naast enerzijds Mr. Meuis Matthijssen en anderzijds Triencken Boecksteger, de weduwe Jacob van Blitterswijck met haar huis in de Gasthuisstraat naast enerzijds de Kruisheren en anderzijds de ontvanger Cares, een baand aan den Duyvenberg.

Er onder: dd. 9 maart 1695 Petrus Kels, Joannes van Blitterswijck en Johan Beugels annuleren voornoemde borgstelling op verzoek van de ontvanger J. van Blitterswijck. (GAV, SAV evac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 21vs.)

28 juni 1723

Inventaris van de onroerende goederen die Herman Sechers zaliger ten huwelijk heeft gebracht, alsook van de geërfde en tijdens het huwelijk met Maria Hermans verworven goederen, o.a.:

de helft van een huis gelegen in de Steenstraete naast enerzijds Johan Beugels en anderzijds de erfgenamen Jacobus Merckenbeeck, gekocht bij brief dd. 17 mei 1687 tijdens zijn eerste huwelijk met Maria Mans zalr.;

een soldatenhuisje gelegen aen de Nieuw Poorte in de Coelstrate naast Jan Kijna zaliger, volgens zegelbrief dd. 10 november 1690;

aangekochte en verworven goederen tijdens het huwelijk Sechers-Hermans, o.a.:

een kapitaal van 200 pattacons t.l.v. Joannes Theunissen en zijn echtgenote Agnes Joosten te Baarlo, volgens zegelbrief dd. 15 juli 1719;

idem t.l.v. Joannes Frencken volgens zegelbrief dd. 18 november 1716 t.l.v. een huis naast de Dry Croonen in deze stad;

een kapitaal van 125 pattacons t.l.v. Gerardt Adams volgens zegelbrief dd. 21 maart 1719 t.l.v. **een huis in de Maesstrate naast Joannes Beugels**;

een huis in de Holdtstrate naast enerzijds Wilhelmus Clingerbergh en anderzijds de erfgenamen Penners volgens koopakte dd. 16 oktober 1711;

een kapitaal van 150 pattacons t.l.v. het huis van de erfgenamen Engel Somputs in de Maesstrate volgens zegelbrief dd. 29 december 1721;

een kapitaal van 50 pattacons t.l.v. Christiaan Bus t.l.v. een huisje op Beunenmisten volgens zegelbrief dd. 9 maart 1716; de helft van het huis op de Steenstrate, hiervoor genoemd, voor de helft in het huwelijk gebracht en de andere helft gekocht dd. 6 november 1707 staande het tweede huwelijk;

een huis op de Kleine Kerkstraat naast de plaats tegenover de Grootte Schijve. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729)

31 januari 1742

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter Wachter en zijn echtgenote Johanna Louisa Adams, alsmede Joannes Grambusch, substituut-controleur alhier, en zijn echtgenote Anna Catharina Vos, te verkopen aan Petrus Franciscus Hermans en zijn echtgenote Cornelia Soutermans, **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds schepen en oud-burgemeester J.J. van Wessem** en anderzijds de geestelijke dochter Catharina Hermans, **met soldatenhuisjes, stokerij en hofje daarachter c.a.**, belast met een jaarlijkse cijns van 5 gl. oude munt t.b.v. de Moederkerk alhier, en 2/3 deel met 100 ducats t.b.v. de weduwe en erfgenamen van Willem Dinckels en 160 rijksd. t.b.v. Hermanus Hammus, en het resterende derde deel met 150 rijksd. t.b.v. de erfgenamen van Hermanus Soutermans. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 42vs.)

26 oktober 1748

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren de raad en mombler J.J. van Wessem en zijn echtgenote Anna Sybilla de Paderborn te verkopen aan Hubertus Fredericus Willemsen en zijn echtgenote Christina Homus **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds de verkopers en anderzijds François Wirot, met soldatenhuisje "vast daarachter aen op de plaetse aenschietende hebbende eenen kelder ende dry verdiepingen**, volgens koopakte dd. 23e jl., belast blijvende met 300 rijksd. resterende kooppenningen tegen een jaarlijkse rente van 4%. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 219)

17 november - 1 december 1779

Openbare verkoop door Anna Moselaer, weduwe van Francis Wirot, als moeder en momblerse van haar onmondig zontje, met toestemming van het gerecht Venlo dd. 27 oktober jl., Joannes Waldrix, Joannes en Henricus Theunissen, beiden als provisoren van de Arme Wezen van Venlo, van **een huis en erf gelegen in de Maesstraat naast** enerzijds kapitein De Mann en **anderzijds Hubertus Willemsen**, belast met 200 gl. t.b.v. het Annunciatenklooster alhier. Koper was Steven Dungehoff. De akte is echter niet ondertekent en de overdracht staat ook niet in de daarvoor bestemde registers. Waarschijnlijk is de verkoop dan ook niet doorgegaan! (GAV, SAV evac.nr. 2716)

1842 OAT

I 199, huis 50 ca

eigenaar: Jan Laurens Custers, rentenier Venlo Klaasstraat.

20 december 1847

Akte van scheiding en deling opgemaakt van de nalatenschap van het echtpaar Johannes Laurentius Custers en Anna Gertrudis Klaasen, tussen:

a) Mathijs Antoon Custers, koopman te Venlo;

b) Jan Godfried Custers, koopman te Brussel;

c) Catharina Margaretha Custers, echtgenote van Carel Jozef Verzijl, molenaar te Venlo;

d) Margaretha Elisabeth Custers, echtgenote van Pieter Francis van Es, medicinae-doctor te Well;

e) Maria Gertrudis Custers, echtgenote van Jan Gerard Wolters, koopman te Venlo;

willende overgaan tot de verdeling van de nalatenschap van hun vader Johannes Laurentius Custers, rentenier te Venlo, aldaar overleden op 9 juli 1847, en die van hun (stief)moeder Anna Gertrudis Klaasen, overleden te Venlo op 28 augustus 1845, van de navolgende goederen:

1. een pachthoeve genaamd "de Kruisberg" gelegen onder Venlo, bestaande uit pachterswoning, schuur, stalling, boomgaard, weiden, akkerland, houtgewas en heide, samen groot 27 bunder 73 roeden 15 ellen, sectie A nrs. 341-342, 378-379, 392, 402-404, 406, 414-417, 429-432, 458-459, 464, 516-520, 586-589, 592-593, 704-706, 692-693, geschat aan f 13.000;

2. heide te Venlo in Koeveen, groot 1 bunder 2 roeden 35 ellen, sectie B nr. 187, geschat aan f 30;

3.bouwland te Venlo in het Winkelveld, groot 8 roeden 20 ellen sectie C nr. 729, geschat aan *f* 183;
4.bouwland te Venlo in het Withuisveld, groot 8 roeden 55 ellen, sectie C nr. 585, geschat aan *f* 141;
5.bouwland te Venlo in het Withuisveld, groot 25 roeden 70 ellen, sectie C nr. 594, geschat aan *f* 424;
6.tuin te Venlo op Louisenkamp, groot 7 roeden 55 ellen, sectie D nr. 335, geschat aan *f* 124;
7.tuin te Venlo op Louisenkamp, groot 7 roeden 15 ellen, sectie D nr. 336, geschat aan *f* 118;
8.tuin te Venlo aan den Tegelscheweg, groot 5 roeden 85 ellen, sectie H nr. 93, geschat aan *f* 148;
9.tuin te Venlo aan den Tegelscheweg, groot 8 roeden, sectie H nrs. 94-95, geschat aan *f* 203;
10.land, vroeg(?) en tuin te Venlo in de Somp, groot 6 roeden 10 ellen, sectie H nr. 870, geschat aan *f* 100;
11.bouwland te Venlo aan den Tegelschenweg, groot 12 roeden 75 ellen, sectie H nr. 891, geschat aan *f* 210;
12.bouwland te Venlo in de Sloot, groot 19 roeden 55 ellen, sectie H nrs. 224-225, geschat aan *f* 498;
13.tuin te Venlo in Monsepaadje, groot 8 roeden, sectie H nr. 384 (pro memorie);
14.hooiland te Venlo aan de Vier Paardjes, groot 36 roeden 90 ellen, sectie H nrs. 423-424, geschat aan *f* 376;
15.huis te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 196, geschat aan *f* 800;
16.huis te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 199, geschat aan *f* 800;
17.huis te Venlo in de Vleeschstraat, sectie I nr. 921, geschat aan *f* 7000;
18.huis te Venlo bestaande uit twee woningen in de Vleeschstraat, sectie I nr. 1197-1198, geschat aan *f* 1600;
19.twee huisjes en een pakhuis te Venlo in de Kleine Beekstraat, sectie I nrs. 697, 1200-1201, geschat aan *f* 1000;
20.een huisje te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 198, geschat aan *f* 200;
21.een huis te Venlo in de Vleeschstraat, sectie I nr. 1199, geschat aan *f* 600;
22.de meubels en verdere inboedel volgens "staat", geschat aan *f* 2272, 60;
23.de aanwezige kontanten en wissels ter waarde van *f* 14.556, 44.

Het totaal der nalatenschap bedraagt *f* 44.385, 04.

Volgens de testamenten van de beide overledenden, het ene dd. 28 april 1842, en het andere dd. 4 november 1845, moet aan hun drie dochters Catharina Margaretha, Margaretha Elisabeth en Maria Gertrudis Custers, vooraf *f* 2121, 45 (zijnde voortkomende van de verkochte patrimoniale goederen van de eerstoverledene) worden uitgekeerd.

Volgens het voorn. testament van laatstgenoemde komt vooruit aan de 3 dochters ook nog $\frac{1}{4}$ deel komen van diens gehele nalatenschap zijnde *f* 44.385, 04 minus *f* 2121, 45 is *f* 42.264,59, en na aftrek van de nalatenschap van de eerstoverledene ad *f* 16.635, 50, resteert *f* 25.609, 09; waarvan $\frac{1}{4}$ toevalt aan de drie dochters = *f* 6.402, 27 toevalt.

in totaal valt dus vooraf toe aan de drie dochters *f* 8.523, 72, of aan aan ieder der drie *f* 2841, 24.

Blijft over ter verdere verdeling *f* 35.861, 35, die volgens voornoemde testamenten in vijf gelijke delen ad *f* 7172, 27 verdeeld moet worden.

De drie dochters erven dus in totaal ieder *f* 10.013, 51.

Vervolgens wordt toebedeeld aan:

a) Mathijs Antoon Custers:

12.bouwland te Venlo in de Sloot, geschat aan *f* 498;
14.hooiland te Venlo aan de Vier Paardjes, geschat aan *f* 376;
15.huis te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 196, geschat aan *f* 800;
22.uit het mobilair ter waarde van *f* 454, 32;
23.ter supletie uit de kontanten *f* 5.043, 75.

In totaal voor *f* 7172, 27.

b) Jan Godfried Custers;

22.uit het mobilair ter waarde van *f* 454, 52;
23.ter supletie aan kontanten *f* 6717, 75.

In totaal voor *f* 7172, 27.

c) Catharina Margaretha Custers, echtgenote van Carel Jozef Verzijl, molenaar te Venlo;

1.de helft van de pachthoeve genaamd "de Kruisberg", geschat aan *f* 6.500;
4.bouwland te Venlo in het Withuisveld, geschat aan *f* 141;
8.tuin te Venlo aan den Tegelscheweg, geschat aan *f* 148;
10.land, vroeg(?) en tuin te Venlo in de Somp, geschat aan *f* 100;
11.bouwland te Venlo aan den Tegelschenweg, geschat aan *f* 210;

16.huis te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 199, geschat aan *f* 800;

20.een huisje te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 198, geschat aan *f* 200;
22.uit het mobilair ter waarde van *f* 454, 52;
23.ter supletie uit de kontanten *f* 1.458, 99.

In totaal voor *f* 10.013, 51.

d) Margaretha Elisabeth Custers, echtgenote van Pieter Francis van Es, medicinae-doctor te Well;

1.de helft van de pachthoeve genaamd "de Kruisberg", geschat aan *f* 6.500;
5.bouwland te Venlo in het Withuisveld, geschat aan *f* 424;

18.huis te Venlo bestaande uit twee woningen in de Vleeschstraat, geschat aan f 1600;
22.uit het mobilair ter waarde van f 454, 52;
23.ter suppletie uit de kontanten f 1.034, 99.
In totaal voor f 10.013, 51.

e)Maria Gertrudis Custers, echtgenote van Jan Gerard Wolters, koopman te Venlo;
2.heide te Venlo in Koeveen, geschat aan f 30;
3.bouwland te Venlo in het Winkelveld, geschat aan f 183;
6.tuin te Venlo op Louisenkamp, geschat aan f 124;
7.tuin te Venlo op Louisenkamp, geschat aan f 118;
9.tuin te Venlo aan den Tegelscheweg, geschat aan f 203;
17.huis te Venlo in de Vleeschstraat, geschat aan f 7000;
19.twee huisjes en een pakhuis te Venlo in de Kleine Beekstraat, geschat aan f 1000;
21.een huis te Venlo in de Vleeschstraat, geschat aan f 600;
22.uit het mobilair ter waarde van f 454, 52;
23.ter suppletie uit de kontanten f 300, 99.
In totaal voor f 10.013, 51.

Titels of papieren betreffende de toebedeelde goederen zullen worden ter hand gesteld en de overige papieren betreffende de boedel worden in bewaring blijven van Jan Gerard Wolters, die zich daarmee wel wil belasten.

De verdeling gaat in op 1 januari 1848.

De tuin beschreven onder nr. 13 blijft onverdeeld bezit.

(Kadaster Roermond, Dagregister 53/87)

4 maart 1854

Catharina Margaretha Custers, geassisteerd en gemachtigd door haar echtgenote Carel Jozef Verzijl, rentenier te Venlo, verkoopt aan Theodoor Andries Weyland, winkelier en "regent aan het Stedelijk Kollegie", en zijn echtgenote Hendrina Gertrudis Christina Schraven, beiden wonende te Venlo:

een huis en erf gelegen binnen de stad Venlo in de Maasstraat, groot 50 ellen, naast enerzijds erf van de weduwe Tilman Bongaerts en anderzijds "eene gats of straatje", sectie I 199, voor f 800.

De tegenwoordige "pachter" zal het huis op 1 oktober a.s. ontruimd hebben. De aankoopster heeft het goed verkregen uit de nalatenschap van haar vader Jan Laurens Custers, overleden te Venlo.

Van de koopsom is f 450 direct betaald, rest ad f 350 dient jaarlijks af te worden betaald met minimaal f 50 met ingang van 4 maart 1855 plus rente van 5%. (Kadaster Roermond, Dagregister 107/63)

26 juni 1882

Ten overstaan van J.M.H. Roersch, notaris te Horst, verkoopt Dominique Poulussen, huisschilder te Venlo, als gemachtigde van de E.H. Karel Weijlandt, kapelaan, en van Henrietta Hurstjes, zonder beroep, beiden wonende te Grubbenvorst, krachtens onderhandse volmacht dd. Grubbenvorst 23 juni 1882, openbaar:

een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 199, groot 50 centiairen;

aan de verkopers gekomen bij erfenis, echter daarvan geen titels bezittende of te kennen;

aan Hendrik Thijssen, tuinier te Venlo, voor f 3250. (Kadaster Roermond, Dagregister 408/82)

13 oktober 1903

Ten overstaan van W.A. Vissers, notaris te Blerick, wordt in de herberg van Gerard van Dijk-Ebus, openbaar verkocht op verzoek van Louis Geurts, rentenier te Blerick, mede namens zijn zuster Anna Maria Geurts, rentenierster te Blerick, die met hem en wijlen hun broer Mathieu Geurts (in wiens rechten beiden zijn getreden krachtens erfopvolging bij versterf), gemachtigd waren door Hendrik Thijssen [Hendrik Hubertus Thissen], tuinier te Venlo bij akte van schuldbekentenis verleden t.o.v. notaris Roersch te Horst dd. 13 september 1882, dat bij wanbetaling door de schuldenaar de schuldeisers konden overgaan tot openbare verkoop van het onderpand en de schuldenaar inderdaad in gebreke is gebleven en derhalve thans wordt overgegaan tot de openbare verkoop van:

een huis gelegen te Venlo aan de Maastraat, sectie I nr. 199, groot 50 centiairen, thans aan voornoemde Hendrik Thijssen toebehorende voor de helft en voor de andere helft aan zijn vier minderjarige kinderen Pierre, Maria Catharina, Antoinetta Maria en Josephina Hubertina Thijssen, krachtens erfopvolging bij versterf van hun moeder zaliger Maria Anna Emilia Rosa Seegers.

Koper is Andreas Wilhelmus Cool, slager te Venlo, voor f 2550.

Aangehecht is ook de voornoemde akte gepasseerd t.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Horst, dd. 13 september 1882, waarbij Hendrik Thijssen, tuinier te Venlo, f 3700 tegen een jaarlijkse rente van 5% te hebben geleend van Anna Maria Geurts, rentenierster te Blerick, Mathieu Geurts, burgemeester der gemeente Maasbracht, en Louis Geurts, bierbrouwer te Maasbracht, namens welke optreedt Jean Boermans, goud- en zilversmid te Venlo, met als onderpand **een huis gelegen te Venlo**

aan de Maasstraat, sectie I, nr. 199, groot 50 centiares, "aan welk onderpand desnoods alle verhaal zal kunnen genomen worden". (Kadaster Roermond, Dagregister 606/95)

15 juli 1919

Ten overstaan van H.M.J. Verheggen, notaris te Blerick, verkoopt Andreas Wilhelmus Cool, slager te Venlo, aan Gerard Martens, aannemer te Tegelen:

het huis, waarin slagerij en winkel, gelegen te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 199, groot 50 centiares, voor f 6000. Een van de verkoopvoorwaarden was, dat: "**de muren tusschen het overgedragene en de aangrenzende panden zijn gemeenschappelijk**".

De verkoper had het goed in eigendom verkregen bij akte van openbare verkoop dd. 13 oktober 1903 t.o.v. notaris Vissers te Blerick. (Kadaster Roermond, Dagregister 809/74)

20 november 1922

Ten overstaan van H.M.J. Verheggen, notaris te Blerick, verklaren:

- a) Gerard Martens, zonder beroep;
- b) Willem Hendrik Martens, metselaar;
- c) Joseph Hubert Martens, metselaar;
- d) Jacobus Wilhelmus Martens, metselaar;
- e) Anna Agnes Hubertina Martens, zonder beroep, allen wonende te Tegelen;
- f) Gerard Hubert Martens, slager te Venlo;

te willen delen de navolgende onverdeelde onroerende goederen:

1. in de gemeente Tegelen, sectie A nrs. 3706, 3709-3711, 3811, 3851-3852, 4112 en 4265, huizen, bergplaats, stal, erf, tuin en bouwland, samen groot 44 aren 25 centiares, met uitzondering van een oostelijk deel van nr. 4265, groot 2 aren 30 centiares, hetwelk verkocht is aan Johannes Adrianus Verlaan, hoofdconductor te Venlo;

2. in de gemeente Venlo een huis aan de Maasstraat, sectie I nr. 199, groot 50 centiares;

behorende tot de algehele gemeenschap van goederen bestaan hebbende tussen Gerard Martens sub a) voorn. en wijlen zijn echtgenote Gertrudis Poeth, ab intestato overleden te Tegelen op 15 december 1920, nalatende tot haar erfgenamen haar 5 voorn. kinderen.

De verdeling is als volgt:

f) G.H. Martens krijgt:

het huis te Venlo aan de Maasstraat sub. 1 geschat aan f 6000, met verplichting de hypothecare schuld ad f 3500 plus rente over te nemen;

d) J.W. Martens krijgt:

het huis met tuin gelegen te Tegelen aan de Steylerbergstraat, sectie A 3706 en een daaraan grenzend westelijk deel van nr. 4265, samen groot 2 aren 5 centiares, geschat aan f 1900;

b)+e) W.A. en A.A.H. Martens, krijgen samen en onverdeeld:

de huizen met bergplaats, stal en tuin, gelegen te Tegelen aan de Roermondschestraat en het perceel bouwland aan de weg naar Steyl, sectie A nrs. 3709-3711, 3811, 4112 geheel en het zuidelijk deel van nr. 4265, samen groot 23 aren 40 centiares, geschat aan f 7200;

c) J.H. Martens, krijgt:

de huizen met tuin te Tegelen aan de Rolandstraat, sectie A nrs. 3851-3852, samen groot 16 aren 50 centiares, geschat aan f 3900;

a) G. Martens krijgt:

f 7750 uit te keren door zijn kinderen. (Kadaster Roermond, Dagregister 873/29)

13 maart 1933

Ten overstaan van H.M.J. Verheggen, notaris te Blerick, wordt in het café van de heer J. Berden aan de Vleesstraat te Venlo, op verzoek van Jacob Joseph Verhaegh, zonder beroep te Blerick, krachtens artikel 1223 tweede lid van het Burgerlijk Wetboek, openbaar verkocht:

het winkelhuis gelegen te Venlo aan de Maasstraat nr. 10, sectie I nr. 199, groot 50 centiares,

vooraf te kennende gevende dat Gerard Hubert Martens, slager, voorheen te Venlo, thans te Belfeld aan Verhaegh voorn. schuldig was f 4000 tegen een rente van 5¼ % blijkens akte van schuldbekentenis met hypotheekstelling dd. 16 september 1929 gepasseerd t.o.v. deze notaris, dat op deze hoofdsom f 250 was afgelost en derhalve nog groot is f 3750 en dat de schuldenaar in gebreke is gebleven de rente te betalen, hetgeen Martens erkent en er ook met instemt dat het onderpand thans openbaar wordt verkocht. Op het pand rusten nog twee verdere hypotheeken nl. t.b.v. Anna Agnes Hubertina Martens, zonder beroep te Tegelen, blijkens akte van schuldbekentenis met hypotheekstelling dd. 31 augustus 1927 t.o.v. kandidaat-notaris-plaatsvervanger Holtus te Blerick en 20 november 1922 t.o.v. deze notaris.

Koper wordt voornoemde Jacob Joseph Verhaegh voor f 4000. (Kadaster Roermond, Dagregister 1018/134)

21 juli 1937

Ten overstaan van H.M.J. Verheggen, notaris te Blerick, verkoopt Jacob Joseph Verhaegh, zonder beroep te Blerick, Boekenderweg nr. 35, aan Antonius Hubertus Kohlen, logementhouder te Venlo, Jodenstraat nr. 40:

het huis te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 199, groot 50 centiareen, voor f 2525, te aanvaarden met ingang van 1 september a.s. en in eigen gebruik bij het einde van de bestaande huurovereenkomst.

(Kadaster Roermond, Dagregister 1081/120)

MAASSTRAAT [11] nr. 179 (1801) "Den Steyger" (1669-1772)

Sectie I 1051, 50 centiareen

Bestemming:

1842-1905huis

Eigenaren:

-1679Familie Heufts c.s.

1679-1708koopJan Jonckers x Dyonisia Heufts

1708-1772koopFamilie Gillissen

1772-1801koopGezrs. Maria Catharina en Maria Elisabeth Overdijck

1801-verk. 2000 fr.Dominicus Josephus Marcellus Timmerman, koopman te Venlo

[1842]-1865Familie De Volder-Wolters

1865-1883opb.verk. f 1510Samson Elikan, slager te Venlo

1883-1905deling. f 1500Sophia Wolff, zonder beroep te Venlo, weduwe van Samson Elekan

1905-opb.verk.f 1650Arnold Hubert Ploem, koopman te Venlo

Bewoners:

1825-1832Petrus Eugenius Dechamp

9 oktober 1669

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Helena Bijl, geassisteerd met haar momboir de raadsverwant en peyburgemeester Johan Duycker, en met de rentmeester Gerardt de Groodt en Guert van Croonenborch, namens de gerechtschrijver Henrick Bijl en zijn echtgenote Joanna Pallandt, krachtens volmacht dd. Wegberg 1 januari 1669, en namens de stad- en landschrijver van Wachtendonk Conrardt Duycker en zijn echtgenote Christina Bijl dd. Wachtendonk 14 januari 1669, en voorn. Gerardt de Groodt en Martyn Claessen, als voogden van de kinderen van wijlen Guert Bijl zaliger, krachtens octrooi van dit gerecht dd. 9 oktober 1669, te verkopen aan Willem Loyen en zijn echtgenote **een huis en erf aen de Maespoort naast den Steyger** en anderzijds Henrick Faessen.

Eronder staat dat op 23 november [1669] Henrick Faessen en [zijn echtgenote?] Margriet voorn. huis hebben beschudt als nabuur. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 166vs.)

14 februari 1679

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Cornelia in de Oliemuellen weduwe van Bruno Oort, geasisteerd met haar zoon en momboir burgemeester Elias Oort, Jan Hinssen en zijn echtgenote Anna Pullen, en voorn. Hinssen mede namens Pouwel in de Betouw en zijn echtgenote Merryken Pullen, Christiaan Busch, de controleur Johan Heufts en zijn echtgenote Gertruydt Brosius, mede namens Dionisia Heufts en de partij van Beckum en ook voor de kinderen van Matthijs Heufts en zijn echtgenote Catharina Holthuysen, Peter Heufts en zijn echtgenote Maria Sondachs, Denijs Heufts en zijn echtgenote Lysbeth Janssen, Bastiaan Heufts en zijn echtgenote Peterken Dericx, Jan Tesch en zijn echtgenote Beelken Willems, Jacob van Wettem en zijn echtgenote Marie Alardts, Henrick Alarts en zijn echtgenote Anna Franssen, Neesken Franssen weduwe van Matthijs van Linsholt, geassisteerd met haar momboir Jacob van Wetten, Grietgen de Laet weduwe van Peter van Arssen, geassisteerd met haar momboir Jan Hinssen, en voorn. Grietgen mede namens haar zuster Willemken de Laet, en namens Martinus van Hasselt, Lysbeth Syberts weduwe van Henrick Willems van Venlo en voor Catharina Syberts weduwe van Herman Linssen, (allen erfgenamen van rentmeester Henrick van den Bergh, namens wie optrad Peter Kels) over te dragen na openbare verkoop dd. 3-10 februari jl. aan de meestbiedende Jan Stevens en zijn echtgenote Paschael Donné **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Willem Noeten zaliger en anderzijds Henrick van den Bergh (zaliger voorn.)**.

Er onder staat akte dd. 1 april [1679] waarbij Jan Jonckers, echtgenoot van Dionisia Heufts, als verwant en als nabuur voorn. huis beschudt en waarvoor Gerardt Gabriels borg blijft. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679; ibidem evac.nr. 2714, fol. 300)

8 maart 1679

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter Heufts en zijn echtgenote Marie Sondachs, Denijs Heufts en zijn echtgenote Lysbeth Janssen, Bastiaan Heufts en zijn echtgenote Peterken Dericx, de controleur Johan Heufts en zijn echtgenote Gertruydt Brousius, en voorn. controleur ook namens Dionisia Heufts weduwe van Gerardt de Roys, en namens de erfgenamen van Herman van Beeckum, Jacob van Wetten en zijn echtgenote Marie Alarts, Neesken Franssen, geassisteerd met haar momboir Jacob van Wetten, Henrick Alarts en zijn echtgenote Anna Franssen, en Christiaan Busch, te

verkopen aan Jan Jonckers en zijn echtgenote Dionisia Heufts **een huis en erf aan de Maespoort naast enerzijds den Steyger** en anderzijds Jan Stevens. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 301)

13 juli 1708

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Dyonisia Heuts, weduwe van Jan Jonckers, geassisteerd met haar momboir Petrus van Uift, te verkopen aan Salomon Jelissen en zijn echtgenote Margareta Staels **een huis met pakhuis gelegen in de Maesstraete naast enerzijds Lamert Noeten en anderzijds der stadts leedighe plaetse**. (GAV, SAV evac.nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

22 december 1741

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Christina Versmissen, weduwe van Ruth de Bruijn, geassisteerd met haar tegenwoordige man Cornelis Claessen, krachtens octrooi dd. 6e jl. van dit gerecht, te verkopen aan schepen en oud-burgemeester J.J. van Wessem en zijn echtgenote Anna Sybilla de Paderborn een jaarlijkse rente van 2 1/2 rijksd. te lossen met 50 rijksd. t.l.v. de helft van een baand gelegen achter St. Hubert, de helft van een huis gelegen **in de Maesstraete** naast enerzijds **de weduwe Salomon Gelissen** en anderzijds de erfgenamen Gerardt Adams, en een kapitaal van 100 rijksd. t.l.v. Paulus Stroucken. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 38)

8 april 1745

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart de advocaat A.I. de Paderborn, als curator van de minderjarige zoon van wijlen Barth. de Bruijn, krachtens publieke verkoop dd. 17-31 maart 1745, over te dragen aan Paulus Cuijpers en zijn echtgenote Anna Catharina Heijmans, **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds de weduwe Gilissen** en anderzijds Peter van Hermal. Hendrick de Bruijn heeft recht op de helft van de kooppenningen en de weduwe Jan de Bruijn heeft recht op het vruchtgebruik van de helft.

Volgens de akte van openbare verkoop heette de minderjarige: Joannes de Bruijn zoon van Christianus Missen en Ruth de Bruijn (†). (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749; ibidem evac.nr. 2716, fol. 152vs.)

1 juli 1772

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verklaart Helena Gillissen geassisteerd met haar mombler advocaat H.M. van Wessem, krachtens koopakte dd. 29 juni jl., over te dragen aan de gezusters Maria Catharina en Maria Elisabeth Overdijck, **twee huizen naast elkaar gelegen genaamd den Stijger c.a. in de Maesstraete naast enerzijds Henricus Korsten en anderzijds Paulus Cuijpers**. (GAV, SAV ecac.nr. 2609A, overdrachtsregister 1769-1783, fol. 70)

1 juli 1772

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verklaren de gezusters Maria Catharina en Maria Elisabeth Overdijck, geassisteerd met hun broer en mombler Arnoldus Overdijck, te verkopen aan Anna Maria Hacken, geassisteerd met haar mombler J.B. Alberts, een jaarlijkse rente van 60 gl. Kleefs te lossen met 1500 gl. Kleefs t.l.v. **twee huizen naast elkaar gelegen genaamd den Stijger c.a. in de Maesstraete naast enerzijds Henricus Korsten en anderzijds Paulus Cuijpers**. (GAV, SAV ecac.nr. 2609A, overdrachtsregister 1769-1783, fol. 70vs.)

19 januari 1787

Mutueel testament van de gezusters Maria Catharina en Maria Elisabeth Overdijck, beiden ongehuwd. Erfgenamen zijn hun broer Arnoldt O. en de kinderen van hun zuster, gehuwd met Wolterus Timmermans. (GAV, SAV inv.nr. 2627)

18 Ventôse an IX (= 9 maart 1801)

T.o.v. P.J. Frederix, notaris te Venlo, verkoopt de burgerse Marie Elisabeth Overdijck, meerderjarige ongehuwde kruidenierster, aan de burger Dominique Joseph Marcelle Timmermans, allen te Venlo, **een huis gelegen te Venlo in de "rue de Meuse" nr. 179 tussen de huizen van de weduwe H. Bontamps en de erfgenamen van Paul Kuipers en de zich in het bevindende winkel met uitzondering van de koopwaar**, voor 2000 francs. De verkoopster mag levenslang in het huis blijven wonen (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4286, IX nr. 77)

27 april 1810

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Lambert van Boven, stuurman te Venlo, en zijn echtgenote Jeanne Philippart, schuldig te zijn aan Charles François Willemsen, meerderjarige schrijnwerker te Venlo, 600 francs tegen een jaarlijkse rente van 5% met als onderpand **hun huis en erf gelegen te Venlo. "rue dit de Meuse", naast enerzijds de heer Overdijck** en anderzijds de heer Theunissen (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4296, 1810 nr. 46)

21 juli 1818

T.o.v. Th.Ph.F.J. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verklaren Lambert van Boven, stuurman te Venlo, en zijn echtgenote Jeanne Philippart, schuldig te zijn krachtens akte gepasseerd t.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, dd. 27 april 1810, aan Charles François Willemsen, meester-schrijnwerker te Venlo, 600 francs tegen een jaarlijkse rente van 5% met als onderpand **hun huis en erf gelegen te Venlo op den Maasstraat**, die bij deze akte vernieuwd wordt. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4342, 1818 nr. 81)

4 mei 1824

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, testeert Maria Elisabeth Overdijck, ongehuwd en zonder beroep wonende te Venlo. Zij benoemt tot haar enige en universele erfgenamen van alle roerende en onroerende goederen, ieder half, haar neer Pieter Overdijck, zoon van wijlen haar broer Arnold, en de andere helft haar neef Dominicus Jozef Marcellus Timmerman, zoon van wijlen haar zuster Maria Petronella. Getuigen waren: Pieter Eugenius Dechamps, tingieter, en Johan Arnold Graven, zilversmid, Jozef Willemsen, koekebakker, en Jozef Hendrik Henning, verver. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4304, 1820 nr. 71)

29 september 1825

Memorie van Successie van Maria Elisabeth Overdijck, meerderjarige jongedochter van Henricus Overdijck en van Catharina Linssen, beiden overleden. Zij heeft getesteerd t.o.v. notaris Bloemarts te Venlo dd. 4 mei 1824, waarbij ze tot erfgenamen benoemde haar "tante-zeggers": Pieter Overdijck en Dominicus Jozef Marcellus Timmerman, kooplieden te Venlo.

Indien ze geen testament had gemaakt, zouden hebben geërfd:

1. voorn. Pieter Overdijck voor 1/6 en voorn. D.J.M. Timmerman voor 1/10;
2. de kinderen van Arnoldus Timmerman en Aldegonda Mulders, beiden overleden;
3. Leonardus Timmerman, particulier te Venlo;
4. de kinderen van Theodorus Timmerman en Johanna Elders te Nijmegen;
5. Johan Hendrik Timmerman, koopman te Nijmegen;
6. Elisabetha Overdijck, ongehuwde jongedochter te Venlo;
7. de kinderen van Lodewijck Overdijck en Maria Jansen, beiden overleden.

Tot de erfenis behoorde o.a.: **een huis en erf gelegen op de Maasstraat naast enerzijds Arnold Graven en anderzijds Lambert van Boven, thans bewoond zijnde door Peter Dechamp, geschat aan f 1174.**

24 augustus 1832

T.o.v. Th.Ph.F.J. de Lom de Berg, verklaren Lambertus van Boven, stuurman te Venlo, en zijn echtgenote Johanna Philippart, schuldig te zijn aan Karel Frans Willemsen, meester-schrijnwerker te Venlo, f 300 tegen een jaarlijkse rente van 5% met als onderpand **hun huis en erf gelegen te Venlo op den Maasstraat nr. 156 naast enerzijds het huis van Petrus Eugenius Dechamps en anderzijds dat van Gerard Seelen.** GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4348, 1832 nr. 36)

1842 OAT

I 1051, huis, 50 ca

eigenaar: P.E. Devolder, ontvanger te Maldegem

26 juni 1865

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Peter van Oeijen:

1) Jean Gerard Wolters, koopman te Venlo, handelende:

a) als toezienend voogd over Anna Maria Jeannette Hubertine De Volder en Marie Josephine Hubertine De Volder, minderjarige kinderen van wijlen Ferdinand Eduard Antonius De Volder, overleden te Venlo, en Anna Louisa Hubertina Wolters, zonder beroep wonende te Venlo;

b) als gevolmachtigde van Anna Christina Willemsen, rentenierster te Venlo, weduwe van Pieter Emanuel De Volder;

2) Henri Charles Wolters, doctor in de medicijnen te Venlo, als gevolmachtigde van zijn zuster voornoemde Anna Louisa Hubertina Wolters, als moeder en voogdes van haar beide voornoemde minderjarige kinderen;

de volgende goederen:

1. een huis gelegen te Venlo in de Maasstraat, groot 50 ellen, sectie I nr. 1051;

2. bouwland aldaar in het Wittesveld. groot 33 roeden 80 ellen, sectie C nr. 306;

3. bouwland aldaar in het Wildveld, groot 46 roeden 10 ellen, sectie D nr. 512, gelegen naast de weg en de R.K. Burgerlijke Godshuizen;

4. bouwland eveneens aldaar gelegen, groot 36 roeden 50 ellen, sectie D gedeelte van nr. 512, naast het voornoemde perceel en het navolgende perceel;

5. bouwland eveneens aldaar gelegen, groot 36 roeden 50 ellen, sectie D gedeelte van nr. 512, naast het voornoemde perceel en de heren Willemsen en Seelen;

6. bouwland aldaar in het Hoenderveld aan de weg op Stalberg, groot 73 roeden, sectie D nr. 559;
7. bouwland en hakhout gelegen aan het kerkhof, groot 46 roeden 80 ellen, sectie H nrs. 544, 984 en een gedeelte van 985, naast de heer Gudden en het navolgende perceel;
8. idem gelegen aldaar, groot 59 roeden 35 ellen, sectie H gedeelte van de nrs. 985-986 en 548, naast voornoemd perceel en het navolgende perceel;
9. idem gelegen aldaar, groot 26 roeden 50 ellen, sectie H gedeelte van de nrs. 986 en 548, naast het voorgaande perceel en de heer De Gruijter.

A.C. Willemsen is eigenaresse van de goederen onder 3-9 en de eerste twee nrs. zijn gezamenlijk eigendom van allen; herkomsttitels zijn echter niet aanwezig.

Nieuwe eigenaren zijn:

- 1) Samson Elikan, slager te Venlo, voor *f* 1510;
 - 2) Johan Dekkers, landbouwer te Venlo in de bantuin, voor *f* 930;
- De nrs. 3), 4) en 5) bleven onverkocht.
6) etc. etc.

(Kadaster Roermond, Dagregister 231/24)

16 februari 1883

T.o.v. A.F.J.J. Beekman, notaris te Venlo, verklaren:

Sophia Wolff, zonder beroep te Venlo, weduwe van Samson Elekan;

en

- 1) Jacob Elekan, koopman te Maastricht;
- 2) Clara Elekan, zonder beroep te Venlo;
- 3) Simon Keijzer, koopman te Venlo, gehuwd met Rosetta Elekan;

een scheiding en deling aan te gaan van de navolgende goederen ehorende tot de huwelijkse gemeenschap welke bestaan had tussen eerstgenoemde weduwe en haar overledem echtgenote, t.w.:

1. **een huis gelegen te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 1051, groot 50 ca**, staande het huwelijk Elekan-Wolff aangekocht bij akte dd. 26 juni 1865 verleden t.o.v. notaris Thiessen te Venlo, geschat aan *f* 1500;
2. meubelen en verdere inboedel zich bevindende in het sterfhuis, geschat aan *f* 400;
- 3.-8. vorderingen t.l.v. diversen;
9. contant geld *f* 2155.

De totale boedel had een waarde van *f* 8021, waarvan de weduwe de helft toekomt, terwijl krachtens het testament van de overledene verleden t.o.v. deze notaris dd. 4 februari 1882 aan haar het vruchtgebruik van alle goederen was gelegateerd. Ter vervanging van dit vruchtgebruik hadden haar kinderen aan haar nog afgestaan $\frac{1}{4}$ dee; van de nalatenschap, zodat haar deel in de nalatenschap in totaal *f* 5013, $12\frac{1}{2}$ bedraagt. De kinderen hadden ieder recht op *f* 1002, $60\frac{1}{2}$, zijnde in totaal *f* 3007, $87\frac{1}{2}$.

Bij de verdeling kreeg de weduwe o.a. toebedeelt het voornoemde huis met inboedel. (Kadaster Roermond, Dagregister 412/125)

13 maart 1905

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen:

- 1) Jacob Elekan, slager te Maastricht;
 - 2) Simon Keizer, koopman te Venlo, getrouwd met Rosette Elekan;
 - 3) Jonas Goudsmit, koopman te Venlo, getrouwd met Clara Elekan;
- openbaar:

een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, groot 50 ca, sectie I nr. 1051.

Hoogste bieder was Jozef de Swart, timmerman te Venlo, met *f* 1650, die optrad namens Arnold Hubert Ploem, koopman te Venlo.

De verkopers hadden het goed verkregen uit de nalatenschappen van het echtpaar Samson Elikan-Wolff. (Kadaster Roermond, Dagregister 620/93)

MAASSTRAAT 12

Sectie I 196, 50 centiareen

Bestemming:

1847-1942huis

Eigenaren:

[1623]-1709/10Familie Clousen

1709/10-1747verkoopWatty Stienon x Gertruyt Faessen, schippers

1747-1779Familie Wirot, schippers

1779-opb.verk.Steven Dungalhof

[1829]-1847,f 800 delingJan Laurens Custers-Anna Gertrudis Klaasen

1847-1883,f 2500 delingMath. Ant. Custers-Keuller, koopman Venlo, en fam.

1883-1893,f 1775 opb. verk.Joh.Hen. Hub. Custers, koopman Venlo

1893-1942,f 4100 verkoopWynand van der Steegen, leiendekker Venlo, en fam.

1942-Gemeente Venlo

1 februari 1623

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Willem van Hingen en zijn echtgenote Grietgen , haar zuster Maria, mede namens Peter Wll en zijn echtgenote Billeken, over te dragen aan Goert Raets en zijn echtgenote Margareta Raeijen **twee huizen en erven c.a. gelegen bij der Maespoorten naast** enerzijds Arnt Pullen huis en **anderzijds Herman Clusen erf**, belast met een jaarlijkse rente van 3 gl. 26 st. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 139vs.)

6 november 1623

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Herman Clusen en zijn echtgenote Grietgen over te dragen aan Lambert Holtappel een jaarlijkse rente van 11 gl. te lossen met 200 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen bij der Maespoorten naast het huis genaamd "in 't Calcksummeren" enerzijds en anderzijds Goert Raets**, belast met 300 gl. t.b.v. Goert van Arssen. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 168vs.)

16 maart 1656

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jan Cloussen, mede als momboir voor Merrycken Cloussen, Marten Cloussen de jonge zoon van wijlen Herman Cloussen, mede namens zijn broers en zusters, ter voldoening van de schulden van hun (groot)vader Herman Cloussen zaliger, te verkopen aan Bernt Ververs en zijn echtgenote Alitgen Holtappel een koolhof aan St. Thonisbleek voor 200 gl. die wijlen Lambert Holtappel op **het huis van voorn. erfgenamen had staan gelegen aen de Maespoort**. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 213)

19 november 1704

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Martinus Clousen en zijn echtgenote Emerents Derickx, mede namens Christiaan Clousen en zijn echtgenote Anna Homus, en Cornelia Clousen weduwe van N.N., over te dragen na de dood van hun (schoon)vader Daniel Clousen, aan hun halfzuster Agnes Clousen, religieuze in het H. Geestklooster, gedurende haar leven, een jaarlijkse speelpenning van 50 daalder t.l.v. **een huis in de Maesstraete naast enerzijds Joannes Gerardus Beugels en anderzijds Michiel Backers**. (GAV, SAV evac.nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

8 november 1709

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Christiaan Clousen en zijn echtgenote Anna Hoemoets te verkopen aan Watty Stienon en zijn echtgenote Gertruydt Faessen **1/3 deel in een huis gelegen aen de Maespoorte naast enerzijds Michiel Backers en anderzijds Joannes Beugels**, belast met 5 rijksdaalder jaarlijks t.b.v. suster Agnes Claesen, te lossen met 100 rijksdaalder. (GAV, SAV evac.nr. 2600, overdrachten 1708-1714, fol. 32)

16 juni 1710

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Martinus Clousen en zijn echtgenote Eemerentiana Derickx, en Cornelia Clousen weduwe van Joannes Sadbabriski, geassisteert met haar zwager (sic) Martinus Clousen als momboir, te verkopen aan Watty Stenon en zijn echtgenote Gertruydt Faessen **2/3 deel in een huis en erf in de Maesstraete naast enerzijds Michiel Backers en anderzijds Johan Beugels, waarvan het andere 1/3 deel reeds eigendom is van de aankoper**, het geheel is belast met 5 rijksdaalder jaarlijkse cijns aan suster Sophia Clousen, religieuze in het H. Geestklooster te Venlo. (GAV, SAV evac.nr. 2600, overdrachten 1708-1714, fol. 46vs.)

18 december 1738

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Arnoldus de Muneck en zijn echtgenote Maria Agnes Schrijnewerckers te verkopen aan Hendrick Overdijck en zijn echtgenote Catharina Linssen een jaarlijkse rente van 4 rijksd. te lossen met 100 rijksd. t.l.v. **een huis op de Maesstraet genoemd den Rooden Leeuw naast** enerzijds Cornelis van den Brandt en **anderzijds de weduwe Stenon.** (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1735-1741, fol. 268)

z.d. [circa 1747?]

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Gertruyd Faessen weduwe van Wolter Stenong, geassisteerd met de procureur Van Oijen, met toestemming van het gerecht alhier dd. 15e jl., te verkopen aan Francis Wijrott en zijn echtgenote Maria Agnes de Munnick **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds raad en momboir Van Wessem en anderzijds N. Walderick,** belast met 100 rijksd. t.b.v. de erfgenamen van Merten Clousen. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 205vs.)

24 januari 1748

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Francis Wirott en zijn echtgenote Maria Agnes de Munnick te verkopen aan Willem Tilmans en Gerardus Janssen, als mombers van de minderjarige dochter van wijlen Peter Beusen, een jaarlijkse rente van 7 ½ rijksd. te lossen met 200 rijksd. t.l.v. **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds raad en momboir Van Wessem en anderzijds N. Walderick,** onbelast aangezien de 100 rijksd. t.b.v. de erfgenamen van Merten Clousen uit de kooppenningen waren afgelost. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 206)

26 oktober 1748

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren de raad en momber J.J. van Wessem en zijn echtgenote Anna Sybilla de Paderborn te verkopen aan Hubertus Fredericus Willemsen en zijn echtgenote Christina Homus **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast** enerzijds de aankopers en **anderzijds François Wirot,** met soldatenhuisje "vast daarachter aen op de plaetse aenschietende hebbende eenen kelder ende dry verdiepingen, volgens koopakte dd. 23e jl., belast blijvende met 300 rijksd. resterende kooppenningen tegen een jaarlijkse rente van 4%. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 219)

30 april 1751

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Willem Tilmans en Gerardus Janssen, als mombers van Catharina Beusen, nagelaten dochter van Peter Beusen en Maria Mertens zaligers., tegenwoordig novice in het Annunciatenklooster te Venlo, ter voldoening van het contract dd. 4 mei 1750 met het klooster, een kapitaal van 200 rijksd. t.l.v. **een huis en erf van Francis Wirot en zijn echtgenote Maria Agnes de Munnick in de Maesstraete,** krachtens zegelbrief dd. 24 januari 1748, over te dragen aan voorn. klooster. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 66)

13 mei 1752

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Johan Hendrick Walderich, Francis Wirott, Steven Dungelooff en zijn echtgenote Helena de Munnick, te verkopen aan Gerardus Olie en zijn echtgenote Catharina Bours **2/3 deel van een huis en erf gelegen in de Maesstraete genoemd den Rooden Leeuw naast** enerzijds Cornelis van den Brandt en **anderzijds voorn. Francis Wirott,** belast met 90 pattacons t.b.v. voorn. Steven Dungelooff en met 100 pattacons t.b.v. de minderjarige Agnes Scholtus. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 109)

27 september 1771

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verklaart Franciscus Wirott, krachtens toestemming van zijn huisvrouw, borg te blijven voor 100 ducats t.b.v. Dorus Wirott als aengestelden wijschrodter, met **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds de heer De Mann en anderzijds Hubertus Willemsen,** belast met 200 pattacons t.b.v. religieuze Annunciaten alhier.

26 september 1771 Venlo

Anna Moelgen, echtgenote van Franciscus Wirott, geeft haar man toestemming borg te blijven voor 100 ducats voor de aengestelde wijschrodter Dorus Wirott. (GAV, SAV ecac.nr. 2609A, overdrachtsregister 1769-1783, fol. 51)

17 november - 1 december 1779

Openbare verkoop door Anna Moselaer, weduwe van Francis Wirot, als moeder en momberse van haar onmondig zontje, met toestemming van het gerecht Venlo dd. 27 oktober jl., Joannes Waldrix, Joannes en Henricus Theunissen, beiden als provisoren van de Arme Wezen van Venlo, van **een huis en erf gelegen in de Maesstraat naast enerzijds kapitein De Mann en anderzijds Hubertus Willemsen,** belast met 200 gl. t.b.v. het Annunciatenklooster alhier. Koper was Steven Dungalhoff. De akte is echter niet ondertekent en de overdracht staat ook niet in de daarvoor bestemde registers. Waarschijnlijk is de verkoop dan ook niet doorgedaan! (GAV, SAV evac.nr. 2716)

17 november 1829

Memorie van Successie van Antoon Rochus Willemsen weduwnaar van Gertrudis Lambertina van Grieken, overleden **in de Maasstraat**.

Erfgenamen zijn zijn kinderen:

Maria Anna Willemsen, getrouwd met Jan Willem Jakob van der Grinten;

Catharina Helena Willemsen, getrouwd met Jan Frans Opdenoordt;

Maria Joanna Willemsen, getrouwd met Jozef Benedict Dunglehoeff;

Antoon Jozef Willemsen;

Maria Elisabeth Willemsen;

Anna Christina Willemsen.

Tot de erfenis behoorde o.a.:

een huis gelegen **in de Maasstraat** I 195 naast enerzijds de weduwe Peters en **anderzijds Jan Laurens Custers**;

een huis gelegen in de Steenstraat I 230 naast enerzijds Theodoor Edling en anderzijds de E.H. Graven;

een huis met open plaats en achterhuis gelegen in de Peperstraat I 181, 182 en 183, naast enerzijds Hendrik Schott en anderzijds de erfgenamen Box;

uit de gemeenschappelijke boedel met zijn echtgenote, o.a.:

een huis met open plaats daarachter gelegen in de Steenstraat I 223-224, naast enerzijds Jan Frans Opdenoordt en anderzijds de E.H. Graven;

twee naast elkaar gelegen huizen in het Maasschriksel naast enerzijds de weduwe Faessen en anderzijds Gerard Gitsels.

1842 OAT

I 196, huis, 30 ca

eigenaar: Jan Laurens Custers, rentenier, Venlo Vleesstraat.

20 december 1847

Akte van scheiding en deling opgemaakt van de nalatenschap van het echtpaar Johannes Laurentius Custers en Anna Gertrudis Klaasen, tussen:

a) Mathijs Antoon Custers, koopman te Venlo;

b) Jan Godfried Custers, koopman te Brussel;

c) Catharina Margaretha Custers, echtgenote van Carel Jozef Verzijl, molenaar te Venlo;

d) Margaretha Elisabeth Custers, echtgenote van Pieter Francis van Es, medicinae-doctor te Well;

e) Maria Gertrudis Custers, echtgenote van Jan Gerard Wolters, koopman te Venlo;

willende overgaan tot de verdeling van de nalatenschap van hun vader Johannes Laurentius Custers, rentenier te Venlo, aldaar overleden op 9 juli 1847, en die van hun (stief)moeder Anna Gertrudis Klaasen, overleden te Venlo op 28 augustus 1845, van de navolgende goederen:

1. een pachthoeve genaamd "de Kruisberg" gelegen onder Venlo, bestaande uit pachterswoning, schuur, stalling, boomgaard, weiden, akkerland, houtgewas en heide, samen groot 27 bunder 73 roeden 15 ellen, sectie A nrs. 341-342, 378-379, 392, 402-404, 406, 414-417, 429-432, 458-459, 464, 516-520, 586-589, 592-593, 704-706, 692-693, geschat aan f 13.000;

2. heide te Venlo in Koeveen, groot 1 bunder 2 roeden 35 ellen, sectie B nr. 187, geschat aan f 30;

3. bouwland te Venlo in het Winkelveld, groot 8 roeden 20 ellen sectie C nr. 729, geschat aan f 183;

4. bouwland te Venlo in het Withuisveld, groot 8 roeden 55 ellen, sectie C nr. 585, geschat aan f 141;

5. bouwland te Venlo in het Withuisveld, groot 25 roeden 70 ellen, sectie C nr. 594, geschat aan f 424;

6. tuin te Venlo op Louisenkamp, groot 7 roeden 55 ellen, sectie D nr. 335, geschat aan f 124;

7. tuin te Venlo op Louisenkamp, groot 7 roeden 15 ellen, sectie D nr. 336, geschat aan f 118;

8. tuin te Venlo aan den Tegelscheweg, groot 5 roeden 85 ellen, sectie H nr. 93, geschat aan f 148;

9. tuin te Venlo aan den Tegelscheweg, groot 8 roeden, sectie H nrs. 94-95, geschat aan f 203;

10. land, vroeg(?) en tuin te Venlo in de Somp, groot 6 roeden 10 ellen, sectie H nr. 870, geschat aan f 100;

11. bouwland te Venlo aan den Tegelschenweg, groot 12 roeden 75 ellen, sectie H nr. 891, geschat aan f 210;

12. bouwland te Venlo in de Sloot, groot 19 roeden 55 ellen, sectie H nrs. 224-225, geschat aan f 498;

13. tuin te Venlo in Monsepaadje, groot 8 roeden, sectie H nr. 384 (pro memorie);

14. hooiland te Venlo aan de Vier Paardjes, groot 36 roeden 90 ellen, sectie H nrs. 423-424, geschat aan f 376;

15. huis te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 196, geschat aan f 800;

16. huis te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 199, geschat aan f 800;

17. huis te Venlo in de Vleeschstraat, sectie I nr. 921, geschat aan f 7000;

18. huis te Venlo bestaande uit twee woningen in de Vleeschstraat, sectie I nr. 1197-1198, geschat aan f 1600;

19. twee huisjes en een pakhuis te Venlo in de Kleine Beekstraat, sectie I nrs. 697, 1200-1201, geschat aan f 1000;

20.een huisje te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 198, geschat aan f 200;

21.een huis te Venlo in de Vleeschstraat, sectie I nr. 1199, geschat aan f 600;

22.de meubels en verdere inboedel volgens "staat", geschat aan f 2272, 60;

23.de aanwezige kontanten en wissels ter waarde van f 14.556, 44.

Het totaal der nalatenschap bedraagt f 44.385, 04.

Volgens de testamenten van de beide overledenden, het ene dd. 28 april 1842, en het andere dd. 4 november 1845, moet aan hun drie dochters Catharina Margaretha, Margaretha Elisabeth en Maria Gertrudis Custers, vooraf f 2121, 45 (zijnde voortkomende van de verkochte patrimoniale goederen van de eerstoverledene) worden uitgekeerd.

Volgens het voorn. testament van laatstgenoemde komt vooruit aan de 3 dochters ook nog $\frac{1}{4}$ deel komen van diens gehele nalatenschap zijnde f 44.385, 04 minus f 2121, 45 is f 42.264,59, en na aftrek van de nalatenschap van de eerstoverledene ad f 16.635, 50, resteert f 25.609, 09; waarvan $\frac{1}{4}$ toevalt aan de drie dochters = f 6.402, 27 toevalt.

in totaal valt dus vooraf toe aan de drie dochters f 8.523, 72, of aan aan ieder der drie f 2841, 24.

Blijft over ter verdere verdeling f 35.861, 35, die volgens voornoemde testamenten in vijf gelijke delen ad f 7172, 27 verdeeld moet worden.

De drie dochters erven dus in totaal ieder f 10.013, 51.

Vervolgens wordt toebedeeld aan:

a) Mathijs Antoon Custers:

12.bouwland te Venlo in de Sloot, geschat aan f 498;

14.hooiland te Venlo aan de Vier Paardjes, geschat aan f 376;

15.huis te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 196, geschat aan f 800;

22.uit het mobilair ter waarde van f 454, 32;

23.ter supletie uit de kontanten f 5.043, 75.

In totaal voor f 7172, 27.

b) Jan Godfried Custers;

22.uit het mobilair ter waarde van f 454, 52;

23.ter supletie aan kontanten f 6717, 75.

In totaal voor f 7172, 27.

c) Catharina Margaretha Custers, echtgenote van Carel Jozef Verzijl, molenaar te Venlo;

1.de helft van de pachthoeve genaamd "de Kruisberg", geschat aan f 6.500;

4.bouwland te Venlo in het Withuisveld, geschat aan f 141;

8.tuin te Venlo aan den Tegelscheweg, geschat aan f 148;

10.land, vroeg(?) en tuin te Venlo in de Somp, geschat aan f 100;

11.bouwland te Venlo aan den Tegelschenweg, geschat aan f 210;

16.huis te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 199, geschat aan f 800;

20.een huisje te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 198, geschat aan f 200;

22.uit het mobilair ter waarde van f 454, 52;

23.ter suppletie uit de kontanten f 1.458, 99.

In totaal voor f 10.013, 51.

d) Margaretha Elisabeth Custers, echtgenote van Pieter Francis van Es, medicinae-doctor te Well;

1.de helft van de pachthoeve genaamd "de Kruisberg", geschat aan f 6.500;

5.bouwland te Venlo in het Withuisveld, geschat aan f 424;

18.huis te Venlo bestaande uit twee woningen in de Vleeschstraat, geschat aan f 1600;

22.uit het mobilair ter waarde van f 454, 52;

23.ter suppletie uit de kontanten f 1.034, 99.

In totaal voor f 10.013, 51.

e) Maria Gertrudis Custers, echtgenote van Jan Gerard Wolters, koopman te Venlo;

2.heide te Venlo in Koeveen, geschat aan f 30;

3.bouwland te Venlo in het Winkelveld, geschat aan f 183;

6.tuin te Venlo op Louisenkamp, geschat aan f 124;

7.tuin te Venlo op Louisenkamp, geschat aan f 118;

9.tuin te Venlo aan den Tegelscheweg, geschat aan f 203;

17.huis te Venlo in de Vleeschstraat, geschat aan f 7000;

19.twee huisjes en een pakhuis te Venlo in de Kleine Beekstraat, geschat aan f 1000;

21.een huis te Venlo in de Vleeschstraat, geschat aan f 600;

22.uit het mobilair ter waarde van f 454, 52;

23.ter suppletie uit de kontanten f 300, 99.

In totaal voor f 10.013, 51.

Titels of papieren betreffende de toebedeelde goederen zullen worden ter hand gesteld en de overige papieren betreffende de boedel worden in bewaring blijven van Jan Gerard Wolters, die zich daarmee wel wil belasten.

De verdeling gaat in op 1 januari 1848.

De tuin beschreven onder nr. 13 blijft onverdeeld bezit.

(Kadaster Roermond, Dagregister 53/87)

24 maart 1883

Ten overstaan van J.M.H. Roersch, notaris te Horst, delen:

a)Cecilie Custers, rentenierster te Venlo;

b)Wilhelm Janssen, koopman te Kaldenkirchen, als gemachtigde van Johannes Henricus Hubertus Custers, koopman te Venlo, mede als voogd van zijn minderjarige kinderen Mathilde, Elisabeth, Cecile, Mathieu en Josephina Custers, krachtens onderhandse akte dd. Venlo 21 maart 1883;

c)Eduard Receveur, koopman te Venlo, als gemachtigde van Catharina Paulina Francisca Hubertina Custers en haar echtgenoot Frans Reveceur, beiden renteniers te Luik, krachtens onderhandse akte dd. Luik 26 december 1882;

de samen onverdeeld in hun bezit zijnde goederen uit de nalatenschap van hun ouders Mathijs Antoon Custers, overleden te Venlo 31 oktober 1876, en Johanna Elisabeth Keuller, overleden aldaar op 16 januari 1878, zijnde onroerende goederen gelegen in de gemeente Venlo:

1.een huis op de Maasstraat, sectie I nr. 196, groot 50 centiaren, geschat aan f 2500;

2.een huis in de Picardie, sectie I nr. 498, groot 25 centiaren, geschat aan f 700;

3.een pakhuis aldaar, sectie I nr. 489, groot 85 centiaren, geschat aan f 800;

4.een huis, erf en tuin aan de Langstraat, sectie H nrs. 1151 en 1521, groot 37 aren 55 centiaren, geschat aan f 3500;

5.hooiland aan de Vier Paardjes, sectie H nrs 423-424, groot 36 aren 90 centiaren, geschat aan f 1150;

6.hooiland in de Nieuwe Erven, sectie H nrs. 534-535 en 1063, groot 45 aren 15 centiaren, geschat aan f 1100;

7.heide op de Heide, sectie F nr. 426, groot 68 aren 90 centiaren, geschat aan f 150;

8.huis en erf aan de Sint Nicolaasstraat, sectie I nr. 1518, groot 80 centiaren, met daarachter gelegen remise, sectie I nr. 1566, groot 20 centiaren, geschat aan f 7261;

onroerende goederen gelegen in de gemeente Arcen & Velden:

9.de bouwhoeve genaamd Enderhof gelegen te Schandelo, bestaande in woning, stalling, schuur, tuin, bouwland, weiland, hooiland, hakhout, schaapsweide en struwelen, sectie C nrs. 1473, 1477, 1702, 1717, 1729, 1799, 1800, 1808-1809, 1811-1813, 1815, 1819-1821, 1831, 1852, 1858, 1875, 1886, 1891, 1895, 4691-4692, 6357-6360 6512; en sectie B nrs. 651, 655, samen groot 34 hectaren 27 aren 80 centiaren, geschat aan f 29.931;

10.de bouwhoeve genaamd Maassenhof gelegen te Schandelo, bestaande in huis met schuur, stalling, tuin, boomgaard, weiland, bouwland, hakhout, struwelen en schaapsweide, sectie C nrs. 1401-1402, 1474-1476, 1601-1602, 1632-1634, 1637-1638, 1642, 1706, 1855-1857, 1874, 1876-1877, 1882, 1885, 2580, 2697, 2729, 3190, 6355-6356, 6371-6376, en sectie B nr. 839, samen groot 31 hectaren 63 aren 10 centiaren, geschat aan f 28.743;

11.de bouwhoeve genaamd Raayerhof gelegen te Schandelo, bestaande in huis en verdere gebouwen, bakoven, tuin, boomgaard, bouwland, hooiland, weiland, sectie C 1442, 1460-1461, 1470, 1490-1492, 1563, 1582, 1652-1653, 1655, 1657, 1664, 1894, 1927-1928, 4148-4149, 6175, samen groot 23 hectaren 50 aren 50 centiaren, geschat aan f 25.740;

onroerende goederen gelegen in de gemeente Kessel en Beesel:

12.een maaswaard gelegen in de gemeente Beesel te Leeuwen genaamd de Weerd, sectie B nrs. 665, 671-672, groot 4 hectaren 19 aren 50 centiaren, en in de gemeente Kessel sectie A nrs. 905, 968-969, groot 7 hectaren 17 aren 50 centiaren, samen groot 11 hectaren 37 aren, geschat aan f 39.857, 85;

13.hooiland gelegen in de gemeente Kessel aan de Weerd, sectie A nrs. 897 en 899, groot 1 hectare 13 aren 50 centiaren, geschat aan f 7.397,50;

14.een kapitaal van f 3500 rentende jaarlijks op 1 april aan 5%, opgericht bij akte t.o.v. notaris Clercx te Blerick dd. 5 april 1877 ten laste van Willem Toebosch, schrijnwerker te Venlo t.b.v. voornoemde erflaatster Johanna Elisabeth Keuller;

Alles tezamen zijn te verdelen f 152.330, 35, ieder voor 1/3 (= f 50.776, 78 1/3).

De goederen waren hen aangekomen bij erfenis en aankoop, t.w. de sectie H nrs. 423-424 en sectie I nr. 196 bij erfenis van hun ouders, sectie H nrs. 1151 en 1521 uit de erfenis van de ouders van Johanna Elisabeth Keuller, sectie H nrs. 534-535 en sectie F nr 426 bij koopakte verleden t.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, dd. 9 mei 1859, sectie I nr. 1518 bij koopakte verleden t.o.v. W. de Lom de Berg, notaris te Venlo, dd. 30 december 1873, de bouwhoeven onder 9. en 10. bij koopakte verleden t.o.v. notaris Clercx te Blerick dd. 24 juli 1871, de bouwhoeve onder 11. bij akte verleden t.o.v. dezelfde notaris dd. 21 maart 1876, de percelen onder 12. en 13 bij koopakte verleden t.o.v. notaris Haffmans te Helden dd. 8 april 1875 en bij koopakte verleden t.o.v. notaris Canoy te Venlo dd. 24 mei 1877.

Verdeeld werd als volgt:

Cecilie Custers:

a)de goederen onder de volgnumrs 6., 7. en 9., ter gezamenlijke waarde van f 31.181;

b) uit de volgnrs. 12. en 13. sectie B nrs. 671-672 in de gemeente Beesel, samen groot 1 hectare 4 aren 35 centiaren, alsmede sectie A nrs. 968-969 en 899 der gemeente Kessel, samen groot 3 hectaren 91 aren 50 centiaren, geschat aan f 17.489, 85;

c) het kapitaal onder 14., ter waarde van f 3500.

In totaal voor f 51.170, 85; aangezien ze maar recht heeft op f 50.776, 78 1/3, moet zij uitkeren aan Catharina P.F.H. Custers de som van f 1.394, 06 2/3.

Catharina Paulina Francisca Hubertina Custers:

a) de bouwhoeve onder 10., geschat aan f 28.743;

b) uit de volgnrs. 12. en 13. sectie B nrs. 665, in de gemeente Beesel, groot 3 hectare 15 aren 15 centiaren, alsmede sectie A nrs. 897, der gemeente Kessel, groot 59 aren 50 centiaren, samen geschat aan f 16.796, 50;

c) de uitkering hiervoor vermeld ad f 1.394, 06 2/3;

d) de uitkering hierna vermeld ad f 3.843, 21 2/3.

In totaal voor f 50.776, 78 1/3

Johannes Henricus Hubertus Custers:

a) de goederen vermeld onder de nrs. 1., 2., 3., 4., 5., 8. en 11., samen geschat aan f 44.651;

b) uit de volgnrs. 12. en 13. sectie A nr. 905, in de gemeente Kessel, groot 3 hectaren 80 aren, geschat aan f 12.969.

Samen voor f 54.620, maar slechts recht hebbende op f 50.776, 78 1/3 moet hij uitkeren aan C.P.F.H. Custers voornoemd een bedrag van f 3.843, 21 2/3. (Kadaster Roermond, Dagregister 414/97)

14 augustus 1893

Ten overstaan van J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt Jean Custers, koopman te Venlo, openbaar ten koffiehuis van de heer Poulussen:

een huis en erf gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 196, groot 50 centiaren;

aan de verkoper aangekomen bij erfenis en blijkens akte van deling t.o.v. dezelfde notaris dd. 24 maart 1883.

Koper is Wijnand van der Stegen, leidendekker te Venlo, voor f 1775. (Kadaster Roermond, Dagregister 507/9)

12 februari 1942

Ten overstaan van M.A. Joosten, notaris te Venlo, wordt openbaar verkocht in het café van J. Comet aan de Oude Markt te Venlo, door:

1. Jan Willem Hubert van der Stegen, rijwielbewaarder bij de Nederlandsche Spoorwegen te Venlo;

2. Leonardus Antonius Jacobus Wethly, schilder te Blerick, in algehele gemeenschap van goederen gehuwd met Helena Gerarda Maria van der Stegen;

3. Karel Johannes Wijnandus van der Stegen, los werkman te Venlo;

4. Peter Hendricus Hubertus Maria Faessen, gasfitter te Venlo, in algehele gemeenschap van goederen gehuwd met Bertha Johanna Wilhelmina van der Stegen;

van het onroerende goed behorende tot de nalatenschappen van de te Venlo gewoond hebbende en aldaar overleden echtelieden Wijnand Servaas van der Stegen en Wilhelmina Theresia Gertruda Bouman, die als enige erfgenamen hebben nagelaten hun voornoemde 4 kinderen, te weten:

a) **huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 196, groot 50 centiaren;**

b) huis aldaar op het Schriksel, sectie I nr. 52, groot 40 centiaren.

Beide huizen worden gekocht door Jacobus Joseph Gerats, aannemer te Blerick, Lambertusstraat 17, die optreedt namens de Gemeente Venlo, voor respectievelijk f 4100 en f 2050.

De onder sub 1. genoemde kan de akte niet ondertekenen "wegens verwonding zijner handen". (Kadaster Roermond, Dagregister 1156/68)

MAASSTRAAT 13

Sectie I 1052, 50 centiareen

Bestemming:

1810-1917huis [en erf]

1863huisje

Eigenaren:

[1672]-1678Familie Van Darth

1678-1712koopNicolaes Nauwe x Lyndtgen Guertzen

1712-1753koopFamilie Van Boven-Elias-Cronenburg

1753-1798koopFamilie Bontamps

1798-1848koop 1400 fr.Lambertus van Boven, schipper te Venlo, x Johanna Philippart

1848-1863koopPeter van Boven, timmerman te Venlo

1863-1917koop f 1250.Jacob Elekan, slager te Venlo

1917-opb.verk. f 2450Martinus Wilhelmus Verbaarschot, typograaf te Venlo

16 september 1672

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Frederick Meeuwis en zijn echtgenote Maria Berchmans te verkopen aan Jan Henricx een jaarlijkse rente van 20 gl. te lossen met 400 gl. t.l.v. **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds de erfgenamen Darth** en anderzijds de kinderen van Arnt Pullen, met het daarachter gelegen huis, belast met een jaarlijkse rente van 10 Horns gl. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 207vs.)

28 januari 1678

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Derick Swaens en zijn echtgenote Mechteldt van Darth, Goossen Goldt en zijn echtgenote Anna Gertruydt van Darth te verkopen aan Claes Nauwe en zijn echtgenote Lyndtgen Guertzen **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds de weduwe Loey van Wel en anderzijds Jan de Graeff.** (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, 285vs.)

6 juli 1680

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Claes Nauwe en zijn echtgenote Lyndtgen Guertzen te verkopen aan Gysbert van der Heijden, rentmeester in Spaanse dienst, en zijn echtgenote Gertruydt Rengers, voor 200 gl. wegens kooppenningen van verkochte goederen te Wanckum genaamd Langenvelt, tegen een jaarlijkse rente van 12 gl. t.l.v. **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Jan de Graeff en anderzijds de weduwe Loy van Wel**, en een koolhof aan de Muysmolen. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 6)

29 december 1706

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart de accijsmeester Wilhelmus Christophorus Hacken, namens Simon Keuringh en zijn echtgenote Aeltjen van Engelen, krachtens volmacht dd. Amsterdam 20e jl. te verkopen aan schepen Govert van Boven een huisplaats, nu hoeff, gelegen **op Beunenmisten** naast enerzijds Jan van Ulft en anderzijds Hendrick Pelgrom.

20 december 1706

T.o.v. Hendrick de Wilde, notaris te Amsterdam, geven Simon Keuring en zijn echtgenote Aeltjen van Engelen, wonende te Amsterdam, volmacht aan haar oom Christophorus Hacken, wonende te Venlo, om in hun naam te verkopen land gelegen buiten Venlo tussen Kaldenkerken en de Leutherweg, een hof met opstallingen gelegen binnen de stad Venlo **op de Miste**, beiden afkomstig van hun (schoon)moeder Anna Maria van Darth. (GAV, SAV evac.nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

24 december 1710

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren G. van Boven en zijn echtgenote Anna van Croonenborgh te verkopen aan Anthoni Alerts en zijn echtgenote Cornelia Ingelborgh **de helft van een huis en daarachter gelegen hofje naast enerzijds de erfgenamen van Rogier van Blerick en anderzijds de erfgenamen van de amonitionaris Man**, waarvan de kopers de andere helft bezitten. (GAV, SAV evac.nr. 2600, overdrachten 1708-1714, fol. 91vs.)

12 augustus 1712

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Catrijn Nauwe weduwe van Joannes Eckart, geassisteerd met haar momboir Cornelis Suijnen, deze laatste mede namens zijn echtgenote Lentje Nauwe, Elysabeth Nauwe weduwe van Matthijs Cousin, insgelijks geassisteerd met voorn. Suijne, Anna Nauwe, huisvrouw van Anthoin François Libert, Frederick Caspaer en zijn echtgenote Eleonora Clerck, allen mede namens de kinderen van hun broer te Rotterdam, te verkopen aan schepen Govert van Boven **een half huis gelegen aen de Maespoort naast enerzijds de koper en anderzijds Henry Wijrot**, het

gehele huis bezwaart met 200 gl. waarvan de helft toekomt aan de verkopers. (GAV, SAV evac.nr. 2600, overdrachten 1708-1714, fol. 169)

21 februari 1713

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Margaretha Darper weduwe van Jacobus Nauwe, geassisteert met haar momboir Matthias Theodorus Heutz, controleur der Tollen van Groot Lith en Middelaar, te verkopen voor 135 pattacons aan oud-burgemeester en schepen Govert van Boven, haar vruchtgebruik en eigendom voorzover ze is hebbende in **de helft van een huis in de Maesstraete naast enerzijds de aankoper en anderzijds Henry Wijrott**, belast met 2/3 deel van 100 gl. t.b.v. de erfgenamen Daniel Daniëlsen te Dordrecht. (GAV, SAV evac.nr. 2600, overdrachten 1708-1714, fol. 202vs.)

2 juli 1718

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Johan van Boven, **marktschipper**, en Bernard Greven, als momboiren van de twee minderjarige kinderen van wijlen schepen Govert van Boven en Margaretha Elias, te verkopen aan Herm. van der Vichte, doctor in de medicijnen, en zijn echtgenote Catharina Bontenakel een jaarlijkse rente van 13 1/2 rijksdaalder te lossen met 300 rijksdaalder t.l.v. **een huis op de Maesstrate naast enerzijds Peter van Doesborgh en anderzijds de E.H. Hermans, vicaris alhier, met twee pakhuizen en moeshof daarachter gelegen c.a.**

In de marge: Kwitantie dd. 16 oktober 1726 van C.G. van der Vichte voor de erfgenamen van burgemeester van Boven wegens de terugbetaling van deze 300 rijksdaalder en de onkosten. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 26vs.)

4 juni 1718 (registratie)

Deling tussen de kinderen en erfgenamen van wijlen schepen G. van Boven en zijn echtgenote Margaretha Elias nl. Johan van Boven, Jelis van de Weteringen, als echtgenoot van Christina van Boven, Jan van Boven, **marktschipper**, en Berent Greven, als momboir van de twee minderjarige zonen Peter en Govert van Boven. De erfenis werd verdeeld in 4 loten:

a)de helft van **het huis gelegen in de Maesstrate naast enerzijds de erfgenamen Hermans en anderzijds Peter van Dousborgh**, met de tapijten daarin hangende en verder alles wat nagelvast is, de gehele moeshof met plaats gelegen achter voorn. huis naast het erf van **het Trepken**; een kamp gelegen aan de Cruytsstrate en akkerland gelegen op Roemerscamp;

b)de andere helft van **voorn. huis c.a.**, de pakhuizen daarachter en tegen gelegen, de hof aan **Spanjaertsmolen in de fortificatiën**; 100 gl. uit een rente van 200 gl. t.l.v. het huis van wijlen Jan van Merssen;

c)een kamp; een baand aan de Groenstraat; en de andere 100 gl. van voorn. kapitaal;

d)de baand aan de Louseik; de baand aan Stalbergs huis, akkerland aan de Berendonk, akkerland op den Hamel; een moeshof gelegen buiten de Teegelpoort.

De passieve schulden blijven op de gehele boedel staan, waarvoor alle voorn. goederen borg zullen blijven; mede krachtens de akte van huwelijks voorwaarden opgericht tussen hun voorn. vader zaliger met hun stiefmoeder Anna van Kroonenborgh, nu weduwe., en t.b.v. het proces lopende voor het Hof betreffende "eenen timmer" aan voorn. huis in de Maasstraat tegen Peter van Dousborgh.

Lot a) viel toe aan Peter van Boven.

Lot b) aan Govert van Boven.

Lot c) aan Jelis van de Weteringen namens zijn echtgenote.

Lot d) aan Jan van Boven. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 38vs.)

26 april 1719

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Johan van Boven, mede als momboir van zijn minderjarige broers Peter en Govert van Boven, te verkopen aan de benifitiant van de wekelijkse mis in de moederkerk gefundeert door wijlen Gertruyt Wijnen een jaarlijkse rente van 10 rijksdaalder te lossen met 200 rijksdaalder t.l.v. **een huis in de Maesstrate met twee pakhuizen en koolgaard daarbij gehorende**, belast met 300 rijksdaalder t.b.v. Dr. van der Vichte, en een baand in de Groenstraat. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 78)

15 december 1753

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaart Joannes Grambusch, krachtens volmacht van Peter van Boven, koopman te Dordrecht, en diens dochters Margaretha van Boven en Maria van Boven t.o.v. notaris Anthoin Bax dd. Dordrecht 17 november jl. te verkopen aan Matthijs Bontemps en zijn echtgenote Jacoba Genon **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds Henricus Corsten en anderzijds de weduwe en erfgenamen van Peter van Dousborgh**, met pakhuys en hofje daarachter c.a.

13 november 1753

T.o.v. Anthony Bax, notaris te Dordrecht, geven Margarita van Booven en Maria van Booven, wonende te Dordrecht, geassisteerd met hun vader Pieter van Booven, koopman en inwoner van Dordrecht, aan Johannes Grambusch, koopman en

inwoner van Venlo, om de erfgoederen aldaar te verkopen afkomstig van hun moeder. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 213)

4 januari 1754

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Matthijs Bontemps en zijn echtgenote Jacoba Genon te verkopen aan de E.H. Petrus Anthonius van Oeijen, prior van het Kruisherenkloost St. Nicolaas te Venlo, een jaarlijkse rente van 24 rijksd. te lossen met 600 rijksd. t.l.v. **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds Hendrick Corsten en anderzijds de weduwe Peter van Dousborgh met pakhuis en hofje daarachter c.a.** (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 215)

7 Thermidor an VI (= 25 juli 1798)

T.o.v. notaris P.J. Frederix, notaris te Venlo, verkoopt Sibille Korsten weduwe van Hubert Bontamps, boekhandelaarse te Venlo, **een huis gelegen te Venlo in de "rue de Meuse" nr. 183, naast enerzijds de burgerse Overdijck en anderzijds de burgerse Turlings** aan Lambert van Boven en zijn echtgenote Jeanne Philippart, inwoners van Venlo, voor 1400 francs. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4285, VI nr. 19)

27 april 1810

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Lambert van Boven, stuurman te Venlo, en zijn echtgenote Jeanne Philippart, schuldig te zijn aan Charles François Willemsen, meerderjarige schrijnwerker te Venlo, 600 francs tegen een jaarlijkse rente van 5% met als onderpand **hun huis en erf gelegen te Venlo. "rue dit de Meuse"**, naast enerzijds de heer Overdijck en anderzijds de heer Theunissen (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4296, 1810 nr. 46)

21 juli 1818

T.o.v. Th.Ph.F.J. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verklaren Lambert van Boven, stuurman te Venlo, en zijn echtgenote Jeanne Philippart, schuldig te zijn krachtens akte gepasseerd t.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, dd. 27 april 1810, aan Charles François Willemsen, meester-schrijnwerker te Venlo, 600 francs tegen een jaarlijkse rente van 5% met als onderpand **hun huis en erf gelegen te Venlo op den Maasstraat**, die bij deze akte vernieuwd wordt. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4342, 1818 nr. 21)

24 augustus 1832

T.o.v. Th.Ph.F.J. de Lom de Berg, verklaren Lambertus van Boven, stuurman te Venlo, en zijn echtgenote Johanna Philippart, schuldig te zijn aan Karel Frans Willemsen, meester-schrijnwerker te Venlo, f 300 tegen een jaarlijkse rente van 5% met als onderpand **hun huis en erf gelegen te Venlo op den Maasstraat nr. 156 naast enerzijds het huis van Petrus Eugenius Dechamps en anderzijds dat van Gerard Seelen.** GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4348, 1832 nr. 36)

1842 OAT

I 1052, huis, 50 ca

eigenaar: Lambert van Boven, schipper Venlo.

19 maart 1848

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen Maria van Boven, weduwe van Herman Groseegung, arbeidster te Krefeld, koninkrijk Pruisen, en Jan van Boven, barbier te Venlo, aan Peter van Boven, timmerman te Venlo, 2/3 deel van **een huis te Venlo op de Maasstraat, groot 50 ellen, sectie I nr. 1052**, aan alle partijen voor 1/3 deel toebehorende en verkregen bij erfenis van wijlen hun ouders Lambertus van Boven en Johanna Philippart, gewoond hebbende en overleden te Venlo, maar waarvan ze verder geen herkomsttitels bezitten.

Het huis is belast met kapitalen, die de verkoper moet overnemen, t.w.:

-f 372,38 t.b.v. Karel Frans Willemsen, bejaarde jongeman, schrijnwerker te Venlo, tegen een jaarlijkse rente van 5%, krachtens akte verleden t.o.v. notaris Th.Ph.F.J. de Lom de Berg te Venlo dd. 20 juli 1818;

-f 300 t.b.v. dezelfde, tegen een gelijke rente, krachtens akte verleden t.o.v. dezelfde notaris dd. 24 augustus 1832.

Jan en Peter van Boven wonen in het huis. (Kadaster Roermond, Dagregister 54/137)

28 september 1863

T.o.v. J.R. Clercx, notaris te Blerick, verkoopt Maria Francisca Hoevenaars, huishoudster te Blerick, weduwe van Peter van Boven, aan Jacob Elekan, slager te Venlo, voor f 1250;

een huisje gelegen te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 1052, groot 50 ellen, aan de verkoopster voor de helft toebehorende als in gemeenschap van goederen getrouwd met voornoemde echtgenoot Van Boven, die het had aangekocht krachtens akte van aankoop verleden t.o.v. notaris E. Thiessen te Venlo dd. 19 maart 1848, en de andere helft krachtens testament verleden t.o.v. dezelfde notaris dd. 5 februari 1849.

Van de kopsom is f 700 reeds ontvangen en de rest (f 550) blijft op het huis staan tegen een jaarlijkse rente van 5% = f 27,50. (Kadaster Roermond, Dagregister 211/137)

26 maart 1917

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, wordt in het koffiehuis van Frans Maas te Venlo openbaar verkocht door Julius Elekan, zaakwaarnemer te 's-Hertogenbosch, namens zichzelf en als lasthebber van:

- 1)a)Henriette Schnook, koopvrouw te Venlo, weduwe van Gustave Elekan;
- b)Frans Paes, aannemer te Venlo, gehuwd met Laura Elekan;
- 2)a)Jonas Cohen, boekhouder te Amsterdam, weduwnaar van Mathilde Elekan;
- b) Jacob Cohen, boekhouder te Amsterdam;
- 3)Sally Barber, koopman te Amsterdam, gehuwd met Sophie Elekan;
- 4)Meyer Levie, koopman te Zuidland, gehuwd met Bertha Elekan;
- 5)Emanuel Jacob Elekan, veehandelaar te Veghel;
- 6)Salomon Frank, rijksambtenaar te Borne, weduwnaar van Emma Clementina Elekan;

het huisnr. 13 gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 1052, groot 50 ca. De verkopers verklaren geen herkomsttitels te kennen.

Nieuwe eigenaar wordt Martinus Wilhelmus Verbaarschot, typograaf te Venlo, voor f 2450. (Kadaster Roermond, Dagregister 767/870)

MAASSTRAAT 14

"DE RODE LEEUW"⁵ 1738-1793

Sectie I 195 1 are 10 centiareen

v.a. 1871: sectie I 1684 1 are 25 centiareen

Bestemming:

1623-1871huis

1890huis en bakkerij

1916huis

1939winkel- en woonhuis

Eigenaren:

-1623Willem van Hingen x Grietgen, haar zuster Maria en Peter Wll x Billeken

1623-1665verkoopFamilie Raets

1665-1667verkoopGoossen Torssen x Anneke Jacobs

1667-1717verkoopFamilie Beckers-Gijsberts

1717-[1738]ruilingArnoldus de Munnick

-1752erfenis? 2/3Johan Hendrick Walderich, Francis Wirott, Steven Dungleooff x Helena de Munnick

1752-1769verkoop 2/3Gerardus Olie x Catharina Bours

-1759erfenis? 1/3Francis Jonckers x Maria Agnes Scholtus

1759-1769verkoop 1/3Gerardus Olie x Catharina Bours

1769-1791verkoopJustus de Mann, kapitein in Staatse dienst, x Hermina Moorrees

1791-verkoopGodefridus van den Brandt x Margaretha Custers

[1829]-1871,f 2275 opb. verkoopFamilie Willemsen, peperkoekenbakkers te Venlo

1871-1890,f 2150 opb. verkoopJean Eg. Steenkist, bakker te Venlo

1890-1916,f 5000Willem van Oeyen en familie

1916-1939,f 3500 verkoopWillem Linssen, bakker te Venlo

1939-Leon.Ant.Herm. Linssen, bakker tew Venlo

Bewoners:

1939Leon.Ant.Herm. Linssen, bakker Venlo, Maasstraat 14

1 februari 1623

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Willem van Hingen en zijn echtgenote Grietgen, haar zuster Maria, mede namens Peter Wll en zijn echtgenote Billeken, over te dragen aan Goert Raets en zijn echtgenote Margareta Raeijen **twee huizen en erven c.a. gelegen bij der Maespoorten naast enerzijds Arnt Pullen huis en anderzijds Herman Clusen erf**, belast met een jaarlijkse rente van 3 gl. 26 st. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 139vs.)

8 januari 1665

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Godefruid Gostorff, mede namens zijn echtgenote Anna Raets, te verkopen aan Goossen Torssen en zijn echtgenote **twee huizen naast elkaar gelegen aen de Maespoort naast enerzijds Marten Cloussen en anderzijds Jacob Arnouts en zijn echtgenote Beelken Pullen**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 84)

3 augustus 1667

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Goossen Torssen en zijn echtgenote Anneken Jacobs te verkopen aan Michiel Beckers en zijn echtgenote **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds het huis van voorn. Goossen en anderzijds Martin Cloussen**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 132)

⁵Er lag in 1637 ook een huis met die naam aan de Laarpoort:

9 juni 1637

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren de crediteuren van Arret van Arssen nl. burgemeester Herman Boener, Jan van Litt, Dirick van Croonenborch c.s., krachtens executie, over te dragen aan de voorn. Dirick en zijn echtgenote Angenes van Arssen een zeker huis en erf gelegen aan de Laarpoort naast enerzijds **den Roode Leuw** en anderzijds de stadsmuur. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, blz. 94; Zie ook ibidem, blz. 112)

15 september 1668

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren ondergetekende de koopakte dd. 14 januari 1665 te annuleren gesloten tussen enerzijds Godfrid van Gostorff en anderzijds Goossen Torssen over de verkoop van **twee huizen gelegen aan de Maespoort naast enerzijds Beeltjen Pullen en anderzijds Maerten Clousen** en sluiten een nieuw accoord.

De twee huizen zullen eigendom blijven van Goossen Torssen voor 2150 gl. Venloos zonder enige compensatie. Goossen moet binnen 6 jaar 1500 gl. betalen aan de zoon van de verkoper Jacob van Gostorff, advocaat aan het Hof van Holland, met als onderpand **het huis waarin Goossen tegenwoordig woont**, waarvoor hij meteen transporteert de koopakte en vordering van het andere huis tussen hem Goossen en Michiel Beckers openstaande en gemaakt dd. 2 augustus 1667, en ondertussen zal Goossen jaarlijks aan Jacob van Gostorff 5% rente betalen. De resterende penningen t.w. 650 gl. zullen ook blijven staan tegen een jaarlijkse rente van 5%, maar ze moeten wel binnen 12 jaar worden terugbetaald; waarvoor het huis waarin Goossen woont als onderpand zal dienen. W.g. Anna Raedts, Jacob van Gostorff, Gosen Torsen, Mercken Yacops, Henricus Graven als getuigen.

15 september 1668

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren voorn. Anna Raedts, huisvrouw van Godfrid van Gostorff, als diens gevolmachtigde en geassisteerd met haar zoon voorn. advocaat Jacob Gorstorff, mede namens zichzelf, en voorn. Goossen Torssen en zijn echtgenote Merryken Jacobs, voorn. verklaring aan het gerecht te hebben gegeven.

Naderhand is de volmacht van Godefroid Gostorff dd. Duisburg 17 februari 1660 aan het gerecht getoond. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 151vs.)

4 februari 1705

T.o.v. van de schepenen van Venlo op het stadhuis maken Michiel Beckers en zijn echtge note Agnes Gijsberts een mutueel testament. Ze legateren aan hun dochter Anna Maria **hun huis gelegen aan de Maespoort, waarin ze tegenwoordig wonen**, plus het hofje gelegen aan de Glacie alhier buiten de Tiggelpoort, wegens alle diensten die ze aan haar ouders verricht heeft. Ook ter vergelding van alle kosten, die ze gemakt hebben om hun zoon aan vijf scholen te hebben laten leren, het boekbindersvak hebben laten leren én de daartoe behorende gereedschappen hebben gegeven. De dochter moet haar broer wel eenmalig 50 rijksdaalder geven en het huisje gelegen op de Nieuwstraat naast enerzijds Joannes Hermanus Conraerds en anderzijds meester Andries de metselaar plus een moestuin gelegen in de Sloot naast enerzijds raadsverwant Kels en anderzijds de erfgenamen Van Wel. De resterende goederen moeten beide kinderen delen met uitzondering van de "tobaxmeulen", die gezamenlijk eigendom dient te blijven. (GAV, SAV inv.nr. 2618)

14 november 1720

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Beckers en zijn echtgenote Margaretha Elisabeth Nooten, Peter Dupont en zijn echtgenote Anna Maria Beckers, mede namens hun (schoon)moeder Agnes Ghijsberts weduwe van Michiel Beckers, het vruchtgebruik en de eigendom over te dragen krachtens ruiling dd. 7 juni 1717 aan Arnoldus de Munck en zijn echtgenote Maria Agnes Schrijnewerckers, **een huis in de Maesstraete naast enerzijds de weduwe Somputs en anderzijds Wati Stenon**. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 177vs.)

18 december 1738

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Arnoldus de Muneck en zijn echtgenote Maria Agnes Schrijnewerckers te verkopen aan Hendrick Overdijck en zijn echtgenote Catharina Linssen een jaarlijkse rente van 4 rijksd. te lossen met 100 rijksd. t.l.v. **een huis op de Maesstraet genoemd den Rooden Leeuw naast enerzijds Cornelis van den Brandt en anderzijds de weduwe Stenon**. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 268)

13 mei 1752

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Johan Hendrick Walderich, Francis Wirott, Steven Dungelooff en zijn echtgenote Helena de Munnick, te verkopen aan Gerardus Olie en zijn echtgenote Catharina Bours **2/3 deel van een huis en erf gelegen in de Maesstraete genoemd den Rooden Leeuw naast enerzijds Cornelis van den Brandt en anderzijds voorn. Francis Wirott**, belast met 90 pattacons t.b.v. voorn. Steven Dungelooff en met 100 pattacons t.b.v. de minderjarige Agnes Scholtus. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, foil. 109)

16 mei 1759

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren Francis Jonckers en zijn echtgenote Maria Agnes Scholtus te verkopen aan Gerardus Olie en zijn echtgenote Catharina Bours een derde deel van **een huis en erf gelegen in de Maesstraete genoemd den Rooden Leuw c.a. naast enerzijds Cornelis van den Brandt en anderzijds Francis Wirot**. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 10vs.)

16 mei 1759

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren Gerardus Olie en zijn echtgenote Catharina Bours te verkopen aan Justinus de Mann, luitenant van de artillerie in Staatse dienst, en zijn echtgenote Henrina Moorrees een jaarlijkse rente van 13 rijksd. en 6 schillingen (3 gl. 16 st. Kleefs per rijksd.) ten laste van **een huis en erf gelegen in de Maesstraete genoemd den Rooden Leuw c.a. naast enerzijds Cornelis van den Brandt en anderzijds Francis Wirot**, te lossen met 275 rijksd. Met dit geld werden twee op het huis staande kapitalen terug betaald t.w. 90 pattacons t.b.v. Steven Dungleooff en 100 pattacons t.b.v. Agnes Scholtus. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 10vs.)

6 september 1769

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Willem Olijje en Gerardus Stappers, beiden als gerechtelijk aangestelde mombers van de minderjarige kinderen van Catharina Bours verwekt in huwelijk met wijlen Gerardus Olijje, en Catharina afstand doende van haar vruchtgebruik, krachtens toestemming van dit gerecht dd. 19 juli jl. verkopen aan kapitein Justus Mann en zijn echtgenote Hermina Moorrees **een huis en erf in de Maesstraete genoemd den Rooden Leeuw naast enerzijds Henricus van den Brandt en anderzijds Francis Wirot**, voor 275 rijksd., krachtens zegelbrief dd. 16 mei 1759, die door dit wordt geannuleerd. (GAV, SAV ecac.nr. 2609A, overdrachtsregister 1769-1783, fol. 6)

11 december 1793

T.o.v. stadhouder en schepenen van Venlo draagt Justus Mann, oud artillerie-kapitein in Staatse dienst, over aan Godefridus van den Brandt en zijn echtgenote Margaretha Custers, **"een huys en erve genaemt den Rooden Leuw gelegen binnen dese stad in de Maesstraete"**, **naast enerzijds het erf van de erfgenamen Van den Brandt en anderzijds Gerardus Peters**, krachtens verkoopcedule dd. 1 november 1791.

1 november 1791 Venlo

Justus Mann, oud artillerie-kapitein in Staatse dienst, verkoopt aan Godefridus van den Brandt en zijn echtgenote Margaretha Custers, **"een huis en erve genaemt den Rooden Leuw staende gelegen op de Maesstraet binnen deese stad"**, **naast enerzijds het erf van de erfgenamen Van den Brandt en anderzijds Gerardus Peters**, "zooals hetselve tegenwoordig getimmet en gemaekt staet", voor 1650 gl. Kleefs, waarvan 50 gl. direct is betaald en de rest, 1600 gl. op het pand blijft staan tegen een jaarlijkse rente van 64 gl. zijnde 4% jaarlijks. Tot meerdere zekerheid van dit bedrag stellen de kopers de helft van het huis dat ze thans bewonen. De verkoper zal de huur van het huis tot Pasen a.s. trekken. Onder aan de akte staat een kwitantie dd. Venlo 3 november 1793 van de verkoper i.v.m. de ontvangst van de het geld en verlopen rente. (GAV, SAV eva.nr. 2611, overdrachtregister Venlo 1793-1796)

17 november 1829

Memorie van Successie van Antoon Rochus Willemsen weduwnaar van Gertrudis Lambertina van Grieken, overleden **in de Maasstraat**.

Erfgenamen zijn zijn kinderen:

Maria Anna Willemsen, getrouwd met Jan Willem Jakob van der Grinten;

Catharina Helena Willemsen, getrouwd met Jan Frans Opdenoordt;

Maria Joanna Willemsen, getrouwd met Jozef Benedict Dunglehoeff;

Antoon Jozef Willemsen;

Maria Elisabeth Willemsen;

Anna Christina Willemsen.

Tot de erfenis behoorde o.a.:

een huis gelegen in de Maasstraat I 195 naast enerzijds de weduwe Peters en anderzijds Jan Laurens Custers;

een huis gelegen in de Steenstraat I 230 naast enerzijds Theodoor Edling en anderzijds de E.H. Graven;

een huis met open plaats en achterhuis gelegen in de Peperstraat I 181, 182 en 183, naast enerzijds Hendrik Schott en anderzijds de erfgenamen Box;

uit de gemeenschappelijke boedel met zijn echtgenote, o.a.:

een huis met open plaats daarachter gelegen in de Steenstraat I 223-224, naast enerzijds Jan Frans Opdenoordt en anderzijds de E.H. Graven;

twee naast elkaar gelegen huizen in het Maasschriksel naast enerzijds de weduwe Faessen en anderzijds Gerard Gitsels.

20 mei 1831

Memorie van Successie van de ongehuwde Maria Henrietta van Grieken. Zij heeft getesteerd t.o.v. notaris De Lom de Berg te Venlo dd. 18 juni 1831.

Bij testament had ze als erfgenamen benoemd de kinderen van haar overleden zuster, allen wonende te Venlo, t.w. haar meerderjarige neven en nichten:

Maria Anna Willemse, getrouwd met Johan Willem Jakob van der Grinten;

Catharina Hubertina Willemsen, getrouwd met Johan Frans Opdenoordt;

Maria Johanna Willemsen, getrouwd met Jozef Benedict Dungalhoeff;
Antoon Jozef Willemsen, wonende **in de Maasstraat**;
Maria Elisabeth Willemsen, ongehuwd;
Anna Christina Willemsen, ongehuwd.

Indie zij geen testament had gemaakt, hadden voornoemden maar halve nalatenschap geërfd. De andere helft zou dan zijn toegevallen aan haar tante Anna Rijvers, weduwe van Pieter Bernière, te Luik.

1842 OAT

I 195, huis, 1 are 15

eigenaar: A.J. Willemsen, peperkoekbakker, Venlo Maasstraat.

23 februari 1871

Ten overstaan van W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, worden ten huize van Leopold Paulissen openbaar verkocht door Antoon Willemsen, peperkoekbakker te Venlo, mede als gevolmachtigde van de E.H. Michel Willemsen, R.K.-priester en kapelaan te Maastricht, krachtens onderhandse akte dd. Venlo 21 september 1869:

1.een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 195, groot 1 are 15 centiaren, alsmede 10 centiaren te nemen uit het ernaast gelegen huis, sectie I nr. 1391 (dit gedeelte te nemen naast het erf van Martinus Gitsels "zooals hetzelfde reeds nu bij dit huis wordt gebruikt, zullende de muur loopende vanaf het erf van Gertrudis Ubachs in regte lijn doorlopen tot aan het erf van voornoemden Gitsels en gemeenschappelijke scheidsmuur zijn van dit en het volgende erf";

2.een huis en stal gelegen te Venlo op de Miste, sectie I nr. 1391, groot "na aftrek van het hiervan bij voorschreven huis gevoegd gedeelte" 35 centiaren.

De verkopers zijn eigenaar "als hebbende die goederen geërfd uit hunne vaderlijke nalatenschap, verklarende partij van dezelve geene overgeschreevene of onovergeschreevene bewijzen van eigendom te hebben noch te kennen".

Kopers zijn van:

1.een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 195, groot 1 are 15 centiaren, alsmede 10 centiaren te nemen uit het ernaast gelegen huis, sectie I nr. 1391;

Jean Egidius Steenkist, bakker te Venlo, voor f 2775, waarvan hij de helft direct betaald en de andere helft hypotheccair op het huis blijft staan gedurende 6 jaar;

2.een huis en stal gelegen te Venlo op de Miste, sectie I nr. 1391, groot 35 centiaren;

Johannes Peeters, landbouwer, getrouwd met Catharina Dentjens, wonende te Venlo, voor f 600. (Kadaster Roermond, Dagregister 287/22)

13 januari 1890

Ten overstaan van J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkopen:

Mr. Louis Leclercq, kantonrechter in het kanton Venlo, en

Henri Linskens, koopman te Venlo, als gemachtigde van:

a) Jan Egidius Steenkist, bakker te Venlo, krachtens onderhandse akte dd. Venlo 12 januari 1890;

b) Maria Steenkist, zonder beroep te Leuven;

c) Maria Magdalena Steenkist en haar echtgenoot Hubert Castermans, rijksambtenaar te Reuver; en

d) Johan Karel Hubert Steenkist, bakkersgezel te Gladbach; krachtens onderhandse akte dd. Venlo 20 oktober 1889;

en krachtens vonnis van de arrondissementsrechtbank te Roermond dd. 12 december 1889, openbaar ter herberge van Frans Derckx, hun aandelen in:

een huis, erf en bakkerij, gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 1684, groot 1 are 25 centiaren.

Het goed is eigendom krachtens koopakte verleden t.o.v. notaris Canoj te Venlo dd. 23 februari 1871 en krachtens voortgeduurd hebbende huwelijksgemeenschap en erfenis van de lastgevers Jan Egidius, Maria, Maria Magdalena en Johan Karel Hubert Steenkist, alsmede van Catharina Steenkist, zonder beroep, en haar echtgenoot Henri Derks, schoenmaker te Venlo.

De koper kan het goed aanvaarden per 1 februari a.s., "mits respecteerende de pachtovereenkomst daaromtrent bestaande, zullende Jan Egidius Steenkist voornoemd, de thans door hem bewoonde bovenvertrekken mogen blijven bewonen tot een mei aanstaande".

Koper was Lodewijk Antoon Hubert Wolters, bierbrouwer te Venlo, namens Willem van Oeijen, koopman te Venlo, voor f 21-50. (Kadaster Roermond, Dagregister 481/190)

9 december 1916

Ten overstaan van L.J.M.C. Esser, notaris te Horst, verkopen:

1. Carolina Adriana Hubertina Canoy, weduwe van Mathijs Willem Hubert van Oeyen, als moeder en voogdes van:

a) Mathilde Catharina Wilhelmina Maria van Oeyen;

b) Maria Henriette Josephina Hubertina Wilhelmina van Oeyen;

c) Jeannette Adriana Maria Antonia van Oeyen;
d) Antonia Johanna Maria Carolina van Oeyen;
e) Louisa Maria Josephina Wilhelmina van Oeyen, en;
f) Willem Petrus Antonius Maria van Oeyen;

2. Pierre Louis Joseph Marie Hubert van Oeyen;

3. Joseph Victor Ambroise Hubert van Oeyen,

allen kooplieden te Venlo;

aan Wilhelmus Linssen, bakker te Venlo, voor f 5000:

het huis nummer 14 aan de Maasstraat te Venlo met erf, sectie I nr. 1684, groot 1 are 25 centiares;

door de verkopers geërfd van wijlen hun vader Mathijs Willem Hubert van Oeyen, die hetselve verkreeg bij akte van openbare verkoop verleden t.o.v. notaris Roersch te Venlo dd. 13 januari 1890.

Alle lasten gaan op de "kooper thans huurder" over op 1 januari a.s. (Kadaster Roermond, Dagregister 762/61)

16 februari 1939

Ten overstaan van M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Wilhelmus Linssen, zonder beroep te Venlo, Straelscheweg 58, aan Leonardus Antonius Hermanus Linssen, bakker te Venlo, Maasstraat 14:

het winkel- en woonhuis met erf gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 1684, groot 1 are 25 centiares;

voor f 3500;

door de verkoper in eigendom verkregen blijkens koopakte dd. 9 december 1916 t.o.v. notaris Esser te Horst. (Kadaster Roermond, Dagregister 1108/113)

MAASSTRAAT [15] nr. 157
Sectie I 1053, 45 centiare
"De Drie Cronen" 1705

Bestemming:
1826-1896huis [en erf]

Eigenaren:

[1672]-1675 *Frederick Meuwis x Maria Berchmans*
1675-1696 *verkoop Jan de Graeff x Maria Ronden*
1696-1715 *verkoop Henri Wijrott x Catharina de Graeff*
1715-[1754] *verkoop Peter van Dousborgh x Elisabeth Peters*

[1810]-1826 *Familie Theunissen*
1826-1879 *verk. f. 827 Gerard Seelen ∞ Mechtildis van den Ham, tuinier te Venlo*
1879-1896 *deling Johannes Seelen, landbouwer te Venlo*
1896-*deling Kinderen Seelen*

16 september 1672

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Frederick Meeuwis en zijn echtgenote Maria Berchmans te verkopen aan Jan Henricx een jaarlijkse rente van 20 gl. te lossen met 400 gl. t.l.v. **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds de erfenamen Darth en anderzijds de kinderen van Arnt Pullen**, met het daarachter gelegen huis, belast met een jaarlijkse rente van 10 Horns gl. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 207vs.)

28 februari 1675

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Frederick Meeuwis en zijn echtgenote Maria Berchmans te verkopen aan Jan de Graeff en zijn echtgenote Maria Ronden **een huis en erf met achterhuis c.a. aen de Maespoort naast enerzijds Jan Hinssen en anderzijds de erfenamen van wijlen Herman Boener**, belast met de helft van 400 Horns gl. t.b.v. scholtis Romer. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 240vs.)

12 april 1696

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren de beziender Arnolt Moll en Jan Mons, Wilhelmus Puijn en Balthus van Brouckhuijsen, als respectievelijke momboirs van de kinderen van Henrick de Greuter en wijlen Jenneken de Graeff, en van de kinderen van wijlen Louis de Graeff en Anna Geron, verder van een dochter verwekt door Cornelis de Bois en Leonora de Graeff zaliger, krachtens octrooi van dit gerecht dd. 29 maart jl., te verkopen aan Henry Wijrotte en zijn echtgenote Catharina de Graeff **een huis en erf met achterhuisje aen de Maespoorte naast enerzijds Claes Nauwe en anderzijds Arnolt Kouten**, belast met de helft van 400 Horns gl. t.b.v. scholtis Romer, zijnde 5 blamuyser jaarlijks, en met 400 gl. t.b.v. Hendrick Mans. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 71)

21 oktober 1705

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Waltuerus Wassenbergh en zijn echtgenote Helena Faessen te verkopen aan Anthoni van der Vught en zijn echtgenote Catharina Noten een jaarlijkse rente van 20 gl., die als erfenamen van wijlen Hendrick Mans jaarlijks heffen t.l.v. **een zeker huis en erf genaamd de Dry Croonen in de Maesstraete naast Nicolaes Nauwe, toebehorende Henry Wijrott**, krachtens een zegelbrief dd. 16 september 1672. (GAV, SAV evac.nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

30 oktober 1713

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Philippus Wijrott, op heden aangesteld en vereedt als wijnschrader, geassisteert met zijn ouders Henry Wijrott en Catharina de Graeff, daarvoor borg te blijven voor 100 daalder met **hun huis en erf naast enerzijds oud-burgemeester en schepen G. van Boven en anderzijds de weduwe van schepen A. van Koutten**, belast met 400 gl. t.b.v. de geestelijke dochter Mans en met 136 gl. t.b.v. Jenneken de Graeff en met 3 rijksdaalder en een schelling jaarlijksse cijns aan het Beneficie van de E.H. Laurentius Romer. (GAV, SAV evac.nr. 2600, overdrachten 1708-1714, fol. 216vs.)

4 december 1715

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Henry Wijrott en zijn echtgenote Catharina de Graeff te verkopen aan Peter van Dousborgh en zijn echtgenote Elisabeth Peters **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds schepen en oud-burgemeester Govert van Boven en anderzijds de weduwe van schepen A. van Koutten**, belast met

een jaarlijks 25 schellingen t.b.v. de helft van een Wekelijxse Mis bediend door de E.H. Laurentius Romer, met 400 gl. t.b.v. de geestelijke dochter Elisabeth Mans, en met 137 gl. t.b.v. Jenneken de Graef. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

8 juli 1720

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Jan Lina, als pachter van de Tienden van Hare Hoog Mogenden de Staten-Generaal der Verenigde Nederlanden van deze stad, wegens 680 gl., dat borg blijft Arnolt Bihet en zijn echtgenote Maria Mela, Peter van Dousborgh en zijn echtgenote Elisabeth Peters, met hun huis met stalling, hofje c.a. op het Maasschriksel naast enerzijds de weduwe van de beziender Hertoghs en anderzijds Ida Matia Scherers, een baand in het Groenveld, en wegens de pachtpenningen van de Poortstuiver, groot 700 gl., **de tweeden met hun huis met achterhuis op de Maesstrate naast enerzijds de erfgenamen van schepen Van Boven en anderzijds de erfgenamen Jan Heijnen**, belast met 400 gl. t.b.v. de geestelijke dochter Elisabeth Mans, en 25 schellingen jaarlijks aan de E.H. Romer. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 152vs.)

22 januari 1723

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Arnolt Bihet borg te blijven voor de pachtpenningen van het stads Weggeld door hem gepacht op de 18e jl. voor 550 gl. en 11 hoogen, via de persoon van Peter van Doesborgh, met toestemming van diens huisvrouw, met **zijn huis op de Maesstrate naast enerzijds de erfgenamen van schepen Van Boven en anderzijds de erfgenamen can Johan Heijnen**, belast met 400 gl. t.b.v. de geestelijke moeder Mans, en 25 schellingen jaarlijks [cijns] t.b.v. het Beneficie Puteanus. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 3)

19 februari 1735

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Elisabeth Willemsen weduwe van Peter van Doesborgh, Lambert van Boven en zijn echtgenote Margaretha van Doesborgh, dat hun vader zaliger en moeder voornoemd gekocht hadden een marktschip van Jera Tosquene en aan hem schuldig is gebleven 600 rijksdaalder, die op het schip zijn blijven staan, en om dit af te betalen lenen ze thans 400 rijksdaalder van de geestelijke dochter Maria Magdalena Coffers, waarvoor ze aan dezelfde geestelijke dochter verkopen een rente van 18 rijksdaalder te lossen met 400 rijksdaalder t.l.v. de helft van een huis gelegen op de Peperstraat naast enerzijds de weduwe Paulus de Paderborn en anderzijds het kind van Peter van Heringen, en de helft van een huisje gelegen op de zogenaamde Peter Willemsensplaetse naast enerzijds Faes Faessen zaliger en anderzijds Helena van Kessel, **de helft van een huis gelegen aen de Maespoorte naast enerzijds de erfgenamen van schepen Van Boven en anderzijds de weduwe Heijnen**, in het geheel belast met 130 gl. t.b.v. "liedens in Brabant" en met een jaarlijkse cijns van 25 schellingen t.b.v. de Vicarie van de E.H. Laur. Romer, de helft van akkerland buiten de Helpoort, en ven en houtwas, en de helft van de gierbrug. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 291vs.)

15 maart 1737

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaart Elisabeth Willemsen weduwe van Peter van Doesborgh, als vruchtgebruikster, geassisteerd met haar mombler Lambert van Boven, deze mede namens zijn echtgenote Margaretha van Doesborgh, eigenaars, te verkopen aan Jacob. Christian. van Aerssen een jaarlijkse rente van 28 rijksd. te lossen met 700 rijksd. t.l.v. een huis op de Peperstraat met achterhuis naast enerzijds Faes Faessen en anderzijds de erfgenamen Willem Peters, **een huis op de Maesstrate naast enerzijds Peter van Boven en anderzijds Herman Morrees**, belast met 25 schellingen jaarlijks t.b.v. het Beneficie gefundeert door wijlen Henricus Puteanus, laatstelijk bezeten door wijlen de E.H. Laurentius Romer, 2 1/2 morgen akkerland aen den Gelderschen Postwagen, 10 morgen houtwas in het Venne, 1/4 deel van een huis aan de Oude Tichelpoort naast enerzijds Joannes Möers en anderzijds de weduwe Salomon Jelissen, de helft van de Gierbrugge c.a., alles voor de helft belast met 400 rijksd. t.b.v. Maria Magdalena Coffers zaliger volgens zegelbrief dd. 19 februari 1735, en het nieuw Mercktschip door de eerste gekocht van Jera Tosquené en zijn echtgenote Joanna Verboeckhorst dd. 11e jl. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1735-1741, fol. 82)

6 september 1753

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Elisabeth Peters, weduwe van Peter van Dousborgh, en Margaritha van Dousborgh, weduwe van Lambert van Boven, beiden geassisteerd met hun mombler Gosuinus Keijsers, voor 100 rijksd., nodig om de gierbrug te repareren, te verkopen aan de E.H. L.A. de Bretoné, als syndicus van het Kapittel van de Parochiekerk alhier, tegen een jaarlijkse rente van 3 1/2 rijksd. met als onderpand een huis en erf met achterhuis, opvaart en plaats op de Peperstraat naast Godefridus Roosen, en **een huis gelegen in de Maesstraete naast enerzijds Peter van Boven en anderzijds Herman Moorrees**, 10 morgen houtwas in 't Venne bij den Rhijn, 3 1/2 morgen land tegenover de Geldersche Postwagen, samen reeds belast met 400 rijksd. t.b.v. E.H. Roffers(?) en met 400 rijksd. t.b.v. de weduwe en erfgenamen J.C. van Aerssen, en het eerstgenoemde huis nog met 25 schillingen jaarlijks t.b.v. H. Moorrees. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 204)

27 april 1810

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Lambert van Boven, stuurman te Venlo, en zijn echtgenote Jeanne Philippart, schuldig te zijn aan Charles François Willemsen, meerderjarige schrijnwerker te Venlo, 600 francs tegen een jaarlijkse rente van 5% met als onderpand **hun huis en erf gelegen te Venlo. "rue dit de Meuse"**, naast enerzijds de heer Overdijck en **anderzijds de heer Theunissen**. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4296, 1810 nr. 46)

24 januari 1826

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Hendrik Theunissen, weduwnaar van Sophia Bouten, thans getrouwd met Wilhelmina Koopmans, zonder beroep wonende in de bantuin te Venlo, samen met zijn meerderjarige kinderen Maria Helena Theunissen, echtgenote van Jan Olfers, stoelenmaker, en Jan Theunissen, tuinier te Venlo, te verkopen aan Gerard Seelen, tuinier te Venlo, en zijn echtgenote Mechtildis van den Ham, hun patrimoniaal goed: **een huis en erf gelegen te Venlo op de Maasstraat nr. 157, naast enerzijds de erven Wijhers en anderzijds Antoon van Boven**, voor f 827. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4305, 1826 nr. 8)

5 oktober 1835

Memorie van Successie van Maria Theodora Seelen, 3 jaar oud, dochter van Gerard Seelen en Mechtildis van den Ham, wonende te Venlo **Maasstraat 157**.

1842 OAT

I 1053, huis, 45 ca

eigenaar: Gerard Seelen, tuinier te Venlo op de Grote Beek.

4 augustus 1879

T.o.v. M.J. Jansen, notaris te Venlo, gaan Johannes Seelen en Hendrik Seelen, landbouwers te Venlo, een scheiding en deling aan van de navolgende goederen onverdeeld afkomstig uit de nalatenschappen van wijlen hun ouders Gerard Seelen, overleden te Venlo dd. 24 januari 1871, en Mechtildis van den Ham, overleden aldaar dd. 8 april 1879.

Johannes Seelen krijgt o.a.:

4.een huis en erf gelegen te Venlo in de Maasstraat, groot 45 ca, sectie I nr. 1053.

Ieder deel had een waarde van f 5200.

Als herkomsttitels van alle goederen zijn hun bekend:

een akte van deling gepasseerd t.o.v. notaris Th.Ph.F.J. de Lom de Berg dd. 4 septemer 1823;

een akte van koop gepasseerd t.o.v. notaris Mr. P.L. de Lom de Berg te Venlo dd. 16 maart 1835 [= bouwland in de Bantuin buiten de Gelderse Poort];

een akte van koop gepasseerd t.o.v. notaris A.J.H.J. Bloemarts te Venlo dd. 24 januari 1826;

een onderhandse akte van deling dd. Venlo 1 juni 1833. (Kadaster Roermond, Dagregister 374/29)

1 februari 1896

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, delen, in aanwezigheid van Mr. Henri van Basten Batenburg, advocaat-procureur te tegelen, in zijn hoedanigheid als waarnemend kantonrechter te Venlo:

1) Joannes Müller, kandidaat-notaris als gemachtigde van:

a) Petronella Seelen, zonder beroep, weduwe van Petrus Janssen, mede als moeder en voogdes van Geertruide, Herman, Jan, Catharina, Jacob en Petrus Janssen;

b) Johannes Seelen, tuinier;

c) Hendrik Seelen, tuinier, allen te Venlo;

2) Leonard Esser, kandidaat-notaris te Venlo, als gemachtigde van:

d) Peter Willem Lamers, tuinier te Venlo, getrouwd met Margaretha Seelen;

e) Jacob Janssen, bakker te Venlo, als toezienend voogd over voornoemde minderjarigen;

o.a. de navolgende door hen in onverdeeldheid bezeten onroerende goederen gelegen te Venlo:

1.een huis aan de Maasstraat, groot 45 ca, sectie I nr. 1053;

welke goederen hen toebehoren krachtens erfopvolging uit de nalatenschap van hun vader Johannes Seelen, ab intestato overleden te Venlo op 11 mei 1895, terwijl de minderjaren eigenaar zijn als erfopvolgers van hun vader Petrus Janssen, die na zijn schoonvader Johannes Seelen is overleden en waarvan verder geen titels bekend zijn.

De goederen zijn op 12 november 1895 openbaar verkocht t.o.v. deze notaris en hebben toen in totaal opgebracht f 12. 700, waarvan toekomt aan:

a) Joannes en Hendrik Seelen, alsmede Peter Willem Lamers, ieder ¼ deel zijnde f 3175;

b) Petronella Seelen weduwe Janssen, 1/8 deel zijnde f 1587, 50;

c) en haar minderjarige kinderen samen ook 1/8 deel zijnde ook f 1587, 50.

Thans worden deze goederen verdeeld.

De voornoemde weduwe krijgt thans het levenslange vruchtgebruik, geschat aan f 832, van voornoemd huis. (Kadaster Roermond, Dagregister 530/59)

MAASSTRAAT 16

Sectie I 194 25 centiareen

Bestemming:

1891-1943huis

Eigenaren:

1789-1845, f 500 verkoop Gerard Peters-de Haag, schippers(?) Venlo

1845-1871, f 500 verkoop Ant. Jos. Willemsen, koekenbakker Venlo

1871-1887, f 500 verkoop Johannes Cool, mandenmaker Venlo

1887-1924, f 1000 verkoop Andries Cool, mandenmaker en winkelier Venlo

1924-1943 deling Ant. Joh. Andr. Cool, mandenmaker Venlo

1943 weduwe A.J.A. Cool vnd.

1789

In het jaar 1789 zou het echtpaar Peters-de Haag het huis gekocht hebben, maar in dat jaar werd er in de overdrachtsregisters niets dienaangaande gevonden. Men moet derhalve aannemen dat de aankoop ondershands is gebeurd.

Dit pand is een afsplitsing van het grotere pand, de vroegere De Rode Leeuw (= Maasstraat 14), dat rond 1791 opnieuw opgebouwd is! Dit blijkt m.n. uit het feit dat het pand in 1791 belast was met een kapitaal ten gunste van Steven Dungalhoeff. Ditzelfde kapitaal had voordien als onderpand het huis De Rode Leeuw!

25 februari 1791

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo blijven Gerardus Peters en zijn echtgenote Jacoba de Haag borg voor Pierre Dechamps voor een bedrag van 100 ducats wegens diens aangekocht stadsburgerschap t.l.v. **hun huis en erf gelegen in de Maasstraat naast enerzijds Godefridus van den Brand en anderzijds Antoon Willemsen**, reeds belast met 600 gl. Kleefs t.b.v. Stephanus Dungalhoeff. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

24 juli 1819

Memorie van Successie Gerard Peters;

echtgenote Jacoba de Haag;

kinderen Johanna Hendrica, Donné Gabriel en Antoin;

de helft van een huis in de Maasstraat, geschat aan 1200 gl.

1842 OAT

I 194, huis, 35 ca

eigenaar: wed. Gerard Peters, Venlo Maasstraat.

18 april 1845

T.o.v. Mr. Pieter Lodewijk de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen Jacoba de Haag, weduwe van Gerard Peters, zonder beroep, en haar kinderen Dieudonné Peters, scheepstimmerman, Johanna Peters, weduwe van Hendrik Hooggreef, schipper, allen wonende te Venlo en mede optredende namens en als gevolmachtigde van hun zoon en broer Antoon Peters, soldaat te Batavia, aan Antoon Joseph Willemsen, koekenbakker te Venlo, mede namens zijn echtgenote Maria Petronella Hebben, **een huis en erf, groot 35 ellen gelegen te Venlo aan de Maasstraat sectie I nr. 194, naast het huis van de aankoper enerzijds en anderzijds Mathis van den Brandt**, voor f 500, die reeds zijn betaald.

De verkopers verklaren dat het huis door het echtpaar Peters-De Haag voornoemd in het jaar 1789 is aangekocht. (Kadaster Roermond, Dagregister 27/25)

18 maart 1871

Ten overstaan van W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, verkoopt Antoon Willemsen, peperkoekbakker te Venlo, mede als gevolmachtigde van de E.H. Michel Willemsen, R.K.-priester en kapelaan te Maastricht, krachtens onderhandse akte dd. Venlo 21 september 1869, aan Johannes Cool, mandenmaker te Venlo:

een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 194, groot 35 centiareen, voor f 500, waarvan de helft gelijk betaald is en de andere helft dient binnen 5 jaar betaald te worden tegen een jaarlijkse intrest van 5%.

De verkopers behoort het goed onverdeeld goed toe "als hebbende hetzelfde geërfd uit hunne vaderlijke nalatenschap, verklarende partijen daarvan echter geene overgeschreevene of onovergeschreevene bewijzen van eigendom te hebben noch te kennen" noch te kennen". (Kadaster Roermond, Dagregister 287/30)

11 augustus 1887

Ten overstaan van J.L.H. Linssen, notaris te Venlo, verkoopt Johannes Cool, mandenmaker te Venlo, aan zijn zoon Andries Cool, mandenmaker en winkelier te Venlo:

een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, groot 35 centiares, sectie I nr. 194;

aan de verkoper toebehorende ingevolge koopakte verleden t.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, dd. 18 maart 1871; voor f 500. (Kadaster Roermond, Dagregister 451/153)

24 juli 1924

Ten overstaan van M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Andries Cool, mandenmaker te Venlo, aan zijn zoon Antoon Johannes Andreas Cool, mandenmaker te Venlo:

huis en erf gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 194, groot 35 centiares, voor f 1000. (Kadaster Roermond, Dagregister 895/121)

10 september 1943

Ten overstaan van G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verklaren:

1. Dorothea Hubertina Peters, winkelierster te Venlo, Gasthuisstraat 16, weduwe van Antoon Johannes Andreas Cool;

2. Willem Antoon Cool, beambte bij de Luchtbeschermingsdienst te Venlo, Kleine Kerkstraat 5;

dat ze door het overlijden van hun echtgenoot en vader Antoon Johannes Andreas Cool voornoemd, in leven mandenmaker te Venlo, dd. 10 november 1930 in onverdeeldheid bezitten, samen voor 7/10 deel te weten de comparante sub 1. voor 6/10 en de comparant sub 2. voor 1/10:

a) winkel- en woonhuis in de gemeente Venlo aan de Gasthuisstraat nr. 16, sectie I nr. 1448, groot 1 are 50 centiares;

b) huis en erf aldaar aan het Maasschriksel nr. 13, sectie I nr. 2721, groot 87 centiares;

c) huis aldaar aan de Maaskade nr. 16, sectie I nr. 194, groot 35 centiares;

en thans te willen over gaan tot scheiding en deling van voornoemde goederen, die vervolgens zijn toebedeeld aan de comparante sub. 1. tegen een betaling van f 1180. (Kadaster Roermond, Dagregister 1175/75)

MAASSTRAAT 17

Sectie I 1054, 60 centiareen

Bestemming:

1717huis en erf c.a. met daarachter gelegen soldatenhuisje

1833-1842huis

1853huis en erf

1905-1942huis

1911café

Eigenaren:

[1672]Kinderen van Arnt Pullen

[1675]erfgenamen Herman Boener

[1696]-1716Arnold Koutten, schepen van Venlo, x Helena van Leeuwen

1716-[1723]koopJan Heijnen, koopman en factor te Venlo

[1737-1794]erfenisHerman Moorrees x Maria Heijnen

-1822Joanna Barbara Collin, weduwe van Mathias Wyhers, zonder beroep te Venlo

1822-1833 erfenisWathy Collin, schipper te Venlo

1833-1879opb.verk. 3070 fr.Hendrik Sadée, sanger des boissons der Indirecte Belastingen te Venlo, x Johanna Catharina Lemmen [xx Higly]

1879-opb.verk. >f1110 Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo, ∞ Cecilia Margaretha Jansen

-1905Antoon Hubert Verzijl

1905-1909delingVirginie Margaretha Hubertina Verzijl, zonder beroep te Venlo

1909-1911koop f 4000Johanna Mulder, herbergierster te Venlo in de Maasstraat, weduwe van Cornelis Brans

1911-1942delingJohanna Hubertina Mulder, koffiehuishoudster te Venlo, weduwe van Wilhelmus Dionisius Donné en daarna van Cornelis Servaas Brans

1942-koopGemeente Venlo

16 september 1672

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Frederick Meeuwis en zijn echtgenote Maria Berchmans te verkopen aan Jan Henricx een jaarlijkse rente van 20 gl. te lossen met 400 gl. t.l.v. **een huis en erf aan de Maespoort naast** enerzijds de erfgenamen Darth en **anderzijds de kinderen van Arnt Pullen**, met het daarachter gelegen huis, belast met een jaarlijkse rente van 10 Horns gl. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 207vs.)

28 februari 1675

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Frederick Meeuwis en zijn echtgenote Maria Berchmans te verkopen aan Jan de Graeff en zijn echtgenote Maria Ronden een huis en erf met achterhuis c.a. **aen de Maespoort** naast enerzijds Jan Hinssen en anderzijds de erfgenamen van wijlen Herman Boener, belast met de helft van 400 Horns gl. t.b.v. scholtis Romer. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 240vs.)

12 april 1696

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren de beziender Arnolt Moll en Jan Mons, Wilhelmus Puijn en Balthus van Brouckhuijsen, als respectievelijke momboirs van de kinderen van Henrick de Greuter en wijlen Jenneken de Graeff, en van de kinderen van wijlen Louis de Graeff en Anna Geron, verder van een dochter verwekt door Cornelis de Bois en Leonora de Graeff zaliger, krachtens octrooi van dit gerecht dd. 29 maart jl., te verkopen aan Henry Wijrotte en zijn echtgenote Catharina de Graeff **een huis en erf met achterhuisje aen de Maespoorte naast** enerzijds Claes Nauwe en **anderzijds Arnolt Kouten**, belast met de helft van 400 Horns gl. t.b.v. scholtis Romer, zijnde 5 blamuyser jaarlijks, en met 400 gl. t.b.v. Hendrick Mans. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 71)

5 juni 1716

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren de raadsverwant Herm. de Paderborn, als gevolmachtigde van Jacob van Roienstein, doctor in de rechten, dd. Nijmegen 18 mei jl., Matthias Hinssen, Helena van Leeuwen weduwe van schepen Arnoldt van Koutten als vruchtgebruikster, ieder voor 1/3 deel, te verkopen aan Johan Heijnen, koopman en factor [dezer stad], **een huis en erf c.a. met daarachter gelegen soldatenhuisje gelegen in de Maesstraete naast het erf van Peter van Dousborgh, de weduwe van de Wall en oud-burgemeester en schepen G. van Boven**, belast met 200 Horns gl.

tegen een jaarlijkse rente van 25 Spaanse schellingen voor de helft van een Wekelijks Mis gefundeerd door Judocus de Put, nu bediend door de E.H. Laurentius Romer.

In de marge: kwitantie dd. 6 september 1794 van Johann Wilhelm Forsthof namens juffr. D.W.A. Hambach née Moorees voor de erfgenamen van de weduwe van Booven wegens de ontvangst van 262 gl. Kleefs en 10 st. ter voldoening van bovengenoemd kapitaal. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

19 februari 1735

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Elisabeth Willemsen weduwe van Peter van Doesborgh, Lambert van Boven en zijn echtgenote Margaretha van Doesborgh, dat hun vader zaliger en moeder voornoemd gekocht hadden een marktschip van Jera Tosquene en aan hem schuldig is gebleven 600 rijksdaalder, die op het schip zijn blijven staan, en om dit af te betalen lenen ze thans 400 rijksdaalder van de geestelijke dochter Maria Magdalena Coffers, waarvoor ze aan dezelfde geestelijke dochter verkopen een rente van 18 rijksdaalder te lossen met 400 rijksdaalder t.l.v. de helft van een huis gelegen op de Peperstraat naast enerzijds de weduwe Paulus de Paderborn en anderzijds het kind van Peter van Heringen, en de helft van een huisje gelegen op de zogenaamde Peter Willemsensplaetse naast enerzijds Faes Faessen zaliger en anderzijds Helena van Kessel, de helft van **een huis gelegen aan de Maespoorte naast** enerzijds de erfgenamen van schepenen Van Boven en **anderzijds de weduwe Heijnen**, in het geheel belast met 130 gl. t.b.v. "liedens in Brabant" en met een jaarlijkse cijns van 25 schellingen t.b.v. de Vicarie van de E.H. Laur. Romer, de helft van akkerland buiten de Helpoort, en ven en houtwas, en de helft van de gierbrug. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 291vs.)

15 maart 1737

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaart Elisabeth Willemsen weduwe van Peter van Doesborgh, als vruchtgebruikster, geassisteerd met haar mombler Lambert van Boven, deze mede namens zijn echtgenote Margaretha van Doesborgh, eigenaars, te verkopen aan Jacob. Christian. van Aerssen een jaarlijkse rente van 28 rijksd. te lossen met 700 rijksd. t.l.v. een huis op de Peperstraat met achterhuis naast enerzijds Faes Faessen en anderzijds de erfgenamen Willem Peters, **een huis op de Maesstrate naast** enerzijds Peter van Boven en **anderzijds Herman Morrees**, belast met 25 schellingen jaarlijks t.b.v. het Beneficium gefundeerd door wijlen Henricus Puteanus, laatstelijk bezeten door wijlen de E.H. Laurentius Romer, 2 1/2 morgen akkerland aen den Gelderschen Postwagen, 10 morgen houtwas in het Venne, 1/4 deel van een huis aan de Oude Tichelpoort naast enerzijds Joannes Möers en anderzijds de weduwe Salomon Jelissen, de helft van de Gierbrugge c.a., alles voor de helft belast met 400 rijksd. t.b.v. Maria Magdalena Coffers zaliger volgens zegelbrief dd. 19 februari 1735, en het nieuw Mercktschip door de eerste gekocht van Jera Tosquéné en zijn echtgenote Joanna Verboeckhorst dd. 11e jl. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1735-1741, fol. 82)

6 september 1753

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Elisabeth Peters, weduwe van Peter van Dousborgh, en Margaritha van Dousborgh, weduwe van Lambert van Boven, beiden geassisteerd met hun mombler Gosuinus Keijsers, voor 100 rijksd., nodig om de gierbrug te repareren, te verkopen aan de E.H. L.A. de Bretoné, als syndicus van het Kapittel van de Parochiekerk alhier, tegen een jaarlijkse rente van 3 1/2 rijksd. met als onderpand een huis en erf met achterhuis, opvaart en plaats op de Peperstraat naast Godefridus Roosen, en **een huis gelegen in de Maesstraete naast** enerzijds Peter van Boven en **anderzijds Herman Moorrees**, 10 morgen houtwas in 't Venne bij den Rhijn, 3 1/2 morgen land tegenover de Geldersche Postwagen, samen reeds belast met 400 rijksd. t.b.v. E.H. Roffers(?) en met 400 rijksd. t.b.v. de weduwe en erfgenamen J.C. van Aerssen, en het eerstgenoemde huis nog met 25 schillingen jaarlijks t.b.v. H. Moorrees. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 204)

14 juni 1822

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts. notaris te Venlo, verklaart Joanna Barbara Collin, weduwe van Mathias Wyhers, zonder beroep te Venlo, haar testament te maken. Zij wenst begraven te worden op dezelfde wijze als haar man. Jaarlijks dienen twee requi-missen gedaan te worden, een op de verjaardag van haar overlijden en een op die van haar man. Daarvoor schenkt ze de rente van een kapitaal van 200 gl. Kleefs tegen een jaarlijkse rente van 3%, waarvoor ze **haar woonhuis gelegen te Venlo aan de Maaspoort** als ondepand stelt.

Ze legateert:

- aan haar "kleinneef" Jozef Cremers, minderjarige zoon van wijlen Johan Cremers en Hendrica Collin, een kapitaal van 1500 gl. Kleefs;
- aan de twee dochters van wijlen haar broer Johan Collin, een som van 300 gl. Kleefs;
- aan de dochter van wijlen haar broer Noël Collin ook 300 gl. Kleefs;
- aan de gezamenlijke kinderen van wijlen Gerard Masion, zoon van haar zuster Maria Collin, gehuwd geweest zijnde met Jacob Masion, ook 300 gl. Kleefs.

Zij legateert aan haar voorn. "kleinneef" Jozef Cremers haar beste bed met al zijn toebehoren, plus 6 paar lakens, 6 kussens, slopen en 8 handdoeken, verder de overgebleven hemden van wijlen haar man en diens kleerkast.

Ze legateert aan haar nicht Maria Catharina Collin, huisvrouw van René Heithuysen, gedurende 3 jaar na haar dood het vruchtgebruik van haar voorn. woonhuis, mits betalende de belastingen en voorn. rente voor de zielmissen, wegens haar "goede oppassing". Bovendien legateert ze haar een bed met toebehoren, de kast op de boven-voorkamer, twee tafellakens en 8 servetten "zoo goed als nieuw".

Als haar universele erfgenaam benoemd ze haar broer Woltherus Collin van al haar roerende en onroerende goederen.

Als executeur-testamentair stelt ze aan Johan Francis Keuller, die er op moet toezien dat de legaten aan haar kleinneef Josef Cremers pas bij zijn meerderjarigheid zal worden uitgekeerd en tot die tijd op rente zal moeten worden uitgezet. Dit geld mag wel worden gebruikt om voordien een plaatsvervanger te verkrijgen bij zijn vrijstelling van de dienst bij de militia. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4303, 1822 nr. 68)

7 augustus 1822

Memorie van Successie van Joanna Barbara Collin, weduwe van Mathias Wijhers. Uit dit huwelijk waren geen kinderen. Zij heeft getesteert t.o.v. notaris Bloemarts te Venlo op 14 juli 1822. Daarin had ze als universele erfgenaam benoemd haar broer Woltherus Collin. Deze heeft een dochter Maria Catharina Collin, getrouwd met Renier Heythuysen, en een kleinzoon Jozef Cremers.

Hij erfde o.a. **een huis door de overledene het laatst bewoond gelegen in de Maasstraat, gelegen naast enerzijds Maria van den Brandt en anderzijds H. Theunissen.**

Indien ze niet zou hebben getesteerd, zouden hebben geërfd:

- 1.haar voorn. broer Woltherus Collin;
- 2.de kinderen van haar overleden broer Johan Collin t.w.:
 - a)Joanna Collin, wonende te Leiden;
 - b)Catharina Collin, wonende te Boxmeer.
- 3.de dochter van wijlen haar broer Noël Collin t.w.:
 - a)Margaretha Collin, weduwe van Joannes Kerkhoff, wonende te Oeffelt;
- 4.de kinderen van wijlen Gerard Masion, wonende te Dordrecht, zijnde kleinkinderen van wijlen haar zuster Maria Collin.

21 februari 1829

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts. notaris te Venlo, verklaart Woltherus Collin, zonder beroep te Venlo, f 200 schuldig te zijn aan Dionisius Jozef Mulder, koopman te Venlo, en zijn echtgenote Joanna Maria Josepha de Pollart tegen een jaarlijkse rente van 5% met als onderpand **een huis gelegen te Venlo aan de Maaspoort naast enerzijds Willem Detongre en anderzijds Gerard Selen** aan hem toebehorende als universeel erfgenaam van wijlen zijn zuster Joanna Barbara Collin, weduwe van Mathias Wijhers, zonder beroep overleden te Venlo, krachtens haar testament verleden t.o.v. deze notaris dd. 14 juni 1822. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4308, 1829 nr. 30)

25 juli 1833

Memorie van Successie van Woltherus Collin, weduwnaar van Maria van Laar.

Erfgenamen zijn zijn 6 kinderen:

- 1.Caspar Collin;
- 2.Maria Catharina Collin, getrouwd met Renier Heythuysen;
- 3.Cornelis Collin;
- 4-5.Johan Gerardus Derkx, namens:
 - a)Jacques Joseph Collin te Nijmegen;
 - b)Maria Christina Collin, getrouwd met Daniel Lucas, sergeant bij de 10e afd. inf. te Willemstad;

6. wijlen Anna Catharina Collin, weduwe van Theodorus Kremers en hertrouwd met Paulus Keil, en haar kinderen:

- a) Maria Kremers, getrouwd met Paulus Peters te Venlo;
- b) Jean Joseph Kremers te Arnhem;
- c) Peter Hubertus Keil, korporaal bij het 5e reg. inf. te Antwerpen;
- d) Christina Keil, meerderjarig, ongehuwd te Venlo.

Tot de erfenis behoorde o.a. **een huis te Venlo aan de Maaspoort nr. 158 naast enerzijds de weduwe De Tongre en anderzijds Gerard Seelen.**

20 september 1833

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verklaren:

- 1. Caspar Collin, schipper en herbergier;
- 2. Catharina Collin, getrouwd met Renier Heythuysen, voerman;
- 3. Cornelis Collin, schipper, allen wonende te Venlo;
- 4. Johannes Gerardus Derkx, wijnkoopman te Venlo, als gevolmachtigde van:
 - a) Jacques Joseph Collin, gepensioneerd chirurgijn-majoor te Nijmegen;
 - b) Maria Christina Collin, particuliere, getrouwd met Daniel Lucas, sergeant bij de 13e afd. inf. te Willemstad;
- 5. Maria Kremers, getrouwd met Paulus Peters, dagloner te Venlo, mede als bevochtigde van haar broer Jean Joseph Kremers, zonder beroep te Arnhem;
- 6. Peter Hubertus Keil, korporaal bij het 5e reg. inf. te Antwerpen;
- 7. Christina Keil, meerderjarig, ongehuwd en zonder beroep te Venlo;

openbaar te verkopen ten huize van de heer Bours In de Fontein op het Maasschriksel de navolgende goederen de genoemden onder 1-4. voor 1/6 toebehorende en het overige 1/6 deel toebehorende aan 5-7. als representerende wijlen Anna Catharina Collin, zuster van de andere eigenaren, huisvrouw in eerste huwelijk van wijlen Theodorus Kremers en in tweede huwelijk van wijlen Paulus Keil, afkomstig uit de nalatenschap van wijlen hun (groot)vader Wathy Collin, schipper te Venlo, overleden aldaar op 25 juli 1833:

- a) **een huis c.a. gelegen te Venlo aan de Maaspoort nr. 158, naast enerzijds de weduwe De Tongre en anderzijds Gerard Seelen;**
- b) een huis c.a. aldaar gelegen op het Maasschriksel op de hoek van de Peperstraat nr. 523, naast enerzijds de weduwe Omloy en anderzijds de heer Weyers.

Het huis aan de Maaspoort is belast met een kapitaal van 200 gl. = 423, 28 franken tegen een jaarlijkse rente van 5% t.b.v. Dionisius Josef Mulder, rentenier te Venlo,, krachtens een schuldakte verleden t.o.v. notaris Bloemarts te Venlo dd. 21 februari 1829; en met 184 franken tegen een jaarlijkse rente van 3% t.b.v. het Kerkbestuur van de Parociale Kerk van Sint Martinus te Venlo wegens de requimmissen op te dragen krachtens het testament van Johanna Barbara Collin verleden t.o.v. notaris Bloemarts dd. 14 juni 1822.

Het onder a) genoemde huis wordt voorlopig toegewezen voor 2570 franken aan Gerardus Joosten, winkelier te Venlo, getrouwd met Anna Maria Klara Goffin.

Het onder b) genoemde huis wordt voorlopig toegewezen voor 1075 franken aan de medeverkoper Cornelis Collin.

27 september 1833

De voorn. huizen worden thans definitief toegewezen en wel:

- a) aan Hendrik Sadée, "sanguer(?) de boissons" bij de Indirecte Belastingen te Venlo, getrouwd met Johanna Catharina Lemmen, voor 3070 franken;
 - b) aan Cornelis Collin voorn. voor 1125 franken.
- (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4375, 1833 nr. 215-217)

6 januari 1839

Memorie van Successie van Johannes Hendrik Sadée, echtgenoot van Johanna Catharina Lemmen, rentenierse te Venlo wonende aan de Oude Markt.

Erfgenamen zijn zijn minderjarige zoon Louis S. en de meerderjarige kinderen: Carolina S., getrouwd met Henri van Liebergen, brander, Gustaaf S., winkelier, Rosalia S, allen te Venlo, Hendrik Daniel S., luitenant bij het 8e regiment infanterie in Belgische dienst te Antwerpen, Frederik Antonius S., ambtenaar aan het Ministerie der Publieke werken te Brussel.

Tot de erfenis behoorde o.a. goed aangekocht tijdens het huwelijk, zodat nog de helft valt te vererven van:

- 1. **een huis gelegen te Venlo aan de Maaspoort, naast enerzijds de weduwe Jacob Rennette en anderzijds Gerard Seelen;**
- 4. een huisje in de Kleine Kerkstraat naast enerzijds de stadsschool en anderzijds de erfgenamen Wassenbergh;
- 5. een huis met akkerland en houtgewas c.a. genaamd het Holtje in het Ven, groot 2 ha 22 a 17 ca;
- 8. een huis op de Oude Markt naast enerzijds de weduwe Richardt en anderzijds G. Rosenkranz;
- 9. een huis op de Hoogstraat naast enerzijds Johannes Lamberts en anderzijds G. Janssen;
- 10. een huis aan de Minderbroeders naast enerzijds het Domein van de Staat en anderzijds de weduwe Paulus Rutten.

1842 OAT

I 1054, huis, 60 ca

eigenaar: weduwe Hendrik Sadée, rentenierster te Venlo.

19 april 1853

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen krachtens openbare verkoop gepasseerd gisteren t.o.v. deze notaris:

- 1) Jean Baptiste Pierre Joseph Higly, ontvanger der belastingen te Sint Odiliënberg;
- 2) Anna Catharina Higly, rentenierster te Venlo;
- 3) Carolina Sadée, zonder beroep te Venlo, echtgenote van Hendrik Jan van Liebergen, rentenier aldaar;
- 4) Maria Rosalia Sadée, rentenierster te Venlo, weduwe van Theunis Pieterse Smit;
- 5) Henri Daniel Sadée, eerste luitenant der infanterie in garnizoen te Namen in België;
- 6) Laurens Linssen, kandidaat-notaris te Venlo, als gevolmachtigde van Frederic Sadée, geëmployeerde bij het belgisches Ministerie van Openbare Werken te Brussel, en Louis Sadée, tweede luitenant der cavallerie in garnizoen te Leuven;

aan hun halve en volle broer Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo, getrouwd met Cecilia Margaretha Jansen, de hun toebehorende onverdeelde **41/48 delen**, zijnde de resterende delen reeds eigendom van de koper als patrimoniaal goed, in **een huis en erf gelegen binnen de stad Venlo in de Maasstraat, groot 60 ellen, naast enerzijds Gerard Seelen en de erfgenamen Jacob Renette anderzijds, sectie I nr. 1054**, voor *f* 1110.

Het goed is hun bezit krachtens de akte van openbare verkoop en toewijzing van hun gezamenlijke moeder wijlen Johanna Catharina Lemmen, met haar tweede echtgenoot wijlen Jan Hendrik Sadée, gepasseerd t.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo dd. 27 september 1833. (Kadaster Roermond, Dagregister 100/171)

1 januari 1871

Karel Frans Ariëns, ontvanger der Registratie en Domeinen te Venlo, namens de Staat der Nederlanden, verkoopt enige delen van "den walmuur met ondergrond van de voormalige vesting Venlo", sectie I nr. 1368, "staande achter en tegen der koopers na te melden huizen en erven uitkomende in de Maasstraat":

- a) 19 ca 20 vierkante decimeters aan Gerard Weeren, koopman te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1056 voor *f* 5;
- b) 10 ca 80 vierkante decimeters aan Gerard Hillen, landbouwer te Blerick, getrouwd met Catharina Schröder, eigenaar van sectie I nr. 1055 voor *f* 5;
- c) 14 ca 88 vierkante decimeters aan Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo, eigenaar van **sectie I nr. 1054** voor *f* 5;
- d) 18 ca aan Gerard Engels, bakker te Venlo, in eigen naam en als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen Peter Johan Hubert, Peter Andries, Wilhelmina, Petronella Hubertina, Anna Maria Hubertina, Maria Eleonora en Cunegonda Hubertina Beatrix Engels, eigenaars van sectie I nr. 1049 voor *f* 5;
- e) 27 ca 36 vierkante decimeters aan Caspar Theodor op den Oordt, apotheker te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1048 voor *f* 5;
- f) 41 ca en 80 vierkante decimeters aan Joseph August Goossens, koopman te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1532 voor *f* 10;
- g) Maria Elisaeth Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruijter, rentenierster te Venlo, 7 ca en 42 vierkante decimeters walmuur met ondergrond, sectie I nr. 1522 "tusschen de Blauwe Trappen en het erf van de koopster aldaar sectie I nummer 957" voor *f* 70.

Al deze gedeelten komen voor op een bijgevoegde tekening [hier niet aanwezig].

Verkoopvoorwaarde voor de eerste zes kopers is "dat de publieke overweg over den walmuur niet mag worden afgesloten of bemoeijelikt en ... dat de rijksground buiten den muur niet in den verkoop begrepen is. Uitsluitend voor den zesden koop wordt bepaald", dat "de koopster ook den opstal der tegen dat gedeelte muur staande contreforten onder verpligting, dat hij die contreforten ehoorlijk onderhouden zullende bij eventuele wegruiming de plaats die zij innemen bij den openbaren weg gevoegd worden ... den aankoper wordt vergund in die contreforten balken te bevestigen om daarop een balcon te bevestigen; de voorsprong van dat balcon mag in alle geval niet meer dan twee meter bedragen en de vrije ruimte er onder moet minstens twee en een halve meter hoog zijn". (Kadaster Roermond, Dagregister 284/122)

16 maart 1871

Karel Frans Ariëns, ontvanger der Registratie en Domeinen te Venlo, namens de Staat der Nederlanden, en

- a) Gerard Weeren, koopman te Venlo;
- b) Gerard Hillen, landouwer te Blerick, getrouwd met Catharina Schröder;
- c) Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo;
- d) Gerard Engels, bakker te Venlo, in eigen naam en als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen Peter Johan Hubert, Peter Andries, Wilhelmina, Petronella Hubertina, Anna Maria Hubertina, Maria Eleonora en Cunegonda Hubertina Beatrix Engels;
- e) Caspar Theodoor op den Oordt, apotheker te Venlo;

f) Joseph August Goossens, koopman te Venlo;

verklaren dat in de verkoopakte van delen van de walmuur te Venlo dd. 1 januari 1871 abusievelijk is vermeld dat het verkochte sectie nr. 1368 was. Dit moest echter zijn voor wat betreft:

a) een deel van sectie I nr. 1056;

b) een deel van sectie I nr. 1055;

c) een deel van sectie I nr. 1054;

d) een deel van sectie I nr. 1049;

e) een deel van sectie I nr. 1048 en 1311;

f) een deel van sectie I nr. 1311;

alles volgens de tekening aangehecht aan het voor de Staat bestemde exemplaar. (Kadaster Roermond, Dagregister 285/108)

6 mei 1905

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, delen:

1) Johan Sixtus Hubert Verzijl, zonder beroep te Venlo;

2) Virginie Margaretha Hubertina Verzijl, zonder beroep te Venlo;

3) Carolus Johannes Josephus Leo Verzijl, zonder beroep te Venlo;

4) Hendrika Hubertina Josephina Verzijl, gehuwd met Karel Theodoor Leonard de Rijk, burgemeester der gemeente Tegelen; de nalatenschap van hun broer Antoon Hubert Verzijl, overleden te Venlo op 27 juli 1904, o.a.:

2) a) een huis en erf gelegen te Venlo in den Begijnengang, sectie I nr. 1846, groot 55 ca, geschat aan f 1960;

b) een huis en erf aldaar aan de Parade, sectie I nr. 1847, groot 1 are 80 ca, geschat aan enz.

c) een huis en erf gelegen te Blerick, sectie a nrs. 5075-5076, samen groot 16 are 80 ca, geschat enz.;

d) een huis en erf gelegen te Venlo, sectie I nr. 1508, groot 1 are 85 ca, geschat enz.;

e) woonhuis, bergplaats, stal en remise aldaar, sectie I nr. 1509, groot 1 are 20 ca, en sectie I nrs. 1442-1443, samen groot 1 are 10 ca, enz.;

f) een huis aldaar gelegen aan de Maasstraat, sectie I nr. 1054, groot 60 ca, enz.;

g) een huis en erf aldaar gelegen aan de Havenkade, sectie I nr. 3390, groot 95 ca, enz.;

h) een bouwterrein gelegen te Blerick, sectie A nr. 4714, groot 14 are 30 ca, enz.

Al deze goederen werden toebedeeld aan Virginie Margaretha Hubertina Verzijl voornoemd. (Kadaster Roermond, Dagregister 622/88)

18 mei 1909

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Virginie Margaretha Hubertina Verzijl, zonder beroep te Venlo, aan Johanna Mulder, herbergierster te Venlo in de Maasstraat, weduwe van Cornelis Brans, **het huis gelegen aldaar in de Maasstraat, sectie I nr. 1054, groot 60 ca.**, voor f 4000.

Een van de verkoopvoorwaarden was, dat "de koopster is verplicht om al het bier, benodigd voor hare herberg en huishouding, uitsluitend te nemen van den heer Antoon de Rijk, bierbrouwerij "de Hoepel", te Venlo, op verbeurte eener boete van vijftig gulden voor elke overtreding. Deze boete kan gevorderd worden zoowel door den heer De Rijk als door de verkoopster, terwijl het bier zal geleverd worden aan den gewonen prijs."

De betaling wordt uitgesteld tot na 18 mei 1910 en kan daarna worden terug geëist met een opzegtermijn van 3 maanden en met betaling van 4 rente jaarlijks. Bij niet correcte betaling van de rente kan het bedrag onmiddellijk worden opgeëist.

Het huis behoorde de verkoopster toe uit de nalatenschap van haar broer wijlen Antoon Hubert Verzijl, blijkens akte van deling dd. 6 mei 1905 t.o.v. notaris Brouwers te Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 667/45)

1 mei 1911 Blerick

Deling tussen:

1. Johanna Hubertina Mulder, koffiehuishoudster te Venlo, weduwe van Wilhelmus Dionisius Donné en daarna van Cornelis Servaas Brans;

2. a) Hermanus Fredericus Petrus Donné, klerk-telegrafist bij de Staatsspoorwegen te Blerick;

b) Petrus Cornelis Caspar Brans, boekhouder te Venlo;

c) Theodora Johanna Helena Brans, gehuwd met Leopold Schell, rijwielhandelaar te Blerick;

en overwegende, dat op 25 juli 1887 te Venlo ab intestato is overleden voornoemde W.H. Donné, in gemeenschap van goederen gehuwd met voornoemde J.H. Mulder, die daarna in gemeenschap van goederen is gehuwd met voornoemde C.S. Brans, die ab intestato is overleden te Venlo op 30 november 1906, dat de onder 2. genoemde personen kinderen zijn uit beide huwelijken, die bij het overlijden van hun vader nog minderjarig waren, maar dat ze thans allen meerderjarig zijn en willen over gaan tot de verdeling van voornoemde huwelijkse gemeenschappen, dat ze gezamenlijk besloten hebben deze nalatenschappen gelijkelijk te verdelen. Gerechtigd tot de boedel zijn 1. voor de helft en haar kinderen ander 2. voor de andere helft ofwel ieder voor 1/6 deel.

De boedel bestaat uit:

a) **twee huizen gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nrs. 1054-1055, samen groot 1 are, geschat aan f 9000;**
b) **de inboedel en verdere roerende goederen, aanwezige voorraad jenever, bier, likeuren en sigaren, geschat aan f 2800;**

c) een vordering op voornoemde L. Schell van f 29, 05;

d) diverse vorderingen wegens geleend geld, caféschulden enz., geschat aan f 120;

e) aanwezige contanten f 25.

In totaal voor f 11.974, 05.

De boedel is belast met:

f) een hypothecaire schuld krachtens akte verleden t.o.v. notaris Joosten te Venlo dd. 18 mei 1909, groot f 3500 t.b.v. Virginie Verzijl te Venlo, tegen een jaarlijkse rente van 4%, thans bedragende f 3628, 66;2

g) een dito krachtens akte verleden t.o.v. notaris Muller te Venlo dd. 1 oktober 1910, groot f 2200 t.b.v. dezelfde, tegen een jaarlijkse rente van 4%, thans bedragende f 2251, 34;

h) diverse huis en andere schulden f 2104, 05.

Samen bedroegen de schulden f 7984, 95, zodat te verdelen over bleef f 3990.

De onroerende goederen werden toebedeeld aan voornoemde moeder, tevens op zich nemende de bedragen waarmee deze goederen zijn belast en alle verdere schulden en uitbetalende aan haar kinderen ieder f 665. (Kadaster Roermond, Dagregister 691/159)

26 mei 1942

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkopen:

Wilhelmus Leopold Carolus Donné, assuradeur te Venlo, Jodenstraat 30, krachtens onderhandse volmacht van:

1) Hermanus Fredericus Petrus Donné, gepensioneerd chef-commies bij de Nederlandsche Spoorwegen te Venlo, Hertog Reinoudsingel 180, gehuwd met Jacoba Hendrica Catharina Janssen;

2) Petrus Cornelis Casper Brans, ambtenaar bij de Nederlandsche Spoorwegen te Venlo, Rozenkransstraat 20, gehuwd met Carolina Francisca Kuypers;

3) Leopold Jozef Schell, koopman, gehuwd met Theodora Johanna Helena Brans, zonder beroep te Venlo Lomstraat 22;

aan Mr. Johan Hubert Zanders, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens burgemeestersbesluit dd. Venlo 14 februari 1942, goedgekeurd door de Commissaris van de Provincie Limburg dd. 17 april 1942:

de huisnrs. 17 en 19 gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nrs. 1054-1055, samen groot 1 are, voor f 11.000, die de verkopers samen in onverdeeldheid bezaten krachtens erfrecht uit de nalatenschap van hun moeder Johanna Hubertina Theodora Mulder, weduwe in eerste huwelijk van Wilhelmus Dionisius Donné en in tweede huwelijk van Cornelis Servatius Brans, en door de erflaatster na de dood van haar tweede echtgenoot aangekocht; het perceel sectie I nr. 1054 bij koopakte verleden t.o.v. notaris Joosten te Venlo dd. 18 mei 1909, en sectie I nr. 1055 door aankoop bij veiling verleden t.o.v. notaris Müller te Venlo dd. 27 juni 1910.

De burgemeester verklaart dat "deze aankoop is geschied in het belang der volkshuisvesting en de overdracht noodzakelijk is voor het behoorlijk uitoefenen der publiekrechtelijke functie der gemeente Venlo". (Kadaster Roermond, Dagregister 1160/27)

MAASSTRAAT 18

"DE ZEVEN STERREN" 1721-1842

Sectie I 193 1 are 74 centiareen v.a. 1853: sectie I 1390 1 are 65 centiareen

Bestemming:

1721-1755huis (en erf)

1842-1852huis met bakkerij en branderij

1868-1876huis met achterbouw

1886huis

1940met met achterbouw en open plaats

Eigenaren:

-1623Willem van Hingen x Grietgen, haar zuster Maria en Peter Wll x Billeken

1623-1665verkoopFamilie Raets

1665-verkoopGoossen Torssen x Anneke Jacobs

[1716]-1720erfenisEngel Sompus x Helena Toorssen, bakkers te Venlo

-1721erfenisJoannes van den Broeck, burger Roermond, x Maria Sumpus

1721-1725/9erfenisGosuinus Sumpus x Petronella Haris, Cornelis van den Brandt x Sybilla Sumpus, Joannes en Francis Sumpus

1721/9-[1793] erfenisCornelis van den Brandt x Sybilla Sumpus xx Maria Agnes Rast + kinderen Van den Brandt

[1827]-1842f 4000 opb. verk.Familie Van den Brandt-Custers (incl. I 197)

1842-1852f 2325 opb. verk.Math.Jos. van den Brandt, bakker en brander Venlo (zonder I 197)

1852-1868f 1600 verk.Antonius Oomen, winkelier Venlo;

1868-1876f 3000 verk.Martinus Gitsels, koopman Venlo

1876-1886f 2000 opb. verk.Martinus Meeuws-Juyers, conducteur Venlo, en fam.

1886-1940f 3000 verk.Pieter Th. Boots, slager Venlo, en familie

1940-Albert Wevers, koopman Venlo

1 februari 1623

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Willem van Hingen en zijn echtgenote Grietgen, haar zuster Maria, mede namens Peter Wll en zijn echtgenote Billeken, over te dragen aan Goert Raets en zijn echtgenote Margareta Raeijen **twee huizen en erven c.a. gelegen bij der Maespoorten naast enerzijds Arnt Pullen huis en anderzijds Herman Clusen erf**, belast met een jaarlijkse rente van 3 gl. 26 st. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 139vs.)

8 januari 1665

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Godefroid Gostorff, mede namens zijn echtgenote Anna Raets, te verkopen aan Goossen Torssen en zijn echtgenote **twee huizen naast elkaar gelegen aen de Maespoort naast enerzijds Marten Cloussen en anderzijds Jacob Arnouts en zijn echtgenote Beelken Pullen**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 84)

15 september 1668, fol. 151vs.

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren ondergetekende de koopakte dd. 14 januari 1665 te annuleren gesloten tussen enerzijds Godfrid van Gostorff en anderzijds Goossen Torssen over de verkoop van **twee huizen gelegen aen de Maespoort naast enerzijds Beeltjen Pullen en anderzijds Maerten Cloussen** en sluiten een nieuw accoord.

De twee huizen zullen eigendom blijven van Goossen Torssen voor 2150 gl. Venloos zonder enige compensatie. Goossen moet binnen 6 jaar 1500 gl. betalen aan de zoon van de verkoper Jacob van Gostorff, advocaat aan het Hof van Holland, met als onderpand **het huis waarin Goossen tegenwoordig woont**, waarvoor hij meteen transporteert de koopakte en vordering van het andere huis tussen hem Goossen en Michiel Beckers openstaande en gemaakt dd. 2 augustus 1667, en ondertussen zal Goossen jaarlijks aan Jacob van Gostorff 5% rente betalen. De resterende penningen t.w. 650 gl. zullen ook blijven staan tegen een jaarlijkse rente van 5%, maar ze moeten wel binnen 12 jaar worden terugbetaald; waarvoor het huis waarin Goossen woont als onderpand zal dienen. W.g. Anna Raedts, Jacob van Gostorff, Gosen Torsen, Mercken Yacops, Henricus Graven als getuigen.

15 september 1668

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren voorn. Anna Raedts, huisvrouw van Godfrid van Gostorff, als diens gevolmachtigde en geassisteerd met haar zoon voorn. advocaat Jacob Gorstorff, mede namens zichzelf, en voorn. Goossen Torssen en zijn echtgenote Merryken Jacobs, voorn. verklaring aan het gerecht te hebben gegeven.

Naderhand is de volmacht van Godefroid Gostorff dd. Duisburg 17 februari 1660 aan het gerecht getoond. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 151vs.)

15 december 1672

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Goossen Torssen en zijn echtgenote Merryken Jacobs te verkopen aan Aegidius Breckpot, conrector van het Weyklooster te Venlo, een jaarlijkse rente van 15 gl. te lossen met 300 gl. t.l.v. **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Jacob Arnouts en anderzijds Michiel Beckers**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 210)

18 juli 1720

Testament van Helena Toorssen weduwe van Engelbertus Somputs, zittende in een stoel, "kranck van lichaeme", maar haar zinnen nog volkomen machtig.

Zij legateert aan haar oudste zoon "alle haer backersgereedschap, niet vuytgenomen, signantelijck de harp, buyckist, korensummeren, haester, spint, meelbanck, winckel, gewicht, doosen ende alles wat den winckel toestaet ende sulx vuyt consideratie van besondere diensten aen haer testatrice beweesen" op voorwaarde dat, indien hij ongehuwd komt te overlijden, het voorn. gereedschap op de andere kinderen zal vererven. Zij legateert aan haar dochter Sybilla "een eerlijck ende fatsoenelijck kleedt, beneffens een falie". Ze legateert aan haar zoon Gosuinus een zwart kleed en aan haar zoon Joannes een nieuw kleed "mit camisol", en bij zijn 20e verjaardag bovendien nof zoveel zilveren knopen "als tot een camisol noodigh sullen wesen, beneffens een paer silveren gespen". Ze legateert aan haar zoon Francis, wanneer hij "capabel" zal zijn om de kost te verdienen een nieuw kleed en "camisol mit silvere knoopen ende een paer silvere gespen". De testatrice wenst dat haar zoon Nicolaes en haar dochter Sybilla in het huis mogen blijven wonen, waarin ze thans wonen met haar andere ongetrouwde kinderen en een gezamenlijk huishouden voeren met de aanwezige roerende goederen (waarvan een inventaris zal worden gemaakt) totdat een van beiden zal komen te trouwen, waarna gedeeld zal worden evenals de rekening van winst en verlies. Van deze roerende goederen zal zoon Nicolaes vooruit hebben de zwarte en zoon Gosuinus de grauwe mantel. De ongetrouwden krijgen bij trouwen dezelfde uitzet als de getrouwden hebben gekregen. (GAV, SAV evacuatiernr. 2621)

18 november 1720

Testament van Helena Toorssen weduwe van Engelbertus Somputs, ziek zittende in een stoel. Aangezien haar zoon Nicolaes tegenwoordig in het klooster Mariensande [bij Straelen] is gegaan en op het punt staat te worden ingekleed, verklaart ze de legaten gemaakt in haar eerder testament dd. 18 juli 1720 door de kinderen gelijk zullen moeten worden gedeeld na zijn intreden. Ze verklaart dat haar dochter Maria, getrouwd met Joannes van den Broeck, het bed met toebehoren zonder de lakens gekregen bij haar huwelijk, mag behouden en niet hoeft te worden ingebracht bij de deling. Daarvoor moet ze haar andere kinderen wel compenseren. Aan haar dochter Sybilla zal het beste bed c.a. zonder lakens gegeven worden, zonder dat ze dit bij de deling hoeft in te brengen en zonder dat ze de andere kinderen daarvoor hoeft te compenseren. Mocht ze komen te overlijden voordat haar zoon Francis meerderjarig is geworden, zal diens momber zijn haar aangetrouwde neef Nicolaes Spee, zonder dat deze daarvoor vereedt word. Hetgeen ze in het vorige testament betreffende het samenwonen van de kinderen werd bepaald, herroep ze bij deze (indien Nicolaes blijft volharden bij zijn intreden voorn.). (GAV, SAV inv.nr. 2621)

29 december 1721

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Joannes van den Broeck, burger van Roermond, krachtens volmacht van zijn huisvrouw Maria Sumpnuts dd. de 13e jl., te verkopen aan Gosuinus Sumpnuts en zijn echtgenote Petronella Haris, Cornelis van den Brandt en zijn echtgenote Sybilla Sumpnuts, Hendrick van Besel en Nicolaes Spee, als momboiren van Joannes en Francis Sumpnuts, beiden minderjarig, **1/6 deel van hun ouderlijk huis aen de Maespoorte genaamd het Seven Gesternte naast enerzijds raadsverwant Matthijs Vermasen en anderzijds Arnoldt de Muneck**, voor 1/6 deel in de som van 560 pattacons.

13 december 1721

T.o.v. de griffier van het Souverein Hof van het Vorstendom Gelre te Roermond geeft Maria Zumptz, huisvrouw van Johannes van den Broeck, volmacht aan haar man om te Venlo over te dragen aan haar broers en zuster **het zesde deel in haar ouderlijk huis aen de Maespoorte genoemd de Seven Sterre, naast enerzijds Matthijs Vermasen en anderzijds Arnoldus de Muneck** voor haar deel van 560 pattacons. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 227)

11 december 1725

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Somputs en zijn echtgenote Mechel Cuenen te verkopen aan Cornelis van den Brandt en zijn echtgenote Maria Agnes Rust, **het vierde deel van een huis genaamd het Seven Gesternte in de Maesstrate naast enerzijds Arnolt de Munick en anderzijds Hendricus Vermasen**, een vierde deel in een moeshof op de Hogeweg, 1/6 deel in een hof buiten de Maespoort, afkomstig van Derick van Rhenen, waarvan de twee eerste percelen belast zijn met 150 rijksdaalder waarmee Joannes van den Broeck en zijn echtgenote Maria Somputs, alsook

Nicolaus Somputs, lekebroeder in Mariensande zijn uitgekocht, en 1/3 deel in 1/4 deel der voorn. percelen geërfd van Sybilla Somputs en door de verkopers in vruchtgebruik bezeten. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 142vs.)

18 december 1725

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Gosuinus Somputs en zijn echtgenote Maria Petronella Haris te verkopen aan Cornelis van den Brandt en zijn echtgenote Maria Agnes Rust, **het vierde deel van een huis genaamd het Seven Gesternte in de Maesstrate naast enerzijds Arnolt de Munick en anderzijds Henricus Vermasen**, een vierde deel in een moeshof op de Hogeweg, 1/6 deel in een hof buiten de Maaspoort, afkomstig van Derick van Rhenen, waarvan de twee eerste percelen belast zijn met 150 rijksdaalder waarmee Joannes van den Broeck en zijn echtgenote Maria Somputs, alsook Nicolaus Somputs, lekebroeder in Mariensande zijn uitgekocht, en 1/3 deel in 1/4 deel der voorn. percelen geërfd van Sybilla Somputs en door de verkopers in vruchtgebruik bezeten. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 144)

16 oktober 1726

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Jan Heijssen, mede namens zijn huisvrouw Elisabeth Roosenwinckel, ontvangen te hebben van Anna Maria Hermans weduwe van Herman Sechers, 200 pattacons, afgelegd door Michiel Liebergen op de som van 700 pattacons t.l.v. een huis in de Lomstraat volgens zegelbrief dd. 27 november 1715, op korting van zijn aandeel in de onroerende goederen die Herman Sechers voorn. bij in zijn huwelijk heeft gebracht en de door Anna Maria Hermans verworven goederen, zoals vermeld in de inventaris dd. 28 juni 1723 en door in vruchtgebruik bezeten, waarvoor hij jaarlijks belooft 4% rente te zullen betalen, en waarvoor hij, met toestemming van Willem van Aerssen, tot onderpand stelt de rest van zijn aandeel in voorn. goederen met uitzondering echter van zijn deel in het huis **op de Steenstrate**, waarin de weduwe Sechers tegenwoordig woont.

28 juni 1723

Inventaris van de onroerende goederen die Herman Sechers zaliger ten huwelijk heeft gebracht, alsook van de geërfde en tijdens het huwelijk met Maria Hermans verworven goederen, o.a.:

de helft van een huis gelegen **in de Steenstraete** naast enerzijds Johan Beugels en anderzijds de erfgenamen Jacobus Merckenbeeck, gekocht bij brief dd. 17 mei 1687 tijdens zijn eerste huwelijk met Maria Mans zalr.;

een soldatenhuisje gelegen **aen de Nieuw Poorte in de Coelstrate** naast Jan Kijna zaliger, volgens zegelbrief dd. 10 november 1690;

aangekochte en verworven goederen tijdens het huwelijk Sechers-Hermans, o.a.:

een kapitaal van 200 pattacons t.l.v. Joannes Theunissen en zijn echtgenote Agnes Joosten te **Baarlo**, volgens zegelbrief dd. 15 juli 1719;

idem t.l.v. Joannes Frencken volgens zegelbrief dd. 18 november 1716 t.l.v. een huis naast **de Dry Croonen** in deze stad;

een kapitaal van 125 pattacons t.l.v. Gerardt Adams volgens zegelbrief dd. 21 maart 1719 t.l.v. een huis **in de Maesstrate** naast Joannes Beugels;

een huis **in de Holdtstrate** naast enerzijds Wilhelmus Clingerbergh en anderzijds de erfgenamen Penners volgens koopakte dd. 16 oktober 1711;

een kapitaal van 150 pattacons t.l.v. **het huis van de erfgenamen Engel Somputs in de Maesstrate** volgens zegelbrief dd. 29 december 1721;

een kapitaal van 50 pattacons t.l.v. Christiaan Bus t.l.v. een huisje **op Beunenmisten** volgens zegelbrief dd. 9 maart 1716;

de helft van het huis **op de Steenstrate**, hiervoor genoemd, voor de helft in het huwelijk gebracht en de andere helft gekocht dd. 6 november 1707 staande het tweede huwelijk;

een huis op de Kleine Kerkstraat naast de plaats tegenover **de Grootte Schijve**. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 179)

7 januari 1729

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart de meerderjarige jongeman Francis Somputz te verkopen aan Cornelis van den Brandt en zijn echtgenote Maria Agnes Rust **het vierde deel van een huis genaamd het Seven Gesternte in de Maesstraete naast enerzijds Arnoldus de Munick en anderzijds Henricus Vermasen**, alsmede een vierde deel in een moeshof op de Hogeweg, 1/6 deel in een hof buiten de Maaspoort, afkomstig van Derick van Rhenen, waarvan de eerste twee percelen belast zijn met 150 rijksdaalder t.b.v. de weduwe Sechers, waarmee Joannes van den Brouck en zijn echtgenote Maria Somputz, alsmede Nicolaus Somputz, lekebroeder in Mariensande, nu door coom. Cornelis van den Brandt zijn uitgekocht, en 1/3 deel in 1/4 deel der voorn. percelen geërfd van wijlen Sybilla Somputz, en bij voorn. van den Brandt in vruchtgebruik zijnde. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 296)

9 februari 1729

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Cornelis van den Brandt en zijn echtgenote Agnes Rast te verkopen aan Leonardus Weemers en zijn echtgenote Mechteldis Schuts een jaarlijkse rente van 11 rijksdaalder en 2 schellingen te

lossen met 250 rijksdaalder t.l.v. **een huis en erf gelegen aen de Maespoorte naast enerzijds Henricus Vermasen en anderzijds Arnoldus de Munck.**

In de marge: Kwitantie dd. 18 januari 1735 van Leonardus Weemers en voorn. echtgenote t.b.v. voorn. echtpaar van den Brandt i.v.m. de restitutie van dit bedrag. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, 303vs.)

14 januari 1739

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Cornelis van den Brandt en zijn echtgenote Agnes Rast te verkopen aan Alexius van Lin, namens het onmondige kind van zijn absente broer Joseph van Lin, een jaarlijkse rente van 6 rijksd. te lossen met 150 rijksd. t.l.v. **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds Theodorus Willemsen en anderzijds Arnoldus de Munick**, het kapitaal van 250 pattacons t.b.v. Leonardus weemers was uit de kooppenningen reeds afgelost. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 269vs.)

23 mei 1740

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaart Cornelis van den Brandt met toestemming van zijn huisvrouw borg te blijven voor Engelbert Hooghstraeten en zijn echtgenote Hendrina Mock(?) voor 100 ducatonen wegens de aankoop van het burgerschap, met als onderpand **een huis en erf genaamd het Seven Gesterre gelegen in de Maesstraete naast enerzijds Theodorus Willemsen en anderzijds de erfgenamen De Munnick**, belast met 200 pattacons.

Marya Agnes Rust geeft toestemming aan haar man Cornelius van den Brandt om borg te blijven voor Engelbert Hooghstradt. In de marge: 8 juli 1740 aangezien het huis op de 6e jl. was overgedragen, zie fol. 347, cesseert deze cautie.

N.B. Op deze datum werd echter een huis in de Gasthuisstraat door EH x HM gekocht! (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 345)

12 maart 1755

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Cornelis van den Brandt en zijn meerderjarige kinderen Jan, Henricus en Maria Elisabeth van den Brandt, te verkopen aan Alexius van Lin een jaarlijkse rente van 6 rijksd. te lossen met 150 rijksd. t.l.v. **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds Theodorus Willemsen en anderzijds Gerardus Olie.** (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 241)

30 december 1758

Testament van Cornelis van den Brandt weduwnaar van Maria Agnes Ras. Erfgenamen zijn zijn drie kinderen: Maria Elisabeth, Hendricus en Johannes van den Brandt. (GAV, SAV inv.nr. 2626, fol. 23vs.)

7 december 1827

Memorie van Successie van Godefried Jan van den Brandt, getrouwd met Margaretha Custers, wonende **in de Maasstraat.**

Erfgenamen zijn de kinderen:

Matthijs Josef van den Brandt

Hendrik Jan van den Brandt

Willem van den Brandt

Hendrina Maria van den Brandt, getrouwd met Jan Sax, allen te Venlo;

Cornelis van den Brandt, te Brussel;

Christiaan Laurens van den Brandt, te Brussel.

O.a.:

eigen goed:

een huis gelegen in de Klaasstraat naast enerzijds de erfgenamen Rous en anderzijds Hendrik Kupers;

staande huwelijk gekocht o.a.:

-huis in de Maasstraat naast enerzijds Hubert Philippens en anderzijds de weduwe Peters;

-huis aan de Maespoort op de hoek naast enerzijds Hubert Philippens en anderzijds de heer Kessels;

-huisje in de Jodenstraat naast enerzijds Maria Anna Bours en anderzijds de weduwe Gerardts;

-schuur op de Misten naast enerzijds de heer Bontamps en anderzijds de voornoemde weduwe van den Brandt;

-pachthoeve Het Zwart Water te Venlo

24 april 1840

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, testeren Willem van den Brandt, looier te Venlo, en zijn echtgenote Johanna Catharina Schaffers. Zij legateren aan elkaar een vierde deel van het volle eigendom en een vierde deel van het vruchtgebruik van al hun roerende en onroerende goederen. De echtgenote krijgt het levenslange vruchtgebruik van zijn huis met

looierij c.a. gelegen te Venlo op de Grote Kerkstraat, thans door hen bewoond. (GAV, archiefnr. 135, Notarissen Venlo, inv.nr. 4397, 1840 nr. 68-69)

OAT 1842

I 193, huis, 95 ca

eigenaar: Wed. G.J. van den Brandt, brander, Venlo Maasstraat.

12 december 1842

Openbare verkoop ten huize van de heer Jozef Bours "in de Fontein" te Venlo t.o.v. Egbert Thiessen, notaris te Venlo, op verzoek van:

- a) Mathias Josef van den Brandt, lid van het Armbestuur der stad Venlo, in eigen naam en als toeziend voogd van de na te noemen minderjarige kinderen;
- b) Hendrik Johan van den Brandt, zonder beroep;
- c) Christiaan Laurents van den Brandt, zonder beroep;
- d) Hendrina Maria van den Brandt, weduwe van Jan Hendrik Sax, winkelierster, allen te Venlo;
- e) Cornelius van den Brandt, horlogemaker te Brussel;
- f) Johanna Catharina Schaffers, looister te Venlo, als moeder en voogdes van de navolgende minderjarigen, verwekt in huwelijk met haar echtgenoot Willem van den Brandt, m.n.:

aa) Renier Aloysius Hubert;

bb) Godfried Mathias Peter Hubert;

cc) Hendrik Eugène Hubert van den Brandt;

van de goederen die ze voor enige jaren hadden verkregen uit de nalatenschap van hun (groot)ouders Godefridus Johan van den Brandt en Margaretha Custers, beiden overleden te Venlo;

van:

- 1. een huis genaamd "de Zeven Sterren" met bakkerij en branderij met toebehorende gereedschappen t.w. stookketel met helm, waterketel, koelvat met slang, drie beslagbekkens, spoelingbak met twee pompen en koelschip, vier grondbakken met pompen en pegelstokken, drie houten kettingen met koperen beslagen, emmer en koperen ketel, twee koperen herves(?) en andere zich in evengemelde branderij bevindende gereedschappen, gelegen te Venlo in de Maasstraat, groot een roede 74 ellen, sectie I nr. 193 en 197, naast de heer Gallot en de weduwe Peeters;**
- 2. een huis genaamd "de Drie Peperkoeken" gelegen te Venlo in de Maasstraat met achterhuis en uitgang op de zogenaamde Mistplaats, groot 3 roeden 7 ellen, sectie I nr. 191, naast de heer Gallot en de erfgenamen Kissels;**
3. een pachthoeve genaamd "het Zwart Water" met bijbehorende gebouwen, schuur, stallingen, tuinen, bouw- en weilanden, slaghout en heide, groot in totaal 13 bunder 60 roeden 52 ellen, gelegen in de Bantuin der stad Venlo, buiten de Maaspoort, sectie A nrs. 372, 390-391, 427-428, 433-438, 447-455, 460-462;
4. een dennenbos en heide gelegen in de Bantuin der stad Venlo aan het Zwart Water, groot 4 bunder 34 roeden 43 ellen, sectie A nr. 408 naast de heren Custers en Op den Oordt en richting Velden de Grensweg zegge een deel van sectie A nr. 408;
5. bouwland, weide, slaghout en heide, ook gelegen in de Bantuin der stad Venlo aan het Zwart Water, groot 8 bunder 67 roeden 14 ellen, sectie A gedeelte van nr. 1 naast de Grensweg, de weg van het Zwart Water, de heer Van Boom en de erfgenamen Kleutz;
6. een huis met stalling gelegen te Venlo op de Mistplaats, groot 58 ellen, sectie I nr. 215, naast het opvolgende pakhuis en de erfgenamen Kissels;
7. een pakhuis met kelder, ook aldaar gelegen op de Mistplaats, groot 60 ellen, sectie I nr. 213, naast de heer Bontamps en het voorgaande huis;
8. een huis gelegen in Sint Nicolausstraat, groot 99 ellen, sectie I nr. 579, naast Janssen en Fieten;
9. een huis gelegen op de Jodenstraat, groot 49 ellen, sectie I 866, naast de weduwe Wolters en Martinus van der Heyden;
10. een tuin met tuinhuisje gelegen in de Bantuin der stad Venlo buiten de Roermondsche poort aan den Grooten Weg, groot 6 roeden 70 ellen, zijnde een deel van sectie H nr. 92 naast Simon Joosten en de erfgenamen Dungalhoff;
11. land gelegen tegenover voornoemde tuin, groot 2 roeden, zijnde een gedeelte van sectie H nr. 92, naast de Grooten Weg, Simon Joosten en de erfgenamen Dungalhoff;
12. bouwland gelegen in de Bantuin der stad Venlo buiten de Maaspoort op het Hoogschoor, groot 32 roeden 51 ellen, sectie A nr. 283, naast de heer Christiaan Gudden en het navolgende perceel;
13. bouwland gelegen in de Bantuin der stad Venlo buiten de Maaspoort op het Hoogschoor, groot 32 roeden 8½ ellen, zijnde een gedeelte van sectie A nr. 284, naast het voorgaande en het navolgende perceel;
14. bouwland gelegen in de Bantuin der stad Venlo buiten de Maaspoort op het Hoogschoor, groot 32 roeden 8½ ellen, zijnde een gedeelte van sectie A nr. 284, naast het voorgaande en de Roomsche Kerk;

15.een tuintje gelegen in de Bantuin der stad Venlo bij Panhuismolen, groot 3 roeden 5 ellen, sectie D nr. 445, naast de weduwe Bongers en de heer Wirtz;

16.een tuintje gelegen in de Bantuin der stad Venlo achter Fort Ginkel bij de fortificatie, groot een roede 90 ellen, sectie A nr. 250, naast de heren Gudden en Sax.

Alle voornoemde goederen zijn toebehorende aan Mathias Jozef van den Brandt, Hendrik Johannes van den Brandt, Christiaan Laurents van den Brandt, Hendrina Maria van den Brandt, weduwe van Jan Hendrik Sax, en Cornelius van den Brandt, ieder voor een vijfde deel, verkregen bij erfenis van Godefridus Johannes van den Brandt en Margaretha Custers, in leven wonende te Venlo en aldaar overleden;

de voornoemde goederen vermeld onder de nrs. 1-7, 9-14, voor 6/48 deel in volle eigendom en voor 1/48 in naakte eigendom aan bovengenoemde minderjarige kinderen Van den Brandt, verkregen bij erfenis, gedeeltelijk van wijlen hun grootmoeder, voornoemde Margaretha Custers, en gedeeltelijk van wijlen hun vader Willem van den Brandt voornoemd, en voor 1/48 deel in volle eigendom en voor eenzelfde deel in vruchtgebruik aan Johanna Catharina Schaffers, als geërfd van wijlen haar echtgenoot Willem van den Brandt voorn., krachtens testament verleden voor P.L. De Lom de Berg, notaris te Venlo dd. 24 april 1840;

de goederen vermeld onder de nrs. 8, 15-16, behoren toe aan voornoemde minderjarige kinderen Van den Brandt voor 2-24 deel in volle eigendom en 1/24 deel in naakte eigendom als bij erfenis verkregen van wijlen hun voorn. vader, en aan voorn. Johanna Catharina Schaffers, voor 1/24 deel in vollen eigendom en 1/24 deel in vruchtgebruik als verkregen bij erfenis van haar voorn. echtgenoot.

Alle goederen zijn onbelast, behalve de pachthoeve "het Zwart Water", die belast is met een "oneischbare" kapitale som van 100 gouden louis d'or, doende in nederlandsce munt 1110 gl. tegen 4% jaarlijks, vervallende op 3 januari van elk jaar, gesticht t.b.v. de heer Caspar Franssen en zijn echtgenote Anna Catharina van Aerssen, wonende te Tegelen, bij akte verleden t.o.v. notaris Frederix te Venlo dd. 27 Frimaire jaar IX (= 18 december 1800), welk kapitaal in mindering mag worden gebracht op de koopprijs.

Artikel 8 van de verkoopvoorwaarden luidde: "de kamer thans gebezigd bij het huis genaamd "de Zeven Sterren" en toebehoorende tot het huis thans bewoond door mejuffrouw de weduwe Sax, zal van hetzelfde wederom worden afgenomen en bij het huis bewoond door mejuffrouw Sax worden gevoegd".

Kopers zijn van voornoemde artikelen:

1.de medeverkoper Mathias Jozef van den Brandt, lid van het Armbestuur der stad Venlo, wonende aldaar, voor f 4000;

2.de heer Theodorus Josephus Sax, kunstschilder te Venlo, voor f 2500;

3.de medeverkoper Christiaan Laurents van den Brandt, zonder beroep te Venlo, voor f 4550;

4.de medeverkoper Hendrik Johannes van den Brandt, zonder beroep te Venlo, voor f 460;

5.voornoemde Hendrik Johannes van den Brandt voor f 1000;

6.Hendrik Tissen, tuinier te Venlo, voor f 500;

7.voornoemde Hendrik Johannes van den Brandt voor f 660;

8.Jan Hendrik Titulaer, schoenmaker te Venlo, voor f 1000;

9.voornoemde Hendrik Johannes van den Brandt voor f 300;

10.voornoemde Mathias Jozef van den Brandt voor f 410;

11.voornoemde Mathias Jozef van den Brandt voor f 50;

12.Jacob Hermans, tuinier te Venlo, voor f 340;

13.de heer Hendrik Mathias Muijsers, koopman te Venlo, voor f 300;

14.voornoemde Hendrik Mathias Muijsers voor f 300;

15.de heer Antoon Wirtz, kostgangershouder te Venlo, voor f 85;

16.voornoemde Theodorus Josephus Sax voor f 50.

Op 20 december d.a.v. verklaart voornoemde heer Muysers gekocht te hebben namens de heer Pieter Jozef Berger, koopman te Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 10/1)

12 januari 1852

Openbare verkoop in de herberg van de weduwe Bours in de Fontein te Venlo ten overstaan van Egbert Thiessen, notaris te Venlo, verkoopt Mathies Jozef van den Brandt, bakker en brander te Venlo, mede als gevolmachtigde van zijn broer Christiaan Laurents van den Brandt, zonder beroep te Venlo dd. 10e jl., van:

1.een huis met bakkerij, branderij en bijbehorende gereedschappen gelegen te Venlo in de Maasstraat, groot 1 roede 65 ellen, sectie I nrs. 193 en 197;

2.een pakhuis met kelder aldaar gelegen op de Misteplaats, groot 60 ellen, sectie I 1292;

3.een huis aldaar gelegen in de Jodenstraat, groot 65 ellen, sectie I nr. 866;

4.een tuin met gemetseld zomerhuis gelegen aldaar in de Bantuin aan den Tegelschenweg, groot 6 roeden 70 ellen, sectie H nr. 881;

5.een perceeltje land aldaar gelegen, groot 2 roeden, sectie H nr. 880.

De nummers 1., 4. en 5. behoren geheel toe aan M.J. van den Brandt voornoemd en de overige nummers aan beiden, ieder voor de helft, waarvan ze echter "geene schriftelijke bewijzen van aankomst" (sic) hebben.

Het onder 1. omschreven goed werd "bij gebrek aan liefhebbers niet toegewezen", waarna het goed in twee kavels werd geveild:

a)het huis met bakkerij c.a., sectie I nr. 193 en een gedeelte van sectie I nr. 197, werd toegewezen aan Antonius Oomen, winkelier te Venlo, voor f 2325;

b)de branderij en gereedschappen, groot 50 ellen, zijnde een gedeelte van sectie I nr. 197, bleef onverkocht.

Nummer 2. een pakhuis met kelder aldaar gelegen op de Mistplaats, sectie I 1292; werd toegewezen aan Carel Hubert Leonard Bontamps, lid der Gedeputeerde Staten van het Hertogdom Limburg te Venlo, namens wie de mondeling gevolmachtigde Henri Goossens, koopman te Venlo optreedt, voor f 610.

Nummer 3., het huis in de Jodenstraat, werd toegewezen aan Hendrik Geraets, tuinier te Venlo, voor f 310.

Nummer 4., tuin met zomerhuis, werd toegewezen aan Hendrik Jozef van Boom, rentenier te Venlo, voor f 430.

Nummer 5, een perceeltje land, werd toegewezen aan laatstgenoemde heer Van Boom voor f 80.

(Kadaster Roermond, Dagregister 87/127)

25 maart 1868

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, verkoopt Antonius Oomen, winkelier te Venlo, aan Martinus Gitsels, koopman te Venlo:

een huis en erf met achterbouw gelegen te Venlo in de Maasstraat, groot 1 roede 20 ellen, sectie I nr. 1390.

Het goed is belast met een kapitaal, groot f 1300 ten voordele van mej. Carolina Jacobs, rentenierster vroeger te Nunhem, thans te Weert wonende, krachtens akte verleden te Venlo t.o.v. notaris E. Thiessen dd. 15 april 1852, die de aankoper verklaart over te nemen, en bovendien nog betalende f 300. In totaal bedraagt de koopsom dus f 1600.

De verkoper verklaart het goed te hebben verkregen bij akte van openbare verkoop gepasseerd t.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, dd. 12 januari 1852. (Kadaster Roermond, Dagregister 260/26)

14 mei 1876

Ten overstaan van W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Martinus Gitsels, koopman te Venlo, aan Martinus Meeuws, conducteur te Venlo:

een huis met erf en achterbouw gelegen te Venlo in de Maasstraat, groot 1 are 20 centiare, sectie I nr. 1390.

Het goed is belast met f 1300 ten voordele van mej. Carolina Jacobs, rentenierster te Weert wonende, krachtens akte verleden te Venlo t.o.v. notaris E. Thiessen dd. 15 april 1852, die de aankoper verklaart over te nemen, en bovendien nog betalende f 1700, waarvan de verkoper f 500 heeft ontvangen en f 1200 op het huis blijft staan tegen een jaarlijkse intrest van 5% en op voorwaarde dat het goed tegen brandschade wordt verzekerd. In totaal bedraagt de koopsom dus f 3000. (Kadaster Roermond, Dagregister 337/65)

10 mei 1886

Ten overstaan van J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkopen Gertrudis Kuypers, koffiehuishoudster te Venlo, weduwe van Martinus Meeuws, mede als moeder en voogdes van haar minderjarige kinderen Pieter en Willem Meeuws, beiden zonder beroep te Venlo, en Henri Linskens, zonder beroep te Venlo, als gemachtigde van Pieter Kuypers, smid te Gennep, toeziend voogd van voornoemde kinderen, krachtens onderhandse lastgeving dd. Gennep 8 mei 1886, en krachtens octrooi van de arrondissementsrechtbank te Roermond dd. 15 april 1886, openbaar ten koffiehuisse van voornoemde weduwe Meeuws:

een huis en erf gelegen te Venlo aan de Maasstraat, groot 1 are 20 centiare, sectie I nr. 1390.

Het huis werd door voornoemde heer Meeuws gedurende zijn huwelijk met voornoemde comparante aangekocht bij akte verleden t.o.v. notaris de Lom de Berg te Venlo dd. 14 mei 1876 en thans voor de helft eigendom van de voornoemde moeder en voor de wederhelft van voornoemde kinderen.

Koper was Pieter Theodoor Boots, slager te Venlo, voor f 2000. (Kadaster Roermond, Dagregister 441/160)

17 maart 1904

Ten overstaan van J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, in tegenwoordigheid van Mr. K.M. Geuljans, rechter in het Kanton Venlo:

1.Pieter Theodoor Boots, zonder beroep te Venlo, mede als gevolmachtigde van Antoon Janssen, koopman te Mol (B);

2.Frans Willem Swane, kandidaat-notaris te Venlo, als gevolmachtigde van:

a)Herman Janssen, koopman, mede als toeziend voogd over de later te noemen minderjarige;

b)Hubertina Janssen;

c)Geertruida Janssen, beiden zonder beroep, allen te Venlo;

d)Arnold Hoijer, koopman te Amsterdam, als in algehele gemeenschap van goederen gehuwd met Johanna Janssen;

3.Theodoor Krootjes, koopman te Nijmegen, als voogd over zijn minderjarige zoon Arnold Krootjes, in huwelijk verwekt met wijlen Dorothea Janssen;

4. Elisabeth Janssen, zonder beroep te Venlo;

verklaren dat voornoemde P.Th. Boots in algehele gemeenschap was gehuwd met Maria Janssen, ab intestato overleden te Venlo op 22 januari 1903. Daardoor zijn haar erfgenamen volgens de wet haar voornoemde broers en zusters ieder voor 1/7 deel, evenals voornoemde minderjarige in plaats tredende van haar vooroverleden zuster, en dat ze wensen over te gaan tot scheiding en deling van haar nalatenschap.

Tot de boedel behoorde:

a)roerende goederen;

b)onroerende goederen gelegen in de gemeente Venlo bestaande uit huizen, erven, gebouwen, bouw- en hooiland, den-
nenbos, hakhout en heide, sectie A nrs. 724, 1077-1078, 1306-1308, sectie D nrs. 5-4-506, sectie E nrs. 95, 102,
sectie H nrs. 16-18, **sectie I nrs. 1390**, 3735-3737, sectie E nrs. 93, 104, 182-186, samen groot 5 hectaren 18 aren
74 centiaren, in totaal geschat door drie beëdigde deskundigen aan f 41.475;

c)effecten;

waarvan voornoemde Boots de helft toebehoort.

Alle goederen worden toebedeeld aan voornoemde Boots mits overnemende alle schulden behorende tot de nalatenschap en uitbetalende aan de andere partijen hun aandeel in kontanten met bijberekening van 4% rente sedert januari jl. (Kadaster Roermond, Dagregister 610/112)

19 september 1940

Ten overstaan van G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt Franciscus Andreas Hubertus Boots, slager te Venlo, Gasthuis-
straat 18, gehuwd met Anna Derix, mede krachtens twee onderhandse volmachten namens:

1.a)Anna Maria Mathilde Boots, zonder beroep te Cuyk;

b)Johan Manders, leerlooier, en zijn echtgenote Catharina Boots, zonder beroep te Cuyk;

2.a)Adrianus Johannes Maria Kanters, arts te Grave;

b)Hubertus Antonius Andreas Kanters, koopman te Nijmegen;

3.a)Catharina Leonarda Maria Hubertina Boots, zonder beroep te Venlo, Goltziusstraat 20;

b)Maria Wilhelmina Hubertina Boots, onderwijzeres te Venlo, Goltziusstraat 20;

c)Hubert Frans Hendrik Hendrikk, koopman, en zijn echtgenote Jeanette Carolina Maria Hubertina Boots, zonder beroep te
Venlo, Parada 64;

d)Pierrew Joseph Maria Hubert Boots, veearts te Breda;

e)Jean Pierre Hubert Cartigny, accountant, en zijn echtgenote Carolina Francisca Hubertina Boots, zonder beroep te
Roermond, Godsweetersingel;

f)Hubert Jan Willem Heijnen, onderwijzer, en zijn echtgenote Alida Petronella Maria Bertha Boots, zonder beroep te
Roermond;

g) E.H. Louis Gerard Marie Hubert Boots, rooms-katholiek priester te Venlo, Goltziusstraat 20;

4.a)Wilhelmina Josephina Maria Boots, weduwe van Jacobus Antonius Klauwers, zonder beroep te Amsterdam, Jacob
Obrechtstraat 35;

b)Johanna Francisca Maria Derkinderen, weduwe van Franciscus Boots, zonder beroep te Tilburg, Goirlestraat 74;
aan Albert Wevers, koopman te Venlo, Kaldenkerkerweg 703, gehuwd met Maria Backus:

**het huis met achterbouw en open plaats te Venlo aan de Maasstraat nr. 18 uitkomende op de Miste, sectie I nr. 1390,
groot 1 are 20 centiaren;**

voor f 3000.

De verkoper verklaart dat de partijen het goed hadden verkregen door erfrecht uit de nalatenschap van Petrus Theodorus
Boots ab intestato overleden te Venlo op 19 maart 1924, die als erfgenamen naliet:

1.zijn broer Joseph Hendrik Hubert Boots, in leven slager te Venlo;

2.zijn broerskinderen Anna Maria Mathilde Boots en Catharina Boots, thans echtgenote van Johan Manders, hiervoor
genoemd als lastgevers 1a) en 1b);

3.zijn zuster Cornelia Boots, destijds gehuwd met Johan Kanters, koopman te Amsterdam;

4.zijn broerskinderen Johanna Boots en Wilhelmina Josephina Maria Boots, thans weduwe van Jacobus Antonius Klauwers,
lastgeefster onder 4a).

Voormelde sub 1. Joseph Hendrik Hubert Boots, alsmede zijn echtgenote zijn beiden overleden en tot erfgenamen nalatende
hun 8 kinderen, zijnde de lastgevers onder 3a) tot en met g).

Coormelde sub 3. Cornelia Boots en haar echtgenote zijn thans beide overleden, tot erfgenamen nalatende hun 2 kinderen,
de lastgevers onder 2a) en 2b).

Voormelde sub 4. genoemde Johanna Boots is inmiddels ab intestato overleden tot erfgenaam nalatende haar zuster, zijnde
de lastgeefster onder 4a) en haar moeder onder 4b), terwijl na de dood van de echtgenoot van de lastgeefster onder 4a) de
activa behorende tot de huwelijkse gemeenschap Klauwers-Boots aan haar waren toebedeeld bij akte verleden t.o.v. notaris
Büchner te Amsterdam dd. 1 april 1037. (Kadaster Roermond, Dagregister 1130/138)

MAASSTRAAT 19

Sectie I 1055, 40 centiareen

Bestemming:

1842-1942huis [en erf]

1911café

Eigenaren:

[1822-1833]Maria van den Brandt x Willem Detongre

1834-1854Familie Renette

1854-1856opb.verk. f 1250Jan Heerholt, gepensioneerd 1e luitenant, magazijnmeester der artillerie te Blerick

1856-1895koopHendrik Ebus, tapper en hovenier te Venlo, ∞ Catharina Schreuder

1895-1905koop f 1800Antoon Hubert Verzijl, bierbrouwer te Venlo

1905-1906delingJohan Sixtus Hubert Verzijl, zonder beroep te Venlo

1906-1910delingAloijs Michel Alphons Hubert Verzijl, zonder beroep te Venlo

1910-1911opb.verk. f 2750Johanna Mulder, koffiehuishoudster te Venlo, weduwe van Cornelis Brans

1911-1942delingJohanna Hubertina Mulder, koffiehuishoudster te Venlo, weduwe van Wilhelmus Dionisius Donné en daarna van
Cornelis Servaas Brans

1942-koopGemeente Venlo

7 augustus 1822

Memorie van Successie van Joanna Barbara Collin, weduwe van Mathias Wijhers. Uit dit huwelijk waren geen kinderen. Zij heeft getesteert t.o.v. notaris Bloemarts te Venlo op 14 juli 1822. Daarin had ze als universele erfgenaam benoemd haar broer Woltherus Collin. Deze heeft een dochter Maria Catharina Collin, getrouwd met Renier Heythuysen, en een kleinzoon Jozef Cremers.

Hij erfde o.a. **een huis door de overledene het laatst bewoond gelegen in de Maasstraat, gelegen naast** enerzijds Maria van den Brandt en **anderzijds H. Theunissen.**

Indien ze niet zou hebben getesteerd, zouden hebben geërfd:

1.haar voorn. broer Woltherus Collin;

2.de kinderen van haar overleden broer Johan Collin t.w.:

a)Joanna Collin, wonende te Leiden;

b)Catharina Collin, wonende te Boxmeer.

3.de dochter van wijlen haar broer Noëll Collin t.w.:

a)Margaretha Collin, weduwe van Joannes Kerkhoff, wonende te Oeffelt;

4.de kinderen van wijlen Gerard Masion, wonende te Dordrecht, zijnde kleinkinderen van wijlen haar zuster Maria Collin.

25 juli 1826

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Willem D'Etongré, tapper te Venlo, en zijn huisvrouw Maria van den Brandt wegens de levering van bier aan Willem Titulaer, bierbrouwer te Venlo, f 310 schuldig te zijn, waarvan ze beloven een jaarlijkse rente van 5% te zullen betalen, met als onderpand het aan haar toebehorende **huis gelegen binnen de stad Venlo op de Maasstraat nr. 159, naast enerzijds Walthery Collin en anderzijds Hendrik Theunissen.** (GAV. archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4305, 1826 nr. 78)

21 februari 1829

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaart Woltherus Collin, zonder beroep te Venlo, f 200 schuldig te zijn aan Dionisius Jozef Mulder, koopman te Venlo, en zijn echtgenote Joanna Maria Josepha de Pollart tegen een jaarlijkse rente van 5% met als onderpand **een huis gelegen te Venlo aan de Maaspoort naast enerzijds Willem Detongre en anderzijds Gerard Selen** aan hem toebehorende als universeel erfgenaam van wijlen zijn zuster Joanna Barbara Collin, weduwe van Mathias Wijhers, zonder beroep overleden te Venlo, krachtens haar testament verleden t.o.v. deze notaris dd. 14 juni 1822. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4308, 1829 nr. 30)

3 augustus 1834

Memorie van Successie van Jacques Renette, aannemer te Venlo, getrouwd met Anna Maria Houba.

Erfgenamen zijn kinderen:

a)Antonius Johannes Renette;

b)Jacobus Hubertus Renette;

c)Matheus Renette;

d)Maria Louisa Hubertina Renette;

e)Anna Maria Francina Hubertina Renette;
f)Henri Antoon Hubert Renette;
g)Joseph Antoon Hubert Renette;
h)Frans Leonard Hubert Renette;
i)Sophie Caroline Hubertine Renette;
j)Anselme Frans Louis Renette;
k)Marie Josephine Henriette Renette;
l)Julie Catharina Renette, getrouwd met Anselme Folie, kapitein der artillerie te Venlo;
m)Maria Josephina Renette;
allen te Roermond wonende op de Paradeplaats;
o.a.:

3.de helft van een huis en erf te Venlo op de Maasstraat naast enerzijds Henri Sadée en anderzijds Herkenraeth;

4.de helft van een schuur te Venlo op het zogenaamde Hetje en aanschietende aan den Capitalen Wal.

1842 OAT

I 1055, huis, 40 ca

eigenaar: weduwe Jacob Rennette c.s., rentenierster te Venlo.

4 augustus 1854

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verschijnen:

1)Jan Baptist Nozeman, kandidaat-notaris te Venlo, als bevochtigde van:

a)Anne Marie Houba, zonder beroep te Venlo, weduwe van Jacques Rennette, namens haarzelf en als moeder en voogdes van haar twee nog minderjarige kinderen Sophie Hubertine en Louis Anselm Hubert Rennette;

b)Edmond Joseph Hyacinthe Urbain, kapitein bij het 8e regiment infanterie te Namen, en zijn echtgenote Marie Josephine Henriette Rennette;

c)François Anselme Jolie, gepensioneerd kapitein te Ans, en zijn echtgenote Julie Catherine Rennette;

2)Henri Hubert Antoine Rennette, zonder beroep te Venlo, namens hemzelf en als bevochtigde van zijn broer Joseph Antoine Hubert Rennette, geëmployeerde bij de Sociëteit ...denelle Montaigne te Moresnet bij Aken;

3)Jozef Hendrik Adolf van Oeijen, winkelier te Venlo, mede namens zijn echtgenote Maria Louisa Hubertina Rennette;

4)Louis Wolters, kassier te Venlo, als bijkomende voogd van voornoemde minderjarigen;

met verlof van de Arrondissementsrechtbank te Roermond, verkopen openbaar in de herberg van de weduwe Bours:

1.hooiland gelegen aan de Maas, groot 21 roeden 90 ellen, sectie H nr. 4;

2.hooiland gelegen aan de Maas, groot 63 roeden 70 ellen, sectie H nr. 1040;

3.een tuin gelegen aan de Tegelseweg, groot 22 roeden 40 ellen, sectie H nr. 1014;

4.een tuin gelegen bij Panhuismolen, groot 5 roeden 40 ellen, sectie D nr. 797;

5.land gelegen achter het Fort Ginkel, groot 5 roeden 80 ellen, sectie A nr. 252;

6.een huis gelegen in de Maasstraat, groot 40 ellen, sectie I nr. 1055;

7.een bergplaats gelegen in het Wijngaartstraatje, groot 3 roeden 45 ellen, sectie I nr. 1243, maar de op de bergplaats bevindende twee "schoppen uitschietende aan den walmuur, alsmede een afdak tusschen de op de bergplaats gebouwde schuur en den tuin van den heer Verzijl zijn in deze verkoop niet begrepen";

waarvan de verkopers geen herkomsttitels bezitten.

Kopers van deze goederen waren:

1.Johannes Augustinus Verzijl, bierbrouwer te Venlo, voor f 820;

2.Pieter Jozef Berger, koopman te Venlo, namens Hendrik Mathijs Muysers, koopman te Venlo, voor f 1340;

3.Bernardus Marinus de Vries, belastingambtenaar te Venlo, voor f 950;

4.Leopold Paulussen, herbergier te Venlo, namens Wilhelmina Tilleman, winkelierster te Venlo, weduwe van Hendrik Kolkman, voor f 440;

5.Jacob Thomassen, tuinier te Venlo, voor f 260;

6.Jan Heerholt, gepensioneerd 1e luitenant, magazijnmeester der artillerie te Blerick, voor f 1250;

7.Gerard Lienders, aannemer van publieke werken, lid van de gemeenteraad van Venlo, voor f 750. (Kadaster Roermond, Dagregister 117/42)

30 augustus 1856

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Jan Heerholt, gepensioneerd 1e luitenant, magazijnmeester der artillerie te Venlo, aan Hendrik Ebus, tapper en hovenier te Venlo, en zijn echtgenote Catharina Schreuder:

een huis en erf, groot 40 ellen, gelegen te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 1055.

De verkoper verklaart het huis te hebben gekocht van de erfgenamen van Jacques Rennette blijkens akte verleden t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 4 augustus 1854. (Kadaster Roermond, Dagregister 138/32)

1 januari 1871

Karel Frans Ariëns, ontvanger der Registratie en Domeinen te Venlo, namens de Staat der Nederlanden, verkoopt enige delen van "den walmuur met ondergrond van de voormalige vesting Venlo", sectie I nr. 1368, "staande achter en tegen der koopers na te melden huizen en erven uitkomende in de Maasstraat":

- a) 19 ca 20 vierkante decimeters aan Gerard Weeren, koopman te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1056 voor *f* 5;
- b) 10 ca 80 vierkante decimeters aan Gerard Hillen, landbouwer te Blerick, getrouwd met Catharina Schröder, eigenaar van **sectie I nr. 1055** voor *f* 5;
- c) 14 ca 88 vierkante decimeters aan Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1054 voor *f* 5;
- d) 18 ca aan Gerard Engels, bakker te Venlo, in eigen naam en als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen Peter Johan Hubert, Peter Andries, Wilhelmina, Petronella Hubertina, Anna Maria Hubertina, Maria Eleonora en Cunegonda Hubertina Beatrix Engels, eigenaars van sectie I nr. 1049 voor *f* 5;
- e) 27 ca 36 vierkante decimeters aan Caspar Theodor op den Oordt, apotheker te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1048 voor *f* 5;
- f) 41 ca en 80 vierkante decimeters aan Joseph August Goossens, koopman te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1532 voor *f* 10;
- g) Maria Elisaeth Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruijter, rentenierster te Venlo, 7 ca en 42 vierkante decimeters walmuur met ondergrond, sectie I nr. 1522 "tusschen de Blauwe Trappen en het erf van de koopster aldaar sectie I nummer 957" voor *f* 70.

Al deze gedeeltes komen voor op een bijgevoegde tekening [hier niet aanwezig].

Verkoopvoorwaarde voor de eerste zes kopers is "dat de publieke overweg over den walmuur niet mag worden afgesloten of bemoeijelijk en ... dat de rijksground buiten den muur niet in den verkoop begrepen is. Uitsluitend voor den zesden koop wordt bepaald", dat "de koopster ook den opstal der tegen dat gedeelte muur staande contreforten onder verpligting, dat hij die contreforten ehoorlijk onderhouden zullende bij eventuele wegruiming de plaats die zij innemen bij den openbaren weg gevoegd worden ... den aankoper wordt vergund in die contreforten balken te bevestigen om daarop een balcon te bevestigen; de voorsprong van dat balcon mag in alle geval niet meer dan twee meter bedragen en de vrije ruimte er onder moet minstens twee en een halve meter hoog zijn". (Kadaster Roermond, Dagregister 284/122)

16 maart 1871

Karel Frans Ariëns, ontvanger der Registratie en Domeinen te Venlo, namens de Staat der Nederlanden, en

- a) Gerard Weeren, koopman te Venlo;
 - b) Gerard Hillen, landouwer te Blerick, getrouwd met Catharina Schröder;
 - c) Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo;
 - d) Gerard Engels, bakker te Venlo, in eigen naam en als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen Peter Johan Hubert, Peter Andries, Wilhelmina, Petronella Hubertina, Anna Maria Hubertina, Maria Eleonora en Cunegonda Hubertina Beatrix Engels;
 - e) Caspar Theodoor op den Oordt, apotheker te Venlo;
 - f) Joseph August Goossens, koopman te Venlo;
- verklaren dat in de verkoopakte van delen van de walmuur te Venlo dd. 1 januari 1871 abusievelijk is vermeld dat het verkochte sectie nr. 1368 was. Dit moest echter zijn voor wat betreft:
- a) een deel van sectie I nr. 1056;
 - b) **een deel van sectie I nr. 1055;**
 - c) een deel van sectie I nr. 1054;
 - d) een deel van sectie I nr. 1049;
 - e) een deel van sectie I nr. 1048 en 1311;
 - f) een deel van sectie I nr. 1311;
- alles volgens de tekening aangehecht aan het voor de Staat bestemde exemplaar. (Kadaster Roermond, Dagregister 285/108)

1 april 1895

T.o.v. W.A. Vissers, notaris te Blerick, wordt openbaar verkocht in de herberg van Albert Hillen aldaar, op verzoek van Catharina Schröder, zonder beroep, weduwe van Gerard Hillen, Albert Willem Hillen, bierbrouwer, Anna Gertrudis Hillen, getrouwd met Herman Beunen, ambtenaar ter secretarie van de gemeente Venlo, allen wonende te Blerick, en Joseph Hubert Hillen, rijksveearts te Maastricht, o.a.:

1. een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 1055, groot 40 ca (wordt verhuurd), voor *f* 1800 aan Antoon Hubert Verzijl, bierbrouwer te Venlo.

De verkopers verklaren dat hen geen herkomsttitels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 523/63)

6 mei 1905

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, delen:

- 1)Johan Sixtus Hubert Verzijl, zonder beroep te Venlo;
 - 2)Virginie Margaretha Hubertina Verzijl, zonder beroep te Venlo;
 - 3)Carolus Johannes Josephus Leo Verzijl, zonder beroep te Venlo;
 - 4)Hendrika Hubertina Josephina Verzijl, gehuwd met Karel Theodoor Leonard de Rijk, burgemeester der gemeente Tegelen; de nalatenschap van hun broer Antoon Hubert Verzijl, overleden te Venlo op 27 juli 1904, o.a.:
 - 1)a)o.a. de te Venlo gelegen goederen in de sectie A, nr. 402, bakhuis, groot 25 ca, nr. 1266, huis, tuinhuis, tuin en bouwland, groot 37 are 90 ca;
 - c)o.a. de te Blerick gelegen goederen in de sectie A nr. 4786, huis en bouwland, groot 8 are 40 ca;
 - d)een huis en tuin gelegen te Venlo ter plaatse genaamd Het Zand, sectie D nr. 1510, groot 3 are 80 ca, geschat aan f 3040;
 - e)een huis en tuin aldaar, sectie D nr. 1507, groot 3 are 45 ca;
 - een huis en tuin aldaar, sectie D nr. 1508, groot 3 are 35 ca;
 - een huis en tuin aldaar, sectie D nr. 1509, groot 3 are 80 ca;
 - f)een huis aldaar gelegen in de Maasstraat, sectie I nr. 1055, groot 40 ca;**
 - g)een huis aldaar in het Crispijnstraatje, sectie I nr. 411, groot 15 ca, geschat aan f 800, enz.;
- Al deze goederen werden toebedeeld aan Johan Sixtus Hubert Verzijl voornoemd. (Kadaster Roermond, Dagregister 622/89)

19 mei 1906

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verklaart Johannes Sixtus Hubertus Verzijl, rentenier te Venlo, dat zijn nalatenschap bij zijn overlijden als volgt zal worden verdeeld onder zijn 5 kinderen:

1.Jean Marie Charles Hubert Verzijl, rentenier te Leuven, en Elisa Maria Hubertina Cornelia Verzijl, zonder beroep te Venlo, ontvangen gezamenlijk:

a)de pachthoeve "de Kruisberg" c.a. gelegen te Venlo, zijnde sectie A nrs. 341-342, 378, 392, 402-404, 406, 414-417, 429-432, 458-459, 464, 516-519, 585, 590, 592-593, 702, 704, 898, 901, 1245, 1266, 1296-1298, samen groot 30 ha 7 are 90 ca, en in de gemeente Arcen & Velden sectie C nrs. 2342-2343, samen groot 1 ha 87 are 25 ca, in totaal geschat aan f 17.577;

b)drie huizen en tuinen gelegen te Venlo aan de Parellelweg, sectie D nrs. 1507-1509, samen groot 10 are 60 ca, geschat aan f 4800.

In totaal dus voor f 22.377, onder verplichting f 510, 20 uit te keren aan Aloïjs Michiel Alphons Hubert Verzijl, zodat te overhouden f 21.866, 80.

2.August Marie Aloïjs Hubert Verzijl, koopman te Venlo, ontvangt:

het huis met stal, remise, erf, tuin en pakhuis gelegen te Venlo, sectie I nrs. 1746 en 3283, samen groot 8 are 65 ca, geschat aan f 12.800, mits uitkerende een bedrag van f 1866,60, zodat zijn deel bedraagt f 10.933, 40.

3.Aloïjs Michel Alphons Hubert Verzijl, zonder beroep te Venlo, ontvangt o.a.:

a)**het huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 1055, groot 40 ca**, geschat aan f 2800;

b)het werkhuis gelegen te Venlo aan het Crispijnstraatje, sectie I nr. 411, groot 15 ca, geschat aan f 800;

c)het huis gelegen te Venlo aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 1327, groot 60 ca, geschat aan f 2400.

Zijn deel werd geschat aan f 10.933, 40.

4.Karel Jacob Hubert Verzijl, arts te Sint Michielsgestel, ontvangt o.a.:

a)de huizen en stal genaamd "Petersburg" en straat gelegen te Venlo op het Hetje, sectie I nrs. 1486-1489, 2375 en 3282, samen groot 3 aren 40 ca, geschat aan f 2400;

b)huis en tuin gelegen te Venlo aan de Parellelweg, sectie D nr. 1510, groot 3 aren 80 ca, geschat aan f 3040;

c)huis gelegen te Venlo aan de Oude Roermondsche Poort, sectie I nr. 797, groot 35 ca, geschat aan f 1000.

Zijn deel bedraagt f 10.933, 40.

Voornoemde kinderen, allen aanwezig, kennis genomen hebbende van voornoemde verdeling, bekrachtigen deze akte.

Voorheen had de vader deze goederen deels verkregen bij akte van deling dd. 6 mei 1905 gepasseerd t.o.v. notaris Brouwers te Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 678/159)

27 juni 1910

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, worden in café Amicitia gelegen aan de Markt te Venlo openbaar verkocht door:

1)Karel Jacob Hubert Verzijl, arts te Sint Michielsgestel;

2)August Marie Aloïjs Hubert Verzijl, koopman te Venlo;

3)Aloïjs Michel Alphons Hubert Verzijl, zonder beroep te Well;

de navolgende goederen:

van 1):

a)de huizen en stal genaamd Petersburg en straat gelegen te Venlo op het Hetje en aan het Wijngaartstraatje, sectie I nrs. 1486-1489, 2375 en 3282, samen groot 3 aren 40 ca;

b)het huis gelegen ald. aan de Oude Roermondsche Poort, sectie I nr. 797, groot 35 ca;

c)het huis gelegen ald. aan de Parellelweg, sectie D nr. 1510, groot 3 aren 80 ca;

van 2):

d)het huis met stal, remise, erf, tuin en pakhuis gelegen te Venlo, sectie I nrs. 1746 en 3283, samen groot 8 aren 65 ca;

van 3) o.a.:

e)**het huis gelegen ald. aan de Maasstraat, sectie I nr. 1055, groot 40 ca;**

f)het werkhuis gelegen ald. aan het Crispijnstraatje, sectie I nr. 411, groot 15 ca;

g)het huis gelegen ald. aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 1327, groot 60 ca.

Nieuwe eigenaren worden, van:

a)Jacobus Pieter Verhagen, handelsreiziger te Venlo, voor *f* 2700;

e)Johanna Mulder, koffiehuishoudster te Venlo, weduwe van Cornelis Brans, voor *f* 2750.

Van de andere, bovengenoemde nrs. werd in de akte verder geen melding gemaakt!

De verkopers verklaren geen herkomsttitels te kennen! (Kadaster Roermond, Dagregister 679/182)

1 mei 1911 Blerick

Deling tussen:

1.Johanna Hubertina Mulder, koffiehuishoudster te Venlo, weduwe van Wilhelmus Dionisius Donné en daarna van Cornelis Servaas Brans;

2.a)Hermanus Fredericus Petrus Donné, klerk-telegrafist bij de Staatsspoorwegen te Blerick;

b)Petrus Cornelis Caspar Brans, boekhouder te Venlo;

c)Theodora Johanna Helena Brans, gehuwd met Leopold Schell, rijwielhandelaar te Blerick;

en overwegende, dat op 25 juli 1887 te Venlo ab intestato is overleden voornoemde W.H. Donné, in gemeenschap van goederen gehuwd met voornoemde J.H. Mulder, die daarna in gemeenschap van goederen is gehuwd met voornoemde C.S. Brans, die ab intestato is overleden te Venlo op 30 november 1906, dat de onder 2. genoemde personen kinderen zijn uit beide huwelijken, die bij het overlijden van hun vader nog minderjarig waren, maar dat ze thans allen meerderjarig zijn en willen over gaan tot de verdeling van voornoemde huwelijkse gemeenschappen, dat ze gezamenlijk besloten hebben deze nalatenschappen gelijkelijk te verdelen. Gerechtigd tot de boedel zijn 1. voor de helft en haar kinderen ander 2. voor de andere helft ofwel ieder voor 1/6 deel.

De boedel bestaat uit:

a)**twee huizen gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nrs. 1054-1055, samen groot 1 are, geschat aan *f* 9000;**

b)**de inboedel en verdere roerende goederen, aanwezige voorraad jenever, bier, likeuren en sigaren, geschat aan *f* 2800;**

c)een vordering op voornoemde L. Schell van *f* 29, 05;

d)diverse vorderingen wegens geleend geld, caféschulden enz., geschat aan *f* 120;

e)aanwezige contanten *f* 25.

In totaal voor *f* 11.974, 05.

De boedel is belast met:

f)een hypothecaire schuld krachtens akte verleden t.o.v. notaris Joosten te Venlo dd. 18 mei 1909, groot *f* 3500 t.b.v. Virginie Verzijl te Venlo, tegen een jaarlijkse rente van 4%, thans bedragende *f* 3628, 66;2

g)een dito krachtens akte verleden t.o.v. notaris Muller te Venlo dd. 1 oktober 1910, groot *f* 2200 t.b.v. dezelfde, tegen een jaarlijkse rente van 4%, thans bedragende *f* 2251, 34;

h)diverse huis en andere schulden *f* 2104, 05.

Samen bedroegen de schulden *f* 7984, 95, zodat te verdelen over bleef *f* 3990.

De onroerende goederen werden toebedeeld aan voornoemde moeder, tevens op zich nemende de bedragen waarmee deze goederen zijn belast en alle verdere schulden en uitbetalende aan haar kinderen ieder *f* 665. (Kadaster Roermond, Dagregister 691/159)

26 mei 1942

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkopen:

Wilhelmus Leopold Carolus Donné, assuradeur te Venlo, Jodenstraat 30, krachtens onderhandse volmacht van:

1)Hermanus Fredericus Petrus Donné, gepensioneerd chef-commies bij de Nederlandsche Spoorwegen te Venlo, Hertog Reinoudsingel 180, gehuwd met Jacoba Hendrica Catharina Janssen;

2)Petrus Cornelis Casper Brans, ambtenaar bij de Nederlandsche Spoorwegen te Venlo, Rozenkransstraat 20, gehuwd met Carolina Francisca Kuypers;

3)Leopold Jozef Schell, koopman, gehuwd met Theodora Johanna Helena Brans, zonder beroep te Venlo Lomstraat 22; aan Mr. Johan Hubert Zanders, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens burgemeestersbesluit dd. Venlo 14 februari 1942, goedgekeurd door de Commissaris van de Provincie Limburg dd. 17 april 1942:

de huisnrs. 17 en 19 gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nrs. 1054-1055, samen groot 1 are, voor *f* 11.000, die de verkopers samen in onverdeeldheid bezaten krachtens erfrecht uit de nalatenschap van hun moeder Johanna Hubertina

Theodora Mulder, weduwe in eerste huwelijk van Wilhelmus Dionisius Donné en in tweede huwelijk van Cornelis Servatius Brans, en door de erflaatster na de dood van haar tweede echtgenoot aangekocht; het perceel sectie I nr. 1054 bij koopakte verleden t.o.v. notaris Joosten te Venlo dd. 18 mei 1909, en sectie I nr. 1055 door aankoop bij veiling verleden t.o.v. notaris Müller te Venlo dd. 27 juni 1910.

De burgemeester verklaart dat "deze aankoop is geschied in het belang der volkshuisvesting en de overdracht noodzakelijk is voor het behoorlijk uitoefenen der publiekrechtelijke functie der gemeente Venlo". (Kadaster Roermond, Dagregister 1160/27)

MAASSTRAAT 20
"De ZALM" 1792-1853
Sectie I 192 45 centiare

Bestemming:
1853huis "de Zalm"
1899huis met o.a. schoenmakersgereedschappen
1901-1916huis

Eigenaren:

[1617]-1618 *Familie Tonissen*
1618-[1623] *verkoop Arnt Pullen x Elisabet Tonissen*
[1665-1672] *erfenis? Beelke Pullen x Jacob Arnouts*
-1717 *erfenis? 1/3 Wilhelmina in de Bethouwe x Christoffel de Bos, commies*
[1699] 1717-1721 *erfenis? raadsverwant Matthijs Vermasen*
1725-1740 *Henricus Matthijs Vermasen*
1740-*Theodorus Willemsen x Wilhelmina Crijnen*
-1792 *F.F. Esser, scholtis Erkelenz, x Wilhelmina Willemsen*
1792-*Barbara Beijroth weduwe Anton Zorn*

-1835???

1835-1853 *f 708,75 verkoop Louis Karel Gallot, secretaris gemeente Venlo*
1853-1899 *f 300 deling Peter Jacob Stroeken, schoenmaker Venlo, en fam.*
1899-1901 *f 1400 deling Kinderen Stroeken, schoenmakers te Venlo*
1901-1926 *f 1600 verkoop Johan Stroeken, schoenmaker te Venlo, en fam.*
1926-*Joh. Wilh. Ewalts, tuinier te Venlo*

4 april 1617

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Hilleken Deckers weduwe van Frans Tonissen met haar kinderen, zoals te zien is in dit register op folio 10 verso, over te dragen aan Meuws Matthijssen, hoefsmid, en zijn echtgenote Ermken Willems **een huis en erf gelegen aen de Maesport naast enerzijds Thijs de Smit en anderzijds N.N.**

Op folio 10 vs. staat de volgende akte:

12 april 1617

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Hilleken Deckers weduwe van Frans Tonissen, samen met haar kinderen Simon Tonissen en zijn echtgenote Metgen Flours, Arnt Pullen en zijn huisvrouw Elisabet Tonissen, Jan Dijcken met zijn dochter Liensken, 17 jaar oud, mede namens haar broer Peter, verwekt bij zijn huisvrouw wijlen Beelken Tonissen, Grietgen Portmans weduwe van Peter Tonissen, met haar dochter Henrisken, ook 17 jaar oud, mede namens haar drie broers, waarvan twee absent zijn en een nog minderjarig, en allen mede namens Tonis Tonissen hun broer, zwager en oom, zijnde in het buitenland, over te dragen aan Jacob Pijpers en zijn echtgenote Maria Cupers **de helft van een huis gelegen op Beeckmans Misten naast enerzijds erf van de verkopers en anderzijds een hof en plaats, waarvan de andere helft reeds eigendom is van de koper.**

Eronder staat dat deze verkoop beschudt is door Reiner in de Betou, namens zijn huisvrouw Maria van Cronenborch op 6 mei d.a.v.

In de marge staat dat naderhand Frans Tonissen, de zoon van Peter Tonissen zaliger en Grietgen Portmans, ook heeft ge-transporteert, evenals later de zoon Derich. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 12 vs.)

25 april 1618

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Frans Tonissen weduwnaar van Maria Posten over te dragen aan Arnt Pullen en zijn echtgenote Elisabeth **een huis en erf met het achterhuis waar Loeff der Holtsnider tegenwoordig in woont, het voorn. huis gelegen aen die Maespoort naast Peter van Arssen enerzijds en anderzijds Loeff Gerlings**, en heeft beloofd namens zijn kinderen te Bommel borgen te stellen. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 35)

10 augustus 1635

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jan in gen Aelymeulen de oude, Jacob Stijnckens en Peter Pullen, als gevolmachtigden van Jan Simons Pullen, burger te Rotterdam, en voogden van diens kinderen met wijlen Anneken verwekt, krachtens volmacht dd. Rotterdam 8 juni 1635, over te dragen aan Aerdt Pullen en zijn echtgenote Elisabeth **een huis en erf**

gelegen aan die Maesporte naast enerzijds wijlen Goert Raetz en anderzijds voorn. Aerdt's eigen huis. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 43)

30 december 1699

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Willemsen en zijn echtgenote Maria Gertruyt Cuijpers te verkopen aan Cornelis Willemsen en zijn echtgenote Maria van Oeijen een jaarlijkse rente van 5 rijksdaalder te lossen met 100 rijksdaalder t.l.v. **1/5 deel van een huis genaamd de Dry Koecken gelegen aan de Maespoort naast** enerzijds Joannes Baltus en **anderzijds N. Vermaesen**, 1/5 deel van een koolgaard buiten de Tiggelpoort aan St. Thonisbleek. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 218vs.)

10 november 1717

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Christoffel de Bos, commies van 's Lands Magazijn alhier, en zijn echtgenote Wilhelmina in de Bethouwe te verkopen aan de raadsverwant M. Vermaesen **1/3 deel in een huis en erf gelegen in de Maestraete naast enerzijds de erfgenamen Willem Willemsen en anderzijds de erfgenamen Engel Sompus.** (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

14 november 1740

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaart Henricus Matthijs Vermasen, meerderjarige jongeman, over te dragen aan Theodorus Willemsen en zijn echtgenote Wilhelmina Crijnen, krachtens koopakte dd. 23 november 1737, **een huis en erf gelegen in de Maestraete naast enerzijds de aankoper en anderzijds Cornelis van den Brandt.** (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 364)

7 november 1792

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo draagt M. Vorsterman, schepen en regerend burgemeester der stad Venlo, krachtens volmacht van zijn zwager F.F. Esser, scholtis der stad Erkelenz, en zijn echtgenote Wilhelmina Willemsen, dd. 24 oktober jl. t.o.v. de griffier van het Hof alhier, aan Anna Barbara Beijroth weduwe Zorn **een huis en erf gelegen aan de Maespoort "genumeroteert 690" naast enerzijds de verkopers en anderzijds Godefridus van den Brand, onder voorwaarde dat het huis "geen recht van uytgang sal hebben over de verkooperen erve daarnevens gelegen genaemt De Dry Koecken 't zijde bij thijde van hoog water of andersints hoegenaemt ende sij comparante dus daarontrent noeid eenig regt sal mogen sustineeren".**

24 oktober 1792

T.o.v. E. Hondebeek Heerkens, griffier van het Souverein Hof van Gelderland in het Overkwartier te Venlo, geeft J.F. Esser, scholtis der stad Erkelenz, en zijn echtgenote Wilhelmina Willemsen, volmacht aan M. Vorsterman, burgemeester en schepen te Venlo, om te transporteren **een huis en erf gelegen aan de Maespoort "genumeroteert 690" naast enerzijds de verkopers en anderzijds N. van den Brand, meester-bakker, aan Anna Barbara Beyroth weduwe Zorn.** (GAV, SAV evac.nr. 2610, overdrachtsregister Venlo 1791-1793)

28 november 1792

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verkoopt Barbara Beijroth weduwe van Anthon Zorn, geassisteert met haar mombler Hubertus Titulaar, aan het Kapittel van de Parochiale Kerk te Venlo een rente van 40 gl. Kleefs jaarlijks, af te lossen met 1000 gl., t.l.v. **een huis en erf genaamd "den Salm", door haar onlangs aangekocht, gelegen in de Maasstraat naast enerzijds scholtis F. Esser en anderzijds Godefridus van den Brand.** (GAV, SAV evac.nr. 2610, overdrachtsregister Venlo 1791-1793)

5 februari 1820

Memorie van Successie van Anne Barbe Bayeroth, weduwe van Antoon Zorn, die 40 jaar geleden is overleden.
Het enig kind Maria Elisabeth Zorn te Venlo erft **huis in de Maasstraat.**

18 november 1828

Memorie van Successie van Hubert Jozef Philippart, getrouwd met Maria Elisabeth Zörn, overleden **in de Maasstraat.**
Erfgenamen zijn hun kinderen, de meerderjarige Anna Barbara, Jan Bernard, Margaretha, Christina en Matheus, en de minderjarige Antonetta Philippart.
Het huis is patrimoniaal eigendom van Marie Elisabeth Zörn!

26 mei 1835

(GAV, NA P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo)

OAT 1842

I 193, huis, 45 ca

eigenaar: L.K. Gallot, secretaris der gemeente Venlo.

11 augustus 1853

Ten overstaan van A.Ph.A.H. de Lom de Berg, notaris te Horst, verkoopt de heer Louis Karel Gallot, secretaris "der stedelijke regeering te Venloo", aan Peter Jacob Stroeken, meester-schoenmaker te Venlo:

"een huis en erf met onderhoorigheden genaamd De Zalm" gelegen in de stad Venlo in de Maasstraat, groot 45 ellen, sectie I nr. 192, te aanvaarden op 1 oktober a.s., voor *f* 708, 75.

Van dit bedrag zal op 1 oktober a.s. ten huize van de verkoper *f* 283, 50 worden betaald zonder intrest; de rest ad *f* 425, 25 blijft hypothecair op het huis staan en dient in jaarlijkse termijnen van *f* 47, 25 te worden afbetaald telkens op 1 oktober m.i.v. het jaar 1854 plus 5% rente, alles te betalen "in goede gangbare zilveren muntspeciën". Zolang de totale koopsom niet is betaald, dient het pand tegen brandschade te worden verzekerd.

De verkoper had het goed verkregen bij openbare verkoop verleden t.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, op 26 mei 1835. (Kadaster Roermond, Dagregister 104/69)

29 mei 1899

Ten overstaan van W.A. Vissers, notaris te Blerick, verklaren:

a) Helena Weustenraeth, weduwe van Peter Jacob Stroeken, zonder beroep;

b) haar meerderjarige kinderen t.w.:

aa) Johan Stroeken, schoenmaker;

bb) Joseph Stroeken, schoenmaker;

cc) Wilhelmina Stroeken, zonder beroep;

dd) Louisa Stroeken, naaister;

ee) Angelina Stroeken, onderwijzeres, allen te Venlo;

in bezit te hebben het onverdeelde **huis te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 192, groot 45 centiareen, met de daarin zich bevindende inboedel, huisraad, schoenmakersgereedschappen, furnituren en enig leder**, in totaal geschat zijnde aan *f* 1700, waarvan *f* 300 voor het onroerend goed.

Het huis is belast met:

- een kapitaal van *f* 550 ten voordele van Maria Johanna Aldegonda Kessels te Venlo, krachtens akte verleden t.o.v. notaris Beekman te Venlo dd. 16 mei 1881;

- een kapitaal van *f* 150 ten voordele van Anna Petronella Boone te Venlo, krachtens akte verleden t.o.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 21 januari 1881;

in totaal dus met *f* 700; blijft over ter verdeling *f* 1000. Zijnde de eerstgenoemde onder a) hierop berechtigd voor de helft en haar kinderen (ieder voor 1/5 deel) voor de andere helft.

De partijen komen overeen alles toe te bedelen aan de genoemden onder b) onder voorwaarde dat zij de schulden over nemen en aan hun moeder kontant *f* 500 te betalen.

De partijen verklaren geen herkomsttitels te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 562/66)

13 augustus 1901

Ten overstaan van W.A. Vissers, notaris te Blerick, verklaren:

a) Johan Stroeken, schoenmaker;

b) Joseph Stroeken, schoenmaker;

c) Wilhelmina Stroeken, zonder beroep;

d) Louisa Stroeken, naaister;

e) Angelina Stroeken, onderwijzeres, allen te Venlo;

in bezit te hebben het onverdeelde **huis te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 192, groot 45 centiareen**, geschat aan *f* 1400.

Het huis is belast met:

- een kapitaal van *f* 550 ten voordele van Maria Johanna Aldegonda Kessels te Venlo, krachtens akte verleden t.o.v. notaris Beekman te Venlo dd. 16 mei 1881;

blijft over ter verdeling *f* 850. Zijnde allen hierin voor 1/5 deel = *f* 170 berechtigd.

Het huis werd toebedeeld aan a), c)-e) onder verplichting de schuld over te nemen en aan hun broer diens aandeel af *f* 170 uit te betalen, hetgeen reeds had plaats gehad.

De partijen verklaren het goed in hun bezit te hebben gekregen bij akte van deling dd. 29 mei 1899 t.o.v. voornoemde notaris. (Kadaster Roermond, Dagregister 584/63)

1 maart 1926

Ten overstaan van M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkopen Louise Helena Maria Stroeken, zonder beroep, en Angelina Hubertina Carolina Stroeken, onderwijzeres, beiden te Venlo, aan Johannes Wilhelmus Ewalts, tuinier te Venlo:

huis en erf gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 192, groot 45 centiaren, voor f 1600, op voorwaarde "de rechten van huurders aanvaarden vanaf heeden, [en] hij is gehouden zichzelf en op zijne kosten het feitelijk bezit te verschaffen". (Kadaster Roermond, Dagregister 920/88)

MAASSTRAAT [21] nr. 160
Sectie I 1056, 65 centiaren

Bestemming:
1831-1902huis [en erf]

Eigenaren:

[1826]-1830Hendrik Theunissen x Sophia Bouten

1830-1831koop f 770Jan Olvers, oud-onderofficier en stoelmaker te Venlo, x Maria Helena Theunissen

1831-1833koop f 700Karel Frans Willemsen, meester-schrijnwerker te Venlo

1833-1845koop 1483, 48 fr.Jacob Herkenrath, schipper

1845-1852opb.verk. f 950Michiel Jozef Antoon Mulder, brander, wijnkoopman en lid van de gemeenteraad van Venlo

1852-1874opb.verk. f 1210Gerardus Weeren, schipper-kapitein op de stoomboot tussen Venlo en Rotterdam, wonende te Venlo,
∞ Wilhelmina van Lishout

1874koop f 2700Henri Geeraets, winkelier te Venlo

1874-1889koop f 2700Everard Collin, tuinier te Venlo

1889-1902opb.verk.Peter Hubert Pubben, kastelein te Venlo

1902-opb.verk.Gemeente Venlo

25 juli 1826

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Willem D'Etongré, tapper te Venlo, en zijn huisvrouw Maria van den Brandt wegens de levering van bier aan Willem Titulaer, bierbrouwer te Venlo, f 310 schuldig te zijn, waarvan ze beloven een jaarlijkse rente van 5% te zullen betalen, met als onderpand het aan **haar toebehorende huis gelegen binnen de stad Venlo op de Maasstraat nr. 159, naast** enerzijds Walthery Collin en **anderzijds Hendrik Theunissen**. (GAV. archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4305, 1826 nr. 78)

10 januari 1830

Memorie van Successie van Hendricus Theunissen, overleden te Venlo in de bantuin.

Erfgenamen zijn zijn kinderen: Johannes Theunissen, wonende te Breyell in Pruisen, en Maria Helena Theunissen, getrouwd met Johan Olvers, stoelmaker wonende **in de Maasstraat nr. 160**.

Tot de erfenis behoorde **een huis gelegen te Venlo in de Maasstraat nr. 160**, dat op 23 februari 1830 voor f 770 werd verkocht t.o.v. notaris Bloemarts te Venlo.

16-23 februari 1830

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Maria Helena Theunissen, echtgenote van Jan Olvers, oud-onderofficier, en Jan Theunissen, zonder beroep, allen te Venlo, openbaar te verkopen in de herberg van Laurens Canjels te Venlo in de Pellikaan **een huis en erf gelegen te Venlo in de Maasstraat nr. 160 vast aan de Maaspoort naast anderzijds het huis en erf van Maria van den Brandt, echtgenote van Willem D'Etongre, hebbende achter boven een uitgang op de stadswal onder de Luif**. Het huis is afkomstig uit de nalatenschap van hun vader Hendrik Theunissen, weduwnaar van Sophia Bouten, en laatselijk gehuwd met Wilhelmina Koopman. Kopers zijn de verkopers Jan Olvers en zijn echtgenote voorn. voor f 770, aan wie het op 23 februari wordt toegewezen. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo, inv.nr. 4308, 1830 nr. 23, 26)

26 februari 1831

T.o.v. Mr. T.P.F.J. de Lom de Berg, notaris de Venlo, verklaren Johan Olvers, oud-onderofficier, en zijn echtgenote Maria Helena Theunissen, te verkopen aan Karel Frans Willemsen, meester-schrijnwerker te Venlo, **een huis en erf gelegen te Venlo in de Maasstraat nr. 160 vast aan de Maaspoort naast anderzijds het huis en erf van Maria van den Brandt, echtgenote van Willem d'Etongre, hebbende achter boven een uitgang op de stadswal onder de Luif**, voor 700 gl. Nederlands. De helft van het huis is eigendom van de verkopers uit de nalatenschap van de vader van de verkoopster Hendrik Theunissen, weduwnaar van Sophia Bouten, en de andere helft krachtens koop van hun broer/zwager Johan Theunissen bij akte gepasseerd t.o.v. notaris Bloemarts te Venlo dd. 23 februari 1830. Het huis is belast krachtens akte gepasseerd t.o.v. notaris Bloemarts voorn. dd. 27 februari 1830 t.b.v. de aankoper met 500 gl. Nederlands. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo, inv.nr. 4348, 1831 nr. 28)

23 juli 1833

T.o.v. Mr. T.P.F.J. de Lom de Berg, notaris de Venlo, verklaart Karel Frans Willemsen, rentenier te Venlo, te verkopen aan Jacobus Herkenrath, schipper en herbergier te Venlo, en zijn echtgenote Maria Cornelia Michgelse, **een huis en erf gelegen te Venlo in de Maasstraat vast aan de Maaspoort nr. 160 naast anderzijds het huis en erf van Maria van den Brandt echtgenote van Wilm D'Etongre, hebbende van achteren op de eerste verdieping eenen uitgang op den stadswal**

onder de Luif, voor 1483, 48. De verkoper had het huis gekocht van Johan Olvers, oud-onderofficier, en zijn echtgenote Maria Helena Theunissen, bij akte verleden t.o.v. voorn. notaris dd. 26 februari 1831. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo, inv.nr. 4348, 1833 nr. 33)

1842 OAT

I 1056, huis, 65 ca

eigenaar: Jacob Herckenrath, schipper te Venlo.

19 augustus 1845

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verklaart Maria Cornelia Michgelse, weduwe van Jacob Herckenrath, schipper te Venlo, mede als moeder en voogdes van haar minderjarige kinderen m.n. Peter Jozef en Helena Hubertina Herckenrath, bijgestaan door Frederik Schlooz, zonder beroep te Venlo, openbaar te verkopen **een huis en erf gelegen te Venlo aan de Maaspoort naast enerzijds de weduwe Jacques Rennette en anderzijds de Maaspoort, sectie I nr. 1056**. Het huis gezamenlijk gekocht bij akte verleden t.o.v. notaris T.P.F.J. de Lom de Berg te Venlo dd. 23 juli 1833. Aankoper was Michiel Jozef Antoon Mulder, brander en koopman te Venlo, voor *f* 950. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo, 1845 nr. 124)

15 april 1852

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Michiel Jozef Antoon Mulder, brander, wijnkoopman en lid van de gemeenteraad van Venlo, openbaar in de herberg "in den Gouden Berg" van de weduwe Hendrik Uyttenbroeck: **eem huis en erf gelegen binnen de stad Venlo aan de Maaspoort naast de weduwe Jacques Rennette enerzijds en anderzijds de Maaspoort, groot 65 ellen, sectie I nr. 1056**, dat de verkoper had aangekocht bij een openbare verkoop gepasseerd t.o.v. deze notaris dd. 19 augustus 1845.

Het huis is belast met een kapitaal van 1058, 20 francs = *f* 500 t.b.v. Karel Frans Willemsen, rentenier te Venlo, krachtens akte verleden t.o.v. Th.Ph.F.J. de Lom de Berg, notaris te Venlo, dd. 23 juli 1833.

Het huis werd verkocht voor *f* 1210 aan Gerardus Weeren, schipper-kapitein op de stoomboot tussen Venlo en Rotterdam, wonende te Venlo, getrouwd met Wilhelmina van Lishout. (Kadaster Roermond, Dagregister 90/103)

1 januari 1871

Karel Frans Ariëns, ontvanger der Registratie en Domeinen te Venlo, namens de Staat der Nederlanden, verkoopt enige delen van "den walmuur met ondergrond van de voormalige vesting Venlo", sectie I nr. 1368, "staande achter en tegen der koopers na te melden huizen en erven uitkomende in de Maasstraat":

a) 19 ca 20 vierkante decimeters aan Gerard Weeren, koopman te Venlo, eigenaar van **sectie I nr. 1056** voor *f* 5;

b) 10 ca 80 vierkante decimeters aan Gerard Hillen, landbouwer te Blerick, getrouwd met Catharina Schröder, eigenaar van sectie I nr. 1055 voor *f* 5;

c) 14 ca 88 vierkante decimeters aan Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1054 voor *f* 5;

d) 18 ca aan Gerard Engels, bakker te Venlo, in eigen naam en als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen Peter Johan Hubert, Peter Andries, Wilhelmina, Petronella Hubertina, Anna Maria Hubertina, Maria Eleonora en Cunegonda Hubertina Beatrix Engels, eigenaars van sectie I nr. 1049 voor *f* 5;

e) 27 ca 36 vierkante decimeters aan Caspar Theodor op den Oordt, apotheker te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1048 voor *f* 5;

f) 41 ca en 80 vierkante decimeters aan Joseph August Goossens, koopman te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1532 voor *f* 10;

g) Maria Elisaeth Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruijter, rentenierster te Venlo, 7 ca en 42 vierkante decimeters walmuur met ondergrond, sectie I nr. 1522 "tusschen de Blauwe Trappen en het erf van de koopster aldaar sectie I nummer 957" voor *f* 70.

Al deze gedeeltens komen voor op een bijgevoegde tekening [hier niet aanwezig].

Verkoopvoorwaarde voor de eerste zes kopers is "dat de publieke overweg over den walmuur niet mag worden afgesloten of bemoeijelijkt en ... dat de rijksgrond buiten den muur niet in den verkoop begrepen is. Uitsluitend voor den zesden koop wordt bepaald", dat "de koopster ook den opstal der tegen dat gedeelte muur staande contreforten onder verpligting, dat hij die contreforten ehoorlijk onderhouden zullende bij eventuele wegruiming de plaats die zij innemen bij den openbaren weg gevoegd worden ... den aankoper wordt vergund in die contreforten balken te bevestigen om daarop een balcon te bevestigen; de voorsprong van dat balcon mag in alle geval niet meer dan twee meter bedragen en de vrije ruimte er onder moet minstens twee en een halve meter hoog zijn". (Kadaster Roermond, Dagregister 284/122)

16 maart 1871

Karel Frans Ariëns, ontvanger der Registratie en Domeinen te Venlo, namens de Staat der Nederlanden, en

a) Gerard Weeren, koopman te Venlo;

b) Gerard Hillen, landouwer te Blerick, getrouwd met Catharina Schröder;

c) Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo;

d)Gerard Engels, bakker te Venlo, in eigen naam en als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen Peter Johan Hubert, Peter Andries, Wilhelmina, Petronella Hubertina, Anna Maria Hubertina, Maria Eleonora en Cunegonda Hubertina Beatrix Engels;

e)Caspar Theodoor op den Oordt, apotheker te Venlo;

f)Joseph August Goossens, koopman te Venlo;

verklaren dat in de verkoopakte van delen van de walmuur te Venlo dd. 1 januari 1871 abusievelijk is vermeld dat het verkochte sectie nr. 1368 was. Dit moest echter zijn voor wat betreft:

a)**een deel van sectie I nr. 1056;**

b)een deel van sectie I nr. 1055;

c)een deel van sectie I nr. 1054;

d)een deel van sectie I nr. 1049;

e)een deel van sectie I nr. 1048 en 1311;

f)een deel van sectie I nr. 1311;

alles volgens de tekening aangehecht aan het voor de Staat bestemde exemplaar. (Kadaster Roermond, Dagregister 285/108)

26 januari 1874

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, verkoopt Gerard Weeren, schipper te Venlo, openbaar ten huize van de heer Van Oeijen te Venlo:

een huis en erf gelegen te Venlo aan de Maaspoort, sectie I nr. 1056, groot 65 ca, door de verkoper verkregen krachtens akte van aankoop, maar deze koopakte niet meer te kunnen laten zien.

Nieuwe eigenaar wordt Henri Geeraets, winkelier te Venlo, voor *f* 2700. (Kadaster Roermond, Dagregister 317/45)

28 april 1874

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, verkoopt Henri Geeraets, kastelein aan het station te Eindhoven, vroeger winkelier te Venlo, voor *f* 2700 aan Everard Collin, tuinier te Venlo, **een huis en erf gelegen te Venlo aan de Maaspoort, sectie I nr. 1056, groot 65 ca**, door de verkoper verkregen bij akte van openbare verkoop voor deze notaris dd. 26 januari jl.

Ter betaling neemt de koper tevens over een kapitaal van 1058, 20 francs = *f* 500 t.b.v. Aldegonda Kissels, rentenierster te Venlo, weduwe van Karel Frans Willemsen, blijktens akte verleden voor deze notaris dd. 21 maart 1870, een kapitaal van *f* 700 t.b.v. dezelfde weduwe ingevolge dezelfde voornoemde akte, samen *f* 1200 tegen een jaarlijkse rente van 5%. (Kadaster Roermond, Dagregister 319/22)

25 maart 1889

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkopen:

1)Peter Everard Eduard Collin, tuinier te Venlo, mede als voogd van zijn minderjarige zuster en broers:

a)Maria Catharina Hubertina Collin, zonder beroep;

b)Theodoor Hubert Collin, tuinier;

c)Johan Hubert Collin, tuinier, allen te Venlo;

2)Christiaan Jeurissen, ploegbaas te Roermond, als toezienend voogd van voornoemde minderjarigen;

openbaar ten koffiehuis van Wilhelm Schmidts:

een huis gelegen te Venlo aan de Oude Maaspoort, sectie I nrs. 1056 en 1730, groot 1 are, aan de verkopers toebehorende krachtens erfenis uit de nalatenschap van hun ouders, de te Venlo overleden echtgenoten, Everhard Collin en Cornelia Jeurissen, maar daarvan geen geschreven bewijzen te hebben.

Nieuwe eigenaar werd Peter Hubert Pubben, kastelein te Venlo, voor *f* 3500. (Kadaster Roermond, Dagregister 467/133)

11 augustus 1902

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, krachtens bevel van de arrondissementsrechtbank te Roermond, wordt openbaar verkocht in café Amicitia, op verzoek van:

1)Mathias Pubben, herbergier te Venlo, mede als voogd van Theodor Pubben, zonder beroep te Venlo, minderjarige zoon van de te Venlo overleden echtgenoten Alexander Pubben en Ida Knippenberg;

2)Jan Mebissen, fabrieksarbeider te Tegelen, als toezienend voogd van voornoemde minderjarige;

3)Alphons Peters, tuinier te Venlo, als provisioneel bewindvoerder van de goederen van Hubert Pubben te Venlo, weduwnaar van Elisabeth Peters, thans tijdelijk verblijvende in het krankzinnigengesticht te 's-Hertogenbosch, en als toezienend voogd van de 5 nog minderjarige kinderen van voornoemd echtpaar Pubben-Peters m.n. Karel, Gertrudis, Arnold, Josephina en Louis Pubben, allen zonder beroep te Venlo;

4)Frans Rous, bakker te Venlo, getrouwd met Elisabeth Derkx;

5)Willem Derkx, herbergier te Venlo, mede namens Wilhelmina Derkx, getrouwd met Frans Besters, hoefsmid te Amersfoort, Agnes Derkx, kloosterzuster te Maaseik, en Frans Derkx, expediteur te Venlo;

allen samen eigenaren van:

een huis en erf gelegen te Venlo aan de Oude Maaspoort, sectie I nrs. 1056 en 1730, groot 1 are, dat voordien eigendom was geweest van Peter Hubert Pubben, hebbende het gekocht bij een publieke verkoop verleden t.o.v. deze notaris dd. 25 maart 1889 en na zijn overlijden ab intestato verefd op Mathias Pubben voornoemd voor $\frac{1}{4}$, Elisabeth, Wilhelmina, Agnes, Willem en Frans Derkx voor $\frac{1}{4}$, Hubert Pubben $\frac{1}{4}$ en de kinderen van voornoemde Hubert Pubben voor het resterende $\frac{1}{4}$ deel.

Nieuwe eigenaar werd Antoon Janssen, timmerman te Venlo, voor *f* 4255, namens Theodor Hendrixx, rentenier te Venlo, die verklaart te kopen namens de gemeente Venlo, voor wie mede optreedt Hermanus Bernardus Jacobus van Rijn, burgemeester der gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 595/52)

MAASSTRAAT 22

"DEN BONTEN OSCH" 1629

"DE DRIE KOECKEN" 1699-1792

"DE DRIE PEPPERKOECKEN" 1842

Sectie I 191 3 roeden 7 ellen/2 are 35 centiareen

v.a. 1920: **sectie I 4712** 1 are 47 centiareen

Bestemming:

1842huis "de Drie Peperkoeken" met achterhuis

1874-1909huis

1937huis met pakhuis

Eigenaren:

[1629]-1641verkoopWillem in den Moriaen

1641beslagEverard van der Heijden, rentmeester van de Domeinen van Zijne Koninklijke Majesteit van Spanje in de Landen van Kessel en Krieckenbeeck

1641-[1650]verkoopWillem Driessen, smid, x Grietgen Cupers

[1651-1792]erfenis?Familie Willems(en), peperkoekenbakkers

-1842f 2500 opb. verkoopG.J. van den Brandt-Custers

1842-1874f 3100 verkoopTheod. Jos. Sax, kunstschilder Venlo,-Guichenon de Chastillon

1874-????Sara Guichenon de Chastillon

??-1909f 4000 verkoopE.H. Jos. Hub. Sax, pastoor te Kessel

1909-1937f 2750 delingWillem Nijs-Maes, leidekker te Venlo

1937-Kinderen Nijs

9 april 1629

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Willem in den Moriaen en zijn echtgenote Hilleken over te dragen aan luitenant Noël Fleuren en zijn echtgenote Isabeau Martin een jaarlijkse rente van 48 gl. te lossen met 800 gl. t.l.v. hun huis genaamd **de Moriaen** gelegen op de Vleesstraat naast enerzijds Jan Vogelsanck Petersz. en anderzijds wijlen Hans van Willemsteijn, belast met 600 gl. t.b.v. verscheidene personen en 1600 gl., een koolhof gelegen tegen het Klein Rondeel, en **een huis en erf dat ze onlangs gekocht hadden gelegen bij de Maespoorten genant den Bonten Osch naast enerzijds Arnt Pullen en anderzijds Jan Vermasen.** (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 93)

9 juli 1630

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Willem in den Moriaen en zijn echtgenote Hilleken over te dragen aan Elsen weduwe van Alard Tomassen, en haar kinderen uit dit huwelijk een jaarlijkse rente van 11 gl. 5 st. te lossen met 225 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen bij der Maespoorten naast enerzijds Arnt Pullen en anderzijds het huis genaamd in 't Homborch.** (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 115)

5 juni 1635

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Wilhelm in den Moriaen over te dragen aan burgemeester Derick de Wildt een jaarlijkse rente van 14 gl. 2 st., en aan Marcelis in gen Betou en [zijn echtgenote?] Jenneken van Lieck een jaarlijkse rente van 7 gl. 6 1/2 st., krachtens octrooi verworven door Seger Maesen en Willem de Groot als voogden van de onmondige kinderen van Willem voorn. t.l.v. **een huis en erf gelegen aen die Maespoort naast enerzijds Aerdt Pullen en anderzijds Jan Vermasen zaliger,** belast met 200 gl. t.b.v. Derick Jansen, en aan jonker Deursdael en aan Jacob de Groenicheyt. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 37)

31 mei 1641

Aangezien de rentmeester van de Domeinen van Zijne Koninklijke Majesteit [van Spanje] in de Landen van Kessel en Krieckenbeeck en in het District van de stad Venlo, Everard van der Heijden, in het jaar 1638 openbaar had laten verkopen **zeker huis genant in de Moriaen gelegen aen de Maespoort naast enerzijds het huis waarin Derich van Neer vroeger woonde, toebehorende aan de kinderen van wijlen Willem in den Moriaen,** debiteur van voorn. rentmeester wegens de verpachting van de tienden, die deze had gepacht in het jaar 1629 en niet betaald, en is toegefallen aan de meestbiedende zijnde voorn. rentmeester. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 268)

7 juni 1641

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart de rentmeester van de Domeinen van Zijne Koninklijke Majesteit [van Spanje] in de Landen van Kessel en Kriekenbeeck, Everard van der Heijden over te dragen aan Willem Driessen, smid, en zijn echtgenote Grietgen Cupers **het huis en erf gelegen aan de Maespoort naast het huis van Jan Vermaesen zaliger**, dat hij bij executie had verkregen en dat voorheen toebehoorde aan Willem in de Moriaen zaliger. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 269)

20 augustus 1650

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Henrick Geller en zijn echtgenote Maria Vermaesen te verkopen aan Johan Diester, schepen van Venlo, een jaarlijkse rente van 20 gl. te lossen met 400 gl. t.l.v. hun huis genaamd **in Hamborch aen de Maespoort** naast enerzijds Dursdaels huis en anderzijds Willem Driessen. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 83)

25 oktober 1651

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Henrick Geller en zijn echtgenote Maria Vermaesen, uit de penningen die wijlen Beel van Lith had gebruikt voor een geestelijke fundatie en belegd op het huis op den hoek van de Holtstraet dat Jan Bitzen laatst gekocht en afbetaald had, hebben opgenomen 150 gl. tegen een jaarlijkse rente van 7 gl. 10 st. t.l.v. **hun huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Derick Willems** en anderzijds het huis van Dursdael, belast met 400 gl. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 115)

21 februari 1665

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Derick Willems en zijn echtgenote Catrina Kyna borg te blijven met **hun huis aen de Maespoort naast enerzijds Louys Thomas en anderzijds Beelken Pullen**, wegens de pretensie van de gemeente Grubbenvorst i.v.m. zekere zegelbrief van 500 gl. waarover bij het Hof van Gelderland wordt geprocedeerd. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 88)

19 mei 1688

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Tryn Kina weduwe van Derick Willemsen, na afstand te hebben gedaan van haar vruchtgebruik, Lenardt Willems, Cornelis Willems en zijn echtgenote Maria van Oeyen, Willem Willems, Matthijs van Kessel en zijn echtgenote Margareta Willemsen, te verkopen aan Anna Maria Aleidis Goffing een jaarlijkse rente van 5 rijksdaalder te lossen met 100 rijksdaalder t.l.v. een huis en erf **aen de Maespoort** naast het huis genaamd **den Hamborch**, en een koolgaard aen St. Anthonibleek. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 158)

30 december 1699

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Willemsen en zijn echtgenote Maria Gertruyt Cuijpers te verkopen aan Cornelis Willemsen en zijn echtgenote Maria van Oeijen een jaarlijkse rente van 5 rijksdaalder te lossen met 100 rijksdaalder t.l.v. **1/5 deel van een huis genaamd de Dry Koecken gelegen aen de Maespoort naast enerzijds Joannes Baltus en anderzijds N. Vermaesen**, 1/5 deel van een koolgaard buiten de Tiggelpoort aan St. Thonisbleek. (GAV, SAV evac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 219vs.)

29 oktober 1726

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Ambrosius Kreeckelman en zijn echtgenote Helena Balthus, krachtens ruiling dd. de 26e jl., over te dragen aan Alexius van Lin en zijn echtgenote Barbara Meijers, **hun huis en erf c.a. aen de Maespoorte genoemd den Hamborgh** naast **de Dry Koecken**, belast met respectievelijk 300 en 50 pattacons t.b.v. respectievelijk Hendrick Custers en het Beneficie bedoend door de E.H. de Paderbom. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 185vs.)

7 november 1792

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo draagt M. Vorsterman, schepen en regerend burgemeester der stad Venlo, krachtens volmacht van zijn zwager F.F. Esser, scholtis der stad Erkelenz, en zijn echtgenote Wilhelmina Willemsen, dd. 24 oktober jl. t.o.v. de griffier van het Hof alhier, aan Anna Barbara Weijroth weduwe Zorn een huis en erf gelegen **aan de Maespoort "genumeroteert 690"** naast enerzijds de verkopers en anderzijds Godefridus van den Brand, onder voorwaarde dat het huis "geen recht van uytgang sal hebben over de verkooperen erve daarnevens gelegen genaemt **De Dry Koecken** 't zijde bij thijde van hoog water of andersints hoegenamt ende sij comparante dus daarontrent noeid eenig regt sal mogen sustineeren". 24 oktober 1792

T.o.v. E. Hondebeek Heerkens, griffier van het Souverein Hof van Gelderland in het Overkwartier te Venlo, geeft J.F. Esser, scholtis der stad Erkelenz, en zijn echtgenote Wilhelmina Willemsen, volmacht aan M. Vorsterman, burgemeester en schepen te Venlo, om te transporteren een huis en erf gelegen **aan de Maespoort "genumeroteert 690"** naast enerzijds de

verkopers en anderzijds N. van den Brand, meester-bakker, aan Anna Barbara Beyroth weduwe Zorn. (GAV, SAV evac.nr. 2610, overdrachtsregister Venlo 1791-1793)

7 december 1827

Memorie van Successie van Godefried Jan van den Brandt, getrouwd met Margaretha Custers, wonende in de Maasstraat.

Erfgenamen zijn de kinderen:

Matthijs Josef van den Brandt

Hendrik Jan van den Brandt

Willem van den Brandt

Hendrina Maria van den Brandt, getrouwd met Jan Sax, allen te Venlo;

Cornelis van den Brandt, te Brussel;

Christiaan Laurens van den Brandt, te Brussel.

O.a.:

eigen goed:

een huis gelegen in de Klaasstraat naast enerzijds de erfgenamen Rous en anderzijds Hendrik Kupers; staande huwelijk gekocht o.a.:

-huis in de Maasstraat naast enerzijds Hubert Philippens en anderzijds de weduwe Peters;

-huis aan de Maaspoort op de hoek naast enerzijds Hubert Philippens en anderzijds de heer Kessels;

-huisje in de Jodenstraat naast enerzijds Maria Anna Bours en anderzijds de weduwe Gerardts;

-schuur op de Misten naast enerzijds de heer Bontamps en anderzijds de voornoemde weduwe van den Brandt;

-pachthoeve Het Zwart Water te Venlo

1842 OAT

I 191, Peperstraat, huis, 2 are 35

eigenaar: G.J. van den Brandt, brander, Maasstraat.

12 december 1842

Openbare verkoop ten huize van de heer Jozef Bours "in de Fontein" te Venlo t.o.v. Egbert Thiessen, notaris te Venlo, op verzoek van:

a) Mathias Josef van den Brandt, lid van het Armbestuur der stad Venlo, in eigen naam en als toeziend voogd van de na te noemen minderjarige kinderen;

b) Hendrik Johan van den Brandt, zonder beroep;

c) Christiaan Laurens van den Brandt, zonder beroep;

d) Hendrina Maria van den Brandt, weduwe van Jan Hendrik Sax, winkelierster, allen te Venlo;

e) Cornelius van den Brandt, horlogemaker te Brussel;

f) Johanna Catharina Schaffers, looister te Venlo, als moeder en voogdes van de navolgende minderjarigen, verwekt in huwelijk met haar echtgenoot Willem van den Brandt, m.n.:

aa) Renier Aloysius Hubert;

bb) Godfried Mathias Peter Hubert;

cc) Hendrik Eugène Hubert van den Brandt;

van de goederen die ze voor enige jaren hadden verkregen uit de nalatenschap van hun (groot)ouders Godefridus Johan van den Brandt en Margaretha Custers, beiden overleden te Venlo;

van:

1. een huis genaamd "de Zeven Sterren" met bakkerij en branderij met toebehorende gereedschappen t.w. stookketel met helm, waterketel, koelvat met slang, drie beslagbekkens, spoelingbak met twee pompen en koelschip, vier grondbakken met pompen en pegelstokken, drie houten kettingen met koperen beslagen, emmer en koperen ketel, twee koperen herves(?) en andere zich in evengemelde branderij bevindende gereedschappen, gelegen te Venlo in de Maasstraat, groot een roede 74 ellen, sectie I nr. 193 en 197, naast de heer Gallot en de weduwe Peeters;

2. een huis genaamd "de Drie Peperkoeken" gelegen te Venlo in de Maasstraat met achterhuis en uitgang op de zogenaamde Mistplaats, groot 3 roeden 7 ellen, sectie I nr. 191, naast de heer Gallot en de erfgenamen Kissels;

3. een pachthoeve genaamd "het Zwart Water" met bijbehorende gebouwen, schuur, stallen, tuinen, bouw- en weilanden, slaghout en heide, groot in totaal 13 bunder 60 roeden 52 ellen, gelegen in de Bantuin der stad Venlo, buiten de Maaspoort, sectie A nrs. 372, 390-391, 427-428, 433-438, 447-455, 460-462;

4. een dennenbos en heide gelegen in de Bantuin der stad Venlo aan het Zwart Water, groot 4 bunder 34 roeden 43 ellen, sectie A nr. 408 naast de heren Custers en Op den Oordt en richting Velden de Grensweg zegge een deel van sectie A nr. 408;

5. bouwland, weide, slaghout en heide, ook gelegen in de Bantuin der stad Venlo aan het Zwart Water, groot 8 bunder 67 roeden 14 ellen, sectie A gedeelte van nr. 1 naast de Grensweg, de weg van het Zwart Water, de heer Van Boom en de erfgenamen Kleutz;
6. een huis met stalling gelegen te Venlo op de Misteplaats, groot 58 ellen, sectie I nr. 215, naast het opvolgende pakhuis en de erfgenamen Kissels;
7. een pakhuis met kelder, ook aldaar gelegen op de Misteplaats, groot 60 ellen, sectie I nr. 213, naast de heer Bontamps en het voorgaande huis;
8. een huis gelegen in Sint Nicolausstraat, groot 99 ellen, sectie I nr. 579, naast Janssen en Fieten;
9. een huis gelegen op de Jodenstraat, groot 49 ellen, sectie I 866, naast de weduwe Wolters en Martinus van der Heyden;
10. een tuin met tuinhuisje gelegen in de Bantuin der stad Venlo buiten de Roermondsche poort aan den Grooten Weg, groot 6 roeden 70 ellen, zijnde een deel van sectie H nr. 92 naast Simon Joosten en de erfgenamen Dungalhoff;
11. land gelegen tegenover voornoemde tuin, groot 2 roeden, zijnde een gedeelte van sectie H nr. 92, naast de Grooten Weg, Simon Joosten en de erfgenamen Dungalhoff;
12. bouwland gelegen in de Bantuin der stad Venlo buiten de Maaspoort op het Hoogschoor, groot 32 roeden 51 ellen, sectie A nr. 283, naast de heer Christiaan Gudden en het navolgende perceel;
13. bouwland gelegen in de Bantuin der stad Venlo buiten de Maaspoort op het Hoogschoor, groot 32 roeden 8½ ellen, zijnde een gedeelte van sectie A nr. 284, naast het voorgaande en het navolgende perceel;
14. bouwland gelegen in de Bantuin der stad Venlo buiten de Maaspoort op het Hoogschoor, groot 32 roeden 8½ ellen, zijnde een gedeelte van sectie A nr. 284, naast het voorgaande en de Roomsche Kerk;
15. een tuintje gelegen in de Bantuin der stad Venlo bij Panhuismolen, groot 3 roeden 5 ellen, sectie D nr. 445, naast de weduwe Bongers en de heer Wirtz;
16. een tuintje gelegen in de Bantuin der stad Venlo achter Fort Ginkel bij de fortificatie, groot een roede 90 ellen, sectie A nr. 250, naast de heren Gudden en Sax.

Alle voornoemde goederen zijn toebehorende aan Mathias Jozef van den Brandt, Hendrik Johannes van den Brandt, Christiaan Laurents van den Brandt, Hendrina Maria van den Brandt, weduwe van Jan Hendrik Sax, en Cornelius van den Brandt, ieder voor een vijfde deel, verkregen bij erfenis van Godefridus Johannes van den Brandt en Margaretha Custers, in leven wonende te Venlo en aldaar overleden;

de voornoemde goederen vermeld onder de nrs. 1-7, 9-14, voor 6/48 deel in volle eigendom en voor 1/48 in naakte eigendom aan bovengenoemde minderjarige kinderen Van den Brandt, verkregen bij erfenis, gedeeltelijk van wijlen hun grootmoeder, voornoemde Margaretha Custers, en gedeeltelijk van wijlen hun vader Willem van den Brandt voornoemd, en voor 1/48 deel in volle eigendom en voor eenzelfde deel in vruchtgebruik aan Johanna Catharina Schaffers, als geërfd van wijlen haar echtgenoot Willem van den Brandt voorn., krachtens testament verleden voor P.L. De Lom de Berg, notaris te Venlo dd. 24 april 1840;

de goederen vermeld onder de nrs. 8, 15-16, behoren toe aan voornoemde minderjarige kinderen Van den Brandt voor 2-24 deel in volle eigendom en 1/24 deel in naakte eigendom als bij erfenis verkregen van wijlen hun voorn. vader, en aan voorn. Johanna Catharina Schaffers, voor 1/24 deel in vollen eigendom en 1/24 deel in vruchtgebruik als verkregen bij erfenis van haar voorn. echtgenoot.

Alle goederen zijn onbelast, behalve de pachthoeve "het Zwart Water", die belast is met een "oneischbare" kapitale som van 100 gouden louis d'or, doende in nederlandsche munt 1110 gl. tegen 4% jaarlijks, vervallende op 3 januari van elk jaar, gesticht t.b.v. de heer Caspar Franssen en zijn echtgenote Anna Catharina van Aerssen, wonende te Tegelen, bij akte verleden t.o.v. notaris Frederix te Venlo dd. 27 Frimaire jaar IX (= 18 december 1800), welk kapitaal in mindering mag worden gebracht op de koopprijs.

Artikel 8 van de verkoopvoorwaarden luidde: "de kamer thans gebezigd bij het huis genaamd "de Zeven Sterren" en toebehoorende tot het huis thans bewoond door mejuffrouw de weduwe Sax, zal van hetzelfde wederom worden afgenomen en bij het huis bewoond door mejuffrouw Sax worden gevoegd".

Kopers zijn van voornoemde artikelen:

1. de medeverkoper Mathias Jozef van den Brandt, lid van het Armbestuur der stad Venlo, wonende aldaar, voor f 4000;

2. de heer Theodorus Josephus Sax, kunstschilder te Venlo, voor f 2500;

3. de medeverkoper Christiaan Laurents van den Brandt, zonder beroep te Venlo, voor f 4550;

4. de medeverkoper Hendrik Johannes van den Brandt, zonder beroep te Venlo, voor f 460;

5. voornoemde Hendrik Johannes van den Brandt voor f 1000;

6. Hendrik Tissen, tuinier te Venlo, voor f 500;

7. voornoemde Hendrik Johannes van den Brandt voor f 660;

8. Jan Hendrik Titulaer, schoenmaker te Venlo, voor f 1000;

9. voornoemde Hendrik Johannes van den Brandt voor f 300;

10. voornoemde Mathias Jozef van den Brandt voor f 410;

11. voornoemde Mathias Jozef van den Brandt voor f 50;

12. Jacob Hermans, tuinier te Venlo, voor f 340;
13. de heer Hendrik Mathias Muijsers, koopman te Venlo, voor f 300;
14. voornoemde Hendrik Mathias Muijsers voor f 300;
15. de heer Antoon Wirtz, kostgangershouder te Venlo, voor f 85;
16. voornoemde Theodorus Josephus Sax voor f 50.

Op 20 december d.a.v. verklaart voornoemde heer Muysers gekocht te hebben namens de heer Pieter Jozef Berger, koopman te Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 10/1)

28 december 1874

Ten overstaan van W.J.H. Canoij, notaris te Venlo, verkoopt Maria Anna Catharina Guichenon de Chastillon, rentenierster te Venlo, weduwe van Theodoor Joseph Sax, aan haar zuster Sara Guichenon de Chastillon, rentenierster te Venlo:

een huis en erf gelegen in de Maasstraat te Venlo, groot 2 aren 35 centiareen, sectie I nr. 191;

voor f 3100.

Het goed is de verkoopster aangekomen bij erfenis, maar verklaart daarvan geen titels te hebben of te kennen. (Kadaster Roermond, Dagregister 324/133)

11 februari 1909

Ten overstaan van M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt de Zeer E.H. Josephus Hubertus Sax, rooms-katholiek priester en pastoor te Kessel, aan Willem Nijs, leidekker wonende te Venlo in de Maasstraat:

het huis c.a. en erf, gelegen te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 191, groot 2 aren 35 centiareen, voor f 4000.

Het geld blijft op het huis staan tegen een jaarlijkse rente van 4½ %. Het pand moet bovendien tegen brandschade voldoende verzekerd worden. Het bedrag is echter over drie jaar opvorderbaar.

De verkoper zijn geen titels van aankomst bekend. (Kadaster Roermond, Dagregister 664/100)

17 januari 1937

Ten overstaan van H.M.J. Verheggen, notaris te Blerick, verschenen:

a) Peter Wilhelmus Hubertus Nijs, leidekker te Venlo, Steenstraat nr. 16;

b) Johan Joseph Hubert Nijs, coiffeur te Venlo, Maasstraat nr. 24;

c) Hubertus Jacobus Nijs, koperslager te Venlo, Parade nr. 29;

d) Peter Hubert Backus, arbeider te Venlo, Veldenscheweg nr. 195, als in algehele gemeenschap van goederen gehuwd met Anna Mathilda Huberta Nijs;

e) Willem van de Ven, handelsreiziger te Blerick, Kleine Lambertusstraat nr. 84, alsvoren gehuwd met Maria Josephina Johanna Nijs;

die wensen over te gaan tot scheiding en deling van:

1. huis met erf gelegen te Venlo aan de Maasstraat met achteruitgang aan de Miste, sectie I 4713, groot 88 centiareen;

2. huis met erf aldaar aan de Maasstraat en pakhuis aan de Miste, sectie I nr. 4712, groot 1 are 47 centiareen;

en te kennen gevende dat voornoemde goederen deel waren van de algehele huwelijksgemeenschap welke bestaan heeft tussen de echtelieden Willem Nijs en Maria Hubertina Maes, beiden ab intestato overleden te Venlo respectievelijk op 7 augustus 1930 en 11 oktober 1936, tot erfgenamen bij versterf achterlatende hun 5 kinderen voorn.

J.J.H. Nijs sub b) ontvangt: **huis met erf gelegen te Venlo aan de Maasstraat met achteruitgang aan de Miste, sectie I 4713, groot 88 centiareen,** geschat aan f 3000, onder verplichting de hypothecaire schuld t.b.v. Mathilde Josephina Carolina Clara Stöcker en Alberta Hubertina Wilhelmina Stöckers, thans wonende te Maastricht, groot f 3000, rentende 5% volgens akte dd. 4 september 1913 voor deze notaris gepasseerd.

De partijen genoemd onder a), b), c) en d), ontvangen samen, onverdeeld: **huis met erf aldaar aan de Maasstraat en pakhuis aan de Miste, sectie I nr. 4712, groot 1 are 47 centiareen,** geschat aan f 2750, onder verplichting aan hun mededeelgenoot sub e) f 550 uit te keren; de huur van dit pand kan door de nieuwe eigenaar vanaf 1 januari a.s. worden geïnd.

De muren tussen beide panden zijn gemeenschappelijk en "dat de ramen en vensters, zooals deze thans zijn aangebracht mogen blijven bestaan wordende te dien aanzien eene erfdienstbaarheid gevestigd van licht, uitzicht en niet te mogen bouwen" over en weer. (Kadaster Roermond, Dagregister 1072/144)

MAASSTRAAT "De Gouden Appel" (1763-1851)

Sectie I 1044, 1 are 15 centiareen

[v.a. 1895 samengevoegd met I 3209 (= oud I 1045) tot: I 3463]

[kort voor of in 1904 samengevoegd met I 1046 en 1047 tot: I 3943]

[v.a. 1904: I 4149]

[v.a. 1905 I 4149 samengevoegd met I 4150 tot: I 4231]

[v.a. 1921 I 4231 samengevoegd met I 4710 (= oud I 1048) tot: I 4735], 7 aren 92 centiareen

Bestemming:

1618-1894huis (en erf)

1919boekdrukkerij

1924fabrieksgebouw

1936fabrieksgebouwen met erf annex garage en portierswoning

1940fabrieksgebouw met erf

Eigenaren:

[1626-1656]Familie Faessen

[1683]Jan van Leeuwen jr.

[1704]-1788erfenisFamilie Vermaesen

1788-1835beleningMatthijs Josep Spettel x Brigitta Cornelia Bosch en kinderen

[1842]-1851Hendrik Mathijs Canjels ∞ Jacoba Carolina van Douveren

1851-1894opb.verk. f 1500Hendrik Antoon Canjels

1894-1897opb.verk. f 3575Joseph August Goossens, koopman te Venlo

1897-1936inbreng"Firma Weduwe H. Bontamps" te Venlo

1936-1940koopN.V. Maatschappij "Volharding" tot exploitatie van onroerende goederen te Amsterdam zuidelijk deel

1940-koop f 4000Annie Pauline Josephine Maria Kleuskens, zonder beroep te Venlo noordelijk deel

1940-koop f 4750Paulus Lambertus Joseph Kleuskens, industrieel te Venlo, Parkstraat

17 maart 1618

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Faes Faessen en zijn echtgenote Jenneken Janssen oft Woeijten, ter voldoening van een vonnis dd. 4 maart 1617, over te dragen aan Jan Janssen Nagels, nazoon van wijlen de vader van voorn. Jenneken verwekt bij Lucia Nagels, een jaarlijkse rente van 24 gl. t.l.v. een huis en erf gelegen **na der Maespoorten** naast enerzijds Wolter Opheij en anderzijds Peter Blaenckerts. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 32vs.)

28 augustus 1626

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Derick Kumpkens der alde over te dragen aan Cornelis Buegels en zijn echtgenote Thysken de helft en het vruchtgebruik van de andere helft van een huis wn erf, dat hij met zijn huisvrouw Beel zaliger, Cornelis voorn. moeder, staande hun huwelijk had gekocht, gelegen **bij de Maespoort aen de Alden Merckt naast enerzijds Faes Faessen** en anderzijds Trieneken Pullen. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 19vs)

23 februari 1630

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Jenneken Vaessen weduwe van Vaes Vaessen, geasisteerd met de momboirs van haar kinderen t.w. Joest Fabri en Seger van Salingen, en krachtens het testament van haar man zaliger, 500 gl. te lenen van Mr. Laurens van Grunsfelt en zijn echtgenote Elisabet van Daell, ter betaling van schulden, tegen een jaarlijkse rente van 25 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen aen die Maespoort naast Frans Bijl enerzijds en anderzijds Cornelis Posten**. In de marge staat de aantekening dat deze rente is afgelost. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 100vs)

28 september 1645

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Matthijs de Boom en zijn echtgenote Maria Jacobs over te dragen aan Gerard Goris, namens zijn moeder Alitgen Peters, weduwe van Seger Goris, wonende te Rotterdam, een huis en erf **mit der gerechticheit op de plaets gelegen aen de Maespoort naast** enerzijds Peter Pullen en anderzijds **Jenneken Weuten**. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 440)

13 september 1656

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Gerardt Goris, mede namens zijn moeder Aeltgen Peters, weduwe van Seger Goris, en namens zijn meerderjarige zusters Annetgen en Metgen Goris, volgens volmacht dd. Rotterdam 12 juli 1656, waarvan zijn broer Thilman Goris voldaan is, te verkopen aan Jacob Arnout en zijn echtgenote Beelken Pullen een huis en erf **aen den Alden Merckt naer de Maespoort waert** naast enerzijds Jacob voorn. en **den waterloop** en **anderzijds wijlen Jenneken Weuten alias Faessen**. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 223)

1 september 1683

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Arnoldus Paderborn en zijn echtgeote Anna Aernouts te verkopen aan Andries d'Escolij en zijn echtgenote Gertruidt Stams een huis en erf **aen de Maespoort naast Jan van Leeuwen de jonge** en tegenover het klein huisje van de verkopers. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 70)

16 juni 1704

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Bartholomeus d'Escolij en zijn echtgenote Anna van Boven te verkopen voor 2000 rijksdaalder aan Joannes Henrici een huis gelegen **in de Maesstraete naast enerzijds Matthijs Vermaesen** en anderzijds de erfgenamen van raadsverwant Arnoldt Paterborn, en een huis gelegen op de Grote Beek naast enerzijds de weduwe Hendrick van Darth en anderzijds de erfgenamen Geertjen Kaelders, een koolgaard in de Sloot en een schip met zijn volle toebehoren, breed 13 voet. (GAV, SAV evac.nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

24 november 1763

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart Hendrick Matthijs Vermaesen, krachtens toestemming van zijn huisvrouw Maria Margaretha Voidor dd. de 12e jl., voor een kapitaal van 350 rijksd. te verkopen aan Helena Roosen weduwe van Anthoon Theunissen een jaarlijkse rente van 14 rijksd. t.l.v. **een huis en erf c.a. genaamd den Gouden Appel naast enerzijds de erfgenamen van Joncker Oeyen en anderzijds P. Reynders**.

12 november 1763

Maria Margryt Voidor huisvrouw van Hendrick Matthijs Vermaesen geeft volmacht aan haar voorn. man om **het huis gelegen aen de Maesstraete genoemd den Gouden Appel, naast enerzijds Reynders en anderzijds de erfgenamen Oeijen** te mogen belasten met 350 rijksd.

In de marge van de eerste akte:

22 juni 1786

Maria Hinssen weduwe Schoren, J. de Chastillon, Peter Schoren, Catharina Hinssen en Johanna Smesers(?), als erfgenamen van hun tante Helena Roosen weduwe Theunissen kwiteren alles betreffende deze obligatie t.b.v. M. Spittel en Brigitta Bos. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 132vs.)

25 februari 1788

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren J. Matth. Vermaesen en zijn echtgenote Allegonda Graven, krachtens koopakte dd. 19e jl. over te dragen aan Matthis Joseph Spittel en zijn echtgenote Brigitta Cornelia Bosch, **een huis en erf genaamd den Gouden Appel aan de Maasstraete naast enerzijds Peter Reijnders en anderzijds Simon Stappers**, belast met 350 rijksd. ad 3 gl. 16 st. Kleefs t.b.v. Helena Roosen weduwe Anth. Theunissen.

19 februari 1788 Venlo

J. Matth. Vermaesen en zijn echtgenote Allegonda Graven, krachtens akte dd. 6 februari 1786 in belening te hebben gegeven aan Matt. Joseph Spittel en zijn echtgenote Brigitta Cornelia Bosch, voor 1400 gl. Kleefs **een huis en erf genaamd den Gouden Appel aan de Maasstraete naast enerzijds Peter Reinders en anderzijds Simon Stappers**, belast met 350 rijksd. ad 3 gl. 16 st. Kleefs t.b.v. Helena Roosen weduwe Anth. Theunissen, krachtens obligatie dd. 24 november 1764.

De belening wordt bij deze ingetrokken en het huis wordt nu aan dezelfde verkocht voor de beleensom ad 1400 gl., de 350 rijksd. waarmee het huis is belast en thans wordt nog 125 gl. Kleefs. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

27 oktober 1816

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaart Henry Mathieu Kanjels, schrijnwerker te Venlo, weduwnaar van Anne Elisabeth Spettel, als mede-eigenaar en als voogd van zijn minderjarig kind verwekt in voorn. huwelijk, genaamd Henry Joseph Kanjels, een inventaris te laten opstellen van zijn boedel aanwezig in zijn huis, o.a.:

-schrijnwerkersgereedschap, geschat aan 50 francs;

-voorraad hout ad 120 francs;

-"service de fayence incomplet" 9 francs.

In totaal voor 685 francs. Aan kontant geld was er nog 60 francs in huis en het nog in te vorderen geld bij diverse crediteuren bedroegen 150 francs.

Het huis waarin ze woonden was verworven gedurende hun huwelijk en wordt geschat aan 3000 francs. Door de verbeteringen die ze aan het huis hadden gedaan, was het na verwerving meer waard geworden.

27 oktober 1816

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, wordt een akte van huwelijkse voorwaarden opgesteld tussen:

Henry Mathieu Kanjels, schrijnwerker te Venlo, weduwnaar van Anne Elisabeth Spettel, enerzijds, en anderzijds: Anne Cathérine Kraeghen, ongehuwd en "couturière" te Venlo.

De bruidegom brengt al zijn goederen in, ook het deel van de gemeenschappelijke boedel uit zijn eerder huwelijk.

De bruid brengt allen in: een bed en 200 francs.

Het kind uit het vorige huwelijk van de bruidegom zal tot aan zijn meerderjarigheid gevoed worden uit de komende gemeenschappelijke boedel op dezelfde wijze als de eventuele kinderen uit dit huwelijk. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4300, 1816 nr. 113-114)

22 november 1821

T.o.v. Mr. Th.Ph.J. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verklaren Henricus Matheus Canjels, meester-schrijnwerker te Venlo, weduwnaar met één kind van zijn eerste huwelijk met Anna Elisabeth Spettel en van zijn tweede huwelijk met Anna Catharina Kraeghen, en Jacoba Carolina van Doeveren, dienstmeid te Venlo, meerderjarige dochter van Petrus Antonius van Doeveren, akkerman te Horst, en van wijlen Agnes Libberts, huwelijkse voorwaarden op te stellen als volgt: er zal gemeenschap van goederen zijn, maar zullen niet aansprakelijk zijn voor elkaars schulden gemaakt vóór het huwelijk ontstaan. De bruidegom brengt zijn eigen goederen en hetgeen hij in de toekomst zal erven en ook het aandeel dat hij had in de gemeenschap van goederen met zijn eerste echtgenote, blijkende uit de boedelbeschrijving gemaakt t.o.v. notaris Bloemarts te Venlo dd. 27 oktober 1816. De bruid brengt in al haar nog te erven goederen, maar nu niet meer als haar kleren, linnen e.d. Het kind uit het eerste huwelijk zal op dezelfde wijze "gevoed, onderhouden en gelogeerd" worden als de eventuele kinderen uit het aanstaande huwelijk, maar zal bevoegd zijn om het erfdeel van de moeder op te eisen. Indien de bruidegom het eerst sterft vermaakt hij bij deze aan de bruid een kindsdeel. Indien uit het aanstaande huwelijk géén kinderen zullen zijn en indien het kind uit het eerste huwelijk voor haar sterft, vermaakt de bruidegom aan de bruid: al zijn roerende goederen en zijn aandeel van alle onroerende goederen verworven tijdens het huwelijk en het vruchtgebruik van al goederen thans bezittende of nog verkrijgende. De bruid bepaalt t.a.v. de bruidegom hetzelfde. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4343, 1821 nr. 114)

23 maart 1835

Memorie van Successie van Brigitta Cornelia Bosch weduwe van Mathijs Joseph Spettel.

Erfgenamen zijn haar kinderen:

a) Maria Catharina Spettel, getrouwd met Jacob van Elswijck, stoeldraaier te Venlo;

b) Franciscus Spettel, kaarsenmaker te Venlo;

c) Christina Spettel, meerderjarig en ongehuwd wonende te Venlo;

d) Elisabeth Spettel zaliger, getrouwd met Hendrik Mathijs Canjels, schrijnwerker te Venlo, en hun enig kind Hendrik Josef Canjels, logementhouder te Venlo.

Een huis c.a. genaamd den Gouden Appel te Venlo in de Steenstraat (sic), naast enerzijds de erfgenamen Sleurs en anderzijds de weduwe Rossius.

1842 OAT

I 1044, huis Maasstraat, 1 are 15 ca

eigenaar: H.M. Canjels, schrijnwerker Venlo Peperstraat.

14 augustus 1846

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Hendrik Jozef Canjels, schrijnwerker te Venlo, zoon van wijlen Hendrik Mathijs Canjels en Anna Elisabeth Spettel, aan zijn stiefmoeder Jacoba Carolina van Douveren, weduwe van voornoemde Hendrik Mathijs Canjels, zonder beroep woonachtig te Venlo, al zijn erfrechten op alle onroerende goederen nagelaten door zijn vader voorn., overleden te Venlo op 15 juli jl. t.w.:

1/7 onverdeeld deel, zijnde de patrimoniale goederen van zijn vader, in o.a.:

1) Een huis gelegen te Venlo in het Crispijnstraatje nabij de Potloof, I 412;

2) Een huis aldaar gelegen in de bantuin nabij Goltenhof, groot 2 are 75 ca, C 632;

6) Een huis aldaar in de Vleesstraat, groot 1 are 5 ca, I 913;

1/14 onverdeeld deel, zijnde aangekocht door zijn vader samen met zijn stiefmoeder, in o.a.:

1) Een huis met tuin aldaar in de Peperstraat, groot 4 are 45 ca, I 171;

2) Een huis aldaar op het Maasschriksel, groot 40 ca, I 102;

3) Een huis aldaar, groot 75 ca, I 104;

4) Een huis aldaar in de Maasstraat genaamd den Gouden Appel, groot 1 are 15 ca, I 1049;

5) Een huis gelegen naast het voorgaande genaamd het Groenewald, groot 2 aren, I 1307;

voor f 1100, die in kontant geld zijn ontvangen.

Zijn vader had 6 kinderen nagelaten en zijn weduwe bij huwelijkscontract verleden t.o.v. notaris Th.Ph.F.J. de Lom de Bergh te Venlo dd. 22 november 1821 voor een kindsdeel erfgenaam had gemaakt. (GAV, ar.nr. 145, NA P.L. de Lom de Berg 1846 nr. 105)

17 maart 1851

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg "in de Fontein" van de weduwe Jozef Bours:

1) Jacoba Carolina van Douveren, weduwe van Hendrik Mathijs Canjels, zonder beroep te Venlo, mede als moeder en voogdes van haar drie nog minderjarige kinderen uit voornoemd huwelijk verwekt:

a) Johan Jacob Canjels;

b) Hendrik Antoon Canjels;

c) Peter Jozef Canjels;

2) Maria Agnes Canjels, getrouwd met Johan Pieter Hendrixx, winkelier te Venlo;

3) Laurens Linssen, kandidaat-notaris te Venlo, als gevolmachtigde van:

a) Catharina Jacoba Canjels, getrouwd met Hendrik Caspar Hubert Bloemen, azijnfabrikant te Berchem bij Antwerpen in België; en

b) van voornoemde Bloemen als toeziend voogd van voornoemde drie onmondige kinderen Canjels;

de navolgende goederen gelegen te Venlo:

1. een huis met achterhuis, open plaats en tuin in de Peperstraat, groot 4 roeden 45 ellen, naast de erven van enerzijds Dionisius Josef Schrijnen en anderzijds Antoon Klerkx, sectie I nr. 171;

2. een huisje op het Maasschriksel aanschietende aan voornoemd erf, groot 40 ellen, sectie I nr. 102;

3. een huis op het Maasschriksel, grenzende aan het groot huis onder 1. en aan de erven van enerzijds de heren Jockin en Lienders, groot 75 ellen, sectie I nr. 104;

4. een huis en erf genaamd "Den Gouden Appel" gelegen in de Maasstraat uitschietende aan de stadswal, groot 1 roede 15 ellen, naast de weduwe Sleurs en het navolgende erf, sectie I 1044; dit goed is belast met 1350 francs = f 637 87½ tegen 4 rente jaarlijks t.b.v. de erfgenamen van wijlen Pieter Antoon Willem Richardt te Venlo, krachtens akte gepasseerd t.o.v. notaris Frederix te Venlo dd 9 Germinal jaar XII en vernieuwd t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 8 maart 1834 en dd. 25 mei 1835, het bedrag was oorspronkelijk in kleefs geld en is thans herleid in nederlands gelde zijnde nu f 586, 95;

5. een huis met stal en opvaart genaamd "het Groenewald" gelegen in de Maasstraat aan de stadswal uitschietende, groot 2 roeden, naast enerzijds het voornoemde erf en anderzijds Frederik Hermans, sectie I nr. 1307;

6. een huis en erf gelegen in de Vleesstraat, groot 1 roede 5 ellen, naast enerzijds kantonrechter Keuller en anderzijds Johan Bartels, sectie I nr. 913;

goederen gelegen in de bantuin van Venlo:

7. een huis met stal gelegen bij Goltenhof genaamd aan Douveren, met daarbij behorend bouwland, samen groot 1 bunder 20 ellen, naast de grote weg van twee kanten, de erfgenamen Pieter Antoon Richards en achter aan de Eugeniagracht aanschietende, sectie C nrs. 632-633;

8. een tuin gelegen in de Sloot nabij Smitshuizerhof, groot volgens het kadaster 19 roeden 95 ellen, maar in werkelijkheid maar 10 roeden 95 ellen, naast de weg, Hendrik Rosijn, Driessen en Joiris, sectie H nr. 903;

goederen te Blerick in de gemeente Maasbree:

9. bouwland gelegen op de Paal, groot 41 roeden naast de erfgenamen Richardt, Gerard Daemen, Willem Kursten, de heer Poell en de erfgenamen Bouten, sectie B nr. 741; dit perceel is belast met een jaarlijkse eeuwigdurende erfpacht van een mud 33 koppen rogge te leveren op de 30e november t.b.v. de R.K. Parochiekerk van Sint Martinus te Venlo, blijkens akte van nieuwe titel gepasseerd t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 15 januari 1834;

10. bouwland gelegen in den Vliegert, groot 22 roeden 60 ellen, naast Linskens, Leonard Spee en de grote weg, sectie B nr. 872.

De verkopers verklaren de nrs. 6, 7, 9 en 10 afkomstig te zijn uit de nalatenschap van wijlen Hendrik Mathijs Canjels voornoemd, thans toebehorende aan zijn 5 voornoemde kinderen ieder voor 1/8 deel en voor de overige 2/7 delen aan diens weduwe voornoemd, krachtens akte van huwelijksvoorwaarde verleden t.o.v. notaris Th.Ph.F.J. de Lom de Berg te Venlo dd. 22 november 1821 en het andere 1/7 deel is door haar aangekocht van haar stiefzoon Hendrik Jozef Canjels, schrijnwerker te Venlo, dd. 14 augustus 1846 gepasseerd t.o.v. deze notaris. De goederen onder de nrs. 1, 2, 3, 4, 5 en 8 zijn gedurende hun huwelijk in gemeenschap aangekocht en zijn thans dus eigendom aan de weduwe voor de helft plus 1/7 deel en aan de kinderen voor 1/7 deel ieder.

Kopers zijn:

1, 2. en 3. samen uitgezet en gekocht voor f 3150 door Maria Agnes Canjels, echtgenote van Pieter Hendrixx, voornoemd;

4. voor f 1500 door Jacoba Carolina van Douveren, weduwe van Hendrik Mathijs Canjels, voornoemd namens haar minderjarige zoon Hendrik Antoon Canjels voornoemd;

5. voor f 1070 door Peter Bastiaans, hovenier te Venlo, getrouwd met Helena Bontenakel;

6.voor f 1350 door Hendrik Jozef Canjels, schrijnwerker te Venlo, getrouwd met Anna Maria Elisabeth Coquille;
7.voor f 1270 door Herman Hubert Antoon Leurs, koopman te Venlo, getrouwd met Catharina Gertrudis Sindorff;
8.voor f 330 door Jan Wettelings, slager te Venlo, getrouwd met Anna Maria Boots
9.voor f 250 door Peter Berden, akkerman te Blerick, namens Mathijs Alexius de Gruyter, koopman te Venlo;
10.voor 115 door Lambert Titulaer, timmerman te Blerick.
(Kadaster Roermond, Dagregister 80/140)

29 maart 1894

Ten overstaan van J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen Hendrik Bloemen, zonder beroep te Venlo, Piet Canjels, horlogemaker te Venlo, en Gerardus Hendriks, banketbakker te Nijmegen, openbaar:

1.huis aan de Maasstraat te Venlo, sectie I nr. 1044, groot 1 are 15 centiairen;

2.huis aan de Steenstraat te Venlo, sectie I nr. 205, groot 45 centiairen.

Het huis sub 1. behoorde tot de gemeenschap, die bestaan heeft tussen wijlen de echtelieden Hendrik Antoon Canjels en Anastatia Adriana Catharina van Bergen en is voor de helft eigendom van het R.K. Gasthuis van Sint Joseph te Venlo, als enige erfgename van mej. van Bergen voornoemd, krachtens testament verleden t.o.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 25 januari 1893; de andere helft van dit huis, alsmede het huis sub. 2., is eigendom van de erfgenamen van Hendrik Antoon Canjels voornoemd, zijnde:

- a)Piet Canjels, voornoemd;
- b)Henri Bloemen, zonder beroep te Brussel;
- c)Anna Canjels, zonder beroep te Venlo;
- d)Carolina Hendriks, winkeljuffrouw te Dordrecht,
- e)Johanna Dump, zonder beroep, weduwe in eerste huwelijk van Antoon Hendriks, thans gehuwd met Derk Froger, werkmán, beiden te Amsterdam, en haar minderjarig kind Johannes Hendriks;
- f)Odilia Hendriks;
- g)Cato Hendriks, winkelierster;
- h)Elisa Hendriks, zonder beroep, gehuwd met Willem Ivens, fotograaf;
- i)Gerard Hendriks, bakker, allen te Nijmegen;
- j)Karel Hendriks, kantoorbediende;
- k)Martin Hendriks, loodgieter, beiden te Amsterdam;
- l)Maria Hendriks, zonder beroep, gehuwd met August Otthmar, koopman te Tiel;
- m)Adriana Hendriks, winkeljuffrouw te Groningen;
- n)Maria Helena Canjels, zonder beroep, gehuwd met Andreas Franciscus de Backer, smid te Antwerpen;
- o)Hortensia Maria Canjels, zonder beroep, gehuwd met Constantinus van de Velde, bloemist te Berchem bij Antwerpen;
- p)Rosalia Francisca Canjels, zonder beroep, gehuwd met Philippus Franciscus Stock, meubelmaker te Antwerpen;
- q)Maria Jacoba Canjels, weduwe van Carolus Matheus Goossens, azijnbrouwer te Berchem;
- r)Carolina Madalena Canjels, zonder beroep, gehuwd met Augustinus Hellemans, werkmán te Berchem;
- s)Hendrik Bloemen voornoemd.

De verkopers verklaren geen titels van aankomst te hebben of te kennen.

Het huis sub. 1 is toegewezen aan Jan Strouss, timmerman te Venlo, als mondeling gemachtigde van Joseph August Goossens, koopman te Venlo, voor f 3575.

Het huis sub. 2 is toegewezen aan Piet Bourgogne, barbier te Venlo, voor f 1200. (Kadaster Roermond, Dagregister 512/152)

3 juli 1900

Hermanus Bernardus Jacobus van Rijn, loco-burgemeester der gemeente Venlo, en Peter Johan Lienders, secretaris der gemeente Venlo, vertegenwoordigende het College van Burgemeester en Wethouders van Venlo, ter uitvoering van het besluit van de Gemeenteraad van Venlo dd. 4 april 1900, goedgekeurd bij besluit van Gedeputeerde Staten der provincie Limburg dd. 4 mei 1900, sluiten een overeenkomst met Adolf Goossens, handelende namens de Firma Wed. H. Bontamps te Venlo, volgens welke de gemeente Venlo aan Bontamps in eigendom afstaat **twee stukjes gemeentegrond, deel uitmakende van de openbare straat t.w. de Maasstraat, samen groot 3 ca, zoals in rood staat aangegeven op de bijgevoegde tekening, van sectie I nr. 1686, terwijl de bestaande riolering liggende door het open gedeelte tussen van de gemeente, sectie I nr. 1686 en 3463 ten allen tijde ter beschikking blijft van de gemeente en zonder vergunning van de gemeente mag Bontamps niets aan deze riloering veranderen of er zelf gebruik van maken**, voor f 10. (Kadaster Roermond, Dagregister 581/148)

28 maart 1919

- 1)Frans Goossens, industrieel te Venlo;
- 2)August Goossens, industrieel te Bloemendaal;
- 3)Adolf Goossens Adolfsz., industrieel te Rotterdam,

verklaren dat blijkens akte dd. 22 januari 1913 verleden t.o.v. notaris Joosten te Venlo, enige firmanten van de vennootschap onder de "Firma Weduwe H. Bontamps" te Venlo, met vestigingen te Amsterdam en Rotterdam, opgericht 18 september 1897, verklaren dat tot de voornoemde vennootschap behoren de navolgende onroerende goederen:

in de gemeente Venlo, **huizen, boekdrukkerij, magazijn, stal en erf, gelegen aan de Oude Markt en aan de Miste, sectie I nrs. 212, 4231, 4151, samen groot 10 aren 10 ca;**

in de gemeente Rotterdam, pakhuis, kantoor en erf gelegen aan de Admiraliteitskade, sectie U nr. 3152, groot 3 are 48 ca;

in de gemeente Amsterdam, magazijn, pakhuis en erf, gelegen aan de Prinsengracht, sectie E nr. 6693, groot 5 aren 90 ca.

(Kadaster Roermond, Dagregister 800/109)

28 juni 1924

T.o.v. F.H. van den Helm, notaris te Amsterdam, verklaren de kooplieden:

1. Eduard Joseph Frans Goossens, wonende te Oosterbeek;

2. Charles Hubert August Goossens, wonende te Bloemendaal;

3. Adolf Gerrit Frans Goossens, wonende te Wassenaar;

dat zij de enige hoofdelijk aansprakelijke vennoten zijn van de te Venlo gevestigde handelsvennootschap onder de firma "Weduwe H. Bontamps", "ten doel hebbende het handel drijven in papier en aanverwante artikelen, het drijven eener drukkerij, binderij en enveloppenfabriek", van welke vennootschap de bepalingen zijn vastgesteld dd. 18 mei 1897 t.o.v. notaris Brouwers te Venlo, en gewijzigd bij akte dd. 22 januari 1913 t.o.v. notaris Joosten te Venlo, en dat thans de derde comparant uit de vennootschap is getreden m.i.v. 1 juli 1923, waardoor de navolgende onroerende goederen geheel in eigendom komen van de twee overgebleven firmanten, t.w.:

a) **een fabrieksgebouw met erf gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 4735, groot 7 aren 92 ca;**

b) een fabrieksgebouw met erf aldaar aan de Peperstraat, sectie I nr. 1292, groot 60 ca;

c) een huis met stal en erf aldaar op de Miste, sectie I nr. 212, groot 2 aren 30 ca.

(Kadaster Roermond, Dagregister 897/5)

4 juni 1936

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkopen Peter Willem Leonard Rieter en Lambertus Kleiboer, beiden bankier te Venlo, als lasthebbers van:

1) Charles Hubert August Goossens, koopman te Amsterdam, vroeger te Bloemendaal;

2) Maurice Charles Auguste Joseph Michel Goossens, koopman te Venlo;

3) Leon Marie Adolphe Goossens, koopman te Venlo;

deze drie laatstgenoemden als enige leden van het te Venlo gevestigde handelsvennootschap onder de firma "Weduwe H. Bontamps";

aan:

Leonardus Josephus Maria Gemmeke, kandidaat-notaris te Venlo, als lasthebber van Cornelis Gerard Verhaar, administrateur, en Willem Cornelis Deenik jr., makelaar en taxateur, beiden te Amsterdam, beiden als enige directeurs van de aldaar gevestigde naamloze vennootschap N.V. Maatschappij "Volharding" tot exploitatie van onroerende goederen, de te Venlo gelegen:

a) **fabrieksgebouwen met erf, annex garage en portierswoning gelegen aan de Oude Markt en de Maasstraat, sectie I nr. 4735, groot 7 aren 92 ca, voor f 35.000;**

b) het herenhuis c.a., erf en tuin, gelegen aan de Kaldenkerkerweg nr. 23, met achteruitgang aan de Panhuisstraat, zijnde een afgepaald gedeelte van sectie D nr. 1956, groot 8 aren 50 ca, voor f 13.100; zijnde in deze verkoop niet inbegrepen de in het huis aanwezige "eikenhouten schoorsteen in de groote voorkamer beneden, witmarmeren schoorsteenmantel in ontvangkamertje aan de straatzijde beneden, waschtafel en bidet in de toiletkamer, alsmede de rotsstenen in den tuin".

(Kadaster Roermond, Dagregister 1062/186)

27 juni 1940

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Peter Willem Leonard Rieter, bankdirecteur te Venlo, als lasthebber van de te Amsterdam gevestigde naamloze vennootschap "N.V. Maatschappij Volharding tot exploitatie van onroerende goederen", van **het fabrieksgebouw met erf gelegen te Venlo, sectie I nr. 4735, aan:**

a) Annie Pauline Josephine Maria Kleuskens, zonder beroep en minderjarig, namens wie optreedt Paulus Lambertus Joseph Kleuskens, industrieel te Venlo, Parkstraat, als haar ouderlijke machthebber, **"het nagenoeg zuidelijk gedeelte aan de Oude Markt en de Havenkade ter breedte van circa vijf meter zesendertig centiaren en ter diepte van circa twintig meter veertig centimeter (volle diepte), ter oppervlakte van circa één are negen centiaren, zuidwaarts grenzende aan perceel sectie I nummer 4151, terwijl de noordgrens wordt gevormd door den bestaanden tusschenmuur (welke muur als gemeene muur zal zijn)",** alles volgens bijgevoegde tekening en aldaar aangeduid met de letter A, voor f 4000;

b)voornoemde P.L.J. Kleuskens, "het midden gedeelte, ter grootte van circa twee aren vijfenzestig centiaren, onmiddelijk naast het gedeelte verkocht aan Annie Pauline Josephine Maria Kleuskens", alles ook volgens aangehechte tekening (letters B-G), "van de ruimte (gang) aangeduid met letter G is alleen de benedenruimte in den verkoop en koop begrepen, hetgeen boven dien gang is gebouwd en gelegen, wordt mitsdien uitdrukkelijk van den verkoop en koop uitgezonderd. Op de horizontale scheiding tusschen beneden- en bovenverdieping zullen voor zoover mogelijk van toepassing zijn de wettelijke bepalingen omtrent den gemeenen muur". De verkoopprijs bedraagt f 4750.

(Kadaster Roermond, Dagregister 1126/133)

MAASSTRAAT I 1307 "Het Groenewald" (1835-1902), 2 aren
v.a. 1904 opsplitsing van nr. in: I 4150 en 4151, 1 are 21 centiareen

1903/1904 hele hoek en uitstulpsel werd toen afgebroken t.w. de nrs. I 1039, 1042, 1307, 1308, 1533, 1534, 1535, 3464, 3852, 3853

[v.a. 1905 I 4150 samengevoegd met I 4149 tot: I 4231, zie aldaar]

Bestemming:

1735-1903huis (met stal en opvaart)

Eigenaren:

[1658]-1664 *Petrus Romer, schepen en burgemeester van Venlo, x Joanna Catharina Ruijs*

1664-verkoop *Reiner in de Betou, Zijne Majesteits ontvanger der Tollen van Groot Lith en Middelaar, x Anna Margaretha Sulchius,*

-1699 *Stad Venlo (= deel van Stadswaag!)*

1699-verkoop *Reiner in de Betou, Zijne Majesteits ontvanger der Tollen van Groot Lith en Middelaar, x Anna Margaretha Sulchius*

[1719]-1735 *erfenis Anthoin van Boucholt, secretaris der stad Venlo, x Sophia Maria in de Betou*

1735-1768 *verkoop Familie van Oeyen tot Aldenkriekenbeck*

1768-verkoop *Henricus Swinckels x Maria Elisabeth Schoonbroodt*

[1788] *Simon Stappers*

-1823 *Johan Schreurs x Petronella Terpoorten*

1823-1835 *opb.verk. Dames Rossius te Brussel*

1835-1851 *verk. 1200 francs Hendrik Mathijs Canjels te Venlo*

1851-1895 *opb.verk. f 1070 Peter Bastiaans, hovenier te Venlo, ∞ Helena Bontenakel*

1895-1903 *opb.verk. f 2025 Jozef Kleuskens, arbeider te Venlo*

1903-1904 *koop f 5500 Gemeente Venlo*

4150

1904-koop f 2550 *Firma "Wed, H. Bontamps" te Venlo*

4151

1904-1918 *koop f 2600 Leonard Peter Hendrik van der Beelen, timmerman te Venlo*

1918-1923 *koop f 12.000 Firma "Wed, H. Bontamps" te Venlo*

1923-1940 *opb.verk. f 7400 Hendrik Lambert Janssen, timmerman te Venlo*

Lambertus Jacobus Johannes Bourgonje, stoffeerder te Venlo, Vleesstraat??

1940-koop f 8000 *Peter Christiaan Marie Hubert Bourgonje, gepensioneerd hoofdcommies te Venlo, Oude Markt nr. 7*

11 oktober 1658

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Leonardus van Wanssum, kanunnik te Kleef, met Gerardt van Wanssem en zijn echtgenote Mechtildt Stijns, Elisabeth en Christina van Wanssum, gezusters, geassisteert met hun voorn. broer Gerardt, en Gerardt de Groot junios als voogd van de kinderen van wijlen Henrick van Wanssum, kinderen en erfgenamen van wijlen Jacob van Wanssum en zijn echtgenote Catharina Cremers, te verkopen aan Jacob Arnouts en zijn echtgenote Beelken Pullen een huis en erf **naast enerzijds burgemeester Petrus Romer** zaliger en anderzijds Jacob en Beelken's huis gelegen **aen den Alden Merckt**. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 258)

10 september 1664

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Jan Niclot als bevoelmachtichde van François Pollardt en Charles de Grignet, als momboirs van de kinderen van burgemeester Petrus Romer en Joanna Catharina Ruijs zaliger, krachtens octrooi van dit gerecht dd. 28 augustus jl. te verkopen aan Reynier in de Betouw en zijn echtgenote Margriet Sulchius **een huis en erf aen de Alden Merckt naer de Maespoort naast Jacob Arnouts en achter Pelgroms huis gelegen**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 75)

3 augustus 1667

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Reynier in de Betouw en zijn echtgenote Anna Margareta Sulchius te verkopen aan Jacob Arnouts en zijn echtgenote Beelken Pullen een jaarlijkse rente van 25 rijksdaalder te lossen met 500 rijksdaalder t.l.v. **een huis aan de Alden Merckt naast het huis van voorn. Jacob en achter Pelgroms huis en naast de erfgenamen van Mr. Reynier van der Hagen.** Er onder staat dat deze rente geheel is afbetaald. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 132)

9 juni 1691

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Reynier in de Bethouwe, ontvanger van de koninklijke tolln van Lith en Middelaar, en zijn echtgenote Anna Margareta Suchius, te kennen te geven dat Henrick Buerskens, gedwongen door Christoffel Boemers, verklaart heeft aan hen te betalen de kooppenningen die hij schuldig was vanwege en baand en waarvan hij de eerste termijn heeft betaald, maar de tweede niet, maar blijven zij borg voor de 400 pattacons, waamee de baand belast was, **met hun huis alhier gelegen aen de Maespoorte naast enerzijds Willem van Uift en anderzijds Matthijs Vermaesen.** (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 209)

13 november 1699

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Arnoldt Bloemaerts, regerend burgemeester van de stad Venlo, met toestemming van de magistraat alhier, te verkopen aan Reiner in de Bethouwe, Zijne Majesteits ontvanger der Tolln van Groot Lith en Middelaar, en zijn echtgenote Anna Margareta Sulchius, "**het achterste deel van 't huys gelegen achter de keucken naer den wall aenschietende van seecker huys de stadt toebehoirende genoempt de Stadts Meelwaege op den Ouden Merckt gelegen**" naast enerzijds de erfgenamen van raadsverwant Anthoni Pelgrom en anderzijds de weduwe Mom. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 211)

4 oktober 1719

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Anthoin van Boucholt, secretaris dezer stad, en zijn echtgenote Sophia Maria in de Bethouwe, afstand te doen van het vruchtgebruik, Maria Angelina Joseph en Maria Isabella van Boucholt, gezusters, geassisteerd met hun momboir en oom kapitein De Requilé, te verkopen aan Jr. Seger Guiliam **van Oeijen tot Aldenkriekenbeck** en zijn echtgenote Eva Felicitas Perpetua de Voort van Meldert een jaarlijkse erfcijns van 25 pattacons te lossen met 500 rijksdaalder t.l.v. **een huis en erf c.a. gelegen aen den Ouden Merckt naast enerzijds de erfgenamen van de accijsmeester Christoff. Hacken en anderzijds deser Stadts Meelwaege en raadsverwant Matt. Vermasen,** en 1/4 deel van de zogenaamde **Bruermeulen** buiten de Helpoort en bovendien zijn jaarlijkse tractement t.l.v. deze stad; de jongeman Joan François van Boucholt verklaart ook nog aan hetzelfde echtpaar te hebben verkocht een jaarlijkse rente van 5 rijksdaalder te lossen met 100 rijksdaalder t.l.v. zijn deel van voorn. goederen. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 104)

12 augustus 1735 (sic)

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Maria Angelina Joseph en Maria Isabella van Boucholt, beiden meerderjarig, geassisteerd met procureur en notaris Francis op den Oort, mede namens hun broer Anthoin Ernest van Boucholt, te verkopen aan Seger Guiliam van Oeijen tot Aldenkriekenbeck en zijn echtgenote Eva Felicitas Perpetua de Voort van Meldert, namens wie hun zoon Johan Nicolaes Ernest van Oeijen optreedt, **een huis en erf, opvaart c.a. gelegen aen den Ouden Merckt naast enerzijds deser Stadts Meelwage en anderzijds Christoffel Hacken en Sr. Vermasen,** alsmede 1/4 deel in de zogenaamde **Bouwmoelen** gelegen buiten de Helpoort, voor de kapitalen van 100 pattacons volgens zegelbrief dd. 4 oktober 1719. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 247)

10 december 1760

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart Peter Essers, als man van Ida Bocken(?), te verkopen aan Wolterus de Gruijter en zijn echtgenote Anna Catharina Spee, de helft van een huis en erf **op den hoeck van den Ouden Merckt naast** enerzijds de erfgenamen Hacken en **anderzijds de erfgenamen van de heer van Oeijen tot Leuth,** alsmede de helft van drievierden delen van een zoutmaat; samen belast met 100 rijksd. t.b.h. de Huisarmen alhier. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 46)

24 november 1763

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart Hendrick Matthijs Vermaesen, krachtens toestemming van zijn huisvrouw Maria Margaretha Voidor dd. de 12e jl., voor een kapitaal van 350 rijksd. te verkopen aan Helena Roosen weduwe van Anthon Theunissen een jaarlijkse rente van 14 rijksd. t.l.v. een huis en erf c.a. genaamd **den Gouden Appel** naast enerzijds **de erfgenamen van Joncker Oeyen** en anderzijds P. Reynders.

12 november 1763

Maria Margryt Voidor huisvrouw van Hendrick Matthijs Vermaesen geeft volmacht aan haar voorn. man om het huis gelegen **aen de Maesstraete genoemt den Gouden Appel**, naast enerzijds Reynders en **anderzijds de erfgenamen Oeijen** te mogen belasten met 350 rijksd.

In de marge van de eerste akte:

22 juni 1786

Maria Hinssen weduwe Schoren, J. de Chastillon, Peter Schoren, Catharina Hinssen en Johanna Smesers(?), als erfgenamen van hun tante Helena Roosen weduwe Theunissen kwiteren alles betreffende deze obligatie t.b.v. M. Spittel en Brigitta Bos. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 132vs.)

11 januari 1768

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren baron Frans Joseph van Krieckenbeck, als voogd van zijn minderjarige dochter Freule Felicitas Perpetua van Krieckenbeck, krachtens toestemming van het Hof te Geldern dd. 18 juli jl., en krachtens volmacht van Willem Nohten en Jan Nohten, als gerechtelijk aangestelde mombbers van de minderjarige kinderen van wijlen jonker Johan Ernest Nicolaes van Oijen, alsmede de heer Van Niumuller en zijn echtgenote H. van Oijen dd. Leuth 5 september jl., verkoopt aan Henricus Swinckels en zijn echtgenote Maria Elisabeth Schoonbroodt **een huis en erf c.a. gelegen aen den Ouden Merckt naast enerzijds Anna Maria Hacken en anderzijds Matthijs Vermaesen**, belast met 200 pattacons t.b.v. de aankopers en die op de koopsom gekort zullen worden.

18 juli 1768 Geldern

Toestemming van het Hof van Gelderland te Geldern op een rekest van baron Johan Frans Joseph van Krieckenbeck als voogd van zijn minderjarige dochter Felicitas Perpetua van Krieckenbeck, Willem en Jan Nohten als voogden van de kindere nagelaten door wijlen jonker Jan Ernest Nicolaes van Oeijen, aangezien ze in scheiding en deling zijn geraakt met de weduwe Maria Elisabeth van Oeijen geborene Beerens, als voogdes van voorn. kinderen, inzake de nalatenschap van wijlen hun oom baron Johan Arnold van Oeijen, en dat deze erfgenamen verplicht waren te betalen 1670 rijksd. en 200 pattacons, en onverdeeld te bezitten **een huis in de stad Venlo** en 1/4 deel van de molen te Venlo gelegen buiten de Helpoort, alsmede goederen in Brabant en Luik, om deze goederen ter afbetling te mogen verkopen.

5 september 1767 Leuth

T.o.v. de schepenen van Leuth geven Willem Nohten en Jan Nohten, als voogden van de minderjarige kinderen van wijlen jonker Johan Ernest Nicolaes van Oijen, volmacht aan hun oom de heer Von Meumuller en diens echtgenote, de medemombber van voorn. kindere hun aangetrouwde oom Johan Francis jonker van Krieckenbeck om de erfgoederen van deze kinderen gelegen te Venlo t.w. **een huis** en 1/4 deel van een watermolen, en verder goederen die baron Van Zegemeth te Rulingen in pacht heeft, gelegen in Brabant en Luik, te mogen verkopen. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 234)

25 februari 1788

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren J. Matth. Vermaesen en zijn echtgenote Allegonda Graven, krachtens koopakte dd. 19e jl. over te dragen aan Matthis Joseph Spittel en zijn echtgenote Brigitta Cornelia Bosch, een huis en erf genaamd **den Gouden Appel aan de Maasstraete** naast enerzijds Peter Reijnders en **anderzijds Simon Stappers**, belast met 350 rijksd. ad 3 gl. 16 st. Kleefs t.b.v. Helena Roosen weduwe Anth. Theunissen.

19 februari 1788 Venlo

J. Matth. Vermaesen en zijn echtgenote Allegonda Graven, krachtens akte dd. 6 februari 1786 in belening te hebben gegeven aan Matt. Joseph Spittel en zijn echtgenote Brigitta Cornelia Bosch, voor 1400 gl. Kleefs een huis en erf genaamd **den Gouden Appel aan de Maasstraete** naast enerzijds Peter Reinders en anderzijds Simon Stappers, belast met 350 rijksd. ad 3 gl. 16 st. Kleefs t.b.v. Helena Roosen weduwe Anth. Theunissen, krachtens obligatie dd. 24 november 1764.

De belening wordt bij deze ingetrokken en het huis wordt nu aan dezelfde verkocht voor de beleensom ad 1400 gl., de 350 rijksd. waarmee het huis is belast en thans wordt nog 125 gl. Kleefs. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

22 november 1821

T.o.v. Mr. Th.Ph.J. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verklaren Henricus Matheus Canjels, meester-schrijnwerker te Venlo, weduwnaar met één kind van zijn eerste huwelijk met Anna Elisabeth Spettel en van zijn tweede huwelijk met Anna Catharina Kraeghen, en Jacoba Carolina van Doeveren, dienstmeid te Venlo, meerderjarige dochter van Petrus Antonius van Doeveren, akkerman te Horst, en van wijlen Agnes Libberts, huwelijkse voorwaarden op te stellen als volgt: er zal gemeenschap van goederen zijn, maar zullen niet aansprakelijk zijn voor elkaars schulden gemaakt vóór het huwelijk ontstaan. De bruidegom brp zijn eigen goederen en hetgeen hij in de toekomst zal erven en ook het aandeel dat hij had in de gemeenschap van goederen met zijn eerste echtgenote, blijkende uit de boedelbeschrijving gemaakt t.o.v. notaris Bloemarts te Venlo dd. 27 oktober 1816. De bruid brengt in al haar nog te erven goederen, maar nu niet meer als haar kleren, linnen e.d. Het kind uit het eerste huwelijk zal op dezelfde wijze "gevoed, onderhouden en gelogeerd" worden als de eventuele kinderen uit het aanstaande huwelijk, maar zal bevoefs zijn om het erfdeel van de moeder op te eisen. Indien de bruidegom het eerst

sterft vermaakt hij bij deze aan de bruid een kindsdeel. Indien uit het aanstaande huwelijk géén kinderen zullen zijn en indien het kind uit het eerste huwelijk voor haar sterft, vermaakt de bruidegom aan de bruid: al zijn roerende goederen en zijn aandeel van alle onroerende goederen verworven tijdens het huwelijk en het vruchtgebruik van al goederen thans bezittende of nog verkrijgende. De bruid bepaalt t.a.v. de bruidegom hetzelfde. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4343, 1821 nr. 114)

23 en 30 oktober 1835

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verklaren: a)Catharina van Meijel, weduwe van Jozef Rossius, zonder beroep te Brussel;

b)Frans Antoon de Gruijter, houder der Bank van Leening te Venlo, als gevolmachtigde van haar dochter Dorothea Rossius, weduwe van Peter Muller, zonder beroep te Brussel, rue de la Magdeleine, krachtens volmacht verleden t.o.v. notaris J.J. Ronflette te Elsene, voorstad van Brussel, dd. 15 oktober 1835;

openbaar te verkopen ten huize van Josef Bours in de Fontein te Venlo:

een huis met daaraanschietsende opvaart en stalling genaamd het Groenewald gelegen te Venlo op de Maasstraat naast enerzijds de weduwe Spettel, thans Hendrik Canjels, anderzijds aanschietsende aan de Stadsschool en van achter aan den Wal, zijnde hun eigendom krachtens een vonnis van uiterlijke toewijzing van de Rechtbank in Eerste Aanleg te Roermond inzake onvrijwillige verkoop tegen het echtpaar Johan Schreurs en Petronella Terpoorten dd. 13 december 1823.

Een van de voorwaarden is: dat "de gezegde opvaart aan voormeld huis gemeenschappelijk toebehoort met een ander aan de verkoopsters toebehoorend huis gelegen te Venlo op den Ouden Markt, zoodat de daaraan noodig zijnde reparatiën op gemeenzame kosten moeten geschieden".

Het huis werd uitgezet aan 900 francs, waarop niemand heeft gehooagd, waarna de notaris besloot het huis over acht dagen definitief te verkopen. Op 30 oktober d.a.v. stelt de notaris voor het huis definitief te verkopen en uit te zetten aan voorn. 900 francs, waarna de verkopers het huis intrekken en niet toewijzen. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4392, 1835 nr. 183, 186)

2 november 1835

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verklaren:

a)Catharina van Meyel, weduwe van Joseph Rossius, zonder beroep te Brussel;

b)Frans Antoon de Gruyter, houder der Bank van Leening te Venlo, als gevolmachtigde van Dorothea Rossius, weduwe van Peter Muller, zonder beroep te Brussel, krachtens volmacht verleden t.o.v. notaris J.J. Ronflette te Elsene dd. 15 oktober 1835, gevoegd bij een akte van toewijzing verleden t.o.v. deze notaris dd. 23 oktober 1835;

te verkopen aan: Hendrik Mathijs Canjels, meester-schrijnwerker te Venlo, getrouwd met Jacoba Carolina van Douveren, een huis genaamd **het Groenewald met den daaraanschietsenden stal en opvaart gelegen te Venlo in de Maasstraat** naast enerzijds de aankoper en anderzijds de verkoopsters, met de opmerking dat "de gezegde opvaart aan evengenoemd huis gemeenschappelijk toebehoort met een ander aan de verkoopsters toebehoorend huis gelegen alhier te Venlo op den Ouden Markt, zoodat ieder der beide eigenaars een onbekommerd gebruik van die opvaart maken kan", en "dat het heimelijk gemak welk zich op de bedoelde opvaart of open plaats bevindt tot het huis der verkoopsters blijft behooren", voor 1200 francs. Het verkochte huis behoorde de verkoopsters ieder half toe, krachtens een vonnis van uiterlijke toewijzing van de Rechtbank in Eerste Aanleg te Roermond inzake onvrijwillige verkoop tegen het echtpaar Johan Schreurs en Petronella Terpoorten dd. 13 december 1823. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4392, 1835 nr. 190)

1842 OAT

I 1307, huis, 2 are

eigenaar: H.M. Canjels, schrijnwerker te Venlo Peperstraat.

14 augustus 1846

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Hendrik Jozef Canjels, schrijnwerker te Venlo, zoon van wijlen Hendrik Mathijs Canjels en Anna Elisabeth Spettel, aan zijn stiefmoeder Jacoba Carolina van Douveren, weduwe van voornoemde Hendrik Mathijs Canjels, zonder beroep woonachtig te Venlo, al zijn erfrechten op alle onroerende goederen nagelaten door zijn vader voorn., overleden te Venlo op 15 juli jl. t.w.:

1/7 onverdeeld deel, zijnde de patrimoniale goederen van zijn vader, in o.a.:

1)Een huis gelegen te Venlo in het Crispijnstraatje nabij de Potloof, I 412;

2)Een huis aldaar gelegen in de bantuin nabij Goltenhof, groot 2 are 75 ca, C 632;

6)Een huis aldaar in de Vleesstraat, groot 1 are 5 ca, I 913;

1/14 onverdeeld deel, zijnde aangekocht door zijn vader samen met zijn stiefmoeder, in o.a.:

1)Een huis met tuin aldaar in de Peperstraat, groot 4 are 45 ca, I 171;

2)Een huis aldaar op het Maasschriksel, groot 40 ca, I 102;

3) een huis aldaar, groot 75 ca, l 104;

4) een huis aldaar in de Maasstraat genaamd den Gouden Appel, groot 1 are 15 ca, l 1049;

5) een huis gelegen naast het voorgaande genaamd het Groenewald, groot 2 aren, l 1307;

voor f 1100, die in kontant geld zijn ontvangen.

Zijn vader had 6 kinderen nagelaten en zijn weduwe bij huwelijkscontract verleden t.o.v. notaris Th.Ph.F.J. de Lom de Bergh te Venlo dd. 22 november 1821 voor een kindsdeel erfgenaam had gemaakt. (GAV, ar.nr. 145, NA P.L. de Lom de Berg 1846 nr. 105)

17 maart 1851

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg "in de Fontein" van de weduwe Jozef Bours:

1) Jacoba Carolina van Douveren, weduwe van Hendrik Mathijs Canjels, zonder beroep te Venlo, mede als moeder en voogdes van haar drie nog minderjarige kinderen uit voornoemd huwelijk verwekt:

a) Johan Jacob;

b) Hendrik Antoon; en

c) Peter Jozef Canjels;

2) Maria Agnes Canjels, getrouwd met Johan Pieter Hendrixx, winkelier te Venlo;

3) Laurens Linssen, kandidaat-notaris te Venlo, als gevolmachtigde van:

a) Catharina Jacoba Canjels, getrouwd met Hendrik Caspar Hubert Bloemen, azijnfabrikant te Berchem bij Antwerpen in België; en

b) van voornoemde Bloemen als toeziend voogd van voornoemde drie onmondige kinderen Canjels;

de navolgende goederen gelegen te Venlo:

1. een huis met achterhuis, open plaats en tuin in de Peperstraat, groot 4 roeden 45 ellen, naast de erven van enerzijds Dionisius Josef Schrijnen en anderzijds Antoon Klerkx, sectie I nr. 171;

2. een huisje op het Maasschriksel aanschietende aan voornoemd erf, groot 40 ellen, sectie I nr. 102;

3. een huis op het Maasschriksel, grenzende aan het groot huis onder 1. en aan de erven van enerzijds de heren Jockin en Lienders, groot 75 ellen, sectie I nr. 104;

4. een huis en erf genaamd "Den Gouden Appel" gelegen in de Maasstraat uitschietende aan de stadswal, groot 1 roede 15 ellen, naast de weduwe Sleurs en het navolgende erf, sectie I 1044; dit goed is belast met 1350 francs = f 637 87½ tegen 4 rente jaarlijks t.b.v. de erfgenamen van wijlen Pieter Antoon Willem Richardt te Venlo, krachtens akte gepasseerd t.o.v. notaris Frederix te Venlo dd 9 Germinal jaar XII en vernieuwd t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 8 maart 1834 en dd. 25 mei 1835, het bedrag was oorspronkelijk in kleefs geld en is thans herleid in nederlands gelde zijnde nu f 586, 95;

5. een huis met stal en opvaart genaamd "het Groenewald" gelegen in de Maasstraat aan de stadswal uitschietende, groot 2 roeden, naast enerzijds het voornoemde erf en anderzijds Frederik Hermans, sectie I nr. 1307;

6. een huis en erf gelegen in de Vleesstraat, groot 1 roede 5 ellen, naast enerzijds kantonrechter Keuller en anderzijds Johan Bartels, sectie I nr. 913;

goederen gelegen in de bantuin van Venlo:

7. een huis met stal gelegen bij Goltenhof genaamd aan Douveren, met daarbij behorend bouwland, samen groot 1 bunder 20 ellen, naast de grote weg van twee kanten, de erfgenamen Pieter Antoon Richards en achter aan de Eugeniagracht aanschietende, sectie C nrs. 632-633;

8. een tuin gelegen in de Sloot nabij Smitshuizerhof, groot volgens het kadaster 19 roeden 95 ellen, maar in werkelijkheid maar 10 roeden 95 ellen, naast de weg, Hendrik Rosijn, Driessen en Joiris, sectie H nr. 903;

goederen te Blerick in de gemeente Maasbree:

9. bouwland gelegen op de Paal, groot 41 roeden naast de erfgenamen Richardt, Gerard Daemen, Willem Kursten, de heer Poell en de erfgenamen Bouten, sectie B nr. 741; dit perceel is belast met een jaarlijkse eeuwigdurende erfpacht van een mud 33 koppen rogge te leveren op de 30e november t.b.v. de R.K. Parochiekerk van Sint Martinus te Venlo, blijkens akte van nieuwe titel gepasseerd t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 15 januari 1834;

10. bouwland gelegen in den Vliegert, groot 22 roeden 60 ellen, naast Linskens, Leonard Spee en de grote weg, sectie B nr. 872.

De verkopers verklaren de nrs. 6, 7, 9 en 10 afkomstig te zijn uit de nalatenschap van wijlen Hendrik Mathijs Canjels voornoemd, thans toebehorende aan zijn 5 voornoemde kinderen ieder voor 1/8 deel en voor de overige 2/7 delen aan diens weduwe voornoemd, krachtens akte van huwelijksvoorwaarde verleden t.o.v. notaris Th.Ph.F.J. de Lom de Berg te Venlo dd. 22 november 1821 en het andere 1/7 deel is door haar aangekocht van haar stiezoen Hendrik Jozef Canjels, schrijnwerker te Venlo, dd. 14 augustus 1846 gepasseerd t.o.v. deze notaris. De goederen onder de nrs. 1, 2, 3, 4, 5 en 8 zijn gedurende hun huwelijk in gemeenschap aangekocht en zijn thans dus eigendom aan de weduwe voor de helft plus 1/7 deel en aan de kinderen voor 1/7 deel ieder.

Kopers zijn devolgende:

1, 2. en 3. samen uitgezet en gekocht voor f 3150 door Maria Agnes Canjels, echtgenote van Pieter Hendrixx, voornoemd;
4. voor f 1500 door Jacoba Carolina van Douveren, weduwe van Hendrik Mathijs Canjels, voornoemd namens haar minderjarige zoon Hendrik Antoon Canjels voornoemd;
5. voor f 1070 door Peter Bastiaans, hovenier te Venlo, getrouwd met Helena Bontenakel;
6. voor f 1350 door Hendrik Jozef Canjels, schrijnwerker te Venlo, getrouwd met Anna Maria Elisabeth Coquille;
7. voor f 1270 door Herman Hubert Antoon Leurs, koopman te Venlo, getrouwd met Catharina Gertrudis Sindorff;
8. voor f 330 door Jan Wettelings, slager te Venlo, getrouwd met Anna Maria Boots
9. voor f 250 door Peter Berden, akkerman te Blerick, namens Mathijs Alexius de Gruyter, koopman te Venlo;
10. voor 115 door Lambert Titulaer, timmerman te Blerick.
(Kadaster Roermond, Dagregister 80/140)

11 maart 1895

Krachtens bevel van de arrondissementsrechtbank te RRoermond bij vonnis van 7 februari jl. is J.L.H. Linssen, notaris te Roermond, in het koffiehuis van Frans Derkx overgegaan tot de openbare verkoop van **een huis gelegen te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 1307, groot 2 are**, in overdeeldheid toebehorende aan Helena Bontenakel, zonder beroep te Venlo, weduwe van Pieter Bastiaans (overleden te Venlo), voor de helft en voor de andere helft aan Martinus Bastiaans, zonder beroep te Parijs, Elisabeth Bastiaans,, getrouwd met Henri Schuts, boekbinder te Venlo, Jan Bastiaans, Leonard Bastiaans, beiden kleermakers te Parijs, Peter Bastiaans, spoorwegbeambte te Süchteln (Pruissen), Helena Bastiaans, getrouwd met Jean Lammers, winkelier te Antwerpen, Lucie Bastiaans, zonder beroep te Brussel, weduwe van Louis Devens, Gertrudis Bastiaans, getrouwd met Henri Hopman, sergeant te Maastricht, Lambert Bastiaans, slager te Venlo, en afkomstig uit de onverdeelde boedel van het echtpaar Bastiaans-Bontenakel, waarvan echter geen verdere titels bekend zijn.
Het huis wordt voor f 2025 gekocht door Hendrik Sanders namens de minderjarige Jozef Kleuskens, namens wie ook optreedt diens voogd Paulus Faessen. (Kadaster Roermond, Dagregister 522/49)

20 juli 1903

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen:

- 1) Willem Titulaer, schoenmaker te Venlo;
- 2) Jozef Kleuskens, arbeider te Venlo;
- 3) Henri Faldera, boekbinder te Venlo;
- 4) a) Frans Muijsers, zonder beroep te Venlo;
- b) Jacques Janssen, kassier te Venlo;

beiden in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter en secretaris van het College van Regenten van de R.K. Burgerlijke Godshuizen van Venlo, ter uitvoering van een besluit van dit college dd. 6 juli jl., goedgekeurd bij besluit van G.S. der provincie Limburg van 9 juli jl.;

verkopen aan:

Hermanus Bernardus Jacobus van Rijn, burgemeester van Venlo, en Pieter Johannes Lienders, secretaris van de gemeente Venlo, namens het College van B & W, krachtens het besluit van de gemeenteraad dd. 4 juli jl., goedgekeurd bij besluit van G.S. van de provincie Limburg dd. 9 juli jl., beiden namens de gemeente Venlo:

- 1) verkoopt een huis met stal gelegen te Venlo, sectie I nrs. 1308 en 3853, groot 1 are 36 ca, voor f 8000;
- 2) verkoopt **een huis, sectie I nr. 1307, groot 2 are**, voor f 5500;
- 3) verkoopt een huis, sectie I nr. 3852, groot 49 ca, voor f 5500;
- 4) verkopen een huis, sectie I nr. 1039, groot 20 ca, voor f 2500, dit laatste bedrag te voldoen met een schuldbekentenis met een jaarlijkse rente van 3½ %.

(Kadaster Roermond, Dagregister 603/59)

22 maart 1904

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verkopen Hermanus Bernardus Jacobus van Rijn, burgemeester, en Pieter Johan Lienders, secretaris der gemeente Venlo, beiden namens het College van B & W ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad dd. 20 januari jl., goedgekeurd bij besluit van G.S. van Limburg dd. 26 februari jl., aan:

- a) Adolf en Frans Goossens, kooplieden te Venlo, en August Goossens, koopman te Baarn, als enige vennoten der te Venlo en Amsterdam gevestigde handelsvennootschap onder firma "Wed. H. Bontamps";

een bouwterrein gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 4150, groot 1 are 22 ca, met een frontbreedte aan de Oude Markt van 5m 70 en een diepte van 21m 35, voor f 2550;

- b) aan Leonard Peter Hendrik van der Beelen, timmerman te Venlo:

een bouwterrein gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 4151, groot 1 are 21 ca, met een frontbreedte aan de Oude Markt van 5m 75 en een diepte van 20m 95, voor f 2600.

De verkopers verklaren de percelen te bezitten krachtens aankoopakte gepasseerd t.o.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 20 juli 1903.

De kopers zijn verplicht de percelen te bebouwen vóór 31 december 1905 en bij ingebreke blijven zal een dwangsom van f 3 per dag in werking treden. De op te richten gebouwen dienen een hoogte te hebben van minstens 9m tot aan de daklijst. "De gemeente verplicht zich het voorliggende marktplein van eene gelijke bestrating in greskeien te voorzien, aansluiting der perceelen aan het rioolnet mogelijk te maken en het houden van markt aldaar te bevorderen". (Kadaster Roermond, Dagregister 610/136)

24 oktober 1918

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Leopold Peter Hendrik van der Beelen, timmerman te Venlo, aan de vennootschap onder "firma Weduwe H. Bontamps" te Venlo, waarvan de enige firmanten zijn de heren Frans Goossens, industrieel te Venlo, August Goossens, industrieel te Bloemendaal, en Adolf Goossens Adolfsz., industrieel te Rotterdam, **een huis en erf gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 4151, groot 1 are 21 ca**, voor f 12.000. De verkoper was eigenaar van het goed krachten aankoopakte dd. 22 maart 1904 verleden t.o.v. notaris Müller te Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 793/14)

28 maart 1919

1)Frans Goossens, industrieel te Venlo;

2)August Goossens, industrieel te Bloemendaal;

3)Adolf Goossens Adolfsz., industrieel te Rotterdam,

verklaren dat blijkens akte dd. 22 januari 1913 verleden t.o.v. notaris Joosten te Venlo, enige firmanten van de vennootschap onder de "Firma Weduwe H. Bontamps" te Venlo, met vestigingen te Amsterdam en Rotterdam, opgericht 18 september 1897, verklaren dat tot de voornoemde vennootschap behoren de navolgende onroerende goederen:

in de gemeente Venlo, **huizen, boekdrukkerij, magazijn, stal en erf, gelegen aan de Oude Markt en aan de Miste, sectie I nrs. 212, 4231, 4151, samen groot 10 aren 10 ca;**

in de gemeente Rotterdam, pakhuis, kantoor en erf gelegen aan de Admiraliteitskade, sectie U nr. 3152, groot 3 are 48 ca;

in de gemeente Amsterdam, magazijn, pakhuis en erf, gelegen aan de Prinsengracht, sectie E nr. 6693, groot 5 aren 90 ca. (Kadaster Roermond, Dagregister 800/109)

30 april 1923

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, wordt openbaar verkocht in het café Van gasselt te Venlo aan de Roermondsche Poort, op verzoek van Maurice Goossens, procuratiehouder van de navolgende firma en als lasthebber van de industrielen Frans Goossens te Oosterbeek, August Goossens te Bloemendaal, en Adolf Goossens Adolfsz. te Rotterdam, enige firmanten van de Vennootschap onder de Firma "Weduwe H. Bontamps" te Venlo, o.a.:

1.huis en erf gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 4151, groot 1 are 21 ca, voor f 7400 aan Hendrik Lambert Janssen, timmerman te Venlo.

(Kadaster Roermond, Dagregister 877/165)

28 september 1925

T.o.v. A.M.A. Begheijn, plaatsvervangend notaris te Venlo, waarnemende het kantoor van M.A. Joosten, notaris te Venlo, wordt openbaar verkocht in het "Café Uphoff" gelegen te Venlo aan de Vleesstraat, namens Hendrik Hubert Trienekens, wethouder der gemeente Venlo, vertegenwoordigende het College van B & W van Venlo, ter uitvoering van het raadsbesluit dd. 27 augustus 1925, bijgestaan door Hendrik Jozef Nouwen, secretaris der gemeente Venlo, die verklaart dat de gemeente Venlo op 1 september 1925 [lees: 1919] opgemaakte akte van proces-verbaal heeft geveild en toegewezen aan de verenigingen "Rooms-Katholiek Consultatie Bureau voor drankzuchtigen" te Venlo, en "Rooms-Katholiek Reclaseringsvereniging" te Den Bosch, afd. Venlo, twee aren 20 ca, sectie I nr. 4152 en delen van de nrs. **4150** en 4154, en dat een van de verkoopbepalingen luidde dat de koopsom uiterlijk na 14 dagen betaald moest zijn, hetgeen niet is gebeurd, zodat thans wordt over gegaan tot herveiling van een bouwterrein gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 4777, groot 2 aren 20 ca.

O.a. de volgende verkoopartikelen waren van toepassing: "De naar de straatzijde gekeerde gevels der op de gekochte terreinen te bouwen woon- of winkelhuizen mogen geen mindere hoogte hebben dan negen meter boven de kruin der voorliggende straat. In geen geval mag de gootlijn der gebouwen lager zijn gelegen dan acht en een halve meter boven de kruin der voorliggende straat. Er mogen op de gekochte gronden geen fabrieken worden op- of ingericht. De gevels van alle gebouwen langs de openbare straten moeten, wat de architectuur betreft, de goedkeuring van Burgemeester en Wethouders hebben. Zoo hieraan niet voldaan wordt en de plannen overigens ook voldoen aan de bepalingen der verordening op het bouwen en de bewoning in deze gemeente, zal toch geen vergunning voor het bouwen worden gegeven. In den tijd dat de perceelen onbebouwd zijn, mogen zij niet gebruikt worden om er eenigen opstal op te plaatsen of ze op eenigerlei wijze als stapel- of bergplaats te bezigen."

Eigenaar van het terrein wordt Lambertus Wilhelmus van Schijndel, reder te 's-Hertogenbosch, voor f 2000. (Kadaster Roermond, Dagregister 918/62)

27 juni 1940

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Peter Willem Leonard Rieter, bankdirecteur te Venlo, als lasthebber van de te Amsterdam gevestigde naamloze vennootschap "N.V. Maatschappij Volharding tot exploitatie van onroerende goederen", van het fabrieksgebouw met erf gelegen te Venlo, sectie I nr. 4735, aan:

- a) Annie Pauline Josephine Maria Kleuskens, zonder beroep en minderjarig, namens wie optreedt Paulus Lambertus Joseph Kleuskens, industrieel te Venlo, Parkstraat, als haar ouderlijke machthebber, "het nagenoeg zuidelijk gedeelte aan de Oude Markt en de Havenkade ter breedte van circa vijf meter zesendertig centiaren en ter diepte van circa twintig meter veertig centimeter (volle diepte), ter oppervlakte van circa één are negen centiaren, zuidwaarts grenzende aan perceel **sectie I nummer 4151**, terwijl de noordgrens wordt gevormd door den bestaanden tusschenmuur (welke muur als gemeene muur zal zijn)", alles volgens bijgevoegde tekening en aldaar aangeduid met de letter A, voor f 4000;
- b) voornoemde P.L.J. Kleuskens, "het midden gedeelte, ter grootte van circa twee en vijftig centiaren, onmiddelijk naast het gedeelte verkocht aan Annie Pauline Josephine Maria Kleuskens", alles ook volgens aangehechte tekening (letters B-G), "van de ruimte (gang) aangeduid met letter G is alleen de benedenruimte in den verkoop en koop begrepen, hetgeen boven dien gang is gebouwd en gelegen, wordt mitsdien uitdrukkelijk van den verkoop en koop uitgezonderd. Op de horizontale scheiding tusschen beneden- en bovenverdieping zullen voor zoover mogelijk van toepassing zijn de wettelijke bepalingen omtrent den gemeenen muur". De verkoopprijs bedraagt f 4750.

(Kadaster Roermond, Dagregister 1126/133)

1 augustus 1940

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Lambertus Jacobus Johannes Bourgonje, stoffeerder te Venlo, Vleesstraat, aan Peter Christiaan Marie Hubert Bourgonje, gepensioneerd hoofdcommies te Venlo, Oude Markt nr. 7, **het huis en erf gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 4151, groot 1 are 21 ca**, door verkoper in eigendom verkregen middels publieke verkoop dd. 30 april 1923 verleden t.o.v. deze notaris, voor f 8000. (Kadaster Roermond, Dagregister 1127/136)

1 december 1941

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verklaren:

- 1) Anna Hubertina Janssen, zonder beroep wonende te Venlo, Oude Markt 7, weduwe van Peter Christiaan Hubert Bourgonje;
 - 2) Lambertus Jacobus Johannes Bourgonje, stoffeerder, wonende te Venlo, Vleeschstraat 64;
 - 3) Peter Theodorus Wilms, gepensioneerd Indisch ambtenaar, wonende te Nijmegen, Jozef Israëlstraat 15, gehuwd met Anna Maria Sibilla Bourgonje;
 - 4) Dorothea Anna Maria Bourgonje, zonder beroep wonende te Melick, gemeente Roermond, Petrus Polliusstraat 57, weduwe van Francis Roncken;
 - 5) Bertha Anna Maria Bourgonje, zonder beroep, ongehuwd wonende te Venlo, Oude Markt 7;
 - 6) Catharina Paula Maria Bourgonje, ongehuwd en zonder beroep wonende te Venlo, Oude Markt 7;
- samen in onverdeeldheid te bezitten de navolgende onroerende goederen behorende tot de nalatenschap van voornoemde P.C.H. Bourgonje, laatstelijk gepensioneerd hoofdcommies ter gemeentesecretarie van Venlo, ab intestato overleden te Venlo dd. 4 februari 1941, als enige erfgenamen nalatende zijn voornoemde moeder sub 1) en zijn broer en zusters sub 2) t/m/ 6).
- 2) krijgt toebedeeld: **het huis met erf gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 4151, groot 1 are 21 ca**, ter waarde van f 6000;
 - 3) krijgt het huis met erf en tuin gelegen te Venlo aan de Waldeck-Pymontstraat 13, zijnde een gedeelte, groot 1 are 88 ca, van sectie D nr. 2660, onmiddelijk langs nr. 2661, ter waarde van f 5650;
 - 6) krijgt het huis met erf en tuin gelegen te Venlo aan de Waldeck-Pymontstraat 11, zijnde een gedeelte, groot 1 are 79 ca, van sectie D nr. 2660, onmiddelijk langs nr. 2659, ter waarde van f 5650;
 - 4) krijgt het huis met erf, tuin en garage gelegen te Venlo aan de Manresastraat, sectie F nr. 1466, groot 1 are 30 ca, ter waarde van f 5300;
 - 5) krijgt huis met erf gelegen te Venlo aan de Waldeck-Pymontstraat, hoek Zandstraat, sectie D nr. 2595, groot 2 are 10 ca, ter waarde van f 5750.

De verrekende onderlinge uitkeringen zijn voldaan.

Daarmee is de nalatenschap van P.C.M.H. Bourgonje verdeeld, met uitzondering van diens aandeel in de erfenis van zijn vader P.C.H. Bourgonje. (Kadaster Roermond, Dagregister 1152/87)

MAASSTRAAT I 1096
"IN HAMBORCH" 1649-1726

Eigenaren:

1620-1655 *Familie Vermaesen*

1655-1693 *verkoop Familie Thomas-Vermaesen*

1693-1697 *erfenis & verkoop Familie Thomas-Arnolts*

1697-1726 *verkoop Familie Balthus*

1726-*ruiling Alexius van Lin en zijn echtgenote Barbara Meijers*

29 december 1620

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Coen van Dortmund genant Mols en zijn echtgenote Magdalena Vermasen over te dragen aan Jan Vermasen een huis en erf gelegen **aen die Maespoort** naast aan beide zijden de huizen van de kinderen Doersdael. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 93vs.)

29 maart 1649

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Louys Thomas en zijn echtgenote Catarina Vermaesen te verkopen aan schepen Johan Diester een jaarlijkse rente van 35 gl. te lossen met 700 gl. t.l.v. **een half huis aen de Maespoort naast Dursdaels huis enerzijds en anderzijds Willem Drieskens, genaamd in Hamborch**, en een halve baand aan het Duivenbergje, en hun kindsdeel. Het belegde geld is afkomstig van geld dat door het kerspel Swalmen is afbetaald. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 38)

20 augustus 1650

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Henrick Geller en zijn echtgenote Maria Vermaesen te verkopen aan Johan Diester, schepen van Venlo, een jaarlijkse rente van 20 gl. te lossen met 400 gl. t.l.v. **hun huis genaamd in Hamborch aen de Maespoort naast enerzijds Dursdaels huis en anderzijds Willem Driessen**. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 83)

25 oktober 1651

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Henrick Geller en zijn echtgenote Maria Vermaesen, uit de penningen die wijlen Beel van Lith had gebruikt voor een geestelijke fundatie en belegd op het huis op den hoek van de Holtstraet dat Jan Bitzen laatst gekocht en afbetaald had, hebben opgenomen 150 gl. tegen een jaarlijkse rente van 7 gl. 10 st. t.l.v. **hun huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Derick Willems en anderzijds het huis van Dursdael**, belast met 400 gl. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 115)

13 oktober 1653

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Henrick Geller en zijn echtgenote Maria Vermaesen 300 rijksdaalder schuldig te zijn aan hun zwager Jan Wessels, die ze echter beloven binnen het jaar terug te zullen betalen met een jaarlijkse rente van 5% en stellen tot onderpand **hun huis en erf aen de Maespoort gelegen in den Hamborch genaamd**, belast met 550 gl. en een half huis gelegen op het Schriksel naast Andries Vermasen enerzijds en anderzijds Geertgen Boucx. Eronder staat: "heeft geen plaetze gehad" t.w. een openbare verkoop, zodat mag worden aangenomen dat er terugbetaling heeft plaatsgevonden! (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 165)

16 december 1655

Aangezien Jan in gen Huijs, als gevolmachtigde van Jan Wessels, wegens een schuldvordering dd. 28 februari jl. heeft t.l.v. Henrick Geller en zijn huisvrouw Maria Vermaesen, en een vonnis heeft verkregen om openbaar te verkopen **het huis en erf in Hamborch genant aen de Maespoort naast enerzijds Dursdaels huis genaamd op 't Trepken en anderzijds Derick Willems**, en dat dit huis wordt toegewezen aan de meestbiedende Louis Thomas en zijn echtgenote Maria Vermaesen. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 206)

26 juni 1669

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Louys Thomas, voorheen getrouwd met Catharina Vermaesen zaliger, conform de ruiling die voorn. echtpaar dd. 23 juni 1657 was aangegaan met Emundt Goossens en zijn echtgenote Maria Prinsbergh, aan hen over te geven een huis en erf aan de Varkensmarkt naast enerzijds de raadsverwant Wilhelm van Darth zaliger en anderzijds Matthijs Ketels, tegen een huis op de Grote Beek. Vervolgens dragen Emundt en zijn huisvrouw aan Louys Thomas over te dragen een huis en erf gelegen aan de Grote Beek naast enerzijds Emont voorn en anderzijds Gerardt Hacken.

Daarna draagt Louys voorn. een zegelbrief dd. 29 maart 1649, 700 gl., t.l.v. **zijn huis genaamd in den Hamborch** en een halve baand in het Meevenne, ter voldoening van het accoord dd. 21 juli 1651 gesloten tussen Louys en zijn echtgenote met Emundt c.a. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 162vs.)

13 januari 1676

Richter en schepenen van de stad Venlo verklaren dat Gerardt de Groodt, ontvanger van de stadsaccijzen, namens Henrick Diester, advocaat van het Hof van Gelderland en griffier van het Officialaat van het Bisdom Roermond, en zijn echtgenote Aldegonde Paulsen, krachtens volmacht dd. Roermond 4 januari 1676, waarin ze verklaren te bezitten een kapitaal van 3000 gl. Venloos t.l.v. de stad Venlo tegen een jaarlijkse rente van 1500 gl., waarvan ze 100 gl. geven voor een fundatie van twee wekelijkse missen t.b.v. de Huisarmen van Roermond, en tevens geven ze opdracht om hun huis te bezwaren zekere hof gelegen in het Venne te Venlo met 200 gl. Venloos voor een wekelijkse mis en een andere mis voor Johan Diester zaliger, burgemeester en schepenen van Venlo in plaats van twee jaargetijden te doen in de parochiekerk van Venlo; daarenboven transportereren ze aan dit officie een jaarlijkse rente van 5% staande op **het huis Hamborgh te Venlo**. Daarvoor moeten twee zegelbrieven gebruikt worden, waarvan een van 50 gl. jaarlijkse rente.

Vervolgens draagt De Groodt t.b.v. de jaargetijden van de vader van voornoemde advocaat t.w. Johan Diester zaliger, burgemeester en schepenen te Venlo, over een jaarlijkse rente van 10 gl. te lossen met 200 gl. t.l.v. de hof in het Venne; en de rente ad 5% t.l.v. **het huis in Hamborch**.

13 januari 1676

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Gerardt de Groot, ontvanger van de stadsaccijzen van Venlo, als gevolmachtigde van voorn. Henricus Diester, advocaat van het Hof van Gelderland en griffier van het Officialaat van het Bisdom Roermond, en zijn echtgenote Aldegonde Paulsen, over te dragen aan de fundatie van twee wekelijkse missen of de Huisarmen van Roermond een jaarlijkse rente van 50 gl. uit de hoofdbrief van 3000 t.l.v. de stad Venlo. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 254)

4 februari 1688

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Godefridus Thomas en zijn echtgenote Elisabeth Smeets aan Ida Houbin weduwe van Peter Alberts 250 gl. schuldig te zijn, dat ze beloven binnen een jaar terug te betalen, t.l.v. **1/3 deel van een huis en erf aen de Maespoort den Homborch genaamd**, belast met 550 gl. t.b.v. het Kapittel te Venlo, 1/3 deel in een huis en erf op het Schriksel, belast met 100 daalder aan Peter Thijsken te Sevenum, een koolgaard op het Hoogschoor. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 150)

5 oktober 1691

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart de richter op verzoek van de E.H. vicarius Theodorus Staels, wegens de verbintenis van 400 gl. t.l.v. **het huis den Homborch genaamd gelegen aen de Maespoort en toebehorende de erfgenamen Louwijs Thomas**, na beslaglegging, om daarop drie jaar achterstallige rente te verhalen, de huurder Joannes Thomas belast te hebben aan niemand anders de huur te betalen als aan voornoemde vicarius. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 212)

3 april 1693

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Godefridus Thomas en zijn echtgenote Lijsbeth Smits te verkopen aan Jan Thomas en zijn echtgenote Anna Maria Aernouts **1/3 deel in een huis en erf aen de Maespoorte den Homborgh genaamd**, 1/3 deel in een half huis op 't Schriksel naast enerzijds Jan Bouck en anderzijds Niclaes Verbeeck, beiden belast met 550 gl. aan het Kapittel van de Moederkerk van Venlo en met 150 gl. t.b.v. Poeten Thijs te Sevenum. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 235vs.)

17 april 1693

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Thomas en zijn echtgenote Anna Maria Arnoldts ter voldoening aan een vonnis dd. 10 december 1692, overgegeven te hebben aan Winandt Haeris een jaarlijkse rente van 7 1/2 rijksdaalder te lossen met 150 rijksdaalder t.l.v. **een huis aen de Maespoort gelegen naast enerzijds Derick Verboeckhorst en anderzijds Trijn Kina**, en nog de helft van een huis gelegen op het Maasschriksel naast enerzijds de procureur Vebeek en anderzijds Johan Bouck, beiden belast met 550 gl. t.b.v. de E.H. vicarius Staels, met 150 gl. t.b.v. procureur Tyssen, twee huisjes op de Hoogstraat gelegen naast enerzijds Jacques Ronck en anderzijds de erfgenamen Geurt den Boede, met een Zoutmaat, de twee huisjes belast met 400 gl. t.b.v. Adamus Alberts, een moeshof gelegen in de Tiggelstraat.

In de marge: Aantekening dat deze 150 gl. gebruikt zijn bij een koop dd. 6 juli 1707. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 1)

9 december 1695

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jan Thomas en zijn echtgenote Anna Maria Arnolts ter voldoening van een obligatie van 50 pattacons dd. 6 mei 1690 te verkopen aan de erfgenamen Donna Johanna Ponce, namens wie optreedt Michiel Ferdinandus Baldighlesias, majoor op het Fort Royal St. Michiel, een jaarlijkse rente van 3 rijksdaalder te lossen met 50 rijksdaalder t.l.v. **een huis en erf alhier aan de Maespoorte naast enerzijds Derick Verboeckhorst en anderzijds Trien Kinna**, belast t.b.v. de vicarie van de E.H. Staels met 550 gl. en met 150 gl. t.b.v. de erfgenamen van Pooten Thijsken van Sevenum, en een halh huis en erf op het Maasschriksel naast enerzijds de procureur Verbeeck en anderzijds Jan Janssen, en twee huizen op de Hoogstraat het ene naast enerzijds Jacq Ronck en anderzijds Maria Hendrix en het tweede daartegenover gelegen, een moeshof aan de Tichelstraat, een Zoutmaat, waarvan de laatste vier percelen zijn belast met 550 gl. t.b.v. Wynant Haris en met 400 gl. t.b.v. de E.H. vicaris N. Alberts. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 57)

12 juni 1697

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jan Thomas en zijn echtgenote Anna Maria Arnoldts, voor 2/3 deel, Arnoldus Scrijnewerckers, als momboir van Petronella Thomas, voor 1/3 deel, krachtens octrooi van dit gerecht dd. 10 mei 1697, te verkopen aan Joannes Balthus en zijn echtgenote Johanna Sondorp, **hun huis c.a. genaamd den Hamborgh aan de Maespoorte naast enerzijds de weduwe Verboeckhorst en anderzijds de erfgenamen Catharina Kinna**. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 118vs.)

20 januari 1719

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Balthus en zijn echtgenote Windelina Bomers, krachtens octrooi dd. 16 juli jl. over te dragen aan Hendrick Custers en zijn echtgenote Sophia van Haeff een jaarlijkse rente van 15 rijksdaalder te lossen met 300 rijksdaalder t.l.v. **een huis aan de Maespoorte genoemd den Hamborgh naast enerzijds de weduwe Verboeckhorst en anderzijds de erfgenamen Willem Willemsen**, belast met 150 gl. t.b.v. de Vicarie van St. Anna en St. Sebastiaan.

In de marge: Kwitantie dd. 19 augustus 1735 van Sophia van Haeff, weduwe van Hendrick Kusters, t.b.v. Theodorus Willemsen en zijn echtgenote Wilhelmina Crijnen wegens de terugbetaling van de 300 rijksdaalder. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 57vs.)

29 oktober 1726

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Ambrosius Kreeckelman en zijn echtgenote Helena Balthus, krachtens ruiling dd. de 26e jl., over te dragen aan Alexius van Lin en zijn echtgenote Barbara Meijers, **hun huis en erf c.a. aan de Maespoorte genoemd den Hamborgh naast de Dry Koecken**, belast met respectievelijk 300 en 50 pattacons t.b.v. respectievelijk Hendrick Custers en het Beneficie bediend door de E.H. de Paderborn. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 185vs.)

29 oktober 1726

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Alexius van Lin en zijn echtgenote Barbara Meijers, aan Ambrosius Kreeckelman en zijn echtgenote Helena Balthus, krachtens ruiling dd. de 26e jl., een huis en erf gelegen op de Vleesstraat op de hoek van de Hoogstraat genaamd **St. Anthonius de Padua**, op voorwaarde dat voorn. Ambrosius op zich neemt de som van 180 pattacons tegen een jaarlijkse rente van 5% ter ontlasting van de 350 pattacons t.l.v. **het voorn. huis genaamd den Hamborgh**.

26 oktober 1726

Alexius van Lin en zijn echtgenote Barbarar Meijers gaan een ruiling aan met Ambrosius Kreeckelman en zijn echtgenote Helena Balthus.

Ambrosius c.s. krijgen: **een huis en erf c.a. gelegen aan de Maespoorte genoemd den Hamborgh naast de Dry Koecken**, belast met respectievelijk 300 en 50 pattacons t.b.v. respectievelijk Hendrick Custers en het Beneficie bedoend door de E.H. de Paderborn, plus een som van 22 pattacons.

Alexius c.s. krijgen: een huis en erf gelegen op de Vleesstraat op de hoek van de Hoogstraat genaamd St. Anthonius de Padua, op voorwaarde dat voorn. Ambrosius op zich neemt de som van 180 pattacons tegen een jaarlijkse rente van 5% ter ontlasting van de 350 pattacons t.l.v. **het voorn. huis genaamd den Hamborgh**. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 186)

Diversen

Tenslotte nog een aantal percelen, die nog onduidelijk qua ligging. Waarschijnlijk zijn ze opgegegaan in een groter geheel. Zo moet de drukkerij van Korsten ergens rond sectie I 1051 hebben gelegen. Onderzoek in andere bronnen zou dit moeten uitwijzen.

15 maart 1734

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart de meerderjarige jongeman Henricus Corsten ter verzekering van een bedrag van 100 ducats welke de magistraat dezer stad heeft aangenomen voor te schieten voor de kooppenningen van de drukkerij door hem gekocht van juffr. Vallen te **Roermond**, stelt daarvoor als borg de helft van **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast Matthijs van Pelt en verder voornoemde drukkerij en gereedschap derzelve en overhandigt aan schepenen en oud-burgemeester G.W. de Bretone, namens de magistraat, tot volkoomene meestermaekinghe, den sleutel van den huuse ende camere waerop deselve druckerije is staende**, en verklaart het bedrag in twee termijnen te zullen betalen t.w. de helft binnen een jaar en de andere helft binnen het jaar daarna.

In de marge: 10 september 1743 de notitie dat Hendrick Corsten het volledige bedrag heeft verrekend met de aan de stad "geleverde wercken", waardoor het totale bedrag is gerestitueerd. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 252)

Eigenaren:

-1617Hilleken Deckers weduwe van Frans Tonissen

1617-[1652]Matthijs Meuis/Meuis Matthijssen, hoefsmid

1671Jacob N.

1676weduwe Matthijs Cremers

[1682]erfgenamen Jacob Smeets

4 april 1617

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Hilleken Deckers weduwe van Frans Tonissen met haar kinderen, zoals te zien is in dit register op folio 10verso, over te dragen aan Meuws Matthijssen, hoefsmid, en zijn echtgenote Ermken Willems een huis en erf gelegen **aen de Maespoort** naast enerzijds Thijs de Smit en anderzijds N.N.

Op folio 10vs. staat de volgende akte:

12 april 1617

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Hilleken Deckers weduwe van Frans Tonissen, samen met haar kinderen Simon Tonissen en zijn echtgenote Metgen Flours, Arnt Pullen en zijn huisvrouw Elisabet Tonissen, Jan Dijcken met zijn dochter Liensken, 17 jaar oud, mede namens haar broer Peter, verwekt bij zijn huisvrouw wijlen Beelken Tonissen, Grietgen Portmans weduwe van Peter Tonissen, met haar dochter Henrisken, ook 17 jaar oud, mede namens haar drie broers, waarvan twee absent zijn en een nog minderjarig, en allen mede namens Tonis Tonissen hun broer, zwager en oom, zijnde in het buitenland, over te dragen aan Jacob Pijpers en zijn echtgenote Maria Cupers de helft van een huis gelegen **op Beeckmans Misten** naast enerzijds erf van de verkopers en anderzijds een hof en plaats, waarvan de andere helft reeds eigendom is van de koper.

Eronder staat dat deze verkoop beschudt is door Reiner in de Betou, namens zijn huisvrouw Maria van Cronenborch op 6 mei d.a.v.

In de marge staat dat naderhand Frans Tonissen, de zoon van Peter Tonissen zaliger en Grietgen Portmans, ook heeft getransporteert, evenals later de zoon Derich. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 12vs.)

21 februari 1671

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Bartholomeus Emans en zijn echtgenote Maria Bijl te verkopen aan Christian of Noe Mela en zijn echtgenote Jenneken Engelen een huis en erf **aen de Maespoort** naast enerzijds Hilleken Pullen en **anderzijds Jacob N.** (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 189)

5 februari 1676

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Noe Mela en zijn echtgenote Jenneken Everts ter betaling van een eerdere lening te verkopen aan Guert van Croonenborch en zijn echtgenote Maria Bordels een jaarlijkse rente van 30 gl. te lossen met 600 gl. t.l.v. een huis en erf **aen de Maespoort** naast enerzijds Hilleken Pullen en anderzijds **de weduwe Matthijs Creemers**, belast met 150 gl. t.b.v. de Moederkerk alhier. Eronder staat de ongedateerde vermelding van secretaris Boucholt dat deze lening is terugbetaald. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 255vs.)

16 mei 1682

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Noe Mela en zijn echtgenote Jenneken Everts te verkopen aan hun zoon Christiaan Mela een huis en erf **aen de Maespoort** naast enerzijds **de erfgenamen Jacob Smeets** en anderzijds Aert Couden, op voorwaarde dat de koper aan zijn broers en zusters ieder hun deel zal geven. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 45)

Eigenaren:

[1651]-1671 Bartholomeus Emonts x Maria Bijl

1671-[1760] Familie Mela

16 juni 1651

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peeter Heijnen en zijn echtgenote Hilleken Maroijen 750 gl. Hollands schuldig te zijn aan Ellert Ooms, koopman te Amsterdam, en zijn echtgenote, en beloven dit bedrag binnen een jaar na dato terug te betalen, waarvoor ze borg blijven met hun huis en erf gelegen **aen de Maespoort naast** wijlen Daem van Twist enerzijds en **anderzijds Bartholomeus Emonts**. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 106)

10 oktober 1652

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Bartholomeus Emonts en zijn echtgenote Maria Bijl te verkopen aan Syecken Emonts weduwe van Arnt Damen een jaarlijkse rente van 2 rijksdaalder, en 3/8 deel daarvan zijnde 3 schellingen, te lossen met 47 rijksdaalder en 3 schellingen t.l.v. **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Peeter Heijnen huis en anderzijds Matthijs Meeuwis huis**. belast met 30 rijksdaalder. Van dit bedrag zal Syecken voorn. na haar dood 100 gl. geven aan de Moederkerk van Venlo. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 139vs.)

29 augustus 1659

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Mechtelt Couten weduwe van rentmeester Johan Alberts, geasisteert met haar momboir de raadsverwant Jacobus Liefkens, krachtens testament met haar man gemaakt dd. 18 november 1656, te verkopen aan Peter van Enckefort en zijn echtgenote Jenneken Symons, ter voldoening van zekere obligatie dd. 16 augustus 1652, een jaarlijkse rente van anderhalve rijksdaalder t.l.v. **het huis van Bartholomeus Emundts aen de Maespoort liggende**. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 272)

21 februari 1671

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Bartholomeus Emans en zijn echtgenote Maria Bijl te verkopen aan Christian of Noe Mela en zijn echtgenote Jenneken Engelen een huis en erf **aen de Maespoort** naast enerzijds Hilleken Pullen en anderzijds Jacob N. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 189)

5 februari 1676

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Noe Mela en zijn echtgenote Jenneken Everts ter betaling van een eerdere lening te verkopen aan Guert van Croonenborch en zijn echtgenote Maria Bordels een jaarlijkse rente van 30 gl. te lossen met 600 gl. t.l.v. **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Hilleken Pullen en anderzijds de weduwe Matthijs Creemers**, belast met 150 gl. t.b.v. de Moederkerk alhier.

Eronder staat de ongedateerde vermelding van secretaris Boucholt dat deze lening is terugbetaald. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 255vs.)

16 mei 1682

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Noe Mela en zijn echtgenote Jenneken Everts te verkopen aan hun zoon Christiaan Mela een huis en erf **aen de Maespoort** naast enerzijds de erfgenamen Jacob Smeets en anderzijds Aert Couten, op voorwaarde dat de koper aan zijn broers en zusters ieder hun deel zal geven. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 45)

23 januari 1760

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart de meerderjarige jongeman Peter Daemen te verkopen aan Maria Heijnen weduwe van Hermanus Moorrees een jaarlijkse rente van 8 rijksd. t.l.v. een huis en erf genaamd **het Schipken** gelegen **in de Maesstraet** naast enerzijds Peter Mela en anderzijds Bartel Tuteler, te lossen met 200 rijksd. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 30vs.)

onderdeel van 1045?? "t Schipken 1723-1902"

Eigenaren:

[1626-1657]Simon Pullen

-1666Peter Heynen x Hilleke Maroyen

1666Ellert Ooms, koopman te Amsterdam

1666-koopCornelis van Leeuwen x Hilleken Pullen

1682-1742erfenisHelena van Leeuwen x Arnold Koutten

1742-[1760]verkoopPeter Daemen

afgebroken 1902

16 december 1626

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter Heils en zijn echtgenote Helena Otto over te dragen aan Jan Smits 1/3 deel van de helft van **een huis aan der Maespoorten naast enerzijds Simon Pullen** en anderzijds Meuws Hoeffsmits, een koolgaard aan de Botterweg, twee renten t.w. van 300 gl. kapitaal, die afbetaald zijn aan de koper, welk 1/3 deel de koper in vruchtgebruik had na zijn overlijden zou zijn toegefallen aan voorn. Peter Heils en zijn broer, voor welke laatstgenoemde borg blijft Theodorus Ottonis, pastoor van Leuth met zijn patrimonieel goed aldaar. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 25)

16 maart 1646

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Henrich Damen en zijn echtgenote Grietgen van Arssen, Peter Heynen en zijn echtgenote Hilleken Maroyen, mede namens hun zwager en zuster Henrich Goerts en zijn echtgenote Marijken Heynen over te dragen aan Jacob Pelgroms, Henrich Alberts en Matthijs Scheris, als momboirs van Jacob Damen, zoon van wijlen Daem van Twist en zijn echtgenote Catarina, wegens huwelijkspenningen en krachtens huwelijkse voorwaarden opgericht tussen wijlen zijn ouders, een kapitaal van 400 gl. Venloos tegen een jaarlijkse rente van 20 gl. t.l.v.c. 3/4 deel van een huis en erf gelegen **ontrent der Maespoorten**, waarvan het resterende 1/4 deel voorn. Jacob Damen toekomt, naast enerzijds voorn. Peter Heynen en anderzijds Henrich van Ulfft. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 464)

16 juni 1651

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peeter Heijnen en zijn echtgenote Hilleken Maroijen 750 gl. Hollands schuldig te zijn aan Ellert Ooms, koopman te Amsterdam, en zijn echtgenote, en beloven dit bedrag binnen een jaar na dato terug te betalen, waarvoor ze borg blijven met hun huis en erf gelegen **aen de Maespoort** naast wijlen Daem van Twist enerzijds en anderzijds Bartholomeus Emonts. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 106)

9 oktober 1653

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter Heynen en zijn echtgenote Hilleken Maroijen over te dragen aan Ellert Ooms, koopman te Amsterdam, een huis en erf **aen de Maespoort** naast enerzijds wijlen Daem van Twist en anderzijds Bartholomeus Emonts, ter voldoening van een bedrag van 750 gl. Hollands, die het echtpaar volgens zegelbrief dd. 16 juni 1651 aan Ooms schuldig waren. Het huis wordt op naam van Ooms gezet omdat niet is voldaan aan de betaling binnen het jaar van voorn. 750 gl. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 164vs.)

10 december 1657

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jacob Pelgroms, Mr. Matthijs Scheres en Henrick Alberts, als curatoren en gevolmachtigde van de weduwe en kinderen van wijlen Peter Heijnen, krachtens testament dd. 12 september 1657, te verkopen aan Guert Joppen en zijn echtgenote Trijn Huijssen **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds wijlen Symon Pullen en anderzijds Henrick Mercator**. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 244vs.)

4 januari 1666

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Cornelis van Leeuwen, namens Ellert Ooms, koopman te Amsterdam, krachtens volmacht dd. 10 september 1665, te verkopen aan Jac Camps en zijn echtgenote Catharina, **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Guert Joppen en anderzijds Bartholomeus Emonts**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 106)

7 mei 1666

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo: aangezien wijlen Jan Camps van Cornelis van Leeuwen, als gevolmachtigde van Ellert Ooms, koopman te Amsterdam, gekocht had **een huis aan de Maespoort naast enerzijds Bartholomeus Emondts en anderzijds Guert Joppen**, zonder dat de kooppenningen zijn betaald noch borg is gesteld, verkoopt deze andermaal openbaar, waarbij de meestbiedende voornoemde Cornelis van Leeuwen en zijn echtgenote Hilleken Pullen bleken te zijn. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 110)

16 mei 1682

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Noe Mela en zijn echtgenote Jenneken Everts te verkopen aan hun zoon Christiaan Mela een huis en erf **aan de Maespoort** naast enerzijds de erfgenamen Jacob Smeets en anderzijds Aert Couten, op voorwaarde dat de koper aan zijn broers en zusters ieder hun deel zal geven. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 45)

28 januari 1723

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart medeschepenen M. Sprenger, krachtens volmacht van zijn echtgenote dd. 23 oktober jl. t.o.v. schepenen van Venlo, ter vervulling van de akte dd. 29 juli jl. gepasseerd t.o.v. deze schepenen dd. 29 juli jl. t.b.v. de erfgenamen van Jacob Marcelis te Amsterdam tot grotere zekerheid van een som van 9000 gl. en rente, als onderpand te stellen 1/4 deel van de goederen waarvan zijn echtgenote het eigendom heeft verkregen na de dood van zijn schoonvader schepen Arnoldt van Kouten nl. 1/4 deel van de helft van een bouwhof genaamd **den Boerendans** c.a., 1/4 deel van een turfbaand, 1/4 deel van 7 koolgaarden, 1/4 deel van een baand omtrent St. Anna aan de beek; 1/4 deel van een huis aan de Laarpoort c.a. naast enerzijds schepen J.de Grave en anderzijds de erfgenamen Godtschalck, 1/4 deel van een huis in de Gasthuisstraat naast enerzijds raadsverwant Cousvelt en anderzijds Louis Albers, 1/4 deel van 2 huizen op de Lomstraat naast enerzijds de erfgenamen Schackers en anderzijds de hoek van het Helschriksel, 1/4 deel van een huis **aan de Maespoort genoemd het Schipken** naast enerzijds de weduwe Evert Mela en anderzijds Steven Stevens, 1/4 deel van een huis aan de Minderbroederskerk tegenover het Gasthuis, 1/4 deel van een huis in de Picardie, waarvan zijn schoonmoeder de weduwe Van Kouten, het levenslange vruchtgebruik heeft. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 5)

15 maart 1723

Testament van Helena van Leeuwen, weduwe van schepen Arnoldt van Kouten.

Haar vier kinderen:

- Helena, getrouwd met Johan Leijendeckers;
- Joanna, getrouwd met kapitein Godefridus Otto;
- Petronella, getrouwd met schepenen en oud-burgemeester Michiel Sprenger;
- Maria Louwijse, getrouwd met Johan Piccard, Heer van Slochteren;

legateert ze uit haar goederen alleen 100 pattacons en bij hun vooroverlijden in hun plaats hun echtgenoten. Tot haar universele erfgenamen benoemd ze haar kleinkinderen t.w. de kinderen van haar voorn. dochters (ook die nog geboren mochten worden), stamsgewijs. De dochters krijgen echter het vruchtgebruik van deze goederen.

Het testament werd geopend en voorgelezen dd. 7 april 1723 door de schepenen van Venlo in het sterfhuis in aanwezigheid van Johan Leijendecker, de echtgenote van kapitein Otto, miciel Sprenger, oud-burgemeester en schepenen van Venlo, en Godefridus Wilhelmus de Bretonne, oud-burgemeester van Venlo, namens Jean Piccardt, Heer van Slochteren. (GAV, SAV 2621)

5 september 1738

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren Johanna van Kouten weduwe van kapitein Otto, wegens het vruchtgebruik, geassisteerd met haar zoon Arnolt Otto, luitenant onder het regiment van kolonel Vinck, als eigenaar, te verkopen aan Joannes Möers een jaarlijkse rente van 10 rijksd. te lossen met 200 rijksd. t.l.v. de helft van **den Boerendans** c.a., groot 30 morgen, belast met 500 rijksd. t.b.v. voorn. Möers, een baand nu hof in de Gaesstraat, hun deel in een huis **op de Maesstrate genoemd het Schipken** naast enerzijds Steven Stevens en anderzijds Joanna Verboeckhorst, laatst weduwe van Jera **Tosquené**. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 250vs.)

17-22 oktober 1742

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joanna Kouten weduwe van kapitein Godefrid Otto, geassisteerd met haar mombler procureur F.T. Mooren, mede krachtens volmacht van haar zoon Arnold Otto, luitenant in het regiment van kolonel Vinck, gemaakt t.o.v. de auditeur-militair dd. 12 september jl., verder Gelena Otto, geassisteerd met haar man luitenant baron van Rheede, te verkopen aan de jongeman Peter Daemen, een huis en erf gelegen **in de Maesstraete** naast enerzijds de weduwe Gerard **Tosquené** en anderzijds Steven Stevens; de aankopers dienen de helft van de belasting t.b.v. Joannes Moers uit de kooppenningen te betalen, voor 826 gl., alles krachtens koopakte dd. 17 oktober jl.

12 september 1742

T.o.v. Hendrick van Rijp, auditeur-militair van het garnizoen der stad Geertruidenberg, volmacht Arnoldus Otto, luitenant in het regiment van kolonel Vinck, zijn moeder Johanna van Kouten weduwe van Godefrid Otto, kapitein in Staatse dienst, tegenwoordig wonende te Venlo, om zijn deel van een huis en erf genaamd **het Schipken** gelegen aldaar **in de Maasstraete** naast enerzijds de erfgenamen van Steven Stevens en anderzijds de weduwe Gerard **Tosquené** openbaar te verkopen. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 70vs.; Ibidem evac.nr. 2716)

23 januari 1760

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart de meerderjarige jongeman Peter Daemen te verkopen aan Maria Heijnen weduwe van Hermanus Moorrees een jaarlijkse rente van 8 rijksd. t.l.v. een huis en erf genaamd **het Schipken** gelegen **in de Maesstraet** naast enerzijds Peter Mela en anderzijds Bartel Tuteler, te lossen met 200 rijksd. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 30vs.)

31 november [= oktober?] 1787

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren Derik Sluij en zijn echtgenote Anna Maria Thurlings te lenen van Willem Willemsen, raadsverwant van Venlo, namens Theodorus Esser, scholtis te Erkelenz, en zijn echtgenote Jacomina Willemsen, 200 pattacons ad 3 gl. 16 st. Kleefs, tegen een jaarlijkse rente van 8 pattacons t.l.v. een huis en erf gelegen **op de Maasstraat** naast enerzijds **het Schipken** en anderzijds de erfgenamen Rijnkens. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

onderdeel van 1045??

Eigenaren:

-1657 Peter Heijnen

1657-1717 koop Familie Joppen

1717-1720 koop Adam Staels

1720-1750 koop Steven Stevens

1750-koop Johanna Verboeckhorst weduwe Mela en Tosquiné

10 december 1657

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jacob

Pelgroms, Mr. Matthijs Scheres en Henrick Alberts, als curatoren en gevolmachtigde van de weduwe en kinderen van wijlen Peter Heijnen, krachtens testament dd. 12 september 1657, te verkopen aan Guert Joppen en zijn echtgenote Trijn Huijssen **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds wijlen Symon Pullen en anderzijds Henrick Mercator.** (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 244vs.)

28 juli 1672

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Guert Joppen, weduwnaar van Catryn Huyssen, krachtens hun testament dd. 1 februari 1663 t.o.v. dit gerecht, te verkopen ter voldoening van een obligatie, aan Jacob Buegels en zijn echtgenote Billeken Brandts een jaarlijkse rente van 20 gl. te lossen met 400 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen aen de Maespoort naast enerzijds Hilleken Pullen en anderzijds Stijn Pot.** (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 205vs.)

13 november 1713

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jochim Joppen en zijn echtgenote Geertjen Sillen te verkopen voor 200 rijksdaalder aan Matthias Hinssen een jaarlijkse rente van 10 rijksdaalder t.l.v. **hun huis in de Maesstraete gelegen naast enerzijds de erfgenamen van schepen Arnoldt van Koutten en anderzijds de erfgenamen Thomas Mochon.** (GAV, SAV evac.nr. 2600, overdrachten 1708-1714, fol. 217)

2 maart 1716

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jochen Joppa, afstand doende van zijn vruchtgebruik, Derick van Reenen en zijn echtgenote Catharina Joppen, wegens het eigendom, te verkopen voor 200 rijksdaalder, reeds ontvangen in het jaar 1712 krachtens vertoonde obligatie, die heermede wordt geannuleerd, aan Joanna Verboeckhorst weduwe van Christiaan Mela, nu hertrouwt met Gerardt Tosquenet, een jaarlijkse rente van 10 rijksdaalder te lossen met 200 rijksdaalder t.l.v. **een huis gelegen in de Maesstraete naast enerzijds de weduwe van schepen A. van Koutten en anderzijds de erfgenamen van Thomas Mouchon,** belast met 200 rijksdaalder aan Matthijs Hinssen, en een moeshof gelegen aan de Hogeweg. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

12 augustus 1716

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Joachim Joppen, afstand doende van zijn vruchtgebruik, Derick van Rheenen en zijn echtgenote Catharina Joppen, wegens het eigendom, te verkopen voor 400 rijksdaalder, waarin begrepen zijn 100 rijksdaalder, waarvoor Helena Torssen weduwe van Engelbertus Somputz op 29 juli jl. borg was gebleven t.b.v. Coenrardus Faessen, aan voornoemde Helena Torssen, een jaarlijkse rente van 20 rijksdaalder t.l.v. **een huis gelegen in de Maesstraete naast enerzijds de weduwe van schepen A. van Koutten en anderzijds de erfgenamen van Thomas Mouchon,** een moeshof gelegen buiten de Helpoort aan de Hogeweg, beiden belast met 200 rijksdaalder aan de erfgenamen Arnoldus Hinssen, 200 rijksdaalder t.b.v. Johanna Verboeckhorst laats weduwe van C. Mela, en met hun jaarlijkse tractement ad 350 gl. Hollands dat betaald wordt door de landrentmeester Van Afferden. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

1 december 1717

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Joachum Joppen, afstand doende van zijn vruchtgebruik, en Derick van Rene en zijn echtgenote Catharina Joppen, voor het eigendom, te verkopen aan de jongeman Adamus Staels **een huis en erf gelegen in de Maesstraete naast enerzijds de weduwe van schepen A. van Koutten en anderzijds de erfgenamen van Thomas Machon,** belast met 200 rijksdaalder aan Matthijs Hinssen, en met 200 rijksdaalder aan Joanna Verboeckhorst, echtgenote van Gerard Tosquene, en met 400 rijksdaalder aan de weduwe Sumpus. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

11 juni 1720

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart de meerderjarige jongeman Adamus Staels te verkopen aan de weduwnaar Steven Stevens **een huis en erf in de Maesstraete naast enerzijds de weduwe van schepen A. van Koutten en anderzijds de erfgenamen N. Mouchon**, belast met 200 pattacons t.b.v. Joanna Verboeckhorst, huisvrouw van Gerardt Tosquene. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 147)

17 december 1722

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart de weduwnaar Steven Stevens uit handen van Jera Tosquene en zijn echtgenote Joanna Verboeckhorst 100 rijksdaalder ontvangen te hebben, ter betaling van de resterende kooppenningen van zeker **huis en erf in de Maesstraete naast enerzijds de weduwe van schepen A. van Koutten en anderzijds de erfgenamen N. Mouchon**, waarvoor hij verkoopt een jaarlijkse rente van 4 rijksdaalder t.l.v. voorn. huis, alles volgens zegelbrief dd. 2 maart 1716. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 266vs.)

28 januari 1723

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart medeschepenen M. Sprenger, krachtens volmacht van zijn echtgenote dd. 23 oktober jl. t.o.v. schepenen van Venlo, ter vervulling van de akte dd. 29 juli jl. gepasseerd t.o.v. deze schepenen dd. 29 juli jl. t.b.v. de erfgenamen van Jacob Marcelis te Amsterdam tot grotere zekerheid van een som van 9000 gl. en rente, als onderpand te stellen 1/4 deel van de goederen waarvan zijn echtgenote het eigendom heeft verkregen na de dood van zijn schoonvader schepen Arnoldt van Kouten nl. 1/4 deel van de helft van een bouwhof genaamd den Boerendans c.a., 1/4 deel van een turfbaand, 1/4 deel van 7 koolgaarden, 1/4 deel van een baand omtrent St. Anna aan de beek; 1/4 deel van een huis aan de Laarpoort c.a. naast enerzijds schepen J.de Grave en anderzijds de erfgenamen Godtschalck, 1/4 deel van een huis in de Gasthuisstraat naast enerzijds raadsverwant Cousvelt en anderzijds Louis Albers, 1/4 deel van 2 huizen op de Lomstraat naast enerzijds de erfgenamen Schackers en anderzijds de hoek van het Helschriksel, 1/4 deel van een huis **aen de Maespoort genoemd het Schipken** naast enerzijds de weduwe Evert Mela en **anderzijds Steven Stevens**, 1/4 deel van een huis aan de Minderbroederskerk tegenover het Gasthuis, 1/4 deel van een huis in de Picardie, waarvan zijn schoonmoeder de weduwe Van Kouten, het levenslange vruchtgebruik heeft. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 5)

5 mei 1725

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Gerart Tosquene en zijn echtgenote Joanna Verboeckhorst borg te blijven voor de door Jacob Renard gearresteerde Derick Smits, burgemeester en inwoner van Wickraedtbergh, met een kapitaal van 300 pattacons t.l.v. Steven Stevens en **zijn huis en erf gelegen in de Maesstrate naast enerzijds kapitein Otto en anderzijds de erfgenamen Mochon**, krachtens zegelbrief dd. 17 december 1722. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 112)

24 november 1728

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Jera Tosquene en zijn echtgenote Joanna Verboeckhorst voor een som geld gebruikt voor de handel van haar dochter Joanna Mela, getrouwd met Bartel Tuteler, te verkopen aan de geestelijke dochter Maria Magdalena Coffers een jaarlijkse rente van 8 ducatonen te lossen met 200 ducatonen t.l.v. een rente van 15 gl. gevestigd op het huis gelegen **aen de Maespoorte**, voorheen toebehoort hebbende aan Peter Waes, volgens zegelbrief dd. 8 februari 1675, nu toebehorende Peter van Hermal, die de tweede comparante verklaart geërfd te hebben van wijlen haar moeder, een rente van 10 rijksdaalder, nu gereduceert tot 8 rijksdaalder, en een van 4 rijksdaalder, beiden t.l.v. **het huis van Steven Stevens gelegen in de Maesstrate naast enerzijds de weduwe van schepen A. van Kouten, nu haar erfgenamen, en anderzijds de erfgenamen van N. Mochon**, volgens zegelbrieven dd. 2 maart 1716 en 17 december 1722. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 291vs.)

4 maart 1750

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaart Steven Stevens te verkopen aan Johanna Verboeckhorst, laatst weduwe van Gerardt Tosquené, een huis en erf gelegen **in de Maesstraete** naast enerzijds Peter Daemen en anderzijds de erfgenamen Thomas Mochon, voor de kapitalen van 200 en 100 rijksd. ingevolge zegelbrieven dd. 2 maart 1716 en 17 december 1722 daarop staande t.b.v. de aankoopster met de achterstallige intrest. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 15vs.)

OP DE MISTE

De gegevens van dit gebied betreffende de periode vóór 1842 zijn te vinden bij de data over de Maasstraat!

MISTE I 198, 20 centiaren

Bestemming:

1842-1847(huis)je)

1867stal

1913pakhuis met bovenhuis

1940pakhuis

Eigenaren:

[1842]-1847, f 200 deling Familie Custers-Klaasen

1847-1867, f 200 verkoop Familie Verzijl-Custers, renteniers Venlo

1867-???? Gertrude Ubachs, tuinierster Venlo

??-1913, f 300 opb. verk. Hendrik van de Vinne, landbouwer Linne

1913-1940, f 165 verkoop Wijn. Serv. van der Stegen, leidendekker Venlo

1940-Leon. Ant. Herm. Linssen, bakker Venlo, Maasstraat 14

1842 OAT

I 198, huis, 30 ca

eigenaar: Jan Laurens Custers, rentenier Venlo Vleesstraat.

20 december 1847

Akte van scheiding en deling opgemaakt van de nalatenschap van het echtpaar Johannes Laurentius Custers en Anna Gertrudis Klaasen, tussen:

a) Mathijs Antoon Custers, koopman te Venlo;

b) Jan Godfried Custers, koopman te Brussel;

c) Catharina Margaretha Custers, echtgenote van Carel Jozef Verzijl, molenaar te Venlo;

d) Margaretha Elisabeth Custers, echtgenote van Pieter Francis van Es, medicinae-doctor te Well;

e) Maria Gertrudis Custers, echtgenote van Jan Gerard Wolters, koopman te Venlo;

willende overgaan tot de verdeling van de nalatenschap van hun vader Johannes Laurentius Custers, rentenier te Venlo, aldaar overleden op 9 juli 1847, en die van hun (stief)moeder Anna Gertrudis Klaasen, overleden te Venlo op 28 augustus 1845, van de navolgende goederen:

1. een pachthoeve genaamd "de Kruisberg" gelegen onder Venlo, bestaande uit pachterswoning, schuur, stalling, boomgaard, weiden, akkerland, houtgewas en heide, samen groot 27 bunder 73 roeden 15 ellen, sectie A nrs. 341-342, 378-379, 392, 402-404, 406, 414-417, 429-432, 458-459, 464, 516-520, 586-589, 592-593, 704-706, 692-693, geschat aan f 13.000;

2. heide te Venlo in Koeveen, groot 1 bunder 2 roeden 35 ellen, sectie B nr. 187, geschat aan f 30;

3. bouwland te Venlo in het Winkelveld, groot 8 roeden 20 ellen, sectie C nr. 729, geschat aan f 183;

4. bouwland te Venlo in het Withuisveld, groot 8 roeden 55 ellen, sectie C nr. 585, geschat aan f 141;

5. bouwland te Venlo in het Withuisveld, groot 25 roeden 70 ellen, sectie C nr. 594, geschat aan f 424;

6. tuin te Venlo op Louisenkamp, groot 7 roeden 55 ellen, sectie D nr. 335, geschat aan f 124;

7. tuin te Venlo op Louisenkamp, groot 7 roeden 15 ellen, sectie D nr. 336, geschat aan f 118;

8. tuin te Venlo aan den Tegelscheweg, groot 5 roeden 85 ellen, sectie H nr. 93, geschat aan f 148;

9. tuin te Venlo aan den Tegelscheweg, groot 8 roeden, sectie H nrs. 94-95, geschat aan f 203;

10. land, vroeg(?) en tuin te Venlo in de Somp, groot 6 roeden 10 ellen, sectie H nr. 870, geschat aan f 100;

11. bouwland te Venlo aan den Tegelschenweg, groot 12 roeden 75 ellen, sectie H nr. 891, geschat aan f 210;

12. bouwland te Venlo in de Sloot, groot 19 roeden 55 ellen, sectie H nrs. 224-225, geschat aan f 498;

13. tuin te Venlo in Monsepaadje, groot 8 roeden, sectie H nr. 384 (pro memorie);

14. hooiland te Venlo aan de Vier Paardjes, groot 36 roeden 90 ellen, sectie H nrs. 423-424, geschat aan f 376;

15. huis te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 196, geschat aan f 800;

16. huis te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 199, geschat aan f 800;

17. huis te Venlo in de Vleeschstraat, sectie I nr. 921, geschat aan f 7000;

18. huis te Venlo bestaande uit twee woningen in de Vleeschstraat, sectie I nr. 1197-1198, geschat aan f 1600;

19. twee huisjes en een pakhuis te Venlo in de Kleine Beekstraat, sectie I nrs. 697, 1200-1201, geschat aan f 1000;

20. een huisje te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 198, geschat aan f 200;

21. een huis te Venlo in de Vleeschstraat, sectie I nr. 1199, geschat aan f 600;

22. de meubels en verdere inboedel volgens "staat", geschat aan f 2272, 60;

23. de aanwezige kontanten en wissels ter waarde van f 14.556, 44.

Het totaal der nalatenschap bedraagt f 44.385, 04.

Volgens de testamenten van de beide overledenden, het ene dd. 28 april 1842, en het andere dd. 4 november 1845, moet aan hun drie dochters Catharina Margaretha, Margaretha Elisabeth en Maria Gertrudis Custers, vooraf f 2121, 45 (zijnde voortkomende van de verkochte patrimoniale goederen van de eerstoverledene) worden uitgekeerd.

Volgens het voorn. testament van laatstgenoemde komt vooruit aan de 3 dochters ook nog $\frac{1}{4}$ deel komen van diens gehele nalatenschap zijnde f 44.385, 04 minus f 2121, 45 is f 42.264,59, en na aftrek van de nalatenschap van de eerstoverledene ad f 16.635, 50, resteert f 25.609, 09; waarvan $\frac{1}{4}$ toevalt aan de drie dochters = f 6.402, 27 toevalt.

in totaal valt dus vooraf toe aan de drie dochters f 8.523, 72, of aan aan ieder der drie f 2841, 24.

Blijft over ter verdere verdeling f 35.861, 35, die volgens voornoemde testamenten in vijf gelijke delen ad f 7172, 27 verdeeld moet worden.

De drie dochters erven dus in totaal ieder f 10.013, 51.

Vervolgens wordt toebedeeld aan:

a) Mathijs Antoon Custers:

12. bouwland te Venlo in de Sloot, geschat aan f 498;

14. hooiland te Venlo aan de Vier Paardjes, geschat aan f 376;

15. huis te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 196, geschat aan f 800;

22. uit het mobilair ter waarde van f 454, 32;

23. ter supletie uit de kontanten f 5.043, 75.

In totaal voor f 7172, 27.

b) Jan Godfried Custers;

22. uit het mobilair ter waarde van f 454, 52;

23. ter supletie aan kontanten f 6717, 75.

In totaal voor f 7172, 27.

c) Catharina Margaretha Custers, echtgenote van Carel Jozef Verzijl, molenaar te Venlo;

1. de helft van de pachthoeve genaamd "de Kruisberg", geschat aan f 6.500;

4. bouwland te Venlo in het Withuisveld, geschat aan f 141;

8. tuin te Venlo aan den Tegelscheweg, geschat aan f 148;

10. land, vroeg(?) en tuin te Venlo in de Somp, geschat aan f 100;

11. bouwland te Venlo aan den Tegelschenweg, geschat aan f 210;

16. huis te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 199, geschat aan f 800;

20. een huisje te Venlo in de Maasstraat, sectie I nr. 198, geschat aan f 200;

22. uit het mobilair ter waarde van f 454, 52;

23. ter suppletie uit de kontanten f 1.458, 99.

In totaal voor f 10.013, 51.

d) Margaretha Elisabeth Custers, echtgenote van Pieter Francis van Es, medicinae-doctor te Well;

1. de helft van de pachthoeve genaamd "de Kruisberg", geschat aan f 6.500;

5. bouwland te Venlo in het Withuisveld, geschat aan f 424;

18. huis te Venlo bestaande uit twee woningen in de Vleeschstraat, geschat aan f 1600;

22. uit het mobilair ter waarde van f 454, 52;

23. ter suppletie uit de kontanten f 1.034, 99.

In totaal voor f 10.013, 51.

e) Maria Gertrudis Custers, echtgenote van Jan Gerard Wolters, koopman te Venlo;

2. heide te Venlo in Koeveen, geschat aan f 30;

3. bouwland te Venlo in het Winkelveld, geschat aan f 183;

6. tuin te Venlo op Louisenkamp, geschat aan f 124;

7. tuin te Venlo op Louisenkamp, geschat aan f 118;

9. tuin te Venlo aan den Tegelscheweg, geschat aan f 203;

17. huis te Venlo in de Vleeschstraat, geschat aan f 7000;

19. twee huisjes en een pakhuis te Venlo in de Kleine Beekstraat, geschat aan f 1000;

21. een huis te Venlo in de Vleeschstraat, geschat aan f 600;

22. uit het mobilair ter waarde van f 454, 52;

23. ter suppletie uit de kontanten f 300, 99.

In totaal voor f 10.013, 51.

Titels of papieren betreffende de toebedeelde goederen zullen worden ter hand gesteld en de overige papieren betreffende de boedel worden in bewaring blijven van Jan Gerard Wolters, die zich daarmee wel wil belasten.

De verdeling gaat in op 1 januari 1848.

De tuin beschreven onder nr. 13 blijft onverdeeld bezit.

(Kadaster Roermond, Dagregister 53/87)

11 december 1867

Catharina Margaretha Custers, bijgestaan door haar echtgenoot Carel Jozef Verzijl, rentenier te Venlo, verkoopt aan Gertrude Ubachs, tuinierster te Venlo:

een stal gelegen te Venlo op de Maasstraat, groot 20 ellen, sectie I nr. 198;

voor f 200, die reeds betaald zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 254/86)

10 april 1913

Ten overstaan van M.A. Joosten, notaris te Venlo, wordt in het café van de heer Jean Hendrickx te Venlo, Groote Beekstraat, openbaar verkocht door:

1. Hendrik van de Vinne, vroeger landbouwer, thans zonder beroep, tijdelijk verblijvende te Venlo, wonende te Linne;

2.a) Alexander Janssen, koopman;

b) Carolina Janssen, winkelierster, beiden wonende te Maastricht;

c) Jan Bergholtz, zonder beroep te Sint Pieter bij Maastricht, in algehele gemeenschap van goederen zonder huwelijkse voorwaarden gehuwd met Anna Janssen;

van:

A. het eigendom van de sub 1. genoemde Van de Vinne:

-het pakhuis met bovenhuis in het Mistenstraatje, sectie I nr. 198, groot 20 centiareen;

voor f 300 aan Wijnandus Servatius van der Stegen, leiendekker te Venlo;

B. de eigendommen van de sub 2. genoemde personen:

-het huis met erf gelegen aan den Grooten Markt, sectie I nr. 249, groot 45 centiareen, voor f 7000 aan Peter Johannes Peeters, slager te Venlo;

-de huizen met erven gelegen aan de Hoogstraat, sectie I nrs. 855 en 900, groot 1 are 20 centiareen, voor f 3000 aan Gerardus Theodorus Essers, bankwerker te Venlo;

-het huis met erf gelegen aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 798, groot 50 centiareen, voor f 950 aan Willem Tebaerts, zonder beroep tijdelijk verblijvende te Blerick, wonende te Deurne;

-het huis aan de Havenkade, sectie I nr. 3527, groot 89 centiareen, voor f 1875 aan Jacques Collin-Gielen, koopman te Venlo;

-bouwland aan den Tegelschenweg, sectie H nr. 1492, groot 30 aren, voor f 2650 aan Franciscus Huberts, tuinier te Venlo.

Allen verklaarden voor zichzelf gekocht te hebben met uitzondering van de heer Essers, die verklaarde te hebben gehandeld namens Peter Antoon Repping, koopman te Venlo.

De verkopers verklaarden allen geen titels van aankomst te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 717/127)

20 maart 1940

Ten overstaan van M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Pierre (Peter Hendrikus Hubertus Maria) Faessen, gasfitter te Venlo, handelende als:

a) gehuwd, zonder huwelijkse voorwaarden, met Bertha Johanna Wilhelmina van der Stegen;

b) als lasthebber, krachtens onderhandse akte van volmacht, van:

aa) Wilhelmina Theresia Gertruda Boumans, zonder beroep te Venlo, weduwe van Wijnand Servaas van der Stegen;

bb) Jan Willem Hubert van der Stegen, rijwielbewaarder bij de Nederlandsche Spoorwegen te Venlo;

cc) Leo Wethly, schilder, en diens echtgenote Helena Gerarda Maria van der Stegen, te Blerick;

dd) Karel Johannes Wijnandus van der Stegen, los werkman te Venlo;

aan Leonardus Antonius Hermanus Linssen, bakker te Venlo, Maasstraat 14:

het pakhuis met erf gelegen op de Miste te Venlo, sectie I nr. 198, groot 20 centiareen;

voor f 165. (Kadaster Roermond, Dagregister 1125/46)

MISTE I 1683

Sectie I 197 > 1853 Sectie I 1391 > 1871 Sectie I 1683 35 centiareen

Bestemming:

1842stokerij

1852branderij

1898-1901huis

1902huis met stal

1917-1922huis

Eigenaren:

-1842[f 4000, opb. verk]Familie Van den Brandt-Custers incl. I 193!!

1842->1852opb. verkoop onvkMath. Jos. van den Brandt, lid Armbestuur Venlo
????

-1898,f 310 opb. verkoopFamilie Peters-Dentjens

1898-1917,f 1100 opb. verkoopMaria Janssen, zonder beroep te Venlo

1917-1922,f 1000 opb. verkoopJacq. Janssen, bakker Venlo

1922-Peter Fran. Theeuwen, gasstoker Venlo

1842 OAT

I 197, stokerij, 70 ca

eigenaar: wed. G.J. van den Brandt, brander, Venlo Maasstraat.

12 december 1842

Openbare verkoop ten huize van de heer Jozef Bours "in de Fontein" te Venlo t.o.v. Egbert Thiessen, notaris te Venlo, op verzoek van:

- a) Mathias Josef van den Brandt, lid van het Armbestuur der stad Venlo, in eigen naam en als toeziend voogd van de na te noemen minderjarige kinderen;
 - b) Hendrik Johan van den Brandt, zonder beroep;
 - c) Christiaan Laurents van den Brandt, zonder beroep;
 - d) Hendrina Maria van den Brandt, weduwe van Jan Hendrik Sax, winkelierster, allen te Venlo;
 - e) Cornelius van den Brandt, horlogemaker te Brussel;
 - f) Johanna Catharina Schaffers, looister te Venlo, als moeder en voogdes van de navolgende minderjarigen, verwekt in huwelijk met haar echtgenoot Willem van den Brandt, m.n.:
 - aa) Renier Aloysius Hubert;
 - bb) Godfried Mathias Peter Hubert;
 - cc) Hendrik Eugène Hubert van den Brandt;van de goederen die ze voor enige jaren hadden verkregen uit de nalatenschap van hun (groot)ouders Godefridus Johan van den Brandt en Margaretha Custers, beiden overleden te Venlo;
- van:

1. een huis genaamd "de Zeven Sterren" met bakkerij en branderij met toebehorende gereedschappen t.w. stookketel met helm, waterketel, koelvat met slang, drie beslagbekkens, spoelingsbak met twee pompen en koelschip, vier grondbakken met pompen en pegelstokken, drie houten kettingen met koperen beslagen, emmer en koperen ketel, twee koperen herves(?) en andere zich in evengemelde branderij bevindende gereedschappen, gelegen te Venlo in de Maasstraat, groot een roede 74 ellen, sectie I nr. 193 en 197, naast de heer Gallot en de weduwe Peeters;
2. een huis genaamd "de Drie Peperkoeken" gelegen te Venlo in de Maasstraat met achterhuis en uitgang op de zogenaamde Misteplaats, groot 3 roeden 7 ellen, sectie I nr. 191, naast de heer Gallot en de erfgenamen Kissels;
3. een pachthoeve genaamd "het Zwart Water" met bijbehorende gebouwen, schuur, stallingen, tuinen, bouw- en weilanden, slaghout en heide, groot in totaal 13 bunder 60 roeden 52 ellen, gelegen in de Bantuin der stad Venlo, buiten de Maaspoort, sectie A nrs. 372, 390-391, 427-428, 433-438, 447-455, 460-462;
4. een dennenbos en heide gelegen in de Bantuin der stad Venlo aan het Zwart Water, groot 4 bunder 34 roeden 43 ellen, sectie A nr. 408 naast de heren Custers en Op den Oordt en richting Velden de Grensweg zegge een deel van sectie A nr. 408;
5. bouwland, weide, slaghout en heide, ook gelegen in de Bantuin der stad Venlo aan het Zwart Water, groot 8 bunder 67 roeden 14 ellen, sectie A gedeelte van nr. 1 naast de Grensweg, de weg van het Zwart Water, de heer Van Boom en de erfgenamen Kleutz;

- 6.een huis met stalling gelegen te Venlo op de Misteplaats, groot 58 ellen, sectie I nr. 215, naast het opvolgende pakhuis en de erfgenamen Kissels;
- 7.een pakhuis met kelder, ook aldaar gelegen op de Misteplaats, groot 60 ellen, sectie I nr. 213, naast de heer Bontamps en het voorgaande huis;
- 8.een huis gelegen in Sint Nicolausstraat, groot 99 ellen, sectie I nr. 579, naast Janssen en Fieten;
- 9.een huis gelegen op de Jodenstraat, groot 49 ellen, sectie I 866, naast de weduwe Wolters en Martinus van der Heyden;
- 10.een tuin met tuinhuisje gelegen in de Bantuin der stad Venlo buiten de Roermondschepoort aan den Grooten Weg, groot 6 roeden 70 ellen, zijnde een deel van sectie H nr. 92 naast Simon Joosten en de erfgenamen Dungalhoff;
- 11.land gelegen tegenover voornoemde tuin, groot 2 roeden, zijnde een gedeelte van sectie H nr. 92, naast de Grooten Weg, Simon Joosten en de erfgenamen Dungalhoff;
- 12.bouwland gelegen in de Bantuin der stad Venlo buiten de Maaspoort op het Hoogschoor, groot 32 roeden 51 ellen, sectie A nr. 283, naast de heer Christiaan Gudden en het navolgende perceel;
- 13.bouwland gelegen in de Bantuin der stad Venlo buiten de Maaspoort op het Hoogschoor, groot 32 roeden 8½ ellen, zijnde een gedeelte van sectie A nr. 284, naast het voorgaande en het navolgende perceel;
- 14.bouwland gelegen in de Bantuin der stad Venlo buiten de Maaspoort op het Hoogschoor, groot 32 roeden 8½ ellen, zijnde een gedeelte van sectie A nr. 284, naast het voorgaande en de Roomsche Kerk;
- 15.een tuintje gelegen in de Bantuin der stad Venlo bij Panhuismolen, groot 3 roeden 5 ellen, sectie D nr. 445, naast de weduwe Bongers en de heer Wirtz;
- 16.een tuintje gelegen in de Bantuin der stad Venlo achter Fort Ginkel bij de fortificatie, groot een roede 90 ellen, sectie A nr. 250, naast de heren Gudden en Sax.

Alle voornoemde goederen zijn toebehorende aan Mathias Jozef van den Brandt, Hendrik Johannes van den Brandt, Christiaan Laurents van den Brandt, Hendrina Maria van den Brandt, weduwe van Jan Hendrik Sax, en Cornelius van den Brandt, ieder voor een vijfde deel, verkregen bij erfenis van Godefridus Johannes van den Brandt en Margaretha Custers, in leven wonende te Venlo en aldaar overleden;

de voornoemde goederen vermeld onder de nrs. 1-7, 9-14, voor 6/48 deel in volle eigendom en voor 1/48 in naakte eigendom aan bovengenoemde minderjarige kinderen Van den Brandt, verkregen bij erfenis, gedeeltelijk van wijlen hun grootmoeder, voornoemde Margaretha Custers, en gedeeltelijk van wijlen hun vader Willem van den Brandt voornoemd, en voor 1/48 deel in volle eigendom en voor eenzelfde deel in vruchtgebruik aan Johanna Catharina Schaffers, als geërfd van wijlen haar echtgenoot Willem van den Brandt voorn., krachtens testament verleden voor P.L. De Lom de Berg, notaris te Venlo dd. 24 april 1840;

de goederen vermeld onder de nrs. 8, 15-16, behoren toe aan voornoemde minderjarige kinderen Van den Brandt voor 2-24 deel in volle eigendom en 1/24 deel in naakte eigendom als bij erfenis verkregen van wijlen hun voorn. vader, en aan voorn. Johanna Catharina Schaffers, voor 1/24 deel in vollen eigendom en 1/24 deel in vruchtgebruik als verkregen bij erfenis van haar voorn. echtgenoot.

Alle goederen zijn onbelast, behalve de pachthoeve "het Zwart Water", die belast is met een "oneischbare" kapitale som van 100 gouden louis d'or, doende in nederlandsce munt 1110 gl. tegen 4% jaarlijks, vervallende op 3 januari van elk jaar, gesticht t.b.v. de heer Caspar Franssen en zijn echtgenote Anna Catharina van Aerssen, wonende te Tegelen, bij akte verleden t.o.v. notaris Frederix te Venlo dd. 27 Frimaire jaar IX (= 18 december 1800), welk kapitaal in mindering mag worden gebracht op de koopprijs.

Artikel 8 van de verkoopvoorwaarden luidde: "de kamer thans gebezigd bij het huis genaamd "de Zeven Sterren" en toebehoorende tot het huis thans bewoond door mejuffrouw de weduwe Sax, zal van hetzelfde wederom worden afgenomen en bij het huis bewoond door mejuffrouw Sax worden gevoegd".

Kopers zijn van voornoemde artikelen:

- 1.de medeverkoper Mathias Jozef van den Brandt, lid van het Armbestuur der stad Venlo, wonende aldaar, voor f 4000;**
- 2.de heer Theodorus Josephus Sax, kunstschilder te Venlo, voor f 2500;**
- 3.de medeverkoper Christiaan Laurents van den Brandt, zonder beroep te Venlo, voor f 4550;
- 4.de medeverkoper Hendrik Johannes van den Brandt, zonder beroep te Venlo, voor f 460;
- 5.voornoemde Hendrik Johannes van den Brandt voor f 1000;
- 6.Hendrik Tissen, tuinier te Venlo, voor f 500;
- 7.voornoemde Hendrik Johannes van den Brandt voor f 660;
- 8.Jan Hendrik Titulaer, schoenmaker te Venlo, voor f 1000;
- 9.voornoemde Hendrik Johannes van den Brandt voor f 300;
- 10.voornoemde Mathias Jozef van den Brandt voor f 410;
- 11.voornoemde Mathias Jozef van den Brandt voor f 50;
- 12.Jacob Hermans, tuinier te Venlo, voor f 340;
- 13.de heer Hendrik Mathias Muijsers, koopman te Venlo, voor f 300;
- 14.voornoemde Hendrik Mathias Muijsers voor f 300;

15. de heer Antoon Wirtz, kostgangershouder te Venlo, voor f 85;

16. voornoemde Theodorus Josephus Sax voor f 50.

Op 20 december d.a.v. verklaart voornoemde heer Muysers gekocht te hebben namens de heer Pieter Jozef Berger, koopman te Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 10/1)

12 januari 1852

Openbare verkoop in de herberg van de weduwe Bours in de Fontein te Venlo ten overstaan van Egbert Thiessen, notaris te Venlo, verkoopt Mathies Jozef van den Brandt, bakker en brander te Venlo, mede als gevolmachtigde van zijn broer Christi-aan Laurents van den Brandt, zonder beroep te Venlo dd. 10e jl., van:

1. een huis met bakkerij, branderij en bijbehorende gereedschappen gelegen te Venlo in de Maasstraat, groot 1 roede 65 ellen, sectie I nrs. 193 en 197;

2. een pakhuis met kelder aldaar gelegen op de Misteplaats, groot 60 ellen, sectie I 1292;

3. een huis aldaar gelegen in de Jodenstraat, groot 65 ellen, sectie I nr. 866;

4. een tuin met gemetseld zomerhuis gelegen aldaar in de Bantuin aan den Tegelschenweg, groot 6 roeden 70 ellen, sectie H nr. 881;

5. een perceeltje land aldaar gelegen, groot 2 roeden, sectie H nr. 880.

De nummers 1., 4. en 5. behoren geheel toe aan M.J. van den Brandt voornoemd en de overige nummers aan beiden, ieder voor de helft, waarvan ze echter "geene schriftelijke bewijzen van aankomst" (sic) hebben.

Het onder 1. omschreven goed werd "bij gebrek aan liefhebbers niet toegewezen", waarna het goed in twee kavels werd geveild:

a) het huis met bakkerij c.a., sectie I nr. 193 en een gedeelte van sectie I nr. 197, werd toegewezen aan Antonius Oomen, winkelier te Venlo, voor f 2325;

b) de branderij en gereedschappen, groot 50 ellen, zijnde een gedeelte van sectie I nr. 197, bleef onverkocht.

Nummer 2. een pakhuis met kelder aldaar gelegen op de Misteplaats, sectie I 1292; werd toegewezen aan Carel Hubert Leonard Bontamps, lid der Gedeputeerde Staten van het Hertogdom Limburg te Venlo, namens wie de mondeling gevolmachtigde Henri Goossens, koopman te Venlo optreedt, voor f 610.

Nummer 3., het huis in de Jodenstraat, werd toegewezen aan Hendrik Geraets, tuinier te Venlo, voor f 310.

Nummer 4., tuin met zomerhuis, werd toegewezen aan Hendrik Jozef van Boom, rentenier te Venlo, voor f 430.

Nummer 5, een perceeltje land, werd toegewezen aan laatstgenoemde heer Van Boom voor f 80.

(Kadaster Roermond, Dagregister 87/127)

26 mei 1898

Ten overstaan van J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen;

a) Johan Hubert Driessen, spoorwegbeambte;

b) Elisabeth Driessen, zonder beroep;

c) Jozef Bartels, huisschilder, gehuwd met Sibilla Driessen;

d) Mathijs Driessen, landbouwer, allen wonende te Venlo;

e) Jacob Bartels, landbouwer, gehuwd met Agnes Janssen, wonende te Blerick;

f) Leonard Bodden, tuinier te Venlo;

g) Jan Beelen, bakker en winkelier, gehuwd met Agnes Janssen, wonende te Blerick;

h) Maria Janssen, zonder beroep te Venlo;

i) Jean Janssen, hoofd der school te Obbicht, mede als gevolmachtigde van Hendrik Janssen (zich aldaar noemende Henri Johnson!), landbouwer te Sint Paul in Noord-Amerika, geboren te Blerick 19 november 1850;

j) Johannes Hanen, koopman te Krefeld, mede als gevolmachtigde van:

aa) Jacobus Hanen, landbouwer te Twisteden;

bb) Martinus Janssen, koopman te Blerick;

cc) Mathijs Welles, metselaar te Blerick;

k) Catharina Hanen, wasvrouw te Krefeld;

openbaar:

1. huis en stal op de Miste, groot 35 centiaeren, sectie I nr. 1683, en is onmiddelijk te aanvaarden;

2. tuiniersland bij Stalberg, groot 8 aren 15 centiaeren, sectie D nr. 933;

3. tuiniersland in Craneveld, sectie A nr. 973, groot 8 aren 95 centiaeren;

4. tuiniersland aan den Hoogenweg, sectie A nr. 1070, groot 24 aren 20 centiaeren;

5. tuiniersland op Louisenkamp, sectie D nr. 931, groot 19 aren 35 centiaeren.

Koper van het huis sub 1. was de onder h) genoemde Maria Janssen voor f 310. Zij was in het huis gerechtigd voor 1/28 deel.

Het huis sub 1. was de verkopers aangekomen bij erfopvolging uit de nalatenschap van wijlen het echtpaar Johannes Peters en Catharina Dentjens, de landerijen was de partijen a)-d) aangekomen als enige erfgenamen van voornoemde Johannes

Peters. Verkopers verklaarden allen geen eigendomsbewijzen dienaangaande te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 553/17)

13 december 1901

Ten overstaan van G.M.N. de Ruyter, notaris te Dongen, schenkt Maria Janssen, zonder beroep te Venlo, aan Johanna Cornelia Hubertina Bootz, zonder beroep te Dongen, in gemeenschap van winst en verlies krachtens akte van huwelijkse voorwaarden dd. 7 oktober 1882 t.o.v. notaris Roersch te Horst, gehuwd met Johannes Adrianus Kanters, keerlooier te Dongen:

de percelen gelegen te Venlo, sectie C nr. 1026, en sectie D nrs. 1097, 1122, 1331-1332 en in **sectie I nr. 1683**, bestaande uit bouwland, stal, bovenwoning, erf, tuin en **huis**, samen groot 57 aren 35 centiaren.

De schenking gebeurde onde een aantal voorwaarden:

- 1.de geschonken goederen blijven het privé-eigendom van de begiftigde en zullen niet vallen onder de bestaande gemeenschap van winst en verlies;
- 2.de begiftigde zal vanaf heden de geschonken goederen in eigen gebruik en genot krijgen;
- 3.de transportkosten zijn voor de begiftigde.

De echtgenoot J.A. Kanters accepteert eveneens al deze voorwaarden.

De verkoopster verklaart geen titels van eigendom te bezitten. Ter berekening van de registratiekosten verklaren de partijen dat de jaarlijkse opbrengst van deze goederen op f 300 wordt geschat. (Kadaster Roermond, Dagregister 587/104)

29 juli 1902

Gerard Marie Norbert de Ruyter, notaris te Dongen, verklaart dat bij akte van schenking dd. 13 december 1901 ten overstaan van hem verleden, door Maria Janssen, zonder beroep wonende te Venlo, zijn geschonken aan Johanna Cornelia Hubertina Boots, zonder beroep wonende te Dongen, gehuwd met Johannes Adrianus Kanters, de te Venlo gelegen percelen sectie C nr. 1026, sectie D nrs. 1097, 1122, 1331-1332 en het **huis met stal, sectie I nr. 1683, groot 35 centiaren**, maar dat echter thans gebleken is dat voornoemd huis geen eigendom was van voornoemde Maria Janssen, doch aan een naamgenote Maria Janssen Gerardus dochter, zonder beroep te Venlo, die daarvan het eigendom had verkregen bij openbare verkoop dd. 26 mei 1898 t.o.v. notaris Brouwers te Venlo. Derhalve staat abusievelijk dit perceel geboekt onder de naam van mevr. Kanters-Boots en zal worden teruggeboekt naar Maria Janssen Gerardus dochter. (Kadaster Roermond, Dagregister 593/139)

23 april 1917

Ten overstaan van M.A. Joosten, notaris te Venlo, wordt in het café "L'Agneau d'Or" bij de heer Breuers-Algier te Venlo, openbaar verkocht, door Henricus Janssen, tuinier te Venlo:

- huis en erf aan de Maaspoort, sectie I nr. 2724, groot 55 centiaren, direct te aanvaarden, aan Mathias Hubertus van Gasselt, aannemer te Venlo, voor f 3500;
- huis en erf aan de Miste, sectie I nr. 1683, groot 35 centiaren**, te aanvaarden op 1 september a.s. aan Jacques Janssen, bakker te Venlo, voor f 1100;
- tuin aan de Helbeek, sectie A nr. 211, groot 4 aren 90 centiaren, te aanvaarden op 1 maart a.s., aan Wilhelmus Henricus Schreurs, voor f 1600.

De verkoper verklaart van de goederen geen titels van aankomst te bezitten of kennen. (Kadaster Roermond, Dagregister 767/28)

31 mei 1922

Ten overstaan van M.A. Joosten, notaris te Venlo, wordt in het café "de Gouden Tijger" aan de Lomstraat te Venlo, verkopen:

- a)Jacob Hubert Janssen, zonder beroep;
- b)Johannes Willem Dorssers, bakker en in algehele gemeenschap van goederen gehuwd met Anna Hubertina Arnoldina Janssen;
- c)Johannes Jacobus Hubertus van Soest, tuinier en in algehele gemeenschap van goederen gehuwd met Sibilla Hubertina Janssen;
- d)Mr. Johan Bernard Wreesman, advocaat-procureur als curator van het faillissement van Gerard Herman Janssen, tuinier, allen wonende te Venlo:

in het openbaar:

- 1.winkelhuis met bakkerij en erf gelegen aan de Bolwaterstraat, sectie I nr. 3326 geheel, en een ter plaatse afgepaald zuidwestelijk deel (buitengang met privaat) van sectie I nr. 3325, samen groot 1 are 8 centiaren; deze gang gemeen met 2.;
- 2.huis en erf gelegen aan de Dwarsstraat, zijnde sectie I nr. 3325 met uitzondering van het privaat en den buitengang voornoemd, groot 45 centiaren;
- 3.de massa der beide voornoemde goederen sub 1. en 2.;

hetgeen wordt gekocht door de medeëigenaar J.H. Janssen voorn. voor *f* 9000;

4.huis en erf aan de Ginkelstraat, sectie I nr. 3465, groot 2 aren 31 centiaren;

hetgeen wordt gekocht door de medeëigenaar J.J.H. van Soest voorn. voor *f* 5500;

5.huis en erf aan de Miste, sectie I nr. 1683, groot 35 centiaren;

hetgeen wordt gekocht door Peter Franciscus Theeuwen, gasstoker te Venlo, voor *f* 1000;

6.huis en erf aan de Leutherweg, sectie F nr. 993, groot 2 aren 50 centiaren;

hetgeen wordt gekocht door de medeigenaar J.W. Dorssers voorn. voor *f* 6500;

7.huis en erf aan de Leutherweg, sectie F nr. 974, groot 1 are 33 centiaren;

hetgeen wordt gekocht door de medeigenaar J.H. Janssen voorn. voor *f* 3000;

welke goederen hebben behoord tot de gemeenschap van goederen bestaan hebbende tussen de comparant sub a) en zijn echtgenote Aldegonda Stroucken, welke ab intestato te Venlo is overleden op 20 april jl., nalatende tot erfgenamen haar voornoemde kinderen. (Kadaster Roermond, Dagregister 863/101)

OP DE MISTE, I 1292, 60 ca

Bestemming:

1854-1861 bergplaats

1924 fabrieksgebouw met erf

Eigenaren:

1854-1861 Familie Bontamps

1861-koop Jozef August Goossens, koopman te Venlo/Firma Bontamps

21 september 1854

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verklaren:

- 1) Jacoba Catharina Carolina Bontamps, weduwe van Hendrik Goossens, koopvrouw te Venlo;
- 2) Maria Francisca Catharina Bontamps, getrouwd met Willem Ariens, ontvanger der Directe Belastingen, In- en Uitgaande Rechten en Accijnzen te Roermond;
- 3) Frans Henri Willem Bontamps, rentenier te Luik;
- 4) Edouard Goossens, medicinae doctor te Venlo, als gevolmachtigde van Emilia Bontamps, echtgenote van Antoon Receveur, rentenier te Luik;

als erfgenamen van Karel Hubert Leonard Bontamps, lid van Gedeputeerde Staten van het Hertogdom Limburg en oud-burgemeester van Venlo, overleden te Maastricht, dragen over aan de R.C. Burgerlijke Godshuizen te Venlo een jaarlijkse rente van f 240, waarvoor ze verplicht zijn het getal van 25 verpleegden met drie te verhogen, waarvan twee van het mannelijk geslacht en een van het vrouwelijk geslacht.

Als onderpanden voor deze rente worden gesteld:

een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, groot 1 are 80 ca, I 1047;

een huis aldaar gelegen, groot 30 ca, I 1046;

een huis gelegen op de Miste, groot 2 aren 30 ca, I 212;

een bergplaats aldaar gelegen, groot 60 ca, I 1292. (GAV. archiefnr. 145, Notarissen Venlo, Thiessen 1854 nr. 134)

12 juli 1861

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen:

- 1) Jacoba Catharina Carolina Bontamps, weduwe van Hendrik Goossens, koopman te Venlo;
- 2) Frans Henri Willem Bontamps, rentenier te Venlo;
- 3) Emilia Bontamps, rentenierster te Grubbenvorst, weduwe van Antoon Receveur;
- 4) Eduard Goossens, doctor in de genees-, heel- en verloskunde te Venlo, als gevolmachtigde van Katharina Theresia Bontamps, echtgenote van Willem Martinus Ariens, rijksontvanger der belastingen te Roermond;

aan:

Jozef August Goossens, koopman te Venlo:

1. een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, groot 1 roede 80 ellen, sectie I nr. 1047;

2. een huis aldaar gelegen, groot 30 ellen, sectie I nr. 1046;

3. een huis aldaar gelegen, "ter plaatse genaamd op de Miste", groot 2 roeden 30 ellen, sectie I nr. 212;

4. een bergplaats aldaar gelegen, groot 60 ellen, sectie I nr. 1292;

aan de verkopers toebehorende krachtens erfenis van wijlen hun broer Karel Hubert Leonard Bontamps, lid van Gedeputeerde Staten van het Hertogdom Limburg en oud-burgemeester van Venlo, overleden te Maastricht, waarvan echter geen schriftelijke bewijzen van aankomst bestaan;

de aankopers verplichten zich over te nemen een eeuwigdurende jaarlijkse rente van f 240 wegens een kapitaal van f 6000 gevestigd op voornoemde goederen t.b.v. de R.K. Burgerlijke Godshuizen te Venlo krachtens akte verleden t.o.v. deze notaris dd. 21 september 1854;

voor f 2500. (Kadaster Roermond, Dagregister 185/136)

28 juni 1924

T.o.v. F.H. van den Helm, notaris te Amsterdam, verklaren de kooplieden:

1. Eduard Joseph Frans Goossens, wonende te Oosterbeek;

2. Charles Hubert August Goossens, wonende te Bloemendaal;

3. Adolf Gerit Frans Goossens, wonende te Wassenaar;

dat zij de enige hoofdelijk aansprakelijke vennoten zijn van de te Venlo gevestigde handelsvennootschap onder de firma "Weduwe H. Bontamps", "ten doel hebbende het handel drijven in papier en aanverwante artikelen, het drijven eener drukkerij, binderij en enveloppenfabriek", van welke vennootschap de bepalingen zijn vastgesteld dd. 18 mei 1897 t.o.v. notaris Brouwers te Venlo, en gewijzigd bij akte dd. 22 januari 1913 t.o.v. notaris Joosten te Venlo, en dat thans de derde

comparant uit de vennootschap is getreden m.i.v. 1 juli 1923, waardoor de navolgende onroerende goederen geheel in eigendom komen van de twee overgebleven firmanten, t.w.:

a) een fabrieksgebouw met erf gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 4735, groot 7 aren 92 ca;

b) een fabrieksgebouw met erf aldaar aan de Peperstraat, sectie I nr. 1292, groot 60 ca;

c) een huis met stal en erf aldaar op de Miste, sectie I nr. 212, groot 2 aren 30 ca.

(Kadaster Roermond, Dagregister 897/5)

OP DE MISTE, I 212, 2 are 30 ca

Bestemming:

1854huis

1924huis met stal en erf

Eigenaren:

1854-1861Familie Bontamps

1861-koop Jozef August Goossens, koopman te Venlo/Firma Bontamps

21 september 1854

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verklaren:

- 1) Jacoba Catharina Carolina Bontamps, weduwe van Hendrik Goossens, koopvrouw te Venlo;
- 2) Maria Francisca Catharina Bontamps, getrouwd met Willem Ariens, ontvanger der Directe Belastingen, In- en Uitgaande Rechten en Accijnzen te Roermond;
- 3) Frans Henri Willem Bontamps, rentenier te Luik;
- 4) Edouard Goossens, medicinae doctor te Venlo, als gevolmachtigde van Emilia Bontamps, echtgenote van Antoon Receveur, rentenier te Luik;

als erfgenamen van Karel Hubert Leonard Bontamps, lid van Gedeputeerde Staten van het Hertogdom Limburg en oud-burgemeester van Venlo, overleden te Maastricht, dragen over aan de R.C. Burgerlijke Godshuizen te Venlo een jaarlijkse rente van f 240, waarvoor ze verplicht zijn het getal van 25 verpleegden met drie te verhogen, waarvan twee van het mannelijk geslacht en een van het vrouwelijk geslacht.

Als onderpanden voor deze rente worden gesteld:

een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, groot 1 are 80 ca, I 1047;

een huis aldaar gelegen, groot 30 ca, I 1046;

een huis gelegen op de Miste, groot 2 aren 30 ca, I 212;

een bergplaats aldaar gelegen, groot 60 ca, I 1292. (GAV. archiefnr. 145, Notarissen Venlo, Thiessen 1854 nr. 134)

12 juli 1861

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen:

- 1) Jacoba Catharina Carolina Bontamps, weduwe van Hendrik Goossens, koopman te Venlo;
- 2) Frans Henri Willem Bontamps, rentenier te Venlo;
- 3) Emilia Bontamps, rentenierster te Grubbenvorst, weduwe van Antoon Receveur;
- 4) Eduard Goossens, doctor in de genees-, heel- en verloskunde te Venlo, als gevolmachtigde van Katharina Theresia Bontamps, echtgenote van Willem Martinus Ariens, rijksontvanger der belastingen te Roermond;

aan:

Jozef August Goossens, koopman te Venlo:

1. een huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, groot 1 roede 80 ellen, sectie I nr. 1047;

2. een huis aldaar gelegen, groot 30 ellen, sectie I nr. 1046;

3. een huis aldaar gelegen, "ter plaatse genaamd op de Miste", groot 2 roeden 30 ellen, sectie I nr. 212;

4. een bergplaats aldaar gelegen, groot 60 ellen, sectie I nr. 1292;

aan de verkopers toebehorende krachtens erfenis van wijlen hun broer Karel Hubert Leonard Bontamps, lid van Gedeputeerde Staten van het Hertogdom Limburg en oud-burgemeester van Venlo, overleden te Maastricht, waarvan echter geen schriftelijke bewijzen van aankomst bestaan;

de aankopers verplichten zich over te nemen een eeuwigdurende jaarlijkse rente van f 240 wegens een kapitaal van f 6000 gevestigd op voornoemde goederen t.b.v. de R.K. Burgerlijke Godshuizen te Venlo krachtens akte verleden t.o.v. deze notaris dd. 21 september 1854;

voor f 2500. (Kadaster Roermond, Dagregister 185/136)

28 maart 1919

- 1) Frans Goossens, industrieel te Venlo;
- 2) August Goossens, industrieel te Bloemendaal;
- 3) Adolf Goossens Adolfsz., industrieel te Rotterdam,

verklaren dat blijkens akte dd. 22 januari 1913 verleden t.o.v. notaris Joosten te Venlo, enige firmanten van de vennootschap onder de "Firma Weduwe H. Bontamps" te Venlo, met vestigingen te Amsterdam en Rotterdam, opgericht 18 september 1897, verklaren dat tot de voornoemde vennootschap behoren de navolgende onroerende goederen:

in de gemeente Venlo, **huizen, boekdrukkerij, magazijn, stal en erf, gelegen aan de Oude Markt en aan de Miste, sectie I nrs. 212, 4231, 4151, samen groot 10 aren 10 ca;**

in de gemeente Rotterdam, pakhuis, kantoor en erf gelegen aan de Admiraliteitskade, sectie U nr. 3152, groot 3 are 48 ca;
in de gemeente Amsterdam, magazijn, pakhuis en erf, gelegen aan de Prinsengracht, sectie E nr. 6693, groot 5 aren 90 ca.
(Kadaster Roermond, Dagregister 800/109)

28 juni 1924

T.o.v. F.H. van den Helm, notaris te Amsterdam, verklaren de kooplieden:

1. Eduard Joseph Frans Goossens, wonende te Oosterbeek;
2. Charles Hubert August Goossens, wonende te Bloemendaal;
3. Adolf Gerrit Frans Goossens, wonende te Wassenaar;

dat zij de enige hoofdelijk aansprakelijke vennoten zijn van de te Venlo gevestigde handelsvennootschap onder de firma "Weduwe H. Bontamps", "ten doel hebbende het handel drijven in papier en aanverwante artikelen, het drijven eener drukkerij, binderij en enveloppenfabriek", van welke vennootschap de bepalingen zijn vastgesteld dd. 18 mei 1897 t.o.v. notaris Brouwers te Venlo, en gewijzigd bij akte dd. 22 januari 1913 t.o.v. notaris Joosten te Venlo, en dat thans de derde comparant uit de vennootschap is getreden m.i.v. 1 juli 1923, waardoor de navolgende onroerende goederen geheel in eigendom komen van de twee overgebleven firmanten, t.w.:

a) een fabrieksgebouw met erf gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 4735, groot 7 aren 92 ca;

b) een fabrieksgebouw met erf aldaar aan de Peperstraat, sectie I nr. 1292, groot 60 ca;

c) een huis met stal en erf aldaar op de Miste, sectie I nr. 212, groot 2 aren 30 ca.

(Kadaster Roermond, Dagregister 897/5)

OP DE MISTE, I 207 15 centiaeren

Bestemming:

1842plaats

1897remise

1902plaats en stal

1917magazijn

1920werkplaats met stal

Eigenaren:

[1842]-1853 Gerardus Joosten-Coffing, slager Grubbenvorst

1853-1897 f 5200 deling Willem Joh. Hub. Graven-Oosterman, arrondissementsdeurwwarder Venlo

+ opb. verk.

1897-1902 f 5600 verkoop Andreas Joh. de Man, kantoorknecht bij de posterijen Venlo

1902-1917 f 7300 verkoop Louis Jos. de Man, koperslager Venlo

1917-1920 f 7375 opb. verk. Cornelis Wil. Bömers, koperslager en winkelier Venlo

1920-1939 f 6800 verkoop Johann Custers, schoenmaker te Venlo

1939-Gemeente Venlo

20 december 1897

Ten overstaan van J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt

Jean Louis Gambon, kassier, medebeherend vennoot van de "Venloosche Handelsbank", en zijn echtgenote Clementina Aldegonda Hubertina Carolina Achterberg, zonder beroep, beiden te Venlo, de eerste mede als gemachtigde van Anna Hubertina Antoinetta Oosterman, rentenierster te Maastricht, weduwe van Willewm Johan Hubert Graven, krachtens onderhandse volmacht dd. Maastricht 18 december 1897, openbaar:

een huis en erf en remise gelegen te Venlo aan de Steenstraat en op de Miste, sectie I nrs. 206-207, groot 1 are.

Koper is Andreas Johannes de Man, kantoorknecht bij de posterijen, voor f 5200.

De verkopers verklaren het goed verkregen te hebben bij erfenis en nr. 206 bij akte van deling (zie boven). (Kadaster Roermond, Dagregister 550/101)

19 april 1902

Ten overstaan van J.H.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Andreas Johannes de Man, zonder beroep te Venlo, aan Louis Joseph Hubert de Man, koperslager te Venlo:

een huis gelegen op de Steenstraat te Venlo en een plaats en stal op de Misten aldaar, samen groot een are, sectie I nrs. 206-207, voor f 5600;

welke goederen door de verkoper zijn aangekocht bij openbare verkoop verleden t.o.v. notaris Roersch te Venlo dd. 20 december 1897. (Kadaster Roermond, Dagregister 590/220)

3 augustus 1917

Ten overstaan van H.M.J. Verheggen, notaris te Blerick, verkoopt Louis Joseph de Man, koperslager voorheen te Venlo, thans te Blerick, aan Cornelis Wilhelmus Bömers, koopman en winkelier te Venlo:

het huis met magazijn en erf aan de Steenstraat te Venlo, sectie I nrs. 206 en 207, samen groot 1 are, in eigendom gekomen aan de verkoper bij akte gepasseerd t.i.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 19 april 1902, voor f 7300, waarvan f 2300 is betaald en van de rest dient binnen het jaar f 1000 worden betaald en de rest binnen vijf jaar. Over de niet betaalde som dient 4½ % rente te worden betaald. (Kadaster Roermond, Dagregister 772/34)

7 december 1920

Ten overstaan van J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, wordt in het café "de Landskroon" aan de Vleesstraat te Venlo, in aanwezigheid en in opdracht van Jacobus Pius Hubert Janssen, bankdirecteur der "Geldersche Credietvereniging" gevestigd te Arnhem, namens deze bank, die dd. 25 november 1920 in alle rechten was getreden, die voorheen "F. van Lanschot Bank" bezat ten laste van Cornelius Wilhelmus Bömers, koopman te Venlo, blijktens rekening-courant gesloten op 7 december 1920, zijnde een som van f 7152, 22; dat blijktens een akte van krediethypothek verleden t.o.v. notaris Verheggen te Blerick dd. 4 augustus 1917 door de "F. van Lanschot Bank" t.i.v. voormelde Bömers, recht van eerste hypothek had tot een bedrag van f 5000 met als onderpand het navolgende onroerende goed; dat bij akte van hypothek door voornoemde schuldenaar van dezelfde bank dd. 8 maart 1919 t.o.v. deze notaris een bedrag van f 200 werd opgenomen; dat bij vonnis van de arrondissementsrechtbank te Roermond dd. 25 november jl. Bömers voornoemd in staat van faillissement werd verklaard; dat geen betalingen zijn ontvangen en dat daarom wordt overgegaan tot de openbare verkoop van:

een winkelhuis aan de Steenstraat nummer 20 te Venlo, sectie I nr. 206, groot 85 centiares, en een werkplaats met stal op de Miste aldaar, sectie I nr. 207, groot 15 centiares.

Koper wordt voor f 7375 Bartholomeus Johannes Hermanus Beek, meubelmaker te Venlo, die verklaart te hebben gekocht namens Johann Custers, schoenmaker te Hoogheide.

Bijgevoegd was de akten:

4 augustus 1917

Ten overstaan van H.M.J. Verheggen, notaris te Blerick, sluit Cornelis Wilhelmus Bömers, koopman en winkelier te Venlo, met Mr. Rutger hindrik van Basten Batenburg, advocaat te Tegelen, handelende als directeur van de N.V. F. van Lanschot's Bank te Utrecht en kantoorhoudende te Venlo, een rekening courant krediet tot een bedrag van f 5000 met als onderpand al zijn handelspapieren en **"het huis met magazijn en erf", gelegen aan de Steenstraat te Venlo, sectie I nrs. 206 en 207, samen groot 1 are**, dat tevens voldoende moet zijn verzekerd tegen brandschade.

18 augustus 1919

Cornelis Wilhelmus Bömers, koopman te Venlo, en Mr. Tjebbe Maas en Mr. Dr. Adriaan Gilles Heineken, hoofddirecteuren van de "N.V. Geldersche Credietvereniging" te Arnhem, Godefridus Augustinus Wilhelmus van Lanschot, bankier te 's-Hertogenbosch, als liquidateuren der "N.V. F. van Lanschot's Bank" te Utrecht, verklaren dat eerstgenoemde bij Van Lanschot's Bank een krediet had van f 7500, waarvan hij tot 30 juni jl. heeft gebruik gemaakt f 7216, 62½, zijnde incl. rente f 7432, 89½ (incl. kosten) en dat krachtens akte dd. 4 augustus 1917 Van Lanschot's Bank aan eerstgenoemde een hypotheek had verleend van f 5000 op:

een huis met magazijn en erf gelegen aan de Steenstraat te Venlo, sectie I nrs. 206 en 207, groot 1 are;

dat door dezelfde van voornoemde bank dd. 8 maart 1919 t.o.v. notaris Müller te Venlo een hypotheek van f 2000 had opgenomen op voornoemd onderpand;

en dat ze deze schuldovereenkomsten teniet willen doen en willen vernieuwen door over te zetten op naam van de "N.V. Geldersche Credietvereniging", tegen dezelfde voorwaarden en met hetzelfde goed als onderpand. (Kadaster Roermond, Dagregister 847/143)

STEENSTRAAT

De Steenstraat loopt vanuit de Markt omlaag richting Oude Markt.

Ze omvatte in vroeger tijden ook de aan de noordzijde van de Oude Markt gelegen panden op de hoek en aan het begin van de Maasstraat en Op de Miste ter hoogte van de huidige schouwburg de Maaspoort (sectie I nrs. 204-206).

Tevens valt onder deze straat het zuidelijke hoekpand aan de Oude Markt (sectie I 1038).

In met name de overdrachtsregisters, maar soms ook in de notariële akten, heeft men vaak moeite met de situering van deze percelen. Vooral met de sectienummers 204-206 had men moeite. Dit maakte het noodzakelijk te zoeken op zowel de trefwoorden Steenstraat, Oude Markt en Maasstraat c.q. Maaspoort!

STEENSTRAAT 24

Sectie I 204 30 centiareen

Bestemming:

1842-1938huis

Eigenaren:

-1665Henrick Ryvers x Jenneken van Moeck;

Peter Hermans x Catharina Poeyn

1665-[1762]verkoopFamilie Clousen

[1842]Thomas Janssen, kleermaker

-1881 f 1300 opb. verk.Hendrik Janssen-van den Hurk, timmerman te Venlo

1881-1938 f 600 opb. verkoop.Josephina & Gertrudis Toebosch, winkeliers Venlo

1938-Gemeente Venlo

23 maart 1665

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Henrick Ryvers en zijn echtgenote Jenneken van Moeck, en Peter Hermans en zijn echtgenote Catharina Poeyn, te verkopen aan Daniel Cloussen en zijn echtgenote Reyntgen Rysen **een huis aen den Alden Merckt naast enerzijds Jacob ter Heggen en anderzijds Loey van Wel**, belast met 27 st. jaarlijkse cijns aan de Huisarmen van Venlo, 2 gl. t.b.v. het Cremersgilde en 1 gl. aan Lysbeth Byl. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 89vs.)

29 april 1681

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Daniel Cloussen en zijn echtgenote Reyntgen van Ryssen te verkopen aan Henrica Honnen weduwe van Willem Alberts een jaarlijkse rente van 7 gl. 10 stuiver te lossen met 150 gl. t.l.v. **een huis aen de Alden Merckt naast enerzijds de weduwe Loey van Wel enderzijds de erfgenamen Jacob ter Hegge**, belast met een jaarlijkse cijns van 27 stuiver t.b.v. de Huisarmen van Venlo, een jaarlijkse rente van 2 gl. aan het Cremersgilde en een jaarlijkse rente van een gl. aan scholtis Goris, en een kapitaal van 60 gl. t.b.v. Trijn Rijvers. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 21)

23 januari 1762

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart Cornelia Walraven weduwe van Anthoin Jacobs, geassisteerd met haar meerderjarige zoon Theodorus Jacobs, borg te stellen wegens de pachtpenningen van de Stadstol van dit jaar met **een huis en erf op de Steenstraete tegenover den Ouden Merckt** naast enerzijds Peter van der Houve en **anderzijds de erfgenamen Clousen**, alsmede een huis genaamd den Romer gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds Jacobus Carlier en anderzijds Remy Roucx, belast met 167 rijksd. zijnde resterende kooppenningen. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 81vs.)

1842 OAT

I 204, huis, 30 ca

eigenaar: Thomas Janssen, kleermaker Venlo Maasstraat.

17 oktober 1881

Ten overstaan van W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Hendrik Jansen, weduwnaar van Antonetta van den Hurk, timmerman te Venlo, mede als vader en voogd van hun minderjarige dochter Adelheid Jansen, in deze bijgestaan door de toezienend voogd Lambert van Boven, barbier te Venlo, met toestemming van de arrondissementsrechtbank te Roermond, openbaar in de Sociëteit "de Fontein" bij de erfgenamen Bours:

een huis gelegen te Venlo in de Maasstraat, groot 30 centiareen, sectie I nr. 204;

aan Bartholomeus Toebosch, winkelier te Venlo, namens diens dochters Josephina en Gertrudis Toebosch, beiden zonder beroep te Venlo, voor f 1300.

De verkopers hadden het goed bij erfenis verkregen, zonder dat ze daarvan enige aankomstitels bezitten of hun bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 397/130)

28 oktober 1938

Ten overstaan van G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, wordt in het café-restaurant "Den Alden Mert" bij de heer Jean Cornet aan de Oude Markt te Venlo, krachtens bevel van de arrondissementsrechtbank te Roermond dd. 22 september jl., openbaar verkocht:

een huis gelegen aan de Oude Markt te Venlo, Steenstraat 24, hoek Maasstraat, sectie I nr. 204, groot 30 centiares;
behoort hebbende tot de nalatenschap van Maria Anna Josephina Toebosch, overleden te Venlo 25 april 1905, en Gertruda Hubertina Toebosch, overleden te Blerick op 25 maart 1937;

ten verzoeken van:

a) Mathieu Joseph Louis Peters, zonder beroep te Blerick, Spoorstraat 62, mede als gevolmachtigde van:

bb) Arnold Luttgens, mijnwerker te Waubach, Nieuwenhagerheidestraat 31, mede als vader-voogd van zijn minderjarige dochter Anna Luttgens, zonder beroep te Waubach, verwekt in huwelijk met wijlen Anna Dina Peters;

bb) Peter Wiers en zijn echtgenote Maria Cornelia Elisabeth van Beek, eerder weduwe van Hubertus Bartholomeus Lodewijk Peters, beiden zonder beroep te Heerlen, Stationstraat 41;

cc) Joseph Willem Hubert Peters, controleur te Heerlen, Genestetstraat 22, mede als toezienend voogd over voornoemde minderjarige;

dd) Willem Henricus Peters, chauffeur te Eygelshoven, Van Gulickstraat 5;

ee) Johannes Wilhelmus Hubertus Peters, mijnwerker te Heerlerheide, Reestraat 15.

Een van de verkoopvoorwaarden was: **"de muren tusschen het te veilen pand en de aangrenzende panden zijn gemeenschappelijk"**.

Koper is voor f 600 Gerardus Henricus Mol, inspecteur van bouw- en woningtoezicht der gemeente Venlo, als lasthebber van de Gemeente Venlo, en verklarende "dat deze aankoop is geschied in het belang van de volkshuisvesting". (Kadaster Roermond, Dagregister 1081/120)

STEENSTRAAT 22

Sectie I 205 45 centiare

Bestemming:

1684-1939huis (en erf)

Eigenaren:

[1637]-1651 Gerardt Haeffmans x Anna Maes

1651-1657 Marten de Wijlre x Anna van Amer

1657-[1681]verkoop Loey van Wel x Marie van Arssen

-1684 Adam Boschcamp

1684 opb.verk. Matthijs Dursdaels x Lucia Clousen

1684-verkoop Trijncken van der Borch

[1690]-1730 Familie Mochon

1730-1748 verkoop Familie Deurdaels

1748-[1780]verkoop Familie Jacobs

[1827-1833] Pieter Pistorius

[1842] erfenis? Bartholomeus Pistorius, schoenmaker

-1894 f 1200 opb. verk. Familie Canjels-Van Bergen

1894-1939 f 2400 verkoop Piet Bourgogne, barbier Venlo

1939-Gemeente Venlo

23 november 1637

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Gossen Adams en zijn echtgenote Griet van Oerlo overen te dragen aan Wilhelm Duyckers, testamentair-executeur van Gosswinus Deckers, gewezen pastoor van Venlo zaliger, om te worden gebruikt voor het onderhoud van arme studenten, een jaarlijkse rente van 30 gl. te lossen met 600 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen bij de Maesport naast enerzijds Anna Maes** en anderzijds Catarina Adams.

Eronder staat de vermelding dat dd. 25 juni 1658 de E.H. Petrus Verberck, pastoor van Venray en deken van het Ambt Kessel, als beheerder van de beurs van pastoor Deckers, verklaart dat het geld is terug betaald en dat het huis van wijlen Goossen Adams en Griet van Oerlo ontlast wordt. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 109)

15 januari 1646

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Marten van Cronenborch, als vruchtgebruiker wegens zijn vorige huisvrouw Stijncken Haeffmans zaliger, over te dragen aan zijn zwager Gerard Haeffmans en zijn echtgenote Anna Maes, zijn vruchtgebruik van de helft van een huis en erf gelegen aan de Laarpoort naast enerzijds Bartsken Mr. Metskens en anderzijds Tilman Peters, en vervolgens dragen Gerard en zijn vrouw het huis over aan Jan Mullers en zijn echtgenote Maria Zullers, belast met een jaarlijkse cijns van 2 Brabantse st. t.b.v. het Kruisherenklooster alhier.

Ena volgt een afschrift van een akte van dezelfde dag:

15 januari 1646

Aangezien Marten van Cronenborch, wegens zijn eerste vrouw Stijncken Haeffmans zaliger, in vruchtgebruik heeft de helft van zeker huis en erf gelegen aan de Laarpoort, waarvan de andere helft eigendom is van Gerith Haeffmans en zijn echtgenote Anna Maes, sluit hij een accoord met voorn. Gerith, waarbij hij aan hem afstand doet van dit vruchtgebruik en dat dit huis vervolgens is verkocht voor 1718 gl., waarover Gerith voorn. vrij mag beschikken, maar waarvoor ze aan voorn. Merten over dragen een jaarlijkse rente van 25 gl. t.l.v. **hun huis en erf gelegen aen de Maespoorte naast enerzijds Griet van Oerlo wn anderzijds Giertgen Boner**, en die na Marten's dood weer zal terugvallen aan Gerith voorn. Marten voorn. had tijdens zijn eerste huwelijk 1300 gl. geleend, die hij met zijn tegenwoordige huisvrouw Catharina van Schelbergen, geheel heeft terugbetaald, hetgeen Gerith goed bekend is als naaste erfgenaam, aangezien Marten voorn. geen kinderen heeft, en ter compensatie van de helft van dit kapitaal, draagt Marten aan Gerith over 1/4 deel van een huis en erf gelegen op de Vleesstraat naast enerzijds Silke Werners en anderzijds Met Hanssen, dat hij daarna wederom zal transporteren aan voorn. Catharina van Schelbergen; alles volgens het testament dat Marten met zijn huidige echtgenote had gemaakt. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 452)

11 oktober 1651

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Gerardt Haeffmans en zijn echtgenote Anna Maes te verkopen aan Marten de Wijlre en zijn echtgenote Anna van Amer **een huis en erf aen de Maespoort naast enerzijds Willem van Darth**

en anderzijds wijlen Goossen Adams, met het achterste bakhuis, belast met een lijrente van 25 gl. jaarlijks t.b.v. Marten van Croonenborch. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 113vs.)

19 januari 1656

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Marten de Wijlre en zijn echtgenote Anna van Amer, Gerardt Haeffmans en zijn echtgenote Anna Maes, te verkopen aan Loey van Wel en zijn echtgenote Marie van Arssen **een huis en erf met achter- of bakhuis op de Misten aen de Maespoort naast enerzijds de raadsverwant Wilhelm van Darth en anderzijds wijlen Goossen Adams**.

Eronder staat dat op 4 maart [1656] Jacob Buegels als verwant door zijn huisvrouw Billeken Brandtz het huis heeft beschudt; daarna beschudt ook Peter Maes als verwante, mede namens (zijn huisvrouw)? N. Fontaine. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 207vs.)

25 april 1657

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter Maes en zijn echtgenote Catharina Fontaine te verkopen aan Loey van Wel en zijn echtgenote Marie van Arssen **een huis en erf met achter- of bakhuis op de Misten aen de Maespoort naast de raadsverwant Wilhelm van Darth enerzijds en anderzijds wijlen Goossen Adams**. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 233vs.)

7 januari 1671

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jan Matthijs van Darth en zijn echtgenote Apollonia de Paderborn te verkopen aan Maria van Arssen weduwe van Loey van Wel **een huisje op Boenenmisten naast enerzijds de aankoopster en anderzijds de erfgenamen Arnt Pullen**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 188)

29 april 1681

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Daniel Cloussen en zijn echtgenote Reyntgen van Ryssen te verkopen aan Henrica Honnen weduwe van Willem Alberts een jaarlijkse rente van 7 gl. 10 stuiver te lossen met 150 gl. t.l.v. **een huis aen de Alden Merckt naast enerzijds de weduwe Loey van Wel** en anderzijds de erfgenamen Jacob ter Hegge, belast met een jaarlijkse cijns van 27 stuiver t.b.v. de Huisarmen van Venlo, een jaarlijkse rente van 2 gl. aan het Cremersgilde en een jaarlijkse rente van een gl. aan scholtis Goris, en een kapitaal van 60 gl. t.b.v. Trijn Rijvers. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 21)

18 mei 1684

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren dat de scholtis na vonnis van dit gerecht t.l.v. Adam Boschcamp en **diens huis op den Alden Merckt naast enerzijds de weduwe Laurens Hacken en anderzijds Daniel Clousen** dd. 4 december jl., openbaar heeft verkocht en als meestbiedende is toegewezen aan Matthijs Dursdaels en zijn echtgenote Lucia Clousen. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 85vs.)

27 juli 1684

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Matthijs Dursdaels en zijn echtgenote Lucia Clousen te verkopen aan Trijncken van der Borch **een huis en erf aen den Alden Merckt naast enerzijds de weduwe Laurens Hacken en anderzijds Daniel Clousen**. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 89vs.)

1 maart 1690

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Ludovicus Mochon en zijn echtgenote Agatha Bos te verkopen aan Matthijs Dursdael en zijn echtgenote Lucia Clousen een jaarlijkse rente van 19 gl. 5 st. te lossen met 385 gl. t.l.v. **hun huis en erf gelegen op den Alden Merckt naast enerzijds Daniel Clousen en anderzijds de weduwe Laurens Hacken**. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 187)

13 november 1724

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Nicolaes Vinmans, als gevolmachtigde van Agatha Bosch weduwe van Ludovicus Mochon, gepasseerd t.o.v. schepenen in de Voogdij van Gelderland, te verkopen voor de helft van 100 ducats daar op staande, aan Gerardus Deursdael, getrouwd met Maria Gertruyt N., **de helft van de andere helft van zeker huis en erf omtrent den Ouden Merckt naast enerzijds Martinus Clousen en anderzijds Rogier van den Hover**. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 91)

27 januari 1730

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Mochon, meerderjarige jongeman, Gerdruyt Mochon, meerderjarige jongedochter geassisteerd met haar momboir voomoemde Joannes Mochon, Jacobus Ercklents en zijn

echtgenote Joanna Maria Mochon, Bastiaen Reincke(?) en zijn echtgenote Martina Mochon, Arnoldus Mochon en zijn echtgenote Anna Catharina Kreekelmans, Catharina Creemers weduwe van Joannes Thomas Mochon, geassisteerd met haar momboir voorn. Arnoldus Mochon, en Hubertus Anthoin Mochon, mede namens zijn huisvrouw Gerduyt Frencken, te verkopen aan Gerardus Deurdaels **een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de erfenamen Martinus Clousen en anderzijds Rogier van den Hover**, krachtens publieke verkoop, waarbij de 100 ducatonen, die de aankoper op het huis heeft staan van de kooppenningen worden afgetrokken. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 35)

22 juli 1747

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter van der Hoeven en zijn echtgenote Catharina Elisabeth Goblet te verkopen aan Joannes Grouwels en zijn echtgenote Helena Jentjens een jaarlijkse rente van 20 gl. Kleefs te lossen met 500 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen onder op de Steenstraete op den hoek naast de geestelijke dochter Gaelen**, belast met 400 gl. t.b.v. het Beneficium van de E.H. Soutermans, en stelt verder tot onderpand de pachtpenningen van de accijsen gepacht door Paulus Stroucken van dit jaar. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 201vs.)

13 december 1748

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Jacobus Christianus van Aerssen, als gevolmachtigde van de geestelijke dochter Anna Catharina Gaelen dd. 4 september jl., en de meerderjarige jongeman Martinus Deurdaels, te verkopen aan Anthonius Wolterus Jacobs en zijn echtgenote Cornelia Walraven **een huis en erf c.a. gelegen onder op de Steenstraete tegenover den Ouden Merckt naast enerzijds Peter van der Hoeven en anderzijds de erfenamen Clousen**. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 220)

23 januari 1762

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart Cornelia Walraven weduwe van Anthoin Jacobs, geassisteerd met haar meerderjarige zoon Theodorus Jacobs, borg te stellen wegens de pachtpenningen van de Stadstol van dit jaar met **een huis en erf op de Steenstraete tegenover den Ouden Merckt naast enerzijds Peter van der Houve en anderzijds de erfenamen Clousen**, alsmede een huis genaamd den Romer gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds Jacobus Carlier en anderzijds Remy Roucx, belast met 167 rijksd. zijnde resterende kooppenningen. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 81vs.)

28 april 1768

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren Theodorus Jacobs en zijn echtgenote Maria Anna Rijvers publiek te hebben gekocht een schuur met lege plaats daarbij horende gelegen in de H. Geeststraat naast enerzijds schepenen en oud-burgemeester Bucken en anderzijds P.J. Swerts, belast met 175 rijksd. t.b.v. Maria Catharina en Maria Josepha van Liebergen, minderjarige kinderen van J.L. van Liebergen en wijlen Cornelia van Laeckevelt, namens wie optreedt med. doctor A. van Liebergen, onder belofte een ander goed tot onderpand te stellen, hetgeen zal zijn **een huis en erf onder aen de Steenstraete naast enerzijds Joannes Draeck en anderzijds Cornelis Caspers**. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 242vs.)

9 augustus 1780

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verklaren Theodorus Jacobs en zijn echtgenote Anna Maria Janssen ter voldoening van een decreet van het Hof [van Gelderland] dd. 27 juli jl. in hun proces tegen Nicolas Onclin tot onderpand te stellen hun vruchtgebruik van huizen en kamers, hun roerende goederen en hun uitstaande vorderingen volgens bijgevoegde inventaris. Al deze goederen zijn belast met 165 pattacons t.b.v. de heer H. Op denoordt. Volgens de inventaris heeft het echtpaar het vruchtgebruik van het thans door hen bewoonde huis en waarvan diverse kamers verhuurd zijn; verder bezitten ze **een huis op de Steenstraat tussen de erven van N. Colmans en scholtis van den Vaero**, aan huur jaarlijks 15 rijksd. opleverende. (GAV, SAV evac.nr. 2609A, overdrachtsregister 1769-1783, fol. 220vs.)

3 februari 1827

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren:

1. Pieter Jan Jakob Scherckens, zaakwaarnemer te Venlo, als gevolmachtigde dd. Venlo 9 december jl. van Anna Maria Theodora Fritschij en Joanna Maria Elizabeth Fritschij, beiden ongehuwd en meerderjarig wonende te Venlo;
2. Willem Conraetz, regent van het Weeshuis te Venlo, namens de aldaar verblijvende minderjarige Dominicus Franciscus Adolphus Fritschij;

openbaar te zullen gaan verkopen in de herberg van de heer Hammelrath te Venlo:

een huis gelegen te Venlo in de Steenstraat naast enerzijds het erf van Pieter Pistorius en anderzijds het straatje leidende naar de zoogenaamde Miste;

door de verkopers onverdeeld in eigendom toebehorende en afkomstig uit de nalatenschap van hun moeder Anna Maria Colmans, weduwe van Jan Ulrich Fritschij, en thans bewoond wordende door hun ooms Gerard Mathijs en Johannes Hendrik Colmans, winkeliers te Venlo.

Voomn. zaakwaarnemer wordt ook gelast uit het vervallen huis het peperkoekenbakkersgereedschap te halen en alle andere zaken met hun ooms te verrekenen.

12 februari 1827

A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaart het voorn. huis in voorn. herberg openbaar te koop te hebben gesteld krachtens de voorwaarden opgesteld op de 3e jl. Niemand heeft geboden waarna het huis werd ingetrokken en op de 19e a.s. zal het opnieuw tekoop worden aangeboden.

19 februari 1827

A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaart het voorn. huis andermaal in voorn. herberg openbaar tekoop te hebben gesteld krachtens de voorwaarden opgesteld op de 3e jl. Het huis werd uitgezet aan 750 gl., waarop ook nu niemand hoogde.

Besloten werd het huis over een week weer te koop aan te bieden.

Op 20 februari 1827 verscheen Hendrik Seelen, tuinier te Venlo, op het kantoor van de notaris, die verklaarde het gestelde bedrag te willen vermeerderen met 25 "hoogen".

Hetzelfde verklaarde op 26 februari Jozef Boncour, hoedenmaker te Venlo. Op dezelfde dag gevolgd door Marcus Wiener, koopman te Venlo, die 10 "hoogen" meer wilde betalen.

26 februari 1827

A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaart het voorn. huis andermaal in voorn. herberg openbaar te koop te hebben gesteld krachtens de voorwaarden opgesteld op de 3e jl. en het definitief te hebben toegewezen aan Marcus Wiener, koopman te Venlo, en zijn echtgenote Anna Baruch, voorn. 1070 gl. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4306, 1827 nr. 36, 38, 49-50, 52, 55)

9 november 1833

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verklaart Marcus Wiener, koopman te Venlo, getrouwd met Anna Baroch, te verkopen aan Gerardus Joosten, winkelier te Venlo, getrouwd met Anna Maria Clara Coffing, een huis en erf gelegen te Venlo **in de Steenstraat, naast enerzijds Peter Pistorius** en anderzijds de straat leidende naar de zogenaamde Miste, bewoond door Wilhelmus Janssen. voor 2600 francs. De verkoper was eigenaar van het huis krachtens akte van toewijzing dd. 26 februari 1827 verleden t.o.v. notaris Bloemarts te Venlo. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4379, 1833 nr. 253)

1842 OAT

I 205, huis, 45 ca

eigenaar: Bartholomeus Pistorius, schoenmaker Venlo Op de Miste

29 maart 1894

Ten overstaan van J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen Hendrik Bloemen, zonder beroep te Venlo, Piet Canjels, horlogemaker te Venlo, en Gerardus Hendriks, banketbakker te Nijmegen, openbaar:

1.huis aan de Maasstraat te Venlo, sectie I nr. 1044, groot 1 are 15 centiaren;

2.huis aan de Steenstraat te Venlo, sectie I nr. 205, groot 45 centiaren.

Het huis sub 1. behoorde tot de gemeenschap, die bestaan heeft tussen wijlen de echtelieden Hendrik Antoon Canjels en Anastatia Adriana Catharina van Bergen en is voor de helft eigendom van het R.K. Gasthuis van Sint Joseph te Venlo, als enige erfgename van mej. van Bergen voornoemd, krachtens testament verleden t.o.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 25 januari 1893; de andere helft van dit huis, alsmede het huis sub. 2., is eigendom van de erfgenamen van Hendrik Antoon Canjels voornoemd, zijnde:

a)Piet Canjels, voornoemd;

b)Henri Bloemen, zonder beroep te Brussel;

c)Anna Canjels, zonder beroep te Venlo;

d)Carolina Hendriks, winkeljuffrouw te Dordrecht,

e)Johanna Dump, zonder beroep, weduwe in eerste huwelijk van Antoon Hendriks, thans gehuwd met Derk Froger, werkmán, beiden te Amsterdam, en haar minderjarig kind Johannes Hendriks;

f)Odilia Hendriks;

g)Cato Hendriks, winkelierster;

h)Elisa Hendriks, zonder beroep, gehuwd met Willem Ivens, fotograaf;

i)Gerard Hendriks, bakker, allen te Nijmegen;

j)Karel Hendriks, kantoorbediende;

k)Martin Hendriks, loodgieter, beiden te Amsterdam;

l)Maria Hendriks, zonder beroep, gehuwd met August Otthmar, koopman te Tiel;

m)Adriana Hendriks, winkeljuffrouw te Groningen;

- n) Maria Helena Canjels, zonder beroep, gehuwd met Andreas Franciscus de Backer, smid te Antwerpen;
- o) Hortensia Maria Canjels, zonder beroep, gehuwd met Constantinus van de Velde, bloemist te Berchem bij Antwerpen;
- p) Rosalia Francisca Canjels, zonder beroep, gehuwd met Philippus Franciscus Stock, meubelmaker te Antwerpen;
- q) Maria Jacoba Canjels, weduwe van Carolus Matheus Goossens, azijnbrouwer te Berchem;
- r) Carolina Madalena Canjels, zonder beroep, gehuwd met Augustinus Hellemans, werkman te Berchem;
- s) Hendrik Bloemen voornoemd.

De verkopers verklaren geen titels van aankomst te hebben of te kennen.

Het huis sub. 1 is toegewezen aan Jan Strouss, timmerman te Venlo, als mondeling gemachtigde van Joseph August Goossens, koopman te Venlo, voor f 3575.

Het huis sub. 2 is toegewezen aan Piet Bourgogne, barbier te Venlo, voor f 1200. (Kadaster Roermond, Dagregister 512/152)

27 september 1939

Ten overstaan van M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Lambert Bourgogne, stoffeerder te Venlo, mede namens:

1. Anna Hubertina Janssen, zonder beroep te Venlo, weduwe van Pieter Bourgogne;
2. Peter Bourgogne, gepensioneerd hoofdcommies ter gemeentesecretarie te Venlo;
3. Paula Bourgogne, zonder beroep te Venlo;
4. Bertha Bourgogne, zonder beroep te Venlo;
5. Anna Bourgogne, zonder beroep, echtgenote van Peter Theodorus Wilms, gepensioneerd hoofd ener school te Nijmegen;
6. Dorothea Anna Maria Bourgogne, zonder beroep te Roermond, weduwe van Francis Roncken, mede als moeder-voogdes over de minderjarigen:

- a) Paulua Maria Roncken;
- b) Carolina Francisca Maria Roncken;
- c) Bertha Maria Roncken;
- d) Johannes Wilhelmus Maria Roncken;
- e) Francisca Maria Roncken;
- f) Franciscus Maria Roncken, allen zonder beroep;
7. Henricus Franciscus Maria Roncken, student te Roermond;
8. Anna Maria Roncken, zonder beroep te Roermond;

voor f 2400 aan de Gemeente Venlo, namens wie optreedt haar burgemeester Mr. Bernard Maria Berger, ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad van Venlo dd. 29 maart 1939, goedgekeurd door Gedeputeerde Staten der Provincie Limburg van 3 juni jl. (Littera 7344/7 N):

het huis en erf gelegen aldaar aan de Maasstraat, sectie I nr. 205, groot 45 centiaren.

De burgemeester verklaart het huis namens de gemeente te hebben gekocht "voor verbetering van het verkeer op den hoek Steenstraat/Maasstraat." (Kadaster Roermond, Dagregister 1118/148)

STEENSTRAAT 20

Sectie I 206 85 centiareen

Bestemming:

1644-1917huis

1920winkelhuis

1939huis

Eigenaren:

[1627]-1644Familie Boener-Steyns

1644-schenkingFamilie Van Darth

[1684-1690]erfenisLaurens Hacken x Anna Maria van Darth

-1698erfenisPeter Keuringh x Maria Simoni

1698-1756opb.verk.Familie Van der Hoeven

1756-koopMatthijs Crijnen x Maria Hermans

[1780]-1827erfenis?Familie Colmans-Crijnen

1827-1833f 1070 verk.Marcus Wiener, koopman te Venlo, x Anna Baruch

1833-1853f 2600 francs verk.Gerardus Joosten-Coffing, slager Grubbenvorst

1853-1897f 1500 verkoopWillem Joh. Hub. Graven-Oosterman, arrondissementsdeurwwarder Venlo

1897-1902f 5200 verkoopAndreas Joh. de Man, kantoorknecht bij de posterijen Venlo

1902-1917f 5600 verkoopLouis Jos. de Man, koperslager Venlo

1917-1920f 7300 opb. verk.Cornelis Wil. Bömers, koperslager en winkelier Venlo

1920-1939f 7375 verkoopJohann Custers, schoenmaker te Venlo

1939-Gemeente Venlo

Bewoners:

1827Gebroeders Gerard Mathijs en Johannes Hendrik Colmans, winkeliers te Venlo

1833Wilhelmus Janssen

7 juli 1627

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter Verrijth en zijn echtgenote Liesbet Dijken over te dragen aan Peter Mans en zijn echtgenote Trijncken **een huis en erf gelegen aen die Maespoort naast** enerzijds Adam Henrix en **anderzijds Henrick Boener zaliger kinderen, met een achterhuis recht tegenover het voornoemde huis gelegen op Crachtsmisten en naast het bakhuis van de kinderen Boener**, belast met een jaarlijkse cijns van 36 st. aan de Wijlderscijns. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 43)

28 juli 1644

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Gertgen Boener, dochter van wijlen de raadsverwant der stad Venlo Henrick Boener en Ummel Steyns, geassisteerd met haar momboir Henrick van Ruweel genant in gen Huys, dat ze nu ongeveer 4 jaar in de kost is bij Wilhelm van Dart, getrouwd met haar nicht Maria van Vogelsanck, met haar aanhang en arbeidslieden, zonder enige betaling daarvan te hebben gedaan, en dat ze **het grootste deel van het huis waarin ze thans woont in gebruik heeft**, en voorn. Wilhelm en Maria **het huis, zijnde oud en ruïneus**, onderhouden, maar dat dit **zeer vervallen is en niet zonder grote kosten gerepareert kan worden**, en de halve schuur met de halve koolhof daarachter liggende en het brouwhuis, haar ook half toekomende, tijdens het beleg van de stad door de Kardinaal-Infante van Spanje op 24 augustus 1637 in brand is geschoten en helemaal is afgebrand, het echtpaar op verzoek van Gertgen op hun kosten **de plaats, de poort en de muren om voorn. schuur, alsook het brouwhuis hebben opgebouwd**, waarvoor ze hadden toegezegd haar, Gertgen. de rest van haar leven te zullen onderhouden en na haar overlijden haar schulden te zullen betalen en haar een goede begravenis te zullen bezorgen, waarna zij, Gertgen, daarvoor aan voorn. echtpaar overdraagt **haar helft van het huis waarin ze tegenwoordig woont gelegen aen de Alden Merckt naast enerzijds Jan Verheggen zaliger en anderzijds achter Arnt Pullen zaliger, nog de halve afgebrande schuur op de Misten liggende naast enerzijds Gerrit Staels en anderzijds Henrick van Ulft, met de daarbij liggende halve koolhof c.a. liggende achter de voorn. afgebrande schuur schietende naast Henrick van Ulft en Trijn Adams, liggende mede achter Derich in gen Raey zaliger enerzijds en anderzijds Derich in de Betouw zaliger, nog het half brouwhuis met het brouwgetouw c.a. liggende naast het huis van Gerard Haeffmans**, nog land in het Oeyerveld, Seylenkempken, land in het Oeyerven, een koolhof buiten te Tegelpoort en een baand aan de Melaten. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 389)

12 december 1664

Huwelijkse voorwaarden tussen Laurents Hacken weduwnaar van Gritgen Vresen (waarmee drie kinderen: wijlen Stoffel Hacken, getrouwd met Aelken Mouts (waarmee één kind), Peter Hacken en Barbara Hacken) en Anna Maria van Darth, weduwe van N.N. (waarmee een voorkind), dochter van Wilhelm van Darth, raadsverwant te Venlo. Zij had geërfd van wijlen haar oom Herman Boener. (GAV, SAV evacuatiernr. 2749, proces 1684 Darth versus Hinssen)

11 februari 1684

De zieke Laurens Hacken en zijn echtgenote Anna Maria van Darth leveren hun gesloten testament in.

Het werd geopend op 6 april 1685 na de dood van Laurens. Erfgenamen zijn hun kinderen. Verder ook Laurens' voordochter Barbara Hacken, die reeds geërfd had van zijn voorzoon Peter Hacken. (GAV, SAV evacuatiernr. 2616)

14 september 1698

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Wilhelmus Christophorus Hacken en Louys Verbeeck, mombers van het kind van Peter Keuringh en Maria Simoni zaliger, krachtens octrooi van dit gerecht dd., 10 oktober 1698 te verkopen aan de meestbiedende Rogier van den Oever en zijn echtgenote Maria van Kessel "**derselver pupillenhuis**" **gelegen op de hoek onder aan de Steenstraat naast enerzijds Matthijs Deurlinghs en anderzijds Arnoldt Couten.** (GAV, SAV evac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 163vs.)

5 december 1698

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Rogier van den Oever en zijn echtgenote Maria van Kessel te verkopen, wegens de resterende kooppenningen, aan Wilhelmus Christophorus Hacken, als momboir van zijn pupil Simon Keuringh, een jaarlijkse rente van 20 gl. te lossen met 400 gl. t.l.v. **het gekochte huis gelegen op den hoek onder op de Steenstraete naast enerzijds Matthijs Deurlinghs en anderzijds Arnoldt Couten.** (GAV, SAV evac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 166)

13 november 1724

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Nicolaes Vinmans, als gevolmachtigde van Agatha Bosch weduwe van Ludovicus Mochon, gepasseerd t.o.v. schepenen in de Voogdij van Gelderland, te verkopen voor de helft van 100 ducats daar op staande, aan Gerardus Deursdael, getrouwd met Maria Gertruyt N., **de helft van de andere helft van zeker huis en erf omtrent den Ouden Merckt naast enerzijds Martinus Clousen en anderzijds Rogier van den Hover.** (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 91)

30 januari 1741

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Peter van der Hoeven, met toestemming van zijn huisvrouw Elisabeth Goblet, zich borg te stellen voor de pachtpenningen van de Bakkeraccijs door Leonardus Stroucken voor dit jaar gepacht, met **een huis gelegen onder aan de Steenstraete tegens den Ouden Merckt naast Peter Kurstjens**, belast met 120 pattacons t.b.v. het Beneficie van de E.H. Soutermans. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 5)

8 februari 1743

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter van der Hoeve en zijn echtgenote Catharina Elisabeth Goblet, borg te stellen wegens de pachtpenningen van dezer stads Poortstuyver, gepacht door Paulus Stroucken voor dit jaar, met **zijn huis en erf gelegen onder op de Steenstraete tegenover den Ouden Merckt, naast enerzijds Leonardus Faessen en anderzijds Willem Philips**, belast met 100 ducats t.b.v. E.H. Jan Soutermans. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 86)

23 maart 1747

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Peter van der Hoeven, met toestemming van zijn huisvrouw, borg te blijven voor de pachtpenningen van de Stadswaag en de Moutaccijs, gepacht door Paulus Stroucken voor dit jaar, met **een huis en erf gelegen onder op de Steenstraete naast Leon. Faessen**, belast met 100 ducats t.b.v. het Beneficie van de E.H. Soutermans.

22 maart 1747 Venlo

Catharina Elisabeth Goblet volmacht haar man Peter van der Hoeven borg te blijven voor de pachtpenningen van de Stadswaag en Moutaccijs, gepacht door Paulus Stroucken. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 196vs.)

22 juli 1747

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter van der Hoeven en zijn echtgenote Catharina Elisabeth Goblet te verkopen aan Joannes Grouwels en zijn echtgenote Helena Jentjens een jaarlijkse rente van 20 gl. Kleefs te lossen met 500 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen onder op de Steenstraete op den hoek naast de geestelijke dochter Gaelen**, belast

met 400 gl. t.b.v. het Beneficie van de E.H. Soutermans, en stelt verder tot onderpand de pachtpenningen van de accijsen gepacht door Paulus Stroucken van dit jaar. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 201vs.)

11 januari 1751

T.o.v. François Bauters, notaris te Gent, verklaren Peter van der Houven en zijn echtgenote Catharina Gobblich te verkopen aan Matthijs Crijnen en zijn echtgenote Maria Hermans een jaarlijkse rente van 26 gl. 5 st. te lossen met 750 gl. t.l.v. **een huis en erf op den hoeck van de Steenstraete naast enerzijds Anthoin Jacobs en anderzijds Peter van Boven**, belast met 500 gl. Kleefs t.b.v. Joannes Grouwels. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 54)

19 november 1756

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren Peter van der Hoeven en zijn echtgenote Catharina Gobblet te verkopen aan Matthijs Crijnen en zijn echtgenote Maria Hermans **een huis en erf c.a. gelegen op den hoeck onder aen de Steenstraete naast enerzijds Anthoin Jacobs en anderzijds Peter van Boven, mit alle wat daerinne nagelvast is**, voor 250 gl. krachtens zegelbrief dd. 11 mei 1751 t.b.v. voorn. echtpaar plus achterstallige rente ad. 28 gl. 15 st. en de vonniskosten van 28 april jl. en alle andere executiekosten op voorwaarde dat de verkopers in het huis mogen blijven wonen tot Pasen a.s., zonder het minste te beschadigen of uit te breken; het huis is belast met 500 gl. Kleefs t.b.v. Joannes Grouwels. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 285vs.)

9 augustus 1780

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verklaren Theodorus Jacobs en zijn echtgenote Anna Maria Janssen ter voldoening van een decreet van het Hof [van Gelderland] dd. 27 juli jl. in hun proces tegen Nicolas Onclin tot onderpand te stellen hun vruchtgebruik van huizen en kamers, hun roerende goederen en hun uitstaande vorderingen volgens bijgevoegde inventaris. Al deze goederen zijn belast met 165 pattacons t.b.v. de heer H. Op denoordt.

Volgens de inventaris heeft het echtpaar het vruchtgebruik van het thans door hen bewoonde huis en waarvan diverse kamers verhuurt zijn. Verder bezitten ze een **huis op de Steenstraat tussen de erven van N. Colmans en scholtis van den Vaero**, aan huur jaarlijks 15 rijksd. opleverende. (GAV, SAV evac.nr. 2609A, overdrachtsregister 1769-1783, fol. 220vs.)

23 Vendemiaire an X (= 15 oktober 1801)

T.o.v. P.J. Frederix, notaris te Venlo, wordt een akte van huwelijkse voorwaarden opgesteld tussen:

Johan Ulrich Fritschij, zoon van Hendrick Fritschij en Elisabeth Schmidli, in leven gewoond hebbende te Rorbas in Zwitserland in het kanton Zürich, weduwnaar van Anna Maria Creynen, koopman te Venlo, enerzijds, en Anna Maria Kolmans, meerderjarige dochter van Hendrick Kolmans en voornoemde Anna Maria Creynen, wonende te Venlo, anderzijds.

De kinderen uit het toekomstige huwelijk zullen de godsdienst van de moeder krijgen. **Alle goederen, die in het huwelijk worden ingbracht, zullen gemeenschappelijk bezit zijn. De langstlevende erft alle goederen met uitzondering van de goederen van de bruidegom in Zwitserland.** (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4286, X nr. 7)

1 augustus 1826

Memorie van Successie van Catharina Fritschij, overleden ab intestato als minderjarige in het Weeshuis te Venlo. Zij bezat **1/4 deel in een huis en erf gelegen op de Steenstraat** afkomstig van haar ouders. Erfgenaam was haar broer Dominicus Franciscus Adolphus Fritschy, ook verblijvende in voorn. weeshuis. Het huis werd blijkens akte dd. 26 februari 1827 voor f 1070 openbaar verkocht.

1 augustus 1826

Memorie van Successie van Catharina Ambrosina Fritschij, overleden ab intestato als minderjarige in het Weeshuis te Venlo. Zij bezat **1/4 deel in een huis en erf gelegen op de Steenstraat** afkomstig van haar ouders. Erfgenaam waren haar beide meerderjarige zusters Johanna Elisabeth en Anna Maria Dorothea Fritschy.

3 februari 1827

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren:

1. Pieter Jan Jakob Scherckens, zaakwaarnemer te Venlo, als gevolmachtigde dd. Venlo 9 december jl. van Anna Maria Theodora Fritschij en Joanna Maria Elizabet Fritschij, beiden ongehuwd en meerderjarig wonende te Venlo;
2. Willem Conraetz, regent van het Weeshuis te Venlo, namens de aldaar verblijvende minderjarige Dominicus Franciscus Adolphus Fritschij;

openbaar te zullen gaan verkopen in de herberg van de heer Hammelrath te Venlo:

een huis gelegen te Venlo in de Steenstraat naast enerzijds het erf van Pieter Pistorius en anderzijds het straatje leidende naar de zoogenaamde Miste;

door de verkopers onverdeeld in eigendom toebehorende en afkomstig uit de nalatenschap van hun moeder Anna Maria Colmans, weduwe van Jan Ulrich Fritschij, en thans bewoond wordende door hun ooms Gerard Mathijs en Johannes Hendrik Colmans, winkeliers te Venlo.

Voomn. zaakwaarnemer wordt ook gelast uit het vervallen huis het peperkoekenbakkersgereedschap te halen en alle andere zaken met hun ooms te verrekenen.

12 februari 1827

A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaart het voorn. huis in voorn. herberg openbaar te koop te hebben gesteld krachtens de voorwaarden opgesteld op de 3e jl. Niemand heeft geboden waarna het huis werd ingetrokken en op de 19e a.s. zal het opnieuw tekoop worden aangeboden.

19 februari 1827

A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaart het voorn. huis andermaal in voorn. herberg openbaar tekoop te hebben gesteld krachtens de voorwaarden opgesteld op de 3e jl. Het huis werd uitgezet aan 750 gl., waarop ook nu niemand hoogde.

Besloten werd het huis over een week weer te koop aan te bieden.

Op 20 februari 1827 verscheen Hendrik Seelen, tuinier te Venlo, op het kantoor van de notaris, die verklaarde het gestelde bedrag te willen vermeerderen met 25 "hoogen".

Hetzelfde verklaarde op 26 februari Jozef Boncour, hoedenmaker te Venlo. Op dezelfde dag gevolgd door Marcus Wiener, koopman te Venlo, die 10 "hoogen" meer wilde betalen.

26 februari 1827

A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaart het voorn. huis andermaal in voorn. herberg openbaar te koop te hebben gesteld krachtens de voorwaarden opgesteld op de 3e jl. en het definitief te hebben toegewezen aan Marcus Wiener, koopman te Venlo, en zijn echtgenote Anna Baruch, voorn. 1070 gl. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4306, 1827 nr. 36, 38, 49-50, 52, 55)

5 februari 1829

Memorie van Successie van Dominicus Francis Fritschy, wonende in het Weeshuis te Venlo. Hij bezit **1/4 deel van een huis gelegen in de Steenstraat** afkomstig van zijn ouders, zijnde publiek verkocht dd. 26 februari 1827 voor f 1070.

9 november 1833

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verklaart Marcus Wiener, koopman te Venlo, getrouwd met Anna Baroch, te verkopen aan Gerardus Joosten, winkelier te Venlo, getrouwd met Anna Maria Clara Coffing, **een huis en erf gelegen te Venlo in de Steenstraat, naast enerzijds Peter Pistorius en anderzijds de straat leidende naar de zogenaamde Miste**, bewoond door Wilhelmus Janssen. voor 2600 francs. De verkoper was eigenaar van het huis krachtens akte van toewijzing dd. 26 februari 1827 verleden t.o.v. notaris Bloemarts te Venlo. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4379, 1833 nr. 253)

1842 OAT

I 206, huis, 85 ca

eigenaar: Gerard Joosten, slagter Venlo op de Miste.

14 april 1853

Ten overstaan van P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen Gerardus Joosten, slager, en zijn echtgenote Anna Maria Clara Coffing, beiden te Grubbenvorst, aan Willem Johan Hubert Graven, arrondissementsdeurwaarder te Venlo:

een huis en erf gelegen binnen de stad Venlo in de Steenstraat, groot 85 ellen, naast enerzijds het erf van Bartholomeus Pistorius, anderzijds "het straatje leidende naar de zogenaamde Miste", sectie I 206, "benevens de daarin aanwezige winkel met toonbank en toebehoor", voor f 1500, waarvan f 100 reeds is aanbetaald.

De verkopers hadden het goed verkregen bij akte verleden ten overstaan van E. Thiesen, notaris te Venlo, dd. 9 november 1833. (Kadaster Roermond, Dagregister 100/174)

22 november 1897

Ten overstaan van A.E.J.H. Herfst, notaris te Maastricht, verklaren:

Anna Hubertina Antoinetta Oosterman, rentenierster te Maastricht, weduwe van Willem Johan Hubert Graven, en Jean Louis Gambon, beherend vennoot van de "Venloosche Handelsbank" te Venlo, handelende mede als gemachtigde van zijn echtgenote Clementina Aldegonda Hubertina Carolina Achterberg, blijkens onderhandse volmacht dd. Venlo 22 november 1897;

over te willen gaan tot scheiding en deling "der algeheele gemeenschap van goederen, die tusschen de eerste comparante en wijlen haren echtgenoot bestaan heeft en tot de nalatenschap van laatstgenoemde".

Vooraf wordt te kennen gegeven dat op 4 november 1897 in zijn laatste woonplaats Maastricht is overleden Willem Johan Hubert Graven, die met eerste comparante in algehele gemeenschap van goederen was getrouwd, dat de overledene bij huwelijkscontract verleden voor deze notaris dd. 22 september 1882, aan zijn echtgenote had vermaakt de volle eigendom

van de inboedel en het vruchtgebruik van de rest van zijn nalatenschap, en dat de overledene ab intestato tot zijn enige erfgename nalaat zijn zusterskind, voornoemde C.A.H.C. Achterberg, dat de overledene dd. Venlo 14 januari 1876 t.o.v. notaris de Lom de Berg heeft getesteed, maar dat dit zonder gevolg is omdat de daarin aangestelde erfgename identiek is met de erfgename ab intestato, dat ofschoon de erfenis door C.A.H.C. Achterberg is verworpen, de heer en mevrouw Gambon-Achterberg alsnog is aanvaard overeenkomstig art. 1103 van het Burgerlijk Wetboek en hiertoe gerechtigd zijn omdat de nalatenschap nog niet door een ander aanvaard is;

dat de nalatenschap van de overledene bestaat uit de helft van voornoemde algehele gemeenschap van goederen, zijnde o.a.:

het huis aan de Maastraat in de gemeente Venlo, sectie I nr. 206, groot 85 centiaren, dat wordt toebedeeld aan A.H.A. Oosterman, weduwe Graven, mits uitbetalende aan mevr. Gambon-Achterberg, het bedrag dat het huis opbrengt bij openbare verkoop. (Kadaster Roermond, Dagregister 550/100)

20 december 1897

Ten overstaan van J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt

Jean Louis Gambon, kassier, medebeherend vennoot van de "Venloosche Handelsbank", en zijn echtgenote Clementina Aldegonda Hubertina Carolina Achterberg, zonder beroep, beiden te Venlo, de eerste mede als gemachtigde van Anna Hubertina Antoinetta Oosterman, rentenierster te Maastricht, weduwe van Willem Johan Hubert Graven, krachtens onderhandse volmacht dd. Maastricht 18 december 1897, openbaar:

een huis en erf en remise gelegen te Venlo aan de Steenstraat en op de Miste, sectie I nrs. 206-207, groot 1 are.

Koper is Andreas Johannes de Man, kantoorknecht bij de posterijen, voor f 5200.

De verkopers verklaren het goed verkregen te hebben bij erfenis en nr. 206 bij akte van deling (zie boven). (Kadaster Roermond, Dagregister 550/101)

19 april 1902

Ten overstaan van J.H.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Andreas Johannes de Man, zonder beroep te Venlo, aan Louis Joseph Hubert de Man, koperslager te Venlo:

een huis gelegen op de Steenstraat te Venlo en een plaats en stal op de Misten aldaar, samen groot een are, sectie I nrs. 206-207, voor f 5600;

welke goederen door de verkoper zijn aangekocht bij openbare verkoop verleden t.o.v. notaris Roersch te Venlo dd. 20 december 1897. (Kadaster Roermond, Dagregister 590/220)

3 augustus 1917

Ten overstaan van H.M.J. Verheggen, notaris te Blerick, verkoopt Louis Joseph de Man, koperslager voorheen te Venlo, thans te Blerick, aan Cornelis Wilhelmus Bömers, koopman en winkelier te Venlo:

het huis met magazijn en erf aan de Steenstraat te Venlo, sectie I nrs. 206 en 207, samen groot 1 are, in eigendom gekomen aan de verkoper bij akte gepasseerd t.i.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 19 april 1902, voor f 7300, waarvan f 2300 is betaald en van de rest dient binnen het jaar f 1000 worden betaald en de rest binnen vijf jaar. Over de niet betaalde som dient 4½ % rente te worden betaald. (Kadaster Roermond, Dagregister 772/34)

7 december 1920

Ten overstaan van J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, wordt in het café "de Landskroon" aan de Vleesstraat te Venlo, in aanwezigheid en in opdracht van Jacobus Pius Hubert Janssen, bankdirecteur der "Geldersche Credietvereniging" gevestigd te Arnhem, namens deze bank, die dd. 25 november 1920 in alle rechten was getreden, die voorheen "F. van Lanschot Bank" bezat ten laste van Cornelius Wilhelmus Bömers, koopman te Venlo, blijktens rekening-courant gesloten op 7 december 1920, zijnde een som van f 7152, 22; dat blijktens een akte van krediethypothek verleden t.o.v. notaris Verheggen te Blerick dd. 4 augustus 1917 door de "F. van Lanschot Bank" t.i.v. voormelde Bömers, recht van eerste hypothek had tot een bedrag van f 5000 met als onderpand het navolgende onroerende goed; dat bij akte van hypothek door voornoemde schuldenaar van dezelfde bank dd. 8 maart 1919 t.o.v. deze notaris een bedrag van f 200 werd opgenomen; dat bij vonnis van de arrondissementsrechtbank te Roermond dd. 25 november jl. Bömers voornoemd in staat van faillissement werd verklaard; dat geen betalingen zijn ontvangen en dat daarom wordt overgegaan tot de openbare verkoop van:

een winkelhuis aan de Steenstraat nummer 20 te Venlo, sectie I nr. 206, groot 85 centiaren, en een werkplaats met stal op de Miste aldaar, sectie I nr. 207, groot 15 centiaren.

Koper wordt voor f 7375 Bartholomeus Johannes Hermanus Beek, meubelmaker te Venlo, die verklaart te hebben gekocht namens Johann Custers, schoenmaker te Hoogheide.

Bijgevoegd was de akten:

4 augustus 1917

Ten overstaan van H.M.J. Verheggen, notaris te Blerick, sluit Cornelis Wilhelmus Bömers, koopman en winkelier te Venlo, met Mr. Rutger hindrik van Basten Batenburg, advocaat te Tegelen, handelende als directeur van de N.V. F. van Lanschot's Bank

te Utrecht en kantoorhoudende te Venlo, een rekening courant krediet tot een bedrag van f 5000 met als onderpand al zijn handelspapieren en **"het huis met magazijn en erf", gelegen aan de Steenstraat te Venlo, sectie I nrs. 206 en 207, samen groot 1 are**, dat tevens voldoende moet zijn verzekerd tegen brandschade.

18 augustus 1919

Cornelis Wilhelmus Bömers, koopman te Venlo, en Mr. Tjebbe Maas en Mr. Dr. Adriaan Gilles Heineken, hoofddirecteuren van de "N.V. Geldersche Credietvereniging" te Arnhem, Godefridus Augustinus Wilhelmus van Lanschot, bankier te 's-Hertogenbosch, als liquidateuren der "N.V. F. van Lanschot's Bank" te Utrecht, verklaren dat eerstgenoemde bij Van Lanschot's Bank een krediet had van f 7500, waarvan hij tot 30 juni jl. heeft gebruik gemaakt f 7216, 62½, zijnde incl. rente f 7432, 89½ (incl. kosten) en dat krachtens akte dd. 4 augustus 1917 Van Lanschot's Bank aan eerstgenoemde een hypotheek had verleend van f 5000 op:

een huis met magazijn en erf gelegen aan de Steenstraat te Venlo, sectie I nrs. 206 en 207, groot 1 are;

dat door dezelfde van voornoemde bank dd. 8 maart 1919 t.o.v. notaris Müller te Venlo een hypotheek van f 2000 had opgenomen op voornoemd onderpand;

en dat ze deze schuldovereenkomsten teniet willen doen en willen vernieuwen door over te zetten op naam van de "N.V. Geldersche Credietvereniging", tegen dezelfde voorwaarden en met hetzelfde goed als onderpand. (Kadaster Roermond, Dagregister 847/143)

16 september 1939

Ten overstaan van M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Jean Hubert Küsters (Johann Cüsters), schoenmaker te Venlo aan de Oude Markt, voor f 6800 aan de Gemeente Venlo, namens wie optreedt Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo:

het huis met erf gelegen aan de Steenstraat, sectie I nr. 206, groot 85 centiare;

hetgeen de verkoper had verkregen bij akte van openbare verkoop dd. 7 december 1920 t.o.v. notaris Müller te Venlo.

De burgemeester verklaart het goed te hebben gekocht ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad van Venlo dd. 29 maart 1939 (goedgekeurd door Gedeputeerde Staten der provincie Limburg dd. 2 juni jl, Tweede Afdeling Littera 7344/7N) in verband met de "verbetering van het verkeer op den hoek Steenstraat/Maasstraat" en dat "het aangekochte onroerend goed gelegen [is] in het goedgekeurde uitbreidingsplan". (Kadaster Roermond, Dagregister 1120/13)

OUDE MARKT nr. 542
Sectie I 1038, 90 centiaren

Bestemming:
1817huis met winkel
1842-1884huis
1906huis en bakkerij

Eigenaren:

[1693]-1706Familie Mom

1706-[1763]Familie Willemsen

[1792]-1817Hendrik Dohing x Maria Josepha Olie

1817-[1840]verk. f 4000Joseph Painsmay, schipper Venlo, Marie Catherine Michgelse

[1842]-1884erfenis?Frederik Braconier, rentenier Luik

1884-1906verk. f 1800Mathijs van Gasselt, scheepstimmerman en winkelier te Venlo

1906-deling f 5500Marie van Gasselt, poelierster te Venlo, weduwe van Mathieu Maas

16 mei 1693

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Anneken Moubach weduwe van Peter d'Avernas, Bartholomeus Moubach en Gijsbert Gijsbertse, momboirs van haar kinderen, krachtens octrooi dd. 16 mei 1691, te verkopen aan suster Aeltjen van Bussel, religieuze in het H. Geestklooster te Venlo, een jaarlijkse rente van 10 gl. te lossen met 200 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen op den Alden Merckt naast enerzijds Joannes Beugels en anderzijds de commies of munitionaris Mom.**

In de marge: kwitantie dd. 15 april 1746 van het H. Geestklooster voor Michiel Mertens wegens de betaling van 4 rijksdaalder 2 schellingen waarmee de rente van 1746 is betaald, maar de rente van 1745 nog niet betaald is, waarmede voldaan zijn van het huis **op den Ouden Merckt**, dat Michiel Mertens met zijn huisvrouw heeft aangekocht, en bovendien 200 gl. betaald is. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 2)

18 december 1706

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Andreas Mom en zijn echtgenote Clara Margaretha de Praijon, Agnes Koutten weduwe van Jan van Leeuwen, en haar dochter Agnes Engelen, geassisteert met hun momboir de procureur W. Kijna, mede namens de meerderjarige kinderen van Christiaan Mom te Amsterdam en de tweede comparante namens het onmondig kind van de munitionaris Mom, Theodorus Koutten en Joannes van den Brandt, getrouwd met Joanna Maria Koutten, te verkopen aan Cornelis Willemsen en zijn echtgenote Maria van Oijen, hun rechten verkregen bij vonnis van het Hof van Gelderland dd. 26 november 1696 t.l.v. **zeker huis en erf gelegen op den hoek van den Ouden Merckt en de Steenstrate naast enerzijds Dominicus Goedersoon en anderzijds Jacob Hooghsteijn.** (GAV, SAV evac.nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

27 oktober 1750

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaart Theodorus Cornelius Willemsen aan zijn moeder Anna Gerdruyt Esser en zijn stiefvader Jacobus van Lin en hun kinderen t.w. zijn halfzusters en broer te schenken de navolgende goederen: 3 morgen land aan de Turfstraat, 3 morgen land aan de Steene Brugh, 30 roeden moeshof buiten de Tichelpoort, **een huis en erf aen den Ouden Merckt op den hoek van de Steenstraete**, een huis op het Maasschricksel naast enerzijds Theodorus Willemsen en anderzijds de weduwe Mulder, een huis op de Jodestraete naast enerzijds N. Tilmans en anderzijds Willem Bremkens, een huis op de Jodestraete naast enerzijds Theod. Willemsen, een huisje in de Begijnengang naast enerzijds de erfgenamen Swinckels en anderzijds Joannes Theunissen, een malder min een spint rogge jaarlijkse erfpacht te Grubbenvorst, een kapitaal van 100 pattacons t.l.v. de gemeente van Kessel, een kapitaal van 200 pattacons t.l.v. de erfgenamen Swinckels, een kapitaal van 250 gl. t.l.v. een huis gelegen te Wachtendonk genaamd de Dry Croonen, dit alles ter bevordering van zijn studie en op voorwaarde dat zijn moeder en stiefvader hem in staat zullen stellen in te reden als religieus bij de Karthuizers te Roermond en hem jaarlijks 15 pattacons op Pasen zullen uitkeren als speelpenning. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 46)

25 november 1752

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Jacobus van Lin en zijn echtgenote Anna Gerdruyt Esser, voor een kapitaal van 516 pattacons 1 schelling 4 st. gestaan hebbende t.l.v. de gemeente Elmpt, na terugbetaald zijnde, verkocht te hebben aan Alexius van Lin, als medecollator, namens de E.H. Theodorus Cornelius Willemsen, als rector van de Fundatie van een Zondagse en Heiligedaagse Mis, een jaarlijkse rente van 18 pattacons t.l.v. **een huis en erf gelegen op den hoek**

van de Steenstraete naast enerzijds de erfgenamen Engel Scholtis. en anderzijds Michiel Mertens, alsmede 3 morgen akkerland aan de Turfstraat. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 131)

11 augustus 1759

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren Fransus Hubertus Junckers en zijn echtgenote Maria Agnes Scholtus, 100 rijksd. schuldig te zijn aan Steven Dungelooff, gewezen momber van M.A. Scholtus voorn., krachtens een obligatie dd. 5 augustus 1751, die ze thans overdragen aan Bartholomeus Tuteler en zijn echtgenote Johanna Mela, tegen een jaarlijkse rente van 4 rijksd. t.l.v. **een huis en erf op de Steenstraat naast enerzijds de E.H. Willemsen en anderzijds de open plaats of opvaart**. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 17)

19 juli 1763

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren Joannes Jonckers en zijn echtgenote Maria Agnes Scholtus te verkopen aan Margaretha Janssen een jaarlijkse rente van 4 rijksd. te lossen met 100 rijksd. t.l.v. hun huis en erf **op de Steenstraete** naast enerzijds **de E.H. Willemsen** en anderzijds Francis Heijnen, en een Soutmaet, zijnde het huis reeds belast met 100 rijksd. t.b.v. Bartholomeus Titulaer. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 126)

29 februari 1792

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo lenen Johannes Scherkens en zijn echtgenote Clara Mertens van Maria Elizabeth Overdijck (namens wie optreedt Dominicus Timmermans) 200 rijksd. (ad 3 gl. 16 st. Kleefs) tegen een jaarlijkse rente van 8 rijksd. t.l.v. een huis en erf gelegen "**op den Ouden Marckt**" naast enerzijds juffr. A. van Wesseem en anderzijds **Hendrik Dohing**, en zijn te verwachten kinsdeel. (GAV, SAV evac.nr. 2610, overdrachtsregister Venlo 1791-1793)

2 april 1794

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo lenen Hendrik Dohing en zijn echtgenote Maria Josepha Olie van Joannes Leonardus Zoom, rector van het Beneficie gefundeerd door wijlen Leonardus Theodorus Ingenray, 700 gl. Kleefs tegen een jaarlijkse rente van 28 gl. zijnde 4% met als onderpand **een huis en erf gelegen binnen deze stad "op den hoek van den Ouden Merkt en Steenstraete", naast enerzijds Joannes Scherckens en anderzijds Francis Jonkers**. (GAV, SAV eva.nr. 2611, overdrachtregister Venlo 1793-1796)

17 augustus 1817

T.o.v. Mr. Th.Ph.F.J. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen Marie Josephine Olie, weduwe van Henri Dohin, Marie Hendrine Dohin, echtgenote van Jean Gerard Derkx, caféhouder, Pierre Joseph Dohin, schrijnwerker en de meerderjarige ongehuwde Marie Henriette Dohin, allen wonende te Venlo aan Joseph Painsmay, schipper te Venlo, en zijn echtgenote Marie Catherine Michgelse, **een huis met winkel gelegen te Venlo op de Steenstraat nr. 542, naast enerzijds Pierre van Kaldekerken en anderzijds Jean Pannemans** voor f 4000 Kleefs. Het huis is belast met een kapitaal van f 380 Kleefs tegen 4% t.b.v. Jean Turlings blijkens akte verleden t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 10 augustus 1759; met een kapitaal van f 380 Kleefs tegen 4% t.b.v. Jean Turlings blijkens akte verleden t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 19 juli 1763; met een kapitaal van f 700 Kleefs tegen 4% t.b.v. het Beneficie van de heer L.T. Ingenrae blijkens akte verleden t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 30 april 1794. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4342, 1840 nr. 113)

9 januari 1818

Memorie van Successie van Marie Josephine Olie, weduwe van Henri Dohin (overleden te Venlo op 28 maart 1813).

Erfgenamen zijn haar kinderen:

Pierre Joseph Dohin, getrouwd met Jacoba van Gemmeren;

Marie Hendrine Dohin, getrouwd met Jean Gerard Derkx; en

Marie Henriette Dohin, ongetrouwd, allen wonende te Venlo.

Tot de erfenis behoorde:

-**een huis gelegen in de Steenstraat, waar de overledene woonde** (verkocht op 19 augustus 1817 t.o.v. notaris De Lom de Bergh te Venlo aan Joseph Painsmay voor f 4000 Kleefs = 3866, 67 francs;

-1/4 huis gelegen in de Jodestraat nr. 94, verhuurd aan H. Fijkes.

De huizen waren belast met kapitalen:

dd. 10 augustus 1759 f 380 t.b.v. Sr. Turlings tegen een jaarlijkse rente van 4%;

dd. 19 juli 1763 f 380 t.b.v. dezelfde eveneens tegen 4%;

dd. 30 april 1794 f 700 t.b.v. het Beneficie Ingenraey.

20 december 1829

Memorie van Successie van Lambert Steven, getrouwd met Marie Judith Dieudonné Painsmay, wonende **in de Steenstraat bij Joseph Painsmay**. Erfgenaam is zijn enig kind, de meerderjarige zoon Frans Steven.

30 maart 1840

T.o.v. E. Thiessen en P.L. Lodewijk de Lom de Berg, notarissen te Venlo, verklaren Jan Karel Pannemans, korvenmaker, Arnold Pannemans, korvenmaker, Maria Pannemans, dienstmeid, Peter Jan Pannemans, korvenmaker, en Maria Petronella van Elswyck, weduwe van Johannes Pannemans, korvenmaakster, allen te Venlo, laatstgenoemde tevens als moeder en voogdes van haar minderjarige dochter Catharina Hendrika Pannemans, openbaar te verkopen bij Hendrik Uyttenbroeck in den Gouden Berg te Venlo, o.a.:

1.een huis gelegen te Venlo **op de Oude Markt sectie I 1037** naast enerzijds de weduwe Sadee en **anderzijds de representanten Painsmayer**;

2.een huis met tuin gelegen in de Bantuin der stad Venlo buiten de Gelderse Poort, groot 16 aren 81 ca, sectie C nrs. 355-356. De goederen zijn deels afkomstig uit de nalatenschap van wijlen Sophia Christina Scheerkens, echtgenote van Johannes Pannemans voorn., moeder van de drie eerstgenoemden; uit de nalatenschap van hun zuster Barbara Sibilla Pannemans; uit de nalatenschap van hun voorn. vader Johannes Pannemans; en gedeeltelijk als aangekocht van Gerardus Pannemans krachtens onderhandse akte dd. Venlo 6 mei 1827.

Nr. 1 wordt voorlopig toegewezen voor 1743 francs aan de medeverkoper Arnold Pannemans.

Nr. 2 wordt voorlopig toegewezen voor 1200 francs aan dezelfde. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4389, 1840 nr. 41)

6 april 1840

T.o.v. E. Thiessen en P/L/ Lodewijk de Lom de Berg, notarissen te Venlo, worden openbaar verkocht en definitief toegewezen o.a.:

1.opnieuw uitgezet tegen 1743 francs en wordt definitief toegewezen aan de medeverkoper Arnold Franssen voor dit bedrag;

2.opnieuw uitgezet aan 1200 francs en definitief toegewezen aan de medeverkoopster Maria Pannemans voor 1400 francs.

(GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4389, 1840 nr. 42)

1842 OAT

I 1038, huis Oude Markt, 90 ca

eigenaar: Frederik Braconier, rentenier te Luik.

27 juni 1884

T.o.v. J.L.H. Linssen, notaris te Venlo, verkoopt Mr. Paul van Hoegaerden Braconier, advocaat bij het Hof van Appél te Luik, als speciale lastheer van:

1)Frederica Braconier, getrouwd met Hyppolite Mersch, grondeigenaar te Spa;

2)Frederic Braconier, lid van de Senaat van België te Luik;

3)Leon Braconier, industrieel te Tilleur (provincie Luik);

4)Charles Braconier, industrieel te Bomal (provincie Luxemburg);

aan Mathijs van Gasselt, scheepstimmerman en winkelier te Venlo, voor f 1800;

een huis gelegen te Venlo aan de Oude Markt of aan de Steenstraat, groot 90 ca, sectie I nr. 1038, aan de verkopers in eigendom komende middels de nalatenschap van wijlen hun vader Frederik Braconier, maar waarvan ze geen herkomsttitels bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 426/155)

16 juli 1906

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, in aanwezigheid van Mr. Karel Marie Geuljans, kantonrechter te Venlo, gaan:

1)Mathieu van Gasselt, zonder beroep te Venlo, weduwnaar van Hubertina Janssen;

2)Marie van Gasselt, poelierster te Venlo, weduwe van Mathieu Maas, ab intestato overleden op 15 juli 1895, mede als moeder en voogdes van hun enig kind Paul Maas;

3)Hubert van Gasselt, timmerman, mede als toezienend voogd over voornoemde minderjarige;

4)Wilhelm Overman, touwslager te Venlo, getrouwd met Helena van Gasselt;

5)Hendrik van Gasselt, bakker te Venlo;

6)Jacques van Gasselt, koperslager te Venlo;

7)Jean van Gasselt, spoorwegbeambte te Nijmegen;

over tot scheiding en deling van de huwelijksgemeenschap bestaan hebbende tussen 1) en wijlen haar man, overleden op 9 januari 1899, door hun zes kinderen genoemd onder 2) t/m 7), bestaande o.a. uit:

a)huis, erf en schuur gelegen te Venlo aan het Maasschriksel, sectie I nrs. 67 en 2204, en een huis gelegen aldaar aan de Maaskade, sectie I nr. 2704, samen groot 2 aren 30 ca, samen geschat aan f 5100;

b)de inboedel van eerstgenoemd huis, geschat aan f 100;

c)huis en bakkerij gelegen aldaar aan de Oude Markt, sectie I nr. 1038, groot 90 ca, geschat aan f 5500;

welke goederen zijn belast met een schuld wegens geleend geld, groot f 1200, tegen een jaarlijkse rente van 4½%, gevestigd dd. 8 november 1889 t.o.v. notaris Roersch te Venlo, en verbonden aan het huis onder c) t.b.v. Louis van der Grinten, apotheker te Venlo, thans geërfd door diens zoon Joseph van der Grinten, kapitein der artillerie te Breda.

De totale erfenis had een waarde van f 9464.

Nieuwe eigenaren worden:

a)Hendrik van Gasselt voornoemd;

c)Maria van Gasselt, weduwe van Mathieu Maas.

De partijen verklaren dat hun van de goederen geen herkomsttitels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 636/24)

OUDE MARKT

OUDE MARKT [1]
Sectie I 1037, 80 centiaren
[v.a. 1939: I 5266]

Bestemming:
1693-1930huis [en erf]

Eigenaren:

[1626]-1631 *Familie van Belfindt*
1631-1675 *Herman Hermans van Urmond, marktschipper, x Tryncken Derix*
1675-*Marten van Croonenborch x Margriet Heymans*

[1693]-1745 *erfenis Familie Maubach*
1745-[1746] *verkoop Michiel Mertens x Christina Gelbers*
[1792-1794] *Joannes Scherckens x Clara Elizabeth Mertens*
[1829]-1840 *Familie Pannemans-Scheerkens*
1840-1842 *opb.verk. 1743 fr. Arnold Pannemans, korvenmaker te Venlo*
1842-1871 *koop f 800 Jan Karel Pannemans, korvenmaker te Venlo*
1871-1893 *koop f 2275 Antoon Jozef Pruem, meester-laarzenmaker bij het 2e regiment huzaren te Venlo*
1893-1895 *deling f 3000 Elisa Pruem, modemaakster te Venlo, weduwe van Martin de Swart*
1895-1930 *opb.verk. f 3500 Karel Peetjens, tuinier te Venlo*
1930-*koop f 5250 Paulus Mathieu Hubert Maas, koopman te Venlo*

12 augustus 1626

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jacob Sillen en zijn echtgenote Willemken Mollers over te dragen aan Matthijs Alberts een jaarlijkse rente van 25 gl. te lossen met 500 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen opten Alden Merckt naast enerzijds Belfents huis** en anderzijds Peter Sillen, belast met 200 rijksdaalder. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 19)

2 maart 1631

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jan Becx, met volmacht van zijn huisvrouw Catharina van Belfindt, Jan Derick Simons Coelen, mede namens zijn echtgenote Margrieth van Belfindt over te dragen aan Herman Hermans van Urmond en zijn echtgenote Beelken Corsneliÿ **een huis en erf met stal en opvaart c.a. gelegen opten Alden Merckt naast enerzijds Jacob van Belfint zaliger en anderzijds Sill van Helden**. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, 125vs.)

25 mei 1646

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Herman Lenarts over te dragen aan Herman Hermans en zijn echtgenote Beelken Cornelissen, zijnde Beelke de laatste echtgenote geweest van Herman's voorn. vader, zijn rechten op **een huis en erf gelegen aen de Alden Merckt naast enerzijds Derick Lina zaliger huis en anderzijds Aleitgen Ronden**, ter compensatie van alles wat voorn. voor hem had gedaan. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 475)

9 augustus 1669

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Herman Hermans en zijn echtgenote Tryneken Diericx, voor de ene helft, en Jacob Crous en zijn echtgenote Ummel van Ulft, voor de andere helft, te verkopen aan Herman Wiericx en zijn echtgenote Anna Crieckelmans een jaarlijkse rente van 30 gl. te lossen met 600 gl. t.l.v. **een huis en erf aen den Alden Merckt naast enerzijds Jan Ketels en anderzijds Jacob Buegels**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 163vs.)

9 augustus 1669

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jacob Crous en zijn echtgenote Ummel van Ulft, Willem van Ulft en zijn echtgenote Geertruydt Faessen, Jan van Ulft met zijn zuster Catharina van Ulft, te verkopen aan Herman Hermans en zijn echtgenote Tryneken Dericx, ter voldoening van de huwelijkspenningen, krachtens verdrag dd. 27 april 1668, een jaarlijkse rente van 15 gl. te lossen met 300 gl. t.l.v. de helft van een huis en erf **aen den Alden Merckt** naast enerzijds Jan Ketels en anderzijds **Jacob Buegels**; zijnde het gehele huis belast met 600 gl. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 164)

20 november 1675

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Herman Hermans en zijn echtgenote Tryneken Dericx, Willem van Ulft en zijn echtgenote Ydtgen Crynen, Jan van Ulft en zijn echtgenote Catrina Melchiors, Jacob Crous en zijn echtgenote Immel van Ulft te verkopen aan Marten van Croonenborch en zijn echtgenote Margriet Heymans **een huis en erf aen den Alden Merckt naast enerzijds Jan Ketels en anderzijds Jacob Buegels.** (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 252)

16 mei 1693

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Anneken Moubach weduwe van Peter d'Avernas, Bartholomeus Moubach en Gijsbert Gijsbertse, momboirs van haar kinderen, krachtens octrooi dd. 16 mei 1691, te verkopen aan suster Aeltjen van Bussel, religieuze in het H. Geestklooster te Venlo, een jaarlijkse rente van 10 gl. te lossen met 200 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen op den Alden Merckt naast enerzijds Joannes Beugels en anderzijds de commies of munitonaris Mom.**

In de marge: kwitantie dd. 15 april 1746 van het H. Geestklooster voor Michiel Mertens wegens de betaling van 4 rijksdaalder 2 schellingen waarmee de rente van 1746 is betaald, maar de rente van 1745 nog niet betaald is, waarme we voldaan zijn van het huis **op den Ouden Merckt**, dat Michiel Mertens met zijn huisvrouw heeft aangekocht, en bovendien 200 gl. betaald is. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 2)

23 oktober 1699

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Dominicus Goedersoon en zijn echtgenote Anna Moebach, krachtens octrooi van dit gerecht dd. 9 september jl. te verkopen aan Hendrick Cuijpers en zijn echtgenote Elisabeth Cnoops een jaarlijkse rente van 10 gl. te lossen met 200 gl. t.l.v. **een huis op den Ouden Merckt naast enerzijds de amonitionaris Mom en anderzijds Joannes Beugels**, belast met 200 gl. t.b.v. het H. Geestklooster alhier.

In de marge: kwitantie dd. 30 december 1745 van G. Bontenakel weduwe Ten Busche t.b.v. Michiel Mertens wegens de betaling van 150 gl. Roermonds. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 210)

4 augustus 1745

Openbare verkoop door wijlen Anneken Maubach x wijlen Dominicus Goedesum; **huis op de Alde Markt**, koper Michiel Mertens x Christina Gilbers. (GAV, SAV inv.nr. 2716)

4 augustus 1745

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart de procureur Van Oijen, krachtens toestemming van dit gerecht wegens de afwezigheid van procureur Mooren, als curator van de boedel van Anneken Maubach zaliger, huisvrouw van wijlen Dominicus Goedersum, over te dragen aan Michiel Mertens en zijn echtgenote Christina Gelbers **een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds oud-burgemeester en schepenen Van Wesseem en anderzijds de erfgenamen Willemsen**, de kapitalen op het pand staande t.w. 200 gl. t.b.v. het H. Geestklooster alhier en 150 gl. t.b.v. de weduwe Ten Bussche worden uit de koopenningen afgelost. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 165)

26 augustus 1746

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Michiel Mertens en zijn echtgenote Christina Gilbers te verkopen aan de meerderjarige ongetrouwde dochter Henrina Peters, geassisteerd met Theodorus van Kessel, een jaarlijkse rente van 5 pattacons te lossen met 125 pattacons t.l.v. **hun huis en erf gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds raad en momboir Van Wesseem en anderzijds de erfgenamen Willemsen.** De kapitalen van 200 gl. oude Venlose koers dd. 16 mei 1693 en van 150 gl. Roermonds dd. 23 oktober 1699, waarmee het pand belast was zijn afgelost. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 188vs.)

29 februari 1792

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo lenen Johannes Scherkens en zijn echtgenote Clara Mertens van Maria Elizabeth Overdijck (namens wie optreedt Dominicus Timmermans) 200 rijksd. (ad 3 gl. 16 st. Kleefs) tegen een jaarlijkse rente van 8 rijksd. t.l.v. **een huis en erf gelegen "op den Ouden Marckt" naast enerzijds juffr. A. van Wesseem en anderzijds Hendrik Dohing**, en zijn te verwachten kinsdeel. (GAV, SAV evac.nr. 2610, overdrachtsregister Venlo 1791-1793)

2 april 1794

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo lenen Hendrik Dohing en zijn echtgenote Maria Josepha Olie van Joannes Leonardus Zoom, rector van het Beneficie gefundeerd door wijlen Leonardus Theodorus Ingenray, 700 gl. Kleefs tegen een jaarlijkse rente van 28 gl. zijnde 4% met als onderpand een huis en erf gelegen binnen deze stad **"op den hoeck van den Ouden Merkt en Steenstraete"**, naast enerzijds Joannes Scherckens en anderzijds Francis Jonkers. (GAV, SAV eva.nr. 2611, overdrachtregister Venlo 1793-1796)

2 juli 1794

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo lenen Joannes Wilhelmus Scherckens en zijn echtgenote Clara Elizabeth Mertens 800 gl. Kleefs van Geertruid Canters tegen een jaarlijkse rente van 32 gl. zijnde 4% met als onderpand **een huis en erf gelegen binnen de stad Venlo "op den Ouden Markt" naast enerzijds juffr. van Wessem en anderzijds N. Dohing** plus geeft eerstgenoemde mede als onderpand zijn te verwachten kintsdeel, dat reeds is belast met 200 rijksd. (ad 3 gl. 16 st. Kleefs) t.b.v. de jongedochter Elizabeth Overdijk. (GAV, SAV eva.nr. 2611, overdrachtregister Venlo 1793-1796)

11 november 1829

Memorie van Successie van Barbara Sibilla Pannemans, dochter uit het eerste huwelijk van Johannes Pannemans, mandenmaker te Venlo, met Sophia Christina Scheerkens.

Erfgenamen zijn haar voorn. vader, thans voor de tweede maal getrouwd met Maria Petronella van Elswijck, en haar minderjarige halfzuster en halfbroer uit dit huwelijk t.w.: Catharina Hendrika P. en Peter Johannes P., en haar hele broers Johan Karel P., mandenmaker, en Arnoldus P., mandenmaker, allen wonende te Venlo.

Tot de erfenis behoorde 1/5 deel van o.a. **een huis en erf gelegen op den Ouden Markt naast enerzijds Jozef Painsmayer en anderzijds Hendrik Sadée, geschat aan f 80.**

30 maart 1840

T.o.v. E. Thiessen en P.L. Lodewijk de Lom de Berg, notarissen te Venlo, verklaren Jan Karel Pannemans, korvenmaker, Arnold Pannemans, korvenmaker, Maria Pannemans, dienstmeid, Peter Jan Pannemans, korvenmaker, en Maria Petronella van Elswyck, weduwe van Johannes Pannemans, korvenmaakster, allen te Venlo, laatstgenoemde tevens als moeder en voogdes van haar minderjarige dochter Catharina Hendrika Pannemans, openbaar te verkopen bij Hendrik Uyttenbroeck in den Gouden Berg te Venlo, o.a.:

1.een huis gelegen te Venlo **op de Oude Markt sectie I 1037 naast enerzijds de weduwe Sadee en anderzijds de representanten Painsmayer;**

2.een huis met tuin gelegen in de Bantuin der stad Venlo buiten de Gelderse Poort, groot 16 aren 81 ca, sectie C nrs. 355-356. De goederen zijn deels afkomstig uit de nalatenschap van wijlen Sophia Christina Scheerkens, echtgenote van Johannes Pannemans voorn., moeder van de drie eerstgenoemden; uit de nalatenschap van hun zuster Barbara Sibilla Pannemans; uit de nalatenschap van hun voorn. vader Johannes Pannemans; en gedeeltelijk als aangekocht van Gerardus Pannemans krachtens onderhandse akte dd. Venlo 6 mei 1827.

Nr. 1 wordt voorlopig toegewezen voor 1743 francs aan de medeverkoper Arnold Pannemans.

Nr. 2 wordt voorlopig toegewezen voor 1200 francs aan dezelfde.

6 april 1840

T.o.v. E. Thiessen en P.L. de Lom de Berg, notarissen te Venlo, worden openbaar verkocht en definitief toegewezen o.a.:

1.opnieuw uitgezet tegen 1743 francs en wordt definitief toegewezen aan de medeverkoper Arnold Franssen voor dit bedrag;

2.opnieuw uitgezet aan 1200 francs en definitief toegewezen aan de medeverkoopster Maria Pannemans voor 1400 francs.

(GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4389, 1840 nrs. 41-42)

1842 OAT

I 1037, huis, 80 ca

eigenaar: Arnold Pannemans, mandenmaker Venlo Oude Markt.

19 juni 1842

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkoopt Arnold Pannemans, korvenmaker te Venlo, aan Jan Karel Pannemans, korvenmaker te Venlo, **een huis c.a. gelegen ald. op de Oude Markt, sectie I nr. 1037, naast de weduwe Sadée en de representanten Painsmayer**, aan de verkoper toebehorende krachtens proces-verbaal van openbare toewijzing verleden voor voornoemde notaris dd. 6 april 1840, en te aanvaarden met 1 oktober a.s., voor f 800. (Kadaster Roermond, Dagregister 6/26)

7 maart 1871

T.o.v. E.J.H. Canoij, notaris te Venlo, verkopen openbaar:

1)Daniel Peeters, herbergier, en

2)Sibilla Peeters, zonder beroep, getrouwd met Gerard Seelen, herbergier, allen te Venlo;

een huis gelegen te Venlo op den Ouden Markt, sectie I nr. 1037, groot 80 ca, verkregen uit een erfenis, maar daarvan geen kerkomstitels te bezitten.

Koper was Antoon Jozef Pruem, meester-laarzenmaker bij het 2e regiment huzaren te Venlo, voor f 2275. (Kadaster Roermond, Dagregister 285/108)

30 maart 1893

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, gaan:

a)Hubert Pecolles, fotograaf te Gennep, getrouwd met Maria Preum;

b)Louis Hovens, koopman te Venlo, getrouwd met Anna Pruem;

c)Elisa Pruem, modemaakster te Venlo, weduwe van Martin de Swart, als moeder en voogdes van haar minderjarige kinderen Adriaan en Antoon de Swart;

d)Piet de Swart, timmerman te Venlo, als toezienend voogd van voornoemde minderjarige kinderen;

over tot scheiding en deling van de navolgende goederen afkomstig uit de latenschap van hun respectievelijke ouders, schoonouders en grootouders Antoon Pruem en Johanna Titulaer, beiden overleden te Venlo, de eerste op 24 december 1881 en de tweede op 16 december 1892, ten sterfhuize Pruem-Titulaer aan de Oude Markt, van o.a. roerende goederen ter waarde van f 423, 70, kontant geld á f 2874, 82, twee net afgeloste kapitalen met interest ter waarde van f 3163, 12, verschillende vorderingen, alles samen waard f 17.717, 80.

Verder nog onroerend goed:

1.een huis aan de Oude Markt, groot 80 ca, sectie I nr. 1037, geschat aan f 3000;

2.een huis en erf aan de Maaskade, groot 35 ca, sectie I nr. 2709;

3,huis en erf aldaar, groot 31 ca, sectie I nr. 2710; beiden in totaal geschat aan f 2520.

Verder waren er nog enkele kleine schulden aan de dokter en apotheker en wegens de begrafenis-kosten van Johanna Titulaer, voor in totaal f 200.

In totaal was er te verdelen f 23.037, 80.

Maria en Anna Pruem hebben ieder recht op 1/3 deel en de andere deelgenoten t.w. de weduwe De Swart en haar kinderen voor het resterende derde deel.

Aan de weduwe De Swart en haar kinderen vallen alledrie de huizen toe. (Kadaster Roermond, Dagregister 501/39)

7 oktober 1895

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen:

1)Henri Pennaerts, wijnhandelaar, getrouwd met Elisa Pruem, modenaaster, weduwe van Martin de Swart, samen wonende te Venlo, beiden mede als voogden van haar minderjarige kinderen Adriaan en Antoon de Swart;

2)Piet de Swart, timmerman te Venlo, als toezienend voogd van voornoemde minderjarigen;

openbaar **een huis gelegen te Venlo aan de Oude Markt, groot 80 ca, sectie I nr. 1037.**

Het huis heeft behoord tot de huwelijkse gemeenschap en de nalatenschap van het echtpaar Antoon Pruem - Johanna Titulaer, zijnde de ouders van voornoemde Elisa Pruem en grootouders van de minderjarige kinderen De Swart, en hun toebedeeld bij akte van deling dd. 30 maart 1893 t.o.v. deze notaris. Het huis kan worden aanvaard na afloop van de huidige huurovereenkomst op 1 juli 1896.

Nieuwe eigenaar wordt Karel Peetjens, tuinier te Venlo, voor f 3500. (Kadaster Roermond, Dagregister 527/66)

26 mei 1930

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkopen:

1=Catharina Helena Kuster, zonder beroep te Venlo, weduwe van Caspar Carel Mathijs Hubert Peetjens;

2)Franciscus Cornelis Antonius Peetjens, tuinier te Venlo;

3)Gerard Leo Johan Charles Peetjens, beambte bij de Raad van Arbeid te Venlo;

4)Karel Cornelius Peetjens, kantoorbediende te Venlo;

5)Leonard Faessen, handelsklerk te Venlo, gehuwd met Maria Johanna Hubertina Peetjens;

6)Jan Hellemons, ambtenaar bij de Staatsspoorwegen te Blerick, gehuwd met Cato Marie Francisca Peetjens;

aan Paulus Mathieu Hubert Maas, koopman te Venlo, **het huis gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 1037, groot 80 ca**, voor f 5250. (Kadaster Roermond, Dagregister 986/14)

5 april 1937

Paulus Mathieu Hubertus Maas, koopman te Venlo, verkoopt aan Leonardus Antonius van der Meijden, koopman te Venlo, **"de helft van den zuidelijken scheidingsmuur en een gedeelte ter grootte van plusminus 2.50 meter en breedte plusminus 11 centimeter van het achter dien scheidingsmuur gelegen stuk grond"**, deel uitmakende van **sectie I nr. 1037**, voor f 75, waardoor de scheidingsmuur gemeenschappelijk wordt. (Kadaster Roermond, Dagregister 1076/107)

25 november 1938

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Leonardus Antonius van der Meijden, koopman te Tilburg, Molenstraat 59, vroeger te Venlo, Hubert Johann Küsters, schoenmaker te Venlo, Steenstraat 20, straks Oude Markt, het te Venlo gelegen **winkel- woonhuis met kantoortje, erf en open plaats aan de Oude Markt met de achteruitgang naar de Steenstraat, groot 58 ca, in de sectie I "uitmakende de noordelijke helft van het kadastrale perceel nummer 1036, benevens het gedeelte van het kadastrale nummer 1037**, laatstgemeld perceelsgedeelte, zoals dat door verkoper in eigendom is verkregen blijkens onderhandsche koopakte" Venlo 7 april 1937 te Roermond geregistreerd in deel 1076/107. "De grens tusschen het verkochte en het gedeelte van kadasternummer 1036, hetwelk eigendom blijft can verkoper, wordt gevormd door den bestaanden tusschengevel, welke gevel evenals de schoorsteenen gemeen zullen zijn tusschen de comparanten". Bij de verkoop is inbegrepen de in het verkochte pand aanwezige inventaris, zoals momenteel in gebruik bij de verhuurder,

bestaande uit "electrische bellen, schijnwerpers, lampen, glasplaten, dragers met voorhaakrails, rekken, toonbanken, pendels, roeden" etc., zoals omschreven in het huurcontract dd. Venlo 3 juni jl. De verkoopprijs bedraagt f 7300. Voorwaarde was ook dat de koper verplicht was binnen 14 dagen na aanvaarding op zijn kosten "de deur en het raam tusschen het gekochte en de garage, welke nog eigendom is van verkooper, behoorlijk te doen dichtmetselen en het electrisch licht van het kantoortje, thans aangesloten op het net van de bovenwoning, te doen overbrengen op het net van het winkelhuis, welke lasten worden geschat op vijftig gulden". De verkoper had het perceel verkregen bij een openbare verkoop dd. 13 juli 1936 verleden t.o.v. kandidaat-notaris Wolfs als plaatsvervanger van notareis Müller te Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1107/4)

OUDE MARKT 3 [nr. 544 (1802)]

sectie I 1036, 1 are 15 centiare

[v.a. 1939: I 5267]

[v.a. 1940 opgesplitst in: I 5316 en I 5317]

Bestemming:

1842huis

1853huis met open plaats

1876-1931huis

1936winkelhuis met achterbouw, open plaats

1938winkel-woonhuis met kantoortje, erf en open plaats

Eigenaren:

[1621]-1622/32Familie Vinck

1622/1632-koopDerick Lina x Maria van Sambeeck

-1668Balthasar Lina x Barbara Ysenbroecx

[1626]-1633Familie Sillen

1633-1668koopJan Cremers x Beelken, en Willem Weymans x N.N.

1668-[1676]Jacob Buegels x Billeken Brants

[1693-1699]Joannes Beugels

[1745]-1802Familie Van Wessem

1802opb.verk. 2800 fr.Jean Ulrich Fritschij, kruidenkoopman te Venlo, x Marie Colmans, en Jacques Sadée x Charlotte Barbe
Opdenoorth, wijnkooplieden te Venlo

1802-1853koop 2700 fr.Johanna Catharina Lemmen x Joseph Higly xx Jan Hendrik Sadée

1853-1876opb.verk. f 1500Anna Catharina Higly, rentenierster te Venlo

1876-1879opb.verk. f 4515Henri Daniel Sadée, gepensioneerd kapitein te Brussel

1879-1918opb.verk. f 3350Christiaan Atgier, brouwersknecht te Venlo

1918-1931koop f 5500Peter Willem Peters, koopman te Venlo

1931-1936koop f 5000N.V. "De Venloosche Winkelvereniging te Venloo"

1936-1938koop f 2000Leonardus Antonius van der Meijden, koopman te Venlo, Pontstraat nr. 2

1938-koopHubert Johann Küsters, schoenmaker te Venlo, Steenstraat 20, straks Oude Markt

19 april 1621

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Walburch Vinck en Anna Vinck, dochter van wijlen haar zoon, met toestemming van Anna's afwezige broers Jan en Arnt Vinck, over te dragen aan Antonio Pirogene en zijn echtgenote Mette de Heer een jaarlijkse rente van 6 daalder te lossen met 100 daalder t.l.v. een huis en erf gelegen **op den Alden Merckt** naast enerzijds burgemeester Johan in gen Huijs en anderzijds Bremis. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 107)

12 augustus 1622

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Willem de Laett en zijn echtgenote Anna Vinck, mede namens de broer van Anna, over te dragen aan Derick Lina en zijn huisvrouw, **een huis en erf gelegen op den Alden Merckt naast enerzijds burgemeester Johan in gen Huis en anderzijds Syken Bremis**. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 132)

20 juli 1628

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jacob Zillen en zijn echtgenote Willemken Smulders over te dragen aan Jan van Anrae en zijn echtgenote Barbara van Bueren een huis en erf gelegen **opten Alden Merckt** naast enerzijds Peter Zillen en anderzijds Jan Beckx van Helmond.

Eronder staat dat naderhand Elisabet de huisvrouw van Sil Gerarts, als naaste bloedverwant het huis heeft beschudt. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 77)

7 januari 1632

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren burgemeester en schepen Johan van Beringen en Henrick Staels, als gevolmachtigden van Jacob van den Bergh en Sibert van Rhe, burgers van Nijmegen, als voogden van het onmondige kind van Ceel Geritß en wijlen Liesbet Geritß, openbaar te hebben verkocht en dragen nu over aan Derick Lina **een huis en erf**

gelegen aan de Alden Merckt naast enerzijds Lenard Lina zaliger en anderzijds Peter Sillen. Het huis was vroeger door Jacob Geritſ, broer van Ceel voorn., verkocht en daarna door Ceel zaliger daarna "vemaerdert". (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 141)

14 maart 1636

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren de gezusters Elysabeth en Maria Lynen, dochters van wijlen Dirick Lyna en Maria van Sambeeck, geassisteerd met hun momboir Herman Boener, over te dragen aan Jelis Baudewin en zijn echtgenote Anna Fonteyn een jaarlijkse rente van 30 gl. wegens een schuld van 600 gl., die hun ouders hadden gemaakt en hun waren nagelaten, t.l.v. **de helft van twee huizen en erven, het ene gelegen op den Alden Mert naast enerzijds de Mertschipper en anderzijds Jan Cremers,** en het huis op het Schriksel naast enerzijds Henrick Pijll en anderzijds de plaats. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 59)

26 mei 1638

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Antonius van Paterborn, als gevolmachtigde van Godart Heijzen, scholtis der baronnie Leut gepasseert t.o.v. de schepenen van Meeswijk, als oom en momboir van Gerard (ongeveer 22 jaar oud) en Balthasar Lyna, zonen van Derick Lyna en Maria van Sambeeck zaliger, over te dragen aan Henrich Tessemeker en Jan Lemmen, als voogden van de kinderen van Herman Putten en zijn echtgenote Beel Fuijsten zalger, een jaarlijkse rente van 28 gl. te lossen met 560 gl. t.l.v. **de helft van een huis en erf gelegen op den Alden Merckt naast enerzijds Herman der Mercktschipper en anderzijds Jan Kremers,** een vierde deel van een huis en erf gelegen op de Vleesstraat naast enerzijds Henrich van Cronenborch en anderzijds Tonis Janssen c.s. tegenover de Hoogstraat; zijnde deze huizen aan voorn. zonen bij deling toegewezen in plaats van een huwelijkspenning. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 125)

13 april 1640

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Gerard Linen, oud 23 jaar, over te dragen aan zijn zwager en zuster Giesbert Verhaech en zijn echtgenote Maria Lienen, een jaarlijkse rente van 47 gl. 10 st. te lossen met 950 gl. t.l.v. **de helft van een huis en erf gelegen aan de Alden Merckt naast enerzijds het huis van Herman de Merchtscipper en anderzijds Jan Cremers,** 1/4 deel van een huis en erf gelegen op de Vleesstraat naast enerzijds Henrich van Cronenborch en anderzijds Tonis Janssen, belast met 200 patacons, en 1/4 deel van een huis en erf met zijn achterhuisje gelegen op het Schriksel naast wijlen Henrich van Kessel. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 217)

27 april 1647

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Baltasar Lyna, zoon van wijlen Derick Lyna, verklarende oud te zijn 26 jaar, te verkopen aan Johannes Corallis rm zijn echtgenote Maria een jaarlijkse rente van 6 gl. 5 st. te lossen met 125 gl. t.l.v. **een half huis geërft van zijn ouders op den Alden Merckt naast enerzijds Herman Hermans en anderzijds Jan Cremers.** (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 5vs.)

12 augustus 1626

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jacob Sillen en zijn echtgenote Willemken Mollers over te dragen aan Matthijs Alberts een jaarlijkse rente van 25 gl. te lossen met 500 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen opten Alden Merckt** naast enerzijds Belfents huis en **anderzijds Peter Sillen,** belast met 200 rijksdaalder. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 19)

20 juli 1628

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jacob Zillen en zijn echtgenote Willemken Smulders over te dragen aan Jan van Anrae en zijn echtgenote Barbara van Bueren **een huis en erf gelegen opten Alden Merckt naast enerzijds Peter Zillen en anderzijds Jan Beckx van Helmond.** Eronder staat dat naderhand Elisabet de huisvrouw van Sil Gerarts, als naaste bloedverwant het huis heeft beschudt. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 77)

... 1633 of 1634

... Broders [= broers?] Peter Sillen en zijn echtgenote Beatrix ... volmacht gepasseerd te Beeck ... Johan Cremers en zijn echtgenote Beelken ... **opten Alden Merckt naast enerzijds Derick ... en anderzijds ... van Arssen huis.** [de aktes van 1633 zijn zwaar beschadigd en maar voor een zeer klein part bewaard gebleven!] (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634)

13 april 1640, pag. 217

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Gerard Linen, oud 23 jaar, over te dragen aan zijn zwager en zuster Giesbert Verhaech en zijn echtgenote Maria Lienen, een jaarlijkse rente van 47 gl. 10 st. te lossen met 950 gl. t.l.v. **de helft van een huis en erf gelegen aan de Alden Merckt naast** enerzijds het huis van Herman de Merchtscipper en **anderzijds Jan Cremers**, 1/4 deel van een huis en erf gelegen op de Vleesstraat naast enerzijds Henrich van Cronenborch en anderzijds Tonis Janssen, belast met 200 patacons, en 1/4 deel van een huis en erf met zijn achterhuisje gelegen op het Schriksel naast wijlen Henrich van Kessel. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647)

19 april 1668

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Balthasar Lyna, mede namens zijn huisvrouw Barbara Ysenbroecx, te verkopen aan Jacob Buegels en zijn echtgenote Billeken Brandts **een huis en erf aan de Alden Merckt naast enerzijds Herman Hermans en anderzijds Jan Cremers**.

Naderhand heeft Lyna de volmacht dd. 15 april 1668 t.o.v. het gerecht van Geilenkirchen getoond. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 144)

9 augustus 1668

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jan Cremers en zijn echtgenote Beelken, afstand te doen van het vruchtgebruik, en Willem Weymans en zijn echtgenote wegens het eigendom, te verkopen aan Jacob Buegels en zijn echtgenote Billeken Brants **een huis aan de Alden Merckt naast enerzijds het huis van Jacob voorn. en anderzijds de kinderen van Henrick van Ulft**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 148)

9 augustus 1669

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Herman Hermans en zijn echtgenote Tryneken Diericx, voor de ene helft, en Jacob Crous en zijn echtgenote Ummel van Ulft, voor de andere helft, te verkopen aan Herman Wiericx en zijn echtgenote Anna Crieckelmans een jaarlijkse rente van 30 gl.te lossen met 600 gl. t.l.v. een huis en erf aen den Alden Merckt naast enerzijds Jan Ketels en anderzijds **Jacob Buegels**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 163vs.)

9 augustus 1669

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jacob Crous en zijn echtgenote Ummel van Ulft, Willem van Ulft en zijn echtgenote Geertruydt Faessen, Jan van Ulft met zijn zuster Catharina van Ulft, te verkopen aan Herman Hermans en zijn echtgenote Tryneken Dericx, ter voldoening van de huwelijkspenningen, krachtens verdrag dd. 27 april 1668, een jaarlijkse rente van 15 gl.te lossen met 300 gl. t.l.v. de helft van een huis en erf **aen den Alden Merckt** naast enerzijds Jan Ketels en anderzijds **Jacob Buegels**; zijnde het gehele huis belast met 600 gl. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 164)

20 november 1675

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Herman Hermans en zijn echtgenote Tryneken Dericx, Willem van Ulft en zijn echtgenote Ydtgen Crynen, Jan van Ulft en zijn echtgenote Catrina Melchiors, Jacob Crous en zijn echtgenote Immel van Ulft te verkopen aan Marten van Croonenborch en zijn echtgenote Margriet Heymans een huis en erf **aen den Alden Merckt** naast enerzijds Jan Ketels en anderzijds **Jacob Buegels**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 252)

2 oktober 1676

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Catharina van Ulft, geassisteerd met haar momboir Herman Hermans, te verkopen aan Marten van Croonenborch en zijn echtgenote Margriet Heijmans haar deel, zijnde 1/8 deel in een huis en erf **aen den Alden Merckt** naast enerzijds Jan Ketels en anderzijds **Jacob Buegels**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 267)

16 mei 1693

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Anneken Moubach weduwe van Peter d'Avernas, Bartholomeus Moubach en Gijsbert Gijsbertse, momboirs van haar kinderen, krachtens octrooi dd. 16 mei 1691, te verkopen aan suster Aeltjen van Bussel, religieuze in het H. Geestklooster te Venlo, een jaarlijkse rente van 10 gl. te lossen met 200 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen op den Alden Merckt naast enerzijds Joannes Beugels en anderzijds de commies of munitionaris Mom**.

In de marge: kwitantie dd. 15 april 1746 van het H. Geestklooster voor Michiel Mertens wegens de betaling van 4 rijksdaalder 2 schellingen waarmee de rente van 1746 is betaald, maar de rente van 1745 nog niet betaald is, waarme we voldaan zijn van het huis **op den Ouden Merckt**, dat Michiel Mertens met zijn huisvrouw heeft aangekocht, en bovendien 200 gl. betaald is. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 2)

23 oktober 1699

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Dominicus Goedersoon en zijn echtgenote Anna Moebach, krachtens octrooi van dit gerecht dd. 9 september jl. te verkopen aan Hendrick Cuijpers en zijn echtgenote Elisabeth Cnoops een jaarlijkse rente van 10 gl. te lossen met 200 gl. t.l.v. **een huis op den Ouden Merckt naast enerzijds de amonitionaris Mom en anderzijds Joannes Beugels**, belast met 200 gl. t.b.v. het H. Geestklooster alhier.

In de marge: kwitantie dd. 30 december 1745 van G. Bontenakel weduwe Ten Busche t.b.v. Michiel Mertens wegens de betaling van 150 gl. Roermonds. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 210)

4 augustus 1745

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart de procureur Van Oijen, krachtens toestemming van dit gerecht wegens de afwezigheid van procureur Mooren, als curator van de boedel van Anneken Maubach zaliger, huisvrouw van wijlen Dominicus Goedersum, over te dragen aan Michiel Mertens en zijn echtgenote Christina Gelbers **een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds oud-burgemeester en schepenen Van Wessem en anderzijds de erfgenamen Willemsen**, de kapitalen op het pand staande t.w. 200 gl. t.b.v. het H. Geestklooster alhier en 150 gl. t.b.v. de weduwe Ten Bussche worden uit de koopenningen afgelost. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 165)

23 Vendemiaire an X (= 15 oktober 1801)

T.o.v. P.J. Frederix, notaris te Venlo, wordt een akte van huwelijkse voorwaarden opgesteld tussen:

Johan Ulrich Fritschij, zoon van Hendrick Fritschij en Elisabeth Schmidli, in leven gewoond hebbende te Rorbas in Zwitserland in het kanton Zürich, weduwnaar van Anna Maria Creynen, koopman te Venlo, enerzijds, en Anna Maria Kolmans, meerderjarige dochter van Hendrick Kolmans en voornoemde Anna Maria Creynen, wonende te Venlo, anderzijds.

De kinderen uit het toekomstige huwelijk zullen de godsdienst van de moeder krijgen. Alle goederen, die in het huwelijk worden ingbracht, zullen gemeenschappelijk bezit zijn. De langstlevende erft alle goederen met uitzondering van de goederen van de bruidegom in Zwitserland. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4286, X nr. 7)

1 Praireal an X (= 21 mei 1802)

T.o.v. P.J. Frederix, notaris te Venlo, wordt openbaar verkocht **een huis gelegen te Venlo op de Oude Markt nr. 544 naast enerzijds de burger Scheerkens en anderzijds de burger Van Elswijck**, op verzoek van Joseph Soulaïne en zijn echtgenote Aldegonda van Wessem, renteniers te Venlo, ten huize van Arnold Graven. Koper is J. Ulrich Fritschij, mede namens J. Sadé, ieder hald, voor 2800 francs. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4286, X nr. 105)

4 Thermidor an X (= 23 juli 1802)

T.o.v. P.J. Frederix, notaris te Venlo, verklaren Jean Ulrich Fritschij, kruidenkoopman te Venlo, en zijn echtgenote Marie Colmans, en Jacques Sadée en zijn echtgenote Charlotte Barbe Opdenoorth, wijnkooplieden te Venlo, te verkopen aan Jeanne Catherine Lemmen, weduwe van Joseph Higlij, kapitein van de 89e demi-brigade infanterie de ligne in Franse dienst, als moeder en voogdes van haar kinderen, **een huis gelegen te Venlo op de Oude Markt nr. 544, naast enerzijds burger Scheerkens en anderzijds burger van Elswyck**, voor 2700 francs.

De verkopers hadden het huis verkregen bij openbare verkoop dd. 1 Praireal (= 21 mei) jl. t.o.v. deze notaris. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4286, X nr. 146)

12 april 1837

Memorie van Successie van Frans Sadée, overleden **op de Oude Markt**. Erfgenamen waren zijn ouders Henri Sadée en Catharina Lemmen, zijn minderjarige broer Louis Sadée, zijn meerderjarige broers en zusters: Henri Sadée, sergeant-majoor te Ieper, Frederic Sadée, commies van de Directe Belastingen te Hasselt, Caroline Sadée, getrouwd met Henri van Liebergen, Gustave Sadée, beheerder van het Kazernemagazijn, en Rosaline Sadée, zonder beroep, allen te Venlo, en de halfbroer en halfzuster Joseph Higly, douaneambtenaar, en Annette Higly, zonder beroep. De overledene liet niets na!

1842 OAT

I 1036, huis, 1 are 15 ca

eigenaar: wed. Hendrik Sadée, rentenier.

18 april 1853

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg "in de Fontein" van de weduwe Josef Bours:

1) Jean Baptiste Pierre Joseph Higly, ontvanger der belastingen te Sint Odiliënberg;

2) Anna Catharina Higly, rentenierster te Venlo;

beiden kinderen van wijlen Johanna Catharina Lemmen, in eerste huwelijk met Joseph Higly;

- 3)Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo;
- 4)Carolina Sadée, zonder beroep te Venlo, echtgenote van Hendrik Jan van Liebergen;
- 5)Maria Rosalia Sadée, rentenierster te Venlo, weduwe van Theunis Pieters Smit;
- 6)Laurens Linssen, kandidaat-notaris te Venlo, als gevolmachtigde van:
 - a)Henri Daniel Sadée, eerste luitenant der infanterie in garnizoen te Namen;
 - b)Frederic Sadée, geëmployeerde bij het belgisch Ministerie van Openbare Werken te Brussel;
 - c)Louis Sadée, tweede luitenant der cavallerie te Leuven;

de zes laatste personen zijn kinderen van wijlen voornoemde Johanna Catharina Lemmen in haar tweede huwelijk met wijlen Jan Hendrik Sadée:

- 1.een huis met open plaats gelegen op de Oude Markt "hebbende een uitgang op de Steenstraat", samen groot 1 roede 15 ellen naast enerzijds Jan Karel Pannemans en anderzijds Hendrik van Elswyck en achter uitschietende aan het erf van de heer Jockin, sectie I nr. 1036;
- 2.een huis met open plaats gelegen op de Oude Markt naast het daarachter aanschietende huis uitkomende aan de zogenaamde Hakkesplaats, samen groot 2 roeden 15 ellen, naast enerzijds George Willem Rozenkranz en anderzijds de erfgenamen Richardt, sectie I nrs. 962 en 967;
- 3.een huis gelegen in de Hoogstraat, groot 55 ellen naast enerzijds Johan Lamberts en anderzijds de weduwe Seetsen, sectie I nr. 902;
- 4.een huis en erf met tuin gelegen in de Minnebroedersstraat, groot 2 roeden 85 ellen, naast enerzijds Pieter Frans sax en anderzijds het Departement van Oorlog, sectie I nr. 428;
- 5.een huis in de Kleine Kerkstraat, groot 40 ellen, naast enerzijds het stadsschoolgebouw en anderzijds de erfgenamen Wassenbergh, sectie I nr. 310;
- 6.een huis in de Kleine Kerkstraat, groot 50 ellen naast enerzijds Leonard Hendrikx en anderzijds het open plein van de kerk, sectie I nr. 375.

Het huis onder 1. behoort de verkopers toe door koop door wijlen hun moeder Johanna Catharina Lemmen voor de helft en voor de andere helft door de kinderen uit haar eerste huwelijk, zodat dit huis thans toebehoort voor de helft aan voornoemde kinderen uit het eerste huwelijk en voor de andere helft door de gezamenlijke kinderen.

Het huis onder 6. is patrimoniaal goed van hun moeder, zodat haar voornoemde kinderen thans ieder eigenaar zijn voor 1/8 deel.

De huizen onder de nrs. 2 t/m 5 zijn aangekocht in gemeenschap van goederen door hun moeder tijdens haar tweede huwelijk, zodat deze thans voor de helft toebehoren aan haar zes kinderen uit dit huwelijk en de andere helft aan haar acht gezamenlijke kinderen.

Herkomstitels van deze huizen zijn de verkopers niet bekend.

Kopers van de huizen zijn:

- 1.de verkoopster Anna Catharina Higly voor f 1500;
- 2.Johan Willem Hendrickx, tapper en hovenier te Venlo, getrouwd met Maria Johanna Brouwers, voor f 1725;
- 3.de verkoopster Anna Catharina Higly voor f 430;
- 4.Godfried Keulus, tapper te Venlo, getrouwd met Josepha Laube, voor f 1110;
- 5.Peter Jan Hanen, hovenier te Venlo, voor f 530;
- 6.Peter van Lent, kuiper te Venlo, getrouwd met Johanna Petronella Hemmix voor f 380.

(Kadaster Roermond, Dagregister 103/3)

11 april 1876

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar ten koffiehuize van Mathieu Bloemen:

- 1)Carolina Sadée, rentenierster te Venlo, weduwe van Hendrik Jan van Liebergen;
- 2)Joseph van Liebergen, koopmansklerk te Venlo, als gemachtigde van:
 - a)Jozeph Higlij, koopman te Roermond;
 - [aa)Hubert Higlij, post-directeur te Roermond, zijn naam staat niet in de akte maar wel in de bijgevoegde volmacht!]*
 - b)Gustaaf Higlij, commies-ontvanger te Stevensweert;
 - c)Jean Meuwissen, molenaar te Valkenburg, getrouwd met Adèle Higlij;
 - d)Henri Daniel Sadée, gepensioneerd kapitein te Brussel;
 - e)Maria Rosalia Sadée, getrouwd met Joseph Lemmen, rentenier te Dendermonde;
 - f)Louis Sadée, ritmeester te Mons [= Bergen, B]
 - g)Emile Sadée, brandweerofficier te Brussel;
 - h)Gustave Miteau, redacteur te Brussel, getrouwd met Emilia Sadée;
 - i)Gustave Sadée, zonder beroep te Rotterdam;
 - j)Isidore Higlij, luitenant der huzaren te Haarlem;

een huis gelegen te Venlo op de Oude Markt, groot 1 are 15 ca, sectie I nr. 1036.

Nieuwe eigenaar werd de medeverkoper Henri Daniel Sadée voor f 4515, die reeds voor 1/8 deel eigenaar was krachtens het testament van Anna Catharina Higlij verleden t.o.v. deze notaris dd. 21 september 1871.

De verkopers verklaren middels erfenis van hun halfzuster en tante Anna Catharina Higlij, rentenierster te Venlo, eigenaar te zijn van het huis, maar geen herkomsttitels te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 337/6)

16 september 1879

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Eugène Delvaux, kandidaat-notaris te Kortenberg, als gemachtigde van Louis Sadée, majoor bij het 2e regiment lansiers te Leuven, openbaar in de sociëteit de Fontein:

een huis gelegen te Venlo op de Oude Markt, groot 1 are 15 ca, sectie I nr. 1036.

Nieuwe eigenaar wordt Christiaan Attgier, brouwersknecht te Venlo, voor f 3350.

De verkoper verklaart het huis middels erfenis te hebben verkregen, maar daarvan geen titels te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 373/133)

16 maart 1918

T.o.v. L.J.M.C. Esser, notaris te Horst, verkopen:

1) Johanna Jacoba Stoot, zonder beroep te Venlo, weduwe van Christiaan Attgier;

2) Pierre Schraven, boekhouder te Venlo, gehuwd met Mathilda Attgier, en als lasthebber van:

a) Martin Klijn, mecanicien te Elshout, gehuwd met Bertha Attgier;

b) Anna Attgier, huishoudster te Tilburg;

c) Theodoor Attgier, onderwijzer te Geldrop;

d) Leo Joosten, winkelier te Venlo, gehuwd met Catharina Attgier;

3) Johannes Antonius Koops, winkelier te Venlo, gehuwd met Maria van den Ham, weduwe in eerste huwelijk van Jean Attgier;

4) Henri Meelkop, kleermaker te Venlo, gehuwd met Josephina Attgier;

5) Jan Zanolie, slager te Venlo, gehuwd met Marie Attgier;

6) Theodorus Breuers, tuinier te Venlo, gehuwd met Antoinetta Attgier;

7) Elise Attgier, zonder beroep te Venlo;

aan Peter Willem Peters, koopman te Venlo, **een huis gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 1036, groot 1 are 15 ca**, voor f 5500. (Kadaster Roermond, Dagregister 780/77)

6 augustus 1931

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verkoopt Johanna Louisa Vermey, pensionhoudster te Venlo, weduwe van Petrus Wilhelmus Peters. aan de te Venlo gevestigde N.V. "De Venloosche Winkelvereniging te Venloo", **huisnr. 3 gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 1036, groot 1 are 15 ca**, voor f 5000. (Kadaster Roermond, Dagregister 1001/20)

13 juli 1936

T.o.v. E.P.C. Wolfs, kandidaat-notaris te Reuver, waarnemende het kantoor van J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, wordt in het café van Jean Cornet aan de Oude Markt te Venlo, openbaar verkocht op verzoek van Jacobus Theodorus Bouts, zonder beroep te Venlo, Manresastraat nr. 8, als voorzitter van de te Venlo gevestigde naamloze vennootschap "Venlosche Winkelvereniging", en als lasthebber van het bestuur van de deze N.V., van: **winkelhuis gelegen aan de Oude Markt nr. 3 te Venlo, met achterbouw, open plaats en achteruitgang op de Steenstraat, sectie I nr. 1036, groot 1 are 15 ca**. Krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 18 april 1853 is aan dit goed het recht van uitgang op de Steenstraat verbonden.

Koper is voor f 2000 Theodorus Wilhelmus Schrijvers, agent van politie te Venlo, Turfstraat 22, namens Leonardus Antonius van der Meijden, koopman te Venlo, Pontstraat nr. 2. (Kadaster Roermond, Dagregister 1065/129)

25 november 1938

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Leonardus Antonius van der Meijden, koopman te Tilburg, Molenstraat 59, vroeger te Venlo, aan Hubert Johann Küsters, schoenmaker te Venlo, Steenstraat 20, straks Oude Markt, het te Venlo gelegen **winkel- woonhuis met kantoortje, erf en open plaats aan de Oude Markt met de achteruitgang naar de Steenstraat, groot 58 ca, in de sectie I "uitmakende de noordelijke helft van het kadastrale perceel nummer 1036, benevens het gedeelte van het kadastrale nummer 1037**, laatstgemeld perceelsgedeelte, zoals dat door verkooper in eigendom is verkregen blijkens onderhandsche koopakte" Venlo 7 april 1937 te Roermond geregistreerd in deel 1076/107. "De grens tusschen het verkochte en het gedeelte van kadasternummer 1036, hetwelk eigendom blijft van verkooper, wordt gevormd door den bestaanden tusschengevel, welke gevel evenals de schoorsteenen gemeen zullen zijn tusschen de comparanten". Bij de verkoop is inbegrepen de in het verkochte pand aanwezige inventaris, zoals momenteel in gebruik bij de verhuurder, bestaande uit "electrische bellen, schijnwerpers, lampen, glasplaten, dragers met voorhaakrails, rekken, toonbanken, pendels, roeden" etc., zoals omschreven in het huurcontract dd. Venlo 3 juni jl. De verkoopprijs bedraagt f 7300. Voorwaarde was ook

dat de koper verplicht was binnen 14 dagen na aanvaarding op zijn kosten "de deur en het raam tusschen het gekochte en de garage, welke nog eigendom is van verkooper, behoorlijk te doen dichtmetselen en het electricch licht van het kantoortje, thans aangesloten op het net van de bovenwoning, te doen overbrengen op het net van het winkelhuis, welke lasten worden geschat op vijftig gulden". De verkoper had het perceel verkregen bij een openbare verkoop dd. 13 juli 1936 verleden t.o.v. kandidaat-notaris Wolfs als plaatsvervanger van notareis Müller te Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1107/4)

OUDE MARKT [4] nr. 739 (1800) nr. 145 (1822-1829)

"De Pauw" 1621-1721

Sectie I 1040, 85 centiareen

[v.a. 1900 opgesplitst in: I 3852 en I 3853

beiden afgebroken 1903/1904

Bestemming:

1800-1842huis

1843huis en erf met stal en opvaart

1859-1900huis

19032 huizen

Eigenaren:

[1621]-1628/49 Familie Van Attenhoven

1628/49-[1721]verkoopFamilie Pelgrom

[1724]-erfenisFamilie Clousen

-1800Joseph Soulaine x Aldegonde van Wessem, renteniers te Venlo

1800opb. verk. 1750 fr.Jacques Sadée, koopman te Venlo

1800-1822verk.Catharina van Meyel, weduwe van Jozef Rossius, en Dorothea Rossius, weduwe Pieter Muller, particulieren te Venlo

1822-1829koop 4000 fr.Thomas de Quinze, herbergier te Venlo, x Josepha van Meyel

1829-1843koop .f 1890Catharina van Meyel, weduwe van Jozef Rossius, en Dorothea Rossius, weduwe Pieter Muller, particulieren te Venlo

1843-1859koop .f 1550Frederik Hermans, winkelier te Venlo, ∞ Catharina Mertens

1859-1862opb.verk.koopEmanuel de Wit, bierkoopman te Brussel

1862-1875opb.verk.Petrus Jacobus Declercq, gepensioneerd oostindisch ambtenaar te Venlo

1875-1900koopTheodoor Hubert Messemackers, muziekmeester te Venlo, ∞ Francisca Odilia Hubertina Lebens

1900opb.verk.Jozef van der Valk, metselaar te Venlo

1900-1903koop westWillem Hendrik Antoon Titulaer, schoenmaker te Venlo

1900-1903koop oostHenri Willem Faldera, boekbinder te Venlo

1903-koopGemeente Venlo

10 februari 1621

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter van gen Nattenhoven en zijn echtgenote Elisabeth over te dragen aan het St. Nicolaasklooster alhier een jaarlijkse rente van 60 gl. te lossen met 1300 gl. t.l.v. **een huis en erf genaamd in den Paeuw op den Alden Merckt naast enerzijds Gerard van Lom en anderzijds Giesbert Huijssen**, belast met 200 gl. t.b.v. Marten van Hasselt.

Eronder staat dat na de dood van voorn. Elisabet, voorn. Peter met zijn zoon Lenard en zijn dochter Jenneken van Nattenhoven, getrouwd met Peter Scillen, mede namens hun onmondige broers en zuster, voor deze rente nog extra als onderpand hebben gesteld een baand gelegen bij het Vinckenbosje. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 99vs.)

26 september 1624

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Frans in gen Sijp alias Staels, als medevoogd van de kinderen van Peter van Nattenhoven en zijn echtgenote Elisabeth Trip zaliger, wegens hun overleden broer Lenard van Nattenhoven, over te dragen aan Jan Boijrman en Jacob van Wansum, provisorsen van het Sint Jacobsgasthuis alhier een kapitaal van 600 gl., die aan verscillende crediteuren van Lenard voorn. zijn betaald, tegen een jaarlijkse rente van 30 gl. t.l.v. **het huis van voorn. kinderen genaamd den Pauw gelegen aen den Alden Merckt naast enerzijds de raadsverwant Mr. Puteanus en anderzijds Gysbert Huysen**. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 196)

26 september 1624

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Elias van Nattenhoeven, zoon van Peter en Elisabeth voorn. over te dragen aan voorn. provisorsen een jaarlijkse rente van 20 gl. te lossen met 400 gl. t.l.v. **zijn kindsdeel van voorn. huis en erf genaamd den Paeuw**, land en Roffertsmolen, zoals nagelaten zijn door zijn ouders. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 196vs.)

31 juli 1626

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Alard Trip, Pelgrum Martens en Frans in gen Sijp, als voogden van de minderjarige kinderen van Peter van gen Nattenhoven en zijn echtgenote Elisabeth Trip zaliger, over te dragen aan Peter Gerarts van Blerick en zijn echtgenote Ermken Rutten een jaarlijkse rente van 23 gl. 15 st. te lossen met 475 gl. t.l.v. het 1/8 deel van de Roffersmolen en 4 1/2 saester rogge, die secretaris Conrardus Schinck uit zijn deel van de molen heeft, **een huis en erf gelegen aen de Alden Merckt genaamd de Pauw naast het huis dat vroeger van Gerart van Lom was en nu toebehoort aan Hilleken de Put**, belast met 1000 gl., en land gelegen op het Craneveld. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 18)

21 maart 1628

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Jelis Peters van Attenhoven, geassisteert met zijn voogden Pelgrom Martens en Derick van Neer, over te dragen aan Matthijs Pelgroms en zijn echtgenote Anna van Litt een jaarlijkse rente van 36 gl. te lossen met 600 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen aen den Alden Merckt genoemd in den Pauw, waar Matthijs voom. tegenwoordig in woont**, belast met 400 en 600 gl. t.b.v. het Manhuis alhier, en 500 gl. t.b.v. Peter de Baed, en land gelegen aan het Craneveld, en 1/6 deel van Rofferts molen. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 65vs.)

9 februari 1630

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jan van Nattenhaeven en zijn echtgenote Mariken Derix, geassisteert met zijn mombler en verwant Pelgrom Martens, over te dragen aan Henrich Heister, kapitein op het Fort te Arcen, en zijn echtgenote Elisabet Clingerbeeck een jaarlijkse rente van 20 gl. te lossen met 400 gl. t.l.v. zijn, Jan's, kindsdeel t.w. **1/4 deel van een huis en erf genaamd in de Pauw gelegen aen de Alden Merckt naast enerzijds Henrick de Put zaliger en anderzijds het huis dat van Giesken van Nuys zaliger was**. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 108)

7 september 1634

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Johan van Nattenhoven en zijn echtgenote Maria Dericx, Peter van Anraey en zijn echtgenote Barbara van Attenhoven, broer en zuster, over te dragen aan Matthijs Pilgrom en zijn echtgenote Anna van Lith **de helft van een huis en erf gelegen opten Alden Merckt naast enerzijds Joachim Huyskens en anderzijds Mr. Reynier Verhaeg**, het hele huis is belast met 600 gl. t.b.v. het Manhuis.

Lager op dezelfde bladzijde stond dat op dezelfde dag Elias Peters hetzelfde huis had beschudt. In de marge stond vervolgens weer de notitie dat dit beschudt geen voortgang had gehad en het huis dus in bezit van Matthijs Pilgroms was gebleven. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 16)

11 maart 1636

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren de weduwe van Jelis van Attenhoven, geassisteert met haar mombler Dirick van Ner, en Peter van Anray, over te dragen aan de erfgenamen van Gaert van Arssen zaliger **1/4 deel van een huis gelegen op den Alden Merckt geheeten den Pauw, waarin Matis Pelgroms woont, naast enerzijds Mr. Reynier zaliger en anderzijds Joachim Huyssen**, belast met 300 gl. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 57)

13 november 1649

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peeter van Attenhoven en zijn echtgenote Anneken Geurtzen te verkopen aan Anna van Lith weduwe van Matthijs Pelgroms en haar kinderen **het vierde deel van een huis op den Alden Merckt naast enerzijds wijlen Mr. Reynier en anderzijds Jacob Pelgroms**, waarvan de weduwe reeds voor de helft eigenaresse is. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 58)

23 juli 1655

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Anna van Lith weduwe van Matthijs Pelgrom, geassisteert met haar zonen Gijsbert en Antoni Pelgrom, ook namens henzelf, de raadsverwant Jacobus Lieffkens, namens Jan in gen Reycken en zijn echtgenote Anna Pelgroms, te verkopen aan Antonio Vos, nu burgemeester der stad Nijmegen, en zijn huisvrouw, een jaarlijkse rente van 4 gl. 7 st. te lossen met 87 gl. 2 st. t.l.v. **hun huis en erf op den Alden Merckt naast wijlen Mr. Reynier de Barbier enerzijds en anderzijds Jacob Pelgroms**, waarvan hun drie deel toekomen, het hele huis is reeds belast met 600 gl. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 202vs.)

25 januari 1668

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren dat Anthoni Pelgroms, na openbare afkondiging en vonnis van dit gerecht dd. 29 november 1667 wegens de huur van **het huis van wijlen zijn ouders genaamd in den Pauw aen den Alden Merckt, naast de kinderen van Mr. Reynier van der Hagen en anderzijds de weduwe Jacob Pelgroms**, de scholtis namens hem heeft gedaagd zijn moeder Anna van Lith, zijn broer Gysbert en alle anderen die daartoe gerechtigd zouden kunnen zijn, en vervolgens is het huis op naam gezet van voornoemde Anthoni Pelgroms en zijn echtgenote Petronella Krane;

het huis is belast met 600 gl. t.b.v. het Oude Manhuis van Venlo en 80 gl. Hollands t.b.v. de erfgenamen van Anthonis Vos. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 141vs.)

22 oktober 1721

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren de accijsmeester Christoffel Hacken en zijn echtgenote Odilia Pelgrom, volgens obligatie dd. 12 januari 1720, te verkopen aan de kinderen van Martinus Clousen een jaarlijkse rente van 5 rijksdaalder te lossen met 100 pattacons t.l.v. **een huis op den Ouden Merckt genaamd de Pauwe naast enerzijds dezer Stadts Meelwaegh en anderzijds de erfgenamen van Hendrick Spee**, belast met 600 gl. t.b.v. het Oud Manhuis van Venlo volgens zegelbrief dd. 26 september 1624. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 219vs.)

30 oktober 1721

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Ghillis Delmeul en Cornelis Willemsen, provisors van het Oud Manhuis dezer stad, over te dragen aan Anna Maria en Joanna Hacken, kinderen van de accijsmeester Christoffel Hacken, verwekt in huwelijk met wijlen Anna Kistemaeckers, een jaarlijkse rente van 30 gl. te lossen met 600 gl. t.l.v. **een huis op den Ouden Merckt genaamd de Pauw naast enerzijds dezer Stadts Meelwaegh en anderzijds de erfgenamen van Hendrick Spee**, volgens zegelbrief dd. 26 september 1624 en die op 1 juni 1709 waren terug betaald.

In de marge: kwitantie dd. 21 oktober 1727 van Anna Maria Hacken en Johanna Hacken voor "mamma en pappa", wegens de terug betaling van de 600 gl. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 221)

15 september 1724

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Martinus Clousen, als vruchtgebruiker, verder Martinus en Anthonius Clousen, mede namens hun absente broer Matthias Clousen, als eigenaren, te verkopen aan Bernardt Sieverdingh, namens Johan Baptist le Heu, commies te 's-Hertogenbosch, een rente van 5 rijksdaalder te lossen met 100 rijksdaalder, nader vermeld in de zegelbrief dd. 22 oktober 1721 hieraan getransfixeert, t.l.v. **een huis op den Ouden Merckt naast enerzijds de Meelwaege en anderzijds de erfgenamen van Hendrick Spee**. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, 86)

17 maart 1752

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Anthonius Clousen en zijn echtgenote Cunigunda Zeelkes, krachtens gerechtelijke obligatie dd. Brüggen 28 augustus 1750 schuldig te zijn aan Joannes Te Bosch en zijn echtgenote Agnes Dors schuldig te zijn 200 rijksd. tegen een jaarlijkse rente van 4% wegens kooppenningen van een huis te Breyell, tot grotere zekerheid als onderpand te stellen **hun aandeel in het eigendom van een huis en erf op den Ouden Merckt neffens de Stadts Meelwaghe, geërfd van zijn tante Odilia Pelgrom en door W.C. Hacken in vruchtgebruik bezeten**. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 105)

29 Ventôse an VIII (= 10 maart 1800)

T.o.v. P.J. Frederix, notaris te Venlo, verkoopt openbaar Jacques Sadée, koopman te Venlo, een huis gelegen te Venlo nr. 739 aan Joseph Solaine en [zijn echtgenote] Aldegonde van Wessem, voor 1750 francs. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo, repertorium notaris Frederix jaar VIII nr. 52)

19 Thermidor an VIII (= 7 augustus 1800)

Verkoop huis op de Oude Markt door echtpaar Soullaine-Van Wessem aan familie Van Meijel.

20 augustus 1829

T.o.v. F.W. Milliard, notaris te Roermond, verkoopt Thomas de Quinze, herbergier te Venlo, mede namens zijn echtgenote Josepha van Meyel, aan Anna Catharina van Meyel, weduwe van Jozef Rossius, en aan Dorothea Rossius, weduwe van Pieter Muller, beiden particulieren wonende te Venlo, voor f 1890 Nederlands **een huis c.a. gelegen te Venlo op den Ouden Markt nr. 145 naast enerzijds de stadsschool en anderzijds Francis Roosen**, belast als bijpand krachtens obligatie dd. 24 juni 1824 verleden t.o.v. notaris H.A. Milliard te Roermond, aan de verkopers toebehorende krachtens een onderhandse akte, hierbij gevoegd, dd. Venlo 11 maart 1822.

11 maart 1822

Anne Catherine van Meyel, weduwe van Joseph Rossius, en haar dochter Dorothée Rossius, weduwe van Pierre Muller, beiden particulieren, enerzijds, gaan een overeenkomst aan met anderzijds Thoas Dequinze, herbergier, en zijn echtgenote Josepha van Meyel, allen te Venlo, waarbij eerstgenoemden aan laatstgenoemde verkopen voor 4000 francs **een huis c.a. gelegen te Venlo in de sectie Italie, Oude Markt nr. 145, naast enerzijds de "école primaire" en anderzijds François Roosen**, gekocht door Anne Catherine van Meyel met wijlen haar man van Joseph Soullaine en zijn echtgenote Aldegonde van Wessem dd. Venlo 19 Thermidor an VIII (= 7 augustus 1800). (GAR, afd. I archiefnr. 4, Notarile Archieven, standplaats 12, notaris F.W. Milliard inv.nr. 87, 1829 nr. 261)

1842 OAT

I 1040, huis, 85 ca

eigenaar: Jozef Rossius, rentenier te Brussel.

30 maart 1843

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Frans Antoon de Gruyter, griffier van het Kantongerecht te Venlo, als gevolmachtigde van mej. Catharina van Meyel, weduwe van Jozef Rossius, zonder beroep wonende te Arlon in België, en van haar dochter mej. Dorothea Rossius, weduwe van Pieter Muller, thans echtgenote van Leonard de Schrynemakers, plaats-majoor in garnizoen in voornoemd Arlon, dd. Arlon 7 december 1842, aan:

Frederik Hermans, winkelier, en zijn echtgenote Catharina Mertens, beiden wonende te Venlo:

een huis en erf met stal en opvaart, gelegen binnen de stad Venlo op de Oude Markt nr. 155, naast enerzijds het stadsschoolgebouw en Frans Roosen anderzijds, sectie I nr. 1040, en de gemeenschappelijke eigendom en gebruik met de eigenaar van navolgend huis, van de open plaats, welke ook tot opvaart dient voor beide erven, gelegen achter het thans verkochte huis en "voor dat, genaamd het Groenewald", door de verkoopster verkocht aan Hendrik Mathijs Canjels, schrijnwerker te Venlo, bij akte dd. 2 november 1835 voor deze notaris; alsmede de uitsluitende eigendom en gebruik van het heimelijk gemak, hetwelk zich bevindt op bedoelde open plaats;

voor f 1550, waarvan f 1417, 50 plus f 47, 25 betaald moet worden aan Jan Lodewijk Leclerq, vroeger advocaat bij de rechtbank te Roermond, thans voorzitter van die rechtbank, wonende te Roermond, en het resterende bedrag van f 85, 25 aan de verkopers.

De verkopers verklaren het huis te hebben gekocht van Thomas de Quinze te Venlo bij akte dd. 20 augustus 1829 t.o.v. notaris Milliard te Roermond. (Kadaster Roermond, Dagregister 12/40)

23 november 1859

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen openbaar in het logement "de Pelikaan" van de heer Tielens:

1) Louisa Maria Nours, namens haar echtgenote van Frederic (Frits) Hermans, winkelier te Venlo, en de laatste als gevolmachtigde van (zijn schoonzoon) Heinrich Broermann en zijn echtgenote Elisabeth Hermans, winkeliers te 's-Hertogenbosch;

2) Andreas Hermans, zonder beroep te Venlo;

3) Louise Hermans en haar echtgenoot Jean Pubben, voerman te Venlo;

de navolgende goederen:

1. een huis gelegen te Venlo op de Oude Markt, groot 85 ellen, sectie I nr. 1040;

2. een bergplaats aldaar gelegen in de Maasstraat, groot 1 roede, sectie I nr. 1308;

aan de verkopers toebehorende als volgt:

-aan Frederic Hermans voor de helft "als akwest" der gemeenschap die tussen hem en zijn overleden echtgenote Catharina Mertens heeft bestaan krachtens akte van aankoop verleden t.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, dd. 30 maart 1843;

-aan de overige verkopers ieder voor 1/6 deel krachtens erfenis van hun moeder Catharina Mertens voornoemd; de goederen hebben het gemeenschappelijk gebruik "der opene plaats" zich bevindende tussen deze erven en die van Peter Bastiaans en de Burgerlijke Gemeente van Venlo op dezelfde wijze als de tegenwoordige eigenaars en indien de beide erven afzonderlijk worden verkocht zal "het heimelijk gemak liggende tegen het stadsschoolgebouw, zich bevindende op de opene plaats" uitsluitend eigendom zijn van de aankopers van de bergplaats sectie I nr. 1308.

Koper van beide percelen is Emanuel de Wit, bierkoopman te Brussel, voor f 3625. (Kadaster Roermond, Dagregister 172/13)

21 oktober 1862

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar ten huize van de weduwe Jozef Bours:

1) Gustaaf Sadée, koopman te Venlo, als gevolmachtigde van:

a) Marie Catharine Mertens, koffiehuishoudster te Brussel, weduwe van Emmanuel De Smet, in eigen naam en als moeder en wettige voogdes van haar vier minderjarige kinderen André Edouard, Louise Thérèse, Rosalie en André Jean Baptiste De Smet;

b) Anne Elisabeth De Smet en haar echtgenoot Constant Joseph Bisiaux, kooplieden te Brussel, meerderjarige dochter van voornoemd echtpaar De Smet;

2) Carel Theunissen, notaris-klerk te Venlo, als gevolmachtigde van Henri Stams, koopman te Brussel, als toezienend voogd over voornoemde minderjarige kinderen De Smet;

de navolgende goederen:

1. een huis gelegen te Venlo op de Oude Markt, groot 85 ellen, sectie I nr. 1040;

2. een bergplaats aldaar in de Maasstraat, groot 1 roede, sectie I nr. 1308.

De verkopers verklaren dat deze goederen zijn aangekocht door het echtpaar Emmanuel De Smet en Marie Catharine Mertens bij een openbare veiling verleden t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 23 november 1859.

De goederen zijn verhuurd tot 1 oktober 1864 tegen een jaarlijkse huurprijs van f 300 aan de heer Tissot van Patot, die de bevoegdheid heeft de huur te laten ophouden op het einde van ieder kwartaal, indien hij van garnizoen mocht veranderen.

Koper is Petrus Jacobus Declercq, gepensioneerd oostindisch ambtenaar te Venlo, voor f 4360. (Kadaster Roermond, Dagregister 201/59)

19 november 1875

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, verkoopt Anna Maria Hovens, rentenierster te Venlo, weduwe van Petrus Jacobus de Clercq, aan Theodoor Hubert Messemaeckers, muziekmeester te Venlo, getrouwd met Francisca Odilia Hubertina Lebens:

1.een huis gelegen te Venlo aan den Ouden Markt, groot 85 ca, sectie I nr. 1040;

2.een bergplaats aldaar aan de Maasstraat, groot 1 are, sectie I nr. 1308;

voor f 6200, waarvan de verkoopster reeds f 2700 verklaart te hebben ontvangen; de resterende f 3500 lijft op het goed staat tegen een jaarlijkse rente van 5%.

De verkoopster verklaart eigenaresse te zijn middels aankoop en erfenis, maar daarvan geen akten te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 333/78)

9 februari 1900

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen openbaar:

A)Mr. Jozef Willem Hubert Haenen, notaris te Maastricht, als gevolmachtigde van:

1)Lambertina Orance Lebens, rentenierster te Maastricht;

2)Nathalie Lebens, zonder beroep, getrouwd met Auguste Hustinx, koopman te Maastricht;

3)Jeanne Lebens, rentenierster te Maastricht, weduwe van Henri Hustinx en van Nicolaas Hustinx;

4)Laura Lebens, zonder beroep, getrouwd met August Croonenborghs, bierbrouwer te Stockhem;

5)Amelie Lebens, zonder beroep, getrouwd met François Dupont, strohoedenfabrikant te Glons, mede als toezienend voogd van de navolgende minderjarigen;

6)Julius Hustinx, koopman te Luik, weduwnaar van Emma Lebens, als vader en voogd van Emma, Gustave, Bertha en Justin Hustinx;

7)Maria Hustinx, zonder beroep te Luik;

8)Jules Hustinx, koopman te Luik;

9)Leon Hustinx, boekhouder te Osch;

10)Alice Hustinx, zonder beroep te Luik;

11)Albert Hustinx, handelsagent te Maastricht;

B)Jean Scheepers, slager te Venlo, getrouwd met Maria Messemaeckers, mede als gevolmachtigde van:

1)Louisa Messemaeckers, zonder beroep te Venray;

2)Hubert Kraykamp, hoofdonderwijzer te Venray, getrouwd met Josephina Messemaeckers;

3)Everardus Messemaeckers, onderwijzer te Venray;

mede krachtens bevel van de arrondissementsrechtbank te Roermond:

een huis en stal gelegen te Venlo aan de Oude Markt, groot 1 are 85 ca, sectie I nrs. 1040 en 1308, toebehoort hebbende aan wijlen hun oom en tante het echtpaar Theodorus Hubertus Messemaeckers († Venlo 26 november 1899) en Maria Hubertina Odilia Francisca Lebens († Venlo 29 december 1884).

Nieuwe eigenaar wordt Jozef van der Valk, metselaar te Venlo, voor f 6425. De verkopers verklaren dat hun geen herkomststels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 569/84)

11 april 1900

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Joseph van der Valk, metselaar te Venlo, aan Willem Hendrik Antoon Titulaer, schoenmaker te Venlo:

1.de westzijde van het huis gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 1040, zijnde de westelijke muur van de gang van dat huis, de scheidingsmuur die gemeenschappelijk eigendom van koper en verkoper blijft;

2.het daarachter gelegen huis met stal en plaats, groot 1 are, sectie I nr. 1308;

voor f 3800;

welke goederen door de verkoper zijn verkregen bij akte van openbare aankoop dd. 9 februari jl. verleden t.o.v. deze notaris. (Kadaster Roermond, Dagregister 569/205)

13 april 1900

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Jozef van der Valk, metselaar te Venlo, aan Henri Willem Faldera, boekbinder te Venlo, **het oostelijk gedeelte van het huis, sectie I nr. 1040, in de gemeente Venlo, waarvan de westelijke muur van**

de gang van dat huis de scheidsmuur is, die gemeenschappelijk eigendom blijft van de kopers van de twee delen waarin het huis thans is gesplitst, voor f 3725.

De verkoper was eigenaar van het huis krachtens koopakte gepasseerd t.o.v. deze notaris dd. 9 februari jl. (Kadaster Roermond, Dagregister 570/137)

20 juli 1903

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen:

- 1) Willem Titulaer, schoenmaker te Venlo;
- 2) Jozef Kleuskens, arbeider te Venlo;
- 3) Henri Faldera, boekbinder te Venlo;
- 4) a) Frans Muijsers, zonder beroep te Venlo;
- b) Jacques Janssen, kassier te Venlo;

beiden in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter en secretaris van het College van Regenten van de R.K. Burgerlijke Godshuizen van Venlo, ter uitvoering van een besluit van dit college dd. 6 juli jl., goedgekeurd bij besluit van G.S. der provincie Limburg van 9 juli jl.;

verkopen aan:

Hermanus Bernardus Jacobus van Rijn, burgemeester van Venlo, en Pieter Johannes Lienders, secretaris van de gemeente Venlo, namens het College van B & W, krachtens het besluit van de gemeenteraad dd. 4 juli jl., goedgekeurd bij besluit van G.S. van de provincie Limburg dd. 9 juli jl., beiden namens de gemeente Venlo:

- 1) verkoopt **een huis** met stal gelegen te Venlo, **sectie I nrs. 1308 en 3853**, groot 1 are 36 ca, voor f 8000;
- 2) verkoopt een huis, sectie I nr. 1307, groot 2 are, voor f 5500;
- 3) verkoopt **een huis, sectie I nr. 3852, groot 49 ca, voor f 5500;**
- 4) verkopen een huis, sectie I nr. 1039, groot 20 ca, voor f 2500, dit laatste bedrag te voldoen met een schuldbekentenis met een jaarlijkse rente van 3½ %.

(Kadaster Roermond, Dagregister 603/59)

OUDE MARKT [5]?

Sectie I 1005, 1 are 15 centiareen

Bestemming:

1619-1890huis (en erf)

Eigenaren:

-1619Hil Scillen, Willem Cuper x Margarita Staels, en Elisabet en Anna Franssen

1619-1658koopFamilie Van Aerssen-in de Betou

1658-1659opb.verk.Familie Boener-van Aerssen

1659-1675koopFamilie van Ulft-Derick

1675-koopMarten van Croonenborch x Margriet Heymans

-1725Dorothea Stappers

1725-1754koopJoannes Garree x Ida Cuypers

1754-1763koopCornelia Walraeven wedv Anthoin Jacobs en Theodorus Jacobs x Maria Anna Rijvers

1763-1786koopHenricus Hoffman x Petronella Timmermans en later Severus en Johannes Hofman

1786-1835koopPeter Jacob van Elswijck x Hendrina Erkelenz

1836-1859koopHendrik Servaas van Elswijck

1859opb.verk. f 1500Jozef Frans van Elswijck, stoeldraaier te Venlo

1859-1890koop f 1520,22Peter Bourgogne, barbier te Venlo

1890-deling f 2500Pieter Bourgogne, barbier te Venlo

10 januari 1619

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Hil Scillen, afstand doende van haar vruchtgebruik van **1/3 deel van een huis en erf gelegen op den Alde Merckt naast enerzijds het huis van Sibert van der Donck en anderzijds het erf van Hil voorn.**, Willem Cuper, namens zijn kinderen verwekt met wijlen Margarita Staels, en Abraham Hermens en Simon Martels, namens hun huisvrouwen Elisabet en Anna Franssen, het hele huis over te dragen aan Goert van Arssen en zijn echtgenote Gertgen in gen Betou. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 53)

21 juni 1625

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Anna van Roosteren weduwe van Gerard Bordels, in aanwezigheid van haar dochter Maria, geld opgenomen te hebben ter terugbetaling van de 600 gl. die Maria voorn. had geleend van Henrich Vermasen, over te dragen een jaarlijkse rente van 30 gl. te lossen met 600 gl. aan haar zwager en zuster Cornelius de Laet en zijn echtgenote Elisabet van Roosteren t.l.v. **de helft van een huis en erf**, dat ze had geërfd, toen ze al weduwe was, van haar zuster Johanna van Roosteren na de dood van haar echtgenoot Sibert van der Donck, **gelegen op den Alden Merckt opten hoeck naast enerzijds Goert van Arssen** en anderzijds tegenover Hoeffslegers huis. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 204)

29 juli 1631

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter van Arssen en zijn echtgenote Grietgen de Laett over te dragen aan Barbara Boener weduwe van Tilmannus van Arssen een jaarlijkse rente van 30 gl. te lossen met 600 gl. t.l.v. **de helft van een huis en erf gelegen opten Alden Merckt naast het huis van Elisabeth en Anna Vinck, waarvan de andere helft eigendom is van de weduwe van Martin van Hasselt.** (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 133vs.)

2 augustus 1631

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Neesken van Arssen weduwe van Marten van Hasselt de jonge, geassisteert met haar broer en mombler Peter, over te dragen aan haar zwager en zuster Herman Boener en zijn echtgenote Catarina een jaarlijkse rente van 25 gl. te lossen met 500 gl. t.l.v. **de helft van haar huis opten Alden Merckt naast het huis van Elisabeth en Anna Vinck**, de helft van een baand gelegen aan de Luseik.

Eronder staat de ongedateerde verklaring van het echtpaar Boener dat de lening verhoogd was naar 1000 gl en dus ook de jaarlijkse rente naar 50 gl. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 135)

... 1633 of 1634

... Broders [= broers?] Peter Sillen en zijn echtgenote Beatrix ... volmacht gepasseerd te Beeck ... Johan Cremers en zijn echtgenote Beelken ... **opten Alden Merckt** naast enerzijds Derick ... en anderzijds ... van Arssen huis.

[de aktes van 1633 zijn zwaar beschadigd en maar voor een zeer klein part bewaard gebleven!] (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634)

1 maart 1641

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter Goortsen van Arssen en zijn echtgenote Margarita de Laet over te dragen aan Catarina Kouten weduwe van Guert Guertssen een jaarlijkse rente van 45 gl. te lossen met 900 gl. t.l.v. **hun helft van een huis en erf gelegen aen de Alden Merckt naast enerzijds Sibert van der Donck zaliger en anderzijds Jan de Cremer**, belast met 600 gl. t.b.v. Barbara Boener weduwe van Tilman van Arssen (de andere helft van het huis is eigendom van Derich van Cronenborch en zijn echtgenote Agnes), de helft van een baand gelegen aan de Luseik.

In de marge staat de opmerking dat naderhand is gebleken dat het huis "bij tijde van de andere regering" [= zeer waarschijnlijk de jaren 1632-1637] reeds belast was met 1000 gl. t.b.v. Herman Boener, waarmee Catarina Kouten het niet eens was, waarna ze deze brief restitueerde. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 256)

4 april 1643

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Derich van Cronenborch, met volmacht van zijn huisvrouw Agnes van Arssen dd. 5 december 1637, over te dragen aan de kinderen van Cornelis van Arssen m.n. Judit, Lenartgen en Gerard van Arssen, geassisteerd met hun ooms Herman Boener, Derich Vaessen en Peter Vaessen, een jaarlijkse rente van 80 gl. t.l.v. een huis en erf c.a. gelegen aan de Laarpoort en een half huis gelegen op de Vleesstraat tegenover de Hoogstraat, krachtens een eerdere schuldbrief; het huis aan de Laarpoort is afkomstig Arnt van Arssen; en aangezien niet geheel duidelijk wie het huis op de Vleesstraat toekomt, stellen voorn. Derich van Cronenborch en Peter Vaessen **de helft van hun huis opten Alden Merckt naast Darth enerzijds en anderzijds Anna Vincken** tot onderpand, de helft van een baand aan de Luseik, de helft van een baand en alle andere goederen die ze te Venlo bezitten. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 322)

3 maart 1650

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Henrick van Darth, mede namens zijn kinderen Catarina en Cornelis van Darth, verwekt bij wijlen Anna de Laet, en Geurt van Croonenborch en zijn echtgenote Maria Bordels te verkopen aan Jan Ketels en zijn echtgenote Stijneken van Vierssen **een huis en erf op den hoek van den Alden Merckt naast het huis van wijlen Geurt van Arssen**. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 71vs.)

4 augustus 1654

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Derick van Croonenborch en zijn echtgenote Judith van Arssen over te dragen aan hun zuster Lenardtgen van Arssen, geassisteert met haar momboir Jan Heylligers, een jaarlijkse rente van 30 gl. te lossen met 600 gl., uit zekere zegelbrief dd. 5 december 1637, sprekende van een rente van 80 gl. Hollands opgenomen door voorn. Derick met zijn voorvrouw Agnes van Arssen zaliger t.b.v. de kinderen van wijlen Cornelis van Arssen t.w. Judith, Lenardtgen en Gerard van Arssen, t.l.v. een huis en erf aan de Laarpoort en afkomstig van Arnt van Arssen zaliger, verder t.l.v. de helft van een huis en erf op de Vleesstraat naast 't Hoeffijser enerzijds en anderzijds Henrick van Croonenborch, en volgens een zegelbrief dd. 4 april 1643 vermeerderd met het onderpand, **de helft van een huis op den Alden Merckt naast wijlen Henrick van Darth enerzijds en anderzijds Anna Vinck**, de helft van een baand aan de Louseik, welke zegelbrieven Derick en zijn vrouw voorn. bij deling zijn toegefallen, voor een hoofdbedrag van 600 gl. wegens een afbetaalde zegelbrief t.l.v. het huis van controleur Arenberch. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 180vs.)

23 april 1657

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Lenardtgen van Arssen, dochter van wijlen Cornelis van Arssen, geassisteert met haar momboir Derick van Croonenborch, borg te blijven voor de 300 gl. die Arnt van Dael haar schuldig is middels een obligatie volgens een ordonnantie van het Hof van Gelderland dd. 14 april 1657, met 600 gl. die zij verkregen had bij transport dd. 4 augustus 1654 van voorn. Derick van Croonenborch en zijn echtgenote Judith van Arssen, op zekere twee hoofdbrieven van 1600 gl. Hollands dd. 5 december 1637 en 4 april 1643 t.l.v. het huis van wijlen Arnt van Arssen aan de Laarpoort, een half huis op de Vleesstraat naast **'t Hoeffijser, de helft van een huis op den Alden Merckt naast Jan Ketels** en een baand aan de Loeseik. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 233a)

25 november 1658

Aangezien op verzoek van Anthoni Boener, als gevolmachtigde van zijn moeder Catharina van Arssen en haar echtgenoot Henrick ten Bergh, krachtens vonnis dd. 28 juli 1650 en wederom op 13 december 1656, openbaar is verkocht t.l.v. Derick van Croonenborch en zijn kinderen verwekt bij zijn eerste echtgenote Agnes van Arssen, **de helft van een huis en erf op den Alden Merckt naast enerzijds Jan Ketels en anderzijds Jan Cremers**, waarna dit huis is toegewezen aan voorn. Anthoni Boener als meestbiedende. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 258vs.)

10 september 1659

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Margriet de Laet weduwe van Peter van Arssen, geassisteert met de voogden van haar kinderen, Marten in de Betouw en Lenardt van Arssen, te verkopen aan Anthonio Boener, namens zijn

moeder Catharina van Arssen, **de helft van een huis en erf aen de Alden Merckt naast enerzijds Jan Ketels en anderzijds Jan Cremers**, de helft van een baand in de Loeseik, ter voldoening van hetgeen dezelfde Catharina daarop te vorderen had. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 273)

10 september 1659

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart doctor Anthonio Boener, mede als gevolmachtigde van Henrick ten Bergh, [echtgenoot] van zijn moeder Catharina van Arssen dd. Nijmegen 20 augustus jl., te verkopen aan Henrick van Ulft en zijn echtgenote Tryneken Dericx **een huis en erf aen den Alden Merckt naast Jan Ketels enerzijds en anderzijds Jan Cremers**. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 273vs.)

9 augustus 1669

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Herman Hermans en zijn echtgenote Tryneken Diericx, voor de ene helft, en Jacob Crous en zijn echtgenote Ummel van Ulft, voor de andere helft, te verkopen aan Herman Wiericx en zijn echtgenote Anna Crieckelmans een jaarlijkse rente van 30 gl.te lossen met 600 gl. t.l.v. **een huis en erf aen den Alden Merckt naast enerzijds Jan Ketels en anderzijds Jacob Buegels**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 163vs.)

9 augustus 1669

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jacob Crous en zijn echtgenote Ummel van Ulft, Willem van Ulft en zijn echtgenote Geertruydt Faessen, Jan van Ulft met zijn zuster Catharina van Ulft, te verkopen aan Herman Hermans en zijn echtgenote Tryneken Dericx, ter voldoening van de huwelijkspenningen, krachtens verdrag dd. 27 april 1668, een jaarlijkse rente van 15 gl.te lossen met 300 gl. t.l.v. **de helft van een huis en erf aen den Alden Merckt naast enerzijds Jan Ketels en anderzijds Jacob Buegels**; zijnde het gehele huis belast met 600 gl. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 164)

20 november 1675, fol. 252

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Herman Hermans en zijn echtgenote Tryneken Dericx, Willem van Ulft en zijn echtgenote Ydtgen Crynen, Jan van Ulft en zijn echtgenote Catrina Melchiors, Jacob Crous en zijn echtgenote Immel van Ulft te verkopen aan Marten van Croonenborch en zijn echtgenote Margriet Heymans **een huis en erf aen den Alden Merckt naast enerzijds Jan Ketels en anderzijds Jacob Buegels**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 1675)

2 oktober 1676

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Catharina van Ulft, geassisteerd met haar momboir Herman Hermans, te verkopen aan Marten van Croonenborch en zijn echtgenote Margriet Heijmans haar deel, zijnde **1/8 deel in een huis en erf aen den Alden Merckt naast enerzijds Jan Ketels en anderzijds Jacob Buegels**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 267)

5 december 1725

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Dorothea Stappers, geassisteerd met haar curator de procureur Clousen, krachtens octrooi dd. 5 september jl., krachtens openbare verkoop, over te dragen aan Joannes Garée **een huis op den Ouden Merckt naast enerzijds de weduwe van raadsverwant H. de Paderborn en anderzijds Joannes Soentjens, mit den last van servituten van waterleyen**, belast met 600 gl. t.b.v. het benificie van de E.H. **Spee**, gefundeerd door wijlen Anna Creeckelmans volgens zegelbrief dd. 9 augustus 1669. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 141vs.)

22 november 1754

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Joannes Garrée en zijn echtgenote Ida Cuypers te verkopen aan Anthoin Jacobs en zijn echtgenote Cornelia Walraven **een huis en erf c.a. gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de weduwe van raad en momboir Van Wessem en anderzijds Peter Francis Keetels**, belast met 600 gl. oude munt t.b.v. de Fundatie van wijlen Thonis Stox en zijn echtgenote Anna Kreeckelmans. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 235)

20 augustus 1763

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren Cornelia Walraeven weduwe van Anthoin Jacobs, geassisteerd met haar momber de advocaat Valck, Theodorus Jacobs en zijn echtgenote Maria Anna Rijvers, te verkopen aan Henricus Hoffman en zijn echtgenote Petronella Timmermans **een huis en erf op den Ouden Marckt naast enerzijds de douariere van raad en momboir Van Wessem en anderzijds Peter Francis Ketels**, belast met 600 gl. oude munt t.b.v. de Fundatie van wijlen Thonis Slot(?) en Anna Kreeckelmans. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 127)

15 maart 1786

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren Severus Hofman, bombardier, en Johannes Hofman, canonier, beiden onder de compagnie artilleristen van majoor Gerbade, thans alhier in garnizoen, de laatste krachtens gerechtelijk octrooi dd. 8e jl. te verkopen aan Petrus van Elswijk en zijn echtgenote Hendrina Erkelentz, **een huis en erf c.a. op den Ouden Markt naast enerzijds de weduwe Van Wessem en anderzijds N. Fourré**, reeds belast met 600 gl. oude munt t.b.v. de Krekelmans Fundatie. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

15 maart 1786

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren Petrus van Elswijk en zijn echtgenote Hendrina Erkelentz, over te dragen aan de douarière van raad en momber Van Wessem, geb. De Paderborn, geassisteerd met haar zoon advocaat H. van Wessem, een rente van 16 gl. Kleefs t.l.v. **een huis en erf c.a. op den Ouden Markt naast enerzijds de weduwe Van Wessem voorn. en anderzijds N. Fourré**, reeds belast met 600 gl. oude munt t.b.v. de Krekelmans Fundatie. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

2 januari 1823

Memorie van Successie van Hendrina Francisca Erkelens, echtgenote van Petrus Jacobus van Elswick.

Erfgenamen zijn haar kinderen Jacob Simon, Hendrik Servaas, Maria, getrouwd met Johannes Pannemans, en Franciscus van Elswijk, afwezig en niet wetende waar deze is.

De erfenis bestaat uit de helft van een huis gelegen **op de Oude Markt**.

9 januari 1833

T.o.v. notaris E. Thiessen te Venlo, verklaart Pieter van Elswijck, zonder beroep te Venlo, weduwnaar van Hendrina Erkelentz, dat hij aan de Burgerlijke Godshuizen der stad Venlo een kapitaal van 100 gl. Kleefs of 166, 97 franken schuldig is tegen een jaarlijkse rente van 4%, krachtens een akte verleden t.o.v. het voormalig gerecht van Venlo dd. 15 maart 1786, waarvoor hij als onderpand stelt **een huis gelegen te Venlo op den Ouden Markt naast enerzijds Hendrik Sadée en anderzijds Jan Willings**. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4378, 1833 nr. 11)

15 maart 1834

T.o.v. notaris E. Thiessen te Venlo, verklaart Petrus van Elswick, stoeldraaier te Venlo, weduwnaar van Hendrina Erkelentz, mede namens zijn kinderen Jacob van Elswick, stoelendraaier, Maria van Elswick, getrouwd met Johannes Pannemans, korvenmaker, Hendrik Servatius van Elswick, stoelenmaker, allen te Venlo, en Francis van elswick, soldaat te Venlo, dat hij een nieuwe titel wil stellen wegens een kapitaal van 600 gl. = 552, 10 franken, tegen een jaarlijkse rente van 5% t.b.v. de Crieckelmans Fundatie te Venlo blijkens een akte verleden t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 9 augustus 1669 en krachtens koopakte dd. 15 maart 1786, waarvoor hij tot onderpand stelt: **een huis en erf c.a. gelegen te Venlo op den Ouden Markt naast enerzijds Hendrik Sadée en anderzijds Jan Willings**. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4380, 1834 nr. 105)

3 november 1835

Memorie van Successie van Pieter Jacob van Elswijck.

Erfgenamen waren zijn kinderen:

a) Jacob Simon van Elswijck, stoelmaker;

b) Hendrik Servasius van Elswijck, stoelmaker;

c) Maria van Elswijck, getrouwd met Johannes Pannemans, mandenmaker, allen te Venlo;

d) Frans van Elswijck "denwelke in den jare 1812 met de Fransche Armee is opgegaan en van wien zij sedert geene tijding meer hebben gehad".

De helft van een huis gelegen te Venlo **op den Ouden Markt naast enerzijds Henri Sadée en anderzijds Johanna Wellings**.

17 maart 1836

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verklaren:

a) Jacobus Simon van Elswyck, stoelenmaker;

b) Hendrik Servaas van Elswyck, ook stoelenmaker;

c) Maria Petronella van Elswyck, getrouwd met Jan Pannemans, mandenmaker;

allen wonende te Venlo, die verklaren dat wijlen hun ouders Peter van Elswyck en Hendrina Erkelentz hen alléén hebben nagelaten: een huis gelegen te Venlo **op den Ouden Markt** naast enerzijds het huis van Henri Sadée en anderzijds dat van Jan Willings, hetwelk ze schatten op 1800 francs. Het huis is belast met een kapitaal van 400 Kleefse gl., thans doende 366, 96 francs, krachtens akte verleden t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 15 maart 1786 en vernieuwd vij akte verleden t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 9 januari 1833 ten voordele van de Burgerlijke Godshuizen te Venlo; en met een kapitaal van 600 Kleefse gl., doende thans 552, 10 francs t.b.v. het Beneficium van Krekelmans-fundatie te Venlo krachtens akte verleden

voor voorn. justitie dd. 9 augustus 1669 en vernieuwd op 15 maart 1834 t.o.v. notaris Thiessen te Venlo. Zodat het zuivere overschot van de erfenis 880, 94 francs bedraagt, waarvan alledrie ieder 1/4 deel hebben "en derzelve broeder Franciscus van Elswyck, die in den jare achttienhonderdtwaalf met het Fransch leger naar Rusland vertrokken is en van wien zij sedert geene tijding hebben gehad, voor het overige vierde beregtigd" is, dus ieder 220, 23 1/2.

Aangezien ze uit de onverdeeldheid willen geraken staan Jacobus Simon en Maria Petronella van Elswyck het huis af aan hun broer Hendrik Servaas van Elswyck, getrouwd met Cornelia Roemen, mits overnemende de voorn. kapitalen en aan ieder van hen hun deel te betalen. Het deel van hun vermiste broer Frans blijft op het huis staan totdat deze 30 jaar afwezig is [= 1842] en daarna zal dit deel voor 2/3 deel aan de verkopende broer en zuster betaald worden, ondertussen jaarlijks daarvan 5% rente aan hen betalende. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4393, 1836 nr. 68)

1842 OAT

I 1005, huis, 1 are 15 ca

eigenaar: Hendrik van Elswijk, schrijnwerker te Venlo in de Jodenstraat.

26 april 1859

T.o.v. L.J.E. Keuller, notaris te Venlo, verkopen openbaar ten huize van Peter van Oeijen:

1) Catharina van Elswijk, getrouwd met Jozef van Well, barbier te Venlo;

2) Jozef van Well voornoemd namens:

a) Francisca van Elswijk, getrouwd met Peter Heldens, arbeider te Venlo;

b) Maria van Elswijk, getrouwd met Cornelis de Jong, molenaar te Rotterdam;

3) Hendrik van Elswijk, stoeldraaier te Venlo;

4) Joanna van Elswijk, zonder beroep te Venlo;

5) Elisabeth van Elswijk, getrouwd met Hendrik Derkx, schoenmaker te Venlo;

6) Hendrik Derkx voornoemd als voogd over de minderjarige Cornelia van Elswijk, zonder beroep te Venlo;

7) Katharina van Elswijk, naaister te Venlo;

8) Jozef Frans van Elswijk, stoeldraaier te Venlo, in eigen naam en als toezienend voogd over voornoemde minderjarige;

"een huis en erf met aan- en onderhoorigheden" gelegen te Venlo op de Oude Markt, sectie I 1005, naast het erf van George Willem Rosenkranz enerzijds en anderzijds Anna Catharina Higlij.

De verkopers verklaren dat wijlen hun vader Servaas van Elswijk ¼ deel van het goed had verkregen krachtens wettelijke erfopvolging bij versterf uit de nalatenschap van wijlen zijn ouders Peter van Elswijk en Hendrina Erkelenz, omdat hij in gemeenschap met zijn tweede echtgenote Cornelia Roemen de overige 3/4 delen van hetzelfde goed had verkregen bij akte van koop verleden t.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, dd. 17 maart 1836, en dat thans het goed is vererfd op de kinderen Catharina, Francisca, Hendrik, Maria en Joanna van Elswijk van de erflaters Hendrik Servaas van Elswijk en zijn eerste echtgenote Joanna Mulders, ieder voor 5/72 deel en aan voornoemde Elisabeth, Katharina, Cornelia en Jozef Frans van Elswijk, kinderen van de erflater en diens tweede echtgenote Cornelia Roemen ieder voor 47/288 deel.

Het huis is thans verhuurd van Pasen jl. tot 1 november a.s. voor f 30.

Het goed is belast met:

-een kapitaal van 400 gulden kleefs = 366, 97 francs = f 173, 91 tegen een jaarlijkse rente van 4% t.b.v. de Burgerlijke Godshuizen der stad Venlo krachtens akte van vernieuwing verleden t.o.v. notaris E. Thiessen dd. 9 januari 1833;

-een kapitaal van 600 gulden oude munt = 552, 10 francs - f 260, 87 t.b.v. de Crieckelmans-fundatie te Venlo krachtens akte van nieuwe titel verleden t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 15 maart 1834, thans t.b.v. de R.K. Parochiekerk te Venlo ingevolge akte van revelatie verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg te Venlo dd 3 oktober 1836;

welke bedragen in mindering zullen worden gebbracht op de koopsom.

Koper is voornoemde Frans van Elswijk voor f 1500. (Kadaster Roermond, Dagregister 165/18)

25 juni 1859

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkoopt Jozef Frans van Elswijk, stoeldraaier te Venlo, aan Peter Bourgogne, barbier te Venlo, **een huis en erf met aan- en onderhoorigheden, gelegen te Venlo op de Oude Markt, sectie I nr. 1005, groot 1 roede 15 ellen, naast de erven van enerzijds Georg Willem Roosenkranz en anderzijds Anna Catharina Higlij**, voor f 1520, 22.

Het goed is eigendom van de verkoper krachtens proces-verbaal van openbare verkoop verleden t.o.v. L.J.E. Keuller, notaris te Blerick, dd 26 april 1859.

Het goed is belast met:

-een kapitaal van 400 gulden kleefs = 366, 97 francs = f 173, 91 tegen een jaarlijkse rente van 4% t.b.v. de Burgerlijke Godshuizen der stad Venlo krachtens akte van vernieuwing verleden t.o.v. notaris E. Thiessen dd. 9 januari 1833;

-een kapitaal van 600 gulden oude munt = 552, 10 francs - f 260, 87 t.b.v. de Crieckelmans-fundatie te Venlo krachtens akte van nieuwe titel verleden t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 15 maart 1834, thans t.b.v. de R.K. Parochiekerk te Venlo ingevolge akte van revelatie verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg te Venlo dd 3 oktober 1836;

welke bedragen in mindering zullen worden gebracht op de koopsom. (Kadaster Roermond, Dagregister 168/96)

4 april 1890

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verklaren:

1) Pieter Bourgogne, barbier;

2) Henri Geeraets, sigarenfabrikant, getrouwd met Theresia Bourgogne;

3) Jacob Westers, veldwachter, getrouwd met Sibilla Bourgogne, allen te Venlo;

in onverdeeldheid te bezitten de nalatenschap van hun (schoon)ouders, beiden te Venlo overleden, Pieter Bourgogne en Elisabeth Pistorius, t.w.:

1. **een huis en erf gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 1005, groot 1 are 15 ca**, geschat aan *f* 2500;

2. enige huismeubelen, geschat aan *f* 50.

In totaal dus voor *f* 2550, waarin ze ieder voor 1/3 deel berechtigd zijn.

Nieuwe eigenaar van het huis werd de onder 1) genoemde Pieter Bourgogne. (Kadaster Roermond, Dagregister 476/19)

OUDE MARKT [6]

I 1041

[v.a. 1865: I 1533, 1534, 1535]

afgebroken 1903/1904

hele hoek en uitstulpsel werd toen afgebroken t.w. de nrs. I 1039, 1041-1042, 1307, 1308, 1533, 1534, 1535, 3464, 3852, 3853

1621-1699huis (en erf)

1699-1791stadsmeelwaag

1842stadsschool

Eigenaren:

[1621]Gerard van Lom

[1624]Mr. Puteanus

[1626]Hilleke de Put

[1627-1630]wijlen Henricus de Put, burgemeester van Venlo

[1634]-1670Mr. Reinier van der Hagen, barbier, en kinderen

1670-1696verkoopWillem van Ulft x Ida Crijnen

1696-1699opb.verk.Kinderen Van der Hagen

1699-1904beschudtstad/gemeente Venlo

10 februari 1621

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter van gen Nattenhoven en zijn echtgenote Elisabeth over te dragen aan het St. Nicolaasklooster alhier een jaarlijkse rente van 60 gl. te lossen met 1300 gl. t.l.v. **een huis en erf genaamd in den Paeuw op den Alden Merckt naast enerzijds Gerard van Lom** en anderzijds Giesbert Huijssen, belast met 200 gl. t.b.v. Marten van Hasselt.

Eronder staat dat na de dood van voorn. Elisabet, voorn. Peter met zijn zoon Lenard en zijn dochter Jenneken van Nattenhoven, getrouwd met Peter Scillen, mede namens hun onmondige broers en zuster, voor deze rente nog extra als onderpand hebben gesteld een baand gelegen bij het Vinckenbosje. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 99vs.)

26 september 1624

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Frans in gen Sijp alias Staels, als medevoogd van de kinderen van Peter van Nattenhoven en zijn echtgenote Elisabeth Trip zaliger, wegens hun overleden broer Lenard van Nattenhoven, over te dragen aan Jan Boijrman en Jacob van Wansum, provisoren van het Sint Jacobsgasthuis alhier een kapitaal van 600 gl., die aan verscillende crediteuren van Lenard voorn. zijn betaald, tegen een jaarlijkse rente van 30 gl. t.l.v. het huis van voorn. kinderen genaamd **den Pauw gelegen aen den Alden Merckt naast enerzijds de raadsverwant Mr. Puteanus** en anderzijds Gysbert Huyssen. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 196)

31 juli 1626

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Alard Trip, Pelgrum Martens en Frans in gen Sijp, als voogden van de minderjarige kinderen van Peter van gen Nattenhoven en zijn echtgenote Elisabeth Trip zaliger, over te dragen aan Peter Gerarts van Blerick en zijn echtgenote Ermken Rutten een jaarlijkse rente van 23 gl. 15 st. te lossen met 475 gl. t.l.v. het 1/8 deel van de Roffersmolen en 4 1/2 saester rogge, die secretaris Conrardus Schinck uit zijn deel van de molen heeft, **een huis en erf gelegen aen de Alden Merckt genaamd de Pauw naast het huis dat vroeger van Gerart van Lom was en nu toebehoort aan Hilleken de Put**, belast met 1000 gl., en land gelegen op het Craneveld. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 18)

11 juni 1627

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren dat de kinderen van wijlen Co. Majt. rentmeester Johan Heide van Asch en zijn echtgenote Hester Schinck te vorderen hadden op het huis van wijlen Gerard van Lom, 150 gl., waarvan de kinderen en hun voogden toegestaan hebben dat hun zuster Mechteld Heide, religieuze in het Weidekloater, daarvan levenslang de rente zal trekken, en is afbetaald door burgemeester Henrick de Putt zaliger die voorn. **huis gelegen opten Alden Merckt** had gekocht, en daarna is het kapitaal weer belegd bij Jan Gerarts, die het kapitaal ook had terugbetaald, en nu op heden is verschenen Maria in gen Huys weduwe van Peter Ploenis, met toestemming van haar zoon Arnt Ploenis en haar dochter Catarina, die verklaren aan voorn. Mechteld jaarlijks 5 daalder te zullen betalen t.l.v. een baand gelegen bij de Holtmolen. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 56)

9 februari 1630

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Jan van Nattenhaeven en zijn echtgenote Mariken Derix, geassisteert met zijn momber en verwant Pelgrom Martens, over te dragen aan Henrich Heister, kapitein op het Fort te Arcen, en zijn echtgenote Elisabet Clingerbeeck een jaarlijkse rente van 20 gl. te lossen met 400 gl. t.l.v. zijn, Jan's, kindsdeel t.w. 1/4 deel van **een huis en erf genaamd in de Pauw gelegen aan de Alden Merckt naast enerzijds Henrick de Put zaliger** en anderzijds het huis dat van Giesken van Nuys zaliger was. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 108)

7 september 1634

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Johan van Nattenhoven en zijn echtgenote Maria Dericx, Peter van Anraey en zijn echtgenote Barbara van Attenhoven, broer en zuster, over te dragen aan Matthijs Pilgrom en zijn echtgenote Anna van Lith **de helft van een huis en erf gelegen opten Alden Merckt naast** enerzijds Joachim Huyskens en **anderzijds Mr. Reynier Verhaeg**, het hele huis is belast met 600 gl. t.b.v. het Manhuis.

Lager op dezelfde bladzijde stond dat op dezelfde dag Elias Peters hetzelfde huis was door Pilgroms was gekocht van zijn zusters en broers. In de marge stond vervolgens weer de notitie dat dit beschudt geen voortgang had gehad en het huis dus in bezit van Matthijs Pilgroms was gebleven. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 16)

14 juli 1637

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Joachim Huyssen een jaarlijkse rente van 20 gl. te lossen met 400 gl. over te dragen aan Hillicken Janssen en Goert Janssen en zijn echtgenote Geertgen de Groot t.l.v. **het huis van zijn vader gelegen op den hoek van den Alden Mert naast** enerzijds Tijs Pelgeroms en **anderzijds "de paert van Puteanus zaliger"**. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 97)

4 maart 1670

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Catharina van der Hagen, geassisteerd met haar momboir de gewezen stadsrentmeester Henrick van Croonenborch, mede als gevolmachtigde van haar zuster Anna van der Hagen, mede namens hun broer Anthoin van der Hagen, krachtens volmacht dd. Roermond 3 maart 1670, te verkopen aan Willem van Ulft en zijn echtgenote Ydtgen Crynen **een huis aen den Alden Merckt naast enerzijds de erfgenen van Jan Bijl en anderzijds Anthoni Pelgroms**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 176)

7 augustus 1677

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Willem van Ulft en zijn echtgenote Ydtgen Crynen te verkopen ter voldoening van de kooppenningen van het navolgende huis, aan de gezusters Catharina en Anna van der Hagen, namens wie Peter Hinssen accepteert, een jaarlijkse rente van 17 gl. 10 st. te lossen met 350 gl. t.l.v. **een huis en erf aen den Alden Merckt naast enerzijds Guert Bijl zaliger en anderzijds Anthoni Pelgroms**, en een koolhof in de Clotstraat bij de Bleek. Eronder staat een ongedateerde notitie, dat deze lening nietig is geworden omdat voorn. gezusters het voorn. huis hebben gekocht. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 279)

1 september 1696

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart voornoemde richter op verzoek van de gezusters Catharina en Anna Verhagen, krachtens een verbintenis van 350 gl. t.l.v. zeker **huis en erf op den Alden Merckt naast enerzijds Geurt Bijl zaliger en anderzijds Antoni Pelgrom**, een koolhof gelegen in de Cloutstraat bij de Bleycke, toebehorende Willem van Ulft en zijn echtgenote Idtgen Crijnen, daarop arrest hebben laten leggen en vervolgens openbaar laten verkopen om daarop de achterstallige rentebetalingen te verhalen, en is aangekocht door de voornoemde gezusters. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 82vs.)

29 december 1698

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren dat de richter voornoemd op 30 oktober jl. op verzoek van de gezusters Anna en Catharina Verhagen tot last van Willem van Ulft en zijn echtgenote Itgen Crijnen openbaar had laten verkopen **hun huis** en koolhof respectievelijk gelegen **op den Ouden Merckt** en in de Cloutstraat wegens schulden en dat voornoemd huis is gekocht geworden door voornoemde gezusters. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 169)

29 december 1698

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart de licentiaat H. van DARTH, schepen van Venlo, als gevolmachtigde van de gezusters Anna en Catharina Verhagen, gepasseerd dd. Roermond 12 september jl. t.o.v. notaris J. van Hillen, te verkopen aan François Roosen en zijn echtgenote Marie Huben **een huis en erf c.a. op den Ouden Merckt naast enerzijds de raadsverwant A. Pelgrom en anderzijds de weduwe Mom**.

Er onder: dd. 3 februari 1699 wordt voornoemd huis beschud door de stad Venlo. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 170)

13 november 1699

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Arnoldt Bloemaerts, regerend burgemeester van de stad Venlo, met toestemming van de magistraat alhier, te verkopen aan Reiner in de Bethouwe, zijne majesteits ontvanger der Tollen van Groot Lith en Middelaar, en zijn echtgenote Anna Margareta Sulchius, "**het schterste deel van 't huys gelegen achter de keucken naer den wall aenschietende van seecker huys de stadt toebehoirende genoempt de Stadts Meelwaege op den Ouden Merckt gelegen**" naast enerzijds de erfgenamen van raadsverwant Anthoni Pelgrom en anderzijds de weduwe Mom. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 211)

1842 OAT

I 1041, rijkslagereschool, 85 ca
eigenaar: gemeente Venlo

OUDE MARKT [7]

Sectie I 1003

[v.a. 1878 samen met I 1006: I 2331], 90 centiaren

Bestemming:

1739huis en erf

1833-1844huis

1888huis en plaats

1922huis en erf

1939winkel- en woonhuis, bakkerij en erf

Eigenaren:

± 1600Andries van Roosteren x Maria Vinck

half

[1619]erfenisJohanna van Roosteren x Sibert van der Donck

[1625]-1638Anna van Roosteren wedv Gerard Bordels

1638-1650koop 800 gl.Goert van Croonenborch x Maria Bordels

half

[1630]erfenisElisabeth van Roosteren wedv Cornelis de Laet

[1643]-1650Henrick van Darth x Anna de Laet

1650-[1700]koopJan Ketels x Stijnken van Viersen

[1697]-1714Familie van Cousvelt

1714-1737opb.verk.Joannes Soontjens x Catharina Cool

1737-1752opb.verk.Jacobus Bontenakel x Joanna Pinnen

1752verkoopArnoldus Aerts x Cornelia Bloem

1752-[1774]verkoopPeter Francis Ketels x Maria Tilmans

[1786]N. Fourrée

[1833]-1844Jan Willings, bakker te Venlo, x Maria Catharina Seijen

1844-1888opb.verk. f 1895,11George Willem Rosenkrantz, koopman te Venlo

1888-1922opb.verk. f 2340Elisa Weijers, winkeljuffrouw te Breda

1922-1939koop f 8000Hubert Roncken, bakker te Venlo

1939-deling f 6850Laurent Wilhelmus Antonius Roncken, bakker te Venlo

21 juni 1625

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Anna van Roosteren weduwe van Gerard Bordels, in aanwezigheid van haar dochter Maria, geld opgenomen te hebben ter terugbetaling van de 600 gl. die Maria voorn. had geleend van Henrich Vermasen, over te dragen een jaarlijkse rente van 30 gl. te lossen met 600 gl. aan haar zwager en zuster Cornelius de Laet en zijn echtgenote Elisabet van Roosteren t.l.v. **de helft van een huis en erf**, dat ze had geërfd, toen ze al weduwe was, van haar zuster Johanna van Roosteren na de dood van haar echtgenoot Sibert van der Donck, **gelegen op den Alden Merckt opten hoek naast enerzijds Goert van Arssen en anderzijds tegenover Hoeffslegers huis**. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 204)

10 mei 1630

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Elisabet van Roosteren weduwe van Cornelis de Laet over te dragen aan Jelis Baudewijn en zijn echtgenote Anneken Fonteijn een jaarlijkse rente van 40 gl. te lossen met 800 gl. ter betaling van haar en haar mans schulden, t.l.v. **de helft van een huis en erf gelegen opten Alden Merckt opten hoek naast Martin van Hasselt zaliger**. Indien het het halve huis verkocht wordt voordat dit bedrag is afbetaald, dan blijft daarvoor borg de 2 huizen van het echtpaar Henrick van Darth de jonge en haar dochter Anna de Laett gelegen op de Nieuwstraat naast Cornelis Weymans, waarin ze tegenwoordig woont. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 112vs.)

8 april 1638

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Anna van Roosteren weduwe van Gerard Bordels, geassisteert met haar momboir Lucas in gen Mandt, dat ze sedert enkele jaren in de kost is bij haar schoonzoon en dochter Goert van Croonenborch en zijn echtgenote Maria Bordels, die haar goed behandelen en verplegen, zoals haar hoge ouderdom ook vereist, en ook haar ook goed verzien van geld en goederen, en daarom draagt ze aan hen over voor 800 gl. **haar helft van het huis gelegen opten Alden Merckt op den hoeck naast Arssens huis** en dat ze had verworven toen ze weduwe was van haar zuster Johanna van Roosteren weduwe van Sibert van der Donck. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 122)

4 april 1643

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Derich van Cronenborch, met volmacht van zijn huisvrouw Agnes van Arssen dd. 5 december 1637, over te dragen aan de kinderen van Cornelis van Arssen m.n. Judit, Lenartgen en Gerard van Arssen, geassisteerd met hun ooms Herman Boener, Derich Vaessen en Peter Vaessen, een jaarlijkse rente van 80 gl. t.l.v. een huis en erf c.a. gelegen aan de Laarpoort en een half huis gelegen op de Vleesstraat tegenover de Hoogstraat, krachtens een eerdere schuldbrief; het huis aan de Laarpoort is afkomstig Arnt van Arssen; en aangezien niet geheel duidelijk wie het huis op de Vleesstraat toekomt, stellen voorn. Derich van Cronenborch en Peter Vaessen **de helft van hun huis opten Alden Merckt naast Darth enerzijds en anderzijds Anna Vincken** tot onderpand, de helft van een baand aan de Luseik, de helft van een baand en alle andere goederen die ze te Venlo bezitten. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 322)

3 maart 1650

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Henrick van Darth, mede namens zijn kinderen Catarina en Cornelis van Darth, verwekt bij wijlen Anna de Laet, en Geurt van Croonenborch en zijn echtgenote Maria Bordels te verkopen aan Jan Ketels en zijn echtgenote Stijneken van Vierssen **een huis en erf op den hoeck van den Alden Merckt naast het huis van wijlen Geurt van Arssen**. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 71vs.)

1676

Proces t.o.v. het gerecht van Venlo tussen Jan Baptiste de La Porte versus Jan Ketels inzake recht van drup van een huis gelegen aan de Alde Mert. Het huis is eigendom geweest van Andries van Roosteren, getrouwd met Maria Vinck. Na hun overlijden is het huis vererfd van de tante van de echtgenoten van vaandrig Guert van Croonenborgh (76 jaar). Deze tante had geen kinderen en na haar dood vererfde het huis op voornoemde Croonenborgh en op raadsverwant Hendrick van Darth. Beiden verkochten daarna het huis aan Ketels voornoemd. (GAV, SAV evac.nr. 2745)

27 april 1695

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Anna Maria Heijlen weduwe a Laport, krachtens octrooi van dit gerecht dd. 18 april jl. te verkopen aan Frederick Cuijpers en zijn echtgenote Maria Horis een jaarlijkse rente van 18 gl. te lossen met 300 gl. t.l.v. **een huis aen den Alden Merckt naast Jan Jansens en anderzijds de weduwe Cousveldt**, een moeshof gelegen aan de Botterweck. (GAV, SAV evac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 39)

9 oktober 1697

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Anna Maria Heijlen weduwe H. Laport, geassisteert met Jan Beugels en Peter Bommels, als momboirs van haar kinderen, krachtens octrooi van dit gerecht dd. 18 april 1695, te verkopen aan Frederick Cuijpers en zijn echtgenote Maria Haris een jaarlijkse rente van 9 gl. 18 stuiver te lossen met 165 gl. t.l.v. **een huis aen den Alden Merckt naast** enerzijds Jan Janssen en anderzijds **de weduwe Coesvelt**, een moeshof aan de Boterweg, belast met 300 gl. t.b.v. voorn. Cuijpers. (GAV, SAV evac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 126vs.)

10 oktober 1714

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Petersse van de Graef en zijn echtgenote Maria Anna van Cousvelt, Matthijs van Cousvelt en zijn echtgenote Catharina Pijpers, Michiel Scherers en zijn echtgenote Gertruydt Elisabeth van Aerssen, Joannes van Aerssen en zijn echtgenote Joanna Bomers, en Joannes Henrici de jonge en zijn echtgenote Godefrida van Cousvelt, openbaar te hebben verkocht aan Joannes Soontjens en zijn echtgenote Catharina Cool **een huis en erf op den Ouden Merckt naast enerzijds Gerardus Coninxhoven en anderzijds de erfgenamen Frederick Cuijpers**. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

22 januari 1731, fol. 89vs.

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Soontjens en zijn echtgenote Catharina Cool borg te blijven voor de pachtpenningen van het Gemaal van Rogge en Boekweit voor Joannes Janknecht van dit jaar met een huis en erf gelegen **op den hoeck van den Ouden Merckt** naast Joannes Garré. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735)

19 januari 1733

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Soontjens en zijn echtgenote Catharina Cool borg te blijven voor de pachtpenningen van het Impost op het Gemaal van Rogge en Boekweit met **een huis en erf gelegen op den hoeck van den Ouden Merckt naast enerzijds A. van Lin en anderzijds Joannes Garré**. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 198vs.)

4 februari 1735, fol. 284vs.

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Soontjens en zijn echtgenote Catharina Cool borg te stellen voor de pachtpenningen van de Weitmeelaccijs van dit jaar met **een huis en erf gelegen op den hoeck van den Ouden Merckt naast enerzijds Joannes Garree en anderzijds de erfgenamen Willemssen**. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 284vs.)

20 februari 1736

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Joannes Soontjens en zijn echtgenote Catharina Cool borg te blijven wegens de pachtpenningen van het Gemaal van Rogge en Boekweit met een **huis en erf gelegen op den hoeck van den Ouden Merckt naast enerzijds Joannes Garree en anderzijds de erfgenamen Willemssen**, alsmede een huisje gelegen op de Jodestraete naast enerzijds de erfgenamen Bontenakel en anderzijds de erfgenamen Willem Coenen; het eerste huis is ook al onderpand vanwege de pacht van de Weitmeelaccijs van vorig jaar en het andere is reeds belast met 100 dalers. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 24vs.)

16 oktober 1739

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaart de heer licentiaat, schepen en oud-burgemeester J.J. van Wessem, bij absentie van regerend burgemeester A.T. Junckers, en de raadsverwant J. Swinckels, krachtens mondelinge autorisatie van de magistraat der stad Venlo, te verkopen aan Jacobus Bontenakel en zijn echtgenote Joanna Pinnen **een huis en erf gelegen op den hoeck van den Ouden Merckt, naast enerzijds Alexius van Lin en anderzijds Joannes Garré**, afkomstig van Jan Soontjens ingevolge de condities van openbare verkoop dd. 21 maart 1737 en toen aan de stad verbleven. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 306)

16 oktober 1739

Den 16^e 1739 compareerden coram iudice, J. Bucken ende A.A. Hermans, der rechten licentiaten, schepenen der stad Venlo, Jacobus Bontenakel ende Joanna Pinnen(?) eheluiden ende hebben verclaert verkoght, gecedeert ende overgegeven te hebben, sulx doende bij desen, aen de tijdelijcke heeren collatores van 't beneficium Compassionis Beatae Mariae Virginis in de moederkercke alhier gefundeert door wijlen de heere Henricus Puteanus in behoeve van 't selve beneficium eene jaerlixer renthe van acht permissie rijxdalers ofte weerde vandyen, ieder rijxdaler tot dry gulden vier stuyvers permissie ofte dry gulden 16 stuyvers Cleeffs gereckent, jaerlix ende eerst op den 3. octobris in den toekomenden jaere 1740 te heffen ende te beuren vuyt ende van **een huys ende erve gelegen op den hoeck van den Ouden Marckt, ter eenre het erve van Alexius van Lin ende dat van Joannes Garré ter andere sijden**, vrij en onveswaert erve gelijck de comparanten eheluiden verclaerden, welcken volgens hebbe ick richter deselve van de voorschreven renthe onterfft ende ontguedt ende den heere schepenen ende oudt-burgemeester J.J. van Wessem in behoeve van het voorschreven beneficium daeraen geërfft ende geguedt, den heere ende eenieder sijn goetd recht naer behouden, jaerlix op den vervalsdagh te moghen lossen ende affleggen mitte capitale somme van tweehondert rijxdalers, munte ofte weerde als boven mits doende daervan d'opcondinghe dry maenden tevooren." (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 306vs.)

27 oktober 1745

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Jacobus Bontenakel en zijn echtgenote Joanna Pennen over te dragen aan Arnoldus van Aert en zijn echtgenote Cornelia Bloem een jaarlijkse rente van 4 pattacons te lossen met 100 pattacons, t.l.v. **hun huis en erf gelegen op den hoeck van den Ouden Merckt naast Joannes Garré**, vroeger belast met 200 pattacons t.b.v. de stad Venlo. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 170vs.)

8 november 1752

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Jacobus Bontenaeckel en zijn echtgenote Johanna Pinnen te verkopen aan Arnoldus Aerts en zijn echtgenote Cornelia Bloem **een huis en erf gelegen op den hoeck van den Ouden Merckt naast enerzijds Hendrick Cuijpers en anderzijds Joannes Garré**, belast met 200 rijksd. t.b.v. het Beneficium van Puteanus. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 118)

8 november 1752

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Arnoldus Aerts en zijn echtgenote Cornelia Bloem te verkopen aan Peter Francis Ketels en zijn echtgenote Maria Tilmans een huis en erf gelegen **op den hoeck van den Ouden Merckt** naast

enerzijds Hendrick Cuijpers en anderzijds Joannes Garrée, belast met 200 rijksd. t.b.v. het Beneficie van Puteanus. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 118)

9 februari 1753

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren Peter Francis Ketels en zijn echtgenote Maria Tilmans voor 300 rijksd., waar inbegrepen is een kapitaal van 250 rijksd. vermeld in de gerechtelijke brief dd. **Maasbree** 28 oktober 1752, over te dragen aan Henricus Corsten en zijn echtgenote Margaretha Schicks, tegen een jaarlijkse rente van 12 rijksd. t.l.v. **een huis en erf gelegen op den hoek van den Ouden Merckt, naast enerzijds Hendrick Cuijpers en anderzijds Joannes Garré**, belast met 200 pattacons t.b.v. het Beneficie van Puteanus. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 185)

15 maart 1786

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren Severus Hofman, bombardier, en Johannes Hofman, canonier, beiden onder de compagnie artilleristen van majoor Gerbade, thans algier in garnizoen, de laatste krachtens gerechtelijk octrooi dd. 8e jl. te verkopen aan Petrus van Elswijk en zijn echtgenote Hendrina Erkelentz, een huis en erf c.a. **op den Ouden Markt** naast enerzijds de weduwe Van Wessem en **anderzijds N. Fourré**, reeds belast met 600 gl. oude munt t.b.v. de Krekelmans Fundatie. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

31 mei 1833

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verklaren Joannes Willings, bakker te Venlo, en zijn echtgenote Maria Catharina Seen, krachtens akte van cessie gepasseerd t.o.v. het voormalig gerecht van Venlo dd. 16 oktober 1739 schuldig te zijn aan het R.K. Parochiekerk van Sint Martinus te Venlo een kapitaal van 200 rijksdaalder of 760 gl. Kleefs = 699, 32, tegen een jaarlijkse rente van 4% t.l.v. **een huis gelegen binnen de stad Venlo op den hoek van den Ouden Markt naast enerzijds Peter van Elswijck en anderzijds Renier Vallen.**

2.een huis gelegen op de Paradeplaats nabij de Keulse Poort naast enerzijds de heer Richardt en anderzijds de weduwe Bings;

3.twee huisjes gelegen in de zogenaamde Vildersgats naast beiderzijds Willem Conraetz.

(GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4378, 1833 nr. 136)

13 december 1833

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verklaren Joannes Willings, bakker te Venlo, en zijn echtgenote Maria Catharina Seijen, van Petrus Franciscus van Wessem, ontvanger der belastingen te Obbicht, te lenen 920, 17 francs tegen een jaarlijkse rente van 5 % met als onderpand:

1.**een huis gelegen op den hoek van den Ouden Markt naast enerzijds Peter van Elswijck en anderzijds Renier Vallen.**

2.een huis gelegen op de Paradeplaats nabij de Keulse Poort naast enerzijds de heer Richardt en anderzijds de weduwe Bings;

3.twee huisjes gelegen in de zogenaamde Vildersgats naast beiderzijds Willem Conraetz.

(GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4379, 1833 nr. 254)

20 oktober 1838

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verklaren Jan Willings, meester-bakker te Venlo, en zijn echtgenote Maria Catharina Seyen, van Mathis Hoefnagels, molenaar en grondeigenaar te Baarlo, getrouwd met Anna Catharina Janssen, te lenen 1600 francs tegen een jaarlijkse rente van 4 1/2 % met als onderpand:

a)een huis gelegen te Venlo op de Paradeplaats nabij de Keulse Poort naast enerzijds de erfgenamen Frans Richardt en anderzijds Maria Helling;

b)een schuur en stalling gelegen aldaar in de Vildersgats naast enerzijds Willem Conraetz en anderzijds Johan Giesen;

c)**een huis gelegen te Venlo op den Ouden Markt naast enerzijds Peter van Elswijck en anderzijds Renier Vallen.**

(GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4395, 1838 nr. 187)

1842 OAT

I 1003, huis, 40 ca

eigenaar: Jan Willings, bakker te Venlo aan de Keulse Poort.

16 december 1844

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkoopt Eduard Heuman, notarisklerk te Venlo, als bevochtigde van Jan Willings, bakker te Venlo, dd. 24 oktober jl., krachtens gerechtelijk bevel, openbaar in de herberg van Hendrik Uyttenbroek in den Gouden Berg te Venlo:

1.**een huis gelegen te Venlo op de Oude Markt, sectie I nr. 1003 en 1006**, naast enerzijds Renier Vallen en anderzijds Hendrik van Elswijck; (belast met een kapitaal van 200 rijksdaalders = f 330, 42 t.g.v. de R.K. Parochie St. Martinus te

Venlo tegen 4% jaarlijks vervallende op 3 oktober, krachtens akte verleden t.o.v. het toenmalig gerecht van Venlo dd. 16 oktober 1739, vernieuwd t.o.v. voorn. notaris bij akte dd. 31 mei 1833 en heregistreerd op 4 juni d.a.v., en met een kapitaal, groot 920, 17 franken = f 434, 78 t.g.v. Petrus Franciscus van Wessem ontvanger der belastingen te Obbicht, tegen 5% jaarlijks vervallende op 30 april, gesticht bij akte gepasseerd t.o.v. voorn. notaris dd. 13 november 1833; en met 1600 franken = f 756 t.g.v. Mathies Hoefnagels, molenaar en grondeigenaar te Baarlo, tegen 4½% rente jaarlijks vervallende op 20 oktober gesticht bij akte verleden t.o.v. notaris P.L. de Lom de Berg te Venlo dd. 20 oktober 1838);

2.een huis met bakkerij gelegen te Venlo aan de Keulsche Poort, sectie I nr. 537, naast enerzijds de weduwe Richardt en anderzijds Maria de Jong (belast met een kapitaal, groot f 250 t.g.v. Johan Jozef Melkops, koopman te Straelen, tegen 5 rente jaarlijks vervallende op 11 november, gesticht t.o.v. notaris T.P.F.J. de Lom de Berg te Venlo dd. 7 december 1826; en met f 123, 91 t.g.v. de Burgerlijke Godshuizen van de stad Venlo tegen 3% rente jaarlijks vervallende op 26 mei gesticht t.o.v. deze notaris dd. 10 december 1832 en vernieuwd op 23 juli jl.);

3.een bergplaats gelegen te Venlo in de Vildersgats, sectie I nr. 517, naast de heer Conraedts.

De verkoper zegt dat de herkomsttitels van voornoemde goedere, waarvan hij volledig eigenaar is, in het "ongereede" zijn geraakt.

In totaal zijn de erven belast met f 1895,11.

Kopers waren:

1.George Willem Rosenkrantz, koopman te Venlo, voor f 560;

2.Theodoor Herlé, bakker te Venlo, voor f 525;

3.Laurens Linssen, klerk der stadssecretarie te Venlo, namens Willem Conraetz, postdirecteur te Mechelen in België, voor f 145.

(Kadaster Roermond, Dagregister 24/75)

1 oktober 1888

T.o.v. J.L.H. Linssen, notaris te Roermond verkopen:

1)Eduard Rosenkranz, koopman te Rheydt in Pruissen, mede als curator van zijn moeder Wilhelmina "Beckenach of Berkenach", weduwe van George Willem Rosenkranz, "krankzinnig verpleegd wordende en verblijf houdende in het geneeskundig gesticht voor krankzinningen te Ahrweiler in Pruissen";

2)Marie Rosenkranz, rentenierster te Venlo;

openbaar ten huize van de Erven Bours de navolgende onroerende goederen gelegen in de gemeente Venlo:

1.huis en gebouw gelegen aan de Oude Markt, groot 3 aren 5 ca, sectie I nr. 961;

2.huis en plaats gelegen aldaar, groot 90 ca, sectie I nr. 2331.

Nieuwe eigenaren werden:

1.Jean Bloemen, schrijnwerker te Venlo, voor f 8220, namens Peter Versteijl, koopman te Venlo;

2.Godfried Weijers, bakker te Venlo, voor f 2340, namens zijn zuster Elisa Weijers, winkeljuffrouw te Breda.

De verkopers verklaren dat hun geen herkomsttitels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 464/23)

13 januari 1922

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Elisa Weijers, modiste te Venlo, aan Hubert Roncken, bakker te Venlo, **huis en erf gelegen aldaar aan de Oude Markt, sectie I nr. 2331, groot 90 ca**, voor f 8000, waarvan f 300 reeds is betaald, de rest blijft op het huis staan en hoeven pas na 3 jaar betaald te worden tegen een jaarlijkse rente van 5½%. (Kadaster Roermond, Dagregister 855/166)

2 juli 1939

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verklaren:

I.Hubertus Roncken, vroeger bakker, thans zonder beroep;

II.Elisabeth Johanna Catharina Roncken, onderwijzeres te Arcen, mede namens haar zuster Maria Elisabeth Hendrika Roncken, religieuze te Luxemburg;

III.Laurent Wilhelmus Antonius Roncken, bakker;

IV.Antonette Sibilla Carolina Roncken, ongehuwd en zonder beroep;

V.Johanna Maria Josephina Roncken, ongehuwd en zonder beroep allen, voor zover niet anders gemeld, wonende te Venlo, Oude Markt nr. 7, dat de scheiding en deling van de huwelijksgemeenschap bestaan hebbende tussen I. en wijlen zijn echtgenote Anna Maria Derx (ab intestato overleden te Venlo op 20 maart 1939, en van de nalatenschap van laatstgenoemde (getrouwd zonder huwelijkse voorwaarden) inmiddels heeft plaatsgevonden tussen vader en kinderen.

Tot de activa van de nalatenschap behoorden o.a:

winkel- en woonhuis, bakkerij en erf gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 2331, groot 90 ca, met inbegrip van de bakkerij- en winkelinventaris, goederenvoorraad en bakfiets, in totaal geschat aan f 6850.

De onroerende goederen werden toebedeeld aan III. (Kadaster Roermond, Dagregister 1115/92)

OUDE MARKT [8]

I 1042, 85 centiaren

[v.a. 1904 ongeveer op deze plaats (ook deel van I 1308): I 4153 en 4154]

hele hoek en uitstulpsel werd toen afgebroken t.w. de nrs. I 1039, 1042, 1307, 1308, 1533, 1534, 1535, 3464, 3852, 3853

[v.a. 1922: I 4152, 4153 en 4154 samengevoegd tot: I 4777, bovendien werd gevel teruggezet!]

[v.a. 1939: I 5268]

Bestemming:

1874-1902huis

Eigenaren:

[1670]-1681Familie Bijl

1681-[1750]verkoopFamilie Mom

[1842]Hendrik Goossens, koopman

-1874Frans Antoon de Gruyter ∞ Maria Elisabeth Verzijl, renteniers te Venlo

1874-1879deling .f. 2600Antoon Cornelis Hubertus de Gruijter, koopman te Antwerpen

1879-1885opb.verk. .f. 3150Hendrina Maassen, zonder beroep te Venlo

1885-1891koop .f. 2000Antoon Goossens, schrijnwerker te Belfeld

1891-1902opb.verk. .f. 2000Louis Marie Joseph Hubert van de Loo, koopman te Venlo

1902-1919koop .f. 3000Gemeente Venlo

1919-1925opb.verk. "Vereeniging en Roomsch-Katholiek Consultatiebureau voor drankzuchtigen" te Venlo en "Roomsch-Katholiek Reclasseeringsvereniging" te 's-Hertogenbosch, afd. Venlo

1925-opb.verk. Lambertus Wilhelmus van Schijndel, reder te 's-Hertogenbosch

4 maart 1670

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Catharina van der Hagen, geassisteerd met haar momboir de gewezen stadsrentmeester Henrick van Croonenborch, mede als gevolmachtigde van haar zuster Anna van der Hagen, mede namens hun broer Anthoin van der Hagen, krachtens volmacht dd. Roermond 3 maart 1670, te verkopen aan Willem van Ulft en zijn echtgenote Ydtgen Crynen **een huis aen den Alden Merckt naast enerzijds de erfgenamen van Jan Bijl** en anderzijds Anthoni Pelgroms. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 176)

7 augustus 1677

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Willem van Ulft en zijn echtgenote Ydtgen Crynen te verkopen ter voldoening van de kooppenningen van het navolgende huis, aan de gezusters Catharina en Anna van der Hagen, namens wie Peter Hinssen accepteert, een jaarlijkse rente van 17 gl. 10 st. te lossen met 350 gl. t.l.v. **een huis en erf aen den Alden Merckt naast enerzijds Guert Bijl zaliger** en anderzijds Anthoni Pelgroms, en een koolhof in de Clotstraat bij de Bleek.

Eronder staat een ongedateerde notitie, dat deze lening nietig is geworden omdat voorn. gezusters het voorn. huis hebben gekocht. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 279)

30 juli 1681

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Christina Bijl weduwe Duijcker, geassisteerd met haar momber Nicolas Boemmers, te verkopen aan de procureur Herman Mom en zijn echtgenote Joanna Wiltgens **een huis c.a. op den Alden Merckt naast enerzijds Willem van Ulft en anderzijds "den wegh naer de Blauw Trap"**. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 25)

14 juni 1686

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart de procureur Mom met de scholtis van Venlo te hebben afgesproken dat hem zullen worden toegewezen zijn meubelen, die reeds twee bij de gerechtsbode ter executie staan en door de secretaris zijn geïnventariseerd, en dat hij deze meubelen ten allen tijde weer zal aanleveren indien gewenst door scholtis Romer, waarvoor de procureur met al zijn goederen borg blijft, m.n. zijn huis te Venlo, en met de belofte dat zijn huisvrouw deze overeenkomstig zal bevestigen.

7 oktober 1686

Jenneken Wiltges, echtgenote van procureur Mom, keurt de overeenkomst van haar man goed, waarbij deze **het huis en andere goederen op de Alden Merckt** borg stelt. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 126vs.)

16 mei 1693

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Anneken Moubach weduwe van Peter d'Avernas, Bartholomeus Moubach en Gijsbert Gijsbertse, momboirs van haar kinderen, krachtens octrooi dd. 16 mei 1691, te verkopen aan suster Aeltjen van Bussel, religieuze in het H. Geestklooster te Venlo, een jaarlijkse rente van 10 gl. te lossen met 200 gl. t.l.v. **een huis en erf gelegen op den Alden Merckt naast** enerzijds Joannes Beugels en **anderzijds de commies of munitionaris Mom**.

In de marge: kwitantie dd. 15 april 1746 van het H. Geestklooster voor Michiel Mertens wegens de betaling van 4 rijksdaalder 2 schellingen waarmee de rente van 1746 is betaald, maar de rente van 1745 nog niet betaald is, waarmede we voldaan zijn van het huis **op den Ouden Merckt**, dat Michiel Mertens met zijn huisvrouw heeft aangekocht, en bovendien 200 gl. betaald is. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 2)

1 september 1696

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart voornoemde richter op verzoek van de gezusters Catharina en Anna Verhagen, krachtens een verbintenis van 350 gl. t.l.v. zeker **huis en erf op den Alden Merckt naast enerzijds Geurt Bijl** zaliger en anderzijds Antoni Pelgrom, een koolhof gelegen in de Clootstraat bij de Bleycke, toebehorende Willem van Ulft en zijn echtgenote Idtgen Crijnen, daarop arrest hebben laten leggen en vervolgens openbaar laten verkopen om daarop de achterstallige rentebetalingen te verhalen, en is aangekocht door de voornoemde gezusters. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 82vs.)

29 december 1698

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart de licentiaat H. van Darth, schepen van Venlo, als gevolmachtigde van de gezusters Anna en Catharina Verhagen, gepasseerd dd. Roermond 12 september jl. t.o.v. notaris J. van Hillen, te verkopen aan François Roosen en zijn echtgenote Marie Huben **een huis en erf c.a. op den Ouden Merckt naast** enerzijds de raadsverwant A. Pelgrom en **anderzijds de weduwe Mom**.

Er onder: dd. 3 februari 1699 wordt voornoemd huis beschud door de stad Venlo. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 170)

23 oktober 1699

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Dominicus Goedersoon en zijn echtgenote Anna Moebach, krachtens octrooi van dit gerecht dd. 9 september jl. te verkopen aan Hendrick Cuijpers en zijn echtgenote Elisabeth Cnoops een jaarlijkse rente van 10 gl. te lossen met 200 gl. t.l.v. een huis **op den Ouden Merckt** naast enerzijds de amonitionaris Mom en anderzijds Joannes Beugels, belast met 200 gl. t.b.v. het H. Geestklooster alhier.

In de marge: kwitantie dd. 30 december 1745 van G. Bontenakel weduwe Ten Busche t.b.v. Michiel Mertens wegens de betaling van 150 gl. Roermonds. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 210)

13 november 1699

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Arnoldt Bloemaerts, regerend burgemeester van de stad Venlo, met toestemming van de magistraat alhier, te verkopen aan Reiner in de Bethouwe, zijne majesteits ontvanger der Tollen van Groot Lith en Middelaar, en zijn echtgenote Anna Margareta Sulchius, "**het achterste deel van 't huys gelegen achter de keucken naer den wall aenschietende van seecker huys de stadt toebehoirende genoemd de Stadts Meelwaege op den Ouden Merckt gelegen**" naast enerzijds de erfgenamen van raadsverwant Anthoni Pelgrom en **anderzijds de weduwe Mom**. (GAV, SAV ecac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 211)

16 november 1705

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Hendrick Otto van Laer, Heer tot Blerick, mede namens zijn echtgenote Maria Catharina de Becker, te verkopen aan Anthoni van der Vught en zijn echtgenote Catharina Noten **hun huis en erf alhier aen de Blauw Trappe achter het erf van de weduwe van procureur N. Mom** en deser Stadtsmuyre aanschietende. (GAV, SAV evac.nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

13 juli 1726

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Anthon van der Vichten met wijlen zijn eerste huisvrouw Catharina Noten, geleend te hebben van de geestelijke dochters Elisabeth en Catharina Mans, de som van 200 pattacons volgens obligatie dd. 4 april 1712, waarvan 100 pataacons zijn terugbetaald aan voorn. Elisabeth, en waarvan hij belooft jaarlijks 4 1/2 pattacons te zullen betalen, krachtens het testament dd. 18 juli 1720 van zijn eerste huisvrouw, t.l.v. **een huis aen de Blauw Trappe naast de weduwe Mom**, een baand aan St. Anna. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 166vs.)

14 november 1727

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Johan Anthon van der Vichte, medicus doctor, met toestemming van zijn echtgenote Adriana Elisabeth Turck, Francis van der Vichte en zijn echtgenote Joanna Peters, over te dragen voor 180 rijksdaalder en een mondeling afgesproken present aan Jacobus van Speck, beziender van het hoofdkantoor alhier, en zijn echtgenote Agatha Reughrogh **een huis op den Ouden Merckt naast enerzijds de Blauw Trappe en anderzijds de erfgenamen Mom.** (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 245vs.)

15 juni 1729

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart de weduwe van ritmeester Zels, geassisteerd met haar momboir de procureur F.T. Mooren, ter voldoening van een akte van cessie van heden, voor de som van 600 gl. Kleefs, te verkopen aan Hendrick Constantijn **van Wevelinckhoven**, hofraad van de keurvorst vd Palts, een jaarlijkse rente van 24 gl. t.l.v. **2/3 deel van haar huis gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de beziender Jacob van Spijck en anderzijds de Meelwaege.**

In de marge: kwitantie dd. Roermond 15 maart 1754 van J.P. de Wevelinckhoven wegens de voldoening van het bedrag. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 322vs.)

30 januari 1750

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Hermanus Franciscus Pulchers en zijn echtgenote Apolonia van Speijck als onderpand te stellen wegens de pachtpenningen van de Impost op het Gemaal van Rogge en Boekweit dezer stad, gepacht voor dit jaar, een moeshof in 't Sandt, een huisje op de Vleesstraat naast enerzijds Engel Bosser, alsmede 1/4 deel van een huis **op den Ouden Merckt aen de Blauw Trappe** naast enerzijds de erfgenamen Mom. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 11vs.)

28 april 1750

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaart Rudolphus Mom, kapitein in Beierse dienst, mede namens zijn echtgenote, ter voldoening aan het decreet van dit gerecht dd. 25e jl., als borg voor zijn zuster Maria Mom tot onderpand te stellen zijn deel en de helft van een kapitaal van 75 pattacons t.l.v. Joannes Nisters en zijn echtgenote Maria van Liebergen, zijnde het restant van een grotere som van 200 pattacons vermeld in de zegelbrief van 13 mei 1717, alsmede **zijn helft van een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt op den hoek neffens de Stadtsmeelwaghe**, in het geheel belast met 600 gl. Kleefs t.b.v. de heer van Wevelinckhoven. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 28vs.)

10 juli 1750

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren procureur Huppen en Petrus van Ulft, als mombers van de minderjarige kinderen van wijlen de besieder Jacobus van Speijck en Agatha Ruijrogh, met toestemming van dit gerecht dd. 3 juni jl. en krachtens openbare verkoop, over te dragen aan Hermanus Franciscus Pulchers en zijn echtgenote Applonia van Speyck, **3/4 deel van een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt aen de Blauw Trappe naast enerzijds de erfgenamen Mom**, het resterende vierde deel was reeds eigenom van de aankopers. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 37vs.)

1842 OAT

I 1042, huis, 85 ca

eigenaar: Hendrik Goossens, koopman Venlo Paradeplaats.

18 septemer 1874

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, en van Mr. Louis Leclercq, kantonrechter te Venlo, gaan:

- 1) Maria Elisabeth Verzijl, rentenierster te Venlo, weduwe van Frans Antoon de Gruijter;
- 2) Z.E.H. Johannes Hubertus de Gruijter, R.K. priester, pastoor te Beegden, namens zichzelf en als toeziend voogd over de navolgende minderjarige kinderen;
- 3) Catharina Maria Hubertina de Gruijter, zonder beroep, en haar echtgenoot Mr. Joseph Hendrik Hubert Wouters, particulier te Venlo, en de laatste tevens als toeziend voogd over de navolgende minderjarige kinderen;
- 4) Jacob Lodewijk Hubert Wolters, kassier te Venlo, weduwnaar van Louisa Carolina Hubertina de Gruijter, als:
 - a) vader en voogd van zijn minderjarige kinderen:
 1. Maria Louisa Hubertina Wolters;
 2. Antoon Marie Huert Wolters;
 3. Henriette Marie Jeannette Hubertina Wolters;
 4. Anna Maria Hubertina Wolters;
 5. Stephanie Catharina Maria Hubertina Wolters;

6. Jacques Antoine Marie Hubert Wolters;
7. Louise Catherine Marie Hubertine Wolters;
8. Joseph Marie Louis Hubert Wolters;
9. Louis Michel Corneille Joseph Wolters;
10. Josephine Antoinette Marie Hubertine Wolters;
11. Françoise Marie Louise Josephine Wolters; allen wonende te Venlo;

b) als voogd van de minderjarige kinderen van wijlen Johan Joseph van de Loo en Hendrica Cornelia Hubertina de Gruijter, t.w.:

1. Arnold Louis Karel Hubert van de Loo;
2. Pauline Wilhelmine Catherine Hubertine van de Loo;
3. Joseph Karel Hubert van de Loo;
4. Virginie Antonia Maria Hubertina van de Loo, allen zonder beroep wonende te Venlo;
- 5) Antoon Cornelis Hubertus de Gruijter, koopman te Antwerpen;
- 6) a) Heinrich Antoon Hubert van de Loo, koopman te Venlo;
- b) Louis Marie Joseph Hubert van de Loo, koopman te Venlo, mede als gevolmachtigde van zijn zuster Maria Catharina Francisca Hubertina van de Loo, zonder beroep, getrouwd met Lambertus Theodorus van Kleef, officier van gezondheid tweede klasse, beiden te Amsterdam;
- c) Alphonse Johan Frederick Hubert van de Loo, koopman te Venlo;
- d) Hubert Frans Jozef van de Loo, koopman te Venlo;

over tot de scheiding en deling van de navolgende goederen behorende tot de huwelijkse gemeenschap bestaan hebbende tussen voornoemde Maria Elisabeth Verzijl en haar overleden echtgenoot Frans Antoon de Gruijter, waarin de weduwe voor de helft berechtigd is en de overigen voor de andere helft.

Tot de boedel behorende onroerende goederen gelegen in de gemeenten Venlo, Maasbree, Tegelen, Grubbenvorst en Arcen & Velden, alsmede in de burgemeesterijen Asperden, Goch en Niel in Pruisen, en vorderingen, o.a.:

4. een huis en tuin gelegen te Venlo in de Sloot, sectie H nrs. 175-176, 1336-1337, samen groot 38 are 40 ca, geschat aan f 2500;
5. 3 huizen gelegen aldaar op de Hoogstraat, sectie I nrs. 837, 910 en 1610, samen groot 1 are 20 ca, geschat aan f 2900;
7. een huis, erf, tuin en ouwland aldaar gelegen aan Panhuismolen, sectie D nrs. 776, 1050-1051, samen groot 32 are 75 ca, geschat aan f 2450;
8. een huis aldaar gelegen op het Henschriksel, sectie I nr. 29, groot 20 ca, geschat aan f 200;
10. **een huis aldaar gelegen op den Ouden Markt, sectie I nr. 1042, groot 85 ca**, geschat aan f 2600;
15. een huis met tuin en pakhuis gelegen aldaar aan de Sint Nicolaasstraat, sectie I nr. 574, groot 4 are 10 ca, geschat aan f 6700;
17. een huis en tuin gelegen aldaar aan de Blauwe Trap, sectie I nr. 1694, groot 5 are 30 ca, geschat aan f 10.000;
- 34.4/6 onverdeelde gedeeltes in een pannenfabriek met kantoor, arbeiderswoningen en verdere gebouwen, tuin, bouwland, dennen en heide gelegen te Tegelen op de Heide aan Wambacherbosch, sectie C nrs. 540-541, sectie B nrs. 721-722, 724-726, 729, 748, 751-754, 761-762, samen groot 3 ha 11 are 95 ca, geschat voor hun deel op f 10.000;
35. de onverdeelde helft van het visrecht in de zalmvangst op de rechteroever van de Maas tot op de helft van de rivier in de gemeente Venlo v.a. de Wijlrebeek tot beneden Venlo aan haar uiterste gemeentegrens, geschat aan f 300.

Het totaal te verdelen goed had een waarde van f 120.530.

De boedel wordt in twee loten verdeeld, waarbij Maria Elisabeth Verzijl, rentenierster te Venlo, weduwe van Frans Antoon de Gruijter, lot A trekt en daardoor o.a. krijgt de nrs. 17 en 35. De andere voornoemde nrs. vallen toe aan de overige deelhebbers, waarna deze over gaan tot deling van de goederen afkomstig van respectievelijk hun vader, grootvader en schoonvader, ieder voor 1/5 deel t.w.

- 1) Z.E.H. Johannes Hubertus de Gruijter;
- 2) Catharina Maria Hubertina de Gruijter, echtgenoot van Mr. Joseph Hendrik Hubert Wouters;
- 3) de kinderen van wijlen Johan Joseph van de Loo en Hendrica Cornelia Hubertina de Gruijter, t.w.:
 - a) Heinrich Antoon Hubert van de Loo;
 - b) Louis Marie Joseph Hubert van de Loo
 - c) Maria Catharina Francisca Hubertina van de Loo, getrouwd met Lambertus Theodorus van Kleef;
 - d) Alphonse Johan Frederick Hubert van de Loo;
 - e) Hubert Frans Jozef van de Loo;
 - f) Arnold Louis Karel Hubert van de Loo;
 - g) Pauline Wilhelmine Catherine Hubertine van de Loo;
 - h) Joseph Karel Hubert van de Loo;
 - i) Virginie Antonia Maria Hubertina van de Loo;
- 4) Antoon Cornelis Hubertus de Gruijter, koopman te Antwerpen;
- 5) de kinderen van wijlen Louisa Carolina Hubertina de Gruijter en Jacob Lodewijk Hubert Wolters.

De erfenis van hun vader bestaat uit Lot B, ter waarde van f 60.265, plus nog een aantal goederen gelegen in de gemeenten Venlo en Maasbree, o.a.:

69.een huis, tuin, boomgaard en bouwland gelegen te Venlo aan den Loesijkerweg, sectie D nrs. 614-617, groot 41 are 35 ca, geschat aan f 1400;

71.een huis en plaats gelegen aldaar aan den Groenmarkt, sectie I nr. 256, groot 1 are 55 ca, geachat aan f 1500;

72.een huis gelegen aldaar aan de Lomstraat, sectie I nr. 268, groot 20 ca, geschat aan f 400;

73.een huis gelegen aldaar aan de Lomstraat, sectie I nr. 1105, groot 25 ca, geschat aan f 500;

76.een huis gelegen aldaar aan de Groenmarkt, sectie I nr. 257, groot 75 ca, geschat aan f 3300;

77.een huis gelegen aldaar aan de Groenmarkt, sectie I nr. 258, groot 1 are 45, geschat aan f 4300;

79.een bouwhoeve genaamd Rengels, estaande uit bouwland, weiland ... [= niet gekopiëerd], geschat aan f 6000.

Ieder 1/5 deel bedroeg f 24.450.

1) kreeg o.a. nr. 79.

2) kreeg o.a. de nrs 7., 15. en 1/6 deel in de pannenfabriek.

3) kreeg o.a. 1/6 deel in de pannenfabriek.

4) kreeg o.a. nr. 10. en 1/6 deel in de pannenfabriek.

5) kreeg o.a. de nrs. 4., 69., 71., 72., 73., 76., 77. en 1/6 deel in de pannenfabriek. (Kadaster Roermond, Dagregister 323/76)

21 augustus 1879

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt openbaar in de sociëteit de Fontein bij de weduwe Bours:

Antoon de Gruijter, koopman te Antwerpen:

een huis gelegen te Venlo, sectie I nr. 1042, groot 85 ca, aan de verkoper toebehorende krachtens deling uit de nalatenschap van zijn ouders.

Nieuwe eigenaar wordt Hendrik Maassen, akker te Venlo, namens zijn zuster Hendrina Maassen, zonder beroep te Venlo, voor f 3150. Van het koopbedrag blijft f 1500 op het pand staan gedurende 5 jaar en tegen een jaarlijkse rente van 4½%. (Kadaster Roermond, Dagregister 374/103)

9 septemer 1885

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Hendrina Maassen, zonder beroep te Venlo, aan Antoon Goossens, schrijnwerker te Belfeld, **een huis gelegen in de gemeente Venlo aan de Oude Markt, groot 85 ca, sectie I nr. 1042**, waarvan de verkoopster geen herkomsttitel bezit, voor f 2000. (Kadaster Roermond, Dagregister 437/148)

17 november 1891

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen:

1)Antoon Goossens, herbergier en timmerman te Venlo, mede als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen Jan, Jozef en Hubertina Goossens, verwekt in zijn huwelijk met wijlen Wilhelmina Menten;

2.Piet Holthuijsen, notarisklerk te Venlo, als gemachtigde van Hubert Menten, werkmans te Tegelen, als toeziend voogd van voornoemde minderjarigen;

openbaar:

een huis gelegen in de gemeente Venlo aan de Oude Markt, groot 85 ca, sectie I nr. 1042, aan hen toebehorende krachtens akte van aankoop verleden voor deze notaris dd. 9 september 1885.

Nieuwe eigenaar wordt Louis van de Loo, koopman te Venlo, voor f 2000. (Kadaster Roermond, Dagregister 490/55)

15 september 1902

Louis Marie Joseph Hubert van de Loo, koopman te Venlo, verkoopt aan de gemeente Venlo, namens wie optrad Hermanus Bernardus Jacobus van Rijn, burgemeester, en Pieter Johannes Lienders, secretaris, beiden der gemeente Venlo,, krachtens raadsbesluit dd. 4 december 1901 nr. 136, goedgekeurd bij besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg dd. 7 maart 1902:

het huis gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 1042, groot 85 ca, voor f 3000. Als verkoopwaarden stonden o.a. genoteerd: "Dat de gemeente Venlo voormeld huis zal aanvaarden op den eersten november aanstaande en verplicht zal zijn hetzelve en het daarnaast gelegen eigendom der gemeente af te breken en op te ruimen voor den eersten maart negentienhonderddrie. Dat de gemeente Venlo op het opengevallen terrein een nieuw huis zal moeten bouwen met bestemming en in den geest als door partijen is overeen gekomen, waarvan het plan ten kantore van Openbare Werken te Venlo aanwezig is, met sierlijke zuidelijke en oostgevels. Dat de hoek van den zuidelijken en oostgevel alsmede van den zuidelijken en westgevel een gebroken hoek zal zijn, de zuidgevel zoover terug geplaatst zal worden, dat de straat van de Oude Markt tot de Havenkade minstens acht meter breedte zal hebben en de westzijde van het nieuwe huis een alignement zal moeten vormen met den tuinmuur van het daarnaast gelegen huis, plaatselijk gemerkt met nummer 12. Dat met den opbouw van het nieuwe huis uiterlijk op den eersten april aanstaande moet begonnen zijn en gemeld huis geheel moet zijn voltooid en opgebouwd den eersten december negentienhonderddrie", op straffe van f 1000 t.b.v. de verkoper. (Kadaster Roermond, Dagregister 595/112)

1 september 1919

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, wordt in het café National te Venlo op verzoek het College van B & W te Venlo ter uitvoering van het raadsbesluit van 9 juli jl., openbaar verkocht de hierna te omschrijven bouwterreinen.

Er gelden een aantal verkoopvoorwaarden o.a.:

"Artikel 10. De naar de straatzijde gekeerde gevels der op de gekochte terreinen te bouwen woon- of winkelhuizen mogen geen mindere hoogte hebben dan negen meter boven de kruin der voorliggende straat. In geen geval mag de gootlijn der gebouwen lager zijn gelegen dan acht en een halve meter boven de kruin der voorliggende straat. Er mogen op de gekochte gronden geen fabrieken worden op- of ingericht. De gevels van alle gebouwen langs de openbare straten benevens alle zijgevels en de achtergevels van de gebouwen op de kavels 1 tot en met 23 moeten, wat de architectuur betreft de goedkeuring van Burgemeester en Wethouders hebben. Zoo hieraan niet voldaan wordt en de plannen overigens ook voldoen aan de bepalingen der verordening op het bouwen en de bewoning in deze gemeente, zal toch geen vergunning voor het bouwen worden gegeven. In den tijd dat de perceelen onbebouwd zijn, mogen zij niet gebruikt worden om er eenigen opstal op te plaatsen of ze op eenigerlei wijze als stapel- of bergplaats te bezigen." Er zal een erfdiensbaarheid worden gevestigd t.b.v. de aangrenzende gronden der gemeente (wegen en straten) op de sectie I nrs. 2498, 4668-4669, en eveneens t.b.v. de gemeentegronden en andere hoger gelegen terreinen ten laste van de kavels 30031 en 7 voor wat betreft de onder deze percelen gelegen waterlossing t.b.v. sectie I nr. 2498.

"Artikel 11. De voorgevels der te stichten gebouwen op de kavels 1 tot en met 23 gelegen aan de Nassastraat 32 tot en met 43 aan de Wilhelminastraat en hoeken der verlengde Martinusstraat; 44 tot en met 50 aan de verlengde Martinusstraat en hoek Julianastraat : 51 tot en met 54 en 23 en 24 aan de verlengde Minderbroederstraat moeten in de vastgestelde rooilijnen gebouwd worden. De voorgevels der te stichten gebouwen op de kavels 24 tot en met 27 aan den Hamburgersingel moeten vier meter, terwijl die op de perceelen 28 tot en met 31 zes meter uit de vastgestelde rooilijn gebouwd moeten worden. In de rooilijn aan den Hamburgersingel moet een hek op voetsmuur geplaatst worden volgens een door Burgemeester en Wethouders vastgesteld model. In geen geval mogen op andere plaatsen, bijvoorbeeld bij de hoekperceelen, de tuinen langs de openbare straten op eene andere wijze afgesloten worden. De zijgevels der op de kavels 28 tot en met 31 te bouwen villa's mogen op geen korteren afstand dan zes meter van de tegenover liggende perceelsgrens gelegen zijn".

Verkocht werden uit sectie I nr. 4668:

Kavel 1., groot 1 are 49 ca, Bernard, zivh noemende Hubet, van Kan, koopman te Venlo, voor f 3100;

Kavel 2., groot 1 are 39 ca, aan idem voor f 1750;

Kavel 3., groot idem, aan Johannes Hubertus Lintjens, steenfabrikant te Venlo, voor f 1450;

Kavel 4., groot idem, aan Pieter Ypes, aannemer te Venlo, voor f 1425;

Ksavel 23. [de tussenliggende kavels zijn hier niet opgenomen!], groot 1 are 38 ca, aan idem voor f 1450;

[de resterende kavels staan hier eveneens niet vermeld!]

2 are 20 ca, sectie I nr. 4152 en gedeelten van de nrs. 4153-4154, ter plaatse afgepaald [= blijkens de aangehechte kaart gelegen op de hoek Oude Markt-Blauw Trap], aan Johannes van den Broek, boekhouder te Venlo, namens de "Vereeniging en Roomsch-Katholiek Consultatiebureau voor drankzuchtigen" te Venlo en "Roomsch-Katholiek Reclasseeringsvereniging" te 's-Hertogenbosch, afd. Venlo voor f 3150. (Kadaster Roermond, Dagregister 817/126)

28 september 1925

T.o.v. A.M.A. Begheijn, plaatsvervangend notaris te Venlo, waarnemende het kantoor van M.A. Joosten, notaris te Venlo, wordt openbaar verkocht in het "Café Uphoff" gelegen te Venlo aan de Vleesstraat, namens Hendrik Hubert Trienekens, wethouder der gemeente Venlo, vertegenwoordigende het College van B & W van Venlo, ter uitvoering van het raadsbesluit dd. 27 augustus 1925, bijgestaan door Hendrik Jozef Nouwen, secretaris der gemeente Venlo, die verklaart dat de gemeente Venlo op 1 september 1925 [lees: 1919] opgemaakte akte van proces-verbaal heeft geveild en toegewezen aan de verenigingen "Roomsch-Katholiek Consultatie Bureau voor drankzuchtigen" te Venlo, en "Roomsch-Katholiek Reclasseeringsvereniging" te Den Bosch, afd. Venlo, twee aren 20 ca, sectie I nr. 4152 en delen van de nrs. 4150 en **4154**, en dat een van de verkoopbepalingen luidde dat de koopsom uiterlijk na 14 dagen betaald moest zijn, hetgeen niet is gebeurd, zodat thans wordt over gegaan tot herveiling van **een bouwterrein gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 4777, groot 2 aren 20 ca.**

O.a. de volgende verkoopartikelen waren van toepassing: "De naar de straatzijde gekeerde gevels der op de gekochte terreinen te bouwen woon- of winkelhuizen mogen geen mindere hoogte hebben dan negen meter boven de kruin der voorliggende straat. In geen geval mag de gootlijn der gebouwen lager zijn gelegen dan acht en een halve meter boven de kruin der voorliggende straat. Er mogen op de gekochte gronden geen fabrieken worden op- of ingericht. De gevels van alle gebouwen langs de openbare straten moeten, wat de architectuur betreft, de goedkeuring van Burgemeester en Wethouders hebben. Zoo hieraan niet voldaan wordt en de plannen overigens ook voldoen aan de bepalingen der verordening op het bouwen en de bewoning in deze gemeente, zal toch geen vergunning voor het bouwen worden gegeven. In den tijd dat de perceelen onbebouwd zijn, mogen zij niet gebruikt worden om er eenigen opstal op te plaatsen of ze op eenigerlei wijze als stapel- of bergplaats te bezigen."

Eigenaar van het terrein wordt Lambertus Wilhelmus van Schijndel, reder te 's-Hertogenbosch, voor f 2000. (Kadaster Roermond, Dagregister 918/62)

25 juli 1938

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, en Lambert Wilhelmus van Schijndel, reder te Grevenbicht, vroeger te 's-Hertogenbosch, verklaren te rectificeren de in het proces-verbaal van publieke verkoop dd. 28 september 1925 verleden t.o.v. de kandidaat-notaris A.M.A. Begheyn, als plaatsvervanger voor notaris Joosten te Venlo, door de gemeente Venlo aan Van Schijndel was verkocht **een bouwterrein gelegen aan de Oude Markt te Venlo, sectie I nr. 4777, groot 2 aren 20 ca**, en dat naderhand is gebleken dat in werkelijkheid niet dit gehele perceel 4777 (afkomstig van de nrs. 4152-4154) aan Van Schijndel is verkocht en in werkelijkheid ook niet aan Van Schijndel is overgedragen, doch dat perceel met uitzondering van een strook grond, groot 20 ca, zijnde het onbebouwd gebleven deel, thans trottoir, welke strook dan ook eigendom is gebleven van de gemeente Venlo, zoals ook de bedoeling van partijen is geweest, dat mitsdien deze strook, momenteel deel uitmakende van sectie I nr. 4777 wederom ten naam van de gemeente is gesteld. (Kadaster Roermond, Dagregister 1102/86)

OUDE MARKT [12]

Sectie I 957

[v.a. 1871: I 1694, 5 are 30 centiaeren]

[v.a. 1885: I 2911]

[v.a. 1922 samen met I 4300: I 4784

Bestemming:

1842huis

1874huis en tuin

1876huis en erf en tuin

1899huis en erf

1923huis met garage, erf en tuin

Eigenaren:

[1733]-1741Familie Golt

1741-1748koopJohan Wajon, meester-timmerman te Venlo, Anna Maria Nuijs

1748-1764koopArnoldus Timmermans x Anna Maria Hammers

1764-1783opb.verk. 1143 rkd.J. Nucella, beziender van het Hoofdkantoor te Venlo

1783-[1792]koopJ.J. de Breff weduwe J.M. van Aefferden, schepen en burgemeester van Venlo

[1842]-1874(Frans) Antoon de Gruyter ∞ Maria Elisabeth Verzijl, renteniers te Venlo

1874-1876deling .f 10.000Maria Elisabeth Verzijl, rentenierster te Venlo, weduwe van Frans Antoon de Gruijter

1876-1923deling .f 8000Louis Marie Joseph Hubert van de Loo, koopman te Venlo

1923-delingFelix van de Loo, koopman te Venlo, Ir. Paul van de Loo, technisch directeur van de Deutsche Sanitätswerke te Bremen, Maria van de Loo ∞ Jan Scholtens, notaris te Deventer, Alice van de Loo ∞ Maurice Goossens, koopman te Venlo

11 juli 1733

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Anthonius Ferdinandus van der Riet, met schriftelijke toestemming van zijn echtgenote Maria Catharina Isabella de Xamorano te Kaldenkerken, krachtens koopakte dd. 13 januari jl. over te dragen aan Joannes Theunissen en zijn echtgenote Agnes Joosten **een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de erfgenen Golt** en anderzijds de erfgenen Wajon, voor 120 pattacons.

11 juli 1733 Kaldenkerken

M.C. de Samorano geeft volmacht aan haar echtgenote N. van de Riet om te verkopen **een huis gelegen op den Alden Merckt** naast enerzijds Swarts en anderzijds Wajon, aan Joannes Toenissen voor 120 pattacons. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 231)

16 juni 1741

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart E.H. Jacobus Henricus Conraets, krachtens volmacht van kapitein Jacob Hendrick Goldt dd. 5e jl. te Pont, over te dragen aan Johan Wajon en zijn echtgenote Anna Maria Nuijs **een huis en erf met opvaart en hofje c.a. gelegen aen de Blauw Trappe aen de stadsmuyre enerzijds en anderzijds Anthoin Theunissen**, belast met een Rijnse goudgl. jaarlijks t.b.v. de Moederkerk alhier.

5 april 1741 Pont

T.o.v. schepenen der heerlijkheid Pont geeft kapitein Jacob Hendrick Goldt volmacht aan de E.H. Jacob Hendrick Conraedts, vicarius der parochiekerk van Venlo, om over te dragen aan N. Wajons, meester-timmerman te Venlo, **zijn huis en erf gelegen op den Ouden Merckt aen de Blauwe Trappen**, jaarlijks belast met 26 st. aan de parochiekerk aldaar. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 23vs.)

16 juni 1741

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Wajon en zijn echtgenote Anna Maria van Nuijs te verkopen aan Herman Moorrees en zijn echtgenote Maria Heijnen, een jaarlijkse rente van 20 rijksd. te lossen met 400 rijksd. t.l.v. **een huis en erf c.a. gelegen op den Ouden Merckt aen de Blauwe Trappe beneffens de stadsmuyre enerzijds en anderzijds Anthoin Theunissen**, belast met een Rijnse goudgl. jaarlijks t.b.v. de Moederkerk alhier. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 24vs.)

25 september 1744

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Wajon en zijn echtgenote Maria Anna **Naus**, te verkopen aan Herman Moorrees en zijn echtgenote Maria Heijnen een jaarlijkse rente van 5 rijksd. te lossen met 100 rijksd. t.l.v. **een**

huis en erf gelegen op den Ouden Merckt aen de Blauwe Trappe naast Anthoin Theunissen, belast met 400 rijksd. t.b.v. voorn. Moorrees. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 140vs.)

8 januari 1745

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Wajon en zijn echtgenote Maria Anna **Naus**, te verkopen aan Herman Moorrees en zijn echtgenote Maria Heijnen een jaarlijkse rente van 5 rijksd. te lossen met 100 rijksd. t.l.v. **een huis en erf gelegen bij den Ouden Merckt aen de Blauwe Trappe naast Anthoin Theunissen**, belast met 400 rijksd. en 100 rijksd. t.b.v. voorn. Moorrees. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 145)

7 juli 1745

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Wajon en zijn echtgenote Maria Anna Naus te verkopen aan Herman Moorrees en zijn echtgenote Maria Heijnen een jaarlijkse rente van 16 1/2 rijksd. te lossen met 350 rijksd. t.l.v. **een huis en erf gelegen bij den Ouden Merckt aen de Blauwe Trappe naast Anthoin Theunissen**, belast met 400 rijksd. t.b.v. voorn. Moorrees, de twee kapitalen van 100 rijksd. dd. 25 september 1744 en van 8 januari jl. vervallen door deze. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 162)

27 september 1748

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Wajon en zijn echtgenote Johanna Maria van Nuijs te verkopen aan Arnoldus Timmermans en zijn echtgenote Anna Maria Hammers(?) **een huis en erf met moeshof, stallingen en opvaart en recht van uitgang daarachter c.a. met exclusie van het gebruik "der bogen onder de stadsmuyren bij vergunninge van de magistraet aen de comparanten verkooperen tot wederroepens gelaeten", gelegen op den Ouden Merckt aen de Blauwe Trappe naast enerzijds Anthoin Theunissen en anderzijds de stadsmuyre**", belast met een jaarlijkse cijns van 1 Rijns gl. t.b.v. de Moederkerk alhier, alsmede met twee kapitalen, samen 800 pattacons, t.b.v. Herman Moorrees. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 216)

21 juni 1749

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Arnoldus Timmermans en zijn echtgenote Anna Maria Clammers te verkopen aan raad en momboir J.J. van Wessem en zijn echtgenote Anna Sybilla de Paderborn een jaarlijkse rente van 35 rijksd. te lossen met 1000 rijksd. t.l.v. **een huis en erf c.a. gelegen op den Ouden Merckt aen de Blau Trappe beneffens de stadsmuyre enerzijds en anderzijds Anthoin Theunissen**, belast met een Rijnse goudgl. t.b.v. de Moederkerk alhier. In de marge een kwitantie dd. februari 1765 van A.J. van Wessem geb. Paterborn wegens de terugbetaling. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 248)

28 april 1756

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren Arnoldus Timmermans en zijn echtgenote Maria Hammers schuldig te zijn aan Daniel Koster en N. Schlickum, wijnkooplieden te Mulheim, 800 rijksd., die ze beloven terug te betalen in termijnen van 150 rijksd. en stellen tot onderpand **een huis en erf c.a. aen de Blauwe Trappe naast enerzijds de stadsmuyr en anderzijds de erfgenamen van Anthoin Theunissen**, belast met 1000 rijksd. t.b.v. de weduwe van raad en momboir Van Wessem en met 275 rijksd. t.b.v. Joannes Wajon. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 271vs.)

4 mei 1756

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren Arnoldus Timmermans en zijn echtgenote Maria Hammers schuldig te zijn aan Elisabeth van Haeff, laatst weduwe van Wilhelmus **van Pelt**, 425 rijksd., restant van twee kapitalen van 325 pattacons krachtens obligatie dd. 16 april 1750 en van 200 pattacons volgens obligatie dd. 30 oktober 1748, beiden tegen 4%, t.l.v. **een huis en erf c.a. op den Ouden Merckt aen de Blauwe Trappe naast enerzijds de erfgenamen van Anthoin Theunissen en anderzijds de stadsmuyr ende wall**, belast met 1000 rijksd. t.b.v. de weduwe van raad en momboir Van Wessem, met 275 rijksd. t.b.v. Joannes Wajon, en met 800 rijksd. t.b.v. Daniel Koster en N. Schlickum te Mullem, en verder geven ze in onderpand al hun roerende goederen t.w. 5 bedden met toebehoren, twee ledikanten, 3 "pavillioenen", 60 pond tin, 16 paar beddelakens, 8 tafellakens, 20 servetten, 60 stuk "vastwerck" groot en klein, 20 grote en kleine schilderijen, 7 tafels, 5 spiegels, 30 pond koperwerk, 6 zilveren lepels en vorken, een kabinet, een kast, een "horologie", 2 koperen ketels, 6 paar koperen kandelaars, een tinnen koffiekkan, een glazen kan met zilveren deksel, 24 stoelen, 2 koperen "wandtluchters", 2 kleine glaskastjens. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 272)

5 december 1764

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart de weduwe van raad en momboir Van Wessem, krachtens vonnis dd. 16 mei jl. van het gerecht van Venlo t.l.v. de weduwe van schepen Arnoldus Timmermans, en met toestemming van het Hof van Gelre alhier dd. 19 juli jl., openbaar te hebben verkocht op 28 november jl. **een huis en erf c.a. op den Ouden Merckt aen de Blauw Trappen beneffens de stadsmuyr enerzijds en anderzijds de erfgenamen Anthoin Theunissen**,

belast met een Rijnse goudgl. t.b.v. de Moederkerk, om daaraan te verhalen een kapitaal van 1000 rijksd. Het huis was gekocht door J. Nucella, besieder van het Hoofdkantoor alhier voor 1142 rijksd. en 6 schillingen. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 160)

14 oktober 1779

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verklaren L.A. Velthoven weduwe van de besieder Nucella, als vruchtgebruikster, luitenant W.A. Kobetraus(?) en zijn echtgenote Wilhelmina Antonia Nucella, als eigenaren, aan de besieder J.S. Gravenweert schuldig te zijn 900 gl. Hollands wegens het restant van de kooppenningen van **de helft van een huis, hof en erf op den Ouden Merckt aan de Blauw Trap, naast enerzijds deser Stadswallenmuur en anderzijds de erfgenamen Thunissen**, gesloten in 1764 en aan Gravenweert overgegaan op 1 mei 1772, tegen een jaarlijkse rente van 36 gl. Hollands t.l.v. voorn. huis. (GAV, SAV ecac.nr. 2609A, overdrachtsregister 1769-1783, fol. 207)

3 september 1783

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren Cornelius Kobelraush, luitenant in het corps artillerie in Staatse dienst, en zijn echtgenote Anthonia Wilhelmina Nucilla, Lucia Adriana Nucella, geb. van Veldthoven, de laatste als vruchtgebruikster, geassisteerd met haar momber P. Scherkens, te verkopen aan J.J. de Breff, douarière van J.M. van Aefferden, schepen en oud-burgemeester van Venlo, krachtens koopakte dd. 25e jl. **een huis en erf gelegen "op den Ouden Merckt" naast enerzijds "de stadsmuure" en anderzijds J.P. Janssen**, belast met 900 gl. Hollands t.b.v. de heer besieder 's Gravenweert en met 2 kannen olie jaarlijks aan de Moederkerk alhier.

In de marge: 7 oktober 1791; De kerkmeesters/provisoren van de Moederkerk alhier, Frans Hubert Jonckers en Martinus de Gruyter, verklaren van de douarière van Aefferden met goedvinden van de magistraat 69 gl. 13 st. 2 oort te hebben ontvangen ter afbetaling van de rente of cijns plus een jaar verlopen cijns ad 2 gl. 4 st. 2 oort. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

21 april 1792

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren Matthijs Timmermans en zijn echtgenote Maria Clara van Asch wegens de pacht van de Vleesaccijs en de Boterwaag tot borg te stellen al hun goederen. Mede borg blijven Bartholomeus Konings en zijn echtgenote Anna Catharina Derhaag; voor een bedrag van 3464 gl. Brabants wegens de Vleesaccijs met een huis en erf gelegen op de Grootte Kerckstraat naast enerzijds Theur van Bragt en anderzijds Michiel Mertens, belast met 500 gl. Kleefs t.b.v. H. van Warnick; en Johannes Janssen en zijn echtgenote Jacoba Olij wegens de Boterwaag voor een bedrag van 837 gl. Brabants met **hun huis en erf gelegen "op den Ouden Marck" naast enerzijds de advocaat H.G. van Wessem en anderzijds de erfgenamen van burgemeester van Aefferden**, plus het recht van eigendom "op de huyskens geleegeen **op het Hetje** en van deese stad aangekogt"; zijnde het huis belast met 300 rijksd. t.b.v. Mattijs Heijthuisen. (GAV, SAV evac.nr. 2610, overdrachtsregister Venlo 1791-1793)

1842 OAT

I 957, huis, 5 are 25

eigenaar: Frans Antoon de Gruyter, griffier te Venlo.

1 januari 1871

Karel Frans Ariëns, ontvanger der Registratie en Domeinen te Venlo, namens de Staat der Nederlanden, verkoopt enige delen van "den walmuur met ondergrond van de voormalige vesting Venlo", sectie I nr. 1368, "staande achter en tegen der koopers na te melden huizen en erven uitkomende in de Maasstraat":

a) 19 ca 20 vierkante decimeters aan Gerard Weeren, koopman te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1056 voor *f* 5;

b) 10 ca 80 vierkante decimeters aan Gerard Hillen, landbouwer te Blerick, getrouwd met Catharina Schröder, eigenaar van sectie I nr. 1055 voor *f* 5;

c) 14 ca 88 vierkante decimeters aan Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1054 voor *f* 5;

d) 18 ca aan Gerard Engels, bakker te Venlo, in eigen naam en als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen Peter Johan Hubert, Peter Andries, Wilhelmina, Petronella Hubertina, Anna Maria Hubertina, Maria Eleonora en Cunegonda Hubertina Beatrix Engels, eigenaars van sectie I nr. 1049 voor *f* 5;

e) 27 ca 36 vierkante decimeters aan Caspar Theodor op den Oordt, apotheker te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1048 voor *f* 5;

f) 41 ca en 80 vierkante decimeters aan Joseph August Goossens, koopman te Venlo, eigenaar van sectie I nr. 1532 voor *f* 10;

g) Maria Elisabeth Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruijter, rentenierster te Venlo, 7 ca en 42 vierkante decimeters **walmuur met ondergrond, sectie I nr. 1522 "tusschen de Blauwe Trappen en het erf van de koopster aldaar sectie I nummer 957"** voor *f* 70.

Al deze gedeeltens komen voor op een bijgevoegde tekening [hier niet aanwezig].

Verkoopvoorwaarde voor de eerste zes kopers is "dat de publieke overweg over den walmuur niet mag worden afgesloten of bemoeijelijk en ... dat de rijksground buiten den muur niet in den verkoop begrepen is. Uitsluitend voor den zesden koop wordt bepaald", dat "de koopster ook den opstal der tegen dat gedeelte muur staande contreforten onder verpligting, dat hij die contreforten ehoorlijk onderhouden zullende bij eventuele wegruiming de plaats die zij innemen bij den openbaren weg gevoegd worden ... den aankoper wordt vergund in die contreforten balken te bevestigen om daarop een balcon te bevestigen; de voorsprong van dat balcon mag in alle geval niet meer dan twee meter bedragen en de vrije ruimte er onder moet minstens twee en een halve meter hoog zijn". (Kadaster Roermond, Dagregister 284/122)

18 septemer 1874

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, en van Mr. Louis Leclercq, kantonrechter te Venlo, gaan:

- 1) Maria Elisabeth Verzijl, rentenierster te Venlo, weduwe van Frans Antoon de Gruijter;
 - 2) Z.E.H. Johannes Hubertus de Gruijter, R.K. priester, pastoor te Beegden, namens zichzelf en als toezienend voogd over de navolgende minderjarige kinderen;
 - 3) Catharina Maria Hubertina de Gruijter, zonder beroep, en haar echtgenoot Mr. Joseph Hendrik Hubert Wouters, particulier te Venlo, en de laatste tevens als toezienend voogd over de navolgende minderjarige kinderen;
 - 4) Jacob Lodewijk Hubert Wolters, kassier te Venlo, weduwnaar van Louisa Carolina Hubertina de Gruijter, als:
 - a) vader en voogd van zijn minderjarige kinderen:
 1. Maria Louisa Hubertina Wolters;
 2. Antoon Marie Huert Wolters;
 3. Henriette Marie Jeannette Hubertina Wolters;
 4. Anna Maria Hubertina Wolters;
 5. Stephanie Catharina Maria Hubertina Wolters;
 6. Jacques Antoine Marie Hubert Wolters;
 7. Louise Catherine Marie Hubertine Wolters;
 8. Joseph Marie Louis Hubert Wolters;
 9. Louis Michel Corneille Joseph Wolters;
 10. Josephine Antoinette Marie Hubertine Wolters;
 11. Françoise Marie Louise Josephine Wolters; allen wonende te Venlo;
 - b) als voogd van de minderjarige kinderen van wijlen Johan Joseph van de Loo en Hendrica Cornelia Hubertina de Gruijter, t.w.:
 1. Arnold Louis Karel Hubert van de Loo;
 2. Pauline Wilhelmine Catherine Hubertine van de Loo;
 3. Joseph Karel Hubert van de Loo;
 4. Virginie Antonia Maria Hubertina van de Loo, allen zonder beroep wonende te Venlo;
 - 5) Antoon Cornelis Hubertus de Gruijter, koopman te Antwerpen;
 - 6) a) Heinrich Antoon Hubert van de Loo, koopman te Venlo;
 - b) Louis Marie Joseph Hubert van de Loo, koopman te Venlo, mede als gevolmachtigde van zijn zuster Maria Catharina Francisca Hubertina van de Loo, zonder beroep, getrouwd met Lambertus Theodorus van Kleef, officier van gezondheid tweede klasse, beiden te Amsterdam;
 - c) Alphonse Johan Frederick Hubert van de Loo, koopman te Venlo;
 - d) Hubert Frans Jozef van de Loo, koopman te Venlo;
- over tot de scheiding en deling van de navolgende goederen behorende tot de huwelijkse gemeenschap bestaan hebbende tussen voornoemde Maria Elisabeth Verzijl en haar overleden echtgenoot Frans Antoon de Gruijter, waarin de weduwe voor de helft berechtigt is en de overigen voor de andere helft.
- Tot de boedel behorende onroerende goederen gelegen in de gemeenten Venlo, Maasree, Tegelen, Grubbenvorst en Arcen & Velden, alsmede in de "burgemeestereyen" Asperden, Goch en Niel in Pruissen, en vorderingen, o.a.:
4. een huis en tuin gelegen te Venlo in de Sloot, sectie H nr.s. 175-176, 1336-1337, samen groot 38 are 40 ca, geschat aan f 2500;
 5. 3 huizen gelegen aldaar op de Hoogstraat, sectie I nrs. 837, 910 en 1610, samen groot 1 are 20 ca, geschat aan f 2900;
 7. een huis, erf, tuin en ouwland aldaar gelegen aan Panhuismolen, sectie D nrs. 776, 1050-1051, samen groot 32 are 75 ca, geschat aan f 2450;
 8. een huis aldaar gelegen op het Hellschriksel, sectie I nr. 29, groot 20 ca, geschat aan f 200;
 10. een huis aldaar gelegen op den Ouden Markt, sectie I nr. 1042, groot 85 ca, geschat aan f 2600;
 15. een huis met tuin en pakhuis gelegen aldaar aan de Sint Nicolaasstraat, sectie I nr. 574, groot 4 are 10 ca, geschat aan f 6700;
 17. een huis en tuin gelegen aldaar aan de Blauwe Trap, sectie I nr. 1694, groot 5 are 30 ca, geschat aan f 10.000;

34.4/6 onverdeelde gedeeltens in een pannenfabriek met kantoor, arbeiderswoningen en verdere gebouwen, tuin, bouwland, dennen en heide gelegen te Tegelen op de Heide aan Wambacherbosch, sectie C nrs. 540-541, sectie B nrs. 721-722, 724-726, 729, 748, 751-754, 761-762, samen groot 3 ha 11 are 95 ca, geschat voor hun deel op f 10.000;
35.de onverdeelde helft van het visrecht in de zalmvangst op de rechteroever van de Maas tot op de helft van de rivier in de gemeente Venlo v.a. de Wijlrebeek tot beneden Venlo aan haar uiterste gemeentegrens, geschat aan f 300.

Het totaal te verdelen goed had een waarde van f 120.530.

De boedel wordt in twee loten verdeeld, waarbij Maria Elisabeth Verzijl, rentenierster te Venlo, weduwe van Frans Antoon de Gruijter, lot A trekt en daardoor o.a. krijgt de nrs. 17 en 35. De andere voornoemde nrs. vallen toe aan de overige deelhebbers, waarna deze over gaan tot deling van de goederen afkomstig van respectievelijk hun vader, grootvader en schoonvader, ieder voor 1/5 deel t.w.

- 1)Z.E.H. Johannes Hubertus de Gruijter;
- 2)Catharina Maria Hubertina de Gruijter, echtgenoot van Mr. Joseph Hendrik Hubert Wouters;
- 3)de kinderen van wijlen Johan Joseph van de Loo en Hendrica Cornelia Hubertina de Gruijter, t.w.:
 - a)Heinrich Antoon Hubert van de Loo;
 - b)Louis Marie Joseph Hubert van de Loo
 - c)Maria Catharina Francisca Hubertina van de Loo, getrouwd met Lambertus Theodorus van Kleef;
 - d)Alphonse Johan Frederick Hubert van de Loo;
 - e)Hubert Frans Jozef van de Loo;
 - f)Arnold Louis Karel Hubert van de Loo;
 - g)Pauline Wilhelmine Catherine Hubertine van de Loo;
 - h)Joseph Karel Hubert van de Loo;
 - i)Virginie Antonia Maria Hubertina van de Loo;
- 4)Antoon Cornelis Hubertus de Gruijter, koopman te Antwerpen;
- 5)de kinderen van wijlen Louisa Carolina Hubertina de Gruijter en Jacob Lodewijk Hubert Wolters.

De erfenis van hun vader bestaat uit Lot B, ter waarde van f 60.265, plus nog een aantal goederen gelegen in de gemeenten Venlo en Maasbree, o.a.:

69.een huis, tuin, boomgaard en bouwland gelegen te Venlo aan den Loeseijkerweg, sectie D nrs. 614-617, groot 41 are 35 ca, geschat aan f 1400;

71.een huis en plaats gelegen aldaar aan den Groenmarkt, sectie I nr. 256, groot 1 are 55 ca, geachat aan f 1500;

72.een huis gelegen aldaar aan de Lomstraat, sectie I nr. 268, groot 20 ca, geschat aan f 400;

73.een huis gelegen aldaar aan de Lomstraat, sectie I nr. 1105, groot 25 ca, geschat aan f 500;

76.een huis gelegen aldaar aan de Groenmarkt, sectie I nr. 257, groot 75 ca, geschat aan f 3300;

77.een huis gelegen aldaar aan de Groenmarkt, sectie I nr. 258, groot 1 are 45, geschat aan f 4300;

79.een bouwhoeve genaamd Rengels, estaande uit bouwland, weiland ... [= niet gekopiëerd], geschat aan f 6000.

Ieder 1/5 deel bedroeg f 24.450.

1) kreeg o.a. nr. 79.

2) kreeg o.a. de nrs 7., 15. en 1/6 deel in de pannenfabriek.

3) kreeg o.a. 1/6 deel in de pannenfabriek.

4) kreeg o.a. nr. 10. en 1/6 deel in de pannenfabriek.

5) kreeg o.a. de nrs. 4., 69., 71., 72., 73., 76., 77. en 1/6 deel in de pannenfabriek.

(Kadaster Roermond, Dagregister 323/76)

29 december 1876

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, en in tegenwoordigheid van Mr. Louis Leclercq, kantonrechter te Venlo, verschijnen:

A.Antoon Cornelis Hubertus de Gruijter, koopman te Antwerpen, mede als toezienend voogd over de navolgende minderjarige kinderen van Jacob Lodewijk Hubert Wolters en wijlen Louisa Carolina Hubertina de Gruijter;

B.Catharina Maria Hubertina de Gruijter en haar echtgenoot Mr. Joseph Hendrik Hubert Wouters, particulier te Venlo, mede als toezienend voogd van de navolgende minderjarige kinderen Van de Loo;

C.Jacob Lodewijk Hubert Wolters, kassier te Venlo, weduwnaar van Louisa Carolina Hubertina de Gruijter, als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen:

1.Antoon Marie Hubert Wolters;

2.Henriette Marie Jeannette Hubertina Wolters;

3.Anna Maria Hubertina Wolters;

4.Stephanie Catharina Maria Hubertina Wolters;

5.Jacques Antoine Marie Hubert Wolters;

6.Louise Catherine Marie Hubertine Wolters;

7.Joseph Marie Louis Hubert Wolters;

8.Louis Michel Corneille Joseph Wolters;

9. Josephine Antoinette Marie Hubertine Wolters;
10. Françoise Marie Louise Josephine Wolters; allen wonende te Venlo;
en J.L.H. Wolters tevens als voogd van de minderjarige kinderen van wijlen Johan Joseph van de Loo en Hendrica Cornelia Hubertina de Gruijter, t.w.:

1. Pauline Wilhelmine Catherine Hubertine van de Loo;
2. Joseph Karel Hubert van de Loo;
3. Virginie Antonia Maria Hubertina van de Loo, allen zonder beroep wonende te Venlo;
en namens:

1. Maria Louisa Hubertina Wolters, zonder beroep te Venlo, meerderjarige dochter van het echtpaar Wolters-de Gruijter;
D.1. Louis Marie Joseph Hubert van de Loo, koopman te Venlo, mede als gemachtigde van zijn broer Arnold Louis Karel Hubert van de Loo, candidaat in de medicijnen te Leiden;
2. Heinrich Anton Hubert van de Loo, koopman te Venlo;
3. Maria Catharina Francisca Hubertina van de Loo, zonder beroep, getrouwd met Lambertus Theodorus van Cleef, geneesheer te Venlo;

4. Alphonse Johan Frederick Hubert van de Loo, koopman te Venlo;
5. Hubert Frans Jozef van de Loo, koopman te Venlo;

die willen over gaan tot scheiding en deling van de goederen die ze in onverdeeldheid ezitten krachtens successie van:

a) wijlen hun (groot)ouders Frans Antoon de Gruijter en Maria Elisabeth Verzijl;

b) wijlen hun broer c.q. oom Johannes Hubertus de Gruijter;

van de navolgende onder Venlo gelegen goederen, o.a.:

1. huis en erf gelegen in den Begijnengang, sectie I nr. 618, groot 1 are 30 ca, geschat aan *f* 2500;

5. huis en erf en tuin gelegen aan de Oude Markt, sectie I nr. 1694, groot 5 are 30 ca, geschat aan *f* 8000;

6. huis, stal, schuur, erf, tuin, boomgaard en bouwland gelegen buiten de Geldersche Poort genaamd Rengels, sectie C nrs. 105, 674, 984, 986-988, sectie nrs. 271-272, 399, samen groot 6 ha 10 are 60 ca, geschat aan *f* 10.050;

7. het visrecht op de rechteroever in de rivier de Maas vanaf de Wijlrebeek tot beneden Venlo aan de uiterste noordgrens, geschat aan *f* 380.

In totaal is er voor *f* 112.980, 60 te verdelen, waarvan A.C.H. de Gruijter $\frac{1}{4}$ deel toekomt, C.M.H. de Gryuijter c.s. ook $\frac{1}{4}$ deel, de kinderen Wolters samen ook $\frac{1}{4}$ deel en de kinderen Van de Loo eveneens samen $\frac{1}{4}$ deel, zijnde ieder deel groot *f* 28.245, 15.

De kinderen Wolters krijgen o.a. de nrs. 6. en 7.

Van de kinderen Van de Loo krijgt:

L.M.J.H. van de Loo o.a. de nrs. (een derde onverdeeld deel van) 1. en 5.;

A.J.F.H. van de Loo o.a. (een derde onverdeeld deel van) nr. 1.;

H.F.J. van de Loo o.a. (een derde onverdeeld deel van) nr. 1. (Kadaster Roermond, Dagregister 343/123)

24 mei 1899

Peter Frederik Koter, beëdigd klerk te Roermond, namens de gemeente Venlo, verkoper, en Louis Marie Joseph Hubert van de Loo, koopman te Venlo, aankoper, verklaren dat bij akte verleden t.o.v. notaris Roersch te Venlo dd. 21 oktober 1884 o.a. is verkocht aan voornoemde Van de Loo onder kavel 1. een gedeelte van sectie I nr. 1695, groot 76 ca, hetgeen later moest zijn sectie I nr. 1989 en dat de opgegeven grootte moest zijn 81 ca, thans begrepen in **sectie I nr. 2911, huis en erf in het geheel groot 5 aren 35 ca.** (Kadaster Roermond, Dagregister 561/159)

december 1923

1. Felix van de Loo, koopman te Venlo, voor zichzelf en als mondeling gemachtigde van Ir. Paul van de Loo, technisch directeur van de Deutsche Sanitätswerke te Bremen;

2. Emile van de Loo, koopman te Venlo;

3. Maria van de Loo, echtgenote van Jan Scholtens, notaris te Deventer;

4. Alice van de Loo, echtgenote van Maurice Goossens, koopman te Venlo;

verklaren dat hun (schoon) vader Louis van de Loo op 23 april 1906 te Venlo was overleden, het vruchtgebruik nalatende aan zijn echtgenote en tot erfgenamen nalatende voornoemde kinderen, en dat tot deze nalatenschap o.a. behoorde: **het huis met garage, erf en tuin, genaamd "de Blauwe Trap" gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nr. 4784, groot 6 aren 11 ca**, en dat ze willen overgaan tot scheiding en deling van voorschreven onroerend goed en dit in het geheel toedelen aan Felix, Paul, Maria en Alice van de Loo voornoemd, ieder voor $\frac{1}{4}$ deel. Emile van de Loo verklaart zijn aandeel te hebben ontvangen in kontanten. (Kadaster Roermond, Dagregister 889/94)

OUDE MARKT [14]

Sectie I 958, 2 are 67 ca (1841); 1 are 85 centiareen

Bestemming:

1830huis en erf

1841huis en erf met achterhuis, twee open plaatsen en opvaart

1842huis

1928huis en bergplaats

1930huis en erf

Eigenaren:

-1733Anthonius Ferdinandus van der Riet x Maria Catharina Isabella de Zamorano

1733-[1739]Johan Theunissen

[1739-1779]erfenisAntoon Theunissen

[1783]-1830Johan Pieter Janssen x Maria Jacoba Olie

1830-1841delingGerard Jacob Janssen, rentenier te Venlo

1841-1868verk. f 4500Hendrik Joseph Simon Joiris, aannemer van openbare werken te Venlo, ∞ Maria Eleonora Victoria Sijben

1868-????deling <f 4800Hendrik Joseph Simon Joiris, aannemer van openbare werken te Venlo

????-1928[erfenis?]Anna Martina Catharina Hubertina Joiris

1928erfenisFamilie Lemmens

1928-1930opb.verk. f 5375Jacobus Hubertus Dings, landbouwer te Genooij onder Velden

1930-koop f 8000Jacobus Johannes Hubertus Dings, timmerman en meubelmaker te Venlo

11 juli 1733

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Anthonius Ferdinandus van der Riet, met schriftelijke toestemming van zijn echtgenote Maria Catharina Isabella de Xamorano te Kaldenkerken, krachtens koopakte dd. 13 januari jl. over te dragen aan Joannes Theunissen en zijn echtgenote Agnes Joosten **een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de erfgenamen Golt en anderzijds de erfgenamen Wajon**, voor 120 pattacons.

11 juli 1733 Kaldenkerken

M.C. de Samorano geeft volmacht aan haar echtgenote N. van de Riet om te verkopen een huis gelegen **op den Alden Merckt** naast enerzijds Swarts en anderzijds Wajon, aan Joannes Toenissen voor 120 pattacons. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 231)

13 juli 1733

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Theunissen en zijn echtgenote Agnes Joosten te verkopen aan Herman Moorees en zijn echtgenote Maria Heijnen een jaarlijkse rente van 8 1/2 rijksdaalder te lossen met 170 rijksdaalders t.l.v. **een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de erfgenamen Golt en anderzijds de erfgenamen Wajon**.

In de marge: 9 juni 1739 Herm. Moorrees kwiteert Anthoin Theunissen wegens de betaling van 232 pattacons 6 schellingen 3 stuivers, waarmee het kapitaal plus rente is voldaan. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 231vs.)

27 januari 1734

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Wajon en zijn echtgenote Maria van Nuijs te verkopen aan schepenen en oud-burgemeester J.J. van Wesseem en zijn echtgenote Anna Sybilla de Paderborn een jaarlijkse rente van 4 1/2 pattacon te lossen met 100 rijksdaalder t.l.v. **een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de weduwe De Paderborn en anderzijds Joannes Theunissen**. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 230vs.)

6 augustus 1734

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Wajon en zijn echtgenote Maria van Nuijs te verkopen aan de schepenen en oud-burgemeester J.J. van Wesseem en zijn echtgenote Anna Sybilla de Paderborn een jaarlijkse rente van 4 1/2 pattacon te lossen met 100 pattacons t.l.v. **een huis en erf op den Ouden Merckt naast enerzijds de weduwe De Paderborn en anderzijds Joannes Thonissen**, belast met 100 pattacons volgens zegelbrief dd. 27 januari jl. t.b.v. voorn. Van Wesseem. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 264)

31 oktober 1736

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren Joannes Wajon en zijn echtgenote Maria Nuijs te verkopen aan de licentiaat, schepenen en oud-burgemeester J.J. van Wesseem en zijn echtgenote Anna Sybilla de Paderborn een jaarlijkse rente

van 13 pattacons 4 schillingen te lossen met 300 pattacons t.l.v. **een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de weduwe De Paderborn en anderzijds Joannes Theunissen**, in deze rente zijn tevens begrepen de twee kapitalen ieder van 100 rijksd. krachtens zegelbrieven dd. 27 juni en 6 augustus 1734, die mits deze worden geannuleerd. In de marge een kwitantie dd. 30 oktober 1739 van J.J. van Wessem t.b.v. juffr. Johanna Ursula Hackens i.v.m. de terugbetaling van voorn. 300 pattacons. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 55vs.)

6 februari 1739

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Joannes Wajon en zijn echtgenote Anna Maria van Nuijs te verkopen aan Joanna Ursula Hacken **een huis en erf c.a. gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de weduwe van schepen De Paderborn en anderzijds Joannes Theunissen**, belast met 300 pattacons t.b.v. schepenen van Wessem. (GAV, SAV evac.-nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 275vs.)

5 december 1764

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart de weduwe van raad en momboir Van Wessem, krachtens vonnis dd. 16 mei jl. van het gerecht van Venlo t.l.v. de weduwe van schepenen Arnoldus Timmermans, en met toestemming van het Hof van Gelre alhier dd. 19 juli jl., openbaar te hebben verkocht op 28 november jl. een huis en erf c.a. **op den Ouden Merckt aen de Blauw Trappen beneffens de stadsmuyl** enerzijds en **anderzijds de erfgenamen Anthoin Theunissen**, belast met een Rijnse goudgl. t.b.v. de Moederkerk, om daaraan te verhalen een kapitaal van 1000 rijksd. Het huis was gekocht door J. Nucella, besieder van het Hoofdkantoor alhier voor 1142 rijksd. en 6 schillingen. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 160)

3 september 1783

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren Cornelius Kobelraush, luitenant in het corps artillerie in Staatse dienst, en zijn echtgenote Anthonia Wilhelmina Nucilla, Lucia Adriana Nucella, geb. van Veldthoven, de laatste als vruchtgebruikster, geassisteerd met haar momber P. Scherkens, te verkopen aan J.J. de Breff, douarière van J.M. van Aefferden, schepenen en oud-burgemeester van Venlo, krachtens koopakte dd. 25e jl. **een huis en erf gelegen "op den Ouden Merckt" naast enerzijds "de stadsmuure" en anderzijds J.P. Janssen**, belast met 900 gl. Hollands t.b.v. de heer besieder 's Gravenweert en met 2 kannen olie jaarlijks aan de Moederkerk alhier.

In de marge: 7 oktober 1791; De kerkmeesters/provisoren van de Moederkerk alhier, Frans Hubert Jonckers en Martinus de Gruyter, verklaren van de douarière van Aefferden met goedvinden van de magistraat 69 gl. 13 st. 2 oort te hebben ontvangen ter afbetaling van de rente of cijns plus een jaar verlopen cijns ad 2 gl. 4 st. 2 oort. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

16 april 1791

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo zijn Joannes Janssen en zijn echtgenote Jacoba Olij wegens de pachtpenningen van de **"poortstuyt"** borg met al hun goederen en speciaal **hun huis en erf gelegen op den Ouden Marck naast enerzijds advocaat H.G. van Wessem en anderzijds de erfgenamen van schepenen Van Aefferden**, reeds belast zijnde met 300 rijksd. t.b.v. Matthis Heijthuijsen. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

21 april 1792

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren Matthijs Timmermans en zijn echtgenote Maria Clara van Asch wegens de pacht van de Vleesaccijs en de Boterwaag tot borg te stellen al hun goederen. Mede borg blijven Bartholomeus Konings en zijn echtgenote Anna Catharina Derhaag; voor een bedrag van 3464 gl. Brabants wegens de Vleesaccijs met een huis en erf gelegen op de Grootte Kerckstraat naast enerzijds Theur van Bragt en anderzijds Michiel Mertens, belast met 500 gl. Kleefs t.b.v. H. van Warnick; en Johannes Janssen en zijn echtgenote Jacoba Olij wegens de Boterwaag voor een bedrag van 837 gl. Brabants met **hun huis en erf gelegen "op den Ouden Marck" naast enerzijds de advocaat H.G. van Wessem en anderzijds de erfgenamen van burgemeester van Aefferden, plus het recht van eigendom "op de huyskens geleegen op het Hetje en van deese stad aangekogt"**; zijnde het huis belast met 300 rijksd. t.b.v. Matthijs Heijthuijsen. (GAV, SAV evac.nr. 2610, overdrachtsregister Venlo 1791-1793)

17 februari 1830

Memorie van Successie van Maria Jacoba Olie weduwe van Johan Pieter Janssen. Erfgenamen zijn haar kinderen:

- a) Maria Jacoba Janssen, wonende te Venlo in de Vleesstraat;
- b) Maria Josepha Janssen, hetrouwd met Jacob Vincent Tindemans, ontvanger der registratie ad interim te Peer;
- c) Gerard Jacob Janssen, fabrikant te Venlo;
- d) Pieter Herman Janssen, professor aan het Koninklijk College te Luik.

Tot de erfenis behoorde o.a.:

-een huis en erf gelegen te Venlo in de Vleesstraat op de hoek van de Houtstraat naast de heer Sleurs;

- een huis en erf c.a. op de Oude Markt naast enerzijds de erfgename Van Wessem en anderzijds Antoon de Gruyter;**
- zeven aan elkaar gelegen huisjes op de Kleine Beek naast enerzijds het voormalig Annunciatenklooster en anderzijds de weduwe Schreurs;
- drie aan elkaar gelegen huisjes op het Hetje met aan beide zijden de gemene weg;
- een huisje op de Hoogstraat naast enerzijds M. Sool en anderzijds het Oud Manhuis;
- twee huizen in de Peperstraat naast enerzijds de weduwe Dinkels en anderzijds Willemsen;
- de pachthof Joostenhof in het Ven;
- de pachthof Groote Hoef te Belfeld;
- de pachthof de Onderste Gangelt te Kessel.

4 november 1838

Memorie van Successie van Maria Catharina Houba, overleden **op de Oude Markt**, getrouwd met Jean Joseph Joiris, schepen van de gemeente Venlo.

Erfgenaam is haar enig kind de meerderjarige Henri Joseph Joiris, zonder beroep wonende te Venlo.

Tot de erfenis behoorde o.a. haar patrimoniaal goed, de bouwhof de Zondaart te Grubbenvorst, en het staande haar huwelijk gekochte: huis aan de Maaspoort nr. 162.

14 december 1841

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verklaart Gerard Jacob Janssen, rentenier te Venlo, te verkopen aan Henri Joseph Simon Joiris, koopman te Venlo, getrouwd met Victoire Syben, **een huis en erf met achterhuis, twee open plaatsen en opvaart, uitkomende op de zogenaamde Hakkesplaats, gelegen te Venlo op den Ouden Markt, naast enerzijds Charlotta van Wessem, echtgenote van Maximiliaan van Oeyen, wn anderzijds Frans Antoon de Gruyter, l 958, groot 2 aren 67 ca, en verder een achter het huis aanschietende en op op coorn. Hakkesplaats gelegen tuin, groot 4 aren 75 ca "omgeven met muren", l 955, grenzende aan de Stadswal en aan Frans Antoon de Gruyter voorn., voor f 4500.**

Het huis c.a is afkomstig uit de nalatenschap van zijn ouders wijlen Johan Pieter Janssen en Maria Jacoba Olie, krachtens akte van deling dd. 27 september 1830 en geregistreerd te Peer op 4 december 1830. De tuin was eigendom krachtens koopakte van het echtpaar Francis Ruthiel en Anna Catharina Dery dd. 27 mei 1835 verleden t.o.v. notaris Thiessen te Venlo (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4398, 1841 nr. 208)

1842 OAT

l 958, huis, 1 are 85 ca

eigenaar: H.J.S. Joiris, commissionare te Venlo aan de Oude Markt.

25 november 1868

T.o.v. L. Linssen, notaris te Echt, gaan:

a) Hendrik Joseph Simon Joiris, aannemer van openbare werken te Venlo, weduwnaar van Maria Eleonora Victoria Sijben;

b) zijn kinderen uit voornoemd huwelijk t.w.:

1) Maria Josephina Hubertina Joiris;

2) Servatius Hubertus Alphonsus Joiris;

3) Anna Catharina Martina Hubertina Joiris; alledrie zonder beroep te Venlo;

over tot de scheiding en deling van de goederen van voornoemd echtpaar, waarvan beide partijen a) en b) ieder voor de helft eigenaar zijn, t.w.:

1. een huis en erf met twee open plaatsen en tuin gelegen te Venlo op de Oude Markt, samen groot 6 roeden 90 ellen, sectie l nrs. 958 en 955, geschat aan f 4800;

2. weiland gelegen te Blerick op het Dopbroek, groot 21 roeden 85 ellen, sectie A nr. 1713, naast Gerard Steegh, Hermanus Derkx, de wed en de bouwhof De Zondaar;

3. weiland en schaapsweide aldaar, groot 50 roeden 5 ellen, sectie A nr. 1727, naast Gysbert Klerken, Peter Joannes Arts en de gemeente;

4. bouwland aldaar, groot 39 roeden 95 ellen, sectie A nr. 1730, naast Louis Berger en van drie kanten de gemeente weg;

deze laatste drie percelen zijn samen geschat op f 400;

5. contant geld ad f 5200;

totaal te verdelen f 10.400;

waarvan de helft zijnde f 5200 toekomt aan partij a) en de andere helft aan zijn kinderen zijnde ieder f 1733, 33 1/3.

Vader Joiris krijgt de onroerende goederen toebedeeld en de kinderen worden ieder met voornoemd bedrag uitgekocht. Alle andere roerende goederen behorende tot voornoemde erfenis zijn reeds naar tevredenheid verdeeld onder de partijen.

Het huis c.a. voornoemd was verkregen bij akte verleden t.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, dd. 14 december 1841, en de andere percelen bij akte verleden t.o.v. dezelfde notaris dd. 3 juni 1843. (Kadaster Roermond, Dagregister 263/23)

2 april 1928

T.o.v. H.M.J. Verheggen, notaris te Blerick, wordt openbaar verkocht in het café Central aan de Markt te Venlo op verzoek van:

Louis Eduard Liget, conducteur der Bruggen en Wegen te Luik, namens zichzelf en als lasthebber van:

- 1) zijn echtgenote Petronella Lemmens, zonder beroep te Luik;
- 2) E.H. Joseph Lemmens, R.K. priester en pastoor te Sint Foi, Luik;
- 3) E.H. Charles Lemmens, R.K. priester en kapelaan te Foreest bij Brussel (Ukkel);
- 4) Lucie Lemmens, religieuze te Reuver;

van o.a.:

1. heerenhuis met achterbouw, binnenplaats, erf en tuin gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nrs. 958 en 2914, samen groot 7 aren;

afkomstig uit de nalatenschap van Anna Martina Catharina Hubertina Joiris, overleden te Venlo op 9 februari jl., die ze hadden geërfd krachtens haar testament in bewaring gegeven bij notaris Linssen te Roermond op 15 juli 1914.

De koper van het huis, sectie I nr. 958, is verplicht: "a. het vensterglas in het raam der slaapkamer, uitzicht gevende op het erf van de familie Van de Loo te Venlo, voor den eersten juni negentienhonderd achtentwintig voor twee/derde gedeelte, zijnde de twee onderste vakken, te vervangen door ondoorzichtbaar glas, en b. het klein raam van de slaapkamer eveneens uitzicht gevende op het erf van de familie Van de Loo te Venlo, eveneens voor den eersten juni negentienhonderd achtentwintig van twee ijzeren staven te doen voorzien." Koper van 1. was voor f 8000 Jacob Cornelis Hubertus Collin, industrieel te Venlo, die verklaart **sectie I nr. 958, zijnde huis en bergplaats, groot 1 are 85 ca**, voor f 5375 te hebben gekocht namens Jacobus Hubertus Dings, landbouwer te Genooij onder Velden, en sectie I nr. 2914, groot 5 are 15 ca voor f 2625 voor zichzelf. (Kadaster Roermond, Dagregister 932/127)

3 oktober 1930

T.o.v. L.J.M. Gemmeke, kandidaat-notaris te Venlo, plaatsvervanger voor M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Jacobus Hubertus Dings, zonder beroep te Venlo, aan Jacobus Johannes Hubertus Dings, timmerman en meubelmaker te Venlo, **een huis en erf gelegen aldaar aan de Oude Markt, sectie I nr. 958, groot 1 are 85 ca**, voor f 8000. De koper heeft het goed reeds aanvaard op 1 oktober jl. en de verkoper en zijn echtgenote behouden het levenslange recht het benedenhuis te bewonen voor een bedrag van f 30 per maand "met inbegrip van het genot der waterleiding en de kosten van waterverbruik". (Kadaster Roermond, Dagregister 987/114)

OUDE MARKT 16 [nr. 140]

Sectie I 959, 1 are 85 centiaren

[v.a. 1857: I 1434], 1 are 70 centiaren

Bestemming:

1826-1853huis

1911hotel

1913huis met erf

Eigenaren:

[1619-1622]Johan in gen Huys, burgemeester en schepen van Venlo

[1638]erfenisHubert in gen Huys, burgemeester en schepen van Venlo

[1655]-1676erfenisKinderen In gen Huys

1676-1739koopFamilie Wayon

1739-koopJoanna Ursula Hacken

[1791-]1853Familie van Wessem

1853-????deling .f 2200François Jean Baptist Aimé Collaes, controleur der combtabiliteit te Leuven, ∞ Jeannette Hubertina Richardt, en Clementine Hubertine Richardt, rentenierster te Venlo

????-1911erfenisMr. Hypolite Collaes te Sittard

1911-1913opb.verk. .f 8200Hubert Heitzer, rentenier te Verviers

1913legaatR.K. Kerk van de H. Martinus te Venlo

1913-koop .f 7000Gerard de Bruijn, aannemer-metselaar te Venlo

18 december 1619

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Gossen van Thoren en zijn echtgenote Margarita, met toestemming van Antonia van Paterborn, als gevolmachtigde van Engel Tessemecker van Ervervelt, als crediteur van voorn. Gossen, en dezelfde Paterborn als gevolmachtigde van Derich de Vries en zijn echtgenote Cristina van Oppenheim, Johan in gen Huyß de jonge en zijn echtgenote Anna van Thoren, over te dragen aan Jan Cornelisz Clingerbeeck en zijn echtgenote Catarina Segers, de helft van **een huis en erf gelegen opten Alden Merckt naast burgemeester en schepen Johan in gen Huijß enerzijds** en anderzijds Godart Bijl, en een koolhof gelegen buiten de Maaspoort aan de overzijde van de stenen brug. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 79)

19 april 1621

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Walburch Vinck en Anna Vinck, dochter van wijlen haar zoon, met toestemming van Anna's afwezige broers Jan en Arnt Vinck, over te dragen aan Antonio Pirogene en zijn echtgenote Mette de Heer een jaarlijkse rente van 6 daalder te lossen met 100 daalder t.l.v. **een huis en erf gelegen op den Alden Merckt naast enerzijds burgemeester Johan in gen Huijs** en anderzijds Bremis. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 107)

12 augustus 1622

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Willem de Laett en zijn echtgenote Anna Vinck, mede namens de broer van Anna, over te dragen aan Derick Lina en zijn huisvrouw, **een huis en erf gelegen op den Alden Merckt naast enerzijds burgemeester Johan in gen Huis** en anderzijds Syken Bremis. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 132)

2 juni 1638

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Metgen Vinck, met toestemming van haar momboirs Balthis van Wanssum en Johan Boirman junior, provisoren van de Weeskinderen der stad Venlo, over te dragen aan Goort van Cronenborch en zijn echtgenote Maria Bordels **twee huizen en erven c.a. met uitzondering van het achterhuis of stal, waarin Jan Peperkoexkens tegenwoordig wont, genant Vinckenhuyser naast en aan elkaar gelegen op den Alden Merckt naast enerzijds de schepen Hubert in gen Huys** en anderzijds Gossen op Museumolen. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, folo. 134)

2 juni 1638

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Goort van Cronenborch en zijn echtgenote Maria Bordels over te dragen aan Metgen Vinck ter betaling van **twee huizen en erven c.a. met uitzondering van het achterhuis of stal, waarin Jan Peperkoexkens tegenwoordig wont, genant Vinckenhuyser naast en aan elkaar gelegen op den Alden Merckt**

naast enerzijds de schepen Hubert in gen Huys en anderzijds Gossen op Musemolen, een jaarlijkse rente van 60 gl. te lossen met 1200 gl. met als onderpand voorn. huizen. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 135)

13 november 1655

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Johan Wijhers, landschrijver van de Voogdij Gelreland, mede namens zijn echtgenote Catharina in gen Huijs, te verkopen aan Jan Bommers en zijn echtgenote Trijn Willems een jaarlijkse rente van 32 gl. 10 st. te lossen met 650 gl. t.l.v. land in de Turfstraat, geërfd van hun vader burgemeester Hubert in gen Huijs, en **het huis op den Alden Merckt**, de renten op de stad Venlo, **den Gruythoff**. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 205)

26 januari 1656

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Johan in gen Huijs en zijn echtgenote Margriet Alberts, mede namens hun zwager de landschrijver Johan Wyhers en zijn echtgenote Catharina in gen Huys, en namens de kinderen van wijlen hun broer en zwager Nicolaes in gen Huys, te verkopen voor een som geld, dat zal worden gebruikt voor **de reparatie van hun vaders huis op den Alden Merckt**, aan de wachtmeester Godefroid Guillaume Moeytz en zijn echtgenote Maria van den Puth, een koolhof gelegen bij St. Anthonisbleek. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 208vs.)

25 oktober 1669

De scholtis van de stad Venlo heeft op verzoek van de erfgenamen van Matthijs Eskens zaliger t.w. rentmeester Henrick in de Betouw qualitate qua en de licentiaat Michiel Swaens, als gevolmahtigde van de andere medeërfgenamen Eskens, krachtens vonnis dd. 30 juli 1660 op 4 juli 1669 weer executabel gesteld t.l.v. de erfgenamen van landschrijver Johan Wijhers en zijn echtgenote Catharina in gen Huys zaligers, en vervolgens openbaar laten verkopen **het derde deel van de erfgenamen Wijhers in het huis van burgemeester Hubert in gen Huijs zaliger aen den Alden Merckt naast doctor Caesars huis enerzijds en anderzijds Guert van Croonenborch**, alsook hun derde deel van het huis of schuur van burgemeester Hubert in gen Huys gelegen tegenover de H. Geestkerk aan de stadsmuur, waarna deze goederen zijn toegewezen, als meestbiedende, aan voorn. rentmeester Henrick in de Betouw en zijn echtgenote Hester Wurchmans. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 169)

26 september 1676

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Margriet in gen Huys, geassisteerd met haar momboir Anthoni Pelgroms, te verkopen aan Jan Wayon en zijn echtgenote Jenneke Morre **het derde deel van een huis en erf aen den Alden Merckt naast enerzijds doctor Caesars en anderzijds Guert van Croonenborch**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 266vs.)

28 mei 1680

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Guert van Croonenborgh en zijn echtgenote Maria Bordels te verkopen aan Arnoldus Paderborn en zijn echtgenote Anna Aernouts **een huis en erf op den Alden Merckt naast enerzijds Jan Wajjon** en anderzijds Henrick in de Betouwe. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 4vs.)

21 maart - 11 april 1685

De scholtis verkoopt openbaar op verzoek van de erfgenamen van de licentiaat en drossaard Johan van Aefferden, krachtens verscheidene vonnissen t.l.v. Jan Ingenhuys en diens erfgenamen **het derde deel van zeker huis gelegen op den Alden Merckt, tegenwoordig bewoond door Jan Wayon**.

Er worden twee zitdagen gehouden waarop niemand biedt. De akte is niet ondertekend. (GAV, SAV evac.nr. 2714)

27 januari 1734

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Wajjon en zijn echtgenote Maria van Nuijs te verkopen aan schepenen en oud-burgemeester J.J. van Wesseem en zijn echtgenote Anna Sybilla de Paderborn een jaarlijkse rente van 4 1/2 pattacon te lossen met 100 rijksdaalder t.l.v. **een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de weduwe De Paderborn en anderzijds Joannes Theunissen**. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 230vs.)

6 augustus 1734

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Wajjon en zijn echtgenote Maria van Nuijs te verkopen aan de schepenen en oud-burgemeester J.J. van Wesseem en zijn echtgenote Anna Sybilla de Paderborn een jaarlijkse rente van 4 1/2 pattacon te lossen met 100 pattacons t.l.v. **een huis en erf op den Ouden Merckt naast enerzijds de weduwe De Paderborn en anderzijds Joannes Thonissen**, belast met 100 pattacons volgens zegelbrief dd. 27 januari jl. t.b.v. voorn. Van Wesseem. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 264)

31 oktober 1736

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren Joannes Wajon en zijn echtgenote Maria Nuijs te verkopen aan de licentiaat, schepen en oud-burgemeester J.J. van Wessem en zijn echtgenote Anna Sybilla de Paderborn een jaarlijkse rente van 13 pattacons 4 schillingen te lossen met 300 pattacons t.l.v. **een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de weduwe De Paderborn en anderzijds Joannes Theunissen**, in deze rente zijn tevens begrepen de twee kapitalen ieder van 100 rijksd. krachtens zegelbrieven dd. 27 juni en 6 augustus 1734, die mits deze worden geannuleerd.

In de marge een kwitantie dd. 30 oktober 1739 van J.J. van Wessem t.b.v. juffr. Johanna Ursula Hackens i.v.m. de terugbetaling van voorn. 300 pattacons. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 55vs.)

6 februari 1739

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Joannes Wajon en zijn echtgenote Anna Maria van Nuijs te verkopen aan Joanna Ursula Hacken **een huis en erf c.a. gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de weduwe van schepen De Paderborn en anderzijds Joannes Theunissen**, belast met 300 pattacons t.b.v. schepen van Wessem. (GAV, SAV evac.-nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 275vs.)

16 april 1791

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo zijn Joannes Janssen en zijn echtgenote Jacoba Olijje wegens de pachtpenningen van de "**poortstuyr**" borg met al hun goederen en speciaal **hun huis en erf gelegen op den Ouden Marck naast enerzijds advocaat H.G. van Wessem** en anderzijds de erfgenamen van schepen Van Aefferden, reeds belast zijnde met 300 rijksd. t.b.v. Matthis Heijthuijsen. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

6 januari 1826

Memorie van Successie van Herman Gerard van Wessem, oud-advocaat, weduwnaar van Henrietta Swerts (met haar getrouwd in 1773).

Zijn erfgenamen zijn zijn kinderen:

- Catharina van Wessem;
 - Carolina van Wessem, getrouwd met Petrus Antonius Richardt;
 - Charlotte van Wessem;
 - Petrus van Wessem, ontvanger der belastingen te Obbicht;
 - Clemens van Wessem, officier in koninklijke dienst te Menen, West-Vlaanderen;
 - Theresia van Wessem;
 - Johan Coenegracht, weduwnaar van Isabella van Wessem, namens zijn twee minderjarige kinderen;
- de rest allemaal wonende te Venlo.

De erfenis omvat o.a.:

een huis en erf op den Ouden Markt nr. 140 , naast enerzijds Janssen en anderzijds Thissen.

4 juli 1826

Memorie van Successie van de ongehuwde Catharina Antonetta van Wessem, overleden te Venlo op de Oude Markt nr. 140.

Erfgenamen zijn haar broers en zusters:

- Carolina van Wessem, getrouwd met Peter Antoon Richardt, particulier en vrederechter van het Kanton Venlo, wonende aldaar op de Oude Markt nr. 136;
- Charlotte van Wessem, particuliere te Venlo;
- Thérèse van Wessem, particuliere te Venlo;
- Peter Francis van Wessem, ontvanger der belastingen te Obbicht;
- Clemens Ferdinand van Wessem, officier in Nederlandse dienst te Ieper.

De overledene had een holografisch testament gemaakt op 15 februari 1826, dat was geregistreerd bij notaris Bloemarts te Venlo dd. 22 juli 1826.

De erfenis bestond uit 1/7 deel van haar ouderlijke goederen, o.a.:

1.een huis en erf gelegen op den Ouden Markt nr. 140 gelegen naast enerzijds Janssen en anderzijds Tissen, zijnde haar deel f 184, 14.

22 juli 1826

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, Arnold Bartholomé Bovij, griffier van de Rechtbank van Eersten Aanleg te Roermond, aan de notaris ter hand te stellen en in bewaring te geven een olografisch testament van wijlen Catharina Antonetta van Wessem.

Daarna volgt het testament:

15 februari 1826

Testament van Catharina Antonetta van Wessem. Zij benoemt tot haar enige en universele erfgenamen van al haar roerende en onroerende goederen haar twee broers en drie zusters t.w. Petrus Franciscus van Wessem, Clemens August van Wessem, Carolina van Wessem, Charlotta van Wessem en Maria Theresia van Wessem. Zij legateert echter haar gouden horloge aan Johanna Hubertina Richardt en haar zilveren naaldenkoker aan Maria Clementina Richardt. Verder wenst ze dat na haar dood 200 zielmissen gelezen zullen worden. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4305, 1826 nr. 77)

1842 OAT

I 959, huis, 1 are 85 ca

eigenaar: Pieter Frans van Wessem, ontvanger te Neer.

12 februari 1853

T.o.v. J.R. Clercx, notaris te Blerick, verkoopt Maria Charlotta van Wessem, geassisteerd met haar echtgenoot Maximiliaan Wilhelm Caspar baron van Oeyen, renteniers te Venlo, aan hun nichten:

a) Jeannette Hubertine Richardt, getrouwd met Francis Jean Baptiste Aimé Collaes, controleur van de 1e klasse der Directe Belasyingen te Leuven;

b) Clementine Hubertine Richardt, rentenierster te Venlo;

van o.a.:

A. het geheel van o.a.:

4. huis (twee woningen) te Venlo, sectie B nr. 82, groot 4 are 40 ca.;

B. de helft van o.a.:

2. huis aan Groothof te Venlo, sectie A nr. 625, groot 5 aren 25 ca.;

C. 1/5 van o.a.:

2. huis in het Cranenveld te Venlo, sectie A nr. 191, groot 4 aren 40 ca.;

8. huis op de Oude Markt te Venlo, sectie I nr. 959, groot 1 are 85 ca.;

deze goederen kwamen haar toe bij erfens van haar broer Pieter Frans van Wessem en waarvan ze verklaart verder geen eigendomstitels te bezitten;

D. 6/50 deel van o.a.:

6. huis in het Hagenbroek te Venlo, sectie H nr. 589, groot 80 ca.

De totale verkoop vond plaats voor f 8260. (GAV, ar.nr. 140, Notarissen Blerick, Clercx 1853 nr. 23)

31 augustus 1853

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, delen:

1) François Jean Baptist Aimé Collaes, controleur der combtabiliteit te Leuven als ondershands bevoelmachtigde van:

a) zijn echtgenote Jeannette Hubertina Richardt;

b) Clementine Hubertine Richardt, rentenierster te Venlo;

c) Ferdinand Clemens August van Wessem, gepensioneerd kapitein;

d) Maria Theresia Francisca Josephina Antoinetta van Wessem, rentenierster te Venlo;

2) Jozef Jan Frans Heuts, ridder der Militaire Willemsorde, gepensioneerd kolonel, kapitein ter zee, wonende te Venlo, als generale gemachtigde van Henrietta Catharina Coenegracht, winkeldochter te Rotterdam, weduwe van Willem Heitzer, en Maria Coenegracht, rentenierster te Venlo, krachtens volmacht verleden t.o.v. L.J.E. Keuller, notaris te Venlo van 10 maart jl.;

de goederen nagelaten door Pieter Frans van Wessem, gepensioneerd ontvanger te Venlo in de bantuin gewoond hebbende en aldaar overleden, broer van voornoemde F.C.A. van Wessem en M.Th.F.J.A. van Wessem en oom van voornoemde J.H. en C.H. Richardt, H.C. en M. Coenegracht:

voornoemde J.H. en C.H. Richardt, zijn ieder voor 2/5 deel berechtigd, gedeeltelijk als medeërfgenaar en krachtens koopakte verleden t.o.v. J.R. Clercx, notaris te Blerick dd. 12 februari 1853, en voor 1/10 ieder aan H.C. en M. Coenegracht als medeërfgenaar.

Verdeeld werden:

1. een huis te Venlo aan de Oude Markt, groot 1 roede en 85 ellen, sectie I nr. 959, geschat aan f 2200;

gedeeltelijk verhuurd voor f 50, 42 per jaar, zijnde van Pasen tot 1 september f 21, 56;

gedeeltelijk verhuurd voor f 20 per drie maanden, zijnde van 1 juni tot 1 september f 20;

2. een huis en bouwland te Venlo in de bantuin, groot 42 roeden 35 ellen, zijnde sectie A nrs. 190-191, geschat aan f 1200;

3. een perceel hooiland en hakhout te Venlo, groot 62 roeden 30 ellen, sectie C nrs. 144, 146-147, geschat aan f 600;

4. een perceel bouwland te Venlo, groot 66 roeden 10 ellen, sectie C nr. 245, geschat aan f 1000;

5. een perceel bouwland te Venlo, groot 56 roeden 85 ellen, sectie C nr. 312, geschat aan f 1150;

6. een perceel bouwland te Venlo, groot 51 roeden 60 ellen, sectie C nr. 605, geschat aan f 900 ;

van de erven onder 3 t/m 6 is op 1 september 1853 te goed aan pacht f 122, 61;

7.een onverdeeld tiende deel in een pachthof genaamd Gen Hoek gelegen te Venlo in de bantuin, groot 18 bunder 41 roeden 5 ellen, sectie H nrs.156, 162, 581, 586, 588-605, 739, 742, 745, 988-989, 992, 1005-1006, dit tiende deel geschat aan f 1474, 56;

van dit erf is tegoed aan pacht op 1 september 1853 f 36, 27.

Totaal te verdelen aan goederen aan pachten: f 8725.

Aan de dames J.H. en C.H. Richardt zijn alle onroerende goederen en pachten toebedeeld, die ze onverdeeld zullen gaan bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 103/101)

23 november 1911

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, wordt in de bovenzaal van café "National" te Venlo, openbaar verkocht, namens:

a)Karel Joosten, notaris te Venlo, als lasthebber van Hubert Heitzer, rentenier te Verviers;

b)Jacques Indekeu, notaris te Hamont, krachtens volmacht van:

1)Victor Simons, majoor te Lier;

2)E.D. Henriette Simons, religieuze te Retie;

3)Raphael Simons, substituut-procureur des Konings te St. Gilles bij Brussel;

4)Alice Simons, zionder beroep te St. Gillis;

van de goederen gelegen te Venlo en door hen verkregen als enige erfgenamen van Mr. Hypolite Collaes, wonende te Sittard en ab intestato overleden te Ans bij Luik op 1 februari jl., t.w. o.a.:

Ihet landgoed "Lovendaal" in het Ven, huis, met remise en stalling, park, moestuin en boomgaard, weiland, lanen en vijvers, buitengoed in een blok aan Lovendaal, sectie B nrs. 68-72, 304, 306-307 en 562, alsmede de weg met grond nabij Meeuwissenhof, sectie B nr. 78-79, alles samen groot 2 ha 91 are 5 ca. "Aanmerking: De weg achter Meeuwissenhof leidende van den kiezelweg naar en langs het voormeld landgoed moet daar ter plaatse blijven mede ten grieve van de bouwhoeven op Lovendaal en van de verder gelegen hierna vermelde boerderijen".

IIde bouwhoeve "Groot Lovendaal" in het Ven, bestaande o.a. uit huis, schuur, stal, schop, erf, bakhuis, tuin en boomgaard met bouwland, sectie B nrs. 73-76, 563 en 569 "met het daarbij terplaatse afgemeten en afgepaalde zuidelijk gedeelte van nummer 687", samen groot 4 ha 46 are 10 ca. "Aanmerkingen: 1. De grens die tusschen de twee hoeven op Lovendaal in het perceel sectie B. 687 het bij dezen koop behoorend gedeelte scheidt van het bij den volgenden koop behoorend gedeelte, loopt, steeds in rechte lijnen vanuit het noord-oostelijk hoekpunt van het perceel, achtereenvolgens langs het noord-westelijk hoekpunt van ieder der drie gebouwen (bakhuis, schop en paardenstal) op Groot Lovendaal, tot aan de noord-westelijke zijde van het perceel, welke zijde zij ontmoet op veertien meter afstand van het zuid-westelijk hoekpunt van het perceel sectie B. nummer 567 en 2e. de tusschen Groot- en Klein-Loovendaal bestaande wegen en over- en toegangen, moeten aldaar, zooals ze thans bestaan ten grieve dier hoeven, ten behoeve en ten laste der perceelen sectie B nummers 687, 686, 569 en 568 blijven;

IIIde bouwhoeve "Klein Loovendaal" in het Ven, bestaande uit o.a. huis, schuur, stal, erf, tuin, boomgaard, bouw- en weiland, sectie B nrs. 367, 567-568 en 686, alsmede het restant van 687, samen groot 1 ha 78 aren 70 ca;

IVde bouwhoeve "Meeuwissenhof" in het Ven, bestaande o.a. uit huis, stal, schuur, schop, erf, boomgaard en bouwland, sectie B nrs. 84 en 688, groot 93 are 25 ca;

Vde bouwhoeve "Evershof" in het Ven, bestaande o.a. uit huis, stal, schuur, schop, tuin en bouwland, sectie C nrs. 42 en 1354, groot 45 aren 40 ca;

VIde boerderij "Arenborg-Rechtsch" in het Ven, bestaande uit o.a. "ruim de westelijke helft van den binnen de grachten gelegen vierkanten blok van Arenborg, namelijk de twee woningen aan de rechterzijde bij den ingang met annexe gebouwen, voorplein, tuin, boomgaard, bouwland en sloot", sectie C nr. 665 geheel, "met de daarbij ter plaatse afgemeten en afgepaalde westelijke gedeelten van de nummers 1296, 87, 91 en 1295", samen groot 1 ha 3 aren 20 ca. "Aanmerking: De grens die omschreven gedeelte in den vierkanten blok scheidt van het restant opgenomen sub a) in de koop VII, loopt in rechte lijn, langs de brug of opvaart tot aan den noord-oostelijken voet van den toren en vervolgens van den zuid-oostelijken voet van den toren in rechte lijn langs de oostzijde van het middenpad op het achtererf tot aan de achterzijde van den blok, zoodat de opvaart of brug, de toren en het middenpad geheel en al behooren bij dezen koop, die belast blijft met het recht, zooveel als noodig is, van weg, langs de omschrevene grenslijn over de brug het voorplein onder door den tpren en over het pad, zulks ten behoeve van het bij den volgenden koop behoorend restant van den blok".

VIIde boerderij "Arenborg-Linksch" in het Ven, bestaande o.a. uit "bijna de oostelijke helft van den binnen de grachten gelegen vierkanten blok van Arenborg namelijk de twee woningen, aan de linkerzijde bij den ingang, met annexe gebouwen, voorplein, tuin, bouwland en sloot", sectie C nrs. 1297 en 88 en de restanten van de nrs. 1296, 87, 91 en 1295, samen groot 81 aren 25 ca.

VIIIde bouwhoeve "Mooihof" in het Ven o.a. bestaande uit huis, schuur, stalling, erf, tuin, bouw- en weiland, sectie B nr. 657, groot 96 are 37 ca.

IXde bouwhoeve "Mathissenhof" in het Ven, bestaande o.a. uit huis, stal, schuur, gebouwen, boomgaard en bouwland, sectie A nrs. 1229-1230, groot 2 ha 82 aren 80 ca.

Xde bouwhoeve "Huskenshof" in het Ven, o.a. bestaande uit huis, stal, schuur, schop, erf, tuin, boomgaard, bouwland, weiland en hakhout, sectie A nrs. 600-601, 604-606, 940-941, 1104-1105, 1322, groot 4 ha 97 aren 95 ca.

XIhet boerderijtje in Eikelenveld, bestaande uit huis, stal, erf en bouwland, gehuurd door Willem Houben, met onverhuurd hakhout en grond, sectie B nrs. 403, 414 en 441-442, alsmede de restanten van 188 en 192, samen groot 3 ha 30 aren 35 ca;

XII de bouwhoeve "Hagerbroekhof" o.a. bestaande uit huis, schuur, stal, bergplaats, erf, tuin, wei en bouwland, sectie H nrs. 581 en 1254-1256, groot 2 ha 90 aren 35 ca;

XIXhet café-restaurant gelegen in de Vleeschstraat nr. 28, huis met erf en achterbouw, sectie I nr. 980 en 984, groot 2 aren 30 ca.

XXhet herenhuis gelegen aan de Parade nr. 62 met tuin, erf, stalling en achtergebouwen, sectie I nr. 4068, "waarbij een gedeelte van nummer 4398 (namelijk de vierkante achter nummer 4068 liggende uithoek van nummer 4398)", samen groot 4 aren 54 ca. "Aanmerking" De koper moet zoodra het tegenwoordige huurcontract van den heer Van Daelen-Bloemen eindigt, dit pand van dat onder koop XXIV op sectie I nummer 4393 voor zijne rekening alleen geheel en al afzonderen door het doortrekken aldaar der muur, die de perceelen sectie I nummers 4063 en 4393 van elkander scheidt, te weten in hare rechte lijn, verlengd tot aan het Keizerstraatje;

XXIhet herenhuis gelegen aan de Oude Markt nr. 24 met erf, neven- en achterbouw, sectie I nr. 968, groot 2 aren 80 ca;

XXIIhet hotel gelegen aan de Oude Markt nr. 16, huis en erf, sectie I nr. 1434, groot 1 are 70 ca;

XXIIIhet pakhuis met bewrgplaats gelegen aan de Picardie nr. 6, sectie I nr. 3839, groot 25 ca;

XXIVde meubelfabriek "(behalve den vierkanten nevenhoek met aparten ingang gevoegd bij koop XX)" gelegen aan het Keizerstraatje, groot 66 ca, gedeelte van sectie I nr. 4398.

Nieuwe eigenaren werden:

IPeter Versteijl, koopman te Venlo, voor f 11.500; (namens Theodoor Hoffmann, landbouwer te Bönninghardt)

IIIdem voor f 22.200; (namens Theodoor Hoffmann, landbouwer te Bönninghardt)

IIIIIdem voor f 8600; (namens Theodoor Hoffmann, landbouwer te Bönninghardt)

IVPeter Driessen, landbouwer te Venlo-Meeuwisshof, voor f 14.600;

VJan Baptist Driessen, tuinier te Venlo-Maagdenberg, voor f 9000;

VI en VIIWillem van Rijn, landbouwer te Venlo-Veegtes, samen voor f 30.100; (mede namens zijn zwagers Peter Hendrik Hegger, Louis Hegger en Herman Hubert Jacobs, landbouwers te Venlo-Genooi);

VIIIVersteijl voornoemd voor f 11.100; (namens Hendrik Hoffmann, landbouwer te Bönninghardt)

IXRenier Billekens, landbouwer te Venlo-Mathisshof, voor f 23.000;

XWillem van Wijlick, koopman te Venlo, voor f 23.300 (mede namens oom en tantes Hubert Hanen, tuinier, Maria Hanen en Gertrudis Hanen, beiden zonder beroep, allen te Venlo, en namens zijn broers August van Wijlick, koopman te Venlo, en Hendrik van Wijlick, koopman te Hannover);

XIWillem Houben, fabrieksarbeider te Venlo-Eikelenveld, voor f 2100;

XIIHerman Martin Berger, bankier te Venlo, voor f 28.100;

XIXInde keu voornoemd voor f 23.500; (deze verkoop werd niet goedgekeurd)

XXMr. Karl Marie Geuljans, kantonrechter te Venlo, voor f 16.000;

XXILeopold Daal, caféhouder te Venlo, voor f 7100; (deze verkoop werd niet goedgekeurd)

XXIIKarel Joosten voornoemd voor f 8200 (namens Heitzer voornoemd);

XXIIIGustaaf Elekan, koopman te Venlo, voor f 1400 (namens de Vennootschap van Koophandel onder de firma "Elekan en Keizer" te Venlo);

XXIVGeuljans voornoemd voor f 2150.

Tot de helft van de nalatenschap van voornoemde nalatenschap van Hypolite Collaes zijn van vaderszijde gerechtigd de lastgevers aan Inde keu sub b) 1 en 2, ieder voor 1/3 en onder 3 en 4, ieder voor 1/6, immers de grootvader van de twee eerste lastgevers, tevens overgrootvader van de twee laatste, Pierre Dominique Collaes, was ook de grootvader van de erflater, terwijl de wederhelft der nalatenschap, toekomt aan de enige erfgenaam van moederszijde t.w. de lastgever Heitzer, wiens overgrootvader Hermanus Gerardus van Wessems, ook de overgrootvader van de erflater.

De verkopers verklaren verder geen herkomsttitels te kennen. (Kadaster Roermond, Dagregister 699/101)

2 mei 1913

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkopen de E.H. Mathias Wilhelmus Hubertus Bauduin, pastoor-deken, Eduard Jozef Frans Goossens, industrieel, en Johan Leon Hubert Kamerbeek, administrateur, allen te Venlo, als voorzitter, secretaris en penningmeester van het bestuur van de R.K. Kerk van de H. Martinus ald., aan Gerard de Bruijn, aannemer-metselaar te Venlo, **het huis met erf gelegen aan den Ouden Markt te Venlo, sectie I nr. 1434, groot 1 are 70 ca**, voor f 7000. Het goed had de kerk verkregen middels het legaat uit de nalatenschap van wijlen Hubert Heitzer, laatst wonende te Venlo, krachtens diens testament verleden t.o.v. deze notaris dd. 5 juni 1912. (Kadaster Roermond, Dagregister 718/151)

OUDE MARKT [18] nr. 114 (1801) nr. 139 (1827)

I 960

[v.a. 1857: I 1435], 4 aren 50 centiareen

Bestemming:

1765griffie Hof van Gelre

1811-1900huis, tuin, plaats, stal, washuis en koetshuis

Eigenaren:

[1621-1638]Sycken Bremis

[1621]-1638/1646Familie Vinck

1638-[1677]verkoop 2 huizenGuert van Croonenberch x Maria Bordels

-1632Frans Pollart, schepen Venlo, x Maria Romer

1632-1650verkoopGossen op Muisenmolen x Maria Kremers

1650-[1677]verkoopGuert van Croonenberch x Maria Bordels

-1755Familie De Gilkens

1755-1765verkoopRemi Roux

1765-1790opb.verk.Familie Rijvers

1790-1801 verk.Leonard François Marie Deveije, majoor van de genie in hollandse dienst, x Hillegonde Ellinckhuijsen

1801-1811verk. 7000 francsJean Guillaume Joachim Piper, oud-luitenant-kolonel in Hollandse dienst Venlo aan de Oude Markt, x
Constance Susanne à Meijnsma

1806-1811 verk. 8800 francsNicolas Henry Philippe Freher, rentenier te Venlo in de Klaasstraat, x Jeanne Frédérique Gerbade

1811-1827verk. 10.800 fr.Hendrik Jozef Thissen, koopman te Venlo, x Maria Elizabet Francisca Dresens

1827-[1835]opb.verk. f 4830Jan Hendrik Schutter, gepensioneerd majoor te Slochteren

1842dokter J.P.H. van de Loo

-1900Familie Hollen

1900opb.verk. f 8650Maria Hollen, rentenierster te Venlo, weduwe van Antoon Christoffel Frans Receveur

1900-koop f 8650Louis Jacques Willem Berger, bankier te Venlo

19 april 1621

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Walburch Vinck en Anna Vinck, dochter van wijlen haar zoon, met toestemming van Anna's afwezige broers Jan en Arnt Vinck, over te dragen aan Antonio Pirogene en zijn echtgenote Mette de Heer een jaarlijkse rente van 6 daalder te lossen met 100 daalder t.l.v. **een huis en erf gelegen op den Alden Merckt naast enerzijds burgemeester Johan in gen Huijs en anderzijds Bremis.** (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 107)

12 augustus 1622

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Willem de Laett en zijn echtgenote Anna Vinck, mede namens de broer van Anna, over te dragen aan Derick Lina en zijn huisvrouw, **een huis en erf gelegen op den Alden Merckt naast enerzijds burgemeester Johan in gen Huis en anderzijds Syken Bremis.** (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 132)

29 juli 1631

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter van Arssen en zijn echtgenote Grietgen de Laett over te dragen aan Barbara Boener weduwe van Tilmannus van Arssen een jaarlijkse rente van 30 gl. te lossen met 600 gl. t.l.v. de helft van **een huis en erf gelegen opten Alden Merckt naast het huis van Elisabeth en Anna Vinck, waarvan de andere helft eigendom is van de weduwe van Martin van Hasselt.** (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 133vs.)

2 augustus 1631

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Neesken van Arssen weduwe van Marten van Hasselt de jonge, geassisteert met haar broer en mombler Peter, over te dragen aan haar zwager en zuster Herman Boener en zijn echtgenote Catarina een jaarlijkse rente van 25 gl. te lossen met 500 gl. t.l.v. **de helft van haar huis opten Alden Merckt naast het huis van Elisabeth en Anna Vinck,** de helft van een baand gelegen aan de Luseik.

Eronder staat de ongedateerde verklaring van het echtpaar Boener dat de lening verhoogd was naar 1000 gl en dus ook de jaarlijkse rente naar 50 gl. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 135)

3 december 1632

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Frans Pollart en zijn echtgenote Maria Romer over te dragen aan Gossen op Musemoelen en zijn echtgenote Marie Kremers **een huis en erf gelegen aen de Alden Merckt naast enerzijds Bremis en anderzijds Hoefft**, belast met een jaarlijkse cijns van 3 Gelderse snaphanen aan de Zakdragers. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 154)

13 juli 1634

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Goissen op Muijsenmeulen en zijn echtgenote Maria Kremers over te dragen aan de erfgenamen van de licentiaat en kanunnik Henricus Moutz zaliger een jaarlijkse rente van 20 gl. te lossen met 400 gl. t.l.v. **hun huis en erf gelegen opten Alden Merckt naast enerzijds Metgen Vinck en anderzijds Cathrijn Wolfferts weduwe van Peter Hoefftz**, belast met een jaarlijkse cijns van 3 snaphanen aan het Zakdragersgilde van Venlo. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 11)

2 juni 1638

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Metgen Vinck, met toestemming van haar momboirs Balthis van Wanssum en Johan Boirman junior, provisorsen van de Weeskinderen der stad Venlo, over te dragen aan Goort van Cronenborch en zijn echtgenote Maria Bordels **twee huizen en erven c.a. met uitzondering van het achterhuis of stal, waarin Jan Peperkoexkens tegenwoordig wont, genant Vinckenhuyser naast en aan elkaar gelegen op den Alden Merckt naast enerzijds de schepen Hubert in gen Huys en anderzijds Gossen op Musemolen**. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 134)

2 juni 1638

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Goort van Cronenborch en zijn echtgenote Maria Bordels over te dragen aan Metgen Vinck ter betaling van **twee huizen en erven c.a. met uitzondering van het achterhuis of stal, waarin Jan Peperkoexkens tegenwoordig wont, genant Vinckenhuyser naast en aan elkaar gelegen op den Alden Merckt naast enerzijds de schepen Hubert in gen Huys en anderzijds Gossen op Musemolen**, een jaarlijkse rente van 60 gl. te lossen met 1200 gl. met als onderpand voorn. huizen. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 135)

8 april 1639

Aangezien krachtens vonnis dd. 28 september 1638 van het Hof van Gelderland in het proces tussen Mr. Laurens van Groensfelt enerzijds en anderzijds Peter Hoeffts c.a. openbaar is verkocht een kapitaal van 100 daler met achterstallige renten t.l.v. **Vinckenstal op de Misten, nu achter Croonenborch's huis en erf, dat hij van Vinck had gekocht**, en is gekocht door voorn. Mr. Laurens van Groensfelt en zijn echtgenote Elisabeth van Dael. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 163)

4 april 1643

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Derich van Cronenborch, met volmacht van zijn huisvrouw Agnes van Arssen dd. 5 december 1637, over te dragen aan de kinderen van Cornelis van Arssen m.n. Judit, Lenartgen en Gerard van Arssen, geassisteerd met hun ooms Herman Boener, Derich Vaessen en Peter Vaessen, een jaarlijkse rente van 80 gl. t.l.v. een huis en erf c.a. gelegen aan de Laarpoort en een half huis gelegen op de Vleesstraat tegenover de Hoogstraat, krachtens een eerdere schuldbrief; het huis aan de Laarpoort is afkomstig van Arnt van Arssen en aangezien niet geheel duidelijk wie het huis op de Vleesstraat toekomt, stellen voorn. Derich van Cronenborch en Peter Vaessen **de helft van hun huis opten Alden Merckt naast Darth enerzijds en anderzijds Anna Vincken** tot onderpand, de helft van een baand aan de Luseik, de helft van een baand en alle andere goederen die ze te Venlo bezitten. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 322)

27 januari 1646

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Laurentius van Groensfelt en zijn echtgenote Elisabeth van Daell, mede namens Catarina Vinck en haar zuster Metgen Vinck, geassisteerd met haar momboir Marten van Cronenborch, over te dragen aan Goert van Cronenborch en zijn echtgenote Maria Vinck, **een stal en erf genaamd Vinckenstal gelegen achter het erf van de aankoper liggende aen de Alden Merckt**. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 458)

15 maart 1650

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Lenardt Hoimis, mede namens zijn kinderen verwekt bij wijlen Gertruydt op Muijsemuellen, Lucas op Muijsemuellen, namens zichzelf en als momboir van voorn. kinderen, en namens Jelis op Muijsemuellen, krachtens volmacht dd. Venlo 13 mei 1645, Lenardt Crieckelmans en zijn echtgenote Ursula op Muijsemuellen, te verkopen aan Geurt van Croonenborch en zijn echtgenote Maria Bordels **een huis en erf op den Alden Merckt naast Croonenborch voorn. enerzijds en anderzijds de weduwe Jenneken Engelborchs**, belast met een jaarlijkse erfcijs van 3 Gelderse snaphanen t.b.v. het Dragergilde. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 73vs.)

4 augustus 1654

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Derick van Croonenborch en zijn echtgenote Judith van Arssen over te dragen aan hun zuster Lenardtgen van Arssen, geassisteert met haar momboir Jan Heylligers, een jaarlijkse rente van 30 gl. te lossen met 600 gl., uit zekere zegelbrief dd. 5 december 1637, sprekende van een rente van 80 gl. Hollands opgenomen door voorn. Derick met zijn voorvrouw Agnes van Arssen zaliger t.b.v. de kinderen van wijlen Cornelis van Arssen t.w. Judith, Lenardtgen en Gerardt van Arssen, t.l.v. een huis en erf aan de Laarpoort en afkomstig van Arnt van Arssen zaliger, verder t.l.v. de helft van een huis en erf op de Vleesstraat naast 't Hoeffijser enerzijds en anderzijds Henrick van Croonenborch, en volgens een zegelbrief dd. 4 april 1643 vermeerderd met het onderpand, **de helft van een huis op den Alden Merckt naast wijlen Henrick van Darth enerzijds en anderzijds Anna Vinck**, de helft van een baand aan de Louseik, welke zegelbrieven Derick en zijn vrouw voorn. bij deling zijn toegevallen, voor een hoofdbedrag van 600 gl. wegens een afbetaalde zegelbrief t.l.v. het huis van controleur Arenberch. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 180vs.)

22 januari 1665

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Metgen Vinck, gezond en wel te pas en ter strate gaande en staande, van goede verstand, geassisteert met haar momboir Anthoni de Paderborn, over te dragen aan de raadsverwant Jacob Liefkens, als kerkmeester van de Moederkerk van Venlo een jaarlijkse rente van 7 goedgl. die ze heeft t.l.v. de stad Venlo krachtens zegelbrief dd. 25 oktober 1542, en de hoofdsom van 300 gl. wegens de kooppenningen van **een huis gelegen op den Alden Merckt en verkocht aan Guert van Croonenborch en zijn echtgenote Marie Bordels krachtens akte dd. 2 juni 1638**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 85vs.)

30 maart 1730

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Anna Catharina Göbbels weduwe van schepen en oud-burgemeester Johan Arnoldt de Paderborn, geassisteert door haar momboir de procureur Franciscus Theodorus Mooren, krachtens huwelijkse voorwaarden opgesteld tussen haar en wijlen haar echtgenote zaliger dd. Keulen 9 november 1723, te verkopen aan de licentiaat en schepen H. van Darth, als executeur-testamentair van de E.H. vicarius Jacobus Simon Moeits zaliger t.b.v. diens erfgenamen, een jaarlijkse rente van 12 rijksdaalders te lossen met 300 rijksdaalder t.l.v. een jaarlijkse rente van 10 rijksdaalder te lossen met 200 rijksdaalder t.l.v. een huis en erf van wijlen Gregorius Soomers en zijn echtgenote Anna Maria Mewis, krachtens zegelbrief dd. 17 september 1712, alsmede t.l.v. **een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de erfgenamen Gilkens en anderzijds de erfgenamen Wajon**, belast met 300 rijksdaalder, zijnde het restant van de kooppenningen. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 45vs.)

12 maart 1755

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaart Jacobus de Gilkens, luitenant in Staatse dienst, mede namens zijn moeder de weduwe van advocaat De Gilkens, en zijn zwager en zuster Plenus, en zijn twee absente broers in Spanje, te verkopen aan Remy Roux **een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt, wederzijds de aankoper**, voor 160 pattacons. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 241)

19 mei 1756

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren Remy Roux en zijn echtgenote Anna Jonckers te verkopen aan de E.H. Michael van Dousborgh, rector van het Beneficie S.S. Trinitatis in de parochiekerk alhier, een jaarlijkse rente van 17 1/2 pattacons ad 4 gl. Kleefs te lossen met 1500 pattacons t.l.v. **een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de comparanten en anderzijds Michiel Gelissen, met moeshof daerachter aen den Wall**, belast met 300 rijksd. t.b.v. de weduwe van raad en momber Van Wesseem. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 274vs.)

12 juli 1765

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren Hubert Bontems en procureur Volck als gerechtelijk aangestelde curateurs dd. 10 mei jl. over de onnosele Anna Jonckers weduwe Remi Roux, en advocaat P.J. Mooren, als gevolmachtigde van Jan Brons gepasseerd t.o.v. het Hof te Roermond dd. 10 februari 1764, alsmede ook van Maria Reijnen weduwe van Michiel Berden gepasseerd t.o.v. hetzelfde Hof dd. 26 maart 1764, en voorn. procureur Volck mede als bevoelachtigde van Jan Charlier en zijn echtgenote Margaretha Mouron, alsmede van Lambert Mouron aldaar dd. 22 maart jl., allen als gezamenlijke erfgenamen van Remi Roux, krachtens publieke verkoop over te dragen aan Henricus Rijvers en zijn echtgenote

Gertrudis Dinckels **een huis en erf gelegen op den Ouden Marckt naast enerzijds de weduwe Gillissen en anderzijds de comparanten met bloemhofje, achterhuis en moeshof daarachter aen den Wall gelegen**, belast met 300 rijksd. t.b.v. de weduwe van raad en momboir Van Wessem, met 500 pattacons t.b.v. het Beneficie S.S. Trinitatis in de parochiekerk alhier, en een jaarlijkse cijns aan het Sackendraegersgilde alhier van 24 st. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 186)

2 november 1765

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren

Huybert Bontems en zijn echtgenote Sibilla Korsten, dat Remi Roux zaliger op 27 december 1754 uit de penningen van het Beneficie gefundeerd door wijlen de E.H. Joannes Waes heeft opgenomen een kapitaal van 2850 gl. Kleefs en dat de tegenwoordige rector van dit beneficie een goed onderpand verlangt, daarom verkoopt het voorn. echtpaar aan de tegenwoordige rector van dit beneficie de E.H. Joannes van Oeijen (namens wie zijn vader de secretaris T. van Oeijen optreedt), een jaarlijkse rente van 114 gl. Kleefs met als onderpand twee huizen en erven naast elkaar c.a. gelegen **op den Ouden Marckt** naast enerzijds de weduwe en erfgenamen Jacobs en anderzijds Henricus Rijvers, alles volgens de akte van publieke verkoop dd. 23 juli jl., "**sijnde het kleyn huysken neffens de Griffie**" belast met 100 pattacons t.b.v. de eerwaarde pastoor alhier. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 190)

2 november 1765

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren

Huybert Bontems en zijn echtgenote Sibilla Korsten verkopen aan E.I.F. van Aefferden, raad en landrentmeester van het Overkwartier van Gelderland, Heer van **Coesen en Wijer**, en zijn echtgenote Maria Sibilla de Cabanes, twee huizen en erven c.a. naast elkaar c.a. gelegen **op den Ouden Marckt** naast enerzijds de weduwe en erfgenamen Jacobs en anderzijds Henricus Rijvers, "het eene neffens de Griffie" belast met 100 pattacons t.b.v. de eerwaarde pastoor alhier, en samen belast met 2850 gl. Kleefs t.b.v. Joannes van Oeijen, tegenwoordige rector van het Beneficie gefundeerd door wijlen de E.H. Joannes Waes. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 191)

2 maart 1792

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo lenen Gerrit van Grieken en zijn echtgenote Maria Rijvers van Antonius Willemsen en zijn echtgenote G.L. van Grieken 3000 gl. Kleefs tegen een jaarlijkse rente van 120 gl. zijnde 4% t.l.v. een huis en erf gelegen binnen deze stad "**op den Ouden Marck genaemt den Roomer**" naast enerzijds griffier Heerkens en anderzijds de erfgenamen van raad en landrentmeester van Aefferden. (GAV, SAV evac.nr. 2610, overdrachtsregister Venlo 1791-1793)

24 Thermidor IX [= 12 augustus 1801]

T.o.v. P.J. Frederix, notaris te Venlo, verklaart Leonard François Marie Deveije, majoor van de genie in hollandse dienst, en zijn echtgenote Hillegonde Ellinckhuijsen, wonende te Horst in het departement Roer, te verkopen voor 7000 francs aan Jean Guillaume Joachim Piper, oud-luitenant-kolonel in hollandse dienst, getrouwd met Constance Susanne a Mijnsma, wonende te Venlo, **een huis c.a. gelegen te Venlo op de Oude Markt nr. 114 naast enerzijds J. van der Vaero en anderzijds Herman van Wessem**, afkomstig van P.J. Bernière en zijn echtgenote A.G. Rijvers, en G. van Grieken en zijn echtgenote M. Rijvers krachtens onderhandse koopakte dd. 30 december 1790.

Het huis is belast met 300 daalder hollands = 1200 francs t.b.v. de erfgenamen van Jaques Heutz krachtens akte dd. 30 maart 1730 t.o.v. de voormalige justitie van Venlo. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4294, an IX nr. 164)

27 februari 1806

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Jean Guillaume Joachim Piper, oud-luitenant-kolonel in Hollandse dienst, wonende te Venlo aan de Oude Markt, en zijn echtgenote Constance Susanne à Meijnsma, te verkopen aan Nicolas Henry Philippe Freher, rentenier, wonende te Venlo in de Klaasstraat, en zijn echtgenote Jeanne Frédérique Gerbade, **een huis gelegen te Venlo aan de Oude Markt naast enerzijds de heer Van den Vaero en anderzijds de heer Van Wessem, met een kleine plaats en tuin en een ander gebouw erachter dienende als remise en "écurie" met een uitgang via een poort op de Hackesplaats**, voor 8800 francs.

Het huis was eigendom van de verkopers krachtens koopakte verleden t.o.v. notaris Frederix te Venlo dd. 24 Thermidor IX van Léonard François Marie de Veye en zijn echtgenote Hillegonde Ellinghuysen. Het huis was belast met een kapitaal van 1200 francs tegen een jaarlijkse rente van 4% t.b.v. de erfgenamen Jaques Heutz krachtens akte gepasseerd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 30 maart 1730. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4294, 1806 nr. 16)

10 maart 1811

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verkoopt Nicolas Henri Philippe Freher, rentenier te Venlo, en zijn echtgenote Jeanne Frédérique Gerbade, aan Henri Joseph Thissen, koopman te Venlo, getrouwd met Marie Elisabeth Françoise Dresens **een huis gelegen te Venlo aan de Oude Markt naast enerzijds Jean Conrard van den Vaero en anderzijds Herman**

Gerard van Wessem, en de tuin en plaats achter het huis en het daarachter gelegen gebouw dienende als remise en met een koetspoort uitkomende in de straat genaamd Hackesplaats, voor 10.800 francs.

De verkopers waren eigenaar krachtens een koopakte gepasseerd t.o.v. deze notaris dd. 27 februari 1806 van Jean Guillaume Joachim Piper en zijn echtgenote Constance Susanne à Meynsma, die eigenaar waren blijkens koopakte gepasseerd t.o.v. notaris Frederix te Venlo dd. 24 Thermidor jaar IX, van Leonard François Marie de Veye en zijn echtgenote Hillegonde Ellinckhuysen.

Het huis was belast met 1200 francs t.b.v. de erfgenamen Jacques Heutz te Venlo, krachtens akte gepasseerd t.o.v. de voormalige justitie Venlo dd. 30 maart 1730. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4297, 1811 nr. 42)

10 maart 1811

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaart Henri Joseph Thissen, koopman te Venlo, getrouwd met Marie Elisabeth Françoise Dresens, te lenen van Herman Paul Heutz, rentenier te Venlo, getrouwd met Catherine Thérèse Swerts, voor een helft, en voor de andere helft van Herman Gerard van Wessem, getrouwd met Henriette Swerts, renteniers te Venlo een jaarlijkse rente van 80 francs te lossen met 2000 francs t.l.v. **een huis c.a. gelegen te Venlo aan de Oude Markt naast enerzijds Jean Conrard van den Vaero en anderzijds Herman Gerard van Wessem,** dat hij op heden had gekocht van Nicolas Henri Philippe Freher en zijn echtgenote Jeanne Frédérique Gerbade. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4297, 1811 nr. 43)

22 augustus 1817

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Jean Conrad van den Vaero, oud-scholtis van deze stad, thans lid van de gemeenteraad van Venlo, en zijn echtgenote Marie Claire de Brun, te verkopen voor 11.000 Kleefse gl. aan Guillaume Martin Ariens, meerderjarig en particulier te Venlo, **een huis c.a. gelegen te Venlo aan de Oude Markt nr. 113 naast enerzijds Henry Joseph Thissen en anderzijds de erfgenamen Van Grieken, met erachter de "ecurie" en de remise aan de Hakkesplaats, plus de tuin omgeven door muren.** Het huis was eigendom van de verkopers middels een koopakte dd. 2 juli 1793 gepasseerd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo van de erfgenamen van de ontvanger-generaal Van Aefferden. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4301, 1817 nr. 118)

24 juli 1821

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Guillaume Martin Ariens, koopman te Venlo, getrouwd met Marie Caroline Catherine Bontamps, te verkopen voor f 548, 10 aan Henry Joseph Thissen, koopman te Venlo, getrouwd met Elisabeth Dresens, **een gebouw diendende als "ecurie" en remise gelegen te Venlo aan de Hakkesplaats achter hun bezit naast de heer Mattousch,** waarvan de verkoper eigenaar was geworden na aankoop van de heer Van den Vaero krachtens akte dd. 22 augustus 1817 verleden voor deze notaris. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4303, 1821 nr. 109)

2-22 januari 1827

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Lambert Beckers, schepen, en Karel Hunert Leonard Bontamps, raadslid van de gemeente Venlo, als curatoren van het faillissement van het handelshuis van de Firma Thissen & Goossens (= Hendrik Jozef Thissen en Pieter Goossens), krachtens octrooi van de rechter-commissaris dd. Roermond 17 november jl., over te willen gaan tot de openbare verkoop ten huize van de societeithouder Jan Gerard Derkx te Venlo van de onroerende goederen behorende onder het faillissement gelegen te Venlo en Beesel (deze laatste ten huize van secretaris Van den Broeck te Reuver), o.a.:

- 1.**een huis te Venlo op de Oude Markt nr. 139 naast enerzijds Georg Willem Rosenkranz en anderzijds de erfgenamen van Herman Gerard van Wessem (eigendom van Thissen en zijn echtgenote Maria Elizabet Francisca Dresens krachtens aankoopakte dd. 10 maart 1811 verleden t.o.v. deze notaris);**
- 2.**een schuur gelegen achter het voorn. huis op de zogenaamde Hakkesplaats (eigendom van voorn. echtpaar Thissen-Dresens krachtens aankoopakte dd. 24 juli 1821 verleden t.o.v. deze notaris);**
- 3.een huis en een achterhuis gelen te Venlo op de hoek van de Vleesstraat en H. Geeststraat nr. 650 met de in het achterhuis ingerichte zoutraffinaderij van twee pannen met citernes, smeltvat en alle andere gereedschap daartoe behorende;
- 6.een huis met stal en remise gelegen binnen Venlo in de H. Geeststraat naast enerzijds Jan Vallen en anderzijds de erfgenamen Bloemen;
- 7.de zeepfabriek en de zoutraffinaderij gelegen op het zogenaamde Helschriksel nl:
 - a)het gebouw dienende als zeepziederij, ter linker zijde van de opvaart, met het ter rechter zijde van deze opvaart gelegen woonhuis naast het hiernavolgende gedeelte van het daarachter aanschietende pakhuis, verder alle gereedschap van voorn. zeepziederij;
 - b)het gebouw achter het voorn. gebouw, ingericht als zoutraffinaderij met twee zoutpannen en smeltvat, citernes en al het daartoe gehorende gereedschap, alsmede de magazijnen en het pakhuis;
- 8.een pachthoeve met schuur, stalling c.a., genaamd de Oude Scheide gelegen in de gemeente Beesel, groot 20 hectaren 68 aren 22 ca., bouw- en weiland, heide en bos.

Nieuwe eigenaren worden:

1. **Jan Hendrik Schutter, gepensioneerd majoor, wonende op Huize Tilburg onder Schermer, gemeente Slochteren, provincie Groningen, voor f 4830;**
 2. **Aimé Charles Guislain Joseph Druez, Ridder der Orde van het Franse Legioen van Eer, eerste luitenant bij het 3e bataljon der 14e afd. nationale infanterie in garnizoen te Venlo, en Jan Servaas Christoffel Receveur, cargadoor te Venlo, voor f 608;**
 3. Huibert Seijdlitz, koopman te Venlo voor f 4295;
 6. Jozef Renold Bloemen, timmerman en tapper te Venlo, getrouwd met Anna Gertrudis Sindorff, voor f 995
 7. a) Handelshuis Firma Lodewijk de Rijk & Comp. voor f 3520;
 - b) Huibert Seijdlitz, koopman te Venlo voor f 3500;
 8. Johan Jozef Antonie de Pollart, grondeigenaar te Beesel, getrouwd met Marie Philippine Emerentiane Hubertine de Lutz, en Leonard van den Broeck, secretaris der gemeente Beesel wonende op de Reuver, getrouwd met Marie Lucie Schmitter, voor f 5680.
- (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4306, 1827 nr. 1, 7, 9, 13-16, 20, 25, 28)

1 juni 1830

Memorie van Successie van Johan Pompeus Schutter, getrouwd met Anna Burger, wonende te Franeker.

Erfgenamen zijn de echtgenote en hun minderjarige kinderen Willem Adriaan, Jan Hendrik en Karel Adolf Schutter; en na de vader was nog overleden met kind Pompeus Otto Devalke Schutter.

Tot de erfenis behoorde: **1/4 deel van een huis en tuin gelegen te Venlo op de Oude Markt**, geërfd van zijn vader Jan Hendrik Schutter.

1842 OAT

I 960, huis, stal en koetshuis, 4 are 50 ca

eigenaar: dokter J.P.H. van de Loo te Venlo Oude Markt.

16 augustus 1900

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Heinrich Receveur, arts te Venlo, als gevolmachtigde van:

- 1) Helena Mathilde Henriette Holl, rentenierster te Straelen, weduwe van Peter Gregor Hubert Hollen;
- 2) Heinrich Hollen, zonder beroep te Reklinghausen;
- 3) Maria Hollen, zonder beroep te Straelen;
- 4) Huberta Hollen, zonder beroep te Straelen;
- 5) Antonia Hollen, zonder beroep te Straelen;

openbaar:

een herenhuis met tuin, washuis, achterbouw, stal en remise gelegen te Venlo aan de Oude Markt met uitgang op Hakkesplaats, sectie I nr. 1435, groot 4 are 50 ca.

Nieuwe eigenaar wordt Felix Receveur, koopman te Venlo, namens zijn moeder Maria Hollen, rentenierster te Venlo, weduwe van Antoon Christoffel Frans Receveur, voor f 8650.

De verkopers verklaren van het goed geen herkomsttitels te kennen. (Kadaster Roermond, Dagregister 573/159)

2 september 1900

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Marie Hollen, rentenierster te Venlo, weduwe van Antoon Christoffel Frans Receveur, aan Louis Jacques Willem Berger, bankier te Venlo, **een herenhuis met tuin, achterbouw, stal en remise gelegen te Venlo aan de Oude Markt met uitgang op Hakkesplaats, sectie I nr. 1435, groot 4 are 50 ca**, voor f 8650;

verkregen door de verkoopster bij akte van openbare verkoop gepasseerd t.o.v. deze notaris dd. 16 augustus 1900. (Kadaster Roermond, Dagregister 574/127)

OUDE MARKT [20], nr. 138
Sectie I 961, 3 aren 5 centiareen

Bestemming:

1765 twee huizen en erven

1793-1824 huis en erf

1842 huis en pakhuis

1888 huis en gebouw

Eigenaren:

[1632-1634] Catharina Wolfferts weduwe Peter Hoeffts

[1637-1650] erfenis? Jenneke van Dael weduwe Arnold Engelborchs

[±1650] erfenis Laurens van Gronsveld x Elisabeth van Dael

[1673-1694] verkoop Willem van Gronsveld x Gertrud Beugels

[1724-1736] Erfgenamen Reimers

?[1730] Familie Paderborn??????

-1753 Familie Baert

1753-1765 verkoop Remi Roux

1765 opb.verk. Hubert Bontemps x Sibilla Korsten

1765-1793 verkoop Familie Van Aefferden

1793-1817 verkoop Jan Koenraad van de Vaero x Maria Clara Debrun

1817-1824 Willem Martinus Ariens

1824-1888 opb.verk.

f 2669, 62 1/2 Familie Rosenkrantz

1888-opb.verk. f 8220 Peter Versteijl, koopman te Venlo

3 december 1632

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Frans Pollart en zijn echtgenote Maria Romer over te dragen aan Gossen op Musemoelen en zijn echtgenote Marie Kremers **een huis en erf gelegen aen de Alden Merckt naast enerzijds Bremis en anderzijds Hoefft**, belast met een jaarlijkse cijns van 3 Gelderse snaphanen aan de Zakdragers. (GAV, SAV evac.nr. 2593, overdrachten 1626-1634, fol. 154)

13 juli 1634

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Goissen op Muijsenmeulen en zijn echtgenote Maria Kremers over te dragen aan de erfgenamen van de licentiaat en kanunnik Henricus Moutz zaliger een jaarlijkse rente van 20 gl. te lossen met 400 gl. t.l.v. **hun huis en erf gelegen opten Alden Merckt naast enerzijds Metgen Vinck en anderzijds Cathrijn Wolfferts weduwe van Peter Hoefftz**, belast met een jaarlijkse cijns van 3 snaphanen aan het Zakdragersgilde van Venlo. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 11)

25 juli 1637

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Jennicken van Dael, krachtens het testament gemaakt met wijlen haar man Arnolt Engelborchs, geassisteert met haar momboir Peter Heufftz, en haar oudste zonen, hun sterk makende voor hun zusters en broers, draagt over een jaarlijkse rente van 15 gl. te lossen met 300 gl. aan Aerret de Boen en zijn echtgenote Peterken van Tegelen t.l.v. **haar huis gelegen op den Alden Mert naast enerzijds Hoeffslagers huis en anderzijds Goosen op Musemullen**. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 97)

8 april 1639

Aangezien krachtens vonnis dd. 28 september 1638 van het Hof van Gelderland in het proces tussen Mr. Laurens van Groensfelt enerzijds en anderzijds Peter Hoeffts c.a. openbaar is verkocht een kapitaal van 100 daler met achterstallige renten t.l.v. **Vinckenstal op de Misten, nu achter Croonenborch's huis en erf, dat hij van Vinck had gekocht**, en is gekocht door voorn. Mr. Laurens van Groensfelt en zijn echtgenote Elisabet van Dael. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 163)

30 augustus 1639

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Jenneken van Dael weduwe van Arnt Engelborch, geassisteert met haar momboir Gerard de Groot, en met haar zoon Wolvart Engelborchs, mede namens zijn broers en zusters, krachtens het testament van haar overleden man, over te dragen aan Arnt te Bon en zijn echtgenote Peterken van Tegelen een jaarlijkse rente van 5 gl. t.l.v. te lossen met 100 gl. **een huis en erf gelegen op den Alder Merckt naast Hoeffslegers huis en anderzijds Gossen op Musemolen's huis**, belast met 300 gl. t.b.v. voorn. echtpaar. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 175)

27 januari 1646

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Laurentius van Groensfelt en zijn echtgenote Elisabeth van Daell, mede namens Catarina Vinck en haar zuster Metgen Vinck, geassisteerd met haar momboir Marten van Cronenborch, over te dragen aan Goert van Cronenborch en zijn echtgenote Maria Vinck, **een stal en erf genaamd Vinckenstal gelegen achter het erf van de aankoper liggende aen de Alden Merckt**. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 458)

15 maart 1650

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Lenardt Hoimis, mede namens zijn kinderen verwekt bij wijlen Gertruydt op Muijsemuellen, Lucas op Muijsemuellen, namens zichzelf en als momboir van voorn. kinderen, en namens Jelis op Muijsemuellen, krachtens volmacht dd. Venlo 13 mei 1645, Lenardt Crieckelmans en zijn echtgenote Ursula op Muijsemuellen, te verkopen aan Geurt van Croonenborch en zijn echtgenote Maria Bordels **een huis en erf op den Alden Merckt naast Croonenborch voorn. enerzijds en anderzijds de weduwe Jenneken Engelborchs**, belast met een jaarlijkse erfcijs van 3 Gelderse snaphanen t.b.v. het Dragergilde. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 73vs.)

7 januari 1673

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Willem van Groensveldt en zijn echtgenote Gertruydt Buegels te verkopen aan Willem van Hoemoet een jaarlijkse rente van 12 gl. te lossen met 250 gl. t.l.v. **een huis aen den Alden Merckt naast enerzijds Guert van Croonenborch en anderzijds Michiel Buegels**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 211)

15 april 1677

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Gertruydt Buegels weduwe van Willem van Groensveldt, geassisteerd met Michiel Buegels en Jan Couten als momboirs van haar kinderen, krachtens gerechtelijk octrooi dd. 7 april jl., over te dragen ter voldoening van een vonnis, aan Reynier in de Betuwe, ontvanger van de koninklijke tolleren, en zijn echtgenote Anna Margareta Sulchius een jaarlijkse rente van 15 gl. te lossen met 300 gl. t.l.v. **een huis en erf aen den Alden Merckt naast enerzijds Guert van Croonenborch en anderzijds Michiel Buegels voorn.**, belast met 300 gl. t.b.v. Willem van Hoemoet, en toestaande dat de rente gehaald zal worden uit de huur van het huis. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 274)

4 mei 1694

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren, dat voornoemde richter op verzoek van de raadsverwant Arnoldt Paderborn wegens een verbintenis van 700 gl. t.l.v. **een huis en erf op den Haldene Merckt naast enerzijds de erfgenamen Willem van Groensvelt** en anderzijds de erfgenamen Swens, toebehorende de erfgenamen van wijlen Michiel Buegels, na een arrest wegens wanbetaling, openbaar heeft laten verkopen en dat het huis gekocht is door voornoemde A. Paderborn. (GAV, SAV evac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 19vs.)

20 april 1724

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Maria Beugels, meerderjarige dochter, geassisteerd met haar momboir Hermanus d'Avernas, borg te blijven voor haar neef Ghisbertus Adams, als toekomstig rentmeester van de stad, wegens 4000 rijksdaalder, met **een huis genaamd den Romer aen den Ouden Merckt naast** enerzijds de raad en momboir Sweijns en **anderzijds de erfgenamen van de weduwe Reimers**, 2 huizen op de Vleesstraat naast elkaar gelegen naast enerzijds de erfgenamen van raadsverwant Kels en anderzijds de weduwe Kijna, een baand aan de Schaapsdijk en akkerland bij St. Hoebert. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 65)

28 september 1736

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren de raadsverwant F. de Paula en zijn echtgenote Margareta Adams, Theodora en Gertruyt Adams, meerderjarige dochters, geassisteerd met Mr. Peter Bihet als hun mombor, allen erfgenamen van wijlen Maria Beugels, borg te blijven voor hun zwager en broer Ghisbertus Adams wegens zijn rentmeesterschap van de stad Venlo wegens een bedrag van 4000 rijksd. met hun aandelen in **een huis genaamd den Romer aen den Ouden**

Merckt naast enerzijds de raad en momboir Sweins en **anderzijds de erfgenamen en weduwe Reimers**, hun aandelen in twee huizen op de Vleesstraat naast elkaar gelegen naast enerzijds de erfgenamen Kels en anderzijds de weduwe Kijna, een baand aan den Schaapsdijk, akkerland bij St. Hubert. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 51vs.)

4 juni 1753

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren de meerderjarige jongeman Maximilian Philip Baert, Joannes Bongardt, als man van Anna Maria Baert, mede namens hun (schoon)zuster Maria Francisca Baert krachtens volmacht dd. 28 mei jl. te verkopen aan Remy Roux en zijn echtgenote Anna Jonckers **een huis en erf gelegen op de Ouden Merckt naast enerzijds Michiel Gelissen en anderzijds de weduwe en erfgenamen Gilkens met moeshof daarachter aen de stadsmuyre c.a.**, belast met 300 rijksd. t.b.v. de weduwe van raad en momber Van Wessem.

28 mei 1753 Dreyborn

Volmacht van Maria Francisca Baert op haar broer Maximilianus Philippus Baert en haar zwager Johannes Bongardt, wonende in Euskirchen om een huis en hofje te verkopen gelegen in Venlo. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 198)

19 mei 1756

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren Remy Roux en zijn echtgenote Anna Jonckers te verkopen aan de E.H. Michael van Dousborgh, rector van het Beneficie S.S. Trinitatis in de parochiekerk alhier, een jaarlijkse rente van 17 1/2 pattacons ad 4 gl. Kleefs te lossen met 1500 pattacons t.l.v. **een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de comparanten en anderzijds Michiel Gelissen, met moeshof daerachter aen den Wall**, belast met 300 rijksd. t.b.v. de weduwe van raad en momber Van Wessem. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 274vs.)

2 november 1765

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren procureur Volck als gerechtelijk aangestelde curator dd. 10 mei jl. over de onnosele Anna Jonckers weduwe Remi Roux, en advocaat P.J. Mooren, als gevolmachtigde van Jan Brans gepasseerd t.o.v. het Hof te Roermond dd. 10 februari 1764, alsmede ook van Maria Reijnen weduwe van Michiel Berden gepasseerd t.o.v. hetzelfde Hof dd. 26 maart 1764, en voorn. procureur Volck mede als bevoelmachtigde van Jan Charlier en zijn echtgenote Margaretha Morau, alsmede van Lambert Morau aldaar dd. 22 maart jl., allen als gezamenlijke erfgenamen van Remi Roux, krachtens publieke verkoop over te dragen aan Huybert Bontems en zijn echtgenote Sibilla Korsten **twee huizen en erven, het ene met stalling daarachter, c.a. naast elkaar gelegen op den Ouden Marckt naast enerzijds de weduwe en erfgenamen Jacobs en anderzijds Henricus Rijvers**, het tweede huis belast met 100 pattacons t.b.v. de E.H. pastoor van deze stad. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 189vs.)

2 november 1765

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren

Huybert Bontems en zijn echtgenote Sibilla Korsten, dat Remi Roux zaliger op 27 december 1754 uit de penningen van het Beneficie gefundeerd door wijlen de E.H. Joannes Waes heeft opgenomen een kapitaal van 2850 gl. Kleefs en dat de tegenwoordige rector van dit beneficie een goed onderpand verlangt, daarom verkoopt het voorn. echtpaar aan de tegenwoordige rector van dit beneficie de E.H. Joannes van Oeijen (namens wie zijn vader de secretaris T. van Oeijen optreedt), een jaarlijkse rente van 114 gl. Kleefs met als onderpand **twee huizen en erven naast elkaar c.a. gelegen op den Ouden Marckt naast enerzijds de weduwe en erfgenamen Jacobs en anderzijds Henricus Rijvers**, alles volgens de akte van publieke verkoop dd. 23 juli jl., "**sijnde het kleyn huysken neffens de Griffie**" belast met 100 pattacons t.b.v. de eerwaarde pastoor alhier. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 190)

2 november 1765

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren

Huybert Bontems en zijn echtgenote Sibilla Korsten verkopen aan E.I.F. van Aefferden, raad en landrentmeester van het Overkwartier van Gelderland, Heer van **Coesen en Wijer**, en zijn echtgenote Maria Sibilla de Cabanes, **twee huizen en erven c.a. naast elkaar c.a. gelegen op den Ouden Marckt naast enerzijds de weduwe en erfgenamen Jacobs en anderzijds Henricus Rijvers, "het eene neffens de Griffie"** belast met 100 pattacons t.b.v. de eerwaarde pastoor alhier, en samen belast met 2850 gl. Kleefs t.b.v. Joannes van Oeijen, tegenwoordige rector van het Beneficie gefundeerd door wijlen de E.H. Joannes Waes. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 191)

2 juli 1793

T.o.v. de stadhouder en schepenen van Venlo: Edmundus Ruys, raad en landrentmeester-generaal van het Overkwartier van Gelderland, en zijn echtgenote Clara van Aefferden, Alexander Franciscus van Aefferden, allen mede namens hun broer en zuster, respectievelijk zwager en zwegerse Henricus Ruys van Nieuwenbroeck en zijn echtgenote Joanna Clara van Aefferden, alsmede namens Alexander Schott, gepensioneerd officier ten dienste van de Allerheiligste Majesteit, en zijn

echtgenote Ernestina van Aefferden, hun zuster en zwegerse, krachten koopcedule dd. 10 november 1792, hierna geregistreerd, dragen over aan Mr. J.C. van den Vaero, schout van Venlo, en zijn echtgenote M.C. de Brun, **"een huys en erve gelegen op den Ouden Markt", naast enerzijds erf van de heer kapitein en ingenieur De Veye en anderzijds dat van Gerardus van Grieken c.s., met het "daertoe gehorig hofje agter gemelt huys op Hackesplaetse gelegen"**, zijnde het huis belast met een kapitaal van 100 pattacons of 400 gl. Kleefs t.b.v. de Pastorie alhier, en met een kapitaal van 400 gl. Kleefs t.b.v. de heer raad en landrentmeester Ruys en zijn echtgenote Clara van Aefferden voornoemd, met een kapitaal van 2000 gl. Kleefs t.b.v. E. Wassenberg, en tenslotte met een kapitaal van 1200 gl en 1300 gl. Hollands, samen dus 2500 gl. Hollands of 5000 gl. Kleefs t.b.v. de heer advocaat L.J. Clout te Roermond.

10 november 1792 Venlo

Alexander Scott, gepensioneerd officier ten dienste van Zijne Allerheiligste Majesteit, en zijn echtgenote Ernestina van Aefferden, Henricus Ruys van Nieuwenbroeck en zijn echtgenote Joanna van Aedderden, Edmundus Ruys, raad en landrentmeester-generaal van het Overkwartier van Gelderland, en zijn echtgenote Clara van Aefferden, en Alexander Franciscus van Aefferden, verkopen aan schout J.C. van den Vaero en zijn echtgenote M.C. de Brun, **"een huys en erve alhier te Venlo gelegen op den Ouden Markt", naast enerzijds de heer kapitein De Veye en anderzijds Gerardus van Grieken, met het "daertoe gehorig hofje agter voorss. huys op Hackesplaetse gelegen"** c.a., thans gehoord zijnde door de heer raad Vos de Wael zijnde vrij en allodiaal, maar belast met een kapitaal van 100 pattacons of 400 gl. Kleefs t.b.v. de Pastorie alhier tegen een jaarlijkse rente van 13 gl. 6 st. Kleefs vervallende op 31 december, met een kapitaal van 400 gl. Kleefs vervallende op St. Geertruydag (= 17 maart) t.b.v. de heer raad en landrentmeester Ruys en zijn echtgenote Clara van Aefferden voornoemd en gebruikt voor de aankoop van voornoemde hof, thans bij het huis gehorende, met een kapitaal van 2000 gl. Kleefs volgens zegelbrief dd. december 1788 à 4% jaarlijks t.b.v. E. Wassenberg, en tenslotte met een kapitaal van 1200 gl en 1300 gl. Hollands, samen dus 2500 gl. Hollands of 5000 gl. Kleefs volgens obligatie dd. 3 oktober 1783 t.b.v. de heer advocaat L.J. Clout te Roermond, voor 10.000 gl. Kleefs, waaraan alle voornoemde kapitalen, in totaal 7000 gl. Kleefs gekort mogen worden. De overdracht zal plaats vinden met Pasen a.s. met toestemming van de tijdelijke huurder, die voordien nog de nodige reparaties moet verrichten krachtens zijn huurcontract. (GAV, SAV eva.nr. 2611, overdrachtregister Venlo 1793-1796)

22 augustus 1817

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Jean Conrad van den Vaero, oud-scholtis van deze stad, thans lid van de gemeenteraad van Venlo, en zijn echtgenote Marie Claire de Brun, te verkopen voor 11.000 Kleefse gl. aan Guillaume Martin Ariens, meerderjarig en particulier te Venlo, **een huis c.a. gelegen te Venlo aan de Oude Markt nr. 113 naast enerzijds Henry Joseph Thissen en anderzijds de erfgenamen Van Grieken, met erachter de "ecurie" en de remise aan de Hakkesplaats, plus de tuin omgeven door muren.** Het huis was eigendom van de verkopers middels een koopakte dd. 2 juli 1793 gepasseerd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo van de erfgenamen van de ontvanger-generaal Van Aefferden. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4301, 1817 nr. 118)

26 februari 1824

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Willem Conraets, directeur van het postkantoor te Venlo, en Jozef Keuller, substituut-griffier bij het vredegerecht te Venlo, als curators van het faillissement van Willem Martinus Ariens, openbaar te verkopen ten huize van Frans Sijben te Venlo o.a.:

1.een huis en erf gelegen te Venlo op de Oude Markt nr. 138, naast enerzijds Hendrik Jozef Thissen en anderzijds het navolgende huis;

2.een huis gelegen naast het voorgaande huis, nr. 137, en anderzijds de heer Richardt;

3.een tuin gelegen op de zogenaamde Hakkesplaats omgeven door muren en westwaarts de stadswal, groot nagenoeg 5 aren;

4.een huisje op voorn. Hakkesplaats naast enerzijds Jan Hendrix en anderzijds Jan Vallen;

...

Ariens was eigenaar van:

1.krachtens aankoop van Jan Koenraad van de Vaero en diens echtgenote Maria Clara Debrun dd. 2 augustus 1817 verleden t.o.v. deze notaris;

dit goed is belast met een kapitaal van 2000 francs tegen een jaarlijkse rente van 4% t.b.v. Jakob Opdenoordt, apotheker te Venlo, gevestigd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 14 juni 1784 (op deze datum is geen akte ingeschreven in de overdrachtsregisters van Venlo!);

2.krachtens aankoop samen met zijn echtgenote Maria Carolina Catharina Bontamps, met wie hij in gemeenschap van goederen was getrouwd, van mej. Henrietta van Grieken bij akte dd. 16 december 1820 verleden t.o.v. deze notaris;

dit goed is tevens belast met een kapitaal van f 1134 tegen een jaarlijkse rente van 5% t.b.v. voorn. mej. van Grieken, zonder beroep te Venlo verleden t.o.v. deze notaris dd. 1 mei 1823;

3.zie 1.

4. krachtens aankoop gedaan samen met zijn voorn. echtgenote van Maria Anna Rouss, winkelierster te Venlo, als erfgename van wijlen Johan Mathijs Wolfers, bij proces-verbaal van openbare toewijzing verleden voor deze notaris dd. 30 juni 1820.

Een van de verkoopvoorwaarden was: "dat de stal en de kleine schop of bergplaats thans bij het huis onder artikel een gehoorde, daarvan zullen worden afgenomen en met het huis onder artikel twee vermeld te koop gesteld en verkocht, zoodanig dat de muur van de opvaart eene gemeene scheidsmuur voor de beide huizen zal blijven, zullende de waterleiding van het huis nummer twee, zooals zij thans over de opvaart van het huis artikel een loopt, moeten blijven bestaan, terwijl de twee thans zijnde deuren vóór gemelden stal en schop, door den aankoper van het huis nummer twee, zullen behooren toegemaakt te worden".

8 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris wordt overgegaan tot de openbare verkoop van voorn. goederen en de voorlopige toewijzing.

1. wordt uitgezet aan f 2835 = 6000 francs, waarop niet werd geboden;

2. wordt uitgezet aan f 1653, 75 - 3500 francs, waarop eveneens niemand biedt;

3. uitgezet aan f 283, 50 = 600 francs, en werd na diverse biedingen voorlopig toegewezen voor f 481, 95 = 1020 francs aan Hendrik Mengels, grondeigenaar te Venlo;

4. uitgezet aan f 141, 75 = 300 francs, en werd voorlopig toegewezen aan Jozef Rouleaux, leiendekker te Venlo, voor f 146, 47 = 310 francs.

15 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris vindt de definitieve toewijzing plaats van:

3. voorn. tuin voor f 604, 80 = 1280 francs t.b.v. Francis Ruthiel, koopman te Venlo, (voor wie de laatste hoger, Hendrik Mengels, verklaart te hebben geboden) getrouwd met Anna Catharina Dery;

4. voorn. huisje voor f 174, 82 = 370 francs aan Jozef Rouleaux, leiendekker te Venlo, getrouwd met Lambertina Florus.

Vervolgens werden andermaal de goederen te koop gesteld waarop voordien niet werd geboden. Ook nu bood op deze goederen niemand, waarop besloten werd deze later nogmaals te koop te stellen.

22 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris worden nogmaals te koop gesteld o.a. de onder 1. en 2. genoemde huizen.

1. werd na diverse biedingen voorlopig toegewezen aan Frans Sijben, koffiehuisshouder te Venlo, voor f 2291, 62 = 4850 francs;

2. werd na diverse biedingen voorlopig toegewezen aan Hendrik Sadée, ambtenaar der administratie van 's Rijks Accijnzen te Venlo, voor f 1374, 94 1/2 = 2910 francs.

29 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris wordt overgegaan tot de definitieve toewijzing van de voorn. goederen t.w.:

1. aan George Wilhelm Rosenkranz, ongehuwde meerderjarige koopman te Venlo, namens wie Frans Sijben verklaart te hebben gehooft, voor f 2669, 62 1/2 = 5650 francs;

2. aan Hendrik Sadée voorn., getrouwd met Catharine Lemmen, voor f 1535, 62 1/2 = 3250 francs.

(GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4304, 1824 nr. 27, 32, 36, 38, 40)

1842 OAT

I 961, huis en pakhuis, 3 are 4 ca

eigenaar: G.W. Rosenkranz, koopman te Venlo Oude Markt.

1 oktober 1888

T.o.v. J.L.H. Linssen, notaris te Roermond verkopen:

1) Eduard Rosenkranz, koopman te Rheydt in Pruissen, mede als curator van zijn moeder Wilhelmina "Beckenach of Berkenach", weduwe van George Willem Rosenkranz, "krankzinnig verpleegd wordende en verblijf houdende in het geneeskundig gesticht voor krankzinnigen te Ahrweiler in Pruissen";

2) Marie Rosenkranz, rentenierster te Venlo;

openbaar ten huize van de Erven Bours de navolgende onroerende goederen gelegen in de gemeente Venlo:

1. huis en gebouw gelegen aan de Oude Markt, groot 3 aren 5 ca, sectie I nr. 961;

2. huis en plaats gelegen aldaar, groot 90 ca, sectie I nr. 2331.

Nieuwe eigenaren werden:

1. Jean Bloemen, schrijnwerker te Venlo, voor f 8220, namens Peter Versteijl, koopman te Venlo;

2. Godfried Weijers, bakker te Venlo, voor f 2340, namens zijn zuster Elisa Weijers, winkeljuffrouw te Breda.

De verkopers verklaren dat hun geen herkomsttitels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 464/23)

OUDE MARKT [22], nr. 137 "Den ROMER"
Sectie I 962

Bestemming:

1654-1853huis [en erf]

Eigenaren:

[1625-1639]Familie Hoeffslegers

-1654erfenisFamilie Samyn-Hoeffslegers

1654-1729verkoopFamilie Beugels

1729-1757erfenisFamilie Adams

1757-1791verkoopFamilie Jacobs

1791-1820Familie Van Grieken

1820-1824verk. 3800 fr.Willem Martinus Ariens x Maria Carolina Catharina Bontamps

1824-1853opb.verk.

f 1535, 62 1/2Hendrik Sadée, ambtenaar der administratie van 's Rijks Accijnzen te Venlo, x Johanna Catharina Lemmen xx Joseph Higly

1853-opb.verk. f 1725Johan Willem Hendrickx, tapper en hovenier te Venlo, ∞ Maria Johanna Brouwers

21 juni 1625

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Anna van Roosteren weduwe van Gerard Bordels, in aanwezigheid van haar dochter Maria, geld opgenomen te hebben ter terugbetaling van de 600 gl. die Maria voorn. had geleend van Henrich Vermasen, over te dragen een jaarlijkse rente van 30 gl. te lossen met 600 gl. aan haar zwager en zuster Cornelius de Laet en zijn echtgenote Elisabet van Roosteren t.l.v. de helft van **een huis en erf**, dat ze had geërfd, toen ze al weduwe was, van haar zuster Johanna van Roosteren na de dood van haar echtgenoot Sibert van der Donck, gelegen **op den Alden Merckt opten hoeck** naast enerzijds Goert van Arssen en anderzijds **tegenover Hoeffslegers huis**. (GAV, SAV evac.nr. 2592, overdrachten 1617-1625, fol. 204)

25 juli 1637

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Jennicken van Dael, krachtens het testament gemaakt met wijlen haar man Arnolt Engelborchs, geassisteert met haar momboir Peter Heufftz, en haar oudste zonen, hun sterk makende voor hun zusters en broers, draagt over een jaarlijkse rente van 15 gl. te lossen met 300 gl. aan Aerret de Boen en zijn echtgenote Peterken van Tegelen t.l.v. **haar huis gelegen op den Alden Mert naast enerzijds Hoeffslagers huis** en anderzijds Goosen op Museumulen. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 97)

30 augustus 1639

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Jenneken van Dael weduwe van Arnt Engelborch, geassisteert met haar momboir Gerard de Groot, en met haar zoon Wolvart Engelborchs, mede namens zijn broers en zusters, krachtens het testament van haar overleden man, over te dragen aan Arnt te Bon en zijn echtgenote Peterken van Tegelen een jaarlijkse rente van 5 gl. t.l.v. te lossen met 100 gl. **een huis en erf gelegen op den Alder Merckt naast Hoeffslegers huis** en anderzijds Gossen op Museumolen's huis, belast met 300 gl. t.b.v. voorn. echtpaar. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, pag. 175)

2 januari 1654

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Maria Hoeffsleger weduwe van Jan Baptista Samyn, geassisteert met haar schoonbroer de licentiaat Philippe Samijn, beide namens Charles Samijn, momboir van haar kinderen, krachtens volmacht dd. Venlo 3 december 1653, en met haar momboir Martyn Claessen, te verkopen aan Michiel Buegels en zijn echtgenote Gysbertgen van Arssen **een huis en erf genant in den Romer op den Alden Merckt naast enerzijds rentmeester Matthijs Sweijns en anderzijds Mr. Laurens van Groensveldt en achter op de straat bij 't Heylich Geest vuytschietende**. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 169)

19 mei 1666

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Michiel Buegels en zijn echtgenote Janneken Haeris, mede krachtens het testament van zijn eerste echtgenote Gysbertgen van Arssen zaliger gepasseerd t.o.v. de schepenen van Venlo dd. 23 april 1655, te verkopen aan Anthonio de Paderborn als bevochtigde van Peter van Bree, een jaarlijkse rente van 10 ducats te lossen met 200 ducats t.l.v. **een huis en erf c.a. aen de Alden Merckt naast enerzijds de weduwe Matthijs Sweijns en anderzijds Willem van Groensveldt**, met uitzondering van de goederen van de kinderen door hem verwekt bij voorn. Gysbertgen. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 111vs.)

9 november 1667

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Michiel Buegels en zijn echtgenote Jenneken Haeris, krachtens het testament van zijn overleden echtgenote Gysbertgen van Arssen zaliger dd. 23 april 1655, te verkopen aan Jacob Arnouts en zijn echtgenote Beelken Pullen, een jaarlijkse rente van 35 gl. te lossen met 700 gl. t.l.v. **een huis en erf c.a. aen de Alden Merckt naast enerzijds de weduwe Matthijs Sweyns en anderzijds Willem van Groensfelt**, met uitzondering van de goederen van de kinderen door hem verwekt bij voorn. Gysbertgen, en belast met 200 ducatonen t.b.v. Peter van Bree. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 137vs.)

5 september 1676

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Michiel Buegels en zijn echtgenote Jenneken Haeris te verkopen, mede krachtens het testament van wijlen zijn echtgenote Gysbertgen van Arssen dd. 23 april 1655, te verkopen aan Francis Staels en zijn echtgenote Catharina Putten een jaarlijkse rente van 15 gl. te lossen met 300 gl. t.l.v. een koolhof bij de Boterweg, en **een huis en erf aen den Alden Merckt naast enerzijds de weduwe Matthijs Sweyns en anderzijds de weduwe Willem van Groensfelt**, belast met 1200 gl. t.b.v. zijn Michiel's voorkinderen, en 200 ducatonen t.b.v. Peter van Bree en 700 gl. t.b.v. Jacob Arnouts. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 265vs.)

26 augustus 1680

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter van Bree en zijn echtgenote Aletta van Erschede te verkopen aan Reynier Adams en zijn echtgenote Anna Buegels een jaarlijkse rente van 10 ducatonen t.l.v. een huis en erf c.a. **op den Alden Merckt** naast enerzijds de weduwe Matthijs Sweijnsa en anderzijds Willem van Groensvelt, krachtens een rentebrief dd. 19 mei 1666. (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 7vs.)

4 mei 1694

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren, dat voornoemde richter op verzoek van de raadsverwant Arnoldt Paderborn wegens een verbintenis van 700 gl. t.l.v. een huis en erf **op den Haldene Merckt** naast enerzijds de erfgenamen Willem van Groensvelt en anderzijds de erfgenamen Swens, toebehorende de erfgenamen van wijlen Michiel Beugels, na een arrest wegens wanbetaling, openbaar heeft laten verkopen en dat het huis gekocht is door voornoemde A. Paderborn. (GAV, SAV evac.nr. 2598, overdrachten 1693-1700, fol. 19vs.)

7 januari 1708

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren de weduwnaar Jan Kijna, afstand te doen van zijn vruchtgebruik, en notaris en procureur Wolter Kijna en zijn echtgenote Maria Elisabeth Cuijpers, Gerardus Golen en zijn huisvrouw Catharina Kijna, zijn kinderen, mede namens hun absente meerderjarige zuster Petronella Kijna, over te dragen aan het Officium gesticht door de weduwe van kapitein Brackmardär, tegenwoordig bediend door Wilhelmus Daers, zoon van Jacobus Daers, koopman te Venlo, een jaarlijkse rente van 37 gl. 10 st. te lossen met 750 gl. t.l.v. zeker **huis en erf genaamd Roomer met daarachter zijnde hof en opvaart op de Jodestraat enerzijds voorn. Jan Kijna en anderzijds de weduwe Louis Verbeeck, belast met 4900 gl. t.b.v. de erfgenamen Hend. Mans.**(GAV, SAV evac. nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

28 april 1714

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren de notaris en procureur Wolter Kijna en zijn echtgenote Maria Elisabeth Cuijpers te verkopen een jaarlijkse rente van 12 rijksdaalder te lossen met 300 rijksdaalder aan Gerardus Meijers en Jacobus Willemsen, als mombers van Theodoor Willemsen, onmondig nagelaten ind van wijlen Willem Willemsen en Barbara Meijers, die het vruchtgebruik heeft, nu hertrouwt met Alexius van Lin, t.l.v. de helft van **een huis en erf Roomer genaamd op de Jodestraat naast de erfgenamen van Louis Verbeeck, belast met 650 gl. aan het benificie tegenwoordig bediend door E.H. Daers**, en het ernaast gelegen huis, dat de comparanten beiden in vruchtgebruik hebben, afkomstig van hun (schoon)vader Jan Kijna, en van de helft van bouwland aan de Turfstraat. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

20 april 1724

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Maria Beugels, meerderjarige jongedochter, geassisteerd met haar momboir Hermanus d'Avemas, borg te blijven voor haar neef Ghisbertus Adams, als toekomstig rentmeester van de stad, wegens 4000 rijksdaalder, met **een huis genaamd den Romer aen den Ouden Merckt naast enerzijds de raad en momboir Sweijns en anderzijds de erfgenamen van de weduwe Reimers**, 2 huizen op de Vleesstraat naast elkaar gelegen naast enerzijds de erfgenamen van raadsverwant Kels en anderzijds de weduwe Kijna, een baand aan de Schaapsdijk en akkerland bij St. Hoebert. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 65)

30 december 1728

Testament van de jongedochter Maria Beugels. Zij wenst dat na haar door 150 zielmissen gelezen moeten worden op kosten van haar erfgenamen. Zij heeft goederen geërfd van wijlen haar twee zusters krachtens hun testament dd. 3 december 1689. Ze legateert aan haar nichten Theodora Adams en Gertrudis Adams ieder 100 pattacons. Aan deze nichten legateert ze ook al haar houten huisraad zoals kisten, kasten, kabinetten, winkelschappen, stoelen en banken, alsmede al haar ijzeren en stalen huisraad, die na haar dood in haar huis gevonden zullen worden. Verder krijgen deze nichten een even grote uitzet als haar nicht Margaretha Adams, nu getrouwd met raadsverwant De Paula, van haar gekregen had. Verder legateert ze nog aan voor. twee nichten 100 pattacons, die ze aan haar neef Peter Adams moeten geven, indien deze geestelijk wordt en indien niet, mogen ze dit geld voor zichzelf houden. Tot universele erfgenamen benoemt ze de voorn. twee nichten, ieder voor 1.3 deel, en de kinderen van de andere voorn. nicht t.w. Alphons en Ferdinand de Paula, voor het resterende derde deel, op voorwaarde dat hun moeder, Margaretha Adams, het levenslange vruchtgebruik zal hebben. Indien Margaretha haar man, raadsverwant De Paula mocht komen te overleven, mag ze deze goederen echter belasten of verkopen met toestemming van de executeurs-testamentair. Indien de kinderen zonder nakomelingen mochten komen te overlijden, zal dit deel vererven naar de voorn. twee nichten. De twee nichten zullen erven het door haar bewoonde huis op voorwaarde dat ze aan de kinderen de delen van het huis geven, die door raadsverwant De Paula worden bewoont. Indien ze dit weigeren, zal het huis aan de kinderen toegewezen worden. De kinderen of hun moeder zal van het huis thans door hen bewoond de kamer, gebruikt door rentmeester Adams, aan hem laten zolang hij die nodig heeft. De verdeling van haar erfenis mag pas gebeuren een jaar na haar overlijden en zolang zullen voorn. twee nichten bewind voeren over deze goederen. Indien moeder of kinderen het niet eens zijn met deze verdeling en moeilijkheden gaan maken, worden ze uitgesloten van de verdeling en krijgen ze alleen eenmalig 200 pattacons.

Tot executeurs-testamentair benoemt ze de E.H. Petrus Albers en Paulus van Darth, licentiaat in de rechten en advocaat.

Het testament werd t.o.v. De Bretoné en Swinckels, schepenen van Venlo, dd. 24 maart 1729 in het sterfhuis in aanwezigheid van G. Adams, G. Adams, rentmeester van de stad Venlo, Reinier Adams, scholtis te Lobberich, raadsverwant de Paula en zijn echtgenote Margaretha Adams, Gertrudis Adams en schepenen H.A. Ruijs namens Theodora Adams. (GAV, SAV inv.nr. 2623, fol. 1vs.)

31 maart 1729

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren de raadsverwant De Paula en zijn echtgenote Margaretha Adams, de meerderjarige dochters Theodora en Gertruyt Adams, geassisteerd met hun momboir de procureur Clousen, allen erfgenamen van wijlen Maria Beugels, borg te blijven voor hun zwager en broer Ghijsbertus Adams, voor alles wat hij schuldig is aan de stad Venlo als rentmeester van de stad, tot 4000 rijksdaalder, met hun aandelen in **een huis genaamd den Romer aan den Ouden Merckt naast enerzijds de raad en momboir Sweins en anderzijds de erfgenamen van de weduwe Reimers**, hun aandelen in twee huizen op de Vleesstraat naast elkaar gelegen, naast enerzijds de erfgenamen Kels en anderzijds de weduwe Kijna, een baand aan den Schaapsdijk en hun aandelen in akkerland gelegen bij St. Hubert. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 313vs.)

28 september 1736

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren de raadsverwant F. de Paula en zijn echtgenote Margareta Adams, Theodora en Gertruyt Adams, meerderjarige dochters, geassisteerd met Mr. Peter Bihet als hun momboir, allen erfgenamen van wijlen Maria Beugels, borg te blijven voor hun zwager en broer Ghisbertus Adams wegens zijn rentmeesterschap van de stad Venlo wegens een bedrag van 4000 rijksd. met hun aandelen in **een huis genaamd den Romer aan den Ouden Merckt naast enerzijds de raad en momboir Sweins en anderzijds de erfgenamen en weduwe Reimers**, hun aandelen in twee huizen op de Vleesstraat naast elkaar gelegen naast enerzijds de erfgenamen Kels en anderzijds de weduwe Kijna, een baand aan den Schaapsdijk, akkerland bij St. Hubert. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 51vs.)

17 februari 1757

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren Margaretha Adams weduwe van raadsverwant De Paula, geassisteerd met haar zoon de E.H. vicarius De Paula, diens broer de advocaat Ferdinandus Josephus de Paula, de meerderjarige jongedochters Gerdruyt en Anna Maria Adams, beiden geassisteerd met voorn. advocaat, de eerstgenoemde tevens als bevoegde van haar neef Hendrick Adams en zijn echtgenote Johanna Floeman dd. 9 oktober 1750 t.o.v. notaris Gerardus Verveer te Dordrecht, te verkopen aan Anthoin Jacobs en zijn echtgenote Cornelia Walraven **een huis c.a. genaamd den Romer gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds Jacobus Carlier en anderzijds Remy Roucx**, belast met 250 rijksd. wegens resterende kooppenningen.

9 oktober 1750

T.o.v. Gerardus Verveer, notaris te Dordrecht, geven Jan Hendrick Adams en zijn echtgenote Johanna Floeman, inwoners alhier, als medeërfgenaam van wijlen zijn grootvader Reynier Adams, gewoond hebbende en overleden te Venlo, volmacht aan zijn tante Margaretha Adams weduwe D'Paula, wonende te Venlo, om samen met de andere erfgenamen in het openbaar te verkopen **een huis te Venlo op de Oude Mert genaemt den Romer**. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 297vs.)

23 januari 1762

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart Cornelia Walraven weduwe van Anthoin Jacobs, geassisteerd met haar meerderjarige zoon Theodorus Jacobs, borg te stellen wegens de pachtpenningen van de Stadstol van dit jaar met een huis en erf op de Steenstraete tegenover den Ouden Merckt naast enerzijds Peter van der Houve en anderzijds de erfgenamen Clousen, alsmede **een huis genaamd den Romer gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds Jacobus Carlier en anderzijds Remy Roucx**, belast met 167 rijksd. zijnde resterende kooppenningen. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 81vs.)

31 december 1784

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren Theod. Jacobs en zijn echtgenote Cathar. Schoupen, krachtens gerechtelijke ordonnantie dd. 15e jl., t.b.v. de minderjarige kinderen van eerstgenoemde verwekt in huwelijk met wijlen M.A. Rijvers, te verbinden de jaarlijkse huur van het huis **den Roomer** ad 140 gl. Hollands, voor een kapitaal van 400 gl. Kleefs dat het echtpaar op heden had opgenomen van Everhardus Wassenbergh, alsmede een stuk land en moeshof, groot 5 vierdel morgen, met huisje daarin gelegen, gelegen omtrent de Duyvenbergh. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

1 april 1786

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren H.G. van Wesseem en M. Luyckers, beiden als gerechtelijk aangestelde mombers van de minderjarige kinderen van Theod. Jacobs en wijlen M.A. Rijvers, en met toestemming van dit gerecht dd. 22 maart jl., te verkopen aan C.H. Junckers, advocaat, schepen, oud-burgemeester en secretaris van Venlo, t.b.v. minderjarige kinderen, een jaarlijkse rente van 32 gl. Kleefs te lossen met 800 gl. Kleefs t.l.v. een huis en erf **op den Ouden Merck genaamt den Roomer** naast enerzijds griffier Heerkens en anderzijds E.J.F. van Aefferden, een moeshof gelegen buiten de Roermondse Poort en 2 moeshoven gelegen buiten de Maaspoort, zijnde het huis reeds belast met 166 2/3 rijksd. ten gunste van secretaris H. Opdenoordt, en de laatste twee moeshoven met 400 g. Kleefs ten gunste van E. Wassenbergh. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

14 december 1791

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verkoopt de advocaat H.G. van Wesseem, als gerechtelijk aangestelde en verede mombor van de minderjarige kinderen van Theodorus Jacobs in eerste huwelijk verwekt met wijlen Maria Anna Rijvers, krachtens openbare verkoop dd. 24 november 1790, aan Gerrit van Grieken en zijn echtgenote M.W. Rijvers, een huis en erf gelegen binnen deze stad "**op den Ouden Marck genaemt den Romer**" naast enerzijds griffier Heerkens en anderzijds de erfgenamen van raad en landrentmeester van Aefferden. (GAV, SAV evac.nr. 2610, overdrachtsregister Venlo 1791-1793)

2 maart 1792

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo lenen Gerrit van Grieken en zijn echtgenote Maria Rijvers van Antonius Willemsen en zijn echtgenote G.L. van Grieken 3000 gl. Kleefs tegen een jaarlijkse rente van 120 gl. zijnde 4% t.l.v. een huis en erf gelegen binnen deze stad "**op den Ouden Marck genaemt den Roomer**" naast enerzijds griffier Heerkens en anderzijds de erfgenamen van raad en landrentmeester van Aefferden. (GAV, SAV evac.nr. 2610, overdrachtsregister Venlo 1791-1793)

16 december 1820

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaart Henriette van Griecken, ongehuwd en zonder beroep te Venlo, te verkopen aan Mr. Guillaume Martin Ariens, koopman te Venlo, en zijn echtgenote Marie Caroline Catherine Bontamps, **een huis c.a. gelegen te Venlo op de Oude Markt naast enerzijds de aankopers en anderzijds Mr. Pierre Antoine Richardt**. Het huis is afkomstig uit de nalatenschap van haar ouders, die het hadden gekocht van Theodore Jacobs en zijn echtgenote Marie Anne Rijvers bij akte verleden t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd 14 december 1791. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4302, 1820 nr. 212)

26 februari 1824

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Willem Conraets, directeur van het postkantoor te Venlo, en Jozef Keuller, substituut-griffier bij het vredegerecht te Venlo, als curators van het faillissement van Willem Martinus Ariens, openbaar te verkopen ten huize van Frans Sijben te Venlo o.a.:

- 1.een huis en erf gelegen te Venlo op de Oude Markt nr. 138, naast enerzijds Hendrik Jozef Thissen en anderzijds het navolgende huis;
- 2.**een huis gelegen naast het voorgaande huis, nr. 137, en anderzijds de heer Richardt;**
- 3.een tuin gelegen op de zogenaamde Hakkesplaats omgeven door muren en westwaarts de stadswal, groot nagenoeg 5 aren;
- 4.een huisje op voorn. Hakkesplaats naast enerzijds Jan Hendrix en anderzijds Jan Vallen;

Ariens was eigenaar van:

1. krachtens aankoop van Jan Koenraad van de Vaero en diens echtgenote Maria Clara Debrun dd. 2 augustus 1817 verleden t.o.v. deze notaris;

dit goed is belast met een kapitaal van 2000 francs tegen een jaarlijkse rente van 4% t.b.v. Jakob Opdenoordt, apotheker te Venlo, gevestigd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 14 juni 1784;

2. krachtens aankoop samen met zijn echtgenote Maria Carolina Catharina Bontamps, met wie hij in gemeenschap van goederen was getrouwd, van mej. Henrietta van Griecken bij akte dd. 16 december 1820 verleden t.o.v. deze notaris;

dit goed is tevens belast met een kapitaal van f 1134 tegen een jaarlijkse rente van 5% t.b.v. voorn. mej. van Griecken, zonder beroep te Venlo verleden t.o.v. deze notaris dd. 1 mei 1823;

3. zie 1.

4. krachtens aankoop gedaan samen met zijn voorn. echtgenote van Maria Anna Rouss, winkelierster te Venlo, als erfgename van wijlen Johan Mathijs Wolfers, bij proces-verbaal van openbare toewijzing verleden voor deze notaris dd. 30 juni 1820.

Een van de verkoopvoorwaarden was: "dat de stal en de kleine schop of bergplaats thans bij het huis onder artikel een gehoorende, daarvan zullen worden afgenomen en met het huis onder artikel twee vermeld te koop gesteld en verkocht, zoodanig dat de muur van de opvaart eene gemeene scheidsmuur voor de beide huizen zal blijven, zullende de waterleiding van het huis nummer twee, zooals zij thans over de opvaart van het huis artikel een loopt, moeten blijven bestaan, terwijl de twee thans zijnde deuren vóór gemelden stal en schop, door den aankoper van het huis nummer twee, zullen behooren toegemaakt te worden".

8 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris wordt overgegaan tot de openbare verkoop van voorn. goederen en de voorlopige toewijzing.

1. wordt uitgezet aan f 2835 = 6000 francs, waarop niet werd geboden;

2. wordt uitgezet aan f 1653, 75 - 3500 francs, waarop eveneens niemand biedt;

3. uitgezet aan f 283, 50 = 600 francs, en werd na diverse biedingen voorlopig toegewezen voor f 481, 95 = 1020 francs aan Hendrik Mengels, grondeigenaar te Venlo;

4. uitgezet aan f 141, 75 = 300 francs, en werd voorlopig toegewezen aan Jozef Rouleaux, leiendekker te Venlo, voor f 146, 47 = 310 francs.

15 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris vindt de definitieve toewijzing plaats van:

3. voorn. tuin voor f 604, 80 = 1280 francs t.b.v. Francis Ruthiel, koopman te Venlo, (voor wie de laatste hoger, Hendrik Mengels, verklaart te hebben geboden) getrouwd met Anna Catharina Dery;

4. voorn. huisje voor f 174, 82 = 370 francs aan Jozef Rouleaux, leiendekker te Venlo, getrouwd met Lambertina Florus.

Vervolgens werden andermaal de goederen te koop gesteld waarop voordien niet werd geboden. Ook nu bood op deze goederen niemand, waarop besloten werd deze later nogmaals te koop te stellen.

22 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris worden nogmaals te koop gesteld o.a. de onder 1. en 2. genoemde huizen.

1. werd na diverse biedingen voorlopig toegewezen aan Frans Sijben, koffiehuishouder te Venlo, voor f 2291, 62 = 4850 francs;

2. werd na diverse biedingen voorlopig toegewezen aan Hendrik Sadée, ambtenaar der administratie van 's Rijks Accijnzen te Venlo, voor f 1374, 94 1/2 = 2910 francs.

29 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris wordt overgegaan tot de definitieve toewijzing van de voorn. goederen t.w.:

1. aan George Wilhelm Rosenkranz, ongehuwde meerderjarige koopman te Venlo, namens wie Frans Sijben verklaart te hebben gehooft, voor f 2669, 62 1/2 = 5650 francs;

2. aan Hendrik Sadée voorn., getrouwd met Catharine Lemmen, voor f 1535, 62 1/2 = 3250 francs.

(GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4304, 1824 nr. 27, 32, 36, 38, 40)

6 januari 1839

Memorie van Successie van Johannes Hendrik Sadée, echtgenoot van Johanna Catharina Lemmen, rentenierse te Venlo wonende **aan de Oude Markt**.

Erfgenamen zijn zijn minderjarige zoon Louis S. en de meerderjarige kinderen: Carolina S., getrouwd met Henri van Liebergen, brander, Gustaaf S., winkelier, Rosalia S., allen te Venlo, Hendrik Daniel S., luitenant bij het 8e regiment infanterie in Belgische dienst te Antwerpen, Frederik Antonius S., ambtenaar aan het Ministerie der Publieke werken te Brussel.

Tot de erfenis behoorde o.a. goed aangekocht tijdens het huwelijk, zodat nog de helft valt te vererven van:

1. een huis gelegen te Venlo aan de Maaspoort, naast enerzijds de weduwe Jacob Rennette en anderzijds Gerard Seelen;

4. een huisje in de Kleine Kerkstraat naast enerzijds de stadsschool en anderzijds de erfgenamen Wassenbergh;

5. een huis met akkerland en houtgewas c.a. genaamd het Holtje in het Ven, groot 2 ha 22 a 17 ca;

8.een huis op de Oude Markt naast enerzijds de weduwe Richardt en anderzijds G. Rosenkranz;

9.een huis op de Hoogstraat naast enerzijds Johannes Lamberts en anderzijds G. Janssen;

10.een huis aan de Minderbroeders naast enerzijds het Domein van de Staat en anderzijds de weduwe Paulus Rutten.

1842 OAT

I 962, huis, 1 are 80 ca

eigenaar: weduwe Hendrik Sadée te Venlo Oude Markt.

18 april 1853

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg "in de Fontein" van de weduwe Josef Bours:

1)Jean Baptiste Pierre Joseph Higly, ontvanger der belastingen te Sint Odiliënberg;

2)Anna Catharina Higly, rentenierster te Venlo;

beiden kinderen van wijlen Johanna Catharina Lemmen, in eerste huwelijk met Joseph Higly;

3)Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo;

4)Carolina Sadée, zonder beroep te Venlo, echtgenote van Hendrik Jan van Liebergen;

5)Maria Rosalia Sadée, rentenierster te Venlo, weduwe van Theunis Pieters Smit;

6)Laurens Linssen, kandidaat-notaris te Venlo, als gevolmachtigde van:

a)Henri Daniel Sadée, eerste luitenant der infanterie in garnizoen te Namen;

b)Frederic Sadée, geëmployeerde bij het belgisch Ministerie van Openbare Werken te Brussel;

c)Louis Sadée, tweede luitenant der cavallerie te Leuven;

de zes laatste personen zijn kinderen van wijlen voornoemde Johanna Catharina Lemmen in haar tweede huwelijk met wijlen Jan Hendrik Sadée:

1.een huis met open plaats gelegen op de Oude Markt "hebbende een uitgang op de Steenstraat", samen groot 1 roede 15 ellen naast enerzijds Jan Karel Pannemans en anderzijds Hendrik van Elswyck en achter uitschietende aan het erf van de heer Jockin, sectie I nr. 1036;

2.een huis met open plaats gelegen op de Oude Markt naast het daarachter aanschietende huis uitkomende aan de zogenaamde Hakkesplaats, samen groot 2 roeden 15 ellen, naast enerzijds George Willem Rozenkranz en anderzijds de erfgenamen Richardt, sectie I nrs. 962 en 967;

3.een huis gelegen in de Hoogstraat, groot 55 ellen naast enerzijds Johan Lamberts en anderzijds de weduwe Seetsen, sectie I nr. 902;

4.een huis en erf met tuin gelegen in de Minnebroedersstraat, groot 2 roeden 85 ellen, naast enerzijds Pieter Frans sax en anderzijds het Departement van Oorlog, sectie I nr. 428;

5.een huis in de Kleine Kerkstraat, groot 40 ellen, naast enerzijds het stadsschoolgebouw en anderzijds de erfgenamen Wassenbergh, sectie I nr. 310;

6.een huis in de Kleine Kerkstraat, groot 50 ellen naast enerzijds Leonard Hendrikx en anderzijds het open plein van de kerk, sectie I nr. 375.

Het huis onder 1. behoort de verkopers toe door koop door wijlen hun moeder Johanna Catharina Lemmen voor de helft en voor de andere helft door de kinderen uit haar eerste huwelijk, zodat dit huis thans toebehoort voor de helft aan voornoemde kinderen uit het eerste huwelijk en voor de andere helft door de gezamenlijke kinderen.

Het huis onder 6. is patrimoniaal goed van hun moeder, zodat haar voornoemde kinderen thans ieder eigenaar zijn voor 1/8 deel.

De huizen onder de nrs. 2 t/m 5 zijn aangekocht in gemeenschap van goederen door hun moeder tijdens haar tweede huwelijk, zodat deze thans voor de helft toebehoren aan haar zes kinderen uit dit huwelijk en de andere helft aan haar acht gezamenlijke kinderen.

Herkomstititels van deze huizen zijn de verkopers niet bekend.

Kopers van de huizen zijn:

1.de verkoopster Anna Catharina Higly voor f 1500;

2.Johan Willem Hendrickx, tapper en hovenier te Venlo, getrouwd met Maria Johanna Brouwers, voor f 1725;

3.de verkoopster Anna Catharina Higly voor f 430;

4.Godfried Keulus, tapper te Venlo, getrouwd met Josepha Laube, voor f 1110;

5.Peter Jan Hanen, hovenier te Venlo, voor f 530;

6.Peter van Lent, kuiper te Venlo, getrouwd met Johanna Petronella Hemmix voor f 380.

(Kadaster Roermond, Dagregister 103/3)

OUDE MARKT 24
Sectie I 968

Bestemming:
1842huis
1911herenhuis

Eigenaren:

[1640]-1743Familie Sweyns

1743-1771opb.verk.Jacob Carlier x Catharina Willems

1771-[1792]verkoopgriffier Hondebeeck Heerkens

[1828-1842]Peter Antoon Willem Richardt, vrederechter te Venlo, x Carolina Hubertina Adriana van Wessem en kinderen

-1911Mr. Hypolite Collaes, wonende te Sittard

1911-opb.verk. f niet goedgekeurd

14 april 1640

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter Pullen en zijn echtgenote Margarita Oort, over te dragen aan Derich Jacobs genaamd Draeck een jaarlijkse rente van 60 gl. te lossen met 1200 gl. t.l.v. een huis en erf gelegen aen de Alden Merckt opten hoek naast enerzijds Jacob van Wansum en anderzijds den Steiger, **de helft van een huis en erf gelegen opten hoek van de Jodestraet bij den Alden Merckt naast Thijs Sweijns**, en een huis en erf genaamd in den Sloot gelegen naast het Gasthuis enerzijds en den Loehoff anderzijds. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 219)

2 november 1717

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Johan Gerardt Sweins, licentiaat in de rechten en schepenen der stad Roermond, te verkopen een jaarlijkse rente van 40 rijksdaalder te lossen met 800 rijksdaalder aan Johan Beugels en zijn echtgenote Margaretha van Blitterswijck t.l.v. **een huis en erf c.a. gelegen aen den Ouden Merckt naast enerzijds de posthouder M. Cluckers en anderzijds de erfgenamen Adams**, en bouwland gelegen op de hoek van de Veestraat en omtrent het Craenenveld, een baandje achter den Rooden Haen. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

25 augustus 1732

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Jacobus Jochams, als gevolmachtigde van J.G. Sweins, raad en mombler van het Hof van Gelderland te Roermond dd. 23e jl., 1480 pattacons schuldig te zijn aan de erfgenamen van Z. Zegers van Loon en Joanna Smeets, waarvoor Zegerus Zegers van Loon namens de medeërfgenamen accepteert, en daarvoor als onderpand te stellen 7 morgen akkerland omgeven door de pachthof van de erfgenamen Cousveldt, een half bunder hooiland alhier, **een huis c.a. gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de erfgenamen Matthijs Cluckers en anderzijds den Romer**, belast met 800 pattacons t.b.v. de erfgenamen van de raadsverwant Herm. de Paderborn en zijn echtgenote Aldegonde Beugels.

23 augustus 1732 Roermond

J.G. Sweijns verklaart 1480 pattacons schuldig te zijn aan de erfgenamen van wijlen Z. Zegers van Loon en Joanna Smeets, krachtens 2 wisselbrieven, waarvoor de erfgenamen bij het Hof te Roermond op 20 september 1729 beslag hebben laten leggen op zijn goederen, en om verdere kosten te vermijden stelt hij thans tot onderpand voor deze som 6 morgen 4 stael akkerland plus het huis genaamd het Heemsel en alle andere goederen gelegen te Roermond, 6 morgen akkerland gelegen op de Donderbergh plus 3 morgen gelegen aan het veer van Buggenum onder Maasniel en Leeuwen; 7 morgen akkerland omgeven door land van de pachthof van de erfgenamen Cousveldt met hooibaand te **Venlo, een huis aldaar gelegen op den Alden Merckt**, belast met 800 pattacons t.b.v. de erfgenamen Paterborn, de landerijen, beemden en weiden onder **Echt** in het Hooghveld in Geetensgriend, tegen een jaarlijkse rente van 5%. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 166vs.)

27 november 1743

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Johan Michiel van Aefferden, mede namens advocaat P.D. Leclerc als mombler van zijn minderjarige zuster Theresia van Aefferden, E.H. Frederick en Ernest van Aefferden, gezamenlijke erfgenamen van kanselier Sweijns, krachtens toestemming van het Hof te Roermond dd. 7e jl., te verkopen aan Jacobus Carlier en zijn echtgenote Catharina Willems, krachtens publieke verkoop, **een huis en erf c.a. gelegen op den Ouden Merckt naast enerzijds de erfgenamen Adams en anderzijds de erfgenamen Cluckers**. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 117)

2 december 1743

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Jacobus Carlier en zijn echtgenote Catharina Willemsen, te verko-
pen aan de licentiaat, schepen en oud-burgemeester J.J. van Wessem en zijn echtgenote Anna Sybilla de Paderborn een
jaarlijkse rente van 20 rijksd. te lossen met 500 rijksd. t.l.v. **een huis en erf c.a. gelegen op den Ouden Merckt naast ener-
zijds de erfgenamen Cluckers en anderzijds de erfgenamen Adams**, een huis op de Grote Kerkstraat naast enerzijds de
heer Richardt en de opvaart van de erfgenamen Romer. (GAV, SAV evac.nr. 2606, overdrachten 1741-1749, fol. 118)

24 januari 1770

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verklaart de procureur J.F. Carlier, krachtens volmacht van zijn huisvrouw Maria Sibilla
Duijckers, dd. 12e jl., tot zekerheid van 1350 gl. Kleefs, die ze schuldig zijn aan F.G. van Durselen, koopman en bankier te
Kaldenkerken, wegens geleverde winkelwaren, tot onderpand daarvoor te stellen **de helft van een huis en erf op den
Ouden Merckt naast Theod. Jacobs**, en de helft van een huis en erf op de Groote Kerckstraat naast Matthijs van Meijel,
samen reeds belast met 500 pattacons t.b.v. de weduwe en erfgenamen van de heer raad en mombler Van Wessem.

12 januari 1770 Venlo

Maria Sybylla Caerlier geb. Duijckers geeft volmacht aan haar echtgenoot de procureur J.F. Carlier om **de helft van een huis
en erf op den Ouden Merckt naast de weduwe en erfgenamen Jacobs**, en de helft van een huis en erf op de Groote
Kerckstraat als onderpand te stellen t.b.v. F.G. van Durselen, koopman te Kaldenkerken, of aan diens bevochtigde Aegid.
Valck, wegens een schuld van 1350 gl. Kleefs, alsmede aan Johan Herm. Zanders, koopman te Kaldenkerken, wegens 300
rijksd. te belasten een huis op de Groote Kerckstraat naast enerzijds de erfgenamen Peter Rijcken en anderzijds Andries
Janssen. (origineel zit los in het register)

12 januari 1770 Venlo

Aangezien Joh. Franc. Carlier en zijn echtgenote Maria Sibilla Duijckers aan F.G. van Durselen, koopman te Kaldenkerken,
wegens geleverde winkelwaren en koopmanschap 1350 gl. Kleefs schuldig zijn en het hun ongelegen komt de hele som
thans te voldoen beloven ze in de maand juli a.s. 125 gl. te voldoen en een half jaar daarna in januari 1771 wederom 125 gl.
en verder ieder volgend half jaar 100 gl.; als onderpand stellen ze **de helft van een huis en erf op den Ouden Merckt naast
de weduwe en erfgenamen Ant. Jacobs**, en de helft van een huis en erf op de Groote Kerckstraat naast Matthijs van Meijel,
samen belast met 500 pattacons t.b.v. de weduwe en erfgenamen Van Wessem.

In de marge van de eerste akte:

14 december 1771 Venlo

Kwitantie van F.G. van Durselen en zijn echtgenote A.M. Siebels dat ze bij de overdracht van de twee huizen aan de douarière
Van Wessem en aan de griffier H.B. Hondebeeck Heerkens volkomen betaald zijn wegens de pandschap van procureur Car-
lier en zijn echtgenote M.S. Duijckers. (GAV, SAV ecac.nr. 2609A, overdrachtsregister 1769-1783, fol. 21vs.-22vs.)

14 december 1771

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verklaren J.F. Carlier en zijn echtgenote Maria Sibilla Duycker, Francis Jacobs en zijn
echtgenote Maria Petronella Carlier, ieder voor de helft, te hebben overgedragen aan de griffier H.B. Hondebeck Heerkens en
zijn echtgenote Joanna Cornelia van der Veen **een huis en erf c.a. op den Ouden Merckt naast enerzijds de weduwe
Jacobs en anderzijds de erfgenamen Nabben**, zijnde de helft krachtens akte dd. 24 januari 1770 verpand geweest t.b.v.
F.G. van Durselen en zijn echtgenote A.M. Siebels voor een bedrag van 1350 gl. Kleefs, dewelke verklaren volkomen te zijn
voldaan, zodat het huis alleen nog is belast met 500 pattacons t.b.v. de douarière van de raad en mombler Van Wessem.
(GAV, SAV ecac.nr. 2609A, overdrachtsregister 1769-1783, fol. 57vs.)

2 maart 1792

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo lenen Gerrit van Grieken en zijn echtgenote Maria Rijvers van Antonius Willemsen
en zijn echtgenote G.L. van Grieken 3000 gl. Kleefs tegen een jaarlijkse rente van 120 gl. zijnde 4% t.l.v. een huis en erf
gelegen binnen deze stad "**op den Ouden Marck genaemt den Roomer**" **naast enerzijds griffier Heerkens** en anderzijds
de erfgenamen van raad en landrentmeester van Aefferden. (GAV, SAV evac.nr. 2610, overdrachtsregister Venlo 1791-1793)

17 mei 1828

Memorie van Successie van Antoin Roosen weduwnaar van Maria Catharina Gubbels.

Erfgenamen zijn zijn kinderen:

Christina R., getrouwd met Johan Wurick, wonende te Viersen in Pruisen;

Marie R., ongehuwd wonende in Rotterdam;

Hendrik R., wonende te Kalkar in Pruisen; en

Peter R., wonende in Parijs in Frankrijk.

Tot de erfenis behoorde: **een huis gelegen op de hoek van de Oude Markt en de Jodenstraat met aan beide zijden de
heer vrederechter Richardt.**

9 maart 1834

Memorie van Successie van Peter Antoon Willem Richardt, oud-vrederechter te Venlo, getrouwd met Hubertina Adriana van Wessem, overleden te Venlo op de Oude Markt.

Erfgenamen zijn de twee kinderen:

- a) Jeannette Huberina Richardt, getrouwd met Frans Jan Baptist Aimé Collaes, controleur ad interim der Douanen te Roermond;
- b) Carolina Hubertina Adriana van Wessem voornoemd, namens haar minderjarige dochter Maria Clementina Richardt; o.a. de helft van een huis gelegen te Venlo **op de Ouden Markt I 968.**

1842 OAT

I 968, huis, 2 are 80

eigenaar: P.A. Richardt, rentenier te Venlo op de Oude Markt.

23 november 1911

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, wordt in de bovenzaal van café "National" te Venlo, openbaar verkocht, namens:

- a) Karel Joosten, notaris te Venlo, als lasthebber van Hubert Heitzer, rentenier te Verviers;
- b) Jacques Indekeu, notaris te Hamont, krachtens volmacht van:
 - 1) Victor Simons, majoor te Lier;
 - 2) E.D. Henriette Simons, religieuze te Retie;
 - 3) Raphael Simons, substituut-procureur des Konings te St. Gilles bij Brussel;
 - 4) Alice Simons, zionder beroep te St. Gillis;

van de goederen gelegen te Venlo en door hen verkregen als enige erfgenamen van Mr. Hypolite Collaes, wonende te Sittard en ab intestato overleden te Ans bij Luik op 1 februari jl., t.w. o.a.:

I het landgoed "Lovendaal" in het Ven, huis, met remise en stalling, park, moestuin en boomgaard, weiland, lanen en vijvers, buitengoed in een blok aan Lovendaal, sectie B nrs. 68-72, 304, 306-307 en 562, alsmede de weg met grond nabij Meeuwissenhof, sectie B nr. 78-79, alles samen groot 2 ha 91 are 5 ca. "Aanmerking: De weg achter Meeuwissenhof leidende van den kiezelweg naar en langs het voormeld landgoed moet daar ter plaatse blijven mede ten grieve van de bouwhoeven op Lovendaal en van de verder gelegen hierna vermelde boerderijen".

II de bouwhoeve "Groot Lovendaal" in het Ven, bestaande o.a. uit huis, schuur, stal, schop, erf, bakhuis, tuin en boomgaard met bouwland, sectie B nrs. 73-76, 563 en 569 "met het daarbij terplaatse afgemeten en afgepaalde zuidelijk gedeelte van nummer 687", samen groot 4 ha 46 are 10 ca. "Aanmerkingen: 1. De grens die tusschen de twee hoeven op Lovendaal in het perceel sectie B. 687 het bij dezen koop behoorend gedeelte scheidt van het bij den volgenden koop behoorend gedeelte, loopt, steeds in rechte lijnen vanuit het noord-oostelijk hoekpunt van het perceel, achtereenvolgens langs het noord-westelijk hoekpunt van ieder der drie gebouwen (bakhuis, schop en paardenstal) op Groot Lovendaal, tot aan de noord-westelijke zijde van het perceel, welke zijde zij ontmoet op veertien meter afstand van het zuid-westelijk hoekpunt van het perceel sectie B. nummer 567 en 2e. de tusschen Groot- en Klein-Loovendaal bestaande wegen en over- en toegangen, moeten aldaar, zooals ze thans bestaan ten grieve dier hoeven, ten behoeve en ten laste der perceelen sectie B nummers 687, 686, 569 en 568 blijven;

III de bouwhoeve "Klein Loovendaal" in het Ven, bestaande uit o.a. huis, schuur, stal, erf, tuin, boomgaard, bouw- en weiland, sectie B nrs. 367, 567-568 en 686, alsmede het restant van 687, samen groot 1 ha 78 aren 70 ca;

IV de bouwhoeve "Meeuwissenhof" in het Ven, bestaande o.a. uit huis, stal, schuur, schop, erf, boomgaard en bouwland, sectie B nrs. 84 en 688, groot 93 are 25 ca;

V de bouwhoeve "Evershof" in het Ven, bestaande o.a. uit huis, stal, schuur, schop, tuin en bouwland, sectie C nrs. 42 en 1354, groot 45 aren 40 ca;

VI de boerderij "Arenborg-Rechtsch" in het Ven, bestaande uit o.a. "ruim de westelijke helft van den binnen de grachten gelegen vierkanten blok van Arenborg, namelijk de twee woningen aan de rechterzijde bij den ingang met annexe gebouwen, voorplein, tuin, boomgaard, bouwland en sloot", sectie C nr. 665 geheel, "met de daarbij terplaatse afgemeten en afgepaalde westelijke gedeelten van de nummers 1296, 87, 91 en 1295", samen groot 1 ha 3 aren 20 ca. "Aanmerking: De grens die omschreven gedeelte in den vierkanten blok scheidt van het restant opgenomen sub a) in de koop VII, loopt in rechte lijn, langs de brug of opvaart tot aan den noord-oostelijken voet van den toren en vervolgens van den zuid-oostelijken voet van den toren in rechte lijn langs de oostzijde van het middenpad op het achtererf tot aan de achterzijde van den blok, zoodat de opvaart of brug, de toren en het middenpad geheel en al behooren bij dezen koop, die belast blijft met het recht, zooveel als noodig is, van weg, langs de omschrevene grenslijn over de brug het voorplein onder door den tpren en over het pad, zulks ten behoeve van het bij den volgenden koop behoorend restant van den blok".

VII de boerderij "Arenborg-Linksch" in het Ven, bestaande o.a. uit "bijna de oostelijke helft van den binnen de grachten gelegen vierkanten blok van Arenborg namelijk de twee woningen, aan de linkerzijde bij den ingang, met annexe

gebouwen, voorplein, tuin, bouwland en sloot", sectie C nrs. 1297 en 88 en de restanten van de nrs. 1296, 87, 91 en 1295, samen groot 81 aren 25 ca.

VIIIde bouwhoeve "Mooihof" in het Ven o.a. bestaande uit huis, schuur, stalling, erf, tuin, bouw- en weiland, sectie B nr. 657, groot 96 are 37 ca.

IXde bouwhoeve "Mathissenhof" in het Ven, bestaande o.a. uit huis, stal, schuur, gebouwen, boomgaard en bouwland, sectie A nrs. 1229-1230, groot 2 ha 82 aren 80 ca.

Xde bouwhoeve "Huskenshof" in het Ven, o.a. bestaande uit huis, stal, schuur, schop, erf, tuin, boomgaard, bouwland, weiland en hakhout, sectie A nrs. 600-601, 604-606, 940-941, 1104-1105, 1322, groot 4 ha 97 aren 95 ca.

XIhet boerderijtje in Eikelenveld, bestaande uit huis, stal, erf en bouwland, gehuurd door Willem Houben, met onverhuurd hakhout en grond, sectie B nrs. 403, 414 en 441-442, alsmede de restanten van 188 en 192, samen groot 3 ha 30 aren 35 ca;

XII de bouwhoeve "Hagerbroekhof" o.a. bestaande uit huis, schuur, stal, bergplaats, erf, tuin, wei en bouwland, sectie H nrs. 581 en 1254-1256, groot 2 ha 90 aren 35 ca;

XIXhet café-restaurant gelegen in de Vleeschstraat nr. 28, huis met erf en achterbouw, sectie I nr. 980 en 984, groot 2 aren 30 ca.

XXhet herenhuis gelegen aan de Parade nr. 62 met tuin, erf, stalling en achtergebouwen, sectie I nr. 4068, "waarbij een gedeelte van nummer 4398 (namelijk de vierkante achter nummer 4068 liggende uithoek van nummer 4398)", samen groot 4 aren 54 ca. "Aanmerking" De koper moet zoodra het tegenwoordige huurcontract van den heer Van Daelen-Bloemen eindigt, dit pand van dat onder koop XXIV op sectie I nummer 4393 voor zijne rekening alleen geheel en al afzonderen door het doortrekken aldaar der muur, die de perceelen sectie I nummers 4063 en 4393 van elkander scheidt, te weten in hare rechte lijn, verlengd tot aan het Keizerstraatje;

XXIhet herenhuis gelegen aan de Oude Markt nr. 24 met erf, neven- en achterbouw, sectie I nr. 968, groot 2 aren 80 ca;

XXIIhet hotel gelegen aan de Oude Markt nr. 16, huis en erf, sectie I nr. 1434, groot 1 are 70 ca;

XXIIIhet pakhuis met bewrgplaats gelegen aan de Picardie nr. 6, sectie I nr. 3839, groot 25 ca;

XXIVde meubelfabriek "(behalve den vierkanten nevenhoek met aparten ingang gevoegd bij koop XX)" gelegen aan het Keizerstraatje, groot 66 ca, gedeelte van sectie I nr. 4398.

Nieuwe eigenaren werden:

IPeter Versteijl, koopman te Venlo, voor *f* 11.500; (namens Theodoor Hoffmann, landbouwer te Bönninghardt)

IIIdem voor *f* 22.200; (namens Theodoor Hoffmann, landbouwer te Bönninghardt)

IIIIdem voor *f* 8600; (namens Theodoor Hoffmann, landbouwer te Bönninghardt)

IVPeter Driessen, landbouwer te Venlo-Meeuwissenhof, voor *f* 14.600;

VJan Baptist Driessen, tuinier te Venlo-Maagdenberg, voor *f* 9000;

VI en VIIWillem van Rijn, landbouwer te Venlo-Veegtes, samen voor *f* 30.100; (mede namens zijn zwagers Peter Hendrik Hegger, Louis Hegger en Herman Hubert Jacobs, landbouwers te Venlo-Genooi);

VIIIVersteijl voornoemd voor *f* 11.100; (namens Hendrik Hoffmann, landbouwer te Bönninghardt)

IXRenier Billekens, landbouwer te Venlo-Mathissenhof, voor *f* 23.000;

XWillem van Wijlick, koopman te Venlo, voor *f* 23.300 (mede namens oom en tantes Hubert Hanen, tuinier, Maria Hanen en Gertrudis Hanen, beiden zonder beroep, allen te Venlo, en namens zijn broers August van Wijlick, koopman te Venlo, en Hendrik van Wijlick, koopman te Hannover);

XIWillem Houben, fabrieksarbeider te Venlo-Eikelenveld, voor *f* 2100;

XIIHerman Martin Berger, bankier te Venlo, voor *f* 28.100;

XIXIndekeu voornoemd voor *f* 23.500; (deze verkoop werd niet goedgekeurd)

XXMr. Karl Marie Geuljans, kantonrechter te Venlo, voor *f* 16.000;

XXILeopold Daal, caféhouder te Venlo, voor *f* 7100; (deze verkoop werd niet goedgekeurd)

XXIIKarel Joosten voornoemd voor *f* 8200 (namens Heitzer voornoemd);

XXIIIGustaaf Elekan, koopman te Venlo, voor *f* 1400 (namens de Vennootschap van Koophandel onder de firma "Elekan en Keizer" te Venlo);

XXIVGeuljans voornoemd voor *f* 2150.

Tot de helft van de nalatenschap van voornoemde nalatenschap van Hypolite Collaes zijn van vaderszijde gerechtigd de lastgevers aan Indekeu sub b) 1 en 2, ieder voor 1/3 en onder 3 en 4, ieder voor 1/6, immers de grootvader van de twee eerste lastgevers, tevens overgrootvader van de twee laatste, Pierre Dominique Collaes, was ook de grootvader van de erflater, terwijl de wederhelft der nalatenschap, toekomt aan de enige erfgenaam van moederszijde t.w. de lastgever Heitzer, wiens overgrootvader Hermanus Gerardus van Wessems, ook de overgrootvader van de erflater.

De verkopers verklaren verder geen herkomsttitels te kennen. (Kadaster Roermond, Dagregister 699/101)

**OUDE MARKT [2]
sectie I 1039
afgebroken 1903/1904**

Bestemming:
1684-1903huis(je) en erf

Eigenaren:

[1621-1630]Giesbert Huyssen/van Nuys

[1634-1636]Joachim Huyskens

[1649-1668]Jacob Pelgroms

-1684Christoffel de Lyon

1684-[1760]Familie Spee-Dycken; De Gruyter-Spee

[1822-1843]Frans Roosen, bakker te Venlo

-1903R.K. Burgerlijke Godshuizen van Venlo

1903-koop. f 2500Gemeente Venlo

30 juni 1684

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart de procureur Christoffel de Lyon, krachtens octrooi van dit gerecht dd. 27 juni jl. over te dragen aan Henrick Spee en zijn echtgenote Catharina Dycken **een huis en erf op den hoek van den Ouden Merckt naast de raadsverwant Pelgrom.** (GAV, SAV evac.nr. 2597, overdrachten 1680-1693, fol. 111)

4 oktober 1717

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Hend. Spee en zijn echtgenote Catharina Dijcken te verkopen aan de gezusters en geestelijke dochters Maria Magdalena en Anna Catharina Coffers een jaarlijkse rente van 4 1/2 rijksdaalder te lossen met 100 rijksdaalder t.l.v. **een huisje en erf gelegen aen den Ouden Merckt naast accijsmeester C. Hacken**, en 3/4 deel van een Zoutmaat. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

27 september 1723

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Nicolaes Spee en zijn echtgenote Maria Toorssen voor 85 rijksdaalder te verkopen aan de geestelijke dochter Anna Catharina Wassenbergh een jaarlijkse rente van 3 rijksdaalder 6 schellingen t.l.v. **de helft van een huis op den Ouden Merckt naast enerzijds secretaris A. v. Boucholt en anderzijds de accijsmeester Hacken**, en de helft van 3/4 deel van een **Zoutmaat**, in het geheel belast met 100 rijksdaalder t.b.v. de geestelijke dochter Coffers, de helft van een moeshof op Reimerscamp, vermeld in de deling van 16 augustus jl., 1/3 deel van 50 rijksdaalder t.l.v. Wilhelmus Stappers, en het droogscheerdersgereedschap, winkel, grutmolen, kasten, tafels, stoelen, bed met toebehoren, tin en koper. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 37)

15 september 1724

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Martinus Clousen, als vruchtgebruiker, verder Martinus en Anthonius Clousen, mede namens hun absente broer Matthias Clousen, als eigenaren, te verkopen aan Bernardt Sieverdingh, namens Johan Baptist le Heu, commies te 's-Hertogenbosch, een rente van 5 rijksdaalder te lossen met 100 rijksdaalder, nader vermeld in de zegelbrief dd. 22 oktober 1721 hieraan getransfixeert, t.l.v. **een huis op den Ouden Merckt naast enerzijds de Meelwaege en anderzijds de erfgenamen van Hendrick Spee.** (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 86)

10 december 1760

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart Peter Essers, als man van Ida Bocken(?), te verkopen aan Wolterus de Gruijter en zijn echtgenote Anna Catharina Spee, **de helft van een huis en erf op den hoek van den Ouden Merckt naast enerzijds de erfgenamen Hacken en anderzijds de erfgenamen van de heer van Oeijen tot Leuth**, alsmede de helft van drievierden delen van een zoutmaat; samen belast met 100 rijksd. t.b.h. de Huisarmen alhier. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 46)

20 augustus 1829

T.o.v. F.W. Milliard, notaris te Roermond, verkoopt Thomas de Quinze, herbergier te Venlo, mede namens zijn echtgenote Josephina van Meyel, aan Anna Catharina van Meyel, weduwe van Jozef Rossius, en aan Dorothea Rossius, weduwe van Pieter Muller, beiden particulieren wonende te Venlo, voor f 1890 Nederlands **een huis c.a. gelegen te Venlo op den Ouden**

Markt nr. 145 naast enerzijds de stadsschool en anderzijds Francis Roosen, belast als bijpand krachtens obligatie dd. 24 juni 1824 verleden t.o.v. notaris H.A. Milliard te Roermond, aan de verkopers toebehorende krachtens een onderhandse akte, hierbij gevoegd, dd. Venlo 11 maart 1822.

11 maart 1822

Anne Catherine van Meyel, weduwe van Joseph Rossius, en haar dochter Dorothée Rossius, weduwe van Pierre Muller, beiden particulieren, enerzijds, gaan een overeenkomst aan met anderzijds Thoas Dequinze, herbergier, en zijn echtgenote Josepha van Meyel, allen te Venlo, waarbij eerstgenoemden aan laatstgenoemde verkopen voor 4000 francs **een huis c.a. gelegen te Venlo in de sectie Italie, Oude Markt nr. 145, naast enerzijds de "école primaire" en anderzijds François Roosen**, gekocht door Anne Catherine van Meyel met wijlen haar man van Joseph Soutaine en zijn echtgenote Aldegonde van Wessem dd. Venlo 19 Thermidor an VIII (= 7 augustus 1800). (GAR, afd. I archiefnr. 4, Notarile Archieven, standplaats 12, notaris F.W. Milliard inv.nr. 87, 1829 nr. 261)

13 november 1834

Memorie van Successie van Anna Catharina Janssen, echtgenote van Jan Francis Roosen, bakker **aan de Oude Markt**. Zij liet niets na.

1842 OAT

I 1039, huis, 20 ca

eigenaar: Frans Roosen, rentenier Venlo Oude Markt.

30 maart 1843

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Frans Antoon de Gruyter, griffier van het Kantongerecht te Venlo, als gevolmachtigde van mej. Catharina van Meyel, weduwe van Jozef Rossius, zonder beroep wonende te Arlon in België, en van haar dochter mej. Dorothea Rossius, weduwe van Pieter Muller, thans echtgenote van Leonard de Schrynemakers, plaats-majoor in garnizoen in voornoemd Arlon, dd. Arlon 7 december 1842, aan:

Frederik Hermans, winkelier, en zijn echtgenote Catharina Mertens, beiden wonende te Venlo:

een huis en erf met stal en opvaart, gelegen binnen de stad Venlo op de Oude Markt nr. 155, naast enerzijds het stadsschoolgebouw en Frans Roosen anderzijds, sectie I nr. 1040, en de gemeenschappelijke eigendom en gebruik met de eigenaar van navolgend huis, van de open plaats, welke ook tot opvaart dient voor beide erven, gelegen achter het thans verkochte huis en "voor dat, genaamd het Groenewald", door de verkoopster verkocht aan Hendrik Mathijs Canjels, schrijnwerker te Venlo, bij akte dd. 2 november 1835 voor deze notaris; alsmede de uitsluitende eigendom en gebruik van het heimelijk gemak, hetwelk zich bevindt op bedoelde open plaats;

voor f 1550, waarvan f 1417, 50 plus f 47, 25 betaald moet worden aan Jan Lodewijk Leclerq, vroeger advocaat bij de rechtbank te Roermond, thans voorzitter van die rechtbank, wonende te Roermond, en het resterende bedrag van f 85, 25 aan de verkopers.

De verkopers verklaren het huis te hebben gekocht van Thomas de Quinze te Venlo bij akte dd. 20 augustus 1829 t.o.v. notaris Milliard te Roermond. (Kadaster Roermond, Dagregister 12/40)

20 juli 1903

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen:

1) Willem Titulaer, schoenmaker te Venlo;

2) Jozef Kleuskens, arbeider te Venlo;

3) Henri Faldera, boekbinder te Venlo;

4) a) Frans Muijsers, zonder beroep te Venlo;

b) Jacques Janssen, kassier te Venlo;

beiden in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter en secretaris van het College van Regenten van de R.K. Burgerlijke Godshuizen van Venlo, ter uitvoering van een besluit van dit college dd. 6 juli jl., goedgekeurd bij besluit van G.S. der provincie Limburg van 9 juli jl.;

verkopen aan:

Hermanus Bernardus Jacobus van Rijn, burgemeester van Venlo, en Pieter Johannes Lienders, secretaris van de gemeente Venlo, namens het College van B & W, krachtens het besluit van de gemeenteraad dd. 4 juli jl., goedgekeurd bij besluit van G.S. van de provincie Limburg dd. 9 juli jl., beiden namens de gemeente Venlo:

1) verkoopt een huis met stal gelegen te Venlo, sectie I nrs. 1308 en 3853, groot 1 are 36 ca, voor f 8000;

2) verkoopt een huis, sectie I nr. 1307, groot 2 are, voor f 5500;

3) verkoopt een huis, sectie I nr. 3852, groot 49 ca, voor f 5500;

4) verkopen **een huis, sectie I nr. 1039, groot 20 ca**, voor f 2500, dit laatste bedrag te voldoen met een schuldbekentenis met een jaarlijkse rente van 3½ %.

(Kadaster Roermond, Dagregister 603/59)

Verdwenen huis vóór de Blauwe Trappen?

Eigenaren

[1702]-1705 Hendrick Otto van Laer, Heer tot Blerick, x Maria Catharina de Becker

1705-1727 verkoop Anthoni van der Vught, medicus doctor, apotheker

1727-1750 verk. 150 rijksd. Jacobus van Speyck, beziender van het hoofdkantoor alhier, x Agatha Reughrogh, en kinderen

1750-verkoop Franciscus Pulchers x Appolonia van Speyck

15 mei 1702

Hendrick van Laer, kapitein in het regt. van generaal-majoor van Friesheim, getrouwd met Maria Catharina Beckers, gehoord hebbende dat zijn vader Jan Bertrand van Laer, Heer van Blerick, is overleden, geeft volmacht aan de heer Johan Lamers, secretaris van de heerlijkheid Blerick, om namens hem voorn. heerlijkheid c.a. te verpachten en om de roerende goederen te laten inventariseren en daarna over te brengen naar Venlo in **zijn huis aldaar genaamd "de Blouw Trap"**. (RCHL, GAM, NA inv.nr. 1582)

16 november 1705

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Hendrick Otto van Laer, Heer tot Blerick, mede namens zijn echtgenote Maria Catharina de Becker, te verkopen aan Anthoni van der Vught en zijn echtgenote Catharina Noten **hun huis en erf alhier aen de Blauw Trappe achter het erf van de weduwe van procureur N. Mom en deser Stadtsmuyre aanschietende**. (GAV, SAV evac.nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

13 juli 1726

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Anthon van der Vichten met wijlen zijn eerste huisvrouw Catharina Noten, geleend te hebben van de geestelijke dochters Elisabeth en Catharina Mans, de som van 200 pattacons volgens obligatie dd. 4 april 1712, waarvan 100 pataacons zijn terugbetaald aan voorn. Elisabeth, en waarvan hij belooft jaarlijks 4 1/2 pattacons te zullen betalen, krachtens het testament dd. 18 juli 1720 van zijn eerste huisvrouw, t.l.v. **een huis aen de Blauw Trappe naast de weduwe Mom**, een baand aan St. Anna. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 166vs.)

14 november 1727

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Johan Anthon van der Vichte, medicus doctor, met toestemming van zijn echtgenote Adriana Elisabeth Turck, Francis van der Vichte en zijn echtgenote Joanna Peters, over te dragen voor 180 rijksdaalder en een mondeling afgesproken present aan Jacobus van Speck, beziender van het hoofdkantoor alhier, en zijn echtgenote Agatha Reughrogh **een huis op den Ouden Merckt naast enerzijds de Blauw Trappe en anderzijds de erfgenamen Mom**. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 245vs.)

14 november 1727

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Johan Anthon van der Vichte, medicus doctor, mede namens zijn echtgenote Adriana Elisabeth Turck, Francis van der Vichte en zijn echtgenote Joanna Peters, te verkopen aan Anna Maria Hermans weduwe van Herman Sechers een jaarlijkse rente van 24 rijksdaalder te lossen met 600 rijksdaalder t.l.v. het Nieuw Huys gelegen buiten de Laarpoort door hun ouders opgebouwd c.a., preciezer vermeld in de delingsakte dd. 18 november 1726, belast met 50 pattacons t.b.v. het Weyklooster alhier, en 100 pattacons t.b.v. Anna Catharina Oordt, 50 pattacons t.b.v. Margaretha Oordt, beiden religieuzen in voorn. klooster, volgens zegelbrief van 13 juli 1726.

In de marge: kwitantie dd. 11 november 1779 J.R. Steins Bisschop t.b.v. de heer Koudebeek Heerkens wegens de terugbetaling.

18 november 1726

Catharina Gertruyt Bontenakel weduwe van medicus doctor Hermanus Josephus van der Vichte, namens haar kinderen uit dit huwelijk, geassisteerd met hun momboir, haar broer Thomas Bontenakel, Francis van der Vichte, secretaris van de heerlijkheid Blerick, en Johan Anthoin van der Vichte, medicus doctor, kinderen en erfgenamen van wijlen de apotheker Anthoin van der Vichte en Catharina Nooten, delen de erfgoederen van hun ouders zaliger in drie delen:

lot 1: het ouderlijk huis en woning gelegen aan de Laarpoort op de hoek c.a., mits gevende aan de andere twee loten 126 pattacons 6 schellingen.

De loten 2 en 3 samen het huis of huizen, stallingen c.a. gelegen buiten de Laarpoort genaamd den Swarten Adelaer met moeshof en water daarbij horende, alsmede de akkerlanden, land achter St. Anna, **het huis aen de Blauwe Trappe binnen de stad**, plus uit het eerste lot voorn. som van 126 pattacons 6 schellingen voor ieder lot.

Het eerste lot is getrokken door de weduwe Van der Vichte-Bontenakel, en haar is ook toebeddeld het moeshofje gelegen aan de Nieuwe Bleek mits gevende aande anderen 10 pattacons.

Het ouderlijk huis was bezaart met 300 pattacons t.b.v. de erfgenamen Moeitz en met 400 pattacons t.b.v. de geestelijke dochter Maria Magdalena Coffers.

Het huis aan de Blauwe Trappe is belast met 100 pattacons t.b.v. Elisabeth Mans en haar zuster. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 246)

30 januari 1750

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Hermanus Franciscus Pulchers en zijn echtgenote Apolonia van Speijck als onderpand te stellen wegens de pachtpenningen van de Impost op het Gemaal van Rogge en Boekweit dezer stad, gepacht voor dit jaar, een moeshof in 't Sandt, een huisje op de Vleesstraat naast enerzijds Engel Bosser, **alsmede 1/4 deel van een huis op den Ouden Merckt aen de Blauw Trappe naast enerzijds de erfgenamen Mom.** (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 11vs.)

10 juli 1750

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren procureur Huppen en Petrus van Uift, als mombers van de minderjarige kinderen van wijlen de besieder Jacobus van Speijck en Agatha Ruijrogh, met toestemming van dit gerecht dd. 3 juni jl. en krachtens openbare verkoop, over te dragen aan Hermanus Franciscus Pulchers en zijn echtgenote Applonia van Speyck, **3/4 deel van een huis en erf gelegen op den Ouden Merckt aen de Blauw Trappe naast enerzijds de erfgenamen Mom,** het resterende vierde deel was reeds eigenom van de aankopers. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 37vs.)

12 februari 1751

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart Hermanus Franciscus Pulchers, met toestemming van zijn huisvrouw A.A. van Speijck, als zekerheid voor de pachtpenningen van de Stadsbrandewijnaccijs, door hem voor dit jaar gepacht, te stellen **een huis en erf gelegen aen de Blauw Trappe,** een baand aan de Loeseycke, een moeshof in 't Sandt, een huis op de Vleesstraat naast enerzijds Engel Bosser. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 60)

28 maart 1752

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Hermanus Franciscus Pulchers en zijn echtgenote Aplonia van Speijck te verkopen aan Herman Moorrees en zijn echtgenote Maria Heijnen een jaarlijkse rente van 35 rijksd. te lossen met 700 rijksd. t.l.v. **een huis en erf gelegen aen de Blauwe Trap naast enerzijds Joannes Wajon,** een huis op de Vleesstraat naast enerzijds de weduwe Martels en anderzijds Engel Bosser, een baand gelegen aan de Loeseyck, een moeshof in 't Sandt, en een huis en erf en het daarin zich bevindende cabinet, glazen kast ende grooten kast op de Vleesstraat op de hoek van de Klaasstraat naast de kerkplaats van de Kruisheren, belast met 190 pattacons t.b.v. H. van der Straeten en met 1400 gl. Hollands restant van een kapitaal van 1650 gl. t.b.v. de voorkinderen van wijlen Jacobus van Speijck. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 108)

HOUTSTRAAT

HOUTSTRAAT 1

1842 OAT

I 1006, huis, 50 ca

eigenaar: Jan Willings, bakker te Venlo aan de Keulse Poort.

HOUTSTRAAT [3]
Sectie I 1007

1842 OAT

I 1007, huis, 65 ca

eigenaar: Renier Vallen, tuinier te Venlo in de Bantuin.

HOUTSTRAAT [5]
Sectie I 1008

1842 OAT

I 1008, huis, 60 ca

eigenaar: Jan Vallen, tuinier te Venlo aan de Oude Markt.

HOUTSTRAAT [7]

Sectie I 1009, 65 centiareen

Bestemming:

1842-1887huis

Eigenaren:

[1842]Gerard van Leipsig, rentenier te Venlo

-1887Thomas Hubert Roebbers ∞ Johanna Maters, zonder beroep te Venlo

1887-opb. verk. f 2130 Johanna Maters, zonder beroep te Venlo, weduwe van Thomas Hubert Roebbers

1842 OAT

I 1009, huis, 65 ca

eigenaar: Gerard van Leipsig, rentenier te Venlo in de Houtstraat.

26 oktober 1887

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen:

1)Johanna Maters, zonder beroep, weduwe van Thomas Hubert Roebbers;

2)Hubertina Roebbers, getrouwd met Lambert Peters, areider;

3)Petronella Roebbers, getrouwd met Daniel Jacobs, voerman, de laatste mede als voogd van Thomas Hubert, Johannes Wilhelmus, Anna Maria, Catharina Wilhelmina, Petronella Wilhelmina, Albert Petrus en Elisabeth Josina Trotz, minderjarige kinderen van wijlen Catharina Roeers en haar echtgenoot Albert Trotz, stalhouder te 's-Gravenhage;

4)Petrus Roebbers, leidekker, mede als toezienend voogd van voornoemde minderjarigen;

5)Herman Roebbers, leidekker;

allen te Venlo;

6)Piet Holthuijsen, notarisklerk te Venlo, als gemachtigde van:

a)Maria Roebbers, getrouwd met Antoon Bodde, smid te 's-Gravenhage;

b)Theodoor Roebbers, rondventer te Venlo;

c)Anna Roebbers, getrouwd met Alphons Jacobs, bakker te Utrecht;

openbaar o.a.:

1.een huis gelegen te Venlo aan de Houtstraat, groot 65 ca, sectie I nr. 1009;

2.twee huizen aldaar aan het Hetje, samen groot 50 ca, sectie I nrs. 888-889.

De goederen zijn eigendom van de verkoopster Johanna Maters en haar kinderen Hubertina, Petronella, Petrus, Herman, Maria, Anna, Theodoor Roebbers, allen voornoemd, en van Martinus Roebbers, timmerman te Krefeld, (deze laatste niet aanwezig, noch door gemachtigde verschenen), en van haar kleinkinderen zijnde de voormelde minderjarige kinderen Trotz, zijnde de erfgenamen van hun vaders en grootvaders wijlen Thomas Hubert, ook genaamd Peter Roebbers, maar daarvan verder geen herkomsttitels te ezitten.

Nieuwe eigenaren zijn:

1.de medeverkoopster Johanna Maters voor f 2130;

2.de medeverkopers Peters, Carel Jacos en Petrus Roebbers, voor f 200.

(Kadaster Roermond, Dagregister 456/26)

HOUTSTRAAT [7]

Sectie I 1009, 65 centiareen

Bestemming:

1842-1887huis

Eigenaren:

[1842]Gerard van Leipsig, rentenier te Venlo

-1887Thomas Hubert Roebbers ∞ Johanna Maters, zonder beroep te Venlo

1887-opb. verk. f 2130 Johanna Maters, zonder beroep te Venlo, weduwe van Thomas Hubert Roebbers

1842 OAT

I 1009, huis, 65 ca

eigenaar: Gerard van Leipsig, rentenier te Venlo in de Houtstraat.

26 oktober 1887

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen:

1)Johanna Maters, zonder beroep, weduwe van Thomas Hubert Roebbers;

2)Hubertina Roebbers, getrouwd met Lambert Peters, areider;

3)Petronella Roebbers, getrouwd met Daniel Jacobs, voerman, de laatste mede als voogd van Thomas Hubert, Johannes Wilhelmus, Anna Maria, Catharina Wilhelmina, Petronella Wilhelmina, Albert Petrus en Elisabeth Josina Trotz, minderjarige kinderen van wijlen Catharina Roeers en haar echtgenoot Albert Trotz, stalhouder te 's-Gravenhage;

4)Petrus Roebbers, leidekker, mede als toezienend voogd van voornoemde minderjarigen;

5)Herman Roebbers, leidekker;

allen te Venlo;

6)Piet Holthuijsen, notarisklerk te Venlo, als gemachtigde van:

a)Maria Roebbers, getrouwd met Antoon Bodde, smid te 's-Gravenhage;

b)Theodoor Roebbers, rondventer te Venlo;

c)Anna Roebbers, getrouwd met Alphons Jacobs, bakker te Utrecht;

openbaar o.a.:

1.een huis gelegen te Venlo aan de Houtstraat, groot 65 ca, sectie I nr. 1009;

2.twee huizen aldaar aan het Hetje, samen groot 50 ca, sectie I nrs. 888-889.

De goederen zijn eigendom van de verkoopster Johanna Maters en haar kinderen Hubertina, Petronella, Petrus, Herman, Maria, Anna, Theodoor Roebbers, allen voornoemd, en van Martinus Roebbers, timmerman te Krefeld, (deze laatste niet aanwezig, noch door gemachtigde verschenen), en van haar kleinkinderen zijnde de voormelde minderjarige kinderen Trotz, zijnde de erfgenamen van hun vaders en grootvaders wijlen Thomas Hubert, ook genaamd Peter Roebbers, maar daarvan verder geen herkomsttitels te ezitten.

Nieuwe eigenaren zijn:

1.de medeverkoopster Johanna Maters voor f 2130;

2.de medeverkopers Peters, Carel Jacos en Petrus Roebbers, voor f 200.

(Kadaster Roermond, Dagregister 456/26)

HOUTSTRAAT [9]
I 1010

Bestemming:
1840huis met stal

Eigenaren:

-1840Familie Heysters

1840-[1842]opb.verk. f 350Johannes Engelbert Boudewijns, x Maria Theresia Huben, horlogemaker te Venlo

13 november 1840

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar:

1.Jacobus Heysters, hovenier te Venlo, mede als gevolmachtigde van zijn broer:

a)Herman Mathieu Heysters, kleermaker te Parijs;

en namens zijn neven:

b)Michiel Napoleon Peters, schrijnwerker te Brussel, en Jacobus Heysters, kleermaker te Parijs;

2.Helena Heysters, weduwe van Johannes Stikkelbroek en van Jacobus van Oyen, zonder beroep te Venlo, mede namens haar voorn. neven;

een huis met stal gelegen te Venlo in de Houtstraat naast enerzijds Pieter Leenders en anderzijds de weduwe Gerard van Leipsig.

Koper was Johannes Engelbert Boudewijns, getrouwd met Maria Theresia Huben, horlogemaker te Venlo, voor f 350. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4405, repertorium notaris P.L. de Lom de Berg 1840 nr. 207)

1842 OAT

I 1010, huis, 65 ca

eigenaar: J.E. Boudewijns, horlogemaker te Venlo.

HAKKESPLAATS

[HAKKESPLAATS 1]

Sectie I 955, 4 are 75 ca

[v.a. 1885: I 2914, 5 are 15 centiareen

Bestemming:

1793-1942tuin

Eigenaren:

-1793Familie Van Aefferden

1793-1817Jan Koenraad van de Vaero x Maria Clara Debrun

1817-1824Willem Martinus Ariens x Maria Carolina Catharina Bontamps

1824-1835opb.verk. f 604,80Francis Ruthiel, ondernemer te Venlo, x Anna Catharina Dery

1835-1841verk. 600 fr.Gerard Jacob Janssen, fabrikant te Venlo

1841-1868verk.Hendrik Joseph Simon Joiris, aannemer van openbare werken te Venlo, ∞ Maria Eleonora Victoria Sijben

1868-1890delingHendrik Joseph Simon Joiris, aannemer van openbare werken te Venlo

1890-1928erfenisJosephina en Anna Joiris, renteniersters te Venlo

1928erfenisKinderen Lemmens

1928-1942koop f 2625Jacob Cornelis Hubertus Collin, industrieel te Venlo, Jodenstraat 16

1942-ruilJoannes Jacobus Antonius Collin, koopman te Venlo, Villapark 3

2 juli 1793

T.o.v. de stadhouder en schepenen van Venlo: Edmundus Ruys, raad en landrentmeester-generaal van het Overkwartier van Gelderland, en zijn echtgenote Clara van Aefferden, Alexander Franciscus van Aefferden, allen mede namens hun broer en zuster, respectievelijk zwager en zwegerse Henricus Ruys van Nieuwenbroeck en zijn echtgenote Joanna Clara van Aefferden, alsmede namens Alexander Schott, gepensioneerd officier ten dienste van de Allerheiligste Majesteit, en zijn echtgenote Ernestina van Aefferden, hun zuster en zwegerse, krachten koopcedule dd. 10 november 1792, hierna geregistreerd, dragen over aan Mr. J.C. van den Vaero, schout van Venlo, en zijn echtgenote M.C. de Brun, **"een huys en erve gelegen op den Ouden Markt", naast enerzijds erf van de heer kapitein en ingenieur De Veye en anderzijds dat van Gerardus van Grieken c.s., met het "daertoe gehorig hofje agter gemelt huys op Hackesplaetse gelegen"**, zijnde het huis belast met een kapitaal van 100 pattacons of 400 gl. Kleefs t.b.v. de Pastorie alhier, en met een kapitaal van 400 gl. Kleefs t.b.v. de heer raad en landrentmeester Ruys en zijn echtgenote Clara van Aefferden voornoemd, met een kapitaal van 2000 gl. Kleefs t.b.v. E. Wassenberg, en tenslotte met een kapitaal van 1200 gl en 1300 gl. Hollands, samen dus 2500 gl. Hollands of 5000 gl. Kleefs t.b.v. de heer advocaat L.J. Clout te Roermond.

10 november 1792 Venlo

Alexander Scott, gepensioneerd officier ten dienste van Zijne Allerheiligste Majesteit, en zijn echtgenote Ernestina van Aefferden, Henricus Ruys van Nieuwenbroeck en zijn echtgenote Joanna van Aefferden, Edmundus Ruys, raad en landrentmeester-generaal van het Overkwartier van Gelderland, en zijn echtgenote Clara van Aefferden, en Alexander Franciscus van Aefferden, verkopen aan schout J.C. van den Vaero en zijn echtgenote M.C. de Brun, **"een huys en erve alhier te Venlo gelegen op den Ouden Markt", naast enerzijds de heer kapitein De Veye en anderzijds Gerardus van Grieken, met het "daertoe gehorig hofje agter voors. huys op Hackesplaetse gelegen"** c.a., thans gehoord zijnde door de heer raad Vos de Wael zijnde vrij en allodiaal, maar belast met een kapitaal van 100 pattacons of 400 gl. Kleefs t.b.v. de Pastorie alhier tegen een jaarlijkse rente van 13 gl. 6 st. Kleefs vervallende op 31 december, met een kapitaal van 400 gl. Kleefs vervallende op St. Geertruydag (= 17 maart) t.b.v. de heer raad en landrentmeester Ruys en zijn echtgenote Clara van Aefferden voornoemd en gebruikt voor de aankoop van voornoemde hof, thans bij het huis gehorende, met een kapitaal van 2000 gl. Kleefs volgens zegelbrief dd. december 1788 à 4% jaarlijks t.b.v. E. Wassenberg, en tenslotte met een kapitaal van 1200 gl en 1300 gl. Hollands, samen dus 2500 gl. Hollands of 5000 gl. Kleefs volgens obligatie dd. 3 oktober 1783 t.b.v. de heer advocaat L.J. Clout te Roermond, voor 10.000 gl. Kleefs, waaraan alle voornoemde kapitalen, in totaal 7000 gl. Kleefs gekort mogen worden. De overdracht zal plaats vinden met Pasen a.s. met toestemming van de tijdelijke huurder, die voordien nog de nodige reparaties moet verrichten krachtens zijn huurcontract. (GAV, SAV eva.nr. 2611, overdrachtregister Venlo 1793-1796)

22 augustus 1817

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Jean Conrad van den Vaero, oud-scholtis van deze stad, thans lid van de gemeenteraad van Venlo, en zijn echtgenote Marie Claire de Brun, te verkopen voor 11.000 Kleefse gl. aan Guillaume Martin Ariens, meerderjarig en particulier te Venlo, **een huis c.a. gelegen te Venlo aan de Oude Markt nr. 113 naast enerzijds Henry Joseph Thissen en anderzijds de erfgenamen Van Grieken, met erachter de "ecurie" en de remise aan de Hakkesplaats, plus de tuin omgeven door muren.** Het huis was eigendom van de verkopers middels een koopakte dd. 2

juli 1793 gepasseerd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo van de erfgenamen van de ontvanger-generaal Van Aefferden. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4301, 1817 nr. 118)

26 februari 1824

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Willem Conraets, directeur van het postkantoor te Venlo, en Jozef Keuller, substituut-griffier bij het vredegerecht te Venlo, als curators van het faillissement van Willem Martinus Ariens, openbaar te verkopen ten huize van Frans Sijben te Venlo o.a.:

1.een huis en erf gelegen te Venlo op de Oude Markt nr. 138, naast enerzijds Hendrik Jozef Thissen en anderzijds het navolgende huis;

2.een huis gelegen naast het voorgaande huis, nr. 137, en anderzijds de heer Richardt;

3.een tuin gelegen op de zogenaamde Hakkesplaats omgeven door muren en westwaarts de stadswal, groot nagenoeg 5 aren;

4.een huisje op voorn. Hakkesplaats naast enerzijds Jan Hendrix en anderzijds Jan Vallen; ...

Ariens was eigenaar van:

1.krachtens aankoop van Jan Koenraad van de Vaero en diens echtgenote Maria Clara Debrun dd. 2 augustus 1817 verleden t.o.v. deze notaris;

dit goed is belast met een kapitaal van 2000 francs tegen een jaarlijkse rente van 4% t.b.v. Jakob Opdenoordt, apotheker te Venlo, gevestigd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 14 juni 1784;

2.krachtens aankoop samen met zijn echtgenote Maria Carolina Catharina Bontamps, met wie hij in gemeenschap van goederen was getrouwd, van mej. Henrietta van Griecken bij akte dd. 16 december 1820 verleden t.o.v. deze notaris;

dit goed is tevens belast met een kapitaal van f 1134 tegen een jaarlijkse rente van 5% t.b.v. voorn. mej. van Griecken, zonder beroep te Venlo verleden t.o.v. deze notaris dd. 1 mei 1823;

3.zie 1.

4.krachtens aankoop gedaan samen met zijn voorn. echtgenote van Maria Anna Rouss, winkelierster te Venlo, als erfgename van wijlen Johan Mathijs Wolfers, bij proces-verbaal van openbare toewijzing verleden voor deze notaris dd. 30 juni 1820.

Een van de verkoopvoorwaarden was: "dat de stal en de kleine schop of bergplaats thans bij het huis onder artikel een gehorende, daarvan zullen worden afgenomen en met het huis onder artikel twee vermeld te koop gesteld en verkocht, zoodanig dat de muur van de opvaart eene gemeene scheidsmuur voor de beide huizen zal blijven, zullende de waterleiding van het huis nummer twee, zooals zij thans over de opvaart van het huis artikel een loopt, moeten blijven bestaan, terwijl de twee thans zijnde deuren vóór gemelden stal en schop, door den aankoper van het huis nummer twee, zullen behooren toegemaakt te worden".

8 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris wordt overgegaan tot de openbare verkoop van voorn. goederen en de voorlopige toewijzing.

1.wordt uitgezet aan f 2835 = 6000 francs, waarop niet werd geboden;

2.wordt uitgezet aan f 1653, 75 - 3500 francs, waarop eveneens niemand biedt;

3.uitgezet aan f 283, 50 = 600 francs, en werd na diverse biedingen voorlopig toegewezen voor f 481, 95 = 1020 francs aan Hendrik Mengels, grondeigenaar te Venlo;

4.uitgezet aan f 141, 75 = 300 francs, en werd voorlopig toegewezen aan Jozef Rouleaux, leiendekker te Venlo, voor f 146, 47 = 310 francs.

15 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris vindt de definitieve toewijzing plaats van:

3.voorn. tuin voor f 604, 80 = 1280 francs t.b.v. Francis Ruthiel, koopman te Venlo, (voor wie de laatste hoger, Hendrik Mengels, verklaart te hebben geboden) getrouwd met Anna Catharina Dery;

4.voorn. huisje voor f 174, 82 = 370 francs aan Jozef Rouleaux, leiendekker te Venlo, getrouwd met Lambertina Florus.

Vervolgens werden andermaal de goederen te koop gesteld waarop voordien niet werd geboden. Ook nu bood op deze goederen niemand, waarop besloten werd deze later nogmaals te koop te stellen.

22 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris worden nogmaals te koop gesteld o.a. de onder 1. en 2. genoemde huizen.

1.werd na diverse biedingen voorlopig toegewezen aan Frans Sijben, koffiehuishouder te Venlo, voor f 2291, 62 = 4850 francs;

2.werd na diverse biedingen voorlopig toegewezen aan Hendrik Sadée, ambtenaar der administratie van 's Rijks Accijnzen te Venlo, voor f 1374, 94 1/2 = 2910 francs.

29 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris wordt overgegaan tot de definitieve toewijzing van de voorn. goederen t.w.:

1.aan George Wilhelm Rosenkranz, ongehuwde meerderjarige koopman te Venlo, namens wie Frans Sijben verklaart te hebben gehooft, voor f 2669, 62 1/2 = 5650 francs;

2.aan Hendrik Sadée voorn., getrouwd met Catharine Lemmen, voor f 1535, 62 1/2 = 3250 francs.
(GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4304, 1824 nr. 27, 32, 36, 38, 40)

27 mei 1835

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verklaren Francis Ruthiel, koopman te Venlo, en zijn echtgenote Anna Catharina Dery te verkopen aan Gerard Jacob Janssen, fabrikant te Venlo, **een tuin gelegen te Venlo op de zogenaamde Hakkesplaats omgeven door muren en aan de westzijde de stadswal, groot nagenoeg 5 aren**, voor 600 francs. De tuin behoorde hen toe krachtens proces-verbaal van openbare toewijzing verleden t.o.v. notaris Bloemarts te Venlo dd. 15 maart 1824. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4382, 1835 nr. 61)

14 december 1841

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verklaart Gerard Jacob Janssen, rentenier te Venlo, te verkopen aan Henri Joseph Simon Joiris, koopman te Venlo, getrouwd met Victoire Syben, **een huis en erf met achterhuis, twee open plaatsen en opvaart, uitkomende op de zogenaamde Hakkesplaats, gelegen te Venlo op den Ouden Markt, naast enerzijds Charlotta van Wessem, echtgenote van Maximiliaan van Oeyen, wn anderzijds Frans Antoon de Gruyter, I 958, groot 2 aren 67 ca, en verder een achter het huis aanschietende en op op coorn. Hakkesplaats gelegen tuin, groot 4 aren 75 ca "omgeven met muren", I 955, grenzende aan de Stadswal en aan Frans Antoon de Gruyter voorn., voor f 4500.**

Het huis c.a is afkomstig uit de nalatenschap van zijn ouders wijlen Johan Pieter Janssen en Maria Jacoba Olie, krachtens akte van deling dd. 27 september 1830 en geregistreerd te Peer op 4 december 1830. De tuin was eigendom krachtens koopakte van het echtpaar Francis Ruthiel en Anna Catharina Dery dd. 27 mei 1835 verleden t.o.v. notaris Thiessen te Venlo. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4398, 1841 nr. 208)

1842 OAT

I 955, tuin, 5 are 5 ca

H.J.S. Joiris, commissionare te Venlo Oude Markt.

25 november 1868

T.o.v. L. Linssen, notaris te Echt, gaan:

a) Hendrik Joseph Simon Joiris, aannemer van openbare werken te Venlo, weduwnaar van Maria Eleonora Victoria Sijben;
b) zijn kinderen uit voornoemd huwelijk t.w.:

1) Maria Josephina Hubertina Joiris;

2) Servatius Hubertus Alphonsus Joiris;

3) Anna Catharina Martina Hubertina Joiris; alledrie zonder beroep te Venlo;

over tot de scheiding en deling van de goederen van voornoemd echtpaar, waarvan beide partijen a) en b) ieder voor de helft eigenaar zijn, t.w.:

1. een huis en erf met twee open plaatsen en tuin gelegen te Venlo op de Oude Markt, samen groot 6 roeden 90 ellen, sectie I nrs. 958 en 955, geschat aan f 4800;

2. weiland gelegen te Blerick op het Dopbroek, groot 21 roeden 85 ellen, sectie A nr. 1713, naast Gerard Steegh, Hermanus Derkx, de wed en de bouwhof De Zondaar;

3. weiland en schaapsweide aldaar, groot 50 roeden 5 ellen, sectie A nr. 1727, naast Gysbert Klerken, Peter Joannes Arts en de gemeente;

4. bouwland aldaar, groot 39 roeden 95 ellen, sectie A nr. 1730, naast Louis Berger en van drie kanten de gemeente weg;

deze laatste drie percelen zijn samen geschat op f 400;

5. contant geld ad f 5200;

totaal te verdelen f 10.400;

waarvan de helft zijnde f 5200 toekomt aan partij a) en de andere helft aan zijn kinderen zijnde ieder f 1733, 33 1/3.

Vader Joiris krijgt de onroerende goederen toebedeeld en de kinderen worden ieder met voornoemd bedrag uitgekocht. Alle andere roerende goederen behorende tot voornoemde erfenis zijn reeds naar tevredenheid verdeeld onder de partijen.

Het huis c.a. voornoemd was verkregen bij akte verleden t.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, dd. 14 december 1841, en de andere percelen bij akte verleden t.o.v. dezelfde notaris dd. 3 juni 1843. (Kadaster Roermond, Dagregister 263/23)

11 februari 1890

Josephina en Anna Joiris, renteniersters te Venlo, verkopen aan Willem Joosten, kuiper te Venlo, voor f 400 een perceel bouwterrein gelegen te Venlo aan Hakkesplaats, groot 2 aren 48 ca, sectie I nr. 2913, onder de voorwaarden dat "de scheidsmuur tusschen de perceelen sectie I n^o 2913 en **sectie I n^o 2914** der gemeente Venlo blijft den eigendom der verkoopsters", en de koper "is gehouden na te komen de voorwaarden en verplichtingen ten behoeve der gemeente Venlo bedongen bij den verkoop van voorschreven perceel door die gemeente aan den heer Joiris, vader der verkoopsters. De koper mag voor de op het verkochte te stichten gebouwen geen gebruik maken van voormelden scheidsmuur. In den achtergevel dier

gebouwen mogen in de oververdiepingen geene vensters of openingen gemaakt worden, tenzij dezelve een meter tachtig centimeter oven de vloer worden aangebracht en de vensters mogen alleen door middel van tuimelramen worden geopend. Mochten de koper of zijne rechtverkrijgenden in strijd hiermede handelen, dan hebben de verkoopsters het recht die vensters of openingen te doen dichtmaken". (Kadaster Roermond, Dagregister 474/154)

2 april 1928

T.o.v. H.M.J. Verheggen, notaris te Blerick, wordt openbaar verkocht in het café Central aan de Markt te Venlo op verzoek van:

Louis Eduard Liget, conducteur der Bruggen en Wegen te Luik, namens zichzelf en als lasthebber van:

- 1) zijn echtgenote Petronella Lemmens, zonder beroep te Luik;
 - 2) E.H. Joseph Lemmens, R.K. priester en pastoor te Sint Foi, Luik;
 - 3) E.H. Charles Lemmens, R.K. priester en kapelaan te Foreest bij Brussel (Ukkel);
 - 4) Lucie Lemmens, religieuze te Reuver;
- van o.a.:

1. heerenhuis met achterbouw, binnenplaats, erf en tuin gelegen te Venlo aan de Oude Markt, sectie I nrs. 958 en 2914, samen groot 7 aren;

afkomstig uit de nalatenschap van Anna Martina Catharina Hubertina Joiris, overleden te Venlo op 9 februari jl., die ze hadden geërfd krachtens haar testament in bewaring gegeven bij notaris Linssen te Roermond op 15 juli 1914.

De koper van het huis, sectie I nr. 958, is verplicht: "a. het vensterglas in het raam der slaapkamer, uitzicht gevende op het erf van de familie Van de Loo te Venlo, voor den eersten juni negentienhonderd achtentwintig voor twee/derde gedeelte, zijnde de twee onderste vakken, te vervangen door ondoorzichtbaar glas, en b. het klein raam van de slaapkamer eveneens uitzicht gevende op het erf van de familie Van de Loo te Venlo, eveneens voor den eersten juni negentienhonderd achtentwintig van twee ijzeren staven te doen voorzien." Koper van 1. was voor f 8000 Jacob Cornelis Hubertus Collin, industrieel te Venlo, die verklaart sectie I nr. 958, zijnde huis en bergplaats, groot 1 are 85 ca, voor f 5375 te hebben gekocht namens Jacobus Hubertus Dings, landbouwer te Genooij onder Velden, en **sectie I nr. 2914, groot 5 are 15 ca** voor f 2625 voor zichzelf. (Kadaster Roermond, Dagregister 932/127)

28 april 1942

T.o.v. P.J.H. Brouwers, notaris te Heerlen, ruilt Jacobus Cornelis Hubertus Collin [= Collin senior], koopman te Venlo, Jodenstraat 16, met Joannes Jacobus Antonius Collin [= Collin junior], koopman te Venlo, Villapark 3: "de geheele handelszaak, gevestigd te Venlo, onder de firma Jac Collin-Gielen, handeldrijvende in oud papier, oude metalen, oud ijzer, lompen, textielafvallen, en andere afvalstoffen, alsook in alle vulmaterialen voor stoffeerderijen en zoo voort, alles in den ruimsten zin des woords", en diverse onroerende goederen:

1. huis en pakhuis en tuin gelegen te Venlo aan de Jodenstraat 16, de Kolenstraat en de Hakkesplaats, sectie I nr. 3846, groot 7 are 30 ca, verkregen bij onderhandse akte van deling dd. Venlo 6 november 1923;
2. drie huizen gelegen aldaar aan de Jodenstraat 18, 20 en 22, sectie I nrs. 3847-3849, samen groot 1 are 87 ca, in eigendom verkregen bij akte verleden t.o.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 25 oktober 1898, en bij akte verleden t.o.v. notaris Roersch te Venlo dd. 31 januari 1898;
3. **tuin gelegen aldaar aan de Hakkesplaats, sectie I nr. 2914, groot 5 are 15 ca**, in eigendom verkregen bij onderhandse akte dd. Venlo 26 juli 1938;
4. pakhuis gelegen aldaar aan de Roodestraat (= Jodenstraat) 2 genaamd "De Vlijt", sectie nr. 3631, groot 8 are 15 ca, verkregen bij akte verleden t.o.v. notaris Vissers te Blerick dd. 25 oktober 1909.

Verder nog het recht op voornoemde firmanaam, de goodwill van de handelszaak.

De totale waarde van het bovenstaande werd geschat op f 73.150.

Alle aandelen in de N.V. Handel in Afvalproducten te Venlo, gesteld op f 687,91.

Een vordering van Collin sr. op de N.V. Handel in Afvalproducten te Venlo, groot f 1467,08.

De inventaris der magazijnen en van het kantoor, ter waarde van f 5070.

De gehele voorraad van de zaak, ter waarde van f 7885,65.

Alle vorderingen op de zaakdebiteuren, alsmede van het saldo op de postcheque- en girodienst, en de kasgelden, in totaal f 16.261,33.

Collin junior neemt alle schulden over t.l.v. de handelszaak ten bedrage van f 8327,10.

Alle rechten tegen de gemeente Venlo op grond van verandering van de rooilijn c.a., waaronder ook te verstaan is onteigening, eventueel voortvloeiende uit de overdracht van Collin senior aan Collin junior. Deze rechten zijn in de voornoemde waarden reeds verrekend. In totaal werd er dus overgedragen: f 96.194,87

Collin senior krijgt daarvoor in eigendom:

zes huizen met erven gelegen te Belfeld aan de Rijksweg Noord nrs. 22, 23, 24, 25, 26 en 27, groot 31 aren 44 ca, te nemen uit sectie A nrs. 2042 en 2045, verkregen bij koopakte verleden t.o.v. notaris Wagemans te Tegelen dd. 9 december 1940, en een aantal hypothecaire vorderingen in totaal voor f 37.200.

Verder 5 huizen en een café gelegen te Tegelen aan de Nachtegaalstraat ter waarde van f 26.000., verkregen t.o.v. deze notaris op 24 april jl.

Verder ontvangt Collin senior nog f 11.962,37, die uit blijft staan tegen een jaarlijkse rente van 4%.

Collin junior verklaart tevens, mede namens zijn echtgenote Anna Maria Therese Magdalena Nassen, te verhuren aan Collin senior het woonhuis gelegen te Venlo aan de Jodenstraat 16 en de tuin aan de Hakkesplaats, voor f 60 per maand. Indien door "overlijden of opkomende geestelijke of lichamelijke ongeschiktheid van Collin junior" het belang van de voornoemde firma "Jac Collin-Gielen" geschaadt wordt, komt alles weer op naam van Collin senior, zonder verrekening of schadevergoeding. (Kadaster Roermond, Dagregister 1158/81)

HAKKESPLAATS [1a]

I 967, 35 centiareen

Bestemming:

1842-1853huis(je)

Eigenaren:

[1842]-1853Johanna Catharina Lemmen x Joseph Higly, xx Jan Hendrik Sadée

1853-opb.verk. Johan Willem Hendrickx, tapper en hovenier te Venlo, ∞ Maria Johanna Brouwers

1842 OAT

I 967, huis, 35 ca

eigenaar: weduwe Hendrik Sadée, rentenierster te Venlo.

18 april 1853

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg "in de Fontein" van de weduwe Josef Bours:

1)Jean Baptiste Pierre Joseph Higly, ontvanger der belastingen te Sint Odiliënberg;

2)Anna Catharina Higly, rentenierster te Venlo;

beiden kinderen van wijlen Johanna Catharina Lemmen, in eerste huwelijk met Joseph Higly;

3)Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo;

4)Carolina Sadée, zonder beroep te Venlo, echtgenote van Hendrik Jan van Liebergen;

5)Maria Rosalia Sadée, rentenierster te Venlo, weduwe van Theunis Pieters Smit;

6)Laurens Linssen, kandidaat-notaris te Venlo, als gevolmachtigde van:

a)Henri Daniel Sadée, eerste luitenant der infanterie in garnizoen te Namen;

b)Frederic Sadée, geëmployeerde bij het belgisch Ministerie van Openbare Werken te Brussel;

c)Louis Sadée, tweede luitenant der cavallerie te Leuven;

de zes laatste personen zijn kinderen van wijlen voornoemde Johanna Catharina Lemmen in haar tweede huwelijk met wijlen Jan Hendrik Sadée:

1.een huis met open plaats gelegen op de Oude Markt "hebbende een uitgang op de Steenstraat", samen groot 1 roede 15 ellen naast enerzijds Jan Karel Pannemans en anderzijds Hendrik van Elswyck en achter uitschietende aan het erf van de heer Jockin, sectie I nr. 1036;

2.een huis met open plaats gelegen op de Oude Markt naast het daarachter aanschietende huis uitkomende aan de zogenaamde Hakkesplaats, samen groot 2 roeden 15 ellen, naast enerzijds George Willem Rozenkranz en anderzijds de erfgenamen Richardt, sectie I nrs. 962 en 967;

3.een huis gelegen in de Hoogstraat, groot 55 ellen naast enerzijds Johan Lamberts en anderzijds de weduwe Seetsen, sectie I nr. 902;

4.een huis en erf met tuin gelegen in de Minnebroedersstraat, groot 2 roeden 85 ellen, naast enerzijds Pieter Frans sax en anderzijds het Departement van Oorlog, sectie I nr. 428;

5.een huis in de Kleine Kerkstraat, groot 40 ellen, naast enerzijds het stadsschoolgebouw en anderzijds de erfgenamen Wassenbergh, sectie I nr. 310;

6.een huis in de Kleine Kerkstraat, groot 50 ellen naast enerzijds Leonard Hendrikx en anderzijds het open plein van de kerk, sectie I nr. 375.

Het huis onder 1. behoort de verkopers toe door koop door wijlen hun moeder Johanna Catharina Lemmen voor de helft en voor de andere helft door de kinderen uit haar eerste huwelijk, zodat dit huis thans toebehoort voor de helft aan voornoemde kinderen uit het eerste huwelijk en voor de andere helft door de gezamenlijke kinderen.

Het huis onder 6. is patrimoniaal goed van hun moeder, zodat haar voornoemde kinderen thans ieder eigenaar zijn voor 1/8 deel.

De huizen onder de nrs. 2 t/m 5 zijn aangekocht in gemeenschap van goederen door hun moeder tijdens haar tweede huwelijk, zodat deze thans voor de helft toebehoren aan haar zes kinderen uit dit huwelijk en de andere helft aan haar acht gezamenlijke kinderen.

Herkomstitels van deze huizen zijn de verkopers niet bekend.

Kopers van de huizen zijn:

1.de verkoopster Anna Catharina Higly voor f 1500;

2.Johan Willem Hendrickx, tapper en hovenier te Venlo, getrouwd met Maria Johanna Brouwers, voor f 1725;

3.de verkoopster Anna Catharina Higly voor f 430;

4.Godfried Keulus, tapper te Venlo, getrouwd met Josepha Laube, voor f 1110;

5.Peter Jan Hanen, hovenier te Venlo, voor f 530;

6. Peter van Lent, kuiper te Venlo, getrouwd met Johanna Petronella Hemmix voor f 380.
(Kadaster Roermond, Dagregister 103/3)

HAKKESPLAATS [1a]

Sectie I 967

Bestemming:

1842-1853huis

Eigenaren:

[1842]-1853Johanna Catharina Lemmen x Joseph Higly, xx Jan Hendrik Sadée

1853-opb.verk. Johan Willem Hendrickx, tapper en hovenier te Venlo, ∞ Maria Johanna Brouwers

1842 OAT

I 967, huis, 35 ca

eigenaar: weduwe Hendrik Sadée, rentenierster te Venlo.

18 april 1853

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg "in de Fontein" van de weduwe Josef Bours:

1)Jean Baptiste Pierre Joseph Higly, ontvanger der belastingen te Sint Odiliënberg;

2)Anna Catharina Higly, rentenierster te Venlo;

beiden kinderen van wijlen Johanna Catharina Lemmen, in eerste huwelijk met Joseph Higly;

3)Gustaaf Sadée, winkelier te Venlo;

4)Carolina Sadée, zonder beroep te Venlo, echtgenote van Hendrik Jan van Liebergen;

5)Maria Rosalia Sadée, rentenierster te Venlo, weduwe van Theunis Pieters Smit;

6)Laurens Linssen, kandidaat-notaris te Venlo, als gevolmachtigde van:

a)Henri Daniel Sadée, eerste luitenant der infanterie in garnizoen te Namen;

b)Frederic Sadée, geëmployeerde bij het belgisch Ministerie van Openbare Werken te Brussel;

c)Louis Sadée, tweede luitenant der cavallerie te Leuven;

de zes laatste personen zijn kinderen van wijlen voornoemde Johanna Catharina Lemmen in haar tweede huwelijk met wijlen Jan Hendrik Sadée:

1.een huis met open plaats gelegen op de Oude Markt "hebbende een uitgang op de Steenstraat", samen groot 1 roede 15 ellen naast enerzijds Jan Karel Pannemans en anderzijds Hendrik van Elswyck en achter uitschietende aan het erf van de heer Jockin, sectie I nr. 1036;

2.een huis met open plaats gelegen op de Oude Markt naast het daarachter aanschietende huis uitkomende aan de zogenaamde Hakkesplaats, samen groot 2 roeden 15 ellen, naast enerzijds George Willem Rozenkranz en anderzijds de erfgenamen Richardt, sectie I nrs. 962 en 967;

3.een huis gelegen in de Hoogstraat, groot 55 ellen naast enerzijds Johan Lamberts en anderzijds de weduwe Seetsen, sectie I nr. 902;

4.een huis en erf met tuin gelegen in de Minnebroedersstraat, groot 2 roeden 85 ellen, naast enerzijds Pieter Frans sax en anderzijds het Departement van Oorlog, sectie I nr. 428;

5.een huis in de Kleine Kerkstraat, groot 40 ellen, naast enerzijds het stadsschoolgebouw en anderzijds de erfgenamen Wassenbergh, sectie I nr. 310;

6.een huis in de Kleine Kerkstraat, groot 50 ellen naast enerzijds Leonard Hendrikx en anderzijds het open plein van de kerk, sectie I nr. 375.

Het huis onder 1. behoort de verkopers toe door koop door wijlen hun moeder Johanna Catharina Lemmen voor de helft en voor de andere helft door de kinderen uit haar eerste huwelijk, zodat dit huis thans toebehoort voor de helft aan voornoemde kinderen uit het eerste huwelijk en voor de andere helft door de gezamenlijke kinderen.

Het huis onder 6. is patrimoniaal goed van hun moeder, zodat haar voornoemde kinderen thans ieder eigenaar zijn voor 1/8 deel.

De huizen onder de nrs. 2 t/m 5 zijn aangekocht in gemeenschap van goederen door hun moeder tijdens haar tweede huwelijk, zodat deze thans voor de helft toebehoren aan haar zes kinderen uit dit huwelijk en de andere helft aan haar acht gezamenlijke kinderen.

Herkomstitels van deze huizen zijn de verkopers niet bekend.

Kopers van de huizen zijn:

1.de verkoopster Anna Catharina Higly voor f 1500;

2.Johan Willem Hendrickx, tapper en hovenier te Venlo, getrouwd met Maria Johanna Brouwers, voor f 1725;

3.de verkoopster Anna Catharina Higly voor f 430;

4.Godfried Keulus, tapper te Venlo, getrouwd met Josepha Laube, voor f 1110;

5.Peter Jan Hanen, hovenier te Venlo, voor f 530;

6. Peter van Lent, kuiper te Venlo, getrouwd met Johanna Petronella Hemmix voor f 380.
(Kadaster Roermond, Dagregister 103/3)

HAKKESPLAATS [2]

I 952, 1 are 15 ca

Eigenaren:

[1842]Christiaan Gudden, winkelier en koopman te Venlo in de Peperstraat

1842 OAT

I 952, bergplaats, 1 are 15 ca

eigenaar: Christiaan Gudden, winkelier en koopman te Venlo Peperstraat.

HAKKESPLAATS [3]

Sectie I 954, 1 are 15 ca

[v.a. 1847, HAKKESPLAATS I 1354]

Bestemming:

1842tuin

Eigenaren:

[1842]Jan Hendrixx, tuinier te Venlo Jodenstraat

-1893erfenis?Leonard Hendrixx ∞ Hendrina van Kaldekerken

1893-delingHubert Hendrixx, tuinier te Venlo

1842 OAT

I 954, tuin, 1 are 15 ca

eigenaar: Jan Hendrixx, tuinier te Venlo Jodenstraat

8 maart 1893

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, gaan Hendrik Hendrixx, bakker en winkelier, Jan Hendrixx, koffiehuisouder, Hubert Hendrixx, tuinier en Theodoor Hendrixx, slager, allen te Venlo, over tot scheiding en deling van de navolgende goederen gelegen in de gemeente Venlo, o.a.:

1.huis en erf gelegen aan de Vleesstraat, groot 1 are, sectie I nr. 675, geschat aan f 6000;

3.gebouwen en erf met tuin gelegen aan de Jodenstraat en aan Hakkesplaats, samen groot 3 aren 10 ca, sectie I nrs. 1354, 1849-1851, geschat aan f 3300.

In totaal werd er voor een bedrag van f 20.200 verdeeld.

De goederen behoren hen ieder toe voor ¼ deel uit de erfenis van hun ouders, de te Venlo overledenen, Leonard Hendrixx en Hendrina van Kaldekerken.

Het huis onder 1. werd toebedeeld aan Hendrik Hendrixx.

De gebouwen c.a. onder 3. werden toebedeeld aan Hubert Hendrixx. (Kadaster Roermond, Dagregister 501/39)

HAKKESPLAATS [4]

I 951, 1 are 80

Bestemming:

1839branderij

Eigenaren:

[1839-1842]Familie Mattousch

13 februari 1839

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Maria Francisca Ophoff, weduwe van Pieter Mattousch, winkelierster te Venlo, aan haar zoon Joseph Mattousch, zonder beroep te Venlo, **een huis met branderij, gelegen te Venlo op de Jodenstraat nrs. 950-951 sectie I**, voor 8000 francs, welke is goedgekeurd door Maria Francisca Cecilia Mattousch, echtgenote van Hendrik Harmes, koopman, en Maria Elisabeth Mattousch, zonder beroep, beiden wonende te Venlo, zusters van de koper. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4404, repertorium notaris P.L. de Lom de Berg 1839, 13 februari nr. 26)

1842 OAT

I 951, stokerij, 1 are 80 ca

eigenaar: Jozef Mattousch, brander te Venlo Jodenstraat.

HAKKESPLAATS [6]

Sectie I 953, 30 ca

Bestemming:

1820-1938huis(je)

Eigenaren:

-1820Johan Mathijs Wolffers, commissaris van politie te Venlo

1820erfenis f 265Maria Anna Rouss, winkelierster te Venlo

1820-1824verkoop 570 fr.Willem Martinus Ariens x Maria Carolina Catharina Bontamps

1824-[1842]opb.verk. f 174, 82Thomas Jozef Rouleaux, leiendekker te Venlo, x Lambertina Florus

-1938Familie Dings

1938-delingJacobus Johannes Hubertus Dings, aannemer te Venlo, Oude Markt 14, ∞ Anna Camps

Bewoner:

1820J.M. Rupp

6 mei 1820

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaart Jean Mathieu Wolffers, ongehuwd, commissaris van politie te Venlo, zijn testament te maken. Hij benoemt tot zijn universele erfgename, zijn huishoudster Marie Anne Rouss. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4302, 1820 nr. 76)

22 mei 1820

Memorie van Successie van Jean Wolffers. Hij heeft getesteerd t.o.v. notaris Bloemarts te Venlo dd. 6 mei 1820, waarbij hij als erfgename benoemde, de niet aan hem verwante, Marie Anne Rouss. Zij erfde **"une maisonnette" gelegen op Hakkesplaats, bewoond door J.M. Rupp voor f 30 jaarlijks, waard f 265.**

Indien hij niet had getesteerd zouden hebben geërfd:

enerzijds,

Jacqueline Caroline Catherine Bontamps, getrouwd met Henri Goossens;

Charles Hubert Leonard Bontamps, ongetrouwd;

Emilia Bontamps, ongetrouwd;

Marie Caroline Catherine Bontamps, getrouwd met Guillaume Martin Ariens;

Henri François Bontamps, ongetrouwd, allen wonende te Venlo, en anderzijds:

Jean Wolffers, coiffeur te Rotterdam en zijn broers en zusters of nakomelingen.

16 juni 1820

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaart Marie Anne Rouss, huishoudster te Venlo, als universele erfgename van wijlen Jean Mathieu Wolffers, commissaris van politie te Venlo, krachtens diens testament verleden t.o.v. deze notaris dd. 6 mei jl., openbaar te verkopen ten huize van de herbergier Gerard Gubbels, o.a. :

1.een huis c.a. gelegen te Venlo in de Vleesstraat nr. 188 naast enerzijds het huis van de weduwe van Domburgh en anderzijds het huis van de heer Ferber, belast met f 1069 t.b.v. de heren Victor A. en Jean F. van Rijkevorsel & Comp. te Den Bosch tegen 5% jaarlijks krachtens akte verleden t.o.v. deze notaris dd. 10 mei 1819;

2."**une maisonnette" gelegen in de "endroit" genaamd Hakkesplaats naast enerzijds Jean Hendriks en anderzijds Jean Peeters.**

Het huis op de Vleesstraat werd voorlopig toegewezen aan de meestbiedende Charles Bontamps, "imprimeur-libraire" te Venlo voor 5000 francs, en het huisje op de Hakkesplaats voor 520 francs aan Guillaume Ariens, koopman te Venlo.

De definitieve toewijzing vond plaats op 30 juni 1820. Het huis in de Vleesstraat werd niet toegewezen omdat de prijs te laag was. Het huisje op de Hakkesplaats werd toegewezen aan Guillaume Ariens, koopman te Venlo, en zijn echtgenote Marie Caroline Catherine Bontamps, voor 570 francs. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4302, 1820 nr. 104, 106)

26 februari 1824

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Willem Conraets, directeur van het postkantoor te Venlo, en Jozef Keuller, substituut-griffier bij het vredegerecht te Venlo, als curators van het faillissement van Willem Martinus Ariens, openbaar te verkopen ten huize van Frans Sijben te Venlo o.a.:

1.een huis en erf gelegen te Venlo op de Oude Markt nr. 138, naast enerzijds Hendrik Jozef Thissen en anderzijds het navolgende huis;

2.een huis gelegen naast het voorgaande huis, nr. 137, en anderzijds de heer Richardt;

3.een tuin gelegen op de zogenaamde Hakkesplaats omgeven door muren en westwaarts de stadswal, groot nagenoeg 5 aren;

4.een huisje op voorn. Hakkesplaats naast enerzijds Jan Hendrix en anderzijds Jan Vallen;

...

Ariens was eigenaar van:

1.krachtens aankoop van Jan Koenraad van de Vaero en diens echtgenote Maria Clara Debrun dd. 2 augustus 1817 verleden t.o.v. deze notaris;

dit goed is belast met een kapitaal van 2000 francs tegen een jaarlijkse rente van 4% t.b.v. Jakob Opdenoordt, apotheker te Venlo, gevestigd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 14 juni 1784;

2.krachtens aankoop samen met zijn echtgenote Maria Carolina Catharina Bontamps, met wie hij in gemeenschap van goederen was getrouwd, van mej. Henrietta van Griecken bij akte dd. 16 december 1820 verleden t.o.v. deze notaris;

dit goed is tevens belast met een kapitaal van f 1134 tegen een jaarlijkse rente van 5% t.b.v. voorn. mej. van Griecken, zonder beroep te Venlo verleden t.o.v. deze notaris dd. 1 mei 1823;

3.zie 1.

4.krachtens aankoop gedaan samen met zijn voorn. echtgenote van Maria Anna Rouss, winkelierster te Venlo, als erfgename van wijlen Johan Mathijs Wolfers, bij proces-verbaal van openbare toewijzing verleden voor deze notaris dd. 30 juni 1820.

Een van de verkoopvoorwaarden was: "dat de stal en de kleine schop of bergplaats thans bij het huis onder artikel een gehoorrende, daarvan zullen worden afgenomen en met het huis onder artikel twee vermeld te koop gesteld en verkocht, zoodanig dat de muur van de opvaart eene gemeene scheidsmuur voor de beide huizen zal blijven, zullende de waterleiding van het huis nummer twee, zooals zij thans over de opvaart van het huis artikel een loopt, moeten blijven bestaan, terwijl de twee thans zijnde deuren vóór gemelden stal en schop, door den aankoper van het huis nummer twee, zullen behooren toegemaakt te worden".

8 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris wordt overgegaan tot de openbare verkoop van voorn. goederen en de voorlopige toewijzing.

1.wordt uitgezet aan f 2835 = 6000 francs, waarop niet werd geboden;

2.wordt uitgezet aan f 1653, 75 - 3500 francs, waarop eveneens niemand biedt;

3.uitgezet aan f 283, 50 = 600 francs, en werd na diverse biedingen voorlopig toegewezen voor f 481, 95 = 1020 francs aan Hendrik Mengels, grondeigenaar te Venlo;

4.uitgezet aan f 141, 75 = 300 francs, en werd voorlopig toegewezen aan Jozef Rouleaux, leiendekker te Venlo, voor f 146, 47 = 310 francs.

15 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris vindt de definitieve toewijzing plaats van:

3.voorn. tuin voor f 604, 80 = 1280 francs t.b.v. Francis Ruthiel, koopman te Venlo, (voor wie de laatste hoger, Hendrik Mengels, verklaart te hebben geboden) getrouwd met Anna Catharina Dery;

4.voorn. huisje voor f 174, 82 = 370 francs aan Jozef Rouleaux, leiendekker te Venlo, getrouwd met Lambertina Florus.

Vervolgens werden andermaal de goederen tekoop gesteld waarop voordien niet werd geboden. Ook nu bood op deze goederen niemand, waarop besloten werd deze later nogmaals tekoop te stellen.

22 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris worden nogmaals tekoop gesteld o.a. de onder 1. en 2. genoemde huizen.

1.werd na diverse biedingen voorlopig toegewezen aan Frans Sijben, koffiehuishouder te Venlo, voor f 2291, 62 = 4850 francs;

2.werd na diverse biedingen voorlopig toegewezen aan Hendrik Sadée, ambtenaar der administratie van 's Rijks Accijnzen te Venlo, voor f 1374, 94 1/2 = 2910 francs.

29 maart 1824

T.o.v. voorn. notaris wordt overgegaan tot de definitieve toewijzing van de voorn. goederen t.w.:

1.aan George Wilhelm Rosenkranz, ongehuwde meerderjarige koopman te Venlo, namens wie Frans Sijben verklaart te hebben gehooft, voor f 2669, 62 1/2 = 5650 francs;

2.aan Hendrik Sadée voorn., getrouwd met Catharine Lemmen, voor f 1535, 62 1/2 = 3250 francs.

(GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, inv.nr. 4304, 1824 nr. 27, 32, 36, 38, 40)

1842 OAT

I 953, huis, 30 ca

eigenaar: Thomas Jozef Roulaux, leiendekker te Venlo Jodenstraat.

17 oktober 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verschijnen:

1) Joseph Marie Emmanuel Bergmans, carrossier te Venlo, Sint Urbanusweg 6, gehuwd met Petronella Maria Hubertina Dings;
2) Joseph Wilhelm Hubertus Dings, tuinier te Venlo, Aan Genooi 126, gehuwd met Maria Haenen;
3) Mathias Karel Hubertus Dings, tuinier te Venlo, Sint Urbanusweg 50, gehuwd met Josephine Relouw;
4) Herman Johan Hubert Dings, tuinier te Venlo, Herungerweg 206, gehuwd met Maria Gertruda Elisa Haenen;
5) Jean Christiaan Hubert Dings, tuinier te Tegelen, Venloscheweg 76, gehuwd met Josephina Christis;
6) Hendrik Johan Hubert Dings, tuinier te Venlo, Stalbergerweg 55, gehuwd met Maria Zeelen;
7) Jacobus Johannes Hubertus Dings, aannemer te Venlo, Oude Markt 14, gehuwd met Anna Camps;
8) Antoon Martinus Hubertus Dings, tuinier te Venlo, Sint Urbanusweg 6,
die verklaren krachtens erf- en huwelijksrecht samen in onverdeeldheid te bezitten o.a. de navolgende onroerende goederen gelegen in de gemeente Venlo:

1. een huis met erf aan de Noordbuitensingel nrs. 13 en 15, sectie I nr. 3933, groot 1 are 22 ca, geschat aan f 5400;
2. twee huizen met erven aan de Paralelweg nrs. 6 en 8, sectie D nrs. 1766-1767, samen groot 2 aren 15 ca, geschat aan f 4158;
3. de villa met tuinkassen en tuiniersland aan den Stalbergweg 150, sectie D nr. 2444, groot 38 aren 10 ca, geschat aan f 15.001;
5. het huis Paralelweg 2 met bovenwoning Prinsentraat 1 en de garage met bovenwoning en open plaats Paralelweg 4 en bouwterrein aan de Prinsentstraat, sectie D nr. 1768, groot 8 aren 25 ca, geschat aan f 7800;
6. het huis met tuin Herungerweg 86, sectie D nr. 2770, groot 2 aren 87 ca, geschat aan f 5700;
- 7. huizen met erf aan de Jodenstraat en Hakkesplaats, sectie I nrs. 948 en 953, samen groot 1 are 40 ca, geschat aan f 2000.**

In totaal waren deze goederen geschat aan f 51.579 en waren afkomstig uit de nalatenschap van hun (schoon)vader Jacob Hubert Dings, ab intestato overleden te Venlo op 15 juli 1938, als erfgenenamen nalatende zijn acht voornoemde kinderen.

Er werd o.a. als volgt verdeeld:

- 3) kreeg o.a. 1., een deel van 5., en 6.;
- 6) kreeg 2. en 3.;
- 1) kreeg een deel van 5.;
- 7) kreeg 7. (Kadaster Roermond, Dagregister 1101/168)

HAKKESPLAATS [8]

I 1261, 55 ca

Bestemming:

1842schuur

Eigenaren:

[1842]Jan Hendrix, tuinier in de Jodenstraat

1842 OAT

I 1261, schuur, 55 ca

eigenaar: Jan Hendriks, tuinier te Venlo Jodenstraat.

HAKKESPLAATS [10]

I 1262, 55 ca

Bestemming:

1842huis

Eigenaren:

[1842]Jan Hendrix, tuinier in de Jodenstraat

1842 OAT

I 1262, huis, 20 ca

eigenaar: Jan Hendriks, tuinier te Venlo Jodenstraat.

KOOLSTRAAT

KOOLSTRAAT [1] [nr. 121]
sectie I 886, 75 centiaeren

Bestemming:

1842huis en stal

1842-1894huis

afgebroken en straat geworden 1907

Eigenaren:

-1805Familie Kanters-Theunissen

1805-1806koop 500 fr. Jean Guillaume Joachim Piper, gewezen luitenant-kolonel in Hollandse dienst wonende te Venlo op de Oude Markt, x Constance Susanne à Meynsma

1806-1842koop 500 fr. Nicolaas Ferber ∞ Maria Willemsen

1842opb.verk. Maria Ferber ongehuwd te Venlo

1842-1870koop Simon Joosten, hovenier en herbergier te Venlo, ∞ Maria Theodora Görts

1870-1876opb.verk. f 500 Maria Theodora Görts, tuinierster te Venlo

1876-1894koop f 1000 Johanna Linskens, naaister, en Everard Linskens, bruggegaarder, beiden te Venlo

1894-koop f 500 Jean van den Akker, koopman te Venlo, ∞ Anna Knapen, zonder beroep te Venlo

14 Germinal an XIII (= 4 april 1805)

T.o.v. P.J. Frederix, notaris te Venlo, verklaren Pierre François Canters, brandewijnkoopman te Venlo, weduwnaar van Anne Barbe Theunissen, als vruchtgebruiker en zijn kinderen Matthieu Joseph Bormans, particulier te Venlo, en zijn echtgenote Anna Barbe Canters, Jean Antoin Bours, herbergier te Venlo, en zijn echtgenote Guillieline Canters, en Guillaume Matthieu Canters, ongetrouwd wonende te St. Agatha in de Bataafse Republiek, het eigendom, te verkopen aan Jean Guillaume Joachim Piper, tentenier te Venlo, en zijn echtgenote Constance Susanne à Minsma, **een huis gelegen te Venlo in de "rue des Charbons" (= Koolstraat), naast enerzijds Jean Lenders en anderzijds voorn. straat**, voor 500 francs. Het huis was afkomstig uit de erfenis van hun ouders. (GAV, ar.nr. 145, Notarissen Venlo, inv.nr. 4288 nr. 94)

9 juli 1806

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Jean Guillaume Joachim Piper, gewezen luitenant-kolonel in Hollandse dienst wonende te Venlo op de Oude Markt, en zijn echtgenote Constance Susanne à Meynsma, te verkopen aan Jean Nicolas Ferber, tapiissier wonende te Venlo in de Vleesstraat, en zijn echtgenote Anne Marie Willemsen, **een huis gelegen te Venlo in de Koolstraat naast enerzijds Jean Lenders en anderzijds voorn. straat**, voor 500 francs. De verkopers bezitten het huis krachtens koopte dd. Venlo 14 Germinal an XIII t.o.v. notaris Frederix alhier. (GAV, ar.nr. 145, Notarissen Venlo, inv.nr. 4294 nr. 52)

16 juli 1835

Memorie van Successie van Anna Maria Barbara Willemsen, echtgenote van Johan Nicolaas Ferber.

Erfgenamen zijn haar kinderen: Anna Maria Francisca F., Peter Franciscus F., Anna Catharina F. en Antonius Joseph F.

Zij erven de helft van o.a.:

-een huis en erf op de Vleesstraat nr. 645;

-een huis en erf aldaar nr. 649;

-een huis en erf op de Koolstraat nr. 121, gekocht op 6 juni 1806 middeels een onderhandse akte.

1842 OAT

I 885, huis en stal, 75 ca

eigenaar: Nicolaas Verber, rentenier te Venlo.

23 december 1842

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Karel Frans Willemsen, rentenier te Venlo, als gevolmachtigde van Maria Ferber, meerderjarig en ongehuwd te Venlo, krachtens volmacht dd. 30 november jl. (zij noemt KFW haar neef) t.o.v. voornoemde notaris, aan Simon Joosten, hovenier en herbergier, mede gemachtigd door diens echtgenote Maria Theodora Görts, beiden wonende te Venlo, **een huis c.a. gelegen te Venlo in de Kolenstraat naast enerzijds Hendrik Koenen en van drie kanten de straat, sectie I nr. 886**, te aanvaarden met Pasen 1844. Het huis is afkomstig uit de nalatenschap van haar ouders Nicolaas Ferber en Maria Willemsen, beiden wonende en overleden te Venlo, en haar toebehorende krachtens akte van openbare verkoop gepasseerd t.o.v. notaris E. Thiessen te Venlo dd. 24 november jl. Als gevolg van deze overdracht zijn de aankopers thans een lijfrente verschuldigd aan de verkoopster van f 45, te betalen gedurende haar leven ten huize van voornoemde K.F. Willemsen te Venlo, thans de eerste keer en vervolgens jaarlijks op de 23e december. Als onderpand voor

de jaarlijkse betaling stelt Simon Joosten de helft van twee tuinen, een tuin groot 9 are 59 ca, gelegen te Venlo buiten de Roermondse Poort, naast de erfgenamen Van den Brandt en de weduwe Verbeek, sectie H nr. 96; de andere tuin, groot 5 are 92 ca, gelegen te Venlo buiten de Maaspoort, naast Vhrstiaan van Boomen de erfgenamen Ingenhaaff, sectie A nr. 294.

De aankopers verplichten zich ook "de aan dit erf thans noodzakelijk geworden zijnde herstellingen zoodra mogelijk te doen plaats hebben en hetselve steeds in goeden staat te onderhouden". De lijfrente wordt geschat in kapitaal op f 325.

Simon Joosten verplicht zich ook ter bestrijding van de herstelkosten van het pand te gebruiken een bedrag van f 283, 50, zijnde het aandeel dat zijn minderjarige kinderen verwekt in eerste huwelijk met Petronella Boots, nl. Willem, Catharina, Johannes, Gertrudis en Pieter Joosten, toekomt uit de verkoop van het huis genaamd "het Hof van Spanje" gelegen alhier in de Jodenstraat, verkocht bij akte verleden t.o.v. voornoemde notaris dd. 19 juli jl. Daarom ook wordt deze akte mede ondertekent door de toeziende voogd van deze kinderen nl. Hendrik Boods, vleeshouwer te Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 10/10)

8 februari 1870

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Theoddor Wittelings:

- 1) Jean Joosten, slager;
- 2) Peter Joosten, arbeider, beiden te Venlo;
- 3) Willem Joosten, schrijnwerker te Dülken;
- 4) Catharina Joosten, echtgenote van Gerard Brakseler, fabrieksarbeider te Dülken, alle vier kinderen van wijlen Simon Joosten verwekt in eerste huwelijk met Petronella Boots;
- 5) Nicolaas Gelaudemans, broodbakker, gehuwd met Antoinette Joosten;
- 6) Antoon Joosten;
- 7) Andries Joosten, beiden arbeiders, alledrie te Venlo wonende;
- 8) Maria Theodora Görtz, zonder beroep te Venlo, weduwe van Simon Joosten, mede als moeder en voogdes van haar twee nog minderjarige kinderen uit voornoemd huwelijk m.n. Hendrik en Gertrudis Joosten en geassisteerd met voornoemde Nicolas Gelaudemans als toeziend voogd, alle vijf kinderen uit het tweede huwelijk van wijlen Simon Joosten met Maria Theodora Görtz voornoemd;

de navolgende goederen verkregen middels aankoop en erfenis, maar waarvan ze geen herkomsttitels bezitten, t.w.:

1. **een huis gelegen te Venlo in het Koolestraatje, groot 75 centiares, sectie I nr. 886;**
2. een tuin aan de Tegelseweg en een gelegen aan de overkant van deze weg gelegen perceeltje bouwland, samen groot 6 aren 20 centiares, sectie H nrs. 878-879;
3. een tuin gelegen in het Maasveld, groot 6 aren 50 centiares, sectie A nr. 724.

Nieuwe eigenaren worden:

1. de medeverkoopster Maria Theodora Görtz voor f 500;
2. Martinus Nolens, koopman te Venlo, voor f 630;
3. de medeverkoper Jean Joosten voor f 300.

(Kadaster Roermond, Dagregister 276/178)

14 april 1876

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, verkoopt Maria Theodora Görtz, tuinierster te Venlo, weduwe van Simon Joosten, aan Johanna Linskens, naaister, en Everard Linskens, bruggegaarder, beiden te Venlo;

een huis gelegen te Venlo in het Kolenstraatje, sectie I nr. 886, groot 75 ca, voor f 1000.

De verkoopster verklaart het huis te bezitten middels aankoop, maar daarvan geen titels te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 337/121)

27 december 1894

Ten overstaan van J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Johanna Linskens, naaister te Venlo, aan Jean van den Akker, koopman te Venlo, en zijn echtgenote Anna Knapen, zonder beroep te Venlo, mede namens hun minderjarige kinderen Louis, Helena, Geertruida, Hendrika, Antoon, Gerard en Nicolaas van den Akker, **een huis gelegen te Venlo in het Kolenstraatje, groot 75 ca, sectie I nr. 886,** voor f 500.

De verkoopster had het huis samen met wijlen haar broer Everard Linskens, wiens enige erfgenaam zij was, gekocht bij akte verleden t.o.v. notaris Canoj te Venlo dd. 14 april 1876. (Kadaster Roermond, Dagregister 519/158)

KOOLSTRAAT [2]

Sectie I 945

[v.a. 1885: 2923, 2 aren]

[v.a. 1899: 3761 (vergroot met achtererf uit I 944)]

[v.a. 1900. opsplitsing van het hoekpand in: I 3847, 3848, 3849; noordelijk deel plus 3761 wordt: I 3846]

Bestemming:

1842-1870huis met schuur

1898huis, erf en schuur

Eigenaren:

-1839Godfried Dionisius Schmidt, draaier te Sittard, x Maria Christina Elisabeth de Patsch

1839-1870opb.verk. 785 fr. Jean Louis Theodoor Ariens, postmeester en logementhouder te Venlo

1870deling f 1400Josephine Rosellen ∞ Jan Baptist Nozeman, notaris te Urmond, Josephine Rosellen ∞ Jules Kessler, industrieel, Johanna Rosellen, zonder beroep, allen te Gyon in Spanje, Marie Rosellen ∞ Herman van Wessem, logementhouder te Venlo

1870-1898koop Maria Henrietta Philippina Hubertina op den Oordt, rentenierster te Venlo, weduwe van Jean Louis Theodoor Ariens

1898-1929koop f 2000Jacques Collin, koopman te Venlo

1929-1942delingKinderen Collin

1942-ruilingJoannes Jacobus Antonius Collin, koopman te Venlo, Villapark 3

25 februari 1839

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar:

a)Godfried Dionisius Schmidt, draaier te Sittard, weduwnaar van Maria Christina Elisabeth de Patsch, mede als vader en voogd van zijn minderjarig kind Theodorr Schmidt;

b)Alexander de Wever, burgemeester van Sittard, als toeziend voogd van voorn. minderjarig kind;

een huis met stal, schuur en open plaats gelegen te Venlo in de Koolstraat nr. I 945.

Koper was Jean Louis Theodoor Ariens, postmeester en logementhouder te Venlo, voor 785 francs. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4404, repertorium notaris P.L. de Lom de Berg 1839, 13 februari nr. 3126)

1842 OAT

I 945, huis en schuur, 2 are

eigenaar: Jan Lodewijk Theodor Ariens, postmeester te Venlo.

16 mei 1870

T.o.v. W.J.H. Canoy, notaris te Venlo, verklaren:

1)Mr. Adriaan Willem Karel Ariens, advocaat te Utrecht, als gemachtigde van zijn vader Willem Ariens, gepensioneerd ontvanger van 's Rijksbelastingen te Roermond;

2)Peter Schrick, rentenier te Boppard (Pruissen), mede als gemachtigde van:

a) zijn echtgenote Helena Wilhelmina Ariens, rentenierster;

b)Josephine Hornemann, rentenierster te Innsbrück in Tirol, weduwe van Eduard von Zastrow;

3)Jan Baptist Nozeman, notaris te Urmond als:

a)gevolmachtigde van Josephine Rosellen, zonder beroep, echtgenote van Jules Kessler, industrieel, Johanna Rosellen, zonder beroep, allen te Gyon in Spanje;

b)als echtgenoot van Helena Rosellen, zonder beroep te Urmond;

4)Marie Rosellen, zonder beroep, gehuwd met Herman van Wessem, logementhouder te Venlo;

over te willen gaan tot scheiding en deling van de goederen verkregen bij akte van boedelscheiding verleden t.o.v. deze notaris dd. 18 november 1869 uit de nalatenschap van wijlen hun respectievelijke broer en oom Jean Louis Theodoor Ariens, overleden te Venlo, bezwaard met het vruchtgebruik t.b.v. diens weduwe Maria Henrietta Philippina Hubertina op den Oordt, rentenierster, krachtens hun akte van huwelijksvoorwaarde opgesteld t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 24 september 1847, gelegen in de gemeenten Venlo, Tegelen, Belfeld en Horst, t.w. onder de gemeente Venlo o.a.:

7.een huis gelegen op de Jodenstraat, groot ... [niet gekopieerd], sectie I nr. 936, geschat aan f 3700;

8.een huis gelegen op de Jodenstraat, groot 4 aren 30 ca, sectie I nr. 944, geschat aan f 2100;

9.een huis met schuur gelegen in de Koolstraat, groot 2 aren, sectie I nr. 945, geschat aan f 1400;

10.een huis en schuur gelegen op de Jodenstraat, groot 75 ca, sectie I nr. 1256, geschat aan f 1300;

in de gemeente Tegelen o.a.:

29.de hoeve genaamd de Boschkamp gelegen aan de Venloschenweg, bestaande uit huis, schuur, stal, hooiland, bouwland en schaapsweide, in totaal groot 1 ha 63 are 95 ca, sectie A nrs. 717, 720-721, 1138, 1171-1172, 1182-1183, 1415, 1753-1754, geschat aan f 3800;

in de gemeente Horst:

34.de bouwhoeve genaamd Geertjesplaats gelegen te Melderslo bestaande uit huis, schuur, stal, hooiland, bouwland, schaapsweide en heide, in totaal groot 15 ha 70 are 10 ca, sectie C nrs. 50-57, 108-111, 115, 135, 864, 1049, 1076 en 1104, geschat aan f 5000;

35.contant geld gedeponneerd bij de bankier Louis Wolters te Venlo van de geschatte waarde van de wijn bij het overlijden van J.L.Th. Ariens voornoemd, pachten van voornoemde goederen en vorderingen etc. ad f 8919, 33;

verder nog diverse kapitalen uitstaande aan diverse personen;

in totaal was te verdelen f 63.009, 25.

Behalve de genoemde delingsakte zijn aan partijen geen herkomsttitels bekend.

De goederen worden in vier delen verdeeld t.w. aan:

a)W. Ariens, broer van de erflater;

b)H.W. Ariens, zuster;

c)J. Hornemann, nicht, en;

d)J., J., H. en M. Rosellen, nichten.

Nieuwe eigenaren van de relevante huizen werden:

8.Helena Wilhelmina Ariens;

9.de nichten Rosellen.

(Kadaster Roermond, Dagregister 280/19)

20 juni 1870

T.o.v. W.J.H. Canoy, notaris te Venlo, verkopen;

1)Jan Baptist Nozemans, notaris te Urmond, mede als gemachtigde van:

a)zijn echtgenote Helene Rosellen, zonder beroep te Urmond;

b)Johanna Rosellen, zonder beroep te Gyon in Spanje;

2)Josephine Rosellen, zonder beroep, getrouwd met Jules Kessler, industrieel te Gyon;

3)Marie Rosellen, zonder beroep, getrouwd met Herman van Wessem, logementhouder te Venlo;

aan:

Maria Henrietta Philippina Hubertina op den Oordt, rentenierster te Venlo, weduwe van Jean Louis Theodoor Ariens;

o.a.:

3.een huis en schuur gelegen te Venlo in de Koolstraat, groot 2 aren, sectie I nr. 945;

12.een huis met bouwland en hakhout gelegen te Venlo aan de Houtmolen, samen groot 89 aren 5 ca, sectie G nrs. 184, 239, 409-410.

De totale verkoop som bedroeg f 5610 en verder werden nog een tweetal kapitalen verkocht voor een gezamenlijke waarde van f 2075.

De koopster zal vanaf heden de eigendom van deze goederen hebben, waarvan zij het vruchtgebruik reeds bezit krachtens akte van huwelijkse voorwaarden verleden voor notaris De Lom de Berg dd. 24 september 1847 en de naakte eigendom krachtens akte van deling t.o.v. deze notaris dd. 16 mei jl. (Kadaster Roermond, Dagregister 280/20)

31 januari 1898

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkopen:

1)Maria Henrietta Philippina Hubertina op den Oordt, rentenierster te Venlo, weduwe van Jean Louis Theodoor Ariens;

2)Louis Schrick, rentenier te Krefeld, mede namens:

a)Maria Schrick, zonder beroep, getrouwd met Frans Wintzen, gepensioneerd hoofdonderwijzer te Krefeld;

b)Emilie Schrick, zonder beroep, getrouwd met Frederik Wilhelm Grosman, koopman te Krefeld;

c)Josephine Schrick, rentenierster te Krefeld, weduwe van Max Thomas;

d)Mathilde Schrick, rentenierster te Krefeld, weduwe van Lambert Huenges;

e)Augusta Schrick, rentenierster te Bonn, weduwe van Joseph Neumann;

f)Arthur Schrick, medicinae doctor te Metz;

g)Maria Vollmeyer, zonder beroep, getrouwd met August Herfst, koopman te Krefeld;

h)Paulina Vollmeyer, zonder beroep te Bremen;

i)Johanna Vollmeyer, zonder beroep te Worms;

k)Johanna Schrick, zonder beroep, getrouwd met Lambert Neumann, wapenfabrikant te Luik;

l)Helena Mallmann, zonder beroep, getrouwd met Paul Mallmann, koopman te Boppard;

m)Ernst Mallmann, chemicus te München;

n)Pauline Schrick, zonder beroep, getrouwd met Hendrik Westig, koninklijk districts schoolopziener te Kleef;

o) Robert Vollmeyer, zeeman te Venlo;
p) Ernst Vollmeyer, "commis in het Rozeveld hospitaal" te New York;
aan Jacques Collin, koopman te Venlo:

I. een huis met achterbouw en open plaats gelegen te Venlo aan de Jodenstraat en Kolenstraatje, sectie I nr. 944, groot 4 aren 34 ca;

II. een huis, erf en schuur gelegen aldaar aan het Kolenstraatje, sectie I nr. 2923, groot 2 aren;

voor respectievelijk f 3500 en f 2000, samen f 5500.

De verkopers verklaren de goederen te bezitten middels erfenis en aankoop, maar daarvan geen herkomsttitels te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 552/23)

6 november 1929

I. Jacob Cornelis Hubert Collin, koopman te Venlo, weduwnaar van Petronella Gielen;

II. Margareta Maria Hubertina Collin, zonder beroep te Venlo, echtgenote van Arthur Marie Alphonse Begheijn, kandidaat-notaris te Venlo;

III. Paulus Willem Jozef Collin, koopman te Hamburg;

IV. Maria Margareta Hendrina Collin, zonder beroep te Eindhoven, echtgenote van Johannes Hendrikus Lambertus Stassen, kandidaat-notaris te Eindhoven;

V. Catharina Antoinetta Josephina Collin, zonder beroep te Heerlen, echtgenote van Frans Floris Joseph Scheepers, arts te Heerlen;

VI. Anna Hendrina Francisca Collin, zonder beroep te Eindhoven, echtgenote van Cornelis Johannes Oosterholt, ingenieur te Eindhoven;

VII. Johannes Jacobus Antonius Collin, koopman te Venlo;

verklaren dat ze in onverdeeldheid bezitten de goederen behoord hebbende tot de algehele gemeenschap van goederen bestaande tusschen de onder sub I. genoemde en diens echtgenote, die is overleden te Venlo op 11 oktober 1923, en dat uit dit huwelijk zijn gesproten de onder II.-VII. genoemde kinderen, en dat voornoemde erflaatster aan haar echtgenoot het vruchtgebruik van haar nalatenschap heeft gegeven, waarvan I. thans afstand doet.

Alle goederen komen thans op naam van I. uitkerende aan zijn kinderen hun aandeel in kontanten, waarvan ze verklaren voldaan te zijn.

Tot de voornoemde gemeenschap behoorden: **huizen met erven, magazijnen en open plaats gelegen te Venlo, sectie I nrs. 817, 1478, 1557, 1574, 1576, 2376, 2381-2382, 3527, 3631, 3846-3849, samen groot 25 aren 91 ca.** (Kadaster Roermond, Dagregister 977/32)

28 april 1942

T.o.v. P.J.H. Brouwers, notaris te Heerlen, ruilt Jacobus Cornelis Hubertus Collin [= Collin senior], koopman te Venlo, Jodenstraat 16, met Joannes Jacobus Antonius Collin [= Collin junior], koopman te Venlo, Villapark 3: "de geheele handelszaak, gevestigd te Venlo, onder de firma Jac Collin-Gielen, handeldrijvende in oud papier, oude metalen, oud ijzer, lompen, textielafvallen, en andere afvalstoffen, alsook in alle vulmaterialen voor stoffeerderijen en zoo voort, alles in den ruimsten zin des woords", en diverse onroerende goederen:

1. **huis en pakhuis en tuin gelegen te Venlo aan de Jodenstraat 16, de Kolenstraat en de Hakkesplaats, sectie I nr. 3846, groot 7 are 30 ca,** verkregen bij onderhandse akte van deling dd. Venlo 6 november 1923;

2. **drie huizen gelegen aldaar aan de Jodenstraat 18, 20 en 22, sectie I nrs. 3847-3849, samen groot 1 are 87 ca,** in eigendom verkregen bij akte verleden t.o.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 25 oktober 1898, en bij akte verleden t.o.v. notaris Roersch te Venlo dd. 31 januari 1898;

3. **tuin gelegen aldaar aan de Hakkesplaats, sectie I nr. 2914, groot 5 are 15 ca,** in eigendom verkregen bij onderhandse akte dd. Venlo 26 juli 1938;

4. **pakhuis gelegen aldaar aan de Roodestraat (= Jodenstraat) 2 genaamd "De Vlijt", sectie nr. 3631, groot 8 are 15 ca,** verkregen bij akte verleden t.o.v. notaris Vissers te Blerick dd. 25 oktober 1909.

Verder nog het recht op voornoemde firmanaam, de goodwill van de handelszaak.

De totale waarde van het bovenstaande werd geschat op f 73.150.

Alle aandelen in de N.V. Handel in Afvalproducten te Venlo, gesteld op f 687,91.

Een vordering van Collin sr. op de N.V. Handel in Afvalproducten te Venlo, groot f 1467,08.

De inventaris der magazijnen en van het kantoor, ter waarde van f 5070.

De gehele voorraad van de zaak, ter waarde van f 7885,65.

Alle vorderingen op de zaakdebiteuren, alsmede van het saldo op de postcheque- en girodienst, en de kasgelden, in totaal f 16.261,33.

Collin junior neemt alle schulden over t.l.v. de handelszaak ten bedrage van f 8327,10.

Alle rechten tegen de gemeente Venlo op grond van verandering van de rooilijn c.a., waaronder ook te verstaan is onteigening, eventueel voortvloeiende uit de overdracht van Collin senior aan Collin junior. Deze rechten zijn in de voornoemde waarden reeds verrekend. In totaal werd er dus overgedragen: f 96.194,87

Collin senior krijgt daarvoor in eigendom:

zes huizen met erven gelegen te Belfeld aan de Rijksweg Noord nrs. 22, 23, 24, 25, 26 en 27, groot 31 aren 44 ca, te nemen uit sectie A nrs. 2042 en 2045, verkregen bij koopakte verleden t.o.v. notaris Wagemans te Tegelen dd. 9 december 1940, en een aantal hypothecaire vorderingen in totaal voor f 37.200.

Verder 5 huizen en een café gelegen te Tegelen aan de Nachtigaalstraat ter waarde van f 26.000., verkregen t.o.v. deze notaris op 24 april jl.

Verder ontvangt Collin senior nog f 11.962,37, die uit blijft staan tegen een jaarlijkse rente van 4%.

Collin junior verklaart tevens, mede namens zijn echtgenote Anna Maria Therese Magdalena Nassen, te verhuren aan Collin senior het woonhuis gelegen te Venlo aan de Jodenstraat 16 en de tuin aan de Hakkesplaats, voor f 60 per maand. Indien door "overlijden of opkomende geestelijke of lichamelijke ongeschiktheid van Collin junior" het belang van de voornoemde firma "Jac Collin-Gielen" geschaad wordt, komt alles weer op naam van Collin senior, zonder verrekening of schadevergoeding. (Kadaster Roermond, Dagregister 1158/81)

KOOLSTRAAT [3]

Sectie I 885, 10 centiaeren

Bestemming:

1801huisje

1821-1842huis

1851 huis met stal en tuin

1906huis met stal en erf

afgebroken 1907, werd toen straat

Eigenaren:

-1801Piere Matthieu Leenders, zoutkoopman te Venlo, x Anna Maria Faessen, 5/6, en Jean Janknecht, kruidenier te Venlo, x Marie Cornelia Alberts, 1/6

1801-1842koop 250 fr.Hendrik Coenen, tuinier te Venlo Koolstraat, x Johanna Beek

-1851Familie Beek-aan den Boom

1851-1906opb.verk. f 185Conrard Schreurs, tuinier te Venlo

1906-opb.verk. Gemeente Venlo

7 Nivôse an X (= 28 december 1801)

T.o.v. P.J. Frederix, notaris te Venlo, verklaren Piere Matthieu Leenders, zoutkoopman te Venlo, en zijn echtgenote Anna Maria Faessen, voor 5/6, en Jean Janknecht, kruidenier te Venlo, en zijn echtgenote Marie Cornelia Alberts, voor 1/6, te verkopen aan Henry Coenen, landbouwer te Venlo, en zijn echtgenote Jeanne Beeck, **een huisje gelegen te Venlo op het Hetje naast enerzijds Piere François Canters en anderzijds de R.K. Armen van Venlo**, voor 250 francs. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4286, X nr. 22)

24 april 1821

Memorie van Successie van Johanna Beek, echtgenote van Hendrik Konen, wonende te Venlo Koolstraat 122. Uit dit huwelijk waren geen nakomelingen.

De erfenis bestaat o.a. uit:

-de helft van een huis gelegen te Venlo **op de Koolstraat**, naast enerzijds N. Ferber en anderzijds de plaats toebehorende aan Sr. de Pollart, zijnde f 80 waard.

1842 OAT

i 885, huis, 45 ca

eigenaar: Hendrik Coenen, tuinier te Venlo Koolstraat.

14 april 1851

T.o.V. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg "in den Gouden Berg" van Hendrik Uyttenbroeck:

1)Gertrudis aan den Boom, zonder beroep te Baarlo, weduwe van Hendrikus Coenen;

2)Renier Beek, tuinier te Venlo, mede als voogd van de minderjarigen Petronella en Johannes Beek;

3)Johannes Beek, tuinier te Venlo;

4)Renier Beek, dagloner te Venlo, mede namens Hendricus Bochk, vigilanhouder te Brussel, en als voogd van voornoemde minderjarigen Petronella en Johannes Beek;

5)Andreas Beek, dagloner te Venlo;

6)Catharina Beek, geassisteerd door haar echtgenoot Wilhelmus Vlodrop, landbouwer te Steijl;

7)Joseph Beek, dagloner te Venlo, mede namens Maria Beek, religieuze te Sint Truiden, en Anna Beek, naaister te Antwerpen;

8)Arnold Kurstjes, ontvanger der Stedelijke Belasting te Venlo, als regent van het R.K. Weeshuis te Venlo, als gelegeerd voogd over de minderjarigen Henricus, Hermanus en Josephina Beek, opgenomen in voornoemd weeshuis;

t.g.v. het verlot gegeven door de arrondissementsrechtbank te Roermond:

een huis met stal en tuin gelegen te Venlo in het Kolenstraatje, groot een roede 10 ellen, sectie I nrs. 885 en 1304.

De goederen behoren aan voornoemde Gertruda aan den Boom toe voor de helft, Renier Beek, tuinier, voor 1/8, Johannes Beek ook 1/8, Renier Beek, dagloner, Henricus Beek, Andreas Beek en Catharina Beek, ieder voor 1/32 deel en aan Joseph Beek, Maria Beek, Anna Beek, Petronella Beek, Joannes Beek, Henricus Beek, Hermanus Beek en Josephina Beek, ieder voor 1/64 deel.

De verkopers bezitten geen herkomsttitels. Het goed is belast met een jaarlijkse rente van f 3 te lossen met f 60 t.b.v. de R.K. Armen der stad Venlo.

Koper is Conrard Schreurs, ongehuwd tuinier te Venlo, voor f 185. (Kadaster Roermond, Dagregister 81/56)

28 augustus 1906

T.o.v. F.W. Swane, kandidaat-notaris te Venlo, waarnemende het kantoor van J.S.H. Brouwers te Venlo, verschijnt Jean Sixtus Hubertus Verzijl, rentenier te Venlo, mede als gevolmachtigde van Virginie Margaretha Hubertina Verzijl, rentenierster te Venlo, Henrica Hubertina Josephina Verzijl, gehuwd met Carolus Theodorus Leonardus de Rijk, zonder beroep te Tegelen, die verklaart dat wijlen Johannes Ludovicus Schreurs, tuinier te Venlo, geleend had van wijlen Antoon Verzijl, bierbrouwer te Venlo, een bedrag van f 836 blijkens akte verleden t.o.v. notaris Roersch te Venlo dd. 20 augustus 1896, met als onderpand: **een huis, stal en erf gelegen te Venlo in het Kolenstraatje, sectie I nrs. 885 en 3525**, groot 1 are, dat de schuldenaar is overleden en als erfgenamen na heeft gelaten zijn kinderen:

- 1)Johanna Hubertina Maria Schreurs, getrouwd met Wilhelmus van Schijndel, schipper te Venlo;
- 2)Cornelia Johanna Margaretha Schreurs, getrouwd met Peter Elias, voerman te Venlo;
- 3)Catharina Theodora Hubertina Schreurs, getrouwd met Petrus Brosens, spoorbeambte te Venlo;
- 4)Peter Hubert Schreurs, bierbrouwersknecht te Venlo;
- 5)Gerard Hubert Schreurs, tuinier te Venlo;
- 6)Joseph Gerard Schreurs, dienstknecht te Venlo;
- 7)Peter Johannes Hubertus Schreurs, voerman te Venlo;

en dat zijn weduwe Catharina Geurts, zonder beroep te Venlo, de helft heeft geërfd en de kinderen ieder 1/14 deel; dat de schuldeiser eveneens is overleden tot erfgenamen nalatende zijn voornoemde broer en zusters;

dat de schuldenaren ondanks herhaalde aanmaningen in gebreke zijn gebleven en dat daarom thans wordt overgegaan tot openbare verkoop van voornoemd goed.

Koper was Constant Mostart, kandidaat-notaris te Venlo, namens de Gemeente Venlo, voor f 1220. (Kadaster Roermond, Dagregister 636/151)

KOOLSTRAAT [5]

I 1304, 65 centiaren

[v.a. 1857: I 1432]

[v.a. 1896: I 3525]

[afgebroken 1907, werd straat, nieuwbouw een stuk terug, met gedeelte van I 3526: I 4345]

Bestemming:

???

Eigenaren:

[1821]Sr. de Pollart??

-1842R.K. Godshuizen te Venlo

1842-Hendrik Coenen, Venlo Grote Beekstraat

-1851Families Beek & Aan den Boom

1851-????opb.verk.Conrard Schreurs, ongehuwd tuinier te Venlo

????-1906erfenis?Johannes Ludovicus Schreurs, tuinier te Venlo

1906-opb.verk.Gemeente Venlo

1842 OAT

I 1304, stal, 65 ca

eigenaar: R.K. Godshuizen te Venlo; daarna doorgestreept en vervangen door: Hendrik Coenen, Venlo Grote Beekstraat.

14 april 1851

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg "in den Gouden Berg" van Hendrik Uyttenbroeck:

1)Gertrudis aan den Boom, zonder beroep te Baarlo, weduwe van Hendrikus Coenen;

2)Renier Beek, tuinier te Venlo, mede als voogd van de minderjarigen Petronella en Johannes Beek;

3)Johannes Beek, tuinier te Venlo;

4)Renier Beek, dagloner te Venlo, mede namens Hendricus Bochk, vigilanthouder te Brussel, en als voogd van voornoemde minderjarigen Petronella en Johannes Beek;

5)Andreas Beek, dagloner te Venlo;

6)Catharina Beek, geassisteerd door haar echtgenoot Wilhelmus Vlodrop, landbouwer te Steijl;

7)Joseph Beek, dagloner te Venlo, mede namens Maria Beek, religieuze te Sint Truiden, en Anna Beek, naaister te Antwerpen;

8)Arnold Kurstjes, ontvanger der Stedelijke Belasting te Venlo, als regent van het R.K. Weeshuis te Venlo, als gelegeerd voogd over de minderjarigen Henricus, Hermanus en Josephina Beek, opgenomen in voornoemd weeshuis;

t.g.v. het verlot gegeven door de arrondissementsrechtbank te Roermond:

een huis met stal en tuin gelegen te Venlo in het Kolenstraatje, groot een roede 10 ellen, sectie I nrs. 885 en 1304.

De goederen behoren aan voornoemde Gertruda aan den Boom toe voor de helft, Renier Beek, tuinier, voor 1/8, Johannes Beek ook 1/8, Renier Beek, dagloner, Henricus Beek, Andreas Beek en Catharina Beek, ieder voor 1/32 deel en aan Joseph Beek, Maria Beek, Anna Beek, Petronella Beek, Joannes Beek, Henricus Beek, Hermanus Beek en Josephina Beek, ieder voor 1/64 deel.

De verkopers bezitten geen herkomsttitels. Het goed is belast met een jaarlijkse rente van *f* 3 te lossen met *f* 60 t.b.v. de R.K. Armen der stad Venlo.

Koper is Conrard Schreurs, ongehuwd tuinier te Venlo, voor *f* 185. (Kadaster Roermond, Dagregister 81/56)

28 augustus 1906

T.o.v. F.W. Swane, kandidaat-notaris te Venlo, waarnemende het kantoor van J.S.H. Brouwers te Venlo, verschijnt Jean Sixtus Hubertus Verzijl, rentenier te Venlo, mede als gevolmachtigde van Virginie Margaretha Hubertina Verzijl, rentenierster te Venlo, Henrica Hubertina Josephina Verzijl, gehuwd met Carolus Theodorus Leonardus de Rijk, zonder beroep te Tegelen, die verklaart dat wijlen Johannes Ludovicus Schreurs, tuinier te Venlo, geleend had van wijlen Antoon Verzijl, bierbrouwer te Venlo, een bedrag van *f* 836 blijkens akte verleden t.o.v. notaris Roersch te Venlo dd. 20 augustus 1896, met als onderpand: **een huis, stal en erf gelegen te Venlo in het Kolenstraatje, sectie I nrs. 885 en 3525, groot 1 are**, dat de schuldenaar is overleden en als erfgenamen na heeft gelaten zijn kinderen:

1)Johanna Hubertina Maria Schreurs, getrouwd met Wilhelmus van Schijndel, schipper te Venlo;

2)Cornelia Johanna Margaretha Schreurs, getrouwd met Peter Elias, voerman te Venlo;

3)Catharina Theodora Hubertina Schreurs, getrouwd met Petrus Brosens, spoorbeambte te Venlo;

4)Peter Hubert Schreurs, bierbrouwersknecht te Venlo;

- 5)Gerard Hubert Schreurs, tuinier te Venlo;
6)Joseph Gerard Schreurs, dienstknecht te Venlo;
7)Peter Johannes Hubertus Schreurs, voerman te Venlo;

en dat zijn weduwe Catharina Geurts, zonder beroep te Venlo, de helft heeft geërfd en de kinderen ieder 1/14 deel; dat de schuldeiser eveneens is overleden tot erfgenamen nalatende zijn voornoemde broer en zusters; dat de schuldenaren ondanks herhaalde aanmaningen in gebreke zijn gebleven en dat daarom thans wordt overgegaan tot openbare verkoop van voornoemd goed.

Koper was Constant Mostart, kandidaat-notaris te Venlo, namens de Gemeente Venlo, voor f 1220. (Kadaster Roermond, Dagregister 636/151)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

- a)Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;
b)Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;
aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

KOOLSTRAAT [7]

I 882, 75 centiare

[v.a. 1857: I 1431, 85 centiare]

[v.a. 1895: I 3475, huis is dan afgebroken]

[v.a. 1896 samen met I 3391-3392: I 3526, nieuw huis, maar stuk achteruit]

[v.a. 1907: I 4344]

Bestemming:

1842huis

1864huis en tuin

1894huis en erf

Eigenaren:

[1842]Mathijs Philip Janssen, schoenmaker te Venlo Gasthuisstraat

-1864Jan Mathijs Janssen ∞ Johanna Maria Janssen

1864-opb.verk. f 530Herman Jozef Tummers, arbeider te Venlo, ∞ Maria Helena Catharina Bilders

-1894Jacob Keizer, koopman te Venlo

1894-1906opb.verk.Venlosche Handelsbank C.V. te Venlo

1906-1938koopJacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo

1938-koopGemeente Venlo

1842 OAT

I 882, huis, 75 ca

eigenaar: Mathijs Philip Janssen, schoenmaker te Venlo Gasthuisstraat.

18 januari 1864

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Pieter van Oeijen:

1)Hendrik Willem Janssen, schoenmaker;

2)Mathijs Janssen, schrijnwerker;

3)Peter Breitfelt, broodbakker, gehuwd met Petronella Janssen;

4)Hendricus Janssen, schoenmaker;

5)Frans Buijell, broodbakker, gehuwd met Anna Janssen, allen wonende te Venlo;

6)Willem Rijsloo, rijksambtenaar te Zwolle, gehuwd met Maria Janssen;

7)Josepha Janssen, gehuwd met Johan Deutsmann, zijdenwever te Krefeld;

de goederen verkregen uit de nalatenschap van wijlen hun ouders Jan Mathijs Janssen en Johanna Maria Janssen, maar daarvan verder geen herkomsttitels te bezitten, t.w.:

1.een huis gelegen te Venlo in de Minderbroedersstraat, groot 50 ellen, sectie I nr. 1141 (te aanvaarden voor het genot op 1 april a.s. en voor gebruik op 1 oktober d.a.v.);

2.een huis en tuin gelegen aldaar in het Koolestraatje, groot 85 ellen, sectie I nr. 1431 (te aanvaarden voor het genot en het gebruik met Pasen a.s.);

3.een tuin gelegen aldaar bij Panhuismolen, groot 4 roeden 25 ellen, sectie D nr. 792 (direct te aanvaarden).

Kopers waren van:

1.de medeverkoper Henricus Janssen voor f 1005;

2.Herman Jozef Tummers, arbeider te Venlo, getrouwd met Maria Helena Catharina Bilders, voor f 530;

3.de medeverkoper Willem Rijsloo voor f 250 ter goedmaking van het deel van hem en zijn echtgenote t.w. 1/7 deel, van de totale verkoop.

(Kadaster Roermond, Dagregister 213/123)

11 augustus 1893

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt Jacob Keizer, koopman te Venlo, aan Leonard Maters, dienstknecht te Venlo, getrouwd met Arnoldina Gooren, een perceeltje grond, groot 77 ca, gelegen te Venlo langs de "Havenkade", genomen ten noorden uit sectie I nr. 3273, voor f 180, "zijnde het aan den verkooper nog resteerend gedeelte van dat nummer, alsmede ongeveer drieëneenhalve centiare in de lengte daaraangrenzende genoomen uit" **sectie I nrs. 1431**, 1643-1644, "zullende de rechte lijn getrokken vanaf den noordwestelijken hoek van perceel sectie I nummer 1649 tot aan den zuidwestelijken hoek van het gebouw staande op sectie I nummer 1431 en verder dit gebouw volgende tot daar waar het verlengde der noordelijke grens van het perceel I nummer 3273 dit gebouw snijdt, de scheidslinie zijn tusschen het bij deze verkochte perceel en **de resteerende gedeelten van sectie I nummers 1431**, 1643 en 1644 een en ander zooals ter plaatse afgepaald".

De verkoper bezit het goed krachtens akte van openbare verkoop gepasseerd t.o.v. deze notaris dd. 5 mei 1891 en krachtens koopakte verleden t.o.v. notaris Canoij te Venlo dd. 22 mei 1876. De koper is verplicht het perceel binnen één maand te bebouwen krachtens de voornoemde verkoopakte van 5 mei 1891. "De muur te stellen vanaf den hoek van het gebouw op **sectie I nummer 1431** tot den hoek van sectie I nummer 1649 moet door den koper gesteld worden en zulks op het resterende gedeelte van den verkoper. Deze nieuwe alsmede de westelijke buitenmuur van het geouw op **sectie I nummer 1431**, voorzoover de koper daaraan grenst en de nieuw te stellen door den heer Antoon Verzijl van sectie I nummer 1649 tot tegen de Havenkade, zullen zijn en blijven gemeenschappelijke muren. Het venster staande in de westelijken gevel van het gebouw op **sectie I nummer 1431** moet binnen een maand na heeden door den verkoper worden dichtgemaakt. In de hiervoor omschreven gemeenschappelijke muren mogen geen deuren of vensters of openingen gemaakt worden." (Kadaster Roermond, Dagregister 504/155)

25 juni 1894

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt Antoon van de Loo, rentenier te Venlo, zijnde hypothecair schuldeiser van een kapitaal van f 1700 t.l.v. Jacob Keizer, koopman te Venlo, krachtens akte verleden t.o.v. notaris Canoij te Venlo dd. 4 mei 1878 en t.o.v. notaris Beekman te Venlo dd. 30 juni 1880 met als onderpand **huizen, erf en open plaats gelegen te Venlo aan het Hetje, sectie I nrs. 1431**, 1643-1649 en 2213, samen groot 3 aren, en aangezien Keizer nalatig is gebleven in de betaling der rente worden voornoemde goederen thans openbaar verkocht.

Nieuwe eigenaar wordt Joseph van de Loo, kassier te Venlo, als mede-beherend vennoot van de Venloosche Handelsbank, Van de Loo & Compagnie, bankiershuis en kassiershuis te Venlo, voor f 930.

Voornoemde Jacob Keizer was eigenaar krachtens aankoop en bij diens overlijden, zijn drie kinderen Sophie, Simon en Meir Keizer, allen kooplieden te Venlo, maar daarvan geen akten te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 514/42)

28 juli 1906

T.o.v. F.W. Swane, kandidaat-notaris te Venlo, waarnemende het kantoor van J.S.H. Brouwers te Venlo, verkopen Jean Louis Gambon, bankier, en Theodoor Schuts, boekhouder te Venlo, beiden in hun hoedanigheid respectievelijk als directeur en procuratiehouder van de Venlosche Handelsbank C.V. te Venlo, aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo, **huizen en erven gelegen in Venlo aan het Hitje en aan het Kolenstraatje, sectie I nrs. 1645-1648, 3393-3394 en 3526**, samen groot 2 are 59 ca, voor f 4000. De koopsom blijft op het goed staan tegen een jaarlijkse rente van 4¼%, bovendien wordt in onderpand genomen sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 2371, 3275-3276, samen groot 5 are 94 ca.

De verkopers verklaren dat hun geen herkomsttitels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 629/10)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a) Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b) Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;
aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

HET HETJE

HET HETJE [1]

Sectie I 889, 35 centiareen

Bestemming:

1761-1897huis(je)

Eigenaren:

-1761 Kinderen voogd Joseph Wilhelm de Streegen x Catharina Hester in de Bethouw, luitenant Philip du Villard x Maria Agnes Meijers, Catharina Theresia Meijers, Michiel Joseph Scherers, Francis Meijers x Catharina Rijswijcks, Matthias Zartingen x Emerentiana Meijers, Renier Zadoer x Agnes Meijers, Christina Elisabeth Scherers, Agnes en Wilhelmina Daers

1761-Matthijs Andriessen x Anna Gerdruyt Walraven

[1842]-1844erfenis?Mathies Andriessen ∞ Anna Maria Tullemans

1844-1863opb.verk. <f190 Maria Josepha Andriessen ∞ Theodoor Menskens, looiersknecht te Venlo

1863-1869koop <f250Gertrudis Janssen ∞∞ Theodoor Menskens, leerlooiersknecht te Venlo

1869-1887koop <f345 Thomas Hubert Roebbers, leidekker te Venlo, ∞ Johanna Maters

1887-1888opb.verk. <f200Lambert Peters, arbeider te Venlo, Carel Jacobs, voerman te Venlo, Petrus Roebbers, leidekker te Venlo

1888-1897koop <f200Carel Jacobs, voerman te Venlo

1897-1938koop <f900Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo

1938-koopGemeente Venlo

14 september 1761

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaren Frans Joseph in de Bethouw, als gerechtelijk aangestelde mombler van de minderjarige kinderen van wijlen de heer voogd Joseph Wilhelm de Streegen en Catharina Hester in de Bethouw, alsmede luitenant Philip du Villard en zijn echtgenote Maria Agnes Meijers, en haar zuster Catharina Theresia Meijers, meerderjarige jongejuffrouw, Michiel Joseph Scherers, meerderjarige jongeman, mede als gevolmachtigde van Francis Meijers en zijn echtgenote Catharina Rijswijcks, en van Matthias Zartingen en zijn echtgenote Emerentiana Meijers, dd. 2 juli jl. t.o.v. de schepenen van Nieuwkerck, mede namens hun absente zwager Renier Zadoer, getrouwd met hun zuster Agnes Meijers; Christina Elisabeth Scherers, meerderjarige jongedochter, geassisteerd met haar broer de voorn. Michiel Joseph Scherers, Joannes Möers en Petrus van Ulf, als provisoren van de Armen Wezen alhier, cessionarissen van Agnes en Wilhelmina Daers dd. 20 april jl., te verkopen aan Matthijs Andriessen en zijn echtgenote Anna Gerdruyt Walraven **een huisje op het Heytjen naast enerzijds Theodorus Willemsen en anderzijds de Huisarmen alhier**, belast met jaarlijks 1 gl. 6 st. 3 oort t.b.v. de voorn. Huisarmen. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 72vs.)

1842 OAT

I 889, huis, 35 ca

eigenaar: Mathijs Andriessen, timmerman te Venlo Jodenstraat.

10 juni 1844

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Hendrik Uyttenbroek in den Gouden Berg te Venlo:

1.Maria Catharina Andriessen, geassisteerd met haar echtgenoot Nicolaas Maten, tuinier;

2.Maria Josepha Andriessen. geassisteerd met haar echtgenoot Theodoor Menskens, looiersknecht;

3.Gerardus Andriessen, timmerman;

4.Jacob Andriessen, tuinier; en

5.Leonard Andriessen, tuinier;

allen wonende te Venlo:

1.een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast enerzijds de heer

Sax en anderzijds het navolgende huis, sectie I nr. 892; (dit huis is verplicht de deur uitkomende op de achterplaats van het huis onder nr. 2, alsmede de deur uitkomende in het huis onder nr. 4 dicht te metselen "zoodat deze deuren tot geen gebruik meer zullen mogen dienen", zijnde deze werkzaamheden geschat op f 2)

2.een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast het voorgaande huis, sectie I nr. 891;

3.een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast de weduwe Linskens en de weduwe Wels, sectie I nr. 888-889;

4.[= overgeslagen in origineel!]

5a.bouwland gelegen te Venlo buiten de Roermondse Poort, groot 2 aren 20 centiareen, naast de heer Ariens, mevr. de weduwe Richardt en de Glacis, sectie H nr. 106;

6.een tuin te Venlo gelegen aldaar gelegen "kort aan den grooten weg van Venlo naar Roermond", groot 6 aren 55 centiare, naast Seelen, Canjels en de erfgenamen Keuller, sectie H nr. 60.

De goederen zijn in bezit van voornoemde personen, ieder voor 1/5 deel, krachtens erfenis van wijlen hun ouders Mathies Andriessen en Anna Maria Tullemans, in leven wonende te Venlo en aldaar overleden. De vorige titels van aankomst zijn in het "ongereede" geraakt.

Kopers waren, na de diverse biedingen, van voornoemde nummers:

- 1.Jacob Andriessen voornoemd voor *f* 390;
- 2.Gerardus Andriessen voornoemd voor *f* 180;
- 3.Theodoor Menskens voornoemd namens zijn echtgenote voor *f* 190;
- 4.huis gekocht door Maria Catharina Andriessen voornoemd voor *f* 190;
- 5.Gerardus Andriessen voor *f* 110;
- 6.Jacob Thomassen, tuinier te Venlo, voor *f* 165.

(Kadaster Roermond, Dagregister 22/138)

5 november 1863

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen:

- 1)Jacobus Menskens, dragonder bij het 5e regiment in garnizoen te Venlo;
- 2)Leonard Menskens, linnenwever te Venlo;

beiden in eigen naam en als mondeling gevolmachtigde van:

- a)hun broer Mathijs Menskens, leerlooier te Meuse in Frankrijk;
- b)hun zuster Anna Menskens, "kunstruiterse" te Parijs;

c)hun zuster Barbara Menskens en haar echtgenoot Antoon Hirsch, zijdenwever te Waldniel;

het vruchtgebruik t.b.v. hun vader Theodoor Menskens, leerlooiersknecht te Venlo en de naakte eigendom aan hun stiefmoeder Gertrudis Janssen, van:

een huis c.a. gelegen te Venlo op het Hetje, groot 50 ellen, sectie I nr. 888-889, voor *f* 250.

De verkopers verklaren het goed in eigendom te hebben verkegen uit de nalatenschap van wijlen hun moeder Maria Josepha Andriessen, doch verder geen herkomsttitels te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 213/55)

14 december 1869

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Raimond Bloemen:

- 1)Thomas Hubert Roebbers, leidekker, getrouwd met Johanna Maters;
- 2)Leonard Maters, dagloner;
- 3)Hubertina Maters, naaister, alledrie wonende te Venlo;
- 4)Theodoor Röttges, zijdenwever te Grefrath in Pruisen, weduwnaar van Anna Maria Maters, als vader en voogd van zijn vijf kinderen met zijn voornoemde echtgenote m.n. Hubertina, Benedict Herman, Leopold, Gertrud en Theresia Röttges, en geassisteerd met Conrard Hörten, zijdenwever te Grefrath, als toezienend voogd;

de navolgende goederen:

1.een huis gelegen te Venlo op het Hetje, groot 15 ellen, sectie I nr. 888 (is verhuurd tot 1 mei a.s.);

2.een huis aldaar gelegen, groot 35 ellen, sectie I nr. 889;

die de verkopers verkregen hebben uit de nalatenschap van hun (groot)moeder Maria Catharina Andriessen, weduwe van Nicolas Maters, maar verklaren verder geen herkomsttitels te bezitten.

Beide huizen worden gekocht door de medeverkoper Thomas Hubert Roebbers voor in totaal *f* 345. (Kadaster Roermond, Dagregister 274/104)

26 oktober 1887

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen:

- 1)Johanna Maters, zonder beroep, weduwe van Thomas Hubert Roebbers;
- 2)Hubertina Roeers, getrouwd met Lambert Peters, areider;
- 3)Petronella Roebbers, getrouwd met Daniel Jacobs, voerman, de laatste mede als voogd van Thomas Hubert, Johannes Wilhelmus, Anna Maria, Catharina Wilhelmina, Petronella Wilhelmina, Albert Petrus en Elisabeth Josina Trotz, minderjarige kinderen van wijlen Catharina Roeers en haar echtgenoot Albert Trotz, stalhouder te 's-Gravenhage;
- 4)Petrus Roebbers, leidekker, mede als toezienend voogd van voornoemde minderjarigen;
- 5)Herman Roebbers, leidekker;

allen te Venlo;

6)Piet Holthuijsen, notarisklerk te Venlo, als gemachtigde van:

- a)Maria Roebbers, getrouwd met Antoon Bodde, smid te 's-Gravenhage;
- b)Theodoor Roebbers, rondventer te Venlo;
- c)Anna Roebbers, getrouwd met Alphons Jacobs, bakker te Utrecht;

openbaar o.a.:

1.een huis gelegen te Venlo aan de Houtstraat, groot 65 ca, sectie I nr. 1009;

2.twee huizen aldaar aan het Hetje, samen groot 50 ca, sectie I nrs. 888-889.

De goederen zijn eigendom van de verkoopster Johanna Maters en haar kinderen Hubertina, Petronella, Petrus, Herman, Maria, Anna, Theodoor Roebbers, allen voornoemd, en van Martinus Roebbers, timmerman te Krefeld, (deze laatste niet aanwezig, noch door gemachtigde verschenen), en van haar kleinkinderen zijnde de voormelde minderjarige kinderen Trotz, zijnde de erfgenamen van hun vaders en grootvaders wijlen Thomas Huert, ook genaamd Peter Roebbers, maar daarvan verder geen herkomsttitels te ezitten.

Nieuwe eigenaren zijn:

1.de medeverkoopster Johanna Maters voor *f* 2130;

2.de medeverkopers Peters, Carel Jacos en Petrus Roebbers, voor *f* 200.

(Kadaster Roermond, Dagregister 456/26)

14 april 1888

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verklaren Lambert Peters, arbeider, Petrus Roebbers, leiendekker, en Carel Jacobs, voerman, allen te Venlo, over te willen gaan tot de scheiding en deling van **twee kleine huizen gelegen te Venlo aan het Hetje, groot 50 ca, sectie I nrs. 888-889.**

Men komt overeen dat voornoemde Carel Jacobs deze huizen zal heen mits uitkerende aan de andere twee deelgenoten ieder *f* 66, 66.

Zij waren eigenaar van deze huizen middels akte van openbare verkoop verleden t.o.v. deze notaris dd. 26 oktober 1887. (Kadaster Roermond, Dagregister 460/13)

20 juli 1897

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt Karel Jacobs, voerman te Venlo, aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo:

twee huizen gelegen te Venlo op het Hetje, sectie I nrs. 888-889, samen groot 50 ca, voor *f* 900.

De verkoper en zijn echtgenote waren eigenaar krachtens erfenis en aankoop, maar daarvan geen herkomsttitels te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 544/126)

6 november 1897

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Joannes Müller, kandidaat-notaris te Venlo, als gevolmachtigde van;

a)Aldegonda Groothuysen, rentenierster, weduwe van Eduard Keuller, als presidente;

b)Johanna Deurvorst, zonder beroep, echtgenote van Adolf Goossens, koopman, allen wonende te Venlo, als secretarisse van de "Vereeniging van de Heilige Elisabeth" te Venlo;

aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo:

een huis en erf gelegen te Venlo op het Hetje, groot 85 ca, sectie I nr. 2371, aan voornoemde vereniging toebehorende zonder dat hun herkomsttitels bekend zijn.

Bij de verkoop wordt bepaald dat "het verboden zal zijn in gemeld perceel herberg, koffiehuis of tapperij te houden".

De koopsom bedraagt *f* 1500 die op het perceel blijven staan tegen een jaarlijkse rente van 4% en bovendien zal jaarlijks *f* 100 moeten worden afbetaald. Als onderpand van de hypotheek zullen bovendien dienen **de ernaast gelegen huizen van de koper t.w. sectie I nrs. 888-889, samen groot 50 ca.** (Kadaster Roermond, Dagregister 549/10)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a)Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b)Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;

aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor *f* 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot *f* 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

HET HETJE [2] 4
Sectie I 878
[v.a. 1889: I 3095]
[v.a. 1892: I 3275]

Bestemming:
1842-1938huis(je)

Eigenaren:

1839-1849koopJan Hendrik Harmes, timmerman te Venlo, ∞ Maria Anna Leenen
1849-1889koopTheodoor op den Oordt, boekhouder op het hoofdkantoor der stedelijke belasting van Venlo
1889-1905koopPeter van den Akker, kastelein te Venlo
1905-1938opb.verk.Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger te Venlo
1938-verkoopGemeente Venlo

1842 OAT
I 878, huis, 30 ca
eigenaar: Jan Hendrik Harmes, timmerman te Venlo Hetje.

16 mei 1849

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkoopt Jan Hendrik Harmes, timmerman te Venlo, getrouwd met Maria Anna Leenen, aan Theodoor op den Oordt, boekhouder op het hoofdkantoor der stedelijke belasting van Venlo, **drie naast elkaar gelegen huisjes te Venlo op het Hetje, samen groot 80 ellen, sectie I nrs. 876, 877 en 878**, voor f 400, waarvan f 10 zijn betaald en de rest binnen twee jaar te zullen betalen en over dit resterende bedrag 5% jaarlijkse rente. De huisjes behoren de verkoop toe krachtens onderhadse koopakte dd. Venlo 28 maart 1839. (Kadaster Roermond, Dagregister 66/88)

22 mei 1876

T.o.v. W.J.H. Canoij, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van de koetsier Peter Truijen:

1) Jean Vallen, bloemkweker te Venlo, als voogd van Alphonse Lambert Vallen, student te Rolduc, minderjarige zoon van wijlen Gerard Vallen en Petronella Martina Janssen;
2) Simon Janssen, tuinier te Venlo, als toezienend voogd van voornoemde minderjarige;
van de navolgende goederen de minderjarige aangekomen krachtens erfenis en deling, echter geen geschreven akten te kennen:

a) een huis en erf gelegen te Venlo op het Hetje, sectie I nr. 1651, groot 85 ca, en ongeveer 25 ca grond te nemen uit perceel; sectie I nr. 1650 **"afgemeten in eene regte lijn van den gevelmuur der sectie I nummer 878 in verbond met den gevelmuur van een ingevallen gebouwtje uitschietende tegen den ouden wal"**, aan Philippine op den Oordt, zonder beroep te Venlo, weduwe van Louis Delcour, voor f 740;

b) 5 huizen met erf en open plaats gelegen aldaar op het Hetje, sectie I nrs. 1643-1649, samen groot 1 are 75 ca, en het resterende deel van sectie I nr. 1650, aan Jacob Keizer, koopman te Venlo, voor f 1375.

(Kadaster Roermond, Dagregister 339/28)

23 maart 1889

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt Philippina Opdenoordt, rentenierster te Venlo, weduwe van Louis Delcour, aan Antoon Verzijl, bierbrouwer te Venlo, "een huis met ongeveer de helft der open plaats in de lengte doorgemeten **vanaf het kadastrale perceel sectie I nummer 878**, zoals ter plaatse is afgepaald uit het kadastrale perceel der gemeente Venloo sectie I nummer 2212", groot in het geheel 1 are 10 ca, voor f 400. De verkoopster verklaart het perceel ij aankoop te hebben verkregen, maar daarvan geen herkomsttitels te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 466/193)

28 juni 1889

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt Philippina Opdenoordt, rentenierster te Venlo, weduwe van Louis Delcour, aan Peter van den Akker, kastelein te Venlo, **een huis gelegen te Venlo op het Hetje, sectie I nrs. 876-878, samen groot 80 ca, "alsmede het aan de verkoopster nog toebehoorend gedeelte uit de daarachter gelegene opene plaats (zooals ter plaatse is afgepaald) uit sectie I nummer 2212"**, voor f 1350.

De verkoopster verklaart de goederen te hebben verkregen door erfenis en aankoop, maar daarvan geen herkomsttitels te kennen. (Kadaster Roermond, Dagregister 469/81)

17 april 1905

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verkoopt, krachtens bevel van de arrondissementsrechtbank te Roermond dd. 30 maart jl., openbaar in het koffiehuis van Jean Hendrixx aan de Grote Beekstraat, de in de gemeente Venlo gelegen huizen:

- 1) het huisnr. 39 op de Kwartelenmarkt, sectie I 859, groot 1 are;
- 2) het huisnr. 51 op de Jodenstraat, sectie I nr. 865, groot 65 ca;
- 3) het huisnr. 4 aldaar, sectie I nr. 867, groot 25 ca;
- 4) het huisnr. 2 in het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 871, groot 20 ca;
- 5) het huisnr. 15 aldaar, sectie I nr. 810, groot 65 ca;
- 6) het huisnr. 17 aldaar, sectie I nr. 3276, groot 60 ca;

7) de huisnrs. 2 en 4 op het Hetje, sectie I nrs. 876-877 en 3275, samen groot 89 ca;

welke goederen toekomen aan de erfgenamen van wijlen het echtpaar Peter van den Akker en Maria Brans, zijnde:

- a) Jean van den Akker, koopman te Venlo;
- b) Margaretha van den Akker, getrouwd met Herman Jünger, logementhouder te Venlo;
- c) Louis van den Akker, herbergier te Venlo;
- d) Piet van den Akker, koopman te Venlo;
- e) Maria van den Akker, getrouwd met Peter Kleinekorte, koopman te Someren;
- f) Leopold Clerdent, timmerman, en Peter Johann Clerdent, dagloner, beiden te Sevelen;
- g) de minderjarigen Peter, Peter Hubert, Mathilde Johanna en Joseph Peter Jacobus Lichters, onder voogdij van Herman Kùlkens, meubelmaker te Venlo, en waarover voornoemde Louis van den Akker toezien voogd is, zijnde de laatstgenoemde twee minderjarigen opgenomen in het Gesticht der R.K. Burgerlijke Godshuizen te Venlo en waarover de regenten van dit gesticht voogd zijn.

Voornoemde Louis van den Akker had reeds een onverdeeld 1/10 deel van de goederen verkocht aan Wouter Antonius Vissers, notaris te Blerick.

Nieuwe eigenaren werden van:

- 1) Piet van den Akker voornoemd voor f 1150;
- 2) idem voor f 1600;
- 3-4) Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger te Venlo, voor f 1600;
- 5-6) idem voor f 975;
- 7) idem voor f 1050.

De verkopers verklaren dat hun geen eigendomsbewijzen bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 622/5)

28 juli 1906

T.o.v. F.W. Swane, kandidaat-notaris te Venlo, waarnemende het kantoor van J.S.H. Brouwers te Venlo, verkopen Jean Louis Gambon, bankier, en Theodoor Schuts, boekhouder te Venlo, beiden in hun hoedanigheid respectievelijk als directeur en procuratiehouder van de Venlosche Handelsbank C.V. te Venlo, aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo, huizen en erven gelegen in Venlo aan het Hitje en aan het Kolenstraatje, sectie I nrs. 1645-1648, 3393-3394 en 3526, samen groot 2 are 59 ca, voor f 4000. De koopsom blijft op het goed staan tegen een jaarlijkse rente van 4¼%, bovendien wordt in onderpand genomen sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 2371, **3275-3276**, samen groot 5 are 94 ca.

De verkopers verklaren dat hun geen herkomsttitels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 629/10)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a) Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b) Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;

aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

HET HETJE [3]

Sectie I 888, 15 centiareen

Zie ook: Hetje [1]

Bestemming:

1842-1897huis

1888klein huis

verhuurd 1869

Eigenaren:

[1842]-1844Mathies Andriessen ∞ Anna Maria Tullemans

1844-1863opb.verk. <f 190 Maria Josepha Andriessen ∞ Theodoor Menskens, looiersknecht te Venlo

1863-1869koop <f 250 Gertrudis Janssen ∞ Theodoor Menskens, leerlooiersknecht te Venlo

1869-1887koop <f 345 Thomas Hubert Roebbers, leidekker te Venlo, ∞ Johanna Maters

1887-1888opb.verk. <f 200 Lambert Peters, arbeider te Venlo, Carel Jacobs, voerman te Venlo, Petrus Roebbers, leidekker te Venlo

1888-1897koop <f 200 Carel Jacobs, voerman te Venlo

1897-1938koop <f 900 Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo

1938-koop Gemeente Venlo

1842 OAT

I 888, huis, 15 ca

eigenaar: Mathijs Andriessen, timmerman te Venlo Jodenstraat.

10 juni 1844

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Hendrik Uyttenbroek in den Gouden Berg te Venlo:

1. Maria Catharina Andriessen, geassisteerd met haar echtgenoot Nicolaas Maten, tuinier;
 2. Maria Josepha Andriessie, geassisteerd met haar echtgenoot Theodoor Menskens, looiersknecht;
 3. Gerardus Andriessen, timmerman;
 4. Jacob Andriessen, tuinier; en
 5. Leonard Andriessen, tuinier;
- allen wonende te Venlo:

1. een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast enerzijds de heer

Sax en anderzijds het navolgende huis, sectie I nr. 892; (dit huis is verplicht de deur uitkomende op de achterplaats van het huis onder nr. 2, alsmede de deur uitkomende in het huis onder nr. 4 dicht te metselen "zoodat deze deuren tot geen gebruik meer zullen mogen dienen", zijnde deze werkzaamheden geschat op f 2)

2. een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast het voorgaande huis, sectie I nr. 891;

3. een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast de weduwe Linskens en de weduwe Wels, sectie I nr. 888-889;

4. [= overgeslagen in origineel!]

5a. bouwland gelegen te Venlo buiten de Roermondse Poort, groot 2 aren 20 centiareen, naast de heer Ariens, mevr. de weduwe Richardt en de Glacis, sectie H nr. 106;

6. een tuin te Venlo gelegen aldaar gelegen "kort aan den grooten weg van Venlo naar Roermond", groot 6 aren 55 centiareen, naast Seelen, Canjels en de erfgenamen Keuller, sectie H nr. 60.

De goederen zijn in bezit van voornoemde personen, ieder voor 1/5 deel, krachtens erfenis van wijlen hun ouders Mathies Andriessen en Anna Maria Tullemans, in leven wonende te Venlo en aldaar overleden. De vorige titels van aankomst zijn in het "ongereede" geraakt.

Kopers waren, na de diverse biedingen, van voornoemde nummers:

1. Jacob Andriessen voornoemd voor f 390;
2. Gerardus Andriessen voornoemd voor f 180;
3. Theodoor Menskens voornoemd namens zijn echtgenote voor f 190;
4. huis gekocht door Maria Catharina Andriessen voornoemd voor f 190;
5. Gerardus Andriessen voor f 110;
6. Jacob Thomassen, tuinier te Venlo, voor f 165.

(Kadaster Roermond, Dagregister 22/138)

5 november 1863

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen:

1) Jacobus Menskens, dragonder bij het 5e regiment in garnizoen te Venlo;

2) Leonard Menskens, linnenwever te Venlo;

beiden in eigen naam en als mondeling gevolmachtigde van:

a) hun broer Mathijs Menskens, leerlooier te Meuse in Frankrijk;

b) hun zuster Anna Menskens, "kunstruiterse" te Parijs;

c) hun zuster Barbara Menskens en haar echtgenoot Antoon Hirsch, zijdenwever te Waldniel;

het vruchtgebruik t.b.v. hun vader Theodoor Menskens, leerlooiersknecht te Venlo en de naakte eigendom aan hun stiefmoeder Gertrudis Janssen, van:

een huis c.a. gelegen te Venlo op het Hetje, groot 50 ellen, sectie I nr. 888-889, voor *f* 250.

De verkopers verklaren het goed in eigendom te hebben verkegen uit de nalatenschap van wijlen hun moeder Maria Josepha Andriessen, doch verder geen herkomsttitels te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 213/55)

14 december 1869

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Raimond Bloemen:

1) Thomas Hubert Roebbers, leidekker, getrouwd met Johanna Maters;

2) Leonard Maters, dagloner;

3) Hubertina Maters, naaister, alledrie wonende te Venlo;

4) Theodoor Röttges, zijdenwever te Grefrath in Pruisen, weduwnaar van Anna Maria Maters, als vader en voogd van zijn vijf kinderen met zijn voornoemde echtgenote m.n. Hubertina, Benedict Herman, Leopold, Gertrud en Theresia Röttges, en geassisteerd met Conrard Hörten, zijdenwever te Grefrath, als toeziend voogd;

de navolgende goederen:

1. **een huis gelegen te Venlo op het Hetje, groot 15 ellen, sectie I nr. 888** (is verhuurd tot 1 mei a.s.);

2. een huis aldaar gelegen, groot 35 ellen, sectie I nr. 889;

die de verkopers verkregen hebben uit de nalatenschap van hun (groot)moeder Maria Catharina Andriessen, weduwe van Nicolas Maters, maar verklaren verder geen herkomsttitels te bezitten.

Beide huizen worden gekocht door de medeverkoper Thomas Hubert Roebbers voor in totaal *f* 345. (Kadaster Roermond, Dagregister 274/104)

26 oktober 1887

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen:

1) Johanna Maters, zonder beroep, weduwe van Thomas Hubert Roebbers;

2) Hubertina Roebbers, getrouwd met Lambert Peters, arbeider;

3) Petronella Roebbers, getrouwd met Daniel Jacobs, voerman, de laatste mede als voogd van Thomas Hubert, Johannes Wilhelmus, Anna Maria, Catharina Wilhelmina, Petronella Wilhelmina, Albert Petrus en Elisabeth Josina Trotz, minderjarige kinderen van wijlen Catharina Roebbers en haar echtgenoot Albert Trotz, stalhouder te 's-Gravenhage;

4) Petrus Roebbers, leidekker, mede als toeziend voogd van voornoemde minderjarigen;

5) Herman Roebbers, leidekker;

allen te Venlo;

6) Piet Holthuijsen, notarisklerk te Venlo, als gemachtigde van:

a) Maria Roebbers, getrouwd met Antoon Bodde, smid te 's-Gravenhage;

b) Theodoor Roebbers, rondventer te Venlo;

c) Anna Roebbers, getrouwd met Alphons Jacobs, bakker te Utrecht;
openbaar o.a.:

1. een huis gelegen te Venlo aan de Houtstraat, groot 65 ca, sectie I nr. 1009;

2. **twee huizen aldaar aan het Hetje, samen groot 50 ca, sectie I nrs. 888-889.**

De goederen zijn eigendom van de verkoopster Johanna Maters en haar kinderen Hubertina, Petronella, Petrus, Herman, Maria, Anna, Theodoor Roebbers, allen voornoemd, en van Martinus Roebbers, timmerman te Krefeld, (deze laatste niet aanwezig, noch door gemachtigde verschenen), en van haar kleinkinderen zijnde de voormelde minderjarige kinderen Trotz, zijnde de erfgenamen van hun vaders en grootvaders wijlen Thomas Hubert, ook genaamd Peter Roebbers, maar daarvan verder geen herkomsttitels te ezitten.

Nieuwe eigenaren zijn:

1. de medeverkoopster Johanna Maters voor *f* 2130;

2. de medeverkopers Peters, Carel Jacobs en Petrus Roebbers, voor *f* 200.

(Kadaster Roermond, Dagregister 456/26)

14 april 1888

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verklaren Lambert Peters, arbeider, Petrus Roebbers, leiendekker, en Carel Jacobs, voerman, allen te Venlo, over te willen gaan tot de scheiding en deling van **twee kleine huizen gelegen te Venlo aan het Hetje, groot 50 ca, sectie I nrs. 888-889.**

Men komt overeen dat voornoemde Carel Jacobs deze huizen zal hebben mits uitkerende aan de andere twee deelgenoten ieder f 66, 66.

Zij waren eigenaar van deze huizen middels akte van openbare verkoop verleden t.o.v. deze notaris dd. 26 oktober 1887. (Kadaster Roermond, Dagregister 460/13)

20 juli 1897

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt Karel Jacobs, voerman te Venlo, aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo:

twee huizen gelegen te Venlo op het Hetje, sectie I nrs. 888-889, samen groot 50 ca, voor f 900.

De verkoper en zijn echtgenote waren eigenaar krachtens erfenis en aankoop, maar daarvan geen herkomsttitels te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 544/126)

6 november 1897

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Joannes Müller, kandidaat-notaris te Venlo, als gevolmachtigde van;

a) Aldegonda Groothuijsen, rentenierster, weduwe van Eduard Keuller, als presidente;

b) Johanna Deurvorst, zonder beroep, echtgenote van Adolf Goossens, koopman, allen wonende te Venlo, als secretarisse van de "Vereeniging van de Heilige Elisabeth" te Venlo;

aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo:

een huis en erf gelegen te Venlo op het Hetje, groot 85 ca, sectie I nr. 2371, aan voornoemde vereniging toebehorende zonder dat hun herkomsttitels bekend zijn.

Bij de verkoop wordt bepaald dat "het verboden zal zijn in gemeld perceel herberg, koffiehuis of tapperij te houden".

De koopsom bedraagt f 1500 die op het perceel blijven staan tegen een jaarlijkse rente van 4% en bovendien zal jaarlijks f 100 moeten worden afbetaald. Als onderpand van de hypotheek zullen bovendien dienen **de ernaast gelegen huizen van de koper t.w. sectie I nrs. 888-889, samen groot 50 ca.** (Kadaster Roermond, Dagregister 549/10)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a) Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b) Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;

aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

HET HETJE [4]

Sectie I 877, 20 centiare

Bestemming:

1842-1938huis(je)

Eigenaren:

1839-1849koopJan Hendrik Harmes, timmerman te Venlo, ∞ Maria Anna Leenen

1849-1889koopTheodoor op den Oordt, boekhouder op het hoofdkantoor der stedelijke belasting van Venlo

1889-1905koopPeter van den Akker, kastelein te Venlo

1905-1938opb.verk.Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger te Venlo

1938-verkoopGemeente Venlo

[17 februari 1830

Memorie van Successie van Maria Jacoba Olie weduwe van Johan Pieter Janssen. Erfgenamen zijn haar kinderen:

a) Maria Jacoba Janssen, wonende te Venlo in de Vleesstraat;

b) Maria Josepha Janssen, hetrouwd met Jacob Vincent Tindemans, ontvanger der registratie ad interim te Peer;

c) Gerard Jacob Janssen, fabrikant te Venlo;

d) Pieter Herman Janssen, professor aan het Koninklijk College te Luik.

Tot de erfenis behoorde o.a.:

- een huis en erf gelegen te Venlo in de Vleesstraat op de hoek van de Houtstraat naast de heer Sleurs;

- een huis en erf c.a. op de Oude Markt naast enerzijds de erfgenamen Van Wessem en anderzijds Antoon de Gruyter;

- zeven aan elkaar gelegen huisjes op de Kleine Beek naast enerzijds het voormalig Annunciatenklooster en anderzijds de weduwe Schreurs;

- drie aan elkaar gelegen huisjes op het Hetje met aan beide zijden de gemene weg;

- een huisje op de Hoogstraat naast enerzijds M. Sool en anderzijds het Oud Manhuis;

- twee huizen in de Peperstraat naast enerzijds de weduwe Dinkels en anderzijds Willemsen;

- de pachthof Joostenhof in het Ven;

- de pachthof Groote Hoef te Belfeld;

- de pachthof de Onderste Gangelt te Kessel.]????

1842 OAT

I 877, huis, 20 ca

eigenaar: Jan Hendrik Harmes, timmerman te Venlo Hetje.

16 mei 1849

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkoopt Jan Hendrik Harmes, timmerman te Venlo, getrouwd met Maria Anna Leenen, aan Theodoor op den Oordt, boekhouder op het hoofdkantoor der stedelijke belasting van Venlo, **drie naast elkaar gelegen huisjes te Venlo op het Hetje, samen groot 80 ellen, sectie I nrs. 876, 877 en 878**, voor f 400, waarvan f 10 zijn betaald en de rest binnen twee jaar te zullen betalen en over dit resterende bedrag 5% jaarlijkse rente. De huisjes behoren de verkoop toe krachtens onderhadse koopakte dd. Venlo 28 maart 1839. (Kadaster Roermond, Dagregister 66/88)

28 juni 1889

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt Philippina Opdenoordt, rentenierster te Venlo, weduwe van Louis Delcour, aan Peter van den Akker, kastelein te Venlo, **een huis gelegen te Venlo op het Hetje, sectie I nrs. 876-878, samen groot 80 ca, "alsmede het aan de verkoopster nog toebehoorend gedeelte uit de daarachter gelegene opene plaats (zoals ter plaatse is afgepaald) uit sectie I nummer 2212"**, voor f 1350.

De verkoopster verklaard de goederen te hebben verkregen door erfenis en aankoop, maar daarvan geen herkomsttitels te kennen. (Kadaster Roermond, Dagregister 469/81)

17 april 1905

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verkoopt, krachtens bevel van de arrondissementsrechtbank te Roermond dd. 30 maart jl., openbaar in het koffiehuis van Jean Hendriks aan de Grote Beekstraat, de in de gemeente Venlo gelegen huizen:

1) het huisnr. 39 op de Kwartelenmarkt, sectie I 859, groot 1 are;

2) het huisnr. 51 op de Jodenstraat, sectie I nr. 865, groot 65 ca;

3) het huisnr. 4 aldaar, sectie I nr. 867, groot 25 ca;

4) het huisnr. 2 in het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 871, groot 20 ca;

5) het huisnr. 15 aldaar, sectie I nr. 810, groot 65 ca;

6)het huisnr. 17 aldaar, sectie I nr. 3276, groot 60 ca;

77)**de huisnrs. 2 en 4 op het Hetje, sectie I nrs. 876-877 en 3275, samen groot 89 ca;**

welke goederen toekomen aan de erfgenamen van wijlen het echtpaar Peter van den Akker en Maria Brans, zijnde:

a)Jean van den Akker, koopman te Venlo;

b)Margaretha van den Akker, getrouwd met Herman Jünger, logementhouder te Venlo;

c)Louis van den Akker, herbergier te Venlo;

d)Piet van den Akker, koopman te Venlo;

e)Maria van den Akker, getrouwd met Peter Kleinekorte, koopman te Someren;

f)Leopold Clerdent, timmerman, en Peter Johann Clerdent, dagloner, beiden te Sevelen;

g)de minderjarigen Peter, Peter Hubert, Mathilde Johanna en Joseph Peter Jacobus Lichters, onder voogdij van Herman Kùlkens, meubelmaker te Venlo, en waarover voornoemde Louis van den Akker toeziend voogd is, zijnde de laatsgenoemde twee minderjarigen opgenomen in het Gesticht der R.K. Burgerlijke Godshuizen te Venlo en waarover de regenten van dit gesticht voogd zijn.

Voornoemde Louis van den Akker had reeds een onverdeeld 1/10 deel van de goederen verkocht aan Wouter Antonius Vissers, notaris te Blerick.

Nieuwe eigenaren werden van:

1)Piet van den Akker voornoemd voor f 1150;

2)idem voor f 1600;

3-4)Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger te Venlo, voor f 1600;

5-6)idem voor f 975;

7)idem voor f 1050.

De verkopers verklaren dat hun geen eigendomsbewijzen bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 622/5)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a)Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b)Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;
aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

HET HETJE [5]

Sectie I 887, 90 centiareen

[v.a. 1868: I 1652, 90 centiareen]

[v.a. 1878: I 2371, 85 centiareen]

Bestemming:

1842huis

1844-1845huis met stal

1865huis

1871-1897huis en erf

Eigenaren:

[1842]-1844Gerard en Engel op de Laak, tuiniers te Venlo

1844-1845opb.verk. f 410Arnold Pistorius, stadsroeper te Venlo

1845-1865koop f 250Albertus Antonius Noordeloos, kleermaker te Venlo

1865-1871koop f 3000Mechtelina Ivits, kroeghoudster te Utrecht, weduwe van Johannes Bernardus Lawal

1871-1897legaat "Vereeniging der Heilige Elisabeth" te Venlo

1897-1938koop f 1500Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo

1938-koopGemeente Venlo

1842 OAT

I 887, huis, 90 ca

eigenaar: Gerard Opdelaak, tuinier te Venlo Hetje

10 juni 1844

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen openbaar ten huize van Hendrik Uyttenbroek in "den Gouden Berg" te Venlo:

1. Anna Catharina Op de Laak, geassisteerd met haar echtgenoot Willem Aerts, tuinier;

2. Jan Op de Laak, tuinier;

3. Maria Petronella Op de Laak, geassisteerd met haar echtgenoot Hermanus Janssen, tabaksnijder;

4. Maria Elisabeth Op de Laak, geassisteerd met haar echtgenoot Jan Frans Orban, winkelier;

5. Cornelia Op de Laak, geassisteerd met haar echtgenoot Andreas Hovens, tuinier;

6. Maria Catharina Op de Laak, ongehuwd en zonder beroep; allen wonende te Venlo; en

7. Michiel Op de Laak, hoedenmaker te Horst;

een huis met stal gelegen te Venlo op het Hetje, naast enerzijds mej. Dungelhoeff en anderzijds de erfgenamen Andriessen, sectie I nr. 887;

aan de eerste vier verkopers toebehorende, ieder voor 1/8 deel verkregen uit de erfenis van wijlen hun vader Gerard op de Laak, tuinier te Venlo en aldaar wonende en overleden, en aan de drie laatste verkopers ieder voor 1/6 deel krachtens erfenis van wijlen hun vader Engel Op de Laak, tuinier wonende en gestorven te Venlo, "zijnde de titels van aankomst in het ongereede geraakt".

Koper is Arnold Pistorius, stadsroeper te Venlo voor f 410. (Kadaster Roermond, Dagregister 21/50)

2 mei 1845

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkoopt Arnold Pistorius, stadsroeper te Venlo, aan Albertus Antonius Noordeloos, kleermaker te Venlo, **een huis met stal gelegen te Venlo op het Hetje naast mejuffrouw Dungelhoeff en de erfgenamen Andriessen, sectie I nr. 887**, voor f 250 (waarvan de verkoper reeds f 120 heeft ontvangen en de rest betaald de koper op 1 januari a.s. plus 5% rente), en aan de verkoper toebehorende krachtens aankoopakte verleden t.o.v. deze notaris dd. 10 juni 1844. (Kadaster Roermond, Dagregister 28/143)

25 maart 1865

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkoopt Albertus Antonius Noordeloos, tapper te Venlo, aan Mechtelina Ivits, kroeghoudster te Utrecht, weduwe van Johannes Bernardus Lawal, voor f 3000:

een huis gelegen te Venlo op het Hetje, groot 90 ellen, sectie I nr. 887, eigendom van de verkoper krachtens koopakte dd. 2 mei 1845 gepasseerd t.o.v. deze notaris.

De aankoopster verklaart voor de koopsom wekelijks f 6 rente te zullen betalen m.i.v. 1 april a.s. totdat f 1500 zal zijn afbetaald, daarna zal wekelijks f 3 rente worden betaald tot de volledige koopsom is betaald. De koopsom zal worden betaald in maandelijkse termijnen van f 100. (Kadaster Roermond, Dagregister 231/21)

5 augustus 1871

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, verkoopt Joseph Maria Hubert Roersch, kandidaat-notaris te Venlo, als gevolmachtigde van:

1) Martinus Vogels, verver te Uden;

2) Antoon van den Elzen, arbeider te Oss;

3) Johanna van den Elzen, zonder beroep te Oss;

4) Peter Wittemberg, arbeider, getrouwd met Maria van den Elzen, zonder beroep te Bergen bij Oss;

5) Klaas van Lieshout, arbeider, getrouwd met Catharina van den Elzen, zonder beroep te Oss;

zijnde allen de enige erfgenamen van wijlen Mechtelina Ivits, tapster te Venlo en aldaar overleden, weduwe van Johannes Bernardus Lawal, krachtens haar testament verleden t.o.v. deze notaris dd. 22 januari 1871;

en waarbij de testatrice ook gelegateerd had aan de Vereeniging der Heilige Elisabeth te Venlo, namens wie voornoemde kandidaat-notaris ook optreedt evenals Cecile Custers, koopvrouw te Venlo, en die de navolgende goederen aanvaarden:

1. een huis en erf gelegen te Venlo op het Hitje, sectie I nr. 1652, groot 90 ca;

2. een huis met stal, erf en tuin, gelegen te Venlo buiten de Roermondsche Poort, sectie H nrs. 1361-1362, samen groot 22 are 40 ca.

(Kadaster Roermond, Dagregister 290/92)

6 november 1897

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Joannes Müller, kandidaat-notaris te Venlo, als gevolmachtigde van;

a) Aldegonda Groothuysen, rentenierster, weduwe van Eduard Keuller, als presidente;

b) Johanna Deurvorst, zonder beroep, echtgenote van Adolf Goossens, koopman, allen wonende te Venlo, als secretarisse van de "Vereeniging van de Heilige Elisabeth" te Venlo;

aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo:

een huis en erf gelegen te Venlo op het Hetje, groot 85 ca, sectie I nr. 2371, aan voornoemde vereniging toebehorende zonder dat hun herkomsttitels bekend zijn.

Bij de verkoop wordt bepaald dat "het verboden zal zijn in gemeld perceel herberg, koffiehuis of tapperij te houden".

De koopsom bedraagt f 1500 die op het perceel blijven staan tegen een jaarlijkse rente van 4% en bovendien zal jaarlijks f 100 moeten worden afbetaald. Als onderpand van de hypotheek zullen bovendien dienen de ernaast gelegen huizen van de koper t.w. sectie I nrs. 888-889, samen groot 50 ca. (Kadaster Roermond, Dagregister 549/10)

28 juli 1906

T.o.v. F.W. Swane, kandidaat-notaris te Venlo, waarnemende het kantoor van J.S.H. Brouwers te Venlo, verkopen Jean Louis Gambon, bankier, en Theodoor Schuts, boekhouder te Venlo, beiden in hun hoedanigheid respectievelijk als directeur en procuratiehouder van de Venlosche Handelsbank C.V. te Venlo, aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo, huizen en erven gelegen in Venlo aan het Hitje en aan het Kolenstraatje. sectie I nrs. 1645-1648, 3393-3394 en 3526, samen groot 2 are 59 ca, voor f 4000. De koopsom blijft op het goed staan tegen een jaarlijkse rente van 4¼%, bovendien wordt in onderpand genomen sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, **2371**, 3275-3276, samen groot 5 are 94 ca.

De verkopers verklaren dat hun geen herkomsttitels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 629/10)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a) Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b) Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;

aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

[KOOLSTRAAT -]HET HETJE [6]

Sectie I 876, 78 centiareen

Bestemming:

1842-1938huis(je)

Eigenaren:

-1842Nicolaas Ferber ∞ Maria Willemsen

1842-deling f 325Maria Ferber, ongehuwd, zonder beroep te Venlo

1839-1849koopJan Hendrik Harmes, timmerman te Venlo, ∞ Maria Anna Leenen

1849-1889koopTheodoor op den Oordt, boekhouder op het hoofdkantoor der stedelijke belasting van Venlo

1889-1905koopPeter van den Akker, kastelein te Venlo

1905-1938opb.verk.Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger te Venlo

1938-verkoopGemeente Venlo

????

1842 OAT

I 876, huis, 30 ca

eigenaar: Jan Hendrik Harmes, timmerman te Venlo Hetje.

?????

24 november 1842

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, wordt op 17 november 1842 openbaar verkocht in de herberg van Michiel Brinckman, op verzoek van:

a)Frans Ferber, koopman;

b)Antoon Josef Ferber, koopman;

c)Maria Ferber, ongehuwd, zonder beroep;

d)Catharina Ferber, ongehuwd, zonder beroep, allen wonende te Venlo;

de volgende onroerende goederen:

1.een huis c.a. gelegen te Venlo in de Vleesstraat, groot 74 ca, naast enerzijds de heer Op den Oordt en anderzijds Ferber, sectie I nr. 988, te aanvaarden met Pasen 1844; belast met een kapitaal van f 551, 43 tegen 3½ % rente jaarlijks t.b.v. de R.K. Parochie van St.-Maarten te Venlo, krachtens akte gepasseerd t.o.v. de voormalige justie van Venlo dd. 13 februari 1788 en akte van Nieuwe Titel gepasseerd t.o.v. voornoemde notaris dd. 27 februari 1833;

2.een huis c.a. gelegen te Venlo in de Koolstraat, groot 78 ca, naast enerzijds Hendrik Koonen en anderzijds de straat, sectie I nr. 876, te aanvaarden met Pasen 1843;

De verkopers behoren deze huizen toe, ieder voor ¼ deel middels erfenis van hun ouders Nicolaas Ferber en Maria Willemssen, beiden wonende en overleden te Venlo.

De defintieve toewijzing vindt plaats op 24 november 1842:

1.het huis in de Vleesstraat wordt toegewezen aan de medeverkoper voor f 1700.

2.het huis in de Koolstraat wordt toegewezen aan de medeverkoopster Maria Ferber voor f 325.

(Kadaster Roermond, Dagregister 9/3)

16 mei 1849

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkoopt Jan Hendrik Harmes, timmerman te Venlo, getrouwd met Maria Anna Leenen, aan Theodoor op den Oordt, boekhouder op het hoofdkantoor der stedelijke belasting van Venlo, **drie naast elkaar gelegen huisjes te Venlo op het Hetje, samen groot 80 ellen, sectie I nrs. 876, 877 en 878**, voor f 400, waarvan f 10 zijn betaald en de rest binnen twee jaar te zullen betalen en over dit resterende bedrag 5% jaarlijkse rente. De huisjes behoren de verkoper toe krachtens onderhandse koopakte dd. Venlo 28 maart 1839 (**hoe kan dit? JHH**). (Kadaster Roermond, Dagregister 66/88)

28 juni 1889

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt Philippina Opdenoordt, rentenierster te Venlo, weduwe van Louis Delcour, aan Peter van den Akker, kastelein te Venlo, **een huis gelegen te Venlo op het Hitje, sectie I nrs. 876-878, samen groot 80 ca, "alsmede het aan de verkoopster nog toebehoorend gedeelte uit de daarachter gelegene opene plaats (zooals ter plaatse is afgepaald) uit sectie I nummer 2212"**, voor f 1350.

De verkoopster verklaard de goederen te hebben verkregen door erfenis en aankoop, maar daarvan geen herkomsttitels te kennen. (Kadaster Roermond, Dagregister 469/81)

17 april 1905

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verkoopt, krachtens bevel van de arrondissementsrechtbank te Roermond dd. 30 maart jl., openbaar in het koffiehuis van Jean Hendrixx aan de Grote Beekstraat, de in de gemeente Venlo gelegen huizen:

- 1) het huisnr. 39 op de Kwartelenmarkt, sectie I 859, groot 1 are;
- 2) het huisnr. 51 op de Jodenstraat, sectie I nr. 865, groot 65 ca;
- 3) het huisnr. 4 aldaar, sectie I nr. 867, groot 25 ca;
- 4) het huisnr. 2 in het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 871, groot 20 ca;
- 5) het huisnr. 15 aldaar, sectie I nr. 810, groot 65 ca;
- 6) het huisnr. 17 aldaar, sectie I nr. 3276, groot 60 ca;

7) de huisnrs. 2 en 4 op het Hetje, sectie I nrs. 876-877 en 3275, samen groot 89 ca;

welke goederen toekomen aan de erfgenamen van wijlen het echtpaar Peter van den Akker en Maria Brans, zijnde:

- a) Jean van den Akker, koopman te Venlo;
- b) Margaretha van den Akker, getrouwd met Herman Jünger, logementhouder te Venlo;
- c) Louis van den Akker, herbergier te Venlo;
- d) Piet van den Akker, koopman te Venlo;
- e) Maria van den Akker, getrouwd met Peter Kleinekorte, koopman te Someren;
- f) Leopold Clerdent, timmerman, en Peter Johann Clerdent, dagloner, beiden te Sevelen;
- g) de minderjarigen Peter, Peter Hubert, Mathilde Johanna en Joseph Peter Jacobus Lichters, onder voogdij van Herman Kùlkens, meubelmaker te Venlo, en waarover voornoemde Louis van den Akker toezien voogd is, zijnde de laatstgenoemde twee minderjarigen opgenomen in het Gesticht der R.K. Burgerlijke Godshuizen te Venlo en waarover de regenten van dit gesticht voogd zijn.

Voornoemde Louis van den Akker had reeds een onverdeeld 1/10 deel van de goederen verkocht aan Wouter Antonius Vissers, notaris te Blerick.

Nieuwe eigenaren werden van:

- 1) Piet van den Akker voornoemd voor f 1150;
- 2) idem voor f 1600;
- 3-4) Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger te Venlo, voor f 1600;
- 5-6) idem voor f 975;
- 7) idem voor f 1050.

De verkopers verklaren dat hun geen eigendomsbewijzen bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 622/5)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a) Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b) Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;

aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

HET HETJE [8] = Wijngaartstraat/Jodenstraat nr. 99
Sectie I 879, 3 aren 25 centiareen
[v.a. 1868: I 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651]

Bestemming:

1788pakhuis
1822huis en erf met stalling
1832-1842huis
1833huis en stal
1861-huis met stal, opvaart en tuin

Eigenaren:

-1739Stad Venlo
1739-1771koopFamilie Van Doesborg-Van Boven
1771-1779 erfenisFamilie Beusen-Stappers
1779-1788schenkingFamilie Leurs-Kocx
1788-1828koop 600 gl.Familie Van Doesborgh-Lodorf
1828-1833koopCornelis Ophei, voerman te Venlo, x Johanna Masenck
[1842]-1861??Theodoor Geenen en Willem Reijers, arbeiders te Venlo
1861-1876koop f 765Gerard Vallen, hovenier te Venlo
1876delingAlphonse Lambert Vallen, student te Venlo
1876-1894koopJacob Keizer, koopman te Venlo
1894-1906opb.verk.de Venloosche Handelsbank, Van de Loo & Compagnie
1906-1938koopJacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo
1938-verkoopGemeente Venlo

22 januari 1776

Michiel Beusen en zijn echtgenote Maria Christina Stappers, beiden gezond en wel te pas, leveren hun besloten testament in bij het gerecht van Venlo. Het mag door de langstlevende geopend worden.

12 juni 1776

Opening van voorn. testament op verzoek van Maria Christina Stappers, weduwe van Michiel Beusen, door schepenen van Venlo.

22 januari 1776

Testament van Michiel Beusen en zijn echtgenote Maria Christina Beusen. De langstlevende krijgt het bezit van het huis, stallingen en bijbehorende plaats, thans door hen bewoond, gelegen aan de Keulse Poort genaamd "den Dorstigen Ruyter", achter uitschietende tegen de stadswalmuur en het volle bezit van het huis ook aan voorn. poort gelegen naast de erfgenamen van predikant Hambach enerzijds en anderzijds het gemeen straatje lopende naast de stadsmuur, ook onze hof met zomerhuis en pomp gelegen in de Gaesstraat buiten de Keulse Poort in de bantuin van deze stad naast de erfgenamen J. Meurs en de erfgenamen Van Beull en boven naast het zogenaamde paadje naast de erfgenamen Van Carlo en R. Reijnders, alsmede onze beemd gelegen achter Broekerhof uitschietende aan het Haegerbroek met houtwas c.a., verder nog vier huizen gelegen in de Picardie alhier naast de erfgenamen van de Arme Wezen (sic) enerzijds en anderzijds het Landsarsenaal, idem **het pakhuis gelegen op het Heydjen naast enerzijds het erf van Jan Ophey en anderzijds de Landswerken**, en ook nog een hofje gelegen in de Gansestraat naast de erfgenamen Van Beull, hun eigen erf en anderzijds Willem van Ulft, nog een huis in de Vildersganck naast enerzijds het erf van de weduwe Wassenberg in de Gasthuisstraat woonachtig en anderzijds erf van kapitein Mann.

Ze legateren aan hun dienstmeid Elisabeth Jongen "voor haere trouwe diensten sedert den tijd van twintig jaeren aen ons gedaen" hun huis en erf gelegen aan de Keulse Poort genaamds "den Dorstigen Ruyter" met stallingen c.a., uitschietende tegen de stadsmuur, alsmede hun moeshof hiervoven genoemd gelegen in de Gansenstraat in de bantuin naast de erfgenamen J. Meurs en de erfgenamen Van Beull, boven langs het zoogenaamde paadje naast de erfgenamen van Carlo en R. Reijnders, met zomerhuisje en pomp, op voorwaarde dat het eigendom van deze goederen pas aan de dienstmeid komt na overlijden van de lAngstlevende. Indien de dienstmeid voor hen komt te overlijden, zullen de voorn. legaten toevallen aan haar zoon Christoffel, "bij haer Elisabeth Jongen buyten houwelijck verweckt met Christoffel Dungleoof alsdan in leven". Mocht Elisabeth komen te trouwen en meer kinderen krijgen, Christoffel met deze kinderen samen het goed zullen erven. Elisabeth zal de langstlevende wel naar behoren laten begraven.

3 augustus 1776

Maria Christina Beusen, weduwe van Michiel Beusen levert bij de schepenen van Venlo haar besloten testament in. (GAV, SAV evacuatiennr. 2626, testamentregister 1755-1779, fol. 160, 163-165vs.)

22 januari 1779

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verklaart Maria Christina Stappers weduwe van Michiel Beusen, gezond en wel te pas, krachtens het testament van wijlen haar man en krachtens schenking dd. 22 januari 1776, over te geven aan de bij haar inwonende Jacobus Leurs en zijn echtgenote Maria Elisabeth Jonghers, **een packhuys op het Heydtje naast enerzijds Jan op Heijs en anderzijds "tusschen de muyr aen de stadsmuyl van de soogenaemde Nieuwe Poort bij den Werff teghens de Stadtshaven" c.a.**, verkregen bij brieven van de magistraat dd. 23 februari 1739 en van de gewezen commandant van deze stad Peter van der Duyn dd. 30 december 1739 aan de toenmalige verkoper Michiel van Dousborgh moeder Petronella van Boven is gegunt en bij successie daarna in bezit is gekomen van de verkoopster, voor 90 rijksd. ad 3 gl. 16 st. Kleefs krachtens akte van haar man dd. 21 augustus 1771; ook geeft ze aan hetzelfde echtpaar haar baanden gelegen aen gen Broeck in de bantuin en een huisplaats aldaar, belast met een jaarlijkse zielmis op de donderdag in de octaaf van Allerzielen voor haar man Michiel Beusen te lezen in de St. Martinuskerk alhier op het graf van haar man door de E.H. Theodorus Joannes Richardt. (GAV, SAV ecac.nr. 2609A, overdrachtsregister 1769-1783, fol. 189)

14 oktober 1779

T.o.v. de schepenen van Venlo maakt Christina Stappers, weduwe van Michiel Beusen, een codicil. Buiten de legaten gemaakt in haar laatste testament schenkt ze nog aan haar dienstmeid Elisabeth Jonghe, thans getrouwd met Jacobus Leurs, al het kontant geld dat na haar dood in het sterfhuis gevonden zal worden. Van dit geld dient het echtpaar 100 gl. Kleefs te betalen aan de parochiekerk St. Martinus alhier als aalmoes. Ook erft Elisabeth alle kisten en kasten met inhoud in het sterfhuis.

(GAV, SAV evacuatiennr. 2626, testamentregister 1755-1779, fol. 179vs.)

17 december 1788

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verkopen Jacobus Leurs en zijn echtgenote Maria Elizabeth Kockx, krachtens koopakte dd. 16e jl. aan Matthias van Doesborg en zijn echtgenote Maria Geertruyd Lodorf, namens wie optreedt advocaat De Chastillon, **"een pakhuys gelegen alhier tusschen de muuren aan de stadsmuure van de soogenoemde Nieuwe Poorte bij de Werf tegens de Stadshaven", c.a.**

16 december 1788 Venlo

Jacobus Leurs en zijn echtgenote Maria Elizabeth Kockx, verkopen aan M. van Doesborgh en zijn echtgenote Maria Geertruid Lodorf, **"een pakhuys gelegen alhier tusschen de muuren aan de stadsmuure van de soogenoemde Nieuwe Poorte bij de Werf tegens de Stadshaven", c.a.** voor 600 gl. Kleefs. Het pakhuys was dd. 22 januari 1779 "per donationem vivos" aan de verkopers toegekomen. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

21 maart 1822

Memorie van Successie van Maria Gertrude Theresia Lodorf weduwe van Mathieu van Dousborgh.

Erfgenaam is haar enig kind Peter van Dousborgh te Venlo.

Tot de erfenis behoorde o.a.:

2.een huis en erf met stalling gelegen op de Wijngaartstraat nr. 99.

8 maart 1832

Memorie van Successie van Johanna Masenck, echtgenote van Cornelis Ophey, voerman te Venlo Jodenstraat 99. Zij hebben geen kinderen. Tot de erfenis behoort de helft van **een huis gelegen Jodenstraat 99, geschat voor de helft aan 300 francs**, staande huwelijk gekocht.

7 augustus 1833

Memorie van Successie van Cornelis Ophey, voerman te Venlo.

Erfgenamen zijn zijn oomzeggers: Petronella Ophey, weduwe van Hendrik Reyers, wonende te Venlo in de Wijngaardstraat nr. 99, Johanna Ophey, getrouwd met Peter Jacobs, dagloner aldaar, en Maria Ophey, getrouwd met Jan Andries Kramer, arbeidsman te Venlo.

Tot de erfenis behoorde o.a. **een huis en stal gelegen in de Wijngaartstraat nr. 99, sectie Italie, naast enerzijds de weduwe Janssen en anderzijds de walmuur, geschat aan 600 francs**, ondershands gekocht van Pieter van Dousborgh op 6 september 1828, waarvan nog 317, 46 francs van de koopsom nog niet was betaald; en verder waren zijn roerende goederen op 1 oktober 1833 openbaar verkocht door de deurwaarder Scherckens te Venlo voor 528, 25 francs.

1842 OAT

I 879, huis, 3 are 25 ca

eigenaar: Theodor Geenen, tuinier te Venlo Hetje.

24 december 1861

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen Theodoor Geenen en Willem Reijers, arbeiders te Venlo, aan Gerard Vallen, hovenier te Venlo,

een huis met stal, opvaart en tuin, gelegen te Venlo op het Hetje, groot 3 roeden 25 ellen, sectie I nr. 879, voor *f* 765.

De verkopers zijn geen herkomsttitels bekend. (Kadaster Roermond, Dagregister 192/22)

29 april 1876

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, en Mr. Louis Leclercq, kantonrechter te Venlo, verkoopt:

1) Joseph Vallen, tuinier te Venlo;

2) Jean Vallen, bloemkweker te Venlo, als voogd van Alphonse Lambert Vallen, student te Venlo;

beiden, Joseph en Alphonse Lambert, kinderen en enige erfgenamen van wijlen Gerard Vallen en Petronella Martina Janssen;

3) Simon Janssen, tuinier te Venlo, als toezienend voogd van voornoemde minderjarige;

verklaren de navolgende goederen in onverdeeldheid te bezitten, hun ieder voor de helft toekomstende middels erfenis van hun ouders, o.a.:

11. een huis en erf met daarachter gelegen drie huisjes gelegen te Venlo in de Jodenstraat, samen groot 7 are 39 ca, sectie I nrs. 1907-1910, geschat aan *f* 2500;

12. huizen, erf, tuin en open plaats gelegen aldaar op het Hetje, samen groot 3 are 25 ca, sectie I nrs. 1643-1651, geschat aan *f* 2600.

De totale massa had een waarde van *f* 16.415, waarvan de helft bedroeg *f* 8207, 50.

De comparanten verklaren van deze goederen verder geen herkomsttitels te bezitten.

Nr. 11 wordt toebedeeld aan Joseph Vallen.

Nr. 12 wordt toebedeeld aan Alphonse Lambert Vallen.

Buiten de deling was gehouden de hen toebehorende helft in een huis gelegen te Venlo in de Nieuwstraat, sectie I nr. 1207, welk erf publiek zal worden verkocht. (Kadaster Roermond, Dagregister 337/127)

22 mei 1876

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van de koetsier Peter Truijen:

1) Jean Vallen, bloemkweker te Venlo, als voogd van Alphonse Lambert Vallen, student te Rolduc, minderjarige zoon van wijlen Gerard Vallen en Petronella Martina Janssen;

2) Simon Janssen, tuinier te Venlo, als toezienend voogd van voornoemde minderjarige;

van de navolgende goederen de minderjarige aangekomen krachtens erfenis en deling, echter geen geschreven akten te kennen:

a) een huis en erf gelegen te Venlo op het Hetje, sectie I nr. 1651, groot 85 ca, en ongeveer 25 ca grond te nemen uit perceel; sectie I nr. 1650 "afgemeten in eene rechte lijn van den gevelmuur der sectie I nummer 878 in verond met den gevelmuur van een ingevallen gebouwtje uitschietende tegen den ouden wal", aan Philippine op den Oordt, zonder beroep te Venlo, weduwe van Louis Delcour, voor *f* 740;

b) 5 huizen met erf en open plaats gelegen aldaar op het Hetje, sectie I nrs. 1643-1649, samen groot 1 are 75 ca, en het resterende deel van sectie I nr. 1650, aan Jacob Keizer, koopman te Venlo, voor *f* 1375.

(Kadaster Roermond, Dagregister 339/28)

8 september 1893

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkopen de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 24 maart 1891, goedgekeurd door G.S. van de provincie Limburg dd. 10 april 1891, en Jacob Keijzer, koopman te Venlo, aan Antoon Verzijl, bierbrouwer te Venlo:

door de gemeente:

een perceeltje grond gelegen in de gemeente Venlo langs de Havenkade naast het erf van de koper, genomen en ten zuiden van sectie I nr. 3273 "hebbende eene breedte langs de kade van drie meter vijftig centimeter, en een diepte in het straatje van vijf meter," voor *f* 35;

en door Keijzer:

een perceel gelegen aldaar uit sectie I nr. 3273, groot 36 ca "zullende de verlengde grenslijn" tussen sectie I nrs. 1644 en 1649 tot aan de Havenkade de grens zijn tussen "dit afgestane perceel en het daarvan nog overblijvende gedeelte van den verkooper Keijzer", voor *f* 180.

Beide percelen worden verkocht zoals ze thans zijn afgepaald. De koper is verplicht het perceel binnen een maand te bebouwen krachtens de akte van openbare verkoop dd. 5 mei 1891 gepasseerd t.o.v. deze notaris. "De muren te stellen door den heer Verzijl tusschen de door hem ij deze aangekochte percelen en die van den verkooper Keijzer, alsmede de muur thans staande tusschen het kadastrale perceel der gemeente Venlo **sectie I nummer 1649** en de bij deze aangekochte percelen zullen zijn en blijven gemerenschappelijke muren.

De gemeente had het perceel verkregen bij onderhandse akte dd. 10 november 1882. (Kadaster Roermond, Dagregister 504/156)

25 juni 1894

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt Antoon van de Loo, rentenier te Venlo, zijnde hypothecair schuldeiser van een kapitaal van f 1700 t.l.v. Jacob Keizer, koopman te Venlo, krachtens akte verleden t.o.v. notaris Canoij te Venlo dd. 4 mei 1878 en t.o.v. notaris Beekman te Venlo dd. 30 juni 1880 met als onderpand **huizen, erf en open plaats gelegen te Venlo aan het Hetje, sectie I nrs. 1431, 1643-1649 en 2213, samen groot 3 aren**, en aangezien Keizer nalatig is gebleven in de betaling der rente worden voornoemde goederen thans openbaar verkocht.

Nieuwe eigenaar wordt Joseph van de Loo, kassier te Venlo, als mede-beherend vennoot van de Venloosche Handelsbank, Van de Loo & Compagnie, bankiershuis en kassiershuis te Venlo, voor f 930.

Voornoemde Jacob Keizer was eigenaar krachtens aankoop en bij diens overlijden, zijn drie kinderen Sophie, Simon en Meir Keizer, allen kooplieden te Venlo, maar daarvan geen akten te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 514/42)

28 juli 1906

T.o.v. F.W. Swane, kandidaat-notaris te Venlo, waarnemende het kantoor van J.S.H. Brouwers te Venlo, verkopen Jean Louis Gambon, bankier, en Theodoor Schuts, boekhouder te Venlo, beiden in hun hoedanigheid respectievelijk als directeur en procuratiehouder van de Venlosche Handelsbank C.V. te Venlo, aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo, **huizen en erven gelegen in Venlo aan het Hitje en aan het Kolenstraatje, sectie I nrs. 1645-1648, 3393-3394 en 3526**, samen groot 2 are 59 ca, voor f 4000. De koopsom blijft op het goed staan tegen een jaarlijkse rente van 4¹/₄%, bovendien wordt in onderpand genomen sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 2371, 3275-3276, samen groot 5 are 94 ca.

De verkopers verklaren dat hun geen herkomsttitels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 629/10)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a) Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b) Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;
aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

WIJGAARDSTRAAT

WIJNGAARDSTRAAT [1]

Sectie I 813, 25 centiaeren

Bestemming:

1842-1873huis

Eigenaren:

[1723-1738]Herman van Bree

[1829]-1873Familie Van Oeijen-Welters

1873-1882openb. verk. f 150Bernard Buijtel, smid te Venlo

1882-1900openb. verk. f 605Hendrik Hubert Velmans, tuinier te Venlo

1900-1938koop <f 1100 Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo

1938-koopGemeente Venlo

14 april 1723

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Jean François Platteou en Faes Noel, als momboiren van de kinderen van Henricus Backers en Maria Gertruyt Peters, krachtens koopakte dd. 29 januari 1721 opgesteld tussen de grootmoeder van hun pupillen t.w. de weduwe Herman Peters en Gerart van de Viver en zijn echtgenote Catharina Corthout, over te dragen aan voornoemd echtpaar **een huis en erf op de Jodestrate op den hoek van de Wijngaertstrate** naast Faes Noel en **achter aanschietende op het erf van Herman van Bree**, c.a., belast met 30 rijksdaalder t.b.v. schepen J. Peters van de Grave. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 12vs.)

3 oktober 1738

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren Gerart van de Viver en zijn echtgenote Catharina Cortholt te verkopen aan Johanna Maria Collarts (namens wie optreedt Peter van Ulfft) een jaarlijkse rente van 2 rijksd. te lossen met 50 rijksd. t.l.v. **een huis en erf op de Jodestrate naast enerzijds de Wijngaertsstrate** en anderzijds Faes Noël **en achter aanschietende aan Herman van Bree**, het er op staande kapitaal van 30 rijksd. is thans afgelost. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 258vs.)

16 januari 1829

Memorie van successie van Theodoor Raymond van Oeijen, getrouwd met Maria Elisabeth Welters.

Erfgenamen zijn zijn meerderjarige kinderen Sebastiaan Raimond van O. en Johan Willem van O., en de minderjarige kinderen August Joseph Franciscus van O., Joseph Johan van O., Hendrik Remigius van O., Louis Alexander Valerianus Dionisius van O., Catharina Elisabeth van O., Elisabeth Lambertus van O., en Joseph Adolph van O.

Tot de erfenis behoorde o.a. de helft van:

-een huisje op het zogenaamde Schriksel naast enerzijds Johannes Hermans en anderzijds Johannes Janssen;

-een huisje op het Hetje naast enerzijds Geraerds en anderzijds Stoffels;

-een huisje op de Klaasstraat naast enerzijds Simon Willemsen en anderzijds Hendrik Janssen.

16 juli 1829

Memorie van Successie van Everard Antoon van Oeijen, 16 jaar oud geworden zoon van Maria Elisabeth Welters weduwe van Remond Theodoor van Oeijen, die optreedt namens de medeërfgenen t.w. haar minderjarige kinderen August Jozef van O., Francis Jozef van O., Remi Henri van O., Louis Alexander van O., Catharina Elisabeth van O., Elisabeth Lambertina van O. en Jozef Adolf van O. Ook erfgenaam zijn zijn meerderjarige broers: Remond Sebastiaan van O., klerk bij het kantoor der in- en uitgaande rechten te Venlo, en Johan Willem van O., onderofficier bij de 14e afdeling infanterie te Maastricht.

Tot de erfenis behoorde o.a. **1/10 deel van een huisje in het Wiegerstraatje.**

1842 OAT

I 813, huis, 25 ca

eigenaar: weduwe Remond van Oyen, winkelierster te Venlo Klaasstraat.

20 mei 1873

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Jean Heuman, gepensioneerd hulponderwijzere Venlo, als gevolmachtigde van:

1)Sebastiaan Raimond van Oeijen, gepensioneerd rijksamtenaar te Sittard;

2)Wilhelmina van Oeijen, huishoudster te Roermond, weduwe van Derk Engel;

3)Elisabeth van Oeijen, huishoudster te russel;

4)Louis van Oeijen, agent van politie te Sint-Jans-Moleneek;
5)Catharina Elisaeth van Oeijen, rentenierster te Gaesbeek, kanton Lennick-Saint Quentin, weduwe van Jean Joseph Piraux;
6)Lamertine van Oeijen, zonder beroep te Gaesbeek, kanton Lennick-Saint Quentin;
7)Jan Willem van Oeijen, gepensioneerd kapitein te Antwerpen;
8)Adolf van Oeijen, koopman te Hal in België;
openbaar in de herberg van Raimond Bloemen de navolgende te Venlo gelegen goederen:
1.een huis op het Henschriksel, groot 55 ca, sectie I nr. 1080;
2.een huis in het Wijngaardstraatje, groot 25 ca, sectie I nr. 813;
waarvan de verkopers verklaren eigenaar te zijn krachtens erfenis, maar waarvan ze verder geen herkomsttitels bezitten.
Nieuwe eigenaren worden:
1.Caspar Godding, timmerman te Venlo, namens Henriette de Gruijter, rentenierster te Venlo, voor *f* 890;
2.Bernard Buijtel, smid te Venlo, voor *f* 150.
(Kadaster Roermond, Dagregister 307/121)

10 januari 1882

T.o.v. A.F.J.J. Beekman, notaris te Venlo, verkoopt Joseph Johan Hubert op den Oordt, ambtenaar der plaatselijke belastingen te Venlo, als gemachtigde van Bernard Hendrik Buijtel, wagenmeester aan de Bergisch-Märkische Bahn te Eschweiler in Pruissen, openbaar in de sociëteit de Fontein van de kinderen Bours te Venlo:
1.een huis gelegen te Venlo in de Jodenstraat, sectie I nr. 867, groot 25 ca;
2.een huis aldaar gelegen in het Wiegerstraatje (sic), sectie I nr. 813, groot 25 ca.;
die de verkoper volledig in eigendom heeft, zonder dat hij daarvan herkomsttitels bezit.
Nieuwe eigenaren worden:
1.Peter van den Akker, logementhouder te Venlo, voor *f* 905.
2.Hendrik Hubert Velmans, tuinier te Venlo, voor *f* 605.
(Kadaster Roermond, Dagregister 403/40)

4 mei 1900

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt Hendrik Velmans, tuinier te Venlo, aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo, **twee huizen en erf, gelegen te Venlo**, sectie I nr. 815, aan de Jodenstraat, groot 70 ca, **sectie I nr. 813, aan het Wijngaardstraatje, groot 25 ca**, voor *f* 1100; door de verkoper verkregen bij aankoop, maar daarvan geen geschreven bewijzen te hebb.
Van de koopsom is *f* 600 direct betaald en de resterende *f* 500 moeten worden betaald in 5-jaarlijkse termijnen van ieder minstens *f* 100, et een jaarlijkse rente van 4%. (Kadaster Roermond, Dagregister 572/81)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:
Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:
a)Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;
b)Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;
aan:
Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;
huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor *f* 10.950.
Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot *f* 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.
De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

WIJNGAARDSTRAAT 2
Sectie I 871, 20 centiare

Bestemming:

1842huis

1856-1864huisje

Eigenaren:

[1786]-<1809Everard Wassenbergh, apotheker te Venlo

-1809erfenisFamilie Op den Oordt

1809-opb.verk. 140 fr.Jan Painsmay, kolenkoopman te Venlo, x Josephina Paulie

[1829]-1856Familie Piester

1856-1864koop f 90Theodoor op den Oordt, rentenier te Venlo

1864-1905koop f 575Peter van den Akker, arbeider te Venlo, ∞ Mechtildis Brands

1905-1938opb.verk.<f 1600.Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger te Venlo

1938-koopGemeente Venlo

3 september 1779

Testament van Maria Agnes Mans weduwe van Leonardus Wassenbergh gemaakt t.o.v. secretaris en schepenen van Venlo. Zij sticht na haar dood 100 zielmissen. Zij legateert aan haar oudste in leven zijnde zoon, Everardus Wassenbergh, haar apothekerswinkel met alle medicijnen c.a., met uitzondering van de kredietboeken, wegens "de getrouwe dienst en bijstand", op voorwaarde dat hij na haar dood de apothekersschuld in Holland en elders overneemt. Ze legateert aan haar dochter Maria Barbara Wassenbergh 200 gl. Hollands plus haar spiegelkabinet c.a. ook wegens "de getrouwe dienst en bijstand". Verder verklaart ze dat haar zoon Joannes Wassenbergh, thans medicus doctor, tijdens zijn studie en zijn promotie veel geld heeft gekost, en haar dochter Anna Maria Wassenbergh, thans getrouwd met H. op den Oord, ook veel gekost heeft. (GAV, SAV evac.nr. 2626, fol. 175)

25 september 1785

Testament van Maria Barbara Wassenberg, ziek te bed liggende, t.o.v. schepenen van Venlo. Zij sticht 200 zielmissen, waarvan 50 gelezen dien te worden in de parochiekerk te Venlo en 150 door de paters Minderbroeders van Venlo en bovendien nog 30 door haar biechtvader pater Lakerveldt. Voor deze 200 missen stelt ze beschikbaar een kapitaal van 100 gl. Kleefs uit een groter kapitaal van 200 gl. t.l.v. haar broer Everhardus Wassenberg en de overige 30 missen moeten kontant betaald worden met 15 fl. Kleefsgeeft. De resterende 100 gl. t.l.v. haar voorn. broer dienen gebruikt te worden voor haar begravenis. Zij legateert aan haar broer Evergardus Wassenberg haar zilveren "schinktelder" en haar zilveren beker. Aan haar broer Johannes, medicus doctor, legateert ze drie zilveren lepels en 3 vorken. Ze legateert aan het dochttertje van haar zuster, verwekt in het huwelijk met de heer secretaris H. Opdenoordt, m.n. Barbara, haar diamanten kruis en ring en haar spiegelkabinet, dat haar broer Everhardus echter zijn leven lang mag gebruiken. Ze legateert aan de gezamenlijke kinderen van haar voorn. zuster al haar roerende goederen, een obligatie van 1000 gl. Kleefs t.l.v. Christiaan Titulaer (dat echter beheert zal worden door haar broer Everhardus). Voorn. kinderen benoemt ze tevens tot haar universele erfgenamen van al haar andere goederen, waarvan haar broers en zuster echter het vruchtgebruik zullen hebben, ieder voor een derde deel. (GAV, SAV evac.nr. 2627)

29 november 1786

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaart Everhardus Wassenbergh zichzelf borg te stellen voor zijn neef F.L.N. Opdenoordt, als secretaris van Venlo, voor 1500 gl. Hollands t.l.v. 1/3 deel van een huis en erf op de Steenstraat naast enerzijds de heer J. van den Vaero en anderzijds F.L.N. Opdenoordt en zijn zuster, verder met **1/3 deel in nog een huis en erf op de Joodestraate met nog een achterhuisje naast enerzijds de Roomse Huisarmen alhier en anderzijds "het straatje naar 't Hetje"**, verder 1/3 deel in een moeshof in de bantuin. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

23 september 1809

T.o.v. P.J. Frederix, notaris te Venlo, verklaren:

a)Jacob Sadée, wijnkoopman te Venlo, en zijn echtgenote Barbara Charlotta Opdenoordt, voor 5/7;

b)Everardt Opdenoordt, apotheker te Venlo, en zijn echtgenote Gertrudis Esser, voor 1/7;

c)Joseph Weyckmans, goudsmid te Roermond, en zijn echtgenote Maria Francisca Opdenoordt, voor 1/7;

openbaar verkopen:

1.een huis gelegen te Venlo op de Joodestraat naast enerzijds het zogenaamde Wijngaardstraatje en anderzijds een huis toebehorende aan de Armen van Venlo;

2.een huis gelegen achter voorn. huis naast anderzijds Frans Wassenberg;

beide huizen zijn afkomstig uit de erfenis van hun oom Everard Wassenbergh.

Het huis in de Joodestraat bleef onverkocht en het huis in de Wijngaardstraat viel toe aan Jan Painsmay, kolenkoopman te Venlo, en zijn echtgenote Josephina Paulie, voor 140 francs. (GAV, ar.nr. 145, Notarissen Venlo, inv.nr. 4289 nr. 73)

19 oktober 1829

Memorie van Successie van Johan Hendrik Pister, getrouwd met Anna Margaretha Lemmer.

Erfgenamen zijn zijn kinderen: Jan Willem P. wonende te Venlo en de afwezige Willem P., militair "in de Oost".

Tot de erfenis behoorde **een klein huisje in de Wiegerstraat.**

1842 OAT

I 871, huis, 20 ca

eigenaar: Jan Willem Pister c.a., schoenmaker te Venlo Jodenstraat.

15 juli 1856

1)Anna Maria Piester, bijgestaan door haar echtgenoot Jean Smeets, schrijnwerker te Brussel;

2)Maria Piester, dienstmeid te Brussel;

3)Jacob Piester, schoenmaker te Brussel;

4)Herman Antoon Tieman, schoenmaker te Venlo, namens zijn echtgenote Anna Louisa Piester;

verkopen aan Theodoor op den Oordt, rentenier te Venlo;

een huisje gelegen te Venlo in het Wijngaardstraatje, groot 20 ellen "aangewezen" onder sectie I nr. 871, voor f 90.

De verkopers ondertekenen allen met "Pister"! (Kadaster Roermond, Dagregister 135/75)

1 mei 1864

Phillipine Caroline Charlotte Opdenoordt, tapster te Venlo, gehuwd met Louis Delcoue "wiens woonplaats onbekend is", verkoopt aan Peter van den Akker, arbeider te Venlo, getrouwd met Mechtildis Brands, voor f 575:

een huisje gelegen te Venlo in het Wijngaardstraatje, groot 20 ellen, sectie I nr. 871, door de verkoopster verkregen als erfgename van wijlen haar vader Theodoor op den Oordt, welke hetzelfde had aangekocht bij onderhandse akte dd. Brussel 15 mei 1856. (Kadaster Roermond, Dagregister 216/178)

17 april 1905

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verkoopt, krachtens bevel van de arrondissementsrechtbank te Roermond dd. 30 maart jl., openbaar in het koffiehuis van Jean Hendrixx aan de Grote Beekstraat, de in de gemeente Venlo gelegen huizen:

1)het huisnr. 39 op de Kwartelenmarkt, sectie I 859, groot 1 are;

2)het huisnr. 51 op de Jodenstraat, sectie I nr. 865, groot 65 ca;

3)het huisnr. 4 aldaar, sectie I nr. 867, groot 25 ca;

4)het huisnr. 2 in het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 871, groot 20 ca;

5)het huisnr. 15 aldaar, sectie I nr. 810, groot 65 ca;

6)het huisnr. 17 aldaar, sectie I nr. 3276, groot 60 ca;

7)de huisnrs. 2 en 4 op het Hetje, sectie I nrs. 876-877 en 3275, samen groot 89 ca;

welke goederen toekomen aan de erfgenamen van wijlen het echtpaar Peter van den Akker en Maria Brans, zijnde:

a)Jean van den Akker, koopman te Venlo;

b)Margaretha van den Akker, getrouwd met Herman Jünger, logementhouder te Venlo;

c)Louis van den Akker, herbergier te Venlo;

d)Piet van den Akker, koopman te Venlo;

e)Maria van den Akker, getrouwd met Peter Kleinekorte, koopman te Someren;

f)Leopold Clerdent, timmerman, en Peter Johann Clerdent, dagloner, beiden te Sevelen;

g)de minderjarigen Peter, Peter Hubert, Mathilde Johanna en Joseph Peter Jacobus Lichters, onder voogdij van Herman Kùlkens, meubelmaker te Venlo, en waarover voornoemde Louis van den Akker toezien voogd is, zijnde de laatstgenoemde twee minderjarigen opgenomen in het Gesticht der R.K. Burgerlijke Godshuizen te Venlo en waarover de regenten van dit gesticht voogd zijn.

Voornoemde Louis van den Akker had reeds een onverdeeld 1/10 deel van de goederen verkocht aan Wouter Antonius Vissers, notaris te Blerick.

Nieuwe eigenaren werden van:

1)Piet van den Akker voornoemd voor f 1150;

2)idem voor f 1600;

3-4) Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger te Venlo, voor f 1600;

5-6) idem voor f 975;

7) idem voor f 1050.

De verkopers verklaren dat hun geen eigendomsbewijzen bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 622/5)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a) Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b) Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;
aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

WIJNGAARDSTRAAT [3]

Sectie I 812, 75 centiareen

Bestemming:

1842-1938huis

Eigenaren:

[1842]Jacob Stoffels, tuinier te Venlo Wijngaardstraat.

-1884Familie Van Wijlick

1884-1902opb. verk. f 1500Pieter en Jan Jacob van Wijlick, koopman en tuinier te Venlo

1902-1938koop f <1500Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo

1938-koopGemeente Venlo

1842 OAT

I 812, huis, 75 ca

eigenaar: Jacob Stoffels, tuinier te Venlo Wijngaardstraat.

29 januari 1884

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkopen:

1)Maria Hermans, zonder beroep, weduwe van Herman van Wijlick;

2)Pieter van Wijlick, koopman;

3)Jan Jacob van Wijlick, tuinier;

4)Petronella van Wijlick, zonder erop, en haar echtgenoot August Wendehorst, koopman, allen te Venlo, openbaar in de herberg van Van Wijlick te Venlo:

1.een huis gelegen te Venlo aan het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 812, groot 75 ca;

2.een huis gelegen aldaar, sectie I nr. 873, groot 20 ca;

3.een huis gelegen aldaar, sectie I nr. 872, groot 15 ca;

aan de verkopers toegekomen bij erfenis en aankoop, maar daarvan verder geen herkomsttitels te bezitten.

Nieuwe eigenaren werden:

1.de verkopers Pieter en Jan Jacob van Wijlick, voor f 1500;

2.de verkoopster Maria Hermans voor f 400;

3.de verkopers Pieter en Jan Jacob van Wijlick, voor f 400.

(Kadaster Roermond, Dagregister 419/67)

8 december 1902

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkopen Pieter en Jan Jacob van Wijlick, kooplieden te Venlo, aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo:

een huis met stal en erf gelegen te Venlo aan het Wijngaardstraatje, sectie I nrs. 812 en 872, samen groot 90 ca, voor f 1500 (te betalen in jaarlijkse termijnen van f 200 plus 4% rente jaarlijks), aan de verkopers toekomende krachtens akte van publieke verkoop gepasseerd t.o.v. deze notaris dd. 29 januari 1884. (Kadaster Roermond, Dagregister 595/119)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a)Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b)Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;

aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

WIJNGAARDSTRAAT [4]

I 872, 15 centiaeren

[v.a. 1905 samengevoegd met I 873 tot: I 4241]

Bestemming:

1842-1902huis

Eigenaren:

[1842]Jacob Stoffels, tuinier te Venlo Wijngaardstraat

-1884Familie Van Wijlick

1884-1902opb.verk. f 400Pieter en Jan Jacob van Wijlick, kooplieden te Venlo

1902-1938koop <f 1500.Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo

1938-koopGemeente Venlo

29 januari 1884

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkopen:

1)Maria Hermans, zonder beroep, weduwe van Herman van Wijlick;

2)Pieter van Wijlick, koopman;

3)Jan Jacob van Wijlick, tuinier;

4)Petronella van Wijlick, zonder beroep, en haar echtgenoot August Wendehorst, koopman, allen te Venlo, openbaar in de herberg van Van Wijlick te Venlo:

1.een huis gelegen te Venlo aan het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 812, groot 75 ca;

2.een huis gelegen aldaar, sectie I nr. 873, groot 20 ca;

3.een huis gelegen aldaar, sectie I nr. 872, groot 15 ca;

aan de verkopers toegekomen bij erfenis en aankoop, maar daarvan verder geen herkomsttitels te bezitten.

Nieuwe eigenaren werden:

1.de verkopers Pieter en Jan Jacob van Wijlick, voor f 1500;

2.de verkoopster Maria Hermans voor f 400;

3.de verkopers Pieter en Jan Jacob van Wijlick, voor f 400;

(Kadaster Roermond, Dagregister 419/67)

8 december 1902

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkopen Pieter en Jan Jacob van Wijlick, kooplieden te Venlo, aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo:

een huis met stal en erf gelegen te Venlo aan het Wijngaardstraatje, sectie I nrs. 812 en 872, samen groot 90 ca, voor f 1500 (te betalen in jaarlijkse termijnen van f 200 plus 4% rente jaarlijks), aan de verkopers toekomende krachtens akte van publieke verkoop gepasseerd t.o.v. deze notaris dd. 29 januari 1884. (Kadaster Roermond, Dagregister 595/119)

9 februari 1914

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, gaan over tot scheiding en deling:

1.Jacobus Petrus Verhagen, koopman;

2.Adrianus Arnoldus Verhagen, bakker;

3.Jacob van den Bent, klerk, gehuwd met Maria Margaretha Geraerts;

4.Wilhelmus Geeraerts, zonder beroep, allen te Venlo;

van de navolgende goederen:

a)drie huizen gelegen te Venlo aan het Hetje en het Wijngaardstraatje, sectie I nrs. 2372-2373 en 4240, samen groot 90 ca; aangekomen door een openbare verkoop verleden t.o.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 29 december 1896;

b)**het huis gelegen aldaar aan het Wijngaardstraatje, zijnde een deel van sectie I nr. 4241, groot 35 ca, en voorzover afkomstig uit het thans vervallen nr. I 873**, zijnde het overige deel van nr. 4241 reeds eigendom van voornoemde J.P. Verhagen; welk onverdeeld gedeelte aan hen is gekomen middels de verkoopakte verleden t.o.v. notaris Brouwers voornoemd dd. 31 maart 1898;

samen geschat aan f 8400.

Deze goederen zijn belast met twee hypothecaire schulden, respectievelijk groot f 1000 en f 500, beiden tegen een jaarlijkse rente van 4%. t.b.v. Gertrudis Breuers, huishoudster te Venlo, krachtens akten dd. 5 maart 1897 en 2 mei 1898 t.o.v. notaris Roersch te Venlo, zodat te verdelen over blijft f 6900, zijnde ieder 1/4 deel = f 1725.

De goederen worden toebedeeld aan voornoemde Jacobus Petrus Verhagen, die de andere deelhebbers ieder f 1725 zal uitbetalen. (Kadaster Roermond, Dagregister 730/121)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a) Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b) Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;
aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

WIJNGAARDSTRAAT [5]

Sectie I 1243, 3 aren 45 centiareen

[v.a. 1863: I 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490 HET HETJE]

[v.a. 1878: I 1484-1485 samen: I 2375]

[v.a. 1892: I 1490: 3282

Bestemming:

1842bergplaats

1854bergplaats met twee "schoppen uitschietende aan den walmuur, alsmede een afdak tusschen de op de bergplaats gebouwde schuur en den tuin"

1862bergplaats

1871zes huizen en de daarvoor gelegen open plaats of erf met "het daarop aangebragte afdak"

Eigenaren:

[1836]-1854Familie Rennette

1854-1862opb.verk. f 750Gerard Lienders, aannemer van publieke werken, lid van de gemeenteraad van Venlo

1862-1871deling f 900Pieter Johan Lienders, aannemer van openbare werken te Venlo/Utrecht

1871-1906opb.verk. f 1825Jean Sixtus Hubertus Verzijl, molenaar te Venlo

1906-1910delingKarel Jacob Hubert Verzijl, arts te Sint Michielsgestel

1910-1938opb.verk. f 2700Jacobus Pieter Verhagen, handelsreiziger te Venlo

1938-koopGemeente Venlo

18 juli 1836

Memorie van Successie van Joseph Boonen weduwnaar van Catharina Smabers.

Erfgenamen zijn zijn kinderen: Johan B., kleermaker, Hendrik B., kleermaker, Maria B., zonder beroep, allen wonende te Venlo, en Leonard B., schrijnwerker te Aken.

Tot de erfenis behoorde de helft van:

-een huis gelegen te Venlo op de Jodenstraat naast enerzijds de Wiegaartstraat en anderzijds de Armen van Venlo;

-een huis aldaar in voorn. Wiegaartstraat naast enerzijds de open plaats toebehorende de erfgenamen van Jacob Rennette en anderzijds Gerard Geelen.

1842 OAT

I 1243, bergplaats, 1 are

eigenaar: Gerard Lienders, herbergier te Venlo, is doorgestreept en vervangen door: weduwe Jacob Renette c.s., rentenierse.

4 augustus 1854

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verschijnen:

1)Jan Baptist Nozeman, kandidaat-notaris te Venlo, als bevoelmachtigde van:

a)Anne Marie Houba, zonder beroep te Venlo, weduwe van Jacques Rennette, namens haarzelf en als moeder en voogdes van haar twee nog minderjarige kinderen Sophie Hubertine en Louis Anselm Hubert Rennette;

b)Edmond Joseph Hyacinthe Urbain, kapitein bij het 8e regiment infanterie te Namen, en zijn echtgenote Marie Josephine Henriette Rennette;

c)François Anselme Jolie, gepensioneerd kapitein te Ans, en zijn echtgenote Julie Catherine Rennette;

2)Henri Hubert Antoine Rennette, zonder beroep te Venlo, namens hemzelf en als bevoelmachtigde van zijn broer Joseph Antoine Hubert Rennette, geëmployeerde bij de Sociëteit ...denelle Montaigne te Moresnet bij Aken;

3)Jozef Hendrik Adolf van Oeijen, winkelier te Venlo, mede namens zijn echtgenote Maria Louisa Hubertina Rennette;

4)Louis Wolters, kassier te Venlo, als bijkomende voogd van voornoemde minderjarigen;

met verlof van de Arrondissementsrechtbank te Roermond, verkopen openbaar in de herberg van de weduwe Bours:

1.hooiland gelegen aan de Maas, groot 21 roeden 90 ellen, sectie H nr. 4;

2.hooiland gelegen aan de Maas, groot 63 roeden 70 ellen, sectie H nr. 1040;

3.een tuin gelegen aan de Tegelseweg, groot 22 roeden 40 ellen, sectie H nr. 1014;

4.een tuin gelegen bij Panhuismolen, groot 5 roeden 40 ellen, sectie D nr. 797;

5.land gelegen achter het Fort Ginkel, groot 5 roeden 80 ellen, sectie A nr. 252;

6.een huis gelegen in de Maasstraat, groot 40 ellen, sectie I nr. 1055;

7.een bergplaats gelegen in het Wijngaartstraatje, groot 3 roeden 45 ellen, sectie I nr. 1243, maar de op de bergplaats bevindende twee "schoppen uitschietende aan den walmuur, alsmede een afdak tusschen de op de bergplaatsgebouwde schuur en den tuin van den heer Verzijl zijn in deze verkooping niet begrepen";

waarvan de verkopers geen herkomsttitels bezitten.

Kopers van deze goederen waren:

- 1.Johannes Augustinus Verzijl, bierbrouwer te Venlo, voor *f* 820;
 - 2.Pieter Jozef Berger, koopman te Venlo, namens Hendrik Mathijs Muysers, koopman te Venlo, voor *f* 1340;
 - 3.Bernardus Marinus de Vries, belastingambtenaar te Venlo, voor *f* 950;
 - 4.Leopold Paulussen, herbergier te Venlo, namens Wilhelmina Tilleman, winkelierster te Venlo, weduwe van Hendrik Kolkman, voor *f* 440;
 - 5.Jacob Thomassen, tuinier te Venlo, voor *f* 260;
 - 6.Jan Heerholt, gepensioneerd 1e luitenant, magazijnmeester der artillerie te Blerick, voor *f* 1250;
 - 7.Gerard Lienders, aannemer van publieke werken, lid van de gemeenteraad van Venlo, voor *f* 750.
- (Kadaster Roermond, Dagregister 117/42)

26 april 1862

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, gaan:

- 1)Pieter Johan Lienders, aannemer van openbare werken te Venlo, in eigen naam en als toeziend voogd van de navolgende minderjarige kinderen;
- 2)Johan Guillaume Lienders, goud- en zilversmid te Venlo, in eigen naam en als gemachtigde van:
 - a)Marie Anaïse Ghislaine Idiers, weduwe van Gerard Hubert Lienders, thans gehuwd met Henri Guillaume Lienders, koopman te Brussel, als moeder en wettigew voogdes van haar minderjarige kinderen verwekt in eerste huwelijk t.w. Elisa Maria Ghislaine Lienders en Anaïse Henriette Lienders;
 - b)Henri Guillaume Lienders voornoemd, in eigen naam en als medevoogd van voornoemde minderjarige kinderen; over tot scheiding en deling van de nalatenschap van:
 - 1.hun (groot)ouders Gerard Lienders en Anna Maria Elisabeth Tendijcke;
 - 2.hun broer en oom Silvester Lienders overleden in Nederlandsch Oost-Indië.

De nalatenschappen bestaan uit:

- a)een huis gelegen te Venlo op de hoek van de Vleesstraat en de Klaasstraat, groot 75 ellen, sectie I nr. 1196, geschat aan *f* 3130, 86.

Dit huis is belast met een kapitaal van 600 gulden kleefs = *f* 260, 86 tegen een jaarlijkse rente van 4% t.b.v. het R.K. Armengesticht der stad Venlo krachtens akte van nieuwe titel dd. 9 januari 1833 gepasseerd t.o.v. deze notaris.

Daardoor resteert van dit huis *f* 2870.

- b)een bergplaats te Venlo gelegen in het Wijngaardstraatje, groot 3 roeden 45 ellen, sectie I nr. 1243, geschat aan *f* 900;

- c)een huis met open plaats en pakhuis gelegen aldaar op de Parade, groot 2 roeden 30 ellen, sectie I nr. 1393-1394, geschat aan *f* 2981, 39.

Dit huis is belast met:

- een kapitaal van 300 rijksdaalders = *f* 538, 65, tegen een jaarlijkse rente van 4% t.b.v. wijlen Hendrik Tillemans en zijn echtgenote Anna Maria Jorissen te Venlo, krachtens akte van nieuwe titel verleden t.o.v. deze notaris dd. 10 oktober 1840, thans t.g.v. Maria Cornelia Carolina Hubertina Thiessen, rentenierster te Weert, weduwe van Gerard Frans Kars;
- een kapitaal van 300 rijksdaalders = *f* 521, 74, tegen een jaarlijkse rente van 4% t.b.v. Johan Frans Martin Daumen krachtens akte gepasseerd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 25 augustus 1780, thans t.g.v. Jan Augustinus Verzijl, bierbrouwer te Venlo, krachts akte van transport en nieuwe titel voor deze notaris verleden dd. 13 oktober 1833.

Resteert van deze post *f* 1921.

- d)een huis gelegen aldaar op het Maasschriksel, groot 60 ellen, sectie I nr. 106, geschat aan *f* 625;

- e)een perceel tuiniersland alhier gelegen in het Zand, groot 45 roeden, sectie D nrs. 402-403, geschat aan *f* 1600;

- f)een tuin alhier op het Monsepaadje, groot 5 roeden 95 ellen, sectie H nr. 391;

- g)een schuldvordering, groot *f* 478, 26 y.l.v. Peter Thissen, landbouwer te Maasbree;

- h)idem, groot *f* 108, 68 t.l.v. wijlen Willem Muijser, landbouwer te Maasbree;

- i)idem, groot *f* 150 t.l.v. Martinus van Rooi, landbouwer te Neer;

- j)de koopprijzen verschuldigd t.g.v. voornoemd proces-verbaal verleden t.o.v. deze notaris t.w.:

-door Willem Janssen, zonder beroep te Venlo, *f* 1305;

-door Jan Peeters, tuinier te Venlo, *f* 220;

-door Jean Samuel Renaux, gepensioneerd hoofd-commies te Venlo, *f* 305;

-door Jacobus Brouwers, tuinier te Venlo, voor *f* 610;

-door Pieter Jozef Berger, koopman te Venlo, voor f 610;
samen voor f 3050;

k)contant geld afkomstig uit de nalatenschap van Gerard Lienders f 2424, 82.

In totaal bedraagt de te verdelen massa f 14.427, 76.

Ieder der drie meerderjarige deelgenoten Lienders heeft recht op f 3606, 94 en de minderjarigen hebben in totaal eveneens recht op zo'n zelfde bedrag.

De deelgenoten verklaren geen herkomsttitels te bezitten.

Uit de akte blijkt niet wie b) krijgt! (Kadaster Roermond, Dagregister 193/117)

11 april 1871

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verschenen:

Mr. Dirk Johannes Hendrikus van Eeden, procureur, en Mr. Gerrit Hugo van Olhuis, advocaat, beiden te Utrecht, handelende als speciale gemachtigden van Mr. Floris Adriaan van Hall, commissionair in effecten te Utrecht en aldaar handelende onder de Firma Van Schermeeck en Van Hall, eerste hzpothecair schuldeiser voor f 25.000 ten laste van Pieter Johan Lienders, aannemer van publieke werken, laatst wonende te Utrecht en aldaar bij vonnis van de arrondissementsrechtbank dd. 22 oktober 1870 in staat van faillissement verklaard, en tot waarborg gesteld krachtens akte van hzpotheekstelling gepasseerd t.o.v. Mr. H. Reijers, notaris te 's-Gravenhage dd. 5 mei 1869, ter opvordering van f 35.553, 36½, en gaan over tot de openbare verkoop van de navolgende te Venlo gelegen goederen in de herberg van de weduwe van Jozef Bours:

1.een huis en erf aan de Geldersche Poort, groot 1 are 13 ca, sectie I nr. 1662, en een onmiddelijk daarachter gelegen erf, groot 20 ca, zijnde een ergplaats en twee "secreten inspingende en afgenomen van het pakhuis hierna omschreven onder den derden koop", zijnde een deel van sectie I nr. 1599;

2.een huis en erf aldaar naast het voorgaande, groot 60 ca, sectie I nr. 1661;

3.een pakhuis aldaar gelegen achter de twee voorgaande huizen en erven, groot 1 are 15 ca, deel uitmakende van sectie I nr. 1599;

4.idem naast het voorgaande gelegen, groot 1 are 10 ca, sectie I nr. 1620;

5.zes huizen en de daarvoor gelegen open plaats of erf met "het daarop aangebragte afdak" in het Wijngaardstraatje, samen groot 3 are 45 ca, sectie I nrs. 1484-1490;

6.een huis en erf op de Parade, groot 1 are 75 ca, deel uitmakende van sectie I nr. 1393, zijnde de resterende 15 ca reeds verenigd met het hierna omschrevene; verhuurd aan Jozef Coenen;

7.een huis met open plaatsje, vroeger pakhuis in den egijnengang, groot 55 ca, sectie I nr. 1394 en een gedeelte van nr. 1393;

...

9.een huis en stal, twee huizen en erven, bergplaats, tuin, bouwland en hakhout, in de bantuin onder den Berg, samen groot 5 ha 38 are 85 ca, sectie D nrs. 721, 951-953, 960-962; in huur bij Hubert Coenen;

P.J. Lienders was eigenaar van voornoemde goederen: de nrs. 1, 2, 3 en 4 bij akte van koop verleden t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 24 juni 1865; de nrs. 5, 6 en 7 bij akte van deling verleden t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 26 april 1862; nr. 9 krachtens onderhandse koopakte dd. Venlo 26 januari 1863.

Kopers zijn:

1.Jozef Mevissen, huisschilder te Venlo, voor f 3425;

2.dezelfde voor f 2050;

3.dezelfde voor f 1025, ook namens Herman Hubert Antoon Leurs, rentenier te Venlo;

4.Jan Lodewijk Hubert Wolters, zeepzieder te Venlo, voor f 900;

5.Jean Sixtus Hubertus Verzijl, molenaar te Venlo, voor f 1825;

6.Jozef Coenen, tapper te Venlo, voor f 3800, namens Antonius Hubertus Verzijl, bierbrouwer te Venlo;

7.dezelfde voor f 775 namens voornoemde Verzijl; ...

9.Huert Coenen, dagloner te Venlo, voor f 1750, namens zijn vader Gerard Coenen, landouwer te Venlo.

(Kadaster Roermond, Dagregister 288/7)

19 mei 1906

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verklaart Johannes Sixtus Hubertus Verzijl, rentenier te Venlo, dat zijn nalatenschap bij zijn overlijden als volgt zal worden verdeeld onder zijn 5 kinderen:

1.Jean Marie Charles Hubert Verzijl, rentenier te Leuven, en Elisa Maria Hubertina Cornelia Verzijl, zonder beroep te Venlo, ontvangen gezamenlijk:

a)de pachthoeve "de Kruisberg" c.a. gelegen te Venlo, zijnde sectie A nrs. 341-342, 378, 392, 402-404, 406, 414-417, 429-432, 458-459, 464, 516-519, 585, 590, 592-593, 702, 704, 898, 901, 1245, 1266, 1296-1298, samen groot 30 ha 7 are 90 ca, en in de gemeente Arcen & Velden sectie C nrs. 2342-2343, samen groot 1 ha 87 are 25 ca, in totaal geschat aan f 17.577;

b)drie huizen en tuinen gelegen te Venlo aan de Parelweg, sectie D nrs. 1507-1509, samen groot 10 are 60 ca, geschat aan f 4800.

In totaal dus voor f 22.377, onder verplichting f 510, 20 uit te keren aan Aloïjs Michiel Alphons Hubert Verzijl, zodat ze overhouden f 21.866, 80.

2. August Marie Aloys Hubert Verzijl, koopman te Venlo, ontvangt:

het huis met stal, remise, erf, tuin en pakhuis gelegen te Venlo, sectie I nrs. 1746 en 3283, samen groot 8 are 65 ca, geschat aan f 12.800, mits uitkerende een bedrag van f 1866,60, zodat zijn deel bedraagt f 10.933, 40.

3. Aloïjs Michel Alphons Hubert Verzijl, zonder beroep te Venlo, ontvangt o.a.:

a) het huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 1055, groot 40 ca, geschat aan f 2800;

b) het werkhuis gelegen te Venlo aan het Crispijnstraatje, sectie I nr. 411, groot 15 ca, geschat aan f 800;

c) het huis gelegen te Venlo aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 1327, groot 60 ca, geschat aan f 2400.

Zijn deel werd geschat aan f 10.933, 40.

4. Karel Jacob Hubert Verzijl, arts te Sint Michielsgestel, ontvangt o.a.:

a) **de huizen en stal genaamd "Petersburg" en straat gelegen te Venlo op het Hetje, sectie I nrs. 1486-1489, 2375 en 3282, samen groot 3 aren 40 ca,** geschat aan f 2400;

b) huis en tuin gelegen te Venlo aan de Parelweg, sectie D nr. 1510, groot 3 aren 80 ca, geschat aan f 3040;

c) huis gelegen te Venlo aan de Oude Roermondsche Poort, sectie I nr. 797, groot 35 ca, geschat aan f 1000.

Zijn deel bedraagt f 10.933, 40.

Voornoemde kinderen, allen aanwezig, kennis genomen hebbende van voornoemde verdeling, bekrachtigen deze akte. Voorheen had de vader deze goederen deels verkregen bij akte van deling dd. 6 mei 1905 gepasseerd t.o.v. notaris Brouwers te Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 678/159)

27 juni 1910

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, worden in café Amicitia gelegen aan de Markt te Venlo openbaar verkocht door:

1) Karel Jacob Hubert Verzijl, arts te Sint Michielsgestel;

2) August Marie Aloïjs Hubert Verzijl, koopman te Venlo;

3) Aloïjs Michel Alphons Hubert Verzijl, zonder beroep te Well;

de navolgende goederen:

van 1):

a) **de huizen en stal genaamd Petersburg en straat gelegen te Venlo op het Hetje en aan het Wijngaartstraatje, sectie I nrs. 1486-1489, 2375 en 3282, samen groot 3 aren 40 ca;**

b) het huis gelegen ald. aan de Oude Roermondsche Poort, sectie I nr. 797, groot 35 ca;

c) het huis gelegen ald. aan de Parelweg, sectie D nr. 1510, groot 3 aren 80 ca;

van 2):

d) het huis met stal, remise, erf, tuin en pakhuis gelegen te Venlo, sectie I nrs. 1746 en 3283, samen groot 8 aren 65 ca;

van 3) o.a.:

e) het huis gelegen ald. aan de Maasstraat, sectie I nr. 1055, groot 40 ca;

f) het werkhuis gelegen ald. aan het Crispijnstraatje, sectie I nr. 411, groot 15 ca;

g) het huis gelegen ald. aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 1327, groot 60 ca.

Nieuwe eigenaren worden, van:

a) Jacobus Pieter Verhagen, handelsreiziger te Venlo, voor f 2700;

e) Johanna Mulder, koffiehuishoudster te Venlo, weduwe van Cornelis Brans, voor f 2750.

Van de andere, bovengenoemde nrs. werd in de akte verder geen melding gemaakt!

De verkopers verklaren geen herkomsttitels te kennen!

(Kadaster Roermond, Dagregister 679/182)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a) Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b) Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;

aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

WIJNGAARDSTRAAT [6]

I 873, 20 centiaeren

[v.a. 1905 samengevoegd met I 872 tot: I 4241, zie aldaar]

Bestemming:

1836-1914huis(je)

Eigenaren:

[1836]-1848Families *Dungelhoeff & De Gruyter*

1848-1869*deling f 100Aldegonda Dungelhoeff, rentenierster te Venlo*

1869-1884*opb.verk. f 420Herman van Wijlick, landbouwer te Venlo*

1884-1885*opb.verk. f 400Maria Hermans, zonder beroep, weduwe van Herman van Wijlick*

1885-1898*koop f 400Johannes van Wijlick, winkelier en tuinier te Venlo, ∞ Johanna Thiessen*

1898-1914*koop f 425Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger en winkelier, ∞ Hubertina Geeraets, Arnoldus Adrianus Verhagen, bakker, ∞ Maria Geeraets, zonder beroep, Maria Margaretha Geeraets, zonder beroep, allen te Venlo*

1914-*delingJacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo*

18 april 1836

Memorie van Successie van Anna Maria Catharina Willems, rentenierster te Venlo, getrouwd met Theodor Dungelhoeff.

Erfgenamen zijn haar kinderen: Christina D., getrouwd met Wolterus de Gruyter, koster van de parochiekerk te Venlo, Francisca D., Aldegonda D., Clara D., Emilia D., allen renteniersters te Venlo, weduwe van luitenant Hendrik Mathijs van den Dungen, Carolina D., getrouwd met Hendrik Ten Ham, officier van gezondheid te Maastricht, Jozef Benedict D., slijter in wijnen te Venlo, en Louise D., zonder beroep te Herongen in Pruisen.

Tot de erfenis behoorde o.a.:

patrimoniaal goed:

-het huis nr. 89 gelegen aan de Oude Roermondse Poort naast enerzijds Karel Verzijl en anderzijds het volgende huis;

-het huis nr. 88, gelegen aldaar naast enerzijds het voorgaande huis en anderzijds de heer Timmermans;

gezamenlijk gekocht huwelijksgoed en geërfd goed van haar drie voor overleden kinderen t.w. Theresia D., Christophel D. en Pieter Hiacinth D.:

-een huis met bierbrouwerij, branderij, remise, twee stallingen en opvaart gelegen in de Houtstraat naast enerzijds P. van Dousborgh en anderzijds het volgende huis;

-een huis aldaar gelegen naast enerzijds het voorgaande huis en anderzijds H.M. Hermes;

-een woning met pakhuis op den Soeten Invalsplaats naast enerzijds Johan Janssen en anderzijds de erfgenamen Poell;

-het huis genaamd "het Haasje" op de Groenmarkt naast enerzijds de weduwe Lom de Berg en anderzijds het navolgende huis;

-een huis aldaar naast enerzijds het voorgaande huis en anderzijds de erfgenamen Van den Ham;

-een huis met stalling, open plaats en bijzondere uitgang genaamd "het Bonte Paard" nr. 113 op de Jodenstraat naast enerzijds Hendrik Janssen en anderzijds Pieter Pruyboom;

-drie naast elkaar gelegen huisjes op het Hetje naast enerzijds het voorgaande erf en anderzijds P. Pistorius;

-een huis aan de Roermondse Poort achter de Kazemen nr. 83 naast enerzijds de open plaats en anderzijds de erfgenamen Dungelhoeff;

-een huis aldaar naast enerzijds het vorige huis en anderzijds de Kazerne;

etc. etc.

1842 OAT

I 873, huis, 20 ca

eigenaar: Francisca Dungelhoeff, rentenierster Venlo.

13 maart 1848

Joseph Benedictus Dungelhoeff, chef van de binnendienst te Amstenrade, Aldegonda en Clara Dungelhoeff, beiden renteniersters te Venlo, Emilia Dungelhoeff, rentenierster te Venlo en weduwe van Hendrik Mathijs van den Dungen, Carolina Dungelhoeff, getrouwd met Hendrik ten Ham, officier van gezondheid te Amsterdam, Philippus Cornelius Hubertus de Gruyter, cargadoor te Venlo, voor hemzelf en als gevolmachtigde van Maria Hubertina Julia de Gruyter, winkelierster te Rotterdam, Jacob de Gruyter, hoedenmaker te Wesel in het koninkrijk Pruisen, namens hemzelf en als gevolmachtigde van Joseph Benedictus Hubertus de Gruyter, hoedenmaker te Geertruidenberg, Maria Anna Hubertina, Henriëtta Margaretha Hubertina en Eduard Petrus Hubertus de Gruyter, alledrie zonder beroep wonende te Venlo, delen de goederen van hun

zusters en tantes Francisca en Louisa Dungalhoeff, beiden renteniersters, wonende en overleden te Venlo, en toebehorende ieder voor 1/6 deel aan hun erfgenamen Dungalhoeff en voor 1/42 deel aan de kinderen De Gruyter. Verdeeld worden:

- 1.een huis te Venlo gelegen aan de Oude Roermondsche Poort, groot 50 ellen, sectie I nr. 798, geschat aan *f* 380;
- 2.een huis aldaar op de Joodenstraat, groot 2 roeden 60 ellen, sectie I nr. 870, geschat aan *f* 600;
- 3.**drie naast elkaar gelegen huisjes aldaar in het Wijngaardstraatje, samen groot 60 ellen, sectie I nr. 873, 874 en 875,** geschat op *f* 300;
- 4.een huis met schuur aldaar op Ariënsplaats, groot 50 ellen, sectie I nr. 50, geschat aan *f* 300;
- 5.kledingstukken ter waarde van *f* 50;
- 6.ontvangen huishuur sedert 11 maart 1847 tot 11 maart 1848 *f* 200.

In totaal voor *f* 1800, waarvan de vijf eerstgenoemden ieder *f* 300 toekomen en de kinderen De Gruyter _00 in totaal of ieder *f* 42,85 5/7.

Lot 1 is toegefallen aan Joseph Benedictus Dungalhoeff zijnde het huis onder nr. 1 plus uitkerende *f* 50;

Lot 2 is toegefallen aan Clara Dungalhoeff zijnde het huis onder nr. 2 plus uitkerende *f* 300;

Lot 3 is toegefallen aan Aldegonda Dungalhoeff zijnde de drie huisjes onder 3.

Lot 4 is toegefallen aan mevr. van den Dungen zijnde het huis onder 4.

Lot 5 is toegefallen aan Carlina Dungalhoeff zijnde een bedrag van *f* 300, uit te keren door lotnr. 2.

Lot 6 is toegefallen aan de kinderen De Gruyter en bestaat uit *f* 50 uit te keren door lotnr. 1, *f* 200 uit de gelden genoemd onder 6., en *f* 50 middels de kledingstukken, in totaal dus voor *f* 300. (Kadaster Roermond, Dagregister 55/15)

16 november 1869

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Pieter van Oeijen:

- 1)Jozef Benedict Dungalhoeff, rentenier;
- 2)Carolina Dungalhoeff, rentenierster, weduwe van Henricus Ten Ham;
- 3)Henriette de Gruijter, zonder beroep;
- 4)Jozef de Gruijter, zonder beroep, allen te Venlo;
- 5)Theodoor Tagage, kleermaker te Venlo, als gevomachtigde van:
 - a)Charles Bartholomi Masson, meubelmaker te Brussel, en zijn echtgenote Maria Anna Hubertina de Gruijter;
 - b)Jacques de Gruijter, hoedenmaker te Keulen;
 - c)Eduard de Gruijter, rijksambtenaar te Baarle-Nassau;
- 6)Gijsbertus van Kaldekercken, timmerman te Venlo, als gevolmachtigde van:
 - a)Franciscus Gerardus Oudens, logementhouder te Middelburg, voogd van Jan van der Boon en Hermanus van der Boon, minderjarige kinderen van wijlen Dirk van der Boon en Julia de Gruijter, mede bijgestaan door Theodoor Tagage voornoemd als gevomachtigde van hun toeziende voogd Eduard de Gruijter voornoemd;

de navolgende goederen gelegen in de gemeente Venlo door hen verkregen uit de erfenis van hun respectievelijke zuster, tante en "groottante" Maria Clara Dungalhoeff, doch waarvan verder geen herkomsttitels bekend zijn, t.w.:

- 1.een huis en tuin in de Houtstraat, groot 1 roede 95 ellen, sectie I nr. 1414, plus 96 ellen tuin, bergplaats, open plaats en opvaart van het ernaast gelegen huis in de Houtstraat, sectie I nr. 1272 "en wel dat gedeelte van voornoemden kadastralen nummer 1272 der sectie I zich loofregt uitstrekkende vanaf den achtergevel van het woonhuis van den nummer 1414 der sectie I van het kadaster tot aan den zich in tegenovergestelde rigting bevindenden muur van het erf van den heer Raimond Bloemen en zich zoo verder uitstrekkende tot en met de poort welke aan dit erfopvaart levert over den zoogenaamden Ari het onder het opvolgende nummer omschreven erf zal door de koper van het onder dit nummer omschreven erf op eigen kosten ter dikte of breedte van eenen steen en ter hoogte van twee ellen moeten worden opgetrokken voor vijftienden february aanstaande, deze op te trekken muur zal echter in het vervolg tusschen dit en het onder nummer twee omschreven erf eene gemeene muur zijn; (onder dit huis zit een kelder met ingang via de Houtstraat; het bovenwoonhuis is verhuurd aan Andries Gambon)
 - 2.een huis in de Houtstraat naast het voorgaande en dat van de heer Raimond Bloemen anderzijds "bestaande nog in het woonhuis tegenwoordig postkantoor, en dat gedeelte van den zich daarachter bevindende open plaats en tuin tot loodregt aan den achtergevel van het woonhuis van den nummer 1414 der sectie I van het kadaster en den zich in de tegenovergestelde rigting bevindende muur van het erf van Raimond Bloemen", samen groot 1 roede 14 ellen, "deelmakende" van sectie I nr. 1272, af te scheiden zoals voormeld onder nr. 1., "dit erf zal onder door de op te trekken scheidsmuur het water moeten lossen van het erf omschreven onder nummer een zooals zulks tot hieraan heeft plaats gehad door middel van dezelfde bestaande goot en gats", (het huis is verhuurd aan de post-directeur Wakkers);
 - 3.een huis in het Wijngaardstraatje, groot 20 ellen, sectie I nr. 875;
 - 4.een huis in het Wijngaardstraatje, groot 20 ellen, sectie I nr. 874;
 - 5.**een huis in het Wijngaardstraatje, groot 20 ellen, sectie I nr. 873.**
- Nieuwe eigenaren zijn:
- 1.Henri van Boom, zonder beroep te Venlo, voor *f* 4000, namens Johanna Clementina Hubertina van Boom;

2. Antonie Erasmus Hendrik Jan van Lacum, rentenier te Venlo, voor *f* 2600;
 3. Jan Maas, akkerman te Venlo, voor *f* 345;
 4. Jan Maas voornoemd voor *f* 205;
 5. Herman van Wijlick, landbouwer te Venlo, voor *f* 420.
- (Kadaster Roermond, Dagregister 271/157)

29 januari 1884

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkopen:

- 1) Maria Hermans, zonder beroep, weduwe van Herman van Wijlick;
- 2) Pieter van Wijlick, koopman;
- 3) Jan Jacob van Wijlick, tuinier;
- 4) Petronella van Wijlick, zonder erop, en haar echtgenoot August Wendehorst, koopman, allen te Venlo, openbaar in de herberg van Van Wijlick te Venlo:

1. een huis gelegen te Venlo aan het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 812, groot 75 ca;

2. een huis gelegen aldaar, sectie I nr. 873, groot 20 ca;

3. een huis gelegen aldaar, sectie I nr. 872, groot 15 ca;

aan de verkopers toegekomen bij erfenis en aankoop, maar daarvan verder geen herkomsttitels te bezitten.

Nieuwe eigenaren werden:

1. de verkopers Pieter en Jan Jacob van Wijlick, voor *f* 1500;

2. de verkoopster Maria Hermans voor *f* 400;

3. de verkopers Pieter en Jan Jacob van Wijlick, voor *f* 400;

(Kadaster Roermond, Dagregister 419/67)

1 juli 1885

T.o.v. J.L.H. Linssen, notaris te Venlo, verkoopt Maria Hermans, zonder beroep te Venlo, weduwe van Hermanus van Wijlick, aan haar zoon Johannes van Wijlick, winkelier en tuinier te Venlo, getrouwd met Johanna Thiessen:

een huis gelegen te Venlo in het Wijngaardstraatje, groot 20 ca, sectie I nr. 873, voor *f* 400, aan de verkoopster toebehorende bij aankoop, maar waarvan ze geen herkomsttitels bezit. (Kadaster Roermond, Dagregister 436/82)

31 maart 1898

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Johannes van Wylick, koopman en tuinier te Venlo, aan:

a) Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger en winkelier, getrouwd met Hubertina Geeraets;

b) Arnoldus Adrianus Verhagen, bakker, getrouwd met Maria Geeraets, zonder beroep;

c) Maria Margaretha Geeraets, zonder beroep, allen wonende te Venlo;

een huis gelegen te Venlo in het Wijngaardstraatje, groot 20 ca, sectie I nr. 873, waarvan de kopers geen herkomsttitel bekend is, voor *f* 425. (Kadaster Roermond, Dagregister 550/185)

9 februari 1914

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, gaan over tot scheiding en deling:

1. Jacobus Petrus Verhagen, koopman;

2. Adrianus Arnoldus Verhagen, bakker;

3. Jacob van den Bent, klerk, gehuwd met Maria Margaretha Geeraets;

4. Wilhelmus Geeraets, zonder beroep, allen te Venlo;

van de navolgende goederen:

a) drie huizen gelegen te Venlo aan het Hetje en het Wijngaardstraatje, sectie I nrs. 2372-2373 en 4240, samen groot 90 ca; aangekomen door een openbare verkoop verleden t.o.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 29 december 1896;

b) **het huis gelegen aldaar aan het Wijngaardstraatje, zijnde een deel van sectie I nr. 4241, groot 35 ca, en voorzover afkomstig uit het thans vervallen nr. I 873**, zijnde het overige deel van nr. 4241 reeds eigendom van voornoemde J.P. Verhagen; welk onverdeeld gedeelte aan hen is gekomen middels de verkoopakte verleden t.o.v. notaris Brouwers voornoemd dd. 31 maart 1898;

samen geschat aan *f* 8400.

Deze goederen zijn belast met twee hypothecaire schulden, respectievelijk groot *f* 1000 en *f* 500, beiden tegen een jaarlijkse rente van 4%. t.b.v. Gertrudis Breuers, huishoudster te Venlo, krachtens akten dd. 5 maart 1897 en 2 mei 1898 t.o.v. notaris Roersch te Venlo, zodat te verdelen over blijft *f* 6900, zijnde ieder 1/4 deel = *f* 1725.

De goederen worden toebedeeld aan voornoemde Jacobus Petrus Verhagen, die de andere deelhebbers ieder *f* 1725 zal uitbetalen. (Kadaster Roermond, Dagregister 730/121)

WIJNGAARDSTRAAT

Sectie I 874, 20 centiaren

[v.a. 1905 samengevoegd met I 875 tot: I 4240]

Bestemming:

1848-1938huis(je)

Eigenaren:

-1848Families *Dungelhoeff & De Gruyter*

1848-1869*deling f 100Aldegonda Dungelhoeff, rentenierster te Venlo*

1869-1896*opb.verk. f 205Jan Maas, akkerman te Venlo*

1896-1914*opb.verk.f 1810Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger en winkelier, Arnoldus Adrianus Verhagen, bakker, Maria Margaretha Geeraets, zonder beroep, en Wilhelmus Geeraets, zonder beroep, allen te Venlo*

1914-1938*delingJacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo*

1938-*verkoopGemeente Venlo*

13 maart 1848

Joseph Benedictus Dungelhoeff, chef van de binnendienst te Amstenrade, Aldegonda en Clara Dungelhoeff, beiden renteniersters te Venlo, Emelia Dungelhoeff, rentenierster te Venlo en weduwe van Hendrik Mathijs van den Dungen, Carolina Dungelhoeff, getrouwd met Hendrik ten Ham, officier van geyondheid te Amsterdam, Philippus Cornelius Hubertus de Gruyter, cargadoor te Venlo, voor hemzelf en als gevolmachtigde van Maria Hubertina Julia de Gruyter, winkelierster te Rotterdam, Jacob de Gruyter, hoedenmaker te Wesel in het koninkrijk Pruisen, namens hemzelf en als gevolmachtigde van Joseph Benedictus Hubertus de Gruyter, hoedenmaker te Geertruidenberg, Maria Anna Hubertina, Henriëtta Margaretha Hubertina en Eduard Petrus Hubertus de Gruyter, alledrie zonder beroep wonende te Venlo, delen de goederen van hun zusters en tantes Francisca en Louisa Dungelhoeff, beiden renteniersters, wonende en overleden te Venlo, en toebehorende ieder voor 1/6 deel aan hun erfgenamen Dungelhoeff en voor 1/42 deel aan de kinderen De Gruyter. Verdeeld worden:

1.een huis te Venlo gelegen aan de Oude Roermondsche Poort, groot 50 ellen, sectie I nr. 798, geschat aan *f* 380;

2.een huis aldaar op de Joodenstraat, groot 2 roeden 60 ellen, sectie I nr. 870, geschat aan *f* 600;

3.**drie naast elkaar gelegen huisjes aldaar in het Wijngaardstraatje, samen groot 60 ellen, sectie I nr. 873, 874 en 875,** geschat op *f* 300;

4.een huis met schuur aldaar op Ariënsplaats, groot 50 ellen, sectie I nr. 50, geschat aan *f* 300;

5.kledingstukken ter waarde van *f* 50;

6.ontvangen huishuur sedert 11 maart 1847 tot 11 maart 1848 *f* 200.

In totaal voor *f* 1800, waarvan de vijf eerstgenoemden ieder *f* 300 toekomen en de kinderen De Gruyter *f* 200 in totaal of ieder *f* 42,85 5/7.

Lot 1 is toegefallen aan Joseph Benedictus Dungelhoeff zijnde het huis onder nr. 1 plus uitkerende *f* 50;

Lot 2 is toegefallen aan Clara Dungelhoeff zijnde het huis onder nr. 2 plus uitkerende *f* 300;

Lot 3 is toegefallen aan Aldegonda Dungelhoeff zijnde de drie huisjes onder 3.

Lot 4 is toegefallen aan mevr. van den Dungen zijnde het huis onder 4.

Lot 5 is toegefallen aan Carlina Dungelhoeff zijnde een bedrag van *f* 300, uit te keren door lotnr. 2.

Lot 6 is toegefallen aan de kinderen De Gruyter en bestaat uit *f* 50 uit te keren door lotnr. 1, *f* 200 uit de gelden genoemd onder 6., en *f* 50 middels de kledingstukken, in totaal dus voor *f* 300. (Kadaster Roermond, Dagregister 55/15)

16 november 1869

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Pieter van Oeijen:

1)Jozef Benedict Dungelhoeff, rentenier;

2)Carolina Dungelhoeff, rentenierster, weduwe van Henricus Ten Ham;

3)Henriette de Gruijter, zonder beroep;

4)Jozef de Gruijter, zonder beroep, allen te Venlo;

5)Theodoor Tagage, kleermaker te Venlo, als gevomachtigde van:

a)Charles Bartholomi Masson, meubelmaker te Brussel, en zijn echtgenote Maria Anna Hubertina de Gruijter;

b)Jacques de Gruijter, hoedenmaker te Keulen;

c)Eduard de Gruijter, rijksambtenaar te Baarle-Nassau;

6)Gijsbertus van Kaldekercken, timmerman te Venlo, als gevolmachtigde van:

a)Franciscus Gerardus Oudens, logementhouder te Middelburg, voogd van Jan van der Boon en Hermanus van der Boon, minderjarige kinderen van wijlen Dirk van der Boon en Julia de Gruijter, mede bijgestaan door Theodoor Tagage voornoemd als gevomachtigde van hun toezienende voogd Eduard de Gruijter voornoemd;

de navolgende goederen gelegen in de gemeente Venlo door hen verkregen uit de erfenis van hun respectievelijke zuster, tante en "groottante" Maria Clara Dungalhoeff, doch waarvan verder geen herkomsttitels bekend zijn, t.w.:

1.een huis en tuin in de Houtstraat, groot 1 roede 95 ellen, sectie I nr. 1414, plus 96 ellen tuin, bergplaats, open plaats en opvaart van het ermaast gelegen huis in de Houtstraat, sectie I nr. 1272 "en wel dat gedeelte van voornoemden kadastralen nummer 1272 der sectie I zich loofregt uitstreckende vanaf den achtergevel van het woonhuis van den nummer 1414 der sectie I van het kadaster tot aan den zich in tegenovergestelde rigting bevindenden muur van het erf van den heer Raimond Bloemen en zich zoo verder uitstreckende tot en met de poort welke aan dit erfopvaart levert over den zoogenaamden Arinsplaats, zooals het thans reeds door de verkopers terplaatse door aanwijzing van eenen op te trekken muur is afgescheiden; de bedoelde op te trekken muur tot afscheiding van dit en het onder het opvolgende nummer omschreven erf zal door de koper van het onder dit nummer omschreven erf op eigen kosten ter dikte of breedte van eenen steen en ter hoogte van twee ellen moeten worden opgetrokken voor vijftienden february aanstaande, deze op te trekken muur zal echter in het vervolg tusschen dit en het onder nummer twee omschreven erf eene gemeene muur zijn; (onder dit huis zit een kelder met ingang via de Houtstraat; het bovenwoonhuis is verhuurd aan Andries Gambon)

2.een huis in de Houtstraat naast het voorgaande en dat van de heer Raimond Bloemen anderzijds "bestaande nog in het woonhuis tegenwoordig postkantoor, en dat gedeelte van den zich daarachter bevindende open plaats en tuin tot loodregt aan den achtergevel van het woonhuis van den nummer 1414 der sectie I van het kadaster en den zich in de tegenovergestelde rigting bevindende muur van het erf van Raimond Bloemen", samen groot 1 roede 14 ellen, "deelmakende" van sectie I nr. 1272, af te scheiden zoals voormeld onder nr. 1., "dit erf zal onder door de op te trekken scheidsmuur het water moeten lossen van het erf omschreven onder nummer een zooals zulks tot hieraan heeft plaats gehad door middel van dezelfde bestaande goot en gats",

(het huis is verhuurd aan de post-directeur Wakkers);

3.een huis in het Wijngaardstraatje, groot 20 ellen, sectie I nr. 875;

4.een huis in het Wijngaardstraatje, groot 20 ellen, sectie I nr. 874;

5.een huis in het Wijngaardstraatje, groot 20 ellen, sectie I nr. 873.

Nieuwe eigenaren zijn:

1.Henri van Boom, zonder beroep te Venlo, voor f 4000, namens Johanna Clementina Hubertina van Boom;

2.Antonie Erasmus Hendrik Jan van Lacum, rentenier te Venlo, voor f 2600;

3.Jan Maas, akkerman te Venlo, voor f 345;

4.Jan Maas voornoemd voor f 205;

5.Herman van Wijlick, landbouwer te Venlo, voor f 420.

(Kadaster Roermond, Dagregister 271/157)

29 december 1896

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen openbaar ten huize van Frans Maas, koffiehuishouder te Venlo:

1)Jacques Maas, tuinier;

2)Antoon Linssen, bakker, getrouwd met Gertrudis Maas;

3)Mathis Lamberts, arbeider, getrouwd met Maria Maas;

4)Mathieu Bastiaans, slager, getrouwd met Hubertina Maas;

5)Hubert Veroliemolen, schoenmaker, getrouwd met Helena Maas, allen wonende te Venlo;

o.a.:

a)een huis met stal en erf gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, groot 2 aren 15 ca, sectie I nr. 2374;

b)een huis gelegen aldaar in het Wijngaardstraatje, groot 20 ca, sectie I nr. 874;

c)een daarnaast gelegen huis, groot 20 ca, sectie I nr. 875;

d)twee naast elkaar gelegen huizen gelegen aldaar op het Hetje, sectie I nrs. 2372-2373, samen groot 50 ca.

De verkopers zijn eigenaar middels wettige erfopvolging uit de nalatenschap van hun (schoon)ouders wijlen Jan Maas en Helena Janssen.

Nieuwe eigenaren zijn:

a)Johannes Croonen, tuinier te Venlo, mede namens zijn zuster Maria Croonen, zonder beroep te Venlo, voor f 1500;

b)Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger en winkelier, mede namens Arnoldus Adrianus Verhagen, bakker, Maria Margaretha Geeraets, zonder beroep, en Wilhelmus Geeraets, zonder beroep, allen wonende te Venlo, voor f 1810;

c)idem voor f 620;

d)idem voor f 1810.

(Kadaster Roermond, Dagregister 539/92)

9 februari 1914

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, gaan over tot scheiding en deling:

1.Jacobus Petrus Verhagen, koopman;

2. Adriaanus Arnoldus Verhagen, bakker;
3. Jacob van den Bent, klerk, gehuwd met Maria Margaretha Geraerts;
4. Wilhelmus Geeraerts, zonder beroep, allen te Venlo;
van de navolgende goederen:

a) drie huizen gelegen te Venlo aan het Hetje en het Wijngaardstraatje, sectie I nrs. 2372-2373 en 4240, samen groot 90 ca; aangekomen door een openbare verkoop verleden t.o.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 29 december 1896;

b) **het huis gelegen aldaar aan het Wijngaardstraatje, zijnde een deel van sectie I nr. 4241, groot 35 ca, en voorzover afkomstig uit het thans vervallen nr. I 873**, zijnde het overige deel van nr. 4241 reeds eigendom van voornoemde J.P. Verhagen; welk onverdeeld gedeelte aan hen is gekomen middels de verkoopakte verleden t.o.v. notaris Brouwers voornoemd dd. 31 maart 1898;

samen geschat aan f 8400.

Deze goederen zijn belast met twee hypothecaire schulden, respectievelijk groot f 1000 en f 500, beiden tegen een jaarlijkse rente van 4%. t.b.v. Gertrudis Breuers, huishoudster te Venlo, krachtens akten dd. 5 maart 1897 en 2 mei 1898 t.o.v. notaris Roersch te Venlo, zodat te verdelen over blijft f 6900, zijnde ieder 1/4 deel = f 1725.

De goederen worden toebedeeld aan voornoemde Jacobus Petrus Verhagen, die de andere deelhebbers ieder f 1725 zal uitbetalen. (Kadaster Roermond, Dagregister 730/121)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a) Arnoldus Adriaanus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b) Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;
aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

WIJNGAARDSTRAAT [8]

Sectie I 874, 20 centiaren

[v.a. 1905 samengevoegd met I 875 tot: I 4240, zie aldaar]

Bestemming:

1836-1914huis(je)

Eigenaren:

[1836]-1848Families *Dungelhoeff & De Gruyter*

1848-1869*deling f 100Aldegonda Dungelhoeff, rentenierster te Venlo*

1869-1896*opb.verk. f 345Jan Maas, akkerman te Venlo*

1896-1914*opb.verk.f 620Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger en winkelier, Arnoldus Adrianus Verhagen, bakker, Maria Margaretha Geeraets, zonder beroep, en Wilhelmus Geeraets, zonder beroep, allen te Venlo*

1914-1938*delingJacobus Petrus Verhagen voorn.*

1938-*Gemeente Venlo*

18 april 1836

Memorie van Successie van Anna Maria Catharina Willems, rentenierster te Venlo, getrouwd met Theodor Dungelhoeff.

Erfgenamen zijn haar kinderen: Christina D., getrouwd met Wolterus de Gruyter, koster van de parochiekerk te Venlo, Francisca D., Aldegonda D., Clara D., Emilia D., allen renteniersters te Venlo, weduwe van luitenant Hendrik Mathijs van den Dungen, Carolina D., getrouwd met Hendrik Ten Ham, officier van gezondheid te Maastricht, Jozef Benedict D., slijter in wijnen te Venlo, en Louise D., zonder beroep te Herongen in Pruisen.

Tot de erfenis behoorde o.a.:

patrimoniaal goed:

-het huis nr. 89 gelegen aan de Oude Roermondse Poort naast enerzijds Karel Verzijl en anderzijds het volgende huis;

-het huis nr. 88, gelegen aldaar naast enerzijds het voorgaande huis en anderzijds de heer Timmermans;

gezamenlijk gekocht huwelijksgoed en geërfd goed van haar drie voor overleden kinderen t.w. Theresia D., Christophel D. en Pieter Hiacinth D.:

-een huis met bierbrouwerij, branderij, remise, twee stallingen en opvaart gelegen in de Houtstraat naast enerzijds P. van Dousborgh en anderzijds het volgende huis;

-een huis aldaar gelegen naast enerzijds het voorgaande huis en anderzijds H.M. Hermes;

-een woning met pakhuis op den Soeten Invalsplaats naast enerzijds Johan Janssen en anderzijds de erfgenamen Poell;

-het huis genaamd "het Haasje" op de Groenmarkt naast enerzijds de weduwe Lom de Berg en anderzijds het navolgende huis;

-een huis aldaar naast enerzijds het voorgaande huis en anderzijds de erfgenamen Van den Ham;

-een huis met stalling, open plaats en bijzondere uitgang genaamd "het Bonte Paard" nr. 113 op de Jodenstraat naast enerzijds Hendrik Janssen en anderzijds Pieter Pruyboom;

-drie naast elkaar gelegen huisjes op het Hetje naast enerzijds het voorgaande erf en anderzijds P. Pistorius;

-een huis aan de Roermondse Poort achter de Kazemen nr. 83 naast enerzijds de open plaats en anderzijds de erfgenamen Dungelhoeff;

-een huis aldaar naast enerzijds het vorige huis en anderzijds de Kazerne;

etc. etc.

1842 OAT

I 874, huis, 20 ca

eigenaar: Francisca Dungelhoeff, rentenierster te Venlo.

13 maart 1848

Joseph Benedictus Dungelhoeff, chef van de binnendienst te Amstenrade, Aldegonda en Clara Dungelhoeff, beiden renteniersters te Venlo, Emilia Dungelhoeff, rentenierster te Venlo en weduwe van Hendrik Mathijs van den Dungen, Carolina Dungelhoeff, getrouwd met Hendrik ten Ham, officier van gezondheid te Amsterdam, Philippus Cornelius Hubertus de Gruyter, cargadoor te Venlo, voor hemzelf en als gevolmachtigde van Maria Hubertina Julia de Gruyter, winkelierster te Rotterdam, Jacob de Gruyter, hoedenmaker te Wesel in het koninkrijk Pruisen, namens hemzelf en als gevolmachtigde van Joseph Benedictus Hubertus de Gruyter, hoedenmaker te Geertruidenberg, Maria Anna Hubertina, Henriëtta Margaretha Hubertina en Eduard Petrus Hubertus de Gruyter, alledrie zonder beroep wonende te Venlo, delen de goederen van hun zusters en tantes Francisca en Louisa Dungelhoeff, beiden renteniersters, wonende en overleden te Venlo, en toebehorende ieder voor 1/6 deel aan hun erfgenamen Dungelhoeff en voor 1/42 deel aan de kinderen De Gruyter. Verdeeld worden:

1.een huis te Venlo gelegen aan de Oude Roermondsche Poort, groot 50 ellen, sectie I nr. 798, geschat aan *f* 380;
2.een huis aldaar op de Joodenstraat, groot 2 roeden 60 ellen, sectie I nr. 870, geschat aan *f* 600;
3.drie naast elkaar gelegen huisjes aldaar in het Wijngaardstraatje, samen groot 60 ellen, sectie I nr. 873, 874 en 875,
geschat op *f* 300;
4.een huis met schuur aldaar op Ariënsplaats, groot 50 ellen, sectie I nr. 50, geschat aan *f* 300;
5.kledingstukken ter waarde van *f* 50;
6.ontvangen huishuur sedert 11 maart 1847 tot 11 maart 1848 *f* 200.
In totaal voor *f* 1800, waarvan de vijf eerstgenoemden ieder *f* 300 toekomen en de kinderen De Gruyter _00 in totaal of ieder *f* 42,85 5/7.
Lot 1 is toegefallen aan Joseph Benedictus Dungalhoeff zijnde het huis onder nr. 1 plus uitkerende *f* 50;
Lot 2 is toegefallen aan Clara Dungalhoeff zijnde het huis onder nr. 2 plus uitkerende *f* 300;
Lot 3 is toegefallen aan Aldegonda Dungalhoeff zijnde de drie huisjes onder 3.
Lot 4 is toegefallen aan mevr. van den Dungen zijnde het huis onder 4.
Lot 5 is toegefallen aan Carlina Dungalhoeff zijnde een bedrag van *f* 300, uit te keren door lotnr. 2.
Lot 6 is toegefallen aan de kinderen De Gruyter en bestaat uit *f* 50 uit te keren door lotnr. 1, *f* 200 uit de gelden genoemd onder 6., en *f* 50 middels de kledingstukken, in totaal dus voor *f* 300.
(Kadaster Roermond, Dagregister 55/15)

16 november 1869

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Pieter van Oeijen:

- 1)Jozef Benedict Dungalhoeff, rentenier;
- 2)Carolina Dungalhoeff, rentenierster, weduwe van Henricus Ten Ham;
- 3)Henriette de Gruijter, zonder beroep;
- 4)Jozef de Gruijter, zonder beroep, allen te Venlo;
- 5)Theodoor Tagage, kleermaker te Venlo, als gevomachtigde van:
 - a)Charles Bartholomi Masson, meubelmaker te Brussel, en zijn echtgenote Maria Anna Hubertina de Gruijter;
 - b)Jacques de Gruijter, hoedenmaker te Keulen;
 - c)Eduard de Gruijter, rijksambtenaar te Baarle-Nassau;
- 6)Gijsbertus van Kaldekercken, timmerman te Venlo, als gevolmachtigde van:
 - a)Franciscus Gerardus Oudens, logementhouder te Middelburg, voogd van Jan van der Boon en Hermanus van der Boon, minderjarige kinderen van wijlen Dirk van der Boon en Julia de Gruijter, mede bijgestaan door Theodoor Tagage voornoemd als gevomachtigde van hun toeziende voogd Eduard de Gruijter voornoemd;

de navolgende goederen gelegen in de gemeente Venlo door hen verkregen uit de erfenis van hun respectievelijke zuster, tante en "groottante" Maria Clara Dungalhoeff, doch waarvan verder geen herkomsttitels bekend zijn, t.w.:

- 1.een huis en tuin in de Houtstraat, groot 1 roede 95 ellen, sectie I nr. 1414, plus 96 ellen tuin, bergplaats, open plaats en opvaart van het ernaast gelegen huis in de Houtstraat, sectie I nr. 1272 "en wel dat gedeelte van voornoemden kadastralen nummer 1272 der sectie I zich loofregt uitstrekkende vanaf den achtergevel van het woonhuis van den nummer 1414 der sectie I van het kadaster tot aan den zich in tegenovergestelde rigting bevindenden muur van het erf van den heer Raimond Bloemen en zich zoo verder uitstrekkende tot en met de poort welke aan dit erfopvaart levert over den zoogenaamden Arinsplaats, zooals het thans reeds door de verkopers terplaatse door aanwijzing van eenen op te trekken muur is afgescheiden; de bedoelde op te trekken muur tot afscheiding van dit en het onder het opvolgende nummer omschreven erf zal door de koper van het onder dit nummer omschreven erf op eigen kosten ter dikte of breedte van eenen steen en ter hoogte van twee ellen moeten worden opgetrokken voor vijftienden february aanstaande, deze op te trekken muur zal echter in het vervolg tusschen dit en het onder nummer twee omschreven erf eene gemeene muur zijn; (onder dit huis zit een kelder met ingang via de Houtstraat; het bovenwoonhuis is verhuurd aan Andries Gambon)
- 2.een huis in de Houtstraat naast het voorgaande en dat van de heer Raimond Bloemen anderzijds "bestaande nog in het woonhuis tegenwoordig postkantoor, en dat gedeelte van den zich daarachter bevindende open plaats en tuin tot loodregt aan den achtergevel van het woonhuis van den nummer 1414 der sectie I van het kadaster en den zich in de tegenovergestelde rigting bevindende muur van het erf van Raimond Bloemen", samen groot 1 roede 14 ellen, "deelmakende" van sectie I nr. 1272, af te scheiden zoals voormeld onder nr. 1., "dit erf zal onder door de op te trekken scheidsmuur het water moeten lossen van het erf omschreven onder nummer een zooals zulks tot hieraan heeft plaats gehad door middel van dezelfde bestaande goot en gats",

(het huis is verhuurd aan de post-directeur Wakkers);

- 3.een huis in het Wijngaardstraatje, groot 20 ellen, sectie I nr. 875;
 - 4.een huis in het Wijngaardstraatje, groot 20 ellen, sectie I nr. 874;**
 - 5.een huis in het Wijngaardstraatje, groot 20 ellen, sectie I nr. 873.
- Nieuwe eigenarewn zijn:

1. Henri van Boom, zonder beroep te Venlo, voor f 4000, namens Johanna Clementina Hubertina van Boom;
 2. Antonie Erasmus Hendrik Jan van Lacum, rentenier te Venlo, voor f 2600;
 3. Jan Maas, akkerman te Venlo, voor f 345;
 4. Jan Maas voornoemd voor f 205;
 5. Herman van Wijlick, landbouwer te Venlo, voor f 420.
- (Kadaster Roermond, Dagregister 271/157)

29 december 1896

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen openbaar ten huize van Frans Maas, koffiehuishouder te Venlo:

- 1) Jacques Maas, tuinier;
- 2) Antoon Linssen, bakker, getrouwd met Gertrudis Maas;
- 3) Mathis Lamberts, arbeider, getrouwd met Maria Maas;
- 4) Mathieu Bastiaans, slager, getrouwd met Hubertina Maas;
- 5) Hubert Verolienmolen, schoenmaker, getrouwd met Helena Maas, allen wonende te Venlo;

o.a.:

a) een huis met stal en erf gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, groot 2 aren 15 ca, sectie I nr. 2374;

b) een huis gelegen aldaar in het Wijngaardstraatje, groot 20 ca, sectie I nr. 874;

c) een daarnaast gelegen huis, groot 20 ca, sectie I nr. 875;

d) twee naast elkaar gelegen huizen gelegen aldaar op het Hetje, sectie I nrs. 2372-2373, samen groot 50 ca.

De verkopers zijn eigenaar middels wettige erfopvolging uit de nalatenschap van hun (schoon)ouders wijlen Jan Maas en Helena Janssen.

Nieuwe eigenaren zijn:

a) Johannes Croonen, tuinier te Venlo, mede namens zijn zuster Maria Croonen, zonder beroep te Venlo, voor f 1500;

b) Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger en winkelier, mede namens Arnoldus Adrianus Verhagen, bakker, Maria Margaretha Geeraets, zonder beroep, en Wilhelmus Geeraets, zonder beroep, allen wonende te Venlo, voor f 1810;

c) idem voor f 620;

d) idem voor f 1810.

(Kadaster Roermond, Dagregister 539/92)

9 februari 1914

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, gaan over tot scheiding en deling:

1. Jacobus Petrus Verhagen, koopman;
2. Adrianus Arnoldus Verhagen, bakker;
3. Jacob van den Bent, klerk, gehuwd met Maria Margaretha Geraerts;
4. Wilhelmus Geeraerts, zonder beroep, allen te Venlo;

van de navolgende goederen:

a) drie huizen gelegen te Venlo aan het Hetje en het Wijngaardstraatje, sectie I nrs. 2372-2373 en 4240, samen groot 90 ca; aangekomen door een openbare verkoop verleden t.o.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 29 december 1896;

b) het huis gelegen aldaar aan het Wijngaardstraatje, zijnde een deel van sectie I nr. 4241, groot 35 ca, en voorzover afkomstig uit het thans vervallen nr. I 873, zijnde het overige deel van nr. 4241 reeds eigendom van voornoemde J.P. Verhagen; welk onverdeeld gedeelte aan hen is gekomen middels de verkoopakte verleden t.o.v. notaris Brouwers voornoemd dd. 31 maart 1898;

samen geschat aan f 8400.

Deze goederen zijn belast met twee hypothecaire schulden, respectievelijk groot f 1000 en f 500, beiden tegen een jaarlijkse rente van 4%. t.b.v. Gertrudis Breuers, huishoudster te Venlo, krachtens akten dd. 5 maart 1897 en 2 mei 1898 t.o.v. notaris Roersch te Venlo, zodat te verdelen over blijft f 6900, zijnde ieder 1/4 deel = f 1725.

De goederen worden toebedeeld aan voornoemde Jacobus Petrus Verhagen, die de andere deelhebbers ieder f 1725 zal uitbetalen.

(Kadaster Roermond, Dagregister 730/121)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a) Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b) Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;

aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplannen der Gemeente Venlo.

(Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

WIJNGAARDSTRAAT [10]

Sectie I 875, 20 centiaeren

[v.a. 1905 samengevoegd met I 874 tot: I 4240, zie aldaar]

Bestemming:

1836-1914huis(je)

Eigenaren:

[1836]-1848Families *Dungelhoeff & De Gruyter*

1848-1869*deling f 100Aldegonda Dungelhoeff, rentenierster te Venlo*

1869-1896*opb.verk. f 345Jan Maas, akkerman te Venlo*

1896-1914*opb.verk.f 620Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger en winkelier, Arnoldus Adrianus Verhagen, bakker, Maria Margaretha Geeraets, zonder beroep, en Wilhelmus Geeraets, zonder beroep, allen te Venlo*

18 april 1836

Memorie van Successie van Anna Maria Catharina Willems, rentenierster te Venlo, getrouwd met Theodor Dungelhoeff.

Erfgenamen zijn haar kinderen: Christina D., getrouwd met Wolterus de Gruyter, koster van de parochiekerk te Venlo, Francisca D., Aldegonda D., Clara D., Emilia D., allen renteniersters te Venlo, weduwe van luitenant Hendrik Mathijs van den Dungen, Carolina D., getrouwd met Hendrik Ten Ham, officier van gezondheid te Maastricht, Jozef Benedict D., slijter in wijnen te Venlo, en Louise D., zonder beroep te Herongen in Pruisen.

Tot de erfenis behoorde o.a.:

patrimoniaal goed:

-het huis nr. 89 gelegen aan de Oude Roermondse Poort naast enerzijds Karel Verzijl en anderzijds het volgende huis;

-het huis nr. 88, gelegen aldaar naast enerzijds het voorgaande huis en anderzijds de heer Timmermans;

gezamenlijk gekocht huwelijksgoed en geërfd goed van haar drie voor overleden kinderen t.w. Theresia D., Christophel D. en Pieter Hiacinth D.:

-een huis met bierbrouwerij, branderij, remise, twee stallingen en opvaart gelegen in de Houtstraat naast enerzijds P. van Dousborgh en anderzijds het volgende huis;

-een huis aldaar gelegen naast enerzijds het voorgaande huis en anderzijds H.M. Hermes;

-een woning met pakhuis op den Soeten Invalsplaats naast enerzijds Johan Janssen en anderzijds de erfgenamen Poell;

-het huis genaamd "het Haasje" op de Groenmarkt naast enerzijds de weduwe Lom de Berg en anderzijds het navolgende huis;

-een huis aldaar naast enerzijds het voorgaande huis en anderzijds de erfgenamen Van den Ham;

-een huis met stalling, open plaats en bijzondere uitgang genaamd "het Bonte Paard" nr. 113 op de Jodenstraat naast enerzijds Hendrik Janssen en anderzijds Pieter Pruytboom;

-drie naast elkaar gelegen huisjes op het Hetje naast enerzijds het voorgaande erf en anderzijds P. Pistorius;

-een huis aan de Roermondse Poort achter de Kazemen nr. 83 naast enerzijds de open plaats en anderzijds de erfgenamen Dungelhoeff;

-een huis aldaar naast enerzijds het vorige huis en anderzijds de Kazerne;

etc. etc.

1842 OAT

I 875, huis, 20 ca

eigenaar: Francisca Dungelhoeff, rentenierster te Venlo.

13 maart 1848

Joseph Benedictus Dungelhoeff, chef van de binnendienst te Amstenrade, Aldegonda en Clara Dungelhoeff, beiden renteniersters te Venlo, Emilia Dungelhoeff, rentenierster te Venlo en weduwe van Hendrik Mathijs van den Dungen, Carolina Dungelhoeff, getrouwd met Hendrik ten Ham, officier van gezondheid te Amsterdam, Philippus Cornelius Hubertus de Gruyter, cargadoor te Venlo, voor hemzelf en als gevolmachtigde van Maria Hubertina Julia de Gruyter, winkelierster te Rotterdam, Jacob de Gruyter, hoedenmaker te Wesel in het koninkrijk Pruisen, namens hemzelf en als gevolmachtigde van Joseph Benedictus Hubertus de Gruyter, hoedenmaker te Geertruidenberg, Maria Anna Hubertina, Henriëtta Margaretha Hubertina en Eduard Petrus Hubertus de Gruyter, alledrie zonder beroep wonende te Venlo, delen de goederen van hun zusters en tantes Francisca en Louisa Dungelhoeff, beiden renteniersters, wonende en overleden te Venlo, en toebehorende ieder voor 1/6 deel aan hun erfgenamen Dungelhoeff en voor 1/42 deel aan de kinderen De Gruyter. Verdeeld worden:

1.een huis te Venlo gelegen aan de Oude Roermondsche Poort, groot 50 ellen, sectie I nr. 798, geschat aan f 380;

2.een huis aldaar op de Joodenstraat, groot 2 roeden 60 ellen, sectie I nr. 870, geschat aan f 600;

3.drie naast elkaar gelegen huisjes aldaar in het Wijngaardstraatje, samen groot 60 ellen, sectie I nr. 873, 874 en 875,
geschat op f 300;

4.een huis met schuur aldaar op Ariënsplaats, groot 50 ellen, sectie I nr. 50, geschat aan f 300;

5.kledingstukken ter waarde van f 50;

6.ontvangen huishuur sedert 11 maart 1847 tot 11 maart 1848 f 200.

In totaal voor f 1800, waarvan de vijf eerstgenoemden ieder f 300 toekomen en de kinderen De Gruyter _00 in totaal of ieder f 42,85 5/7.

Lot 1 is toegefallen aan Joseph Benedictus Dungalhoeff zijnde het huis onder nr. 1 plus uitkerende f 50;

Lot 2 is toegefallen aan Clara Dungalhoeff zijnde het huis onder nr. 2 plus uitkerende f 300;

Lot 3 is toegefallen aan Aldegonda Dungalhoeff zijnde de drie huisjes onder 3.

Lot 4 is toegefallen aan mevr. van den Dungen zijnde het huis onder 4.

Lot 5 is toegefallen aan Carlina Dungalhoeff zijnde een bedrag van f 300, uit te keren door lotnr. 2.

Lot 6 is toegefallen aan de kinderen De Gruyter en bestaat uit f 50 uit te keren door lotnr. 1, f 200 uit de gelden genoemd onder 6., en f 50 middels de kledingstukken, in totaal dus voor f 300. (Kadaster Roermond, Dagregister 55/15)

16 november 1869

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Pieter van Oeijen:

1)Jozef Benedict Dungalhoeff, rentenier;

2)Carolina Dungalhoeff, rentenierster, weduwe van Henricus Ten Ham;

3)Henriette de Gruijter, zonder beroep;

4)Jozef de Gruijter, zonder beroep, allen te Venlo;

5)Theodoor Tagage, kleermaker te Venlo, als gevomachtigde van:

a)Charles Bartholomi Masson, meubelmaker te Brussel, en zijn echtgenote Maria Anna Hubertina de Gruijter;

b)Jacques de Gruijter, hoedenmaker te Keulen;

c)Eduard de Gruijter, rijksambtenaar te Baarle-Nassau;

6)Gijsbertus van Kaldekercken, timmerman te Venlo, als gevolmachtigde van:

a)Franciscus Gerardus Oudens, logementhouder te Middelburg, voogd van Jan van der Boon en Hermanus van der Boon, minderjarige kinderen van wijlen Dirk van der Boon en Julia de Gruijter, mede bijgestaan door Theodoor Tagage voornoemd als gevomachtigde van hun toeziende voogd Eduard de Gruijter voornoemd;

de navolgende goederen gelegen in de gemeente Venlo door hen verkregen uit de erfenis van hun respectievelijke zuster, tante en "groottante" Maria Clara Dungalhoeff, doch waarvan verder geen herkomsttitels bekend zijn, t.w.:

1.een huis en tuin in de Houtstraat, groot 1 roede 95 ellen, sectie I nr. 1414, plus 96 ellen tuin, bergplaats, open plaats en opvaart van het ernaast gelegen huis in de Houtstraat, sectie I nr. 1272 "en wel dat gedeelte van voornoemden kadastralen nummer 1272 der sectie I zich loofregt uitstreckende vanaf den achtergevel van het woonhuis van den nummer 1414 der sectie I van het kadaster tot aan den zich in tegenovergestelde rigting bevindenden muur van het erf van den heer Raimond Bloemen en zich zoo verder uitstreckende tot en met de poort welke aan dit erfopvaart levert over den zoogenaamden Arinsplaats, zooals het thans reeds door de verkopers terplaatse door aanwijzing van eenen op te trekken muur is afgescheiden; de bedoelde op te trekken muur tot afscheiding van dit en het onder het opvolgende nummer omschreven erf zal door de koper van het onder dit nummer omschreven erf op eigen kosten ter dikte of breedte van eenen steen en ter hoogte van twee ellen moeten worden opgetrokken voor vijftienden february aanstaande, deze op te trekken muur zal echter in het vervolg tusschen dit en het onder nummer twee omschreven erf eene gemeene muur zijn; (onder dit huis zit een kelder met ingang via de Houtstraat; het bovenwoonhuis is verhuurd aan Andries Gambon)

2.een huis in de Houtstraat naast het voorgaande en dat van de heer Raimond Bloemen anderzijds "bestaande nog in het woonhuis tegenwoordig postkantoor, en dat gedeelte van den zich daarachter bevindende open plaats en tuin tot loodregt aan den achtergevel van het woonhuis van den nummer 1414 der sectie I van het kadaster en den zich in de tegenovergestelde rigting bevindende muur van het erf van Raimond Bloemen", samen groot 1 roede 14 ellen, "deelmakende" van sectie I nr. 1272, af te scheiden zoals voormeld onder nr. 1., "dit erf zal onder door de op te trekken scheidsmuur het water moeten lossen van het erf omschreven onder nummer een zooals zulks tot hieraan heeft plaats gehad door middel van dezelfde bestaande goot en gats",

(het huis is verhuurd aan de post-directeur Wakkers);

3.een huis in het Wijngaardstraatje, groot 20 ellen, sectie I nr. 875;

4.een huis in het Wijngaardstraatje, groot 20 ellen, sectie I nr. 874;

5.een huis in het Wijngaardstraatje, groot 20 ellen, sectie I nr. 873.

Nieuwe eigenaren zijn:

1.Henri van Boom, zonder beroep te Venlo, voor f 4000, namens Johanna Clementina Hubertina van Boom;

2.Antonie Erasmus Hendrik Jan van Lacum, rentenier te Venlo, voor f 2600;

3. Jan Maas, akkerman te Venlo, voor *f* 345;
4. Jan Maas voornoemd voor *f* 205;
5. Herman van Wijlick, landbouwer te Venlo, voor *f* 420.
(Kadaster Roermond, Dagregister 271/157)

29 december 1896

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen openbaar ten huize van Frans Maas, koffiehuishouder te Venlo:

- 1) Jacques Maas, tuinier;
- 2) Antoon Linssen, bakker, getrouwd met Gertrudis Maas;
- 3) Mathis Lamberts, arbeider, getrouwd met Maria Maas;
- 4) Mathieu Bastiaans, slager, getrouwd met Hubertina Maas;
- 5) Hubert Verolienmolen, schoenmaker, getrouwd met Helena Maas, allen wonende te Venlo;

o.a.:

- a) een huis met stal en erf gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, groot 2 aren 15 ca, sectie I nr. 2374;
- b) een huis gelegen aldaar in het Wijngaardstraatje, groot 20 ca, sectie I nr. 874;
- c) **een daarnaast gelegen huis, groot 20 ca, sectie I nr. 875;**
- d) twee naast elkaar gelegen huizen gelegen aldaar op het Hetje, sectie I nrs. 2372-2373, samen groot 50 ca.

De verkopers zijn eigenaar middels wettige erfopvolging uit de nalatenschap van hun (schoon)ouders wijlen Jan Maas en Helena Janssen.

Nieuwe eigenaren zijn:

- a) Johannes Croonen, tuinier te Venlo, mede namens zijn zuster Maria Croonen, zonder beroep te Venlo, voor *f* 1500;
- b) Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger en winkelier, mede namens Arnoldus Adrianus Verhagen, bakker, Maria Margaretha Geeraets, zonder beroep, en Wilhelmus Geeraets, zonder beroep, allen wonende te Venlo, voor *f* 1810;
- c) idem voor *f* 620;
- d) idem voor *f* 1810.

(Kadaster Roermond, Dagregister 539/92)

WIJNGAARDSTRAAT 15

I 810, 65 centiaaren

Bestemming:

1842-1938huis

Eigenaren:

[1836] Joseph Boonen x Catharina Smabers

[1842]-1861 Elisabeth van Soest ∞ Peter Paulus Haenen

1861-1873 koop f 475 Paulus Terpoorten, tuinier te Venlo, ∞ Johanna Seitz

1873-1874 openb. verk. f 630 Peter Geelen, tuinier te Venlo

1874-1888 koop f 700 Hendrik Velmans, tuinier te Venlo

1888-1905 koop f 500 Peter van den Akker, herbergier te Venlo

1905-1938 opb. verk. <f 975 Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger te Venlo

1938-koop Gemeente Venlo

18 juli 1836

Memorie van Successie van Joseph Boonen weduwnaar van Catharina Smabers.

Erfgenamen zijn zijn kinderen: Johan B., kleermaker, Hendrik B., kleermaker, Maria B., zonder beroep, allen wonende te Venlo, en Leonard B., schrijnwerker te Aken.

Tot de erfenis behoorde de helft van:

-een huis gelegen te Venlo op de Jodenstraat naast enerzijds de Wiegaartstraat en anderzijds de Armen van Venlo;

-een huis aldaar in voorn. Wiegaartstraat naast enerzijds de open plaats toebehorende de erfgenamen van Jacob Rennette en anderzijds Gerard Geelen.

1842 OAT

I 810, huis, 65 ca

eigenaar: Pieter Paul Haenen, tuinier te Venlo Wijngaardstraat.

25 augustus 1861

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen

Johan Hubert Haenen, akkerman te Velden, en Cornelis Lambertus Haenen, dienstknecht te Kempen (Pr.), aan

Paulus Terpoorten, vroeger zoutziedersknecht, thans tuinier te Venlo, en zijn echtgenote Johanna Seitz,

een huis gelegen te Venlo in het Wijngaardstraatje, groot 65 ellen, sectie I nr. 810, voor f 475.

De verkopers bezitten het huis uit de nalatenschap van wijlen hun moeder Elisabeth van Soest, echtgenote van Peter Paulus Haenen.

De aankopers lenen tegelijkertijd met het aangekochte huis als onderpand f 410 van Carolina Cornelia Bontamps, rentenierster te Venlo, weduwe van Hendrik Goossens, namens wie optreedt haar zoon Hendrik Goossens, koopman te Venlo, tegen een jaarlijkse rente van 5%. (Kadaster Roermond, Dagregister 188/90)

20 maart 1873

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, verkoopt Joseph Maria Hubert Roersch, kandidaat-notaris te Venlo, als gevolmachtigde van Paulus Terpoorten, arbeider te Essen, vroeger te Venlo, gehuwd met Jakomina Seitz, openbaar in de herberg van Poulussen:

een huis gelegen te Venlo aan het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 810, groot 65 ca, zijnde eigendom krachtens koopakte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg te Venlo dd. 25 augustus 1861.

Koper is Peter Geelen, tuinier te Venlo, voor f 630. (Kadaster Roermond, Dagregister 305/181)

4 decemer 1874

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, verkoopt Peter Geelen, tuinier te Venlo, aan Hendrik Velmans, tuinier te Venlo, **een huis gelegen te Venlo aan het Wijngaardstraatje, groot 65 ca, sectie I nr. 810, voor f 700.**

De koper neemt ter betaling over een kapitaal van f 500 t.b.v. Maria Margaretha Bielen, rentenierster te Venlo, weduwe van Ferdinand Jozef Planque, krachtens akte verleden t.o.v. deze notaris dd. 16 april 1873; de resterende f 200 zal de koper in twee termijnen betalen van ieder f 100 op 1 april 1876 en op 1 april 1877 telkens met een rente van 5%. (Kadaster Roermond, Dagregister 323/76)

16 augustus 1888

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt Hendrik Velmans, tuinier te Venlo, aan Peter van den Akker, herbergier te Venlo, **een huis en erf gelegen te Venlo in het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 810, groot 65 ca**, voor *f* 500, aan de verkoper toebehorende krachtens koopakte verleden t.o.v. notaris Canoij te Venlo dd. 4 december 1874. (Kadaster Roermond, Dagregister 462/59)

17 april 1905

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verkoopt, krachtens bevel van de arrondissementsrechtbank te Roermond dd. 30 maart jl., openbaar in het koffiehuis van Jean Hendriks aan de Grote Beekstraat, de in de gemeente Venlo gelegen huizen:

1)het huisnr. 39 op de Kwartelenmarkt, sectie I 859, groot 1 are;

2)het huisnr. 51 op de Jodenstraat, sectie I nr. 865, groot 65 ca;

3)het huisnr. 4 aldaar, sectie I nr. 867, groot 25 ca;

4)het huisnr. 2 in het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 871, groot 20 ca;

5)het huisnr. 15 aldaar, sectie I nr. 810, groot 65 ca;

6)het huisnr. 17 aldaar, sectie I nr. 3276, groot 60 ca;

7)de huisnrs. 2 en 4 op het Hetje, sectie I nrs. 876-877 en 3275, samen groot 89 ca;

welke goederen toekomen aan de erfgenamen van wijlen het echtpaar Peter van den Akker en Maria Brans, zijnde:

a)Jean van den Akker, koopman te Venlo;

b)Margaretha van den Akker, getrouwd met Herman Jünger, logementhouder te Venlo;

c)Louis van den Akker, herbergier te Venlo;

d)Piet van den Akker, koopman te Venlo;

e)Maria van den Akker, getrouwd met Peter Kleinekorte, koopman te Someren;

f)Leopold Clerdent, timmerman, en Peter Johann Clerdent, dagloner, beiden te Sevelen;

g)de minderjarigen Peter, Peter Hubert, Mathilde Johanna en Joseph Peter Jacobus Lichters, onder voogdij van Herman Kùlkens, meubelmaker te Venlo, en waarover voornoemde Louis van den Akker toeziend voogd is, zijnde de laatstgenoemde twee minderjarigen opgenomen in het Gesticht der R.K. Burgerlijke Godshuizen te Venlo en waarover de regenten van dit gesticht voogd zijn.

Voornoemde Louis van den Akker had reeds een onverdeeld 1/10 ddel van de goederen verkocht aan Wouter Antonius Vissers, notaris te Blerick.

Nieuwe eigenaren werden van:

1)Piet van den Akker voornoemd voor *f* 1150;

2)idem voor *f* 1600;

3-4)Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger te Venlo, voor *f* 1600;

5-6)idem voor *f* 975;

7)idem voor *f* 1050.

De verkopers verklaren dat hun geen eigendomsbewijzen bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 622/5)

28 juli 1906

T.o.v. F.W. Swane, kandidaat-notaris te Venlo, waarnemende het kantoor van J.S.H. Brouwers te Venlo, verkopen Jean Louis Gambon, bankier, en Theodoor Schuts, boekhouder te Venlo, beiden in hun hoedanigheid respectievelijk als directeur en procuratiehouder van de Venlosche Handelsbank C.V. te Venlo, aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo, huizen en erven gelegen in Venlo aan het Hitje en aan het Kolenstraatje. sectie I nrs. 1645-1648, 3393-3394 en 3526, samen groot 2 are 59 ca, voor *f* 4000. De koopsom blijft op het goed staan tegen een jaarlijkse rente van 4¼%, bovendien wordt in onderpand genomen sectie I nrs. **810**, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 2371, 3275-3276, samen groot 5 are 94 ca.

De verkopers verklaren dat hun geen herkomsttitels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 629/10)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a)Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b)Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;

aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor *f* 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

WIJNGAARDSTRAAT 17
Sectie I 809, 70 centiare
[v.a. 1892: Sectie I 3276]

Bestemming:

1842-1905:huis
1883huis en erf

Eigenaren:

[1836]Theodoor Conrard van Kessel x Dorothea Verhaagh

[1836]Gerard Geelen

[1842]Jozef Geelen, tuinier te Venlo Wijngaardstraat

-1847Aldegonda Geelen, x Laurens Dagniaux, dagloner te Venlo

1847-1880koop vd helft .f 100Peter Geelen, hovenier te Venlo, x Petronella Sieben

1880-1881koop .f 670Paulus Verkoeijen, arbeider te Venlo, ∞ Johanna Christiaans

1881-1883koop .f 650Jacobus Collin, koopman te Venlo

1883-1905koop .f 600Peter van den Akker, herbergier te Venlo

1905-1938openb. verk. <.f 975Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger te Venlo

1938-koopGemeente Venlo

1 april 1836

Memorie van Successie van Theodoor Conrard van Kessel, getrouwd met Dorothea Verhaagh, wonende in de Lomstraat. Erfgenamen zijn de echtgenote, hun drie minderjarige kinderen: Maria Catharina Hubertina, Paulina Margaretha Anna en Hendrina Dorothea Ursula, en de meerderjarige Frederik Hubert Petrus van Kessel, looier te Venlo, van o.a.: geheel:

-een huis in de Lomstraat I 157, staande huwelijk gekocht t.o.v. notaris De Lom de Berg te Venlo;

-2/3 van een looierij met onderhorige gebouwen te Venlo op het Potloof, zijnde hierin begrepen 5 "looykompen" en 3 kalkputten, staande huwelijk gekocht;

-een werkhuis te Venlo op het Potloof I 414;

-huis met plaats gelegen **aan den Wal in de Joodestraat I 808 en 809;**

samen met echtgenote:

-woning met tuin op het Potloof (= rue des Remparts) I 398, 399 en 400;

-huis op de Lomstraat I 156;

-huis op de Parade I 446;

-huis op de Kleine Beekstraat I 831 met de woning er tegenover.

Het echtpaar had een akte van huwelijkse voorwaarden gemaakt t.o.v. notaris Dirix te Roermond.

18 juli 1836

Memorie van Successie van Joseph Boonen weduwnaar van Catharina Smabers.

Erfgenamen zijn zijn kinderen: Johan B., kleermaker, Hendrik B., kleermaker, Maria B., zonder beroep, allen wonende te Venlo, en Leonard B., schrijnwerker te Aken.

Tot de erfenis behoorde de helft van:

-een huis gelegen te Venlo op de Jodenstraat naast enerzijds de Wiegaartstraat en anderzijds de Armen van Venlo;

-een huis aldaar in voorn. Wiegaartstraat naast enerzijds de open plaats toebehorende de erfgenamen van Jacob Rennette en anderzijds Gerard Geelen.

1842 OAT

I 809, huis, 70 ca

eigenaar: Jozef Geelen, tuinier Venlo Wijngaardstraat

10 december 1847

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Aldegonda Geelen, echtgenote van Laurens Dagniaux, dagloner te Venlo, aan haar broer Peter Geelen, hovenier te Venlo, getrouwd met Petronella Sieben, de wederhelft van **een huis gelegen te Venlo in het Wijngaardstraatje, groot 70 ellen "aanschietende aan den stadswal" en aan het erf van Peter Paulus Hanen, sectie I nr. 809, voor f 100.** De verkoopster verklaart haar helft te hebben verkregen uit haar ouderlijke nalatenschap en van het goed verder geen eigendomsbewijzen te bezitten.

De aankoper verklaart het aankoopbedrag te lenen van Mathijs Andries Vrijdenbergen, Broeder van de Orde van de Nederlandse Leeuw en ambtenaar der eerste klasse van de binnendienst, gestationeerd te Venlo tegen een jaarlijkse rente

van 5% met als onderpand voornoemd huis, en dat terug zal moeten worden betaald in vier termijnen van f 25 in de eerstvolgende vier jaar. (Kadaster Roermond, Dagregister 51/149)

7 december 1880

T.o.v. A.F.J.J. Beekman, notaris te Venlo, verkopen Petronella Sieben, zonder beroep te Venlo, weduwe van Peter Geelen, en Jan Allers, smid te Venlo, getrouwd met Hubertina Geelen, aan Paulus Verkoeijen, arbeider te Venlo, getrouwd met Johanna Christiaans, **een huis c.a. gelegen te Venlo in het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 809, groot 70 ca, naast Hendrik Vellemans en Jan Verzijl**, voor f 670.

De eerste verkoopster was voor de helft eigenaresse krachtens haar huwelijkse gemeenschap met haar voornoemde echtgenoot en de tweede verkoopster Huertina Geelen is voor de andere helft eigenaresse vanwege het feit dat ze enig kind en wettelijke erfgename is van voornoemde Peter Geelen, welke krachtens testament verleden t.o.v. notaris Canoij te Venlo dd. 20 november 1873 zijn weduwe het vruchtgeruik had gelegateerd; andere herkomsttitels zijn de verkopers onbekend. (Kadaster Roermond, Dagregister 391/128)

29 juni 1881

T.o.v. A.F.J.J. Beekman, notaris te Venlo, verkoopt Paulus Verkoeijen, arbeider te Venlo, getrouwd met Johanna Christiaans, aan Jacobus Collin, koopman te Venlo, minderjarige zoon van Paulus Collin, arbeider te Venlo, die namens zijn zoon is verschenen:

een huis c.a. gelegen te Venlo in het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 809, groot 70 ca., naast Hendrik Vellemans, aan de verkopers toebehorende krachtens akte van koop gepasseerd t.o.v. van deze notaris dd. 7 december jl. voor f 550, waarvoor Collin in mindering op zich neemt een hypothecaire schuldvordering, groot f 100, tegen een jaarlijkse rente van 5% t.b.v. Johanna, Maria, Catharina en Andries Lamberts, alle vier renteniers te Venlo, krachtens akte verleden t.o.v. de notaris De Lom de Berg te Venlo dd. 15 december 1877. (Kadaster Roermond, Dagregister 396/59)

27 september 1883

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt Paulus Collin, arbeider te Venlo, als bewindvoerder van de goederen van zijn minderjarige zoon Jaco Collin, koopman te Venlo, openbaar **een huis en erf gelegen te Venlo in het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 809, groot 70 ca**, aan aan voornoemde minderjarige toekomstige krachtens koopakte verleden t.o.v. notaris Beekman te Venlo dd. 29 juni 1881. Het huis is belast met een hypothecaire schuldvordering van f 400 tegen een jaarlijkse rente van 5% t.b.v. Johanna Maria Catharina en Andries Lamberts, allen te Venlo, krachtens akte dd. 15 december 1877 gepasseerd t.o.v. notaris De Lom de Berg te Venlo, die de koper dient over te nemen.

Nieuwe eigenaar wordt Peter van den Akker, herbergier te Venlo, voor f 600. (Kadaster Roermond, Dagregister 419/67)

17 april 1905

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verkoopt, krachtens bevel van de arrondissementsrechtbank te Roermond dd. 30 maart jl., openbaar in het koffiehuis van Jean Hendriks aan de Grote Beekstraat, de in de gemeente Venlo gelegen huizen:

1) het huisnr. 39 op de Kwartelenmarkt, sectie I 859, groot 1 are;

2) het huisnr. 51 op de Jodenstraat, sectie I nr. 865, groot 65 ca;

3) het huisnr. 4 aldaar, sectie I nr. 867, groot 25 ca;

4) het huisnr. 2 in het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 871, groot 20 ca;

5) het huisnr. 15 aldaar, sectie I nr. 810, groot 65 ca;

6) het huisnr. 17 aldaar, sectie I nr. 3276, groot 60 ca;

7) de huisnrs. 2 en 4 op het Hetje, sectie I nrs. 876-877 en 3275, samen groot 89 ca;

welke goederen toekomen aan de erfgenamen van wijlen het echtpaar Peter van den Akker en Maria Brans, zijnde:

a) Jean van den Akker, koopman te Venlo;

b) Margaretha van den Akker, getrouwd met Herman Jünger, logementhouder te Venlo;

c) Louis van den Akker, herbergier te Venlo;

d) Piet van den Akker, koopman te Venlo;

e) Maria van den Akker, getrouwd met Peter Kleinekorte, koopman te Someren;

f) Leopold Clerdent, timmerman, en Peter Johann Clerdent, dagloner, beiden te Sevelen;

g) de minderjarigen Peter, Peter Hubert, Mathilde Johanna en Joseph Peter Jacobus Lichters, onder voogdij van Herman Kùlkens, meubelmaker te Venlo, en waarover voornoemde Louis van den Akker toezien voogd is, zijnde de laatstgenoemde twee minderjarigen opgenomen in het Gesticht der R.K. Burgerlijke Godshuizen te Venlo en waarover de regenten van dit gesticht voogd zijn.

Voornoemde Louis van den Akker had reeds een onverdeeld 1/10 deel van de goederen verkocht aan Wouter Antonius Vissers, notaris te Blerick.

Nieuwe eigenaren werden van:

1) Piet van den Akker voornoemd voor f 1150;

2)idem voor f 1600;

3-4)Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger te Venlo, voor f 1600;

5-6)idem voor f 975;

7)idem voor f 1050.

De verkopers verklaren dat hun geen eigendomsbewijzen bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 622/5)

28 juli 1906

T.o.v. F.W. Swane, kandidaat-notaris te Venlo, waarnemende het kantoor van J.S.H. Brouwers te Venlo, verkopen Jean Louis Gambon, bankier, en Theodoor Schuts, boekhouder te Venlo, beiden in hun hoedanigheid respectievelijk als directeur en procuratiehouder van de Venlosche Handelsbank C.V. te Venlo, aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo, huizen en erven gelegen in Venlo aan het Hitje en aan het Kolenstraatje. sectie I nrs. 1645-1648, 3393-3394 en 3526, samen groot 2 are 59 ca, voor f 4000. De koopsom blijft op het goed staan tegen een jaarlijkse rente van 4¼%, bovendien wordt in onderpand genomen sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 2371, 3275-**3276**, samen groot 5 are 94 ca.

De verkopers verklaren dat hun geen herkomsttitels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 629/10)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a)Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b)Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;
aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-**3276**, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

JODENSTRAAT

JODENSTRAAT [2]

Sectie I 963

Eigenaren:

half

[1640]-1672 Peter Pullen x Margarita Oort

1672-opb.verk. Lenardt van Hoemoet x Anna Jacoba Hals

half

[1649-1701] Jan Pullen

[1743]-1759 Familie Cluckers

1759-[1771] schenking Families Franssen-Deckers-Canoy-Nabben

[1779] Peter Roosen x Maria Gertruydt de Gruter xx Johanna Christina van Kaldekercken

[1828] Antoon Roosen x Maria Catharina Gubbels

[1842] Jan Pohlman, smid te Venlo

14 april 1640

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peter Pullen en zijn echtgenote Margarita Oort, over te dragen aan Derich Jacobs genaamd Draeck een jaarlijkse rente van 60 gl. te lossen met 1200 gl. t.l.v. een huis en erf gelegen aen de Alden Merckt opten hoek naast enerzijds Jacob van Wansum en anderzijds den Steiger, **de helft van een huis en erf gelegen opten hoek van de Joedestraet bij den Alden Merckt naast Thijs Sweijns**, en een huis en erf genaamd **in den Sloot** gelegen naast het Gasthuis enerzijds en den Loehoff anderzijds. (GAV, SAV evac.nr. 2594, overdrachten 1634-1647, fol. 219)

9 april 1649

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Peeter Pullen, namens zijn broer Jan Symonß Pullen, krachtens volmacht dd. Nijmegen 23 februari 1649, te verkopen aan Pouwel in de Betouw van Nijmegen en zijn echtgenote Maria Pullen een jaarlijkse ente van 10 gl. te lossen met 200 gl. t.l.v. **de helft van een huis op de hoek van de Joedestraat naast het huis van Matthijs Sweijns**. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 38vs.)

18 september 1649

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Peeter Pullen en zijn echtgenote Margriet Oort, en Peeter Stevens namens zijn broer Jan Symonssen Pullen, krachtens volmacht dd. Nijmegen 23 februari 1649, te verkopen aan Goossen van Aerssen de jonge een jaarlijkse rente van 12 gl. 10 st. te lossen met 250 gl. t.l.v. een huis aen de Maespoort naast het huis van Jacob van Wansum, gelegen op den hoek, het echtpaar alleen behorende, belast met 1200 gl. t.b.v. Thonis Stocx, en nog t.l.v. **een huis en erf op den hoek van de Joedestraet naast het huis van Matthijs Sweijns, toebehorende aan voorn. echtpaar en aan Jan Pullen, ieder half**, het deel van Jan is belast 200 gl. t.b.v. Pouwel in de Betouw. (GAV, SAV evac.nr. 2595, overdrachten 1647-1661, fol. 54)

3 april 1662

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Joachim Aerts en zijn echtgenote Catharina Willems, mede namens Lenardt Willems en zijn huisvrouw Catryn, van Cornelis Franssen en zijn huisvrouw Geertgen, van Gerardt Vorsterman en van Lenardt Peters en zijn huisvrouw Fyeken, krachtens volmacht dd. Sevenum 15 juni 1662, alsook Jacq Robert weduwnaar van Sophia Willems, volgens octrooi van de drossaard van Boxmeer, J. van Aefferden dd. 30 maart 1662, te verkopen aan Gertruydt van Meysenburgh weduwe van rentmeester Matthijs Sweijns, **de helft van een huis en erf in de Joedestraat naast het huis van wijlen Peter Pullen en anderzijds Gertruydis voorn. uitgang van haar huis, naast Jan van Lith en achter aan het huis van voorn. koopster**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 8vs.)

14 juni 1662

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Mattheus Kels, krachtens volmacht van Jan Aerts van Lottum en zijn echtgenote Fyeken Jacobs, alsmede van Peterken Jacobs, weduwe van Pouwel Mathais, kinderen van wijlen Jacob de Muller en Hilleken Kuypers en medeërfgenenamen van Lenardt Kuypers en Fyeken Kuypers, dd. 7 juni jl. te verkopen aan Gertruydt Meysenborch weduwe van rentmeester Matthijs Sweijns **de helft van een huis en erf, waarvan ze de andere helft heeft, in de Joedestraat naast Jan van Lith en wijlen Peter Pullen**. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 13vs.)

6 mei 1672

Aangezien de scholtis qualitate qua op verzoek van Lenardt van Hoemoet, krachtens vonnis van dit gerecht dd. 20 december 1651 en 9 september 1671 t.l.v. Margriet Oort weduwe van Peter Pullen, openbaar te hebben verkocht **de helft van een huis op den hoek van de Joedestraet naer den Alden Merckt naast de weduwe Matthijs Sweyns**, en thans dit toe te wijzen aan de meestbiedende voorn. Lenardt van Hoemoet en zijn echtgenote Anna Jacoba Hals. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 203)

26 maart 1701

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart notaris en procureur Christoffel de Lyon, namens Paulus in de Bethouw en zijn echtgenote Maria Pullen, krachtens volmacht dd. 22 maart 1701 t.o.v. de magistraat van Nijmegen, te verkoopen aan Hermanus de Paterborn bouwland op de Hamel, 1/3 deel in een huis aen de Maespoorte naast enerzijds Matthijs Peers en anderzijds de erfgenamen Jan de Graeff. 1/6 deel in een huis gelegen op de Joedestraete tegenover de Hoogstraat enerzijds en anderzijds de Caelstraete genaamd den Naem Jesus, en twee rentebrieven, de ene van 200 gl. t.l.v. **het huis van Jan Pullen gelegen aen den Ouden Merckt naast beiderzijds de erfgenamen Matthijs Swens**, en de andere van 300 gl. t.l.v. het huis van Matthijs Bolwaeter op de Peperstraat, naast enerzijds burgemeester Oort en anderzijds Arnoldt Pirose. (GAV, SAV evac.nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

3 augustus 1759

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart Cornelia Clucker weduwe van Henricus Joannes Daers, geassisteerd met haar momber advocaat P.J. Mooren, aan haar twee neven Wilhelmus en Henricus Franssen en aan de kinderen van hun twee zusters, Gerdruyt Franssen zalr. verwekt met Matthaëus Deckers, en Wendelina Franssen zalr. verwekt met Jacobus Canoj, te schenken de navolgende goederen: een huis en erf op de Steenstraat naast enerzijds Joannes van de Vahren, met de helft van het daarbij gelegen huis naast het huis van Peter Roosen anderzijds, en **een huis op den hoek van den Ouden Merckt, wederzijds Jacobus Carlier**, een huisje op de hoek van de H. Geeststraat tegenover de H. Geestkerk, een stuk akkerland op het Wildtveld, Oeijenbaendtjen bij het Panhuis, een baand aan de Tichelstraat, twee baanden omtrent het Sandt, akkerland aan de Kaldenkirckerweg, een baand in het Venn, de helft van de Muysmolen, een bouwhof genaamd Hoeckerhof te Lomm, een bouwhof te Herongen genaamd Engerhof, de helft van een bouwhof te Baarlo genaamd de Oude Voort, leen van het Huis Blitterswijk, tegen een jaarlijkse lijfrente van 225 rijksd. Ook dient men jaarlijks en levenslang een pistool te betalen aan Elisabeth Canoj, wonende bij de Arme Clarissen te Roermond; verder dient men met 300 rijksd. een wekelijkse zielmis te stichten op haar aanwijzing te lezen door een priester uit de familie, te beginnen met haar broer de E.H. Theodorus Cluckers, kanunnik-regulier te Uedem, levenslang, tegen een jaarlijkse speelpenning van 20 pattacons. Ook dient aan haar nicht Petronella Hilckens te Wessem 100 gl. Luiks te betalen indien ze nog in leven is. Zolang de schenkster leeft mag haar familie niets van voornoemde goederen verkopen of verpanden.

2 augustus 1759 Arcen

Peter Nabben, Wilh. Deckers en Gerardus Deckers geven volmacht aan hun ooms Wilhelmus en Henricus Franssen om de schenking van hun nicht Cornelia Cluckers weduwe Daers, mede in hun naam aan te nemen.

10-11 augustus 1759 Tegelen & Roermond

Barth. Canoj, Catharina Canoj, Jacobus Canoj, Theodorus Weerts, Agatha Canoj geven volmacht aan hun ooms Wilhelmus en Henricus Franssen om de schenking van hun nicht Cornelia Cluckers weduwe Daers, mede in hun naam aan te nemen. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 14vs.)

9 april 1779

Testament van Peter Roosen weduwnaar van Maria Gertruydt de Gruter en laatst van Johanna Christina van Kaldekercken. Hij bezit **een huis gelegen op de hoek van de Jodenstraat/Oude Markt, met aan beide zijden de heer griffier Heerkjens** gekocht tijdens het laatste huwelijk.

Erfgenamen zijn zijn twee voorzoons: Joannes Wolterus R. en Gerardus R. (de laatste wordt vermist) en vier nog minderjarige nakinderen. (GAV, SAV inv.nr. 2626, fol. 173vs.)

17 mei 1828

Memorie van Successie van Antoin Roosen weduwnaar van Maria Catharina Gubbels.

Erfgenamen zijn zijn kinderen:

Christina R., getrouwd met Johan Wurick, wonende te Viersen in Pruisen;

Marie R., ongehuwd wonende in Rotterdam;

Hendrik R., wonende te Kalkar in Pruisen; en

Peter R., wonende in Parijs in Frankrijk.

Tot de erfenis behoorde: **een huis gelegen op de hoek van de Oude Markt en de Jodenstraat met aan beide zijden de heer vrederechter Richardt.**

1842 OAT

I 963, huis en smederij, 80 ca
eigenaar: Jan Pohlman, smid te Venlo Oude Markt.

JODENSTRAAT [6]

I 964, 1 are

Eigenaren:

[1786]N. Keuller, raadsverwant van Venlo

[1842]Herman Schiffers, tuinier op de Parade

15 juli 1786

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren Maria Anna Maubach, laatst weduwe van P.A. Bruggen, als vruchtgebruikster, geassisteerd met haar gekozen momber Arn. Graven, en haar meerderjarige kinderen Thomas, Christina en Hermanus Bloemen, te verkopen aan Johannes Ignacius Graven en zijn echtgenote Margaretha Michielse **een huis en erf op de Jodestraet naast enerzijds raadsverwant Keuller** en anderzijds de verkopers. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

1842 OAT

I 964, huis, 1 are

eigenaar: Herman Schiffers, tuinier op de Paradeplaats.

JODENSTRAAT [8]

Eigenaren:

[1790] Joannes Graven

[1842] J.B. Bocaer, herbergier te Venlo in de Jodestraat

15 juli 1786

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren Maria Anna Maubach, laatst weduwe van P.A. Bruggen, als vruchtgebruikster, geassisteerd met haar gekozen momber Arn. Graven, en haar meerderjarige kinderen Thomas, Christina en Hermanus Bloemen, te verkopen aan Johannes Ignacius Graven en zijn echtgenote Margaretha Michielse een huis en erf **op de Jodestraat** naast enerzijds raadsverwant Keuller en anderzijds de verkopers. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

15 juli 1786

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren Johannes Ignacius Graven en zijn echtgenote Margaretha Mechielse te verkopen aan Everhardus Wassenbergh een rente van 32 gl. Kleefs te lossen met 800 gl. t.l.v. een huis en erf **op de Jodestraat** naast enerzijds raadsverwant Keuller en anderzijds de erfgenamen Bloemen. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

20 januari 1790

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verkopen Matthijs Jonckers en zijn echtgenote Maria Christina Bloemen aan Andreas van der Schoot **een huis en erf gelegen op de Jodestraat naast enerzijds Joannes Graven** en anderzijds "den soogenoemden Hakkesplaats", krachtens koopakte dd. 18e jl.

18 januari 1790 Venlo

Mathis Jonckers en zijn echtgenote Maria C. Bloemen verkopen aan Andreas van der Schoet **een huis en erf gelegen op de Jodestraat c.a. naast enerzijds Joannes Graven** en anderzijds de "soogenoemde Hakhuysplaats", voor 1000 gl. Kleefs. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

I 965, huis, 30 ca

eigenaar: J.B. Bocaer, herbergier te Venlo in de Jodenstraat.

JODENSTRAAT [10]

Eigenaren:

[1786] *Familie Bloemen-Maubach*

-1790 *Matthijs Jonckers x Maria Christina Bloemen*

1790-koop 1000gl. *Andreas van der Schoot*

[1842] *P. van de Schoot, tuinier in de Kleine Beekstraat*

15 juli 1786

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren Maria Anna Maubach, laatst weduwe van P.A. Bruggen, als vruchtgebruikster, geassisteerd met haar gekozen momber Arn. Graven, en haar meerderjarige kinderen Thomas, Christina en Hermanus Bloemen, te verkopen aan Johannes Ignacius Graven en zijn echtgenote Margaretha Michielse **een huis en erf op de Jodestraet naast** enerzijds raadsverwant Keuller en **anderzijds de verkopers**. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

15 juli 1786

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren Johannes Ignacius Graven en zijn echtgenote Margaretha Mechielse te verkopen aan Everhardus Wassenbergh een rente van 32 gl. Kleefs te lossen met 800 gl. t.l.v. **een huis en erf op de Jodestraet naast** enerzijds raadsverwant Keuller en **anderzijds de erfgenamen Bloemen**. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

20 januari 1790

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verkopen Matthijs Jonckers en zijn echtgenote Maria Christina Bloemen aan Andreas van der Schoot **een huis en erf gelegen op de Joodestraat naast enerzijds Joannes Graven en anderzijds "den soogenoemden Hakkesplaats"**, krachtens koopakte dd. 18e jl.

18 januari 1790 Venlo

Mathis Jonckers en zijn echtgenote Maria C. Bloemen verkopen aan Andreas van der Schoet **een huis en erf gelegen op de Joodestraat c.a. naast enerzijds Joannes Graven en anderzijds de "soogenoemde Hakhuisplaats"**, voor 1000 gl. Kleefs. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

1842 OAT

I 966, huis, 80 ca

eigenaar: P. van de Schoot, tuinier te Venlo in de Kleine Kerkstraat.

JODENSTRAAT [12]

I 950, 1 are 30

Eigenaren:

[1821-1842]Familie Mattousch

29 oktober 1821

Memorie van Successie van Peter Mattousch, echtgenoot van Francisca Ophoff, wonende te Venlo **in de Jodenstraat**.

Erfgenamen hun kinderen: Marie Cécile Françoise, Pierre Joseph Hubert en Marie Elisabeth Mattousch.

De erfenis bestaat uit een huis gelegen op de Jodenstraat naast enerzijds Jan Vallen en anderzijds "une petite ruelle dit Hakkesplaats".

13 februari 1839

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Maria Francisca Ophoff, weduwe van Pieter Mattousch, winkelierster te Venlo, aan haar zoon Joseph Mattousch, zonder beroep te Venlo, **een huis met branderij, gelegen te Venlo op de Jodenstraat nrs. 950-951 sectie I**, voor 8000 francs, welke is goedgekeurd door Maria Francisca Cecilia Mattousch, echtgenote van Hendrik Harmes, koopman, en Maria Elisabeth Mattousch, zonder beroep, beiden wonende te Venlo, zusters van de koper. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4404, repertorium notaris P.L. de Lom de Berg 1839, 13 februari nr. 26)

1842 OAT

I 950, huis, 1 are 30 ca

eigenaar: Jozef Mattousch, brander te Venlo Jodenstraat.

JODENSTRAAT [14]

I 949, 2 are 15

Eigenaren:

[1821-1842]Familie Vallen-Hoeven

29 oktober 1821

Memorie van Successie van Peter Mattousch, echtgenoot van Francisca Ophoff, wonende te Venlo **in de Jodenstraat**.

Erfgenamen hun kinderen: Marie Cécile Françoise, Pierre Joseph Hubert en Marie Elisabeth Mattousch.

De erfenis bestaat uit **een huis gelegen op de Jodenstraat naast enerzijds Jan Vallen** en anderzijds "une petite ruelle dit Hakkesplaats".

21 juli 1833

Memorie van Successie van Johanna Hoeven, echtgenote van Jan Vallen, hovenier te Venlo.

Erfgenamen zijn haar drie meerderjarige kinderen: Peter, Steven en Francis V., en haar drie minderjarige kinderen: Christiaan, Jacobus en Francisca V.

Tot de erfenis behoorde o.a. **een huis gelegen op de Jodenstraat naast enerzijds de weduwe Mattousch en anderzijds Joh. Peters, geschat aan 1200 francs.**

1842 OAT

I 949, huis, 2 are 15 ca

eigenaar: Jan Vallen, tuinier te Venlo in de Jodenstraat.

**JODENSTRAAT [16]
Sectie I 948**

**Bestemming:
1842-1938huis**

Eigenaren:

[1842]Jan Peters, tuinier Venlo

-1938Familie Dings

1938-delingJacobus Johannes Hubertus Dings, aannemer te Venlo, Oude Markt 14, ∞ Anna Camps

1842 OAT

I 948, huis, 1 are 10 ca

eigenaar: Jan Peters, tuinier te Venlo Jodenstraat.

227.

17 oktober 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verschijnen:

- 1)Joseph Marie Emmanuel Bergmans, carossier te Venlo, Sint Urbanusweg 6, gehuwd met Petronella Maria Hubertina Dings;
- 2)Joseph Wilhelm Hubertus Dings, tuinier te Venlo, Aan Genooi 126, gehuwd met Maria Haenen;
- 3)Mathias Karel Hubertus Dings, tuinier te Venlo, Sint Urbanusweg 50, gehuwd met Josephine Relouw;
- 4)Herman Johan Hubert Dings, tuinier te Venlo, Herungerweg 206, gehuwd met Maria Gertruda Elisa Haenen;
- 5)Jean Christiaan Hubert Dings, tuinier te Tegelen, Venloscheweg 76, gehuwd met Josephina Christis;
- 6)Hendrik Johan Hubert Dings, tuinier te Venlo, Stalbergerweg 55, gehuwd met Maria Zeelen;
- 7)Jacobus Johannes Hubertus Dings, aannemer te Venlo, Oude Markt 14, gehuwd met Anna Camps;
- 8)Antoon Martinus Hubertus Dings, tuinier te Venlo, Sint Urbanusweg 6,

die verklaren krachtens erf- en huwelijksrecht samen in onverdeeldheid te bezitten o.a. de navolgende onroerende goederen gelegen in de gemeente Venlo:

- 1.een huis met erf aan de Noordbuitensingel nrs. 13 en 15, sectie I nr. 3933, groot 1 are 22 ca, geschat aan f 5400;
- 2.twee huizen met erven aan de Paralelweg nrs. 6 en 8, sectie D nrs. 1766-1767, samen groot 2 aren 15 ca, geschat aan f 4158;
- 3.de villa met tuinkassen en tuiniersland aan den Stalbergweg 150, sectie D nr. 2444, groot 38 aren 10 ca, geschat aan f 15.001;
- 5.het huis Paralelweg 2 met bovenwoning Prinsentraat 1 en de garage met bovenwoning en open plaats Paralelweg 4 en bouwterrein aan de Prinsentstraat, sectie D nr. 1768, groot 8 aren 25 ca, geschat aan f 7800;
- 6.het huis met tuin Herungerweg 86, sectie D nr. 2770, groot 2 aren 87 ca, geschat aan f 5700;
- 7.huizen met erf aan de Jodenstraat en Hakkesplaats, sectie I nrs. 948** en 953, samen groot 1 are 40 ca, geschat aan f 2000.

In totaal waren deze goederen geschat aan f 51.579 en waren afkomstig uit de nalatenschap van hun (schoon)vader Jacob Hubert Dings, ab intestato overleden te Venlo op 15 juli 1938, als erfgename nalatende zijn acht voornoemde kinderen.

Er werd o.a. als volgt verdeeld:

- 3) kreeg o.a. 1., een deel van 5., en 6.;
- 6) kreeg 2. en 3.;
- 1) kreeg een deel van 5.;
- 7)kreeg 7. (Kadaster Roermond, Dagregister 1101/168)

JODENSTRAAT [18]

I 947

Bestemming:

1842 huis

Eigenaar:

1842 Jan Hendriks, tuinier te Venlo Jodenstraat

1842 OAT

I 947, huis, 1 are 50

eigenaar: Jan Hendriks, tuinier te Venlo Jodenstraat.

JODENSTRAAT [20] 16

Sectie I 946

[v.a. ????: I 1521]

[v.a. ????: I 3762, door samenvoeging met 944, zie aldaar]

Bestemming:

1842rijksmagazijn

Eigenaar:

1842Departement van Oorlog

1842 OAT

I 946, rijksmagazijn, 2 are 50

eigenaar: Departement van Oorlog

JODENSTRAAT [-hoek KOLESTRAAT] 22

Sectie I 944, 4 aren 34 centiaren

[v.a. 1899 (nieuwbouw op achtererf, die samengevoegd werd met I 2923 (oud I 945), zie aldaar), samenvoeging met 1521 (= oud I 946): I 3762]

[v.a. 1900. opsplitsing van het hoekpand in:

I 3847 = JODENSTRAAT 18,

I 3848 = JODENSTRAAT 20,

I 3849 = JODENSTRAAT 22;

noordelijk deel plus 3761 wordt: I 3846, zie aldaar

Bestemming;

1839 huis met stal, pakhuis c.a.

1842-1870huis

1898huis met achterbouw en open plaats

Eigenaren:

-1839Hendrik Peuten, slager te Venlo, en Martinus Schreurs, slager te Leuth

1839-1870opb.verk. 4000 fr.Jean Louis Theodoor Ariens, postmeester te Venlo

1870-1898deling f 2100Helena Wilhelmina Ariens, rentenierster, ∞ Peter Schrick, rentenier te Boppard (Pruissen)

1898-koop f 3500Jacques Collin, koopman te Venlo

20 november 1839

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar Hendrik Peuten, vleeshouwer te Venlo, en Martinus Schreurs, vleeshouwer te Leuth in Pruisen, **een huis met stal, pakhuis c.a. gelegen te Venlo in de Joodenstraat sectie I nr. 944**, aan Jean Louis Theodoor Ariens, postmeester te Venlo, voor 4000 francs. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo inv.nr. 4404, repertorium P.L. de Lom de Berg 1839 nr. 254)

1842 OAT

I 944, huis, 4 are 30 ca

eigenaar: Jan Lodewijk Theodor Ariens, postmeester te Venlo.

24 september 1847

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verklaren Jean Louis Theodoor Ariens, schepen der stad Venlo en wijnkoopman aldaar, nruidegom, en Maria Henrietta Philippina Hubertina Opdenoordt, bruid, zonder beroep te Venlo, meerderjarige dochter van Frans Antoon Jozef Hubert Opdenoordt, zoutzieder en lid van de gemeenteraad van Venlo, en van Anna Petronella Josephina Ravaux, beiden toestemming gevende tot het huwelijk, huwelijkse voorwaarden op te stellen, waarbij o.a. bepaald werd dat er geen gemeenschap van goederen zal bestaan, behalve die van winst en verlies. Door de bruidegom worden roerende goederen ingebracht ter waarde van f 2585, wijnen ter waarde van f 14.100, kapitalen ter waarde van f 10.264, 01; in totaal voor f 26.949, 01. De bruid brengt haar kleren ter waarde van f 500 in. De langstlevende zal alle roerende goederen van het sterfhuis erven plus het vruchtgebruik van al hun goederen. (GAV, archiefnr. 145 Notarissen Venlo, P.L. de Lom de Berg 1847 nr. 24)

16 mei 1870

T.o.v. W.J.H. Canoy, notaris te Venlo, verklaren:

1)Mr. Adriaan Willem Karel Ariens, advocaat te Utrecht, als gemachtigde van zijn vader Willem Ariens, gepensioneerd ontvanger van 's Rijksbelastingen te Roermond;

2)Peter Schrick, rentenier te Boppard (Pruissen), mede als gemachtigde van:

a) zijn echtgenote Helena Wilhelmina Ariens, rentenierster;

b)Josephine Hornemann, rentenierster te Innsbrück in Tirol, weduwe van Eduard von Zastrow;

3)Jan Baptist Nozeman, notaris te Urmond als:

a)gevolmachtigde van Josephine Rosellen, zonder beroep, echtgenote van Jules Kessler, industrieel, Johanna Rosellen, zonder beroep, allen te Gyon in Spanje;

b)als echtgenoot van Helena Rosellen, zonder beroep te Urmond;

4)Marie Rosellen, zonder beroep, gehuwd met Herman van Wessem, logementhouder te Venlo;

over te willen gaan tot scheiding en deling van de goederen verkregen bij akte van boedelscheiding verleden t.o.v. deze notaris dd. 18 november 1869 uit de nalatenschap van wijlen hun respectievelijke broer en oom Jean Louis Theodoor Ariens, overleden te Venlo, bezwaard met het vruchtgebruik t.b.v. diens weduwe Maria Henrietta Philippina Hubertina op den Oordt,

rentenierster, krachtens hun akte van huwelijksvoorwaarde opgesteld t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 24 september 1847, gelegen in de gemeenten Venlo, Tegelen, Belfeld en Horst, t.w. onder de gemeente Venlo o.a.:

7.een huis gelegen op de Jodenstraat, groot ... [niet gekopieerd], sectie I nr. 936, geschat aan f 3700;

8.een huis gelegen op de Jodenstraat, groot 4 aren 30 ca, sectie I nr. 944, geschat aan f 2100;

9.een huis met schuur gelegen in de Koolstraat, groot 2 aren, sectie I nr. 945, geschat aan f 1400;

10.een huis en schuur gelegen op de Jodenstraat, groot 75 ca, sectie I nr. 1256, geschat aan f 1300;

in de gemeente Tegelen o.a.:

29.de hoeve genaamd de Boschkamp gelegen aan de Venloschenweg, bestaande uit huis, schuur, stal, hooiland, bouwland en schaapsweide, in totaal groot 1 ha 63 are 95 ca, sectie A nrs. 717, 720-721, 1138, 1171-1172, 1182-1183, 1415, 1753-1754, geschat aan f 3800;

in de gemeente Horst:

34.de bouwhoeve genaamd Geertjesplaats gelegen te Melderslo bestaande uit huis, schuur, stal, hooiland, bouwland, schaapsweide en heide, in totaal groot 15 ha 70 are 10 ca, sectie C nrs. 50-57, 108-111, 115, 135, 864, 1049, 1076 en 1104, geschat aan f 5000;

35.contant geld gedeponneerd bij de bankier Louis Wolters te Venlo van de geschatte waarde van de wijn bij het overlijden van J.L.Th. Ariens voornoemd, pachten van voornoemde goederen en vorderingen etc. ad f 8919, 33;

verder nog diverse kapitalen uitstaande aan diverse personen;

in totaal was te verdelen f 63.009, 25.

Behalve de genoemde delingsakte zijn aan partijen geen herkomsttitels bekend.

De goederen worden in vier delen verdeeld t.w. aan:

a)W. Ariens, broer van de erflater;

b)H.W. Ariens, zuster;

c)J. Hornemann, nicht, en;

d)J., J., H. en M. Rosellen, nichten.

Nieuwe eigenaren van de relevante huizen werden:

8.Helena Wilhelmina Ariens;

9.de nichten Rosellen.

(Kadaster Roermond, Dagregister 280/19)

31 januari 1898

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkopen:

1)Maria Henrietta Philippina Hubertina op den Oordt, rentenierster te Venlo, weduwe van Jean Louis Theodoor Ariëns;

2)Louis Schrick, rentenier te Krefeld, mede namens:

a)Maria Schrick, zonder beroep, getrouwd met Frans Wintzen, gepensioneerd hoofdonderwijzer te Krefeld;

b)Emilie Schrick, zonder beroep, getrouwd met Frederik Wilhelm Grosman, koopman te Krefeld;

c)Josephine Schrick, rentenierster te Krefeld, weduwe van Max Thomas;

d)Mathilde Schrick, rentenierster te Krefeld, weduwe van Lambert Huenges;

e)Augusta Schrick, rentenierster te Bonn, weduwe van Joseph Neumann;

f)Arthur Schrick, medicinae doctor te Metz;

g)Maria Vollmeyer, zonder beroep, getrouwd met August Herfst, koopman te Krefeld;

h)Paulina Vollmeyer, zonder beroep te Bremen;

i)Johanna Vollmeyer, zonder beroep te Worms;

k)Johanna Schrick, zonder beroep, getrouwd met Lambert Neumann, wapenfabrikant te Luik;

l)Helena Mallmann, zonder beroep, getrouwd met Paul Mallmann, koopman te Boppard;

m)Ernst Mallmann, chemicus te München;

n)Pauline Schrick, zonder beroep, getrouwd met Hendrik Westig, koninklijk districts schoolopziener te Kleef;

o)Robert Vollmeyer, zeeman te Venlo;

p)Ernst Vollmeyer, "commis in het Rozeveld hospitaal" te New York;

aan Jacques Collin, koopman te Venlo:

I.een huis met achterbouw en open plaats gelegen te Venlo aan de Jodenstraat en Kolenstraatje, sectie I nr. 944, groot 4 aren 34 ca;

II.een huis, erf en schuur gelegen aldaar aan het Kolenstraatje, sectie I nr. 2923, groot 2 aren;

voor respectievelijk f 3500 en f 2000, samen f 5500.

De verkopers verklaren de goederen te bezitten middels erfenis en aankoop, maar daarvan geen herkomsttitels te bezitten.

(Kadaster Roermond, Dagregister 552/23)

JODENSTRAAT [24]

/hoek Kolenstraat I 897

[afgebroken 1907 samen met I 1907 en 1908, werd toen straat]

Eigenaren:

[1842]Jan Verbeek, dagloner in de Jodestraat

1842 OAT

I 897, huis en stal, 75 ca

eigenaar: Jan Verbeek, dagloner te Venlo in de Jodenstraat.

JODENSTRAAT [26]

I 896

1907 samen met I 1909: I 4331

Eigenaren:

[1842]Hendrik Peters, tuinier te Venlo in de Jodenstraat

1842 OAT

I 896, huis, 50 ca

eigenaar: Hendrik Peters, tuinier te Venlo in de Jodenstraat.

JODENSTRAAT [28]

Sectie I 894, 50 centiaren

voor 1907 opgesplitst in I 1907-1909 = HETJE en I 1910 = JODENSTRAAT

I 1907 en 1908 werden in 1907 afgebroken en werden straat;

I 1909 werd samen met I 896: I 4331

Bestemming:

1876een huis en erf met daarachter gelegen drie huisjes

Eigenaren:

[1842]Andries Janssen, tuinier te Venlo in de Jodenstraat.

-1876Gerard Vallen ∞ Petronella Martina Janssen

1876-delingJoseph Vallen, tuinier te Venlo

1842 OAT

I 894, huis, 50 ca

eigenaar: Andries Janssen, tuinier te Venlo Jodenstraat.

29 april 1876

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, en Mr. Louis Leclercq, kantonrechter te Venlo, verklaren:

1)Joseph Vallen, tuinier te Venlo;

2)Jean Vallen, bloemkweker te Venlo, als voogd van Alphonse Lambert Vallen, student te Venlo;

beiden, Joseph en Alphonse Lambert, kinderen en enige erfgenamen van wijlen Gerard Vallen en Petronella Martina Janssen;

3)Simon Janssen, tuinier te Venlo, als toezienend voogd van voornoemde minderjarige;

de navolgende goederen in onverdeeldheid te bezitten, hun ieder voor de helft toekomende middels erfenis van hun ouders, o.a.:

11.een huis en erf met daarachter gelegen drie huisjes gelegen te Venlo in de Jodenstraat, samen groot 7 are 39 ca, sectie I nrs. 1907-1910 [= Kolestraat], geschat aan f 2500;

12.huizen, erf, tuin en open plaats gelegen aldaar op het Hetje, samen groot 3 are 25 ca, sectie I nrs. 1643-1651, geschat aan f 2600.

De totale massa had een waarde van f 16.415, waarvan de helft bedroeg f 8207, 50.

De comparanten verklaren van deze goederen verder geen herkomsttitels te bezitten.

Nr. 11 wordt toebedeeld aan Joseph Vallen.

Nr. 12 wordt toebedeeld aan Alphonse Lambert Vall.

Buiten de deling was gehouden de hen toebehorende helft in een huis gelegen te Venlo in de Nieuwstraat, sectie I nr. 1207, welk erf puliek zal worden verkocht. (Kadaster Roermond, Dagregister 337/127)

JODENSTRAAT [30]

Eigenaren:

[1822-1844][Theodoor] Joseph Sax, schilder te Venlo

29 juli 1822

Memorie van Successie van Gertrude Geraets weduwe van Herman Tulmans.

Haar erfgename is haar dochter Marie Tulmans, getrouwd met Mathieu Andriessen, wonende te Venlo in de Jodenstraat. De weduwe had het vruchtgebruik van **een huis gelegen in de Jodenstraat**, bewoond door Marie Tulmans, **naast** enerzijds voornoemd echtpaar Andriessen-Tulmans en **anderzijds Joseph Sax**.

1842 OAT

I 893, huis en stal, 1 are

eigenaar: Theodoor Josef Sax, schilder te Venlo aan de Maaspoort.

10 juni 1844

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Hendrik Uyttenbroek in den Gouden Berg te Venlo:

1. Maria Catharina Andriessen, geassisteerd met haar echtgenoot Nicolaas Maten, tuinier;
2. Maria Josepha Andriessen, geassisteerd met haar echtgenoot Theodorr Menskens, looiersknecht;
3. Gerardus Andriessen, timmerman;
4. Jacob Andriessen, tuinier; en
5. Leonard Andriessen, tuinier;

allen wonende te Venlo:

1. een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast enerzijds de heer Sax en anderzijds het navolgende huis, sectie I nr. 892; (dit huis is verplicht de deur uitkomende op de achterplaats van het huis onder nr. 2, alsmede de deur uitkomende in het huis onder nr. 4 dicht te metselen "zoodat deze deuren tot geen gebruik meer zullen mogen dienen", zijnde deze werkzaamheden geschat op f 2)

2. een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast het voorgaande huis, sectie I nr. 891;

3. een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast de weduwe Linskens en de weduwe Wels, sectie I nr. 888-889;

4. [= overgeslagen in origineel!]

5a. bouwland gelegen te Venlo buiten de Roermondse Poort, groot 2 aren 20 centiareen, naast de heer Ariens, mevr. de weduwe Richardt en de Glacis, sectie H nr. 106;

6. een tuin te Venlo gelegen aldaar gelegen "kort aan den grooten weg van Venlo naar Roermond", groot 6 aren 55 centiareen, naast Seelen, Canjels en de erfgenamen Keuller, sectie H nr. 60.

De goederen zijn in bezit van voornoemde personen, ieder voor 1/5 deel, krachtens erfenis van wijlen hun ouders Mathies Andriessen en Anna Maria Tullemans, in leven wonende te Venlo en aldaar overleden. De vorige titels van aankomst zijn in het "ongereede" geraakt.

Kopers waren, na de diverse biedingen, van voornoemde nummers:

1. Jacob Andriessen voornoemd voor f 390;
2. Gerardus Andriessen voornoemd voor f 180;
3. Theodoor Menskens voornoemd namens zijn echtgenote voor f 190;
4. huis gekocht door Maria Catharina Andriessen voornoemd voor f 190;
5. Gerardus Andriessen voor f 110;
6. Jacob Thomassen, tuinier te Venlo, voor f 165.

(Kadaster Roermond, Dagregister 22/138)

JODENSTRAAT [32]

Sectie I 892, 55 centiaeren

[v.a. 1939 samen met het ernaast gelegen JODENSTRAAT Sectie I 893 samengevoegd tot: I 5277]

Bestemming:

1822-1844huis

Eigenaren:

-1822Herman Tulmans x Gertrude Geraets

1822-1844Mathies Andriessen ∞ Anna Maria Tullemans

1844-opb.verk. f 390 Jacob Andriessen, tuinier te Venlo

29 juli 1822

Memorie van Successie van Gertrude Geraets weduwe van Herman Tulmans.

Haar erfgename is haar dochter Marie Tulmans, getrouwd met Mathieu Andriessen, wonende te Venlo in de Jodenstraat. De weduwe had het vruchtgebruik van **een huis gelegen in de Jodenstraat, bewoond door Marie Tulmans, naast enerzijds voornoemd echtpaar Andriessen-Tulmans en anderzijds Joseph Sax.**

1842 OAT

I 892, huis, 55 ca

eigenaar: Mathijs Andriessen, timmerman te Venlo Jodenstraat.

10 juni 1844

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Hendrik Uyttenbroek in den Gouden Berg te Venlo:

1.Maria Catharina Andriessen, geassisteerd met haar echtgenoot Nicolaas Maten, tuinier;

2.Maria Josepha Andriessen. geassisteerd met haar echtgenoot Theodorr Menskens, looiersknecht;

3.Gerardus Andriessen, timmerman;

4.Jacob Andriessen, tuinier; en

5.Leonard Andriessen, tuinier;

allen wonende te Venlo:

1.**een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast enerzijds de heer Sax en anderzijds het navolgende huis, sectie I nr. 892;** (dit huis is verplicht de deur uitkomende op de achterplaats van het huis onder nr. 2, alsmede de deur uitkomende in het huis onder nr. 4 dicht te metselen "zoodat deze deuren tot geen gebruik meer zullen mogen dienen", zijnde deze werkzaamheden geschat op f 2)

2.een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast het voorgaande huis, sectie I nr. 891;

3.een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast de weduwe Linskens en de weduwe Wels, sectie I nr. 888-889;

4.[= overgeslagen in origineel!]

5a.bouwland gelegen te Venlo buiten de Roermondse Poort, groot 2 aren 20 centiaeren, naast de heer Ariens, mevr. de weduwe Richardt en de Glacis, sectie H nr. 106;

6.een tuin te Venlo gelegen aldaar gelegen "kort aan den grooten weg van Venlo naar Roermond", groot 6 aren 55 centiaeren, naast Seelen, Canjels en de erfgenamen Keuller, sectie H nr. 60.

De goederen zijn in bezit van voornoemde personen, ieder voor 1/5 deel, krachtens erfenis van wijlen hun ouders Mathies Andriessen en Anna Maria Tullemans, in leven wonende te Venlo en aldaar overleden. De vorige titels van aankomst zijn in het "ongereede" geraakt.

Kopers waren, na de diverse biedingen, van voornoemde nummers:

1.Jacob Andriessen voornoemd voor f 390;

2.Gerardus Andriessen voornoemd voor f 180;

3.Theodoor Menskens voornoemd namens zijn echtgenote voor f 190;

4.huis gekocht door Maria Catharina Andriessen voornoemd voor f 190;

5.Gerardus Andriessen voor f 110;

6.Jacob Thomassen, tuinier te Venlo, voor f 165.

(Kadaster Roermond, Dagregister 22/138)

JODENSTRAAT [34]
Sectie I 891, 45 centiaren

Bestemming:
1842-1937huis

Eigenaren:

[1750-1789]Familie Willemsen-Van Lin-Esser

[1842]-1844Mathies Andriessen ∞ Anna Maria Tullemans
1844-opb.verk. f 180 Gerardus Andriessen, timmerman te Venlo

-1937Louis Hubert van den Akker, hotelhouder te Terneuzen, Hotel de Beurs, Nieuwstraat 18
1937-koop. f <975Gemeente Venlo

27 oktober 1750

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaart Theodorus Cornelius Willemsen aan zijn moeder Anna Gerdruyt Esser en zijn stiefvader Jacobus van Lin en hun kinderen t.w. zijn halfzusters en broer te schenken de navolgende goederen: 3 morgen land aan de Turfstraat, 3 morgen land aan de Steene Brugh, 30 roeden moeshof buiten de Tichelpoort, een huis en erf **aen den Ouden Merckt op den hoek van de Steenstraete**, een huis op het Maasschricksel naast enerzijds Theodorus Willemsen en anderzijds de weduwe Mulder, een huis **op de Jodestraete** naast enerzijds N. Tilmans en anderzijds Willem Bremkens, een huis **op de Jodestraete** naast enerzijds Theod. Willemsen, een huisje in de Begijnengang naast enerzijds de erfgenamen Swinckels en anderzijds Joannes Theunissen, een malder min een spint rogge jaarlijkse erfpacht te **Grubbenvorst**, een kapitaal van 100 pattacons t.l.v. de gemeente van **Kessel**, een kapitaal van 200 pattacons t.l.v. de erfgenamen Swinckels, een kapitaal van 250 gl. t.l.v. een huis gelegen te Wachtendonk genaamd de Dry Croonen, dit alles ter bevordering van zijn studie en op voorwaarde dat zijn moeder en stiefvader hem in staat zullen stellen in te reden als religieus bij de Karthuizers te **Roermond** en hem jaarlijks 15 pattacons op Pasen zullen uitkeren als speelpenning. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 46)

18 november 1757

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren Jacobus van Linn en zijn echtgenote Maria Gerdruyt Esser, dat hun zoon Henricus Casparus van Linn geestelijk en priester wil worden en waarvoor ze beloven levenslang een rente van 65 pattacons beschikbaar te stellen met als onderpand een huis en erf op de Lomstraat naast enerzijds Hendrick Hebben en anderzijds de erfgenamen Dupont, een huis gelegen **op de Jodestraete** naast enerzijds Peter Tilemans en anderzijds Willem Bremkens, een huis en erf gelegen **op de Jodestraete** naast enerzijds Theodorus Willemsen en anderzijds Oldert Stegers, een huis in de Begijnengang naast enerzijds de erfgenamen Theunissen en anderzijds de weduwe Swinckels, akkerland op het Molenveld, moeshoven buiten de Gelderse Poort en een moeshof buiten de Tichelpoort, een erfpacht te **Lottum**; het eerstgenoemde huis is reeds belast met 400 rijksd. t.b.v. Henricus Rijvers. De gezworen stadstimmerman Lina Minjon verklaart dat voorn. huizen minstens 1692 pattacons waard zijn, en Henricus Bloemen en Hendrick Hurstjens, akkerman, verklaren dat het land samen 200 rijksd. waard is. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 309vs.)

23 augustus 1780

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verklaart Joanna Braams weduwe van Hendrik Hendriks, krachtens volmacht van Bartholomaeus Braams en Maria Braams dd. 20 februari 1776 gepasseerd t.o.v. notaris P.C. van Rijk te Rotterdam, te verkopen aan Adrianus François en zijn echtgenote Joanna Geraets **een huis en erf c.a. op de Jodestraet naaste enerzijds de weduwe Van Lin en anderzijds de weduwe Van Aerssen**, voor 350 gl. Kleefs.

26 februari 1776

T.o.v. Petrus Constantinus van Rijk, notaris te Rotterdam, geven Bartholomaeus Braams en de meerderjarige ongehuwde dochter Maria Braams, beiden wonende binnen deze stad, nagelaten kinderen en erfgenamen van wijlen Willem Braams, gewoond hebbende en overleden te Venlo, volmacht aan hun tante Jannetje Braams, weduwe van Hendrik Hendriks, wonende te Venlo, om namens hen te verkopen aan Adrianus Franso en zijn echtgenote Joanna Geerats, ook wonende aldaar, **een huis en erf in de Jeustraet** voor 350 gl. Kleefs. (GAV, SAV ecac.nr. 2609A, overdrachtsregister 1769-1783, fol. 222vs.)

1842 OAT

I 891, huis, 45 ca

eigenaar: Mathijs Andriessen, tuinier te Venlo Jodenstraat.

10 juni 1844

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Hendrik Uyttenbroek in den Gouden Berg te Venlo:

1. Maria Catharina Andriessen, geassisteerd met haar echtgenoot Nicolaas Maten, tuinier;
 2. Maria Josepha Andriessen, geassisteerd met haar echtgenoot Theodorr Menskens, looiersknecht;
 3. Gerardus Andriessen, timmerman;
 4. Jacob Andriessen, tuinier; en
 5. Leonard Andriessen, tuinier;
- allen wonende te Venlo:

1. een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast enerzijds de heer Sax en anderzijds het navolgende huis, sectie I nr. 892; (dit huis is verplicht de deur uitkomende op de achterplaats van het huis onder nr. 2, alsmede de deur uitkomende in het huis onder nr. 4 dicht te metselen "zoodat deze deuren tot geen gebruik meer zullen mogen dienen", zijnde deze werkzaamheden geschat op f 2)

2. een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast het voorgaande huis, sectie I nr. 891;

3. een huis te Venlo gelegen op de Joodenstraat, naast de weduwe Linskens en de weduwe Wels, sectie I nr. 888-889;

4. [= overgeslagen in origineel!]

5a. bouwland gelegen te Venlo buiten de Roermondse Poort, groot 2 aren 20 centiares, naast de heer Ariens, mevr. de weduwe Richardt en de Glacis, sectie H nr. 106;

6. een tuin te Venlo gelegen aldaar gelegen "kort aan den grooten weg van Venlo naar Roermond", groot 6 aren 55 centiares, naast Seelen, Canjels en de erfgenamen Keuller, sectie H nr. 60.

De goederen zijn in bezit van voornoemde personen, ieder voor 1/5 deel, krachtens erfenis van wijlen hun ouders Mathies Andriessen en Anna Maria Tullemans, in leven wonende te Venlo en aldaar overleden. De vorige titels van aankomst zijn in het "ongereede" geraakt.

Kopers waren, na de diverse biedingen, van voornoemde nummers:

1. Jacob Andriessen voornoemd voor f 390;
2. Gerardus Andriessen voornoemd voor f 180;
3. Theodoor Menskens voornoemd namens zijn echtgenote voor f 190;
4. huis gekocht door Maria Catharina Andriessen voornoemd voor f 190;
5. Gerardus Andriessen voor f 110;
6. Jacob Thomassen, tuinier te Venlo, voor f 165.

(Kadaster Roermond, Dagregister 22/138)

11 mei 1937

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt Frans Piet Hubert Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

1) Louis Hubert van den Akker, hotelhouder te Terzeuzen, Hotel de Beurs, Nieuwstraat 18;

2) a) Peter Jacob van den Akker, gipswerker te 's-Hertogenbosch;

b) Renier Reynders, voerman te Belfeld, gehuwd met Mathilda van den Akker;

c) Piet Kerren, arbeider te Venlo, gehuwd met Hubertina van den Akker;

aan Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester te Venlo, namens de gemeente Venlo ter uitvoering van het raadsbesluit dd. 10 februari 1937, goedgekeurd door G.S. van de provincie Limburg van 16 april d.a.v.:

A. "twee voor afbraak bestemde huizen aan de Jodenstraat te Venlo", sectie I nrs. 890-891, samen groot 90 ca, eigendom van 1), voor f 975;

B. "twee voor afbraak bestemde huizen aan de Jodenstraat te Venlo", sectie I nrs. 865 en 868, samen groot 95 ca, eigendom van de onder 2) genoemden, voor f 980.

(Kadaster Roermond, Dagregister 1079/58)

JODENSTRAAT [36]

Sectie I 890, 45 centiareen

Bestemming:

1842-1937huis

Eigenaren:

-1780Familie Braams

1780-koopFamilie François-Geraets

-1821erfenis?Anna Maria François x Hendrikus Janssen, dagloner Venlo

1821-[1842]erfenis?Mathijs Philip Janssen, schoenmaker te Venlo Gasthuisstraat

-1937Louis Hubert van den Akker, hotelhouder te Terneuzen, Hotel de Beurs, Nieuwstraat 18

1937-koop.f<975Gemeente Venlo

23 augustus 1780

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verklaart Joanna Braams weduwe van Hendrik Hendriks, krachtens volmacht van Bartholomaeus Braams en Maria Braams dd. 20 februari 1776 gepasseerd t.o.v. notaris P.C. van Rijk te Rotterdam, te verkopen aan Adrianus François en zijn echtgenote Joanna Geraets **een huis en erf c.a. op de Jodestraet naaste enerzijds de weduwe Van Lin en anderzijds de weduwe Van Aerssen**, voor 350 gl. Kleefs.

26 februari 1776

T.o.v. Petrus Constantinus van Rijk, notaris te Rotterdam, geven Bartholomaeus Braams en de meerderjarige ongehuwde dochter Maria Braams, beiden wonende binnen deze stad, nagelaten kinderen en erfgenamen van wijlen Willem Braams, gewoonde hebbende en overleden te Venlo, volmacht aan hun tante Jannetje Braams, weduwe van Hendrik Hendriks, wonende te Venlo, om namens hen te verkopen aan Adrianus Franso en zijn echtgenote Joanna Geerats, ook wonende aldaar, **een huis en erf in de Jeustraet** voor 350 gl. Kleefs. (GAV, SAV ecac.nr. 2609A, overdrachtsregister 1769-1783, fol. 222vs.)

26 maart 1821

Memorie van Successie van Anna Maria François, echtgenote van Hendrikus Janssen, dagloner te Venlo.

Erfgenamen zijn hun kinderen: Johanna, Wilhelmus, Marie Elisabeth en Mathieur Philippe Jacob Janssen.

O.a. (f):

-een huis **op het Hetje**;

-een huis **op de Jodenstraat**.

1842 OAT

I 890, huis, 45 ca

eigenaar: Mathijs Philip Janssen, schoenmaker te Venlo Gasthuisstraat.

11 mei 1937

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt Frans Piet Hubert Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

1)Louis Hubert van den Akker, hotelhouder te Terneuzen, Hotel de Beurs, Nieuwstraat 18;

2)a)Peter Jacob van den Akker, gipswerker te 's-Hertogenbosch;

b)Renier Reynders, voerman te Belfeld, gehuwd met Mathilda van den Akker;

c)Piet Kerren, arbeider te Venlo, gehuwd met Hubertina van den Akker;

aan Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester te Venlo, namens de gemeente Venlo ter uitvoering van het raadsbesluit dd. 10 februari 1937, goedgekeurd door G.S. van de provincie Limburg van 16 april d.a.v.:

A."**twee voor afbraak bestemde huizen aan de Jodenstraat te Venlo**", sectie I nrs. 890-891, samen groot 90 ca, eigendom van 1), voor f 975;

B."**twee voor afbraak bestemde huizen aan de Jodenstraat te Venlo**", sectie I nrs. 865 en 868, samen groot 95 ca, eigendom van de onder 2) genoemden, voor f 980. (Kadaster Roermond, Dagregister 1079/58)

JODENSTRAAT 38 [nr. 113]
"HET WITTE PEERT" 1669
"HET BONTE PAARD" 1771-1836

Sectie I 870, 2 aren 60 centiareen
v.a. 1878: Sectie I 2372-2373, samen 50 centiareen, = HETJE
en 2374, 2 aren 15 centiareen

Bestemming:
1717-1866, 1937huis [en erf]
1896-1925huis met stal en erf

Eigenaren:

1704arrest?Huisarmen van Venlo
1704-1717opb.verk.Joannes Langeraerts x Anna Stoffels
1717-1753koopMatthijs Peeters x Maria Magdalena Scheepers
1753-1760 verkoop Michiel Janssen x Maria Jordans
1760-1777opb. verkoopJohanna Mechtildis Boomen weduwe
540 rijksd.van Joannes van Aerssen
1777-1807 verk. 350 rijksd.Michiel Ricken x Johanna Holterbosch
1807-1809Theodor Dunglehoff, brouwer te Venlo, Anna Marie Christine Willems
1809-verk. 2000 fr.Jean Roux, oud-militair te Venlo, x Jeanne Wielders,

[1822]-1848Families Dunglehoff & De Gruyter
1848-1866deling .f 600Maria Clara Dunglehoff, rentenierster te Venlo
1866-1896koop .f 800Jan Maas, winkelier en tapper te Venlo, ∞ Helena Janssen
1896-1908opb.verk. .f 1500Johannes Croonen, tuinier te Venlo, en Maria Croonen, zonder beroep te Venlo
1908-1911opb.verk. .f 2800Frans Klep-van Liebergen, brouwer te Venlo
1911-1916koop .f 5500Martinus Arnold Penninx, koffiehuishouder te Venlo
1916-1923opb.verk. .f 2875Peter Jacobus van den Akker, tuinier te Venlo
1923-1925koop .f 4000Roeloffie Stevens, zonder beroep te Venlo, weduwe van Josephus Arnoldus Ter Veer
1925-1937koop .f 4000Pieter Ypeij, koffiehuishouder te Venlo
1937-koop .f 5500Gemeente Venlo

Bewoners:

1834Gregorius Bruinig x Mechtildis Bergers

23 oktober 1669

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Seger Hagens en zijn echtgenote Merriken Hacken, mede namens Berber en Geertgen Linssen, Peter Meysters, mede namens zijn huisvrouw Sibilla Roggen, Stoffel Meysters, mede namens zijn huisvrouw Geertgen Bouwmaens, alsook Peter Driessen, als gevolmachtigde van Jenneken Fyten, Peter Sweyen, de weduwe Guert Sweyen en Lysbeth Sweyn, verder Henrick Thyssen, nog Peter Thyssen en Lambert op den Somp, als mombers van het onmondige kind van Jan Jacobs en Jenneken Thyssen zaligers, met toestemming van het gerecht Blerick dd. 22e jl., en mede Frederick Meeuwis, voor alle voorgaande partijen, te verkopen aan Michiel Gysberts en zijn echtgenote Gertruydt Weymans **een huis en erf in de Joedestraat naast enerzijds Jan Rutten huis en anderzijds het huis In 't Witte Peerd genaamd**, belast met een Gelderse gl. t.b.v. de Huisarmen van Venlo, die thans wordt afbetaald. (GAV, SAV evac.nr. 2596, overdrachten 1662-1679, fol. 168)

15 september 1704

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart de raadsverwant Petrus Kels, als provisor der Huisarmen alhier, met toestemming van de magistraat, over te dragen aan de meestbiedende Joannes Lanckgerardts en zijn echtgenote Anneken Stoffels **een huis gelegen op de Joedestraat naast enerzijds Christoffel Bruijns en anderzijds Hendrick Gijsberts, zonder dat daarin is inbegrepen de stal op het Hetjen gelegen naast de schuur van de erfgenamen Peeters.** (GAV, SAV evac.nr. 2599, overdrachten 1701-1708)

22 november 1709

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Gosuinus Beugels en Johan Adrian Tholl, als provisoren van de Huisarmen van Venlo, met toestemming van de magistraat dd. 22 november jl., te verkopen aan Joannes Lanckgerardts en

zijn echtgenote Anna Kinten **een stal gelegen op het Heytjen naast enerzijds de schepen Johan van Wel erf en anderzijds de aankoper.** (GAV, SAV evac. nr. 2600, overdrachten 1708-1714, fol. 36vs.)

1 augustus 1711

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Langerarts en zijn echtgenote Anna Stoffels te verkopen aan Petrus Ruijs en Petrus Beugels, als mombers van de kinderen van wijlen Andries Metsemaeckers en Aldegonda Ruijs, een jaarlijkse rente van 6 rijksdaalder te lossen met 125 rijksdaalder t.l.v. **hun huis en erf met stalling daarachter gelegen op de Jodestraat naast enerzijds Hendrick Gijsberts en anderzijds Christoffel Bruns**, belast met 100 rijksdaalder t.b.v. de Huisarmen van Venlo, bouwland op de Sinselberg, en een huisje aan de Nieuwpoorte naast de wal en naast de E.H. pastoor Bistervelt te Weert. (GAV, SAV evac. nr. 2600, overdrachten 1708-1714, fol. 124)

22 november 1717

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Joannes Langerarts en zijn echtgenote Anna Stoffels te verkopen aan Matthijs Peters en zijn echtgenote Magdalena Schepers **een huis en erf genaamd het Bondt Peert gelegen op de Jodestraat naast enerzijds Jacob Alberts en anderzijds Hend. Gijsberts**, belast met 100 rijksdaalder aan de Huisarmen alhier en met 125 rijksdaalder aan de kinderen van wijlen Andries Messemackers. (GAV, SAV evac.nr. 2601, overdrachten 1714-1718)

14 april 1719

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaren Hendrick Ghijsberts en zijn echtgenote Gertruyt van Sons te verkopen aan Wilhelmina Schaffels weduwe van Hendrick Swinckels een jaarlijkse rente van 15 rijksdaalder te lossen met 300 rijksdaalder t.l.v. een huis **op de Jodestrate** naast enerzijds **het Bonte Peerdt** en anderzijds Willem Kleijermaeckers, akkerland op het Hoenderveld en op Romboutscamp, het laatste belast met 100 rijksdaalder t.b.v. Caspar Boecksteger, nu Jan Heijnen. (GAV, SAV evac.nr. 2602, overdrachten 1718-1722, fol. 72vs.)

17 oktober 1719

Mutueel testament van Hendrick Ghijsberts, ziek, en zijn echtgenote Gertruyt van Sons. (GAV, SAV inv.nr. 2620, fol. 61)

6 april 1724

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Hendrick Gijsberts en zijn echtgenote Gertruyt van Sons ter betaling van een obligatie, groot 60 pattacons, over te dragen aan Gerardus Verweij en zijn echtgenote Jacomina Nabben een jaarlijkse rente van 2 rijksdaalders 5 3/5 schelling t.l.v. een huis **op de Jodestrate genoemd het Bondt Peerdt naast enerzijds de kinderen van Willem Kleijermaeckers en anderzijds Thijs Peters**, belast met 150 rijksdaalder t.b.v. de weduwe Hendrick Swinckels, nu de erfgenamen, een koolgaard aan St. Thonisbleyck, en 2 kompen op de Looff den eenen aen de Pastoorsmuyre ende den anderen neffens der renthefferen compe. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 63vs.)

2 december 1735

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Matthijs Peeters en zijn echtgenote Maria Magdalena Scheepers, dat aangezien hun zoon Matthias Peeters is aangenomen als religieus in het Kruisherenklooster St. Nicolaas alhier en geprofest zal gaan worden, geven voor een dote 400 rijksd. ad 2 gl. 10 st. Hollands tegen een jaarlijkse rente van 16 rijksd. t.l.v. een huis en erf genaamd **het Bonte Peerdt gelegen op de Jodestraete naast enerzijds raadsverwant Johan Swinckels en anderzijds de weduwe en erfgenamen Jacobus Alberts.**

In de marge een kwitantie dd. 29 september 1753 van de prior van het klooster i.v.m. de terugbetaling van dit kapitaal door Michiel Janssen. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 10v.)

5 december 1742

H. van Darth en J. Bucken, schepenen van Venlo verklaren zich vervoegd te hebben **ten huize van Matthijs Peters en Magdalena Schepers, alwaar ze de eerste bevonden hebben in een stoel bij het vuur in de kamer** "verclaerende niet te kunnen gaen om eene geraecktheyt aen sijne rechte sijde van het lichaem, lest gepasseerden Allerheyligenavont gekregen", verder gezond evenals zijn vrouw, en wensen muteel te testeren. Ze wensen dat hun zoon Matthijs Peters, religieus en priester in het St. Nicolaasklooster te Venlo, na hun dood uit hun na te laten goederen zal worden voorzien van een fatsoenlijke speelpenning gedurende de rest van zijn leven te halen uit de baand, die door de testateurs is gekocht. Door de handicap kan de testateur niet mede ondertekenen. (GAV, SAV inv.nr. 2625)

26 september 1753, fol. 204vs.

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaart Maria Magdalena Scheepers weduwe van Matthijs Peters, geassisteerd met haar momber Steven Dungleooff, krachtens het mutuele testament gemaakt met haar man dd. 5 december 1742 t.o.v. de

schepenen alhier, te verkopen aan Michiel Janssen en zijn echtgenote Maria Jordans **een huis en erf c.a. genaamd het Bonte Peerdt gelegen op de Jodestraete, naast enerzijds Willem Brunckes en anderzijds de erfgenamen Peter Dom**, belast met 400 rijksd. t.b.v. het Kruisherenklooster alhier als dote voor haar zoon de E.H. Matthias Peters krachtens zegelbrief dd. 2 december 1735. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758)

26 september 1753, fol. 205

T.o.v. scholtis en schepenen der stad Venlo verklaren Michiel Janssen en zijn echtgenote Maria Jordans te verkopen aan Joannes van Aerssen en zijn echtgenote Johana Mechel Boomen een jaarlijkse rente van 15 rijksd. 6 schellingen te lossen met 450 rijksd. t.l.v. **een huis en erf c.a. genaamd het Bonte Peerdt gelegen op de Jodestraete, naast enerzijds Willem Brunckes en anderzijds de erfgenamen Peter Dom**, alsmede uit land op den Hamel, aan den Gaesstraat, buiten de Gelderse Poort aan den Bergh, van welk land de moeder van eerstgenoemde het vruchtgebruik heeft, het huis is belast met 400 rijksd. t.b.v. het Kruisherenklooster alhier voor de dote van de E.H. Matthias Peters krachtens zegelbrief dd. 2 december 1735. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758)

19 november 1760, fol. 45

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart Johanna Mechtildis Boomen weduwe van Joannes van Aerssen ingevolge de executie van Jacobus Janssen, als gerechtelijk aangestelde curator van de goederen van Michiel Janssen en zijn echtgenote Maria Jordens, heeft openbaar laten verkopen **een huis en erf op de Jodestraete genaemt het Bonte Peerdt naast enerzijds Willem Bremkes en anderzijds de erfgenamen Peter Dom**, alsmede 1/3 deel van 4 morgen land op den Hamel, 1/3 deel van 2 morgen land aan de Gaesstraat (belast met een half malder rogge t.b.v. de Huisarmen alhier), een baand buiten de Gelderse Poort, op 22 oktober jl. en dit gekocht te hebben voor 533 rijksd. 7 schillingen 7 st. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769)

6 maart 1782

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verklaart Johanna Mechtildis Boomen weduwe van Johannes van Aerssen, geassisteert met haar mombler de heer H. Opdenoordt, over te dragen krachtens koopakte dd. 24 november 1777, aan Michiel Ricken en zijn echtgenote Johanna Holterbosch, **een huis en erf c.a. op de Jodestraat naast enerzijds Johannes Hacken en anderzijds Pieter Skene**, voor 350 rijksd., waarvan 300 rijksd. op het huis blijven staan tegen een jaarlijkse rente van 4%.

24 november 1777

Johanna Mechtildis Boomen weduwe van Johannes van Aerssen, geassisteerd met haar zoon Jacobus Christianus van Aerssen, verkoopt aan Michiel Ricken en zijn echtgenote Johanna Holterbosch, **een huis en erf c.a. op de Jodestraat naast enerzijds Johannes Hacken en anderzijds Pieter Skene**, voor 350 rijksd., waarvan 300 rijksd. op het huis blijven staan tegen een jaarlijkse rente van 4%. (GAV, SAV evac.nr. 2609A, overdrachtsregister 1769-1783)

5 oktober 1791

T.o.v. scholtis en schepenen van Venlo verkopen W. Skene en zijn echtgenote H. de Chastillon, Mr. F.W. de Chastillon en zijn echtgenote F.M. Skene, Bartholomeus Konings, krachtens volmacht van A. Skene dd. 26e jl., aan Joannes Bruggen, krachtens koopakte dd. 7 september jl., een huis en erf gelegen **op de Jodestraat** naast enerzijds **M. Rijck** en anderzijds de R.K. Huisarmen van Venlo.

26 september 1791 Keulen

Volmacht van advocaat A. Skene en zijn echtgenote S.J.F. Hoffman (sic) voor Barth. Konings, burger en inwoner van Venlo, om 1/3 deel van een huis gelegen te Venlo **op de Jodestraet** afkomstig uit de ouderlijke nalatenschap te verkopen en het desbetreffende geld te innen.

7 september 1791

De gezamenlijke erfgenamen van wijlen Pieter Skene verkopen aan Johannes Bruggen hun huis en erf gelegen te Venlo **op de Jodestraat** naast het erf van enerzijds **N. Rijck** en anderzijds N.N. voor 600 gl. Kleefs. De verkopers houden de huishuur tot 1 oktober a.s. W.g. Barth. Konings als gevolmachtigde van de heer A. Skene, W. Skene, H. Skene geb. De Chastillon, F.W. Guichenon de Chastillon, J.M. de Chastillon geb. Skene, Johannes Bruggen. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

31 augustus 1809

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Theodor Dungalhoeff, brouwer te Venlo, en zijn echtgenote Anna Marie Christine Willems, te verkopen aan Jean Roux, oud-militair te Venlo, en zijn echtgenote Jeanne Wielders, **een huis gelegen te Venlo in de Jodestraat genaamd "het Bond Peerd, enseignée des armes de la Guildres, ainsi que la dite maison se poursuit et comporte de fond en comble a l'exception toutes fois de la maisonnette appartenante aux vendeurs, sise derrière la maison vendue et donnant par une porte sur la cour d'icelle, les dits vendeurs s'obligeant a faire murer cette porte de sortie pour la protiguer sur la ruelle dite Wijngaerdstraetje pour par les dits acquireurs faire jouer et disposer la dite maison a aux vendu comme de chose a eux appartenante"**, voor 2000 francs.

De verkopers hebben het huis verworven van Michel Rick blijkens proces-verbaal van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Roermond dd. 26 december 1807. (GAV, ar.nr. 145, Notarissen Venlo, inv.nr. 4295 nrs. 138)

25 september 1822

Memorie van Successie van Maria Theresia Dungelhoeff.

Erfgenamen zijn:

haar moeder: Anna Maria Christina Willers, weduwe van Theodore Dungelhoeff, wonende in de Houtstraat;
haar zusters: Francisca, Christina, Aldegonda, Clara, Emalia, Carolina, en de afwezige Louisa Dungelhoeff;
haar broers: Josephus, de afwezige Stoffel (wonende in Maastricht) en de minderjarige Hiacinte Dungelhoeff;
de rest woont allemaal in Venlo.

De erfenis bestaat uit o.a.:

- huis en erf met brouwerij en branderij gelegen in de Houtstraat naast enerzijds Pieter van Dousborgh en anderzijds de erfgenamen Stams, waard f 5600;
- **een huis gelegen op de Jodenstraat genaamd het Bonte Paard naast enerzijds Hendrik Janes en anderzijds Pieter Pruimboom, hebbende 3 achterhuisjes uitkomende op het zogenaamde Hetje, waard f 2500.**

14 juli 1834

Memorie van Successie van Gregorius Bruinig, getrouwd met Mechtildis Bergers, wonende in de Joodestraat nr. 113.

Hij liet niets na.

18 april 1836

Memorie van Successie van Anna Maria Catharina Willems, rentenierster te Venlo, getrouwd met Theodor Dungelhoeff.

Erfgenamen zijn haar kinderen: Christina D., getrouwd met Wolterus de Gruyter, koster van de parochiekerk te Venlo, Francisca D., Aldegonda D., Clara D., Emilia D., allen renteniersters te Venlo, weduwe van luitenant Hendrik Mathijs van den Dungen, Carolina D., getrouwd met Hendrik Ten Ham, officier van gezondheid te Maastricht, Jozef Benedict D., slijter in wijnen te Venlo, en Louise D., zonder beroep te Herongen in Pruisen.

Tot de erfenis behoorde o.a.:

patrimoniaal goed:

- het huis nr. 89 gelegen aan de Oude Roermondse Poort naast enerzijds Karel Verzijl en anderzijds het volgende huis;
 - het huis nr. 88, gelegen aldaar naast enerzijds het voorgaande huis en anderzijds de heer Timmermans;
 - gezamenlijk gekocht huwelijksgoed en geërfd goed van haar drie voor overleden kinderen t.w. Theresia D., Christophel D. en Pieter Hiacinth D.:
 - een huis met bierbrouwerij, branderij, remise, twee stallingen en opvaart gelegen in de Houtstraat naast enerzijds P. van Dousborgh en anderzijds het volgende huis;
 - een huis aldaar gelegen naast enerzijds het voorgaande huis en anderzijds H.M. Hermes;
 - een woning met pakhuis op den Soeten Invalsplaats naast enerzijds Johan Janssen en anderzijds de erfgenamen Poell;
 - het huis genaamd "het Haasje" op de Groenmarkt naast enerzijds de weduwe Lom de Berg en anderzijds het navolgende huis;
 - een huis aldaar naast enerzijds het voorgaande huis en anderzijds de erfgenamen Van den Ham;
 - **een huis met stalling, open plaats en bijzondere uitgang genaamd "het Bonte Paard" nr. 113 op de Jodenstraat naast enerzijds Hendrik Janssen en anderzijds Pieter Pruymboom;**
 - drie naast elkaar gelegen huisjes op het Hetje naast enerzijds het voorgaande erf en anderzijds P. Pistorius;
 - een huis aan de Roermondse Poort achter de Kazemen nr. 83 naast enerzijds de open plaats en anderzijds de erfgenamen Dungelhoeff;
 - een huis aldaar naast enerzijds het vorige huis en anderzijds de Kazerne;
- etc. etc.

1842 OAT

I 870, huis, 2 are 60

eigenaar: erfgenamen M.L. Dungelhoeff, rentenier te Herongen.

13 maart 1848

Joseph Benedictus Dungelhoeff, chef van de binnendienst te Amstenrade, Aldegonda en Clara Dungelhoeff, beiden renteniersters te Venlo, Emilia Dungelhoeff, rentenierster te Venlo en weduwe van Hendrik Mathijs van den Dungen, Carolina Dungelhoeff, getrouwd met Hendrik ten Ham, officier van gezondheid te Amsterdam, Philippus Cornelius Hubertus de Gruyter, cargadoor te Venlo, voor hemzelf en als gevolmachtigde van Maria Hubertina Julia de Gruyter, winkelierster te Rotterdam, Jacob de Gruyter, hoedenmaker te Wesel in het koninkrijk Pruisen, namens hemzelf en als gevolmachtigde van Joseph Benedictus Hubertus de Gruyter, hoedenmaker te Geertruidenberg, Maria Anna Hubertina, Henriëtta Margaretha

Hubertina en Eduard Petrus Hubertus de Gruyter, alledrie zonder beroep wonende te Venlo, delen de goederen van hun zusters en tantes Francisca en Louisa Dungalhoeff, beiden renteniersters, wonende en overleden te Venlo, en toebehorende ieder voor 1/6 deel aan hun erfgenamen Dungalhoeff en voor 1/42 deel aan de kinderen De Gruyter. Verdeeld worden:

- 1.een huis te Venlo gelegen aan de Oude Roermondsche Poort, groot 50 ellen, sectie I nr. 798, geschat aan *f* 380;
- 2.een huis aldaar op de Joodenstraat, groot 2 roeden 60 ellen, sectie I nr. 870, geschat aan *f* 600;
- 3.drie naast elkaar gelegen huisjes aldaar in het Wijngaardstraatje, samen groot 60 ellen, sectie I nr. 873, 874 en 875, geschat op *f* 300;
- 4.een huis met schuur aldaar op Ariënsplaats, groot 50 ellen, sectie I nr. 50, geschat aan *f* 300;
- 5.kledingstukken ter waarde van *f* 50;
- 6.ontvangen huishuur sedert 11 maart 1847 tot 11 maart 1848 *f* 200.

In totaal voor *f* 1800, waarvan de vijf eerstgenoemden ieder *f* 300 toekomen en de kinderen De Gruyter _00 in totaal of ieder *f* 42,85 5/7.

Lot 1 is toegefallen aan Joseph Benedictus Dungalhoeff zijnde het huis onder nr. 1 plus uitkerende *f* 50;

Lot 2 is toegefallen aan Clara Dungalhoeff zijnde het huis onder nr. 2 plus uitkerende *f* 300;

Lot 3 is toegefallen aan Aldegonda Dungalhoeff zijnde de drie huisjes onder 3.

Lot 4 is toegefallen aan mevr. van den Dungen zijnde het huis onder 4.

Lot 5 is toegefallen aan Carlina Dungalhoeff zijnde een bedrag van *f* 300, uit te keren door lotnr. 2.

Lot 6 is toegefallen aan de kinderen De Gruyter en bestaat uit *f* 50 uit te keren door lotnr. 1, *f* 200 uit de gelden genoemd onder 6., en *f* 50 middels de kledingstukken, in totaal dus voor *f* 300. (Kadaster Roermond, Dagregister 55/15)

6 april 1866

T.o.v. Mr. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Maria Clara Dungalhoeff, rentenierster te Venlo, aan Jan Maas, winkelier en tapper te Venlo, en zijn echtgenote Helena Janssen:

een huis gelegen te Venlo in de Joodenstraat, groot 2 roeden 60 ellen, sectie I nr. 870, voor *f* 800 (die in acht jaarlijkse termijnen van *f* 100 zullen worden betaald en tegen een rente van 4½%).

De verkoopster verklaart het goed te bezitten middels een erfenis, maar verder geen herkomsttitels te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 240/16)

29 december 1896

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen openbaar ten huize van Frans Maas, koffiehuishouder te Venlo:

- 1)Jacques Maas, tuinier;
- 2)Antoon Linssen, bakker, getrouwd met Gertrudis Maas;
- 3)Mathis Lamberts, arbeider, getrouwd met Maria Maas;
- 4)Mathieu Bastiaans, slager, getrouwd met Hubertina Maas;
- 5)Hubert Veroliemolen, schoenmaker, getrouwd met Helena Maas, allen wonende te Venlo;

o.a.:

a)**een huis met stal en erf gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, groot 2 aren 15 ca, sectie I nr. 2374;**

b)een huis gelegen aldaar in het Wijngaardstraatje, groot 20 ca, sectie I nr. 874;

c)een daarnaast gelegen huis, groot 20 ca, sectie I nr. 875;

d)twee naast elkaar gelegen huizen gelegen aldaar op het Hetje, sectie I nrs. 2372-2373, samen groot 50 ca.

De verkopers zijn eigenaar middels wettige erfopvolging uit de nalatenschap van hun (schoon)ouders wijlen Jan Maas en Helena Janssen.

Nieuwe eigenaren zijn:

a)Johannes Croonen, tuinier te Venlo, mede namens zijn zuster Maria Croonen, zonder beroep te Venlo, voor *f* 1500;

b)Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger en winkelier, mede namens Arnoldus Adrianus Verhagen, bakker, Maria Margaretha Geeraets, zonder beroep, en Wilhelmus Geeraets, zonder beroep, allen wonende te Venlo, voor *f* 1810;

c)idem voor *f* 620;

d)idem voor *f* 1810.

(Kadaster Roermond, Dagregister 539/92)

4 mei 1908

T.o.v. J. Scholtens, plaatsvervangend notaris te Venlo, waarnemende het kantoor van wijlen J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen openbaar in het koffiehuis van Jean Hendriks in de Groote Beekstraat:

Frans Klep-van Liebergen, brouwer te Venlo, als lasthebber van Alphons Bruno Hubert Receveur, koopman te Venlo, die verklaart Johannes Croonen, tuinier, en Maria Croonen, zonder beroep te Venlo, blijktens akte verleden t.o.v. notaris Brouwers te Venlo, dd. 15 maart 1897, van voornoemde Receveur *f* 2600 hadden geleend met als onderpand **het perceel gelegen te Venlo in de Jodenstraat, sectie I nr. 2374, zijnde huis, stal en erf, groot 2 are 15 ca**, en thans wanbetaling is opgetreden.

Hoogste bieder was voornoemde Frans Klep-van Liebergen met *f* 2800.

De partijen verklaren dat hun geen herkomsttitels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 655/148)

15 september 1911

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Frans Klep-van Liebergen, bierbrouwer te Venlo, aan Martinus Arnold Penninx, koffiehuishouder te Venlo, **een huis, stal en erf gelegen te Venlo in de Jodenstraat, sectie I nr. 2374, groot 2 aren 15 ca**, voor f 5500. De koper "zal zich zelf en op zijne eigen kosten het feitelijk bezit moeten verschaffen" van het goed! Een deel van de koopsom bleef op het goed staan tegen een jaarlijkse rente van 4½ % en zolang de koopsom niet volledig was betaald, was de koper verplicht "de koper van den comparant-verkoper uit dezes brouwerij betrekken moet alle bier wat in de localiteiten van de verkochte onroerende goederen vertapt wordt alles in concurrerende prijs".

De verkoper bezit het goed krachtens akte verleden t.o.v. J. Schollens, plaatsvervangend notaris te Venlo, waarnemende het kantoor van wijlen J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo. dd. 4 mei 1908. (Kadaster Roermond, Dagregister 697/147)

9 februari 1914

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, gaan over tot scheiding en deling:

1. Jacobus Petrus Verhagen, koopman;
2. Adrianus Arnoldus Verhagen, bakker;
3. Jacob van den Bent, klerk, gehuwd met Maria Margaretha Geraerts;
4. Wilhelmus Geeraerts, zonder beroep, allen te Venlo;

van de navolgende goederen:

a) **drie huizen gelegen te Venlo aan het Hetje en het Wijngaardstraatje, sectie I nrs. 2372-2373 en 4240, samen groot 90 ca**; aangekomen door een openbare verkoop verleden t.o.v. notaris Brouwers te Venlo dd. 29 december 1896;

b) het huis gelegen aldaar aan het Wijngaardstraatje, zijnde een deel van sectie I nr. 4241, groot 35 ca, en voorzover afkomstig uit het thans vervallen nr. I 873, zijnde het overige deel van nr. 4241 reeds eigendom van voornoemde J.P. Verhagen; welk onverdeeld gedeelte aan hen is gekomen middels de verkoopakte verleden t.o.v. notaris Brouwers voornoemd dd. 31 maart 1898;

samen geschat aan f 8400.

Deze goederen zijn belast met twee hypothecaire schulden, respectievelijk groot f 1000 en f 500, beiden tegen een jaarlijkse rente van 4%. t.b.v. Gertrudis Breuers, huishoudster te Venlo, krachtens akten dd. 5 maart 1897 en 2 mei 1898 t.o.v. notaris Roersch te Venlo, zodat te verdelen over blijft f 6900, zijnde ieder 1/4 deel = f 1725.

De goederen worden toebedeeld aan voornoemde Jacobus Petrus Verhagen, die de andere deelhebbers ieder f 1725 zal uitbetalen. (Kadaster Roermond, Dagregister 730/121)

7 juni 1916

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, wordt in het koffiehuis van Jean Hendrickx aan de Groote Beekstraat te Venlo openbaar verkocht door Frans Klep-van Liebergen, bierbrouwer te Venlo, **het huis met stal en erf gelegen aldaar aan de Jodenstraat, sectie I nr. 2374, groot 2 aren 15 ca**, in eigendom toebehorende aan Martinus Arnold Penninx, koffiehuishouder, vroeger te Venlo, thans te Blerick, krachtens aankoopakte verleden voor deze notaris dd. 15 september 1911, wegens het niet betalen van een deel der aankoopsom en rente, thans bedragende f 2760.

Nieuwe eigenaar wordt Peter Jacobus van den Akker, tuinier te Venlo, voor f 2875. (Kadaster Roermond, Dagregister 753/160)

3 mei 1923

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verkoopt Peter Jacobus van den Akker, tuinier te Venlo, aan Roeloffie Stevens, zonder beroep te Venlo, weduwe van Josephus Arnoldus Ter Veer, **het huis met stal en erf gelegen aldaar aan de Jodenstraat, sectie I nr. 2374, groot 2 are 15 ca**, voor f 4000, waarvan f 1000 is betaald en de koopster verklaart ten hare laste te nemen de hypothecaire schuld van de verkoper t.b.v. Marie Wilhelmine Margaretha Pauline Jeanne en Charlotte Isabella Christine Cornelia Vissers te Roermond, groot f 2500 tegen een rente van 5½% jaarlijks, krachtens akte verleden t.o.v. notaris Joosten te Venlo dd. 10 maart 1917, zodat er nog een restschuld over blijft van f 950, die op het pand blijft staan tegen een jaarlijkse rente van 5½% en pas opeisbaar over 5 jaar. (Kadaster Roermond, Dagregister 876/183)

27 juli 1925

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verkoopt Peter Wilhelmus Hubertus Wouters, koopman te Veghel, gehuwd met Roeloffie Stevens, aan Pieter Ypeij, koffiehuishouder te Venlo, **het huisnr. 38 met stal en erf gelegen aldaar aan de Jodenstraat, sectie I nr. 2374, groot 2 aren 15 ca** voor f 4000. (Kadaster Roermond, Dagregister 912/81)

24 juli 1937

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verschijnen:

- 1) Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester te Venlo, namens de gemeente Venlo ter uitvoering van het raadsbesluit dd. 30 juni jl., goedgekeurd door G.S. van de provincie Limburg van 9 juli d.a.v.;
- 2) Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, als lasthebber van:
- a) Adriaan Pollux, groentenkoopman te Venlo, Hoogstraat 17, gehuwd met Maria Hubertina Janssen;
 - b) aa) Hubertina Dorothea Bastiaans, zonder beroep te Venlo, Jodenstraat 7, weduwe van Jan Jozef Kersten;
 - bb) Lambert Jan Hendrik Kersten, referendaris bij de Posterijen te 's-Gravenhage, Valkenboschkade 277;
 - cc) Petrus Lambertus Kersten, slager te Venlo, Jodenstraat 5;
 - c) Paulus Mathijs Hubert Theelen, lijstenmaker te Venlo, Grootte Beekstraat 20;
 - d) Jan Joseph Marie Hubert Verzijl, zonder beroep te Maastricht, Van Hasseltkade 7;
 - e) Dr. Eduard Anne Jan Hubert Verzijl, apotheker te Maastricht, Breedestraat;
 - f) N.V. Bank van Haffmans en Steegh N.V. te Venlo, Spoorstraat 14;
 - g) Johannes Wilhelmus Marijn Heujerjans, machinist bij de Nederlandsche Spoorwegen te Venlo, Krekelveldstraat 12, gehuwd met Maria Agnes Maassen;
 - h) Gerard Hubert Maassen, timmerman te Venlo, Grootte Beekstraat 24, gehuwd met Maria Catharina Francisca Janssens;
 - i) Joannes Vogels, koopman te Meerlo-Hout, Helmondsheweg 126, weduwnaar van Maria Hubertina Scheffer;
 - j) Johanna Carolina Margaretha Hubertina Receveur, zonder beroep, gehuwd met Felix Antoon Flores Hubert van de Loo, koopman te Venlo, Villapark 14;
 - k) Antonius Franciscus van Dijck, bakker te Venlo, Grootte Beekstraat 20, gehuwd met Maria Antoinetta Louisa Ronckers;
 - l) aa) Peter Antoon Repping, winkelier te Venlo, Hoogstraat 41, weduwnaar van Anna Maria van den Akker. mede als vaderlijke voogd over zijn minderjarige zoon Peter Antoon Repping, instrumentenmaker te Zeist;
 - bb) Laurens van Nieuwenborg, steenhouwer te Venlo, Tegelscheweg 84, gehuwd met Anna Maria Margaretha Repping;
 - cc) Herman Antoine Hubert Repping, beeldenschilder te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 22;
 - dd) Johan Hubertus Martinus Klaassen, arbeider te Venlo, Van Postelstraat 38, gehuwd met Anna Margaretha Maria Repping;
 - ee) Antoon Johannes Gerardus Repping, beeldenschilder te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 51;
 - ff) Cornelis Jacob Schutte, beeldengietster te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 26, gehuwd met Gertruda Louisa Johanna Repping;
 - m) aa) Carolina Adriana Hubertina Canoy, zonder beroep te Venlo, Markt 26, weduwe van Willem van Oeyen;
 - bb) Pierre Louis Jozef Marie Hubert van Oeyen, koopman te Venlo, Villapark 22, gehuwd met Henrietta Maria Pichot;
 - cc) Jeanetta Adriana Maria Antonia van Oeyen, zonder beroep, gehuwd met Antoon van de Venne, koopman te Heerlen, Stationsstraat 62;
 - dd) Antonia Johanna Maria Carolina van Oeyen;
 - ee) Louisa Maria Josephina Wilhelmina van Oeyen, beiden zonder beroep te Venlo, Markt 26;
 - ff) Laure Marie Bertha Emilie Goossens, zonder beroep te Venlo, Goltziusstraat 35, weduwe van Joseph Victor Ambrosius Hubert van Oeyen, mede als moeder-voogdes van haar minderjarige kinderen Willem Petrus Maria Gerardus, Emile Charles Gerard, Maria Huberta Wilhelmina en Maximiliaan Willem Gerard van Oeyen;
 - n) Hubertus Tabbers, koopman te Venlo, Bolwaterstraat 12, weduwnaar van Theodora Maria Reyn, echtgenoot van Agnes Johanna Heessels;
 - o) aa) Peter Jacob van den Akker, gipswerker te 's-Hertogenbosch, Kerkstraat 87;
 - bb) Renier Reynders, voerman te Belfeld, gehuwd met Mathilda van den Akker;
 - cc) Piet Kerren, arbeider te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 23, gehuwd met Hubertina Adele Armanda van den Akker;
 - p) Pieter Ypey, koffiehuisouder te Venlo, Jodenstraat 38, gehuwd met Louisa Hubertha Evers;
 - q) Antonius Hubertus Kohlen, logementhouder te Venlo, Jodenstraat 40, gehuwd met Catharina Burhenne;
- 3) Nicolaas Jozef Johannes Punt, arbeider te Venlo, Havenkade 9, als lasthebber van zijn vader Jan Punt, opperman te Venlo, Havenkade 9;
- 4) Reinier van de Vinne, tuinier te Venlo, Lagghuisweg 37, weduwnaar van Catharina Theresia Donders, mede als vader-voogd van zijn minderjarige kinderen Franciscus Reinier en Reinetta Mathea Maria van de Vinne, en als lasthebber van zijn (schoon)kinderen:
- a) Hubertus Brüll, slager te Venlo, Roermondschestraat 59, gehuwd met Maria Margaretha Elisabeth van de Vinne;
 - b) Mathijs Hendrikus van de Vinne, tuinier te Venlo, Hoogeweg 190, gehuwd met Sibilla Jacobs;
 - c) Jan Haenen, tuinier te Venlo, Maagdenberg 40, gehuwd met Elisabeth Maria Petronella van de Vinne;
 - d) Lambert Jongen, expediënt te Venlo, Slooterbeekstraat 69, gehuwd met Catharina Gerardina Henrica van de Vinne;
 - e) Henri Gommans, smid-bankwerker te Venlo, Roermondschestraat 51, gehuwd met Emilia Theodora van de Vinne;
 - f) Sibilla Johanna Maria van de Vinne;
 - g) Theresia Hendrika Margaretha van de Vinne, beiden zonder beroep te Venlo, Laaghuisweg 37.
- De comparanten Seelen, Punt en Van de Vinne voornoemd verklaren te hebben verkocht aan de gemeente Venlo (= 1)); een pakhuis gelegen te Venlo aan de Hoogstraat, sectie I nr. 900, groot 25ca, voor f 350.
- De lastgevers onder 2b) verkopen een huis gelegen aan de Jodenstraat te Venlo, sectie I nr. 1910, groot 76 ca, voor f 1825.

De lastgever sub 2c) verkoopt: een huis gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, sectie I nr. 816, groot 55 ca, voor f 1200.
De lastgever sub 2d) verkoopt: een huis gelegen te Venlo aan de Grootte Beekstraat, sectie I nr. 1327, groot 60 ca, voor f 2000.
De lastgevers sub 2d) en 2e) samen een aldaar afgepaald gedeelte van sectie I nr. 4674, groot 3 aren 68 ca, voor f 1400.
De lastgeefster sub 2f) een idem van sectie I nr. 4675, groot 22 ca, voor f 120.
De lastgever sub 2g) een idem van sectie I nr. 5115, groot 1 are 30 ca, zijnde het nog ten name van 2g) staande deel van dat perceel, voor f 2604, 90.
De lastgever sub 2h) een huis gelegen aan de Grootte Beekstraat, sectie I nr. 1248, groot 50 ca, voor f 2500.
De lastgever sub 2i) een perceel gelegen aan de Jodenstraat, sectie I nr. 2111, groot 65 ca, voor f 325.
De lastgeefster sub 2j) de huizen gelegen aan de Grootte Beekstraat, sectie I nr. 820 en 2378, samen groot 1 are, voor f 5000.
De lastgever sub 2k) een pakhuis aan den Kwartelemarkt, zijnde een ter plekke afgepaald gedeelte van sectie I nr. 5115, zoals dit de lastgever is aangekomen bij akte verleden t.o.v. notaris Müller te Venlo dd. 17 oktober 1935, groot 1 are 40 ca, voor f 2650.
De lastgever sub 2l) twee huizen gelegen aan de Hoogstraat en aan de Jodenstraat, sectie I nrs. 855-856, samen groot 1 are 60 ca, voor f 4150.
De lastgever onder 2m) een huis gelegen aan de Hoogstraat, sectie I nr. 898, groot 1 are 45 ca, voor f 4500.
De lastgever onder 2n) een huis met achterbouw gelegen aan de Hoogstraat, sectie I nr. 4242, groot 87 ca, voor f 3350.
De lastgevers onder 2o) een perceel gelegen aan de Kwartelemarkt, sectie I nr. 859, groot 1 are, voor f 750.
De lastgever sub 2p) **een huis en erf gelegen aan de Jodenstraat 38, sectie I nr. 2374, groot 2 aren 15 ca**, voor f 5500.
De lastgever sub 2g) een huis en erf aan de Jodenstraat 40, sectie I nr. 869, groot 55 ca, voor f 2550.
De lastgever sub 3) een huis aan de Kwartelemarkt, sectie I nr. 860, groot 85 ca, voor f 900.
De comparant 4) een huis en erf aan de Jodenstraat, sectie I nr. 4546, groot 75 ca, voor f 2140.
Door de lastgevers Verzijl is voorbehouden dat de gemeente pas over de stoep treden kan worden beschikt, zodra de weg of trottoir is opgehoogd.
"Deze overdracht is geschied in het belang der Volkshuisvesting en ter uitvoering van het goedgekeurde uitbreidingsplan der Gemeente Venlo". (Kadaster Roermond, Dagregister 1081/115)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a) Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b) Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;
aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

JODENSTRAAT 40
Sectie I 869, 55 centiare

Bestemming:
1842-1937huis [en erf]

Eigenaren:

[1842]-1854 *Familie Pruijboom-Mulders, herbergiers te Venlo*
1854-1877 *openb.verk. f 210 Peter Jan Elswijk, stoelenmaker te Venlo*
1877-opb.verk. f 1310 *Paulus Denissen, metselaar te Venlo*
-1902?? *Johannes Titulaer, pakhuisknecht te Venlo*
1902-1924 *koop f 1500 Willem Antoon Karel Hendrik de Rijk, bierbrouwer te Venlo*
1924-1937 *opb.verk. f 1600 Antonius Hubertus Kohlen, logementhouder te Venlo*
1937-koop f 2550 *Gemeente Venlo*

1842 OAT

I 869, huis, 55 ca

eigenaar: P.E. Pruijboom, brouwer te Venlo Vleesstraat.

18 december 1854

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen openbaar:

- 1) Johanna Mulders, herbergierster te Venlo, weduwe van Pieter Everard Pruijboom;
 - 2) Johanna Maria Josephina Pruijboom, brandster te Venlo, weduwe van Everard Jozef Mulder;
 - 3) Theodoor Pruijboom, zonder beroep te Venlo, in eigen naam en als voogd van Maria Nijsten, minderjarig kind van Huibert Nijsten en wijlen Catharina Pruijboom;
 - 4) Frans Pruijboom, zonder beroep te Venlo;
 - 5) Maria Pruijboom, bijgestaan door haar echtgenoot Jan Houtman, zonder beroep te Steijl;
 - 6) Jean Mulder, meester-schoenmaker te Venlo, als voogd van voornoemde minderjarige Maria Nijsten;
 - 7) Jan Baptist Nozeman, kandidaat-notaris te Venlo, als gevolmachtigde van:
 - a) Claude Cesar Bourdon, chef van de accijnzen te Leuven, als vader en voogd van zijn minderjarige kinderen verwekt met wijlen Elisabeth Pruijboom t.w. Pierre Claude Celestin Bourdon, Marie Louise Cecile Bourdon en Cesar Joseph Henri Bourdon, en van François Godefroid Keuller, landmeter te Leuven, als bijstaande voogd van voornoemde minderjarigen;
 - b) Antonetta Pruijboom, echtgenote van Hendrik Bloemen, schrijnwerker te Antwerpen;
- de volgende te Venlo gelegen onroerende goederen in de herberg van de weduwe Pruijboom:
1. een huis met open plaats gelegen aan de Roermondsche Poort, groot 1 roede 10 ellen, sectie I nr. 775;
 2. een huis met open plaats gelegen aan de Roermondsche Poort, groot 80 ellen, zijnde een gedeelte van sectie I nr. 775 en nr. 1365;
 3. een huis gelegen op de Grote Beekstraat, groot 45 ellen, sectie I nr. 776; belast met 1500, 50 franken = f 238, 41 tegen een jaarlijkse rente van 4% t.g.v. Renier Bernardts(?), koopman te Erkelenz, krachtens schuldakte verleden t.o.v. deze notaris dd. 23 juli 1834, thans geregistreerd ten voordele van Elisa Lucia Catharina Goossens, rentenierster te Venlo, krachtens overdrachtsakte gepasseerd t.o.v. deze notaris dd. 13 maart 1838; en met een kapitaal van 450 gulden kleefs = f 195, 64 tegen een jaarlijkse rente van 3½ % t.b.v. de R.K. Parochiekerk van Sint Martinus te Venlo krachtens akte verleden t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 8 juli 1789 en vernieuwd t.o.v. deze notaris dd. 12 oktober 1833;
 4. twee gebouwen met open plaats gelegen achter voorschreven percelen, groot 1 roede, sectie I nr. 1365;
 5. een gebouw, groot 30 ellen, sectie I gedeelte van nr. 1365, aldaar gelegen;
 - 6. een huis gelegen in de Jodenstraat, groot 55 ellen, sectie I nr. 869;**
 7. een tuin gelegen in den Sloot, groot 21 roeden 90 ellen, sectie H nr. 1029.

De goederen zijn voor de helft eigendom van 1) wegens de gemeenschap van goederen bestaan hebbende met haar echtgenoot en de andere helft aan haar kinderen middels erfenis van wijlen hun vader voornoemd, maar de verkopers verklaren verder geen schriftelijke herkomsttitels te bezitten.

De koper van 1. is verplicht gelijk na aanvaarding van het goed, de ingang naar de plaats, gevoegd bij 2), op zijn kosten dicht te metselen. De kopers van 2. en 4. moeten op hun gezamenlijke kosten een stenen scheidsmuur metselen, hoog 2½ ellen, etc. De put achter huis 2. zal d.m.v. onderaardse goten of buizen gebruikt mogen worden door huis 1. Reparatie van de put zal moeten geschieden door de gezamenlijke gebruikers.

Kopers zijn:

1. Peter Truijien, koetsier te Venlo, voor f 2060, als gemachtigde van Gerard Berden, zadelmaker te Venlo;

- 2.Gerard Nelissen, winkelier te Venlo, voor *f* 660;
- 3.de medeverkoopster Maria Pruijboom voor *f* 135;
- 4.Gerard Nelissen voornoemd voor *f* 300;
- 5.Gerard Nelissen voornoemd voor *f* 240;
- 6.Peter Jan Elswijck, stoelenmaker te Venlo, voor *f* 210 ;
- 7.Jan Willem Bours, sociëteithouder te Venlo, voor *f* 1015.
(Kadaster Roermond, Dagregister 117/43)

29 mei 1877

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, wordt openbaar verkocht in de herberg van Alberts in den Keiser te Venlo, door:

- 1.Johannes Jacobus Hubertus van Elswijk, stoelendraaier te Venlo, mede als toezienend voogd van de navolgende minderjarige;
- 2.Henri Joseph van Elswijk, stoelendraaier te Venlo, mede als gemachtigde van zijn broer Jacob Joseph van Elswijk, kastelein te Groningen;

zijnde alledrie kinderen uit het huwelijk van wijlen Peter Jacob van Elswijk en Maria Helena Reijnders;

- 3.Maria Anna Schreurs, zonder beroep te Venlo, weduwe in tweede huwelijk met voornoemde Peter Jacob van Elswijk, mede als moeder en voogdes van de uit dit huwelijk voortkomende minderjarige Maria van Elswijk;

van **een huis en erf gelegen te Venlo in de Jodenstraat, sectie I nr. 869, groot 55 ca**, aan Paulus Denissen, metselaar te Venlo, voor *f* 1310. De looper verklaart de akte niet te kunnen ondertekenen "uit hoofde van ongeleerdheid".

De verkopers verklaren het huis huis verkregen te hebben middels erfenis, maar daarvan geen akten te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 349/37)

8 november 1902

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkoopt Johannes Titulaer, pakhuisknecht te Venlo, aan Willem Antoon Karel Hendrik de Rijk, bierbrouwer te Venlo: **een huis gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, sectie I nr. 869, groot 55 ca**, voor *f* 1500 en waarvan de verkoper geen herkomsttitels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 597/45)

19 mei 1924

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, wordt openbaar verkocht in het hotel "Wilhelmina" aan de Kaldenkerkerweg te Venlo, op verzoek van:

- 1)Leopoldine Augustine Petronella de Rijk, particuliere te Venlo;
- 2)Louis Theodoor Hubert de Rijk, fabrikant te Tegelen, mede als lasthebber van:
 - a)Alfred Frans Marie Russel, fabrikant te Tegelen, en zijn echtgenote Amelie Jeanne Hubertine Elise de Rijk;
 - b)Gerardine Marie Caroline Hubertine de Rijk, particuliere te Nijmegen, weduwe van Mr. Louis Geelen;
 - c)Henri Majoie, koopman te Berg & Dal, en zijn echtgenote Celine Jeanne de Rijk;

van o.a. de navolgende onroerende goederen behorende tot de nalatenschappen van hun ouders Karel Theodoor Leonard de Rijk, overleden te Tegelen op 9 februari 1915, en zijn echtgenote Hendrika Josephina Hubertina Verzijl, overleden te Tegelen op 21 januari 1917, en van hun broer Willem Antoon Karel Hendrik de Rijk, ab intestato overleden te Venlo op 12 februari 1924:

2.huis en erf gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, sectie I nr. 869, groot 55 ca, gekocht voor *f* 1600 door Antonius Hubertus Kohlen, logementhouder te Venlo;

3.huis en erf aldaar aan de Hoogstraat, sectie I nr. 4495, groot 60 ca, gekocht voor *f* 3650 door Jozef Michiel Drijvers, slager te Venlo;

31-33.bouwterreinen gelegen aldaar aan de verlengde Hendrikstraat, uitmakende het noord-westelijke deel van sectie H nr. 2790, zoals terplaatse is afgepaald, groot 5 aren, gekocht voor *f* 1900 aan Joseph op de Laak, tuinier te Venlo. De koper is verplicht op dit perceel "geene andere gebouwen te stichten, dan middenstandswoningen van behalve de parterre, minstens een verdieping waarboven zolder".

(Kadaster Roermond, Dagregister 897/5)

24 juli 1937

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verschijnen:

- 1)Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester te Venlo, namens de gemeente Venlo ter uitvoering van het raadsbesluit dd. 30 juni jl., goedgekeurd door G.S. van de provincie Limburg van 9 juli d.a.v.;
- 2)Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, als lasthebber van:
 - a)Adriaan Pollux, groentenkoopman te Venlo, Hoogstraat 17, gehuwd met Maria Hubertina Janssen;
 - b)aa)Hubertina Dorothea Bastiaans, zonder beroep te Venlo, Jodenstraat 7, weduwe van Jan Jozef Kersten;
 - bb)Lambert Jan Hendrik Kersten, referendaris bij de Posterijen te 's-Gravenhage, Valkenboschkade 277;
 - cc)Petrus Lambertus Kersten, slager te Venlo, Jodenstraat 5;
 - c)Paulus Mathijs Hubert Theelen, lijstenmaker te Venlo, Groote Beekstraat 20;

- d) Jan Joseph Marie Hubert Verzijl, zonder beroep te Maastricht, Van Hasselkade 7;
- e) Dr. Eduard Anne Jan Hubert Verzijl, apotheker te Maastricht, Breedestraat;
- f) N.V. Bank van Haffmans en Steegh N.V. te Venlo, Spoorstraat 14;
- g) Johannes Wilhelmus Marijn Heujerjans, machinist bij de Nederlandsche Spoorwegen te Venlo, Krekelveldstraat 12, gehuwd met Maria Agnes Maassen;
- h) Gerard Hubert Maassen, timmerman te Venlo, Groote Beekstraat 24, gehuwd met Maria Catharina Francisca Janssens;
- i) Joannes Vogels, koopman te Meerlo-Hout, Helmondscheweg 126, weduwnaar van Maria Hubertina Scheffer;
- j) Johanna Carolina Margaretha Hubertina Receveur, zonder beroep, gehuwd met Felix Antoon Flores Hubert van de Loo, koopman te Venlo, Villapark 14;
- k) Antonius Franciscus van Dijck, bakker te Venlo, Groote Beekstraat 20, gehuwd met Maria Antoinetta Louisa Ronckers;
- l) aa) Peter Antoon Repping, winkelier te Venlo, Hoogstraat 41, weduwnaar van Anna Maria van den Akker. mede als vaderlijke voogd over zijn minderjarige zoon Peter Antoon Repping, instrumentenmaker te Zeist;
- bb) Laurens van Nieuwenborg, steenhouwer te Venlo, Tegelscheweg 84, gehuwd met Anna Maria Margaretha Repping;
- cc) Herman Antoine Hubert Repping, beeldenschilder te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 22;
- dd) Johan Hubertus Martinus Klaassen, arbeider te Venlo, Van Postelstraat 38, gehuwd met Anna Margaretha Maria Repping;
- ee) Antoon Johannes Gerardus Repping, beeldenschilder te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 51;
- ff) Cornelis Jacob Schutte, beeldengietser te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 26, gehuwd met Gertruda Louisa Johanna Repping;
- m) aa) Carolina Adriana Hubertina Canoy, zonder beroep te Venlo, Markt 26, weduwe van Willem van Oeyen;
- bb) Pierre Louis Jozef Marie Hubert van Oeyen, koopman te Venlo, Villapark 22, gehuwd met Henrietta Maria Pichot;
- cc) Jeanetta Adriana Maria Antonia van Oeyen, zonder beroep, gehuwd met Antoon van de Venne, koopman te Heerlen, Stationsstraat 62;
- dd) Antonia Johanna Maria Carolina van Oeyen;
- ee) Louisa Maria Josephina Wilhelmina van Oeyen, beiden zonder beroep te Venlo, Markt 26;
- ff) Laure Marie Bertha Emilie Goossens, zonder beroep te Venlo, Goltziusstraat 35, weduwe van Joseph Victor Ambrosius Hubert van Oeyen, mede als moeder-voogdes van haar minderjarige kinderen Willem Petrus Maria Gerardus, Emile Charles Gerard, Maria Huberta Wilhelmina en Maximiliaan Willem Gerard van Oeyen;
- n) Hubertus Tabbers, koopman te Venlo, Bolwaterstraat 12, weduwnaar van Theodora Maria Reyn, echtgenoot van Agnes Johanna Heessels;
- o) aa) Peter Jacob van den Akker, gipswerker te 's-Hertogenbosch, Kerkstraat 87;
- bb) Renier Reynders, voerman te Belfeld, gehuwd met Mathilda van den Akker;
- cc) Piet Kerren, arbeider te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 23, gehuwd met Hubertina Adele Armanda van den Akker;
- p) Pieter Ypey, koffiehuishouder te Venlo, Jodenstraat 38, gehuwd met Louisa Hubertha Evers;
- q) Antonius Hubertus Kohlen, logementhouder te Venlo, Jodenstraat 40, gehuwd met Catharina Burhenne;
- 3) Nicolaas Jozef Johannes Punt, arbeider te Venlo, Havenkade 9, als lasthebber van zijn vader Jan Punt, opperman te Venlo, Havenkade 9;
- 4) Reinier van de Vinne, tuinier te Venlo, Lagghuisweg 37, weduwnaar van Catharina Theresia Donders, mede als vader-voogd van zijn minderjarige kinderen Franciscus Reinier en Reinetta Mathea Maria van de Vinne, en als lasthebber van zijn (schoon)kinderen:
- a) Hubertus Brüll, slager te Venlo, Roermondschestraat 59, gehuwd met Maria Margaretha Elisabeth van de Vinne;
- b) Mathijs Hendrikus van de Vinne, tuinier te Venlo, Hoogeweg 190, gehuwd met Sibilla Jacobs;
- c) Jan Haenen, tuinier te Venlo, Maagdenberg 40, gehuwd met Elisabeth Maria Petronella van de Vinne;
- d) Lambert Jongen, expediënt te Venlo, Slooterbeekstraat 69, gehuwd met Catharina Gerardina Henrica van de Vinne;
- e) Henri Gommans, smid-bankwerker te Venlo, Roermondschestraat 51, gehuwd met Emilia Theodora van de Vinne;
- f) Sibilla Johanna Maria van de Vinne;
- g) Theresia Hendrika Margaretha van de Vinne, beiden zonder beroep te Venlo, Laaghuisweg 37.
- De comparanten Seelen, Punt en Van de Vinne voornoemd verklaren te hebben verkocht aan de gemeente Venlo (= 1)); een pakhuis gelegen te Venlo aan de Hoogstraat, sectie I nr. 900, groot 25ca, voor f 350.
- De lastgevers onder 2b) verkopen een huis gelegen aan de Jodenstraat te Venlo, sectie I nr. 1910, groot 76 ca, voor f 1825.
- De lastgever sub 2c) verkoopt: een huis gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, sectie I nr. 816, groot 55 ca, voor f 1200.
- De lastgever sub 2d) verkoopt: een huis gelegen te Venlo aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 1327, groot 60 ca, voor f 2000.
- De lastgevers sub 2d) en 2e) samen een aldaar afgepaald gedeelte van sectie I nr. 4674, groot 3 aren 68 ca, voor f 1400.
- De lastgeefster sub 2f) een idem van sectie I nr. 4675, groot 22 ca, voor f 120.
- De lastgever sub 2g) een idem van sectie I nr. 5115, groot 1 are 30 ca, zijnde het nog ten name van 2g) staande deel van dat perceel, voor f 2604, 90.
- De lastgever sub 2h) een huis gelegen aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 1248, groot 50 ca, voor f 2500.

De lastgever sub 2i) een perceel gelegen aan de Jodenstraat, sectie I nr. 2111, groot 65 ca, voor *f* 325.

De lastgeefster sub 2j) de huizen gelegen aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 820 en 2378, samen groot 1 are, voor *f* 5000.

De lastgever sub 2k) een pakhuis aan den Kwartelemarkt, zijnde een ter plekke afgepaald gedeelte van sectie I nr. 5115, zoals dit de lastgever is aangekomen bij akte verleden t.o.v. notaris Müller te Venlo dd. 17 oktober 1935, groot 1 are 40 ca, voor *f* 2650.

De lastgever sub 2l) twee huizen gelegen aan de Hoogstraat en aan de Jodenstraat, sectie I nrs. 855-856, samen groot 1 are 60 ca, voor *f* 4150.

De lastgever onder 2m) een huis gelegen aan de Hoogstraat, sectie I nr. 898, groot 1 are 45 ca, voor *f* 4500.

De lastgever onder 2n) een huis met achterbouw gelegen aan de Hoogstraat, sectie I nr. 4242, groot 87 ca, voor *f* 3350.

De lastgevers onder 2o) een perceel gelegen aan de Kwartelemarkt, sectie I nr. 859, groot 1 are, voor *f* 750.

De lastgever sub 2p) een huis en erf gelegen aan de Jodenstraat 38, sectie I nr. 2374, groot 2 aren 15 ca, voor *f* 5500.

De lastgever sub 2g) **een huis en erf aan de Jodenstraat 40, sectie I nr. 869, groot 55 ca**, voor *f* 2550.

De lastgever sub 3) een huis aan de Kwartelemarkt, sectie I nr. 860, groot 85 ca, voor *f* 900.

De comparant 4) een huis en erf aan de Jodenstraat, sectie I nr. 4546, groot 75 ca, voor *f* 2140.

Door de lastgevers Verzijl is voorbehouden dat de gemeente pas over de stoep treden kan worden beschikt, zodra de weg of trottoir is opgehoogd.

"Deze overdracht is geschied in het belang der Volkshuisvesting en ter uitvoering van het goedgekeurde uitbreidingsplan der Gemeente Venlo". (Kadaster Roermond, Dagregister 1081/115)

JODENSTRAAT 42
Sectie I 868, 30 centiaeren

Bestemming:
1842-1937huis [en erf]

Eigenaren:

[1842]-1878 R.K. Armbestuur Venlo

1870-1878 openb.verk. f 865 Willem Janssen, spoorbeambte en herbergier te Venlo

1878-1905 koop f 1000 Louis Maas, koopman te Venlo

1905-1937 openb.verk. f 750 Peter Jacob van den Akker, winkelier te Venlo

1937-koop < f 980 Gemeente Venlo

1842 OAT

I 868, huis, 30 ca

eigenaar: R.K. Armbestuur Venlo

14 maart 1878

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, wordt openbaar verkocht in de herberg van de kinderen Bours op het Maasschriksel te Venlo, door:

- 1) Jacob Lodewijk Hubert Wolters, kassier, als voorzitter;
 - 2) August Antoon Hubert Janknecht, goud- en zilversmid, lid;
 - 3) Jan Sixtus Hubert Verzijl, koopman, lid;
 - 4) Hendrik Antoon Hubert van de Loo, koopman, lid;
 - 5) Hendrik Karel Joseph Hubert Sax, gemeente-ontvanger, secretaris-penningmeester;
- allen optredende namens het R.K. Armbestuur te Venlo;

van **een huis en erf gelegen te Venlo op de Jodenstraat, sectie I nr. 868, groot 30 ca.**

Nieuwe eigenaar wordt Willem Janssen, spoorbeambte en herbergier te Venlo, voor f 865.

De verkopers verklaren dat het pand toebehoort aan het R.K. Armbestuur sedert "onheugelijke tijden" en dat hen geen herkomsttitels bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 360/44)

31 mei 1878

T.o.v. W.J.H. Canoj, notaris te Venlo, verkoopt Willem Janssen, spoorbeambte en herbergier te Venlo, aan Louis Maas, koopman te Venlo, **een huis en erf gelegen te Venlo op de Jodenstraat, sectie I nr. 868, groot 30 ca**, voor f 1000.

De verkoper verklaart het goed verkregen te hebben ij akte van aankoop gepasseerd t.o.v. deze notaris dd. 14 maart jl. (Kadaster Roermond, Dagregister 360/92)

1 december 1905

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen openbaar:

I) Frans Willem Swane, kandidaat-notaris te Venlo, als gemachtigde van Leonard Bartels, koopman te Venlo;

II) Hubert Bartels, koopman te Venlo, mede als gevolmachtigde van:

- a) Frans Bartels, koopman te Venlo;
- b) Helena Bartels, koopvrouw te Venlo;
- c) Anna Bartels, echtgenote van Willem Wittelings, kooplieden te Dreumel;
- d) Maria Bartels, echtgenote van Jacques de Bont, klerk der Posterijen en Telegrafie te Hengelo;

o.a. de navolgende onroerende goederen:

1. een herenhuis en open plaats gelegen te Venlo aan de Nieuwstraat nr. 54, groot 85 ca, sectie I nr. 2520, dat per kwartaal verhuurd wordt en verkregen is uit de nalatenschap van hun tante Anna Catharina Bartels, overleden te Venlo op 9 juni 1899, en Louis Maas, overleden te Venlo op 19 oktober 1905, echtelieden;
2. een herenhuis en open plaats gelegen naast het voornoemde huis, nr. 56, groot 1 are, sectie I nr. 2519, verhuurd tot 1 september 1906, verkregen als 1.;
3. een herenhuis en open plaats gelegen naast voornoemd huis, hoek Nieuwstraat-Kleine Beekstraat, nr. 21, groot 80 ca, sectie I nr. 2518, verhuurd tot 1 juni 1906;
4. een pakhuis met bovenwoning gelegen naast voornoemd huis aan de Kleine Beekstraat, nr. 19, groot 60 ca, sectie I nr. 2519, verhuurd tot 1 april 1906;

7. een huis gelegen aldaar aan de Jodenstraat nr. 42, groot 30 ca, sectie I nr. 868, verkregen als 1.

Op de goederen onder 1. t/m 4. "wordt gevestigd de erfdiensbaarheid van rioolafloop naar de Kleine Beekstraat zoals die thans feitelijk wordt uitgeoefend".

Nieuwe eigenaren zijn:

1.-4. Henricus Hubertus Geeraedts, deurwaarder bij het kantongerecht te Venlo, voor f 17.000, waarvan hij verklaart 3. en 4. voor zichzelf te hebben gekocht voor f 8500, 1. voor Theodoor Göbbels, stucadoor te Venlo, voor f 4250, en 2. voor de verkopers Hubert, Helena en Frans Bartels voor f 4250;

7. Peter Jacob van den Akker, winkelier te Venlo, voor f 750.

(Kadaster Roermond, Dagregister 629/10)

11 mei 1937

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt Frans Piet Hubert Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

1) Louis Hubert van den Akker, hotelhouder te Terzeuzen, Hotel de Beurs, Nieuwstraat 18;

2) a) Peter Jacob van den Akker, gipswerker te 's-Hertogenbosch;

b) Renier Reynders, voerman te Belfeld, gehuwd met Mathilda van den Akker;

c) Piet Kerren, arbeider te Venlo, gehuwd met Hubertina van den Akker;

aan Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester te Venlo, namens de gemeente Venlo ter uitvoering van het raadsbesluit dd. 10 februari 1937, goedgekeurd door G.S. van de provincie Limburg van 16 april d.a.v.:

A. "twee voor afbraak bestemde huizen aan de Jodenstraat te Venlo", sectie I nrs. 890-891, samen groot 90 ca, eigendom van 1), voor f 975;

B. "twee voor afbraak bestemde huizen aan de Jodenstraat te Venlo", sectie I nrs. 865 en 868, samen groot 95 ca, eigendom van de onder 2) genoemden, voor f 980. (Kadaster Roermond, Dagregister 1079/58)

JODENSTRAAT [44]
Sectie I 867, 25 centiaeren

Bestemming:
1810huisje
1809-1938huis [en erf]

Eigenaren:

<1809Everard Wassenbergh

[1809]Familie Op den Oordt

-1810erfenisBarbe Charlotte op den Oordt x Jacques Sadée, koopman te Venlo

1810-[1836]koop 300 fr. Joseph Boonen x Catharina Smabers

-1839Peter Paulus Hanen, akkerman te Venlo, x Elisabeth van Soest

1839-1868koop Familie Beekman

1868-1870openb.verk. f 700Cornelia Catharina Beekman, weduwe van Carel Receveur, winkelierster te Venlo

1870-1882koop f 700Bernard Hendrik Breijel (Buijel), slotmaker te Kevelaar

1882-1905opb.verk. f 905Peter van den Akker, logementhouder te Venlo

1905-1938opb.verk. <f 1600Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger te Venlo

1938-koopGemeente Venlo

23 september 1809

T.o.v. P.J. Frederix, notaris te Venlo, verklaren:

a)Jacob Sadée, wijnkoopman te Venlo, en zijn echtgenote Barbara Charlotta Opdenoordt, voor 5/7;

b)Everardt Opdenoordt, apotheker te Venlo, en zijn echtgenote Gertrudis Esser, voor 1/7;

c)Joseph Weyckmans, goudsmid te Roermond, en zijn echtgenote Maria Francisca Opdenoordt, voor 1/7;

openbaar verkopen:

1.een huis gelegen te Venlo op de Joodestraat naast enerzijds het zogenaamde Wijngaardstraatje en anderzijds een huis toebehorende aan de Armen van Venlo;

2.een huis gelegen achter voorn. huis naast anderzijds Frans Wassenberg;

beide huizen zijn afkomstig uit de erfenis van hun oom Everard Wassenbergh.

Het huis in de Joodestraat bleef onverkocht en het huis in de Wijngaardstraat viel toe aan Jan Painsmay, kolenkoopman te Venlo, en zijn echtgenote Josephina Paulie, voor 140 francs. (GAV, ar.nr. 145, Notarissen Venlo, inv.nr. 4289 nr. 73)

17 april 1810

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaren Jacques Sadée, koopman te Venlo, en zijn echtgenote Barbe Charlotte op den Oordt, te verkopen aan Joseph Boonen, herbergier te Venlo, en zijn echtgenote Catherine Smabers, **een huisje gelegen te Venlo in de Joodestraat naast enerzijds het Wijngaertstraatje en anderzijds een huis toebehorende aan de Armen van Venlo**, voor 300 francs.

Het huis behoort de verkopers toe krachtens erfenis van de ouders van voorn. Barbe. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo, inv.nr. 4296 nr. 40)

18 juli 1836

Memorie van Successie van Joseph Boonen weduwnaar van Catharina Smabers.

Erfgenamen zijn zijn kinderen: Johan B., kleermaker, Hendrik B., kleermaker, Maria B., zonder beroep, allen wonende te Venlo, en Leonard B., schrijnwerker te Aken.

Tot de erfenis behoorde de helft van:

-een huis gelegen te Venlo op de Jodenstraat naast enerzijds de Wiegaartstraat en anderzijds de Armen van Venlo;

-een huis aldaar in voorn. Wiegaartstraat naast enerzijds de open plaats toebehorende de erfgenamen van Jacob Rennette en anderzijds Gerard Geelen.

25 juli 1839

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen Peter Paulus Hanen, akkerman te Venlo, en zijn echtgenote Elisabeth van Soest, **een huisje gelegen te Venlo op de Joodenstraat naast enerzijds de Wijngaardstraat en anderzijds de Armen van Venlo**, aan Jacob Willem Beekman, Ursula Beekman, Antoon Herman Beekman, Antoon Louis Beekman, Anna Elisabeth Beekman en Pieter Eugenius Beekman, minderjarige kinderen van wijlen Pieter Beekman en Elisabeth van Walsbeek, winkelierster te Venlo, voor 555, 46 francs. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo, inv.nr. 4404, repertorium 1839 nr. 165)

1842 OAT

I 867, huis, 25 ca

eigenaar: erfgenamen Pieter Beekman, herbergier te Venlo Jodenstraat

10 november 1868

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van Pieter van Oeijen:

1)Antoon Lodewijk Hubert Beekman, veldwachter te Venlo, mede als gemachtigde van:

a)zijn broer Peter Eugenius Beekman, huzaar bij het 4e regiment in garnizoen te 's-Gravenhage;

b)zijn moeder Anna Elisabeth Helena van Walsbeek, zonder beroep te Venlo, weduwe van Peter Beekman;

2)Jacob Willem Beekman, zadelmaker te Roermond;

3)Cornelia Catharina Beekman, winkelierster te Venlo, weduwe van Carel Receveur, mede namens:

a)hun broer Antoon Herman Hubert Beekman, kanonnier te Weltevreden in Oost-Indië;

een huis gelegen te Venlo in de Jodenstraat, groot 25 ellen, sectie I nr. 867;

door de verkopers verkregen middels aankoop en erfenis, maar daarvan geen herkomsttitels te kennen;

aan de medeverkoopster (voor 41/224 deel) Cornelia Catharina Beekman, weduwe van Carel Receveur, voor f 700. (Kadaster Roermond, Dagregister 262/153)

17 oktober 1870

T.o.v. W.J.H. Canoy, notaris te Venlo, verkoopt Cornelia Catharina Beekman, winkelierster te Venlo, weduwe van Karel Receveur, aan Bernard Hendrik Breijel, slotmaker te Kevelaar in Pruisen, **een huis gelegen te Venlo in de Jodenstraat, sectie I nr. 867, groot 25 ca**, voor f 700.

De verkoopster verklaart geen herkomsttitels te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 284/43)

10 januari 1882

T.o.v. A.F.J.J. Beekman, notaris te Venlo, verkoopt Joseph Johan Hubert op den Oordt, ambtenaar der plaatselijke belastingen te Venlo, als gemachtigde van Bernard Hendrik Buijtel, wagenmeester aan de Bergisch-Märkische Bahn te Eschweiler in Pruisen, openbaar in de sociëteit de Fontein van de kinderen Bours te Venlo:

1.een huis gelegen te Venlo in de Jodenstraat, sectie I nr. 867, groot 25 ca;

2.een huis aldaar gelegen in het Wiegerstraatje (sic), sectie I nr. 813, groot 25 ca.;

die de verkoper volledig in eigendom heeft, zonder dat hij daarvan herkomsttitels bezit.

Nieuwe eigenaren worden:

1.Peter van den Akker, logementhouder te Venlo, voor f 905.

2.Hendrik Hubert Velmans, tuinier te Venlo, voor f 605.

(Kadaster Roermond, Dagregister 403/40)

17 april 1905

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verkoopt, krachtens bevel van de arrondissementsrechtbank te Roermond dd. 30 maart jl., openbaar in het koffiehuis van Jean Hendrixx aan de Grote Beekstraat, de in de gemeente Venlo gelegen huizen:

1)het huisnr. 39 op de Kwartelenmarkt, sectie I 859, groot 1 are;

2)het huisnr. 51 op de Jodenstraat, sectie I nr. 865, groot 65 ca;

3)het huisnr. 4 aldaar, sectie I nr. 867, groot 25 ca;

4)het huisnr. 2 in het Wijngaardstraatje, sectie I nr. 871, groot 20 ca;

5)het huisnr. 15 aldaar, sectie I nr. 810, groot 65 ca;

6)het huisnr. 17 aldaar, sectie I nr. 3276, groot 60 ca;

7)de huisnrs. 2 en 4 op het Hetje, sectie I nrs. 876-877 en 3275, samen groot 89 ca;

welke goederen toekomen aan de erfgenamen van wijlen het echtpaar Peter van den Akker en Maria Brans, zijnde:

a)Jean van den Akker, koopman te Venlo;

b)Margaretha van den Akker, getrouwd met Herman Jünger, logementhouder te Venlo;

c)Louis van den Akker, herbergier te Venlo;

d)Piet van den Akker, koopman te Venlo;

e)Maria van den Akker, getrouwd met Peter Kleinekorte, koopman te Someren;

f)Leopold Clerdent, timmerman, en Peter Johann Clerdent, dagloner, beiden te Sevelen;

g)de minderjarigen Peter, Peter Hubert, Mathilde Johanna en Joseph Peter Jacobus Lichters, onder voogdij van Herman Kùlkens, meubelmaker te Venlo, en waarover voornoemde Louis van den Akker toezien voogd is, zijnde de laatstgenoemde twee minderjarigen opgenomen in het Gesticht der R.K. Burgerlijke Godshuizen te Venlo en waarover de regenten van dit gesticht voogd zijn.

Voornoemde Louis van den Akker had reeds een onverdeeld 1/10 deel van de goederen verkocht aan Wouter Antonius Vissers, notaris te Blerick.

Nieuwe eigenaren werden van:

- 1)Piet van den Akker voornoemd voor *f* 1150;
- 2)idem voor *f* 1600;
- 3-4)Jacobus Petrus Verhagen, handelsreiziger te Venlo, voor *f* 1600;
- 5-6)idem voor *f* 975;
- 7)idem voor *f* 1050.

De verkopers verklaren dat hun geen eigendomsbewijzen bekend zijn. (Kadaster Roermond, Dagregister 622/5)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a)Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b)Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;
aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor *f* 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot *f* 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

JODENSTRAAT [46] (hoek WIJNGAARDSTRAATJE)

Sectie I 814, 30 centiareen

Bestemming:

1738-1903huis [en erf]

1905winkelhuis

Eigenaren:

[1712]-1721Elisabeth Matthijssen weduwe Herman Peters, en Henricus Backers x Maria Gertruyt Peters

1721-[1763]koopGerart van de Viver ∞ Catharina Cortholt

[1823]-1838Familie Geraads

1838-1846koop 275 fr.Hendrik Geraads, passementwerker te Venlo

1846-1870koop f 100Johannes Jacobus Duisings, hovenier te Venlo, ∞ Elisabeth Mechtildis Prosten

1870-1903koop f 230 Maria Hubertina Duisings ∞ Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo

1903-1905delingHendrik, Elisa en Maria Schlooz, schoenmaker en winkeliersters te Venlo

1905-1938koop f 975Jacques Verhagen, handelsreiziger te Venlo

1938-koopGemeente Venlo

16 maart 1712

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Elysabeth Matthijssen weduwe van Herman Peters, geassisteerd met haar momber Jan de Bruijn, te verkopen aan Areth Frencken en zijn echtgenote Catharina Roosen een jaarlijkse rente van 1 1/2 rijksdaalder te lossen met 30 rijksdaalder t.l.v. **een huis gelegen op de Jodestraat naast enerzijds Faes Noul en anderzijds de Wingaertsstraat.** (GAV, SAV evac. nr. 2600, overdrachten 1708-1714, fol. 153vs.)

14 april 1723

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Jean François Platteou en Faes Noel, als momboiren van de kinderen van Henricus Backers en Maria Gertruyt Peters, krachtens koopakte dd. 29 januari 1721 opgesteld tussen de grootmoeder van hun pupillen t.w. de weduwe Herman Peters en Gerart van de Viver en zijn echtgenote Catharina Corthout, over te dragen aan voornoemd echtpaar **een huis en erf op de Jodestrate op den hoeck van de Wijngaertstrate naast Faes Noel en achter aanschietende op het erf van Herman van Bree, c.a.**, belast met 30 rijksdaalder t.b.v. schepenen J. Peters van de Grave. (GAV, SAV evac.nr. 2603, overdrachten 1723-1729, fol. 12vs.)

3 oktober 1738

"Den 3^e octobris 1738 compareerde coram judice, J. Bucken ende A.A. Hermans, der rechten licentiaeten, schepenen der stadt Venlo, Gerart van de Viver ende Catharina Cortholt eheluiden, ende hebben verclaert vercocht, overgegeven ende gecedeert te hebben, sulx doende bij dese, aen Johanna Maria Collarts, eene jaerlijxe renthe van twee rijxdaler specie ofte eweerde derselver, den rijxdaler ad dry guldens sesthien stuyvers Cleefs gereeckent, welcke renthe deselve jaerlijx heffen ende beuren sall vuyt ende van **een huys ende erffe op de Jodestrate, ter eenre de Wijngaertsstrate ende Faes Noël ter andere sijden gelegen ende achter aenschietende aen 't erffe van Herman van Bree**, sijnde vrij erff als sij comparanten verclaerden, overmits het capitael van dertigh rijxdalers daerop gestaen hebbende door de voorschreven Johanna Maria is affgelaght, welcken volgens hebbe ick richter de voorschreven comparanten van de gemelte renthe onterfft ende ontguet ende Peter van Ulfft in naeme van de voorschreven Johanna Maria daeraen geërfft ende geguet den heere en jederman sijn goedt recht voorbehouden, ende hiwevan is d'eeuwige loos dat is te weeten dat sij comparanten de voorschreven renthe jaerlijx sullen mogen lossen ende affleggen mit de somme van vijftigh rijxdalers munte ofte weerde voorschreven, mits d'opcondinge dry maenden tevoorens geschiede." (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 258vs.)

22 januari 1763

T.o.v. de adjunct-scholtis en schepenen van Venlo verklaart Joannes Godefridus Keuller, wettige zoon van Petrus Keuller en Johanna Maria Collaerts zalr., van intentie te zijn religieus te worden, schenkt aan zijn voorn. vader, thans hertrouwd met Johanna Maria van Laeckevelt, zijn erfenis t.w. een kapitaal van 300 pattacons nu t.l.v. Peter Reynders en zijn echtgenote Catharina van der Vijver en hun huis gelegen in de Maesstraete genaamd de Goede Vrouw, afkomstig van zijn oud-oom Evert Schroeders, een kapitaal van 200 pattacons voorheen t.l.v. Petronella Peters en thans t.l.v. Cornelis Smacks en zijn echtgenote Jacomina Matthijssen en hun huis en erf met daarnaast gelegen werkhuis gelegen onder in de Weyde naast enerzijds Derck Rutten en anderzijds den Oranienboom volgens zegelbrief dd. 23 augustus 1754, een huis op de Jodestraete naast enerzijds Peter Mans en anderzijds Lenard Leenders, akkerland in de Vehestraete, drie baanden aan de Schaapsdijk, een baand in de Groenstraat, drie moeshoven "met het maecken van Landtswercken ten deelen affgegraeven", twee moeshofjes buiten de Laarpoort, alles ook afkomstig van zijn voorn. oud-oom, een huis op de Hoogstraat naast enerzijds

Michiel van Liebergen en anderzijds juffrouw ten Busschen, een kapitaal van 50 pattacons t.l.v. Gerard van de Vivre, nu diens erfgenamen, en **hun huis en erf op de Jodestraete naast enerzijds de weduwe Joannes van Aerssen en anderzijds het Wijngartstraatje** volgens zegelbrief dd. 3 oktober 1738, waarvan zijn voorn. vader het vruchtgebruik heeft, verder nog het eigendom van alle goederen geërfd van wijlen zijn moeder t.w. een huis en erf op de Lomstraat met moeshof daarachter naast enerzijds Joannes Theunissen en anderzijds Theodorus Deckers, een baand bij Stalberg, drie baanden in 't Broeck, akkerland in de Tichelstraat, de onverdeelde helft van akkerland aldaar, een moeshof aldaar, een kapitaal van 400 gl. t.l.v. Gerard Verhaeg en zijn echtgenote Maria de Lier en hun huis en weide, thans terug betaald. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 109vs.)

18 oktober 1829

Memorie van Successie van Mathijs Geraads weduwe van Aldegonda Graven.

Erfgenamen zijn haar kinderen Joanna G., Joannes G., Hendrick G., allen wonende te Venlo, en Mathijs G., wonende Gladbach in Pruisen.

Tot de erfenis behoorde o.a. **een huis gelegen in de Jodenstraat op de hoek van het Wijngaardstraatje naast enerzijds de erfgenamen Van Meijel en anderzijds de erfgenamen Remond van Oijen.**

5 oktober 1833

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verklaren Joanna Geraads, meerderjarig, ongehuwd en zonder beroep, Joannes Geraads, winkelier, en Hendrik Geraads, passementwerker, allen te Venlo, schuldig te zijn aan Pieter Antoon Keuller, onderwijzer te Venlo, een kapitaal van 50 rijksdaalder of 190 gl. Kleefs = 174, 84 francs tegen een jaarlijkse rente van 4%, afkomstig van een renteverschrijving gepasseerd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 3 oktober 1738, met als onderpand **een huis en erf gelegen binnen de stad Venlo in de Jodenstraat op den hoek van het Wijngaardstraatje naast enerzijds, in de Jodenstraat, de erfgenamen Leonard van Meijel, en anderzijds in het Wijngaardstraatje, de erfgenamen Edmond van Oijen.** (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4379, 1833 nr. 221)

1 juni 1838

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verklaren Joannes Geraads, winkelier, en Joanna Geraads, meerderjarig, ongehuwd en zonder beroep, beiden wonende te Venlo, te verkopen aan hun broer Hendrik Geraads, passementwerker te Venlo, **2/3 deel in hun gezamenlijke toebehorende huis en erf c.a. gelegen binnen de stad Venlo in de Jodenstraat op den hoek van het Wijngaardstraatje naast enerzijds, in het Wijngaardstraatje, de erfgenamen Edmond van Oeijen, en anderzijds, in de Jodenstraat, de erfgenamen Leonard van Meijel,** voor 183, 44 franken.

Het huis is belast, krachtens een akte gepasseerd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 3 oktober 1738 en akte van vernieuwing gepasseerd t.o.v. voorn. notaris dd. 5 oktober 1833, met 50 rijksdaalder of 190 gl. Kleefs = 174, 84 francs, eertijds t.b.v. wijlen Pieter Antoon Keuller, onderwijzer te Venlo, thans t.b.v. Jozef Jakob Keuller, vrederechter van het kanton Venlo. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4388, 1838 nr. 116)

1842 OAT

I 814, huis, 30 ca

eigenaar: Hendrik Geraeds, wever te Venlo Jodenstraat.

8 juli 1846

Hendrik Geraads, passementwerker te Venlo, verkoopt voor f 100 aan Johannes Jacobus Duisings, hovenier te Venlo, mede namens zijn huisvrouw Elisabeth Mechtildis Prosten, **een huis c.a. gelegen te Venlo in de Jodenstraat op de hoek van het Wijngaardstraatje naast de heer Donatus van Meijel enerzijds en anderzijds de weduwe van Raimond van Oeijen, sectie I nr. 814.**

Het huis is belast met een akte gepasseerd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 3 oktober 1738 en akte van nieuwe titel gepasseerd t.o.v. notaris E. Thiessen te Venlo dd. 5 oktober 1833, met een onopeisbaar kapitaal van 50 rijksdaalder of 190 gl. kleefs, zijnde in nederlands geld f 280,60 tegen 4% rente jaarlijks, eertijds ten gunste van de heer Pieter Antoon Keuller, thans t.b.v. Jozef Jacob Keuller, kantonrechter te Venlo. De schuld moet worden overgenomen.

De verkoper bezit het huis voor 1/3 uit de erfenis van zijn ouders en de overige 2/3 delen bij akte van aankoop verleden voor voorn. notaris Thiessen dd. 1 juni 1838. (Kadaster Roermond, Dagregister 37/109)

JODENSTRAAT [46]

1814, 30 ca

1 november 1818

Memorie van Successie van Anna Margaretha Hurstjens, echtgenote van Pierre Leonard van Meijel, bakker te Venlo. Erfgenamen zijn haar man en hun kinderen: Mathieu Henri, Marie Henriette, Jeanne, Elisabeth, Agnes, Theodore, Henri en Donné van Meijel.

Tot de erfenis behoorde o.a.: de helft van een huis gelegen **in de Jodenstraat** ter waarde van *f* 1000.

10 februari 1823

Memorie van Successie van Theodor Gerard van Meijel.

Erfgenamen zijn:

zijn vader Leonard van Meijel, weduwnaar van Johanna Margaretha Hurstjens, wonende te Venlo in het huis **op de hoek Kleine Beek/Jodenstraat, nr. 697**;

zijn broers en zusters: Mathis, Maria, getrouwd met Jakob Limburg, luitenant bij de 11e afdeling te Leuven, Joanna, Elisabeth en Agnes van Meijel, allen meerderjarig en de minderjarigen Henricus en Donatus van Meijel.

De erfenis bestond o.a. uit: 1/8 deel van een huis gelegen op voorn. **hoek Kleine Beek/Jodenstraat**, naast enerzijds Peter van Soest en anderzijds G. Daniels, ter waarde van *f* 1600, en 1/8 deel van een huisje gelegen op de Jodenstraat naast enerzijds M. Janssen en anderzijds N. Geraets, waard *f* 800.

5 maart 1827

Memorie van Successie van Pieter Leonardus van Meijel, overleden te Venlo in het huis gelegen **op de hoek Kleine Beek/Jodenstraat nr. 697**, weduwnaar van Anna Margaretha Hurstjens.

Erfgenamen zijn zijn 7 kinderen: Maria, getrouwd met Jacob Limburg, luitenant bij de 11 afd. in garnizoen te Leuven; Mathijs Hendrik, Johanna, Elisabeth, Agnes, Hendrik Mathijs Bruno en Donatus van Meijel, allen te Venlo.

De erfenis bestond o.a. uit:

-voorn. huis gelegen naast enerzijds Peter van Soest en anderzijds G. Smeets;

-een huisje **op de Jodenstraat** naast enerzijds Mathijs Janssen en anderzijds Jan Geraats;

-een huis op de Steenstraat naast enerzijds Hellenbuidel en anderzijds de weduwe Airis, thans hertrouwt met Spittel (dit huis is verkregen bij erfenis).

29 september 1870

Johannes Jacobus Duisings, weduwnaar van Elisabeth Prosten, en Hendrik Velmans, namens zijn echtgenote Aleida Hubertina Duisings, allen tuiniers te Venlo, verkopen aan hun respectievelijke dochter en (schoon)zuster Maria Hubertina Duisings, echtgenote van Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, **hun onverdeelde 3/4 deel in een huis gelegen te Venlo in de Jodenstraat, groot 30 ca, sectie I nr. 814**, dat is belast met een kapitaal van 50 rijksdaalders = *f* 82, 61 tegen een jaarlijkse rente van 4% krachtens akte verleden t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 3 oktober 1738 en erkend bij akte van nieuwe titel verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg te Venlo dd. 19 september 1863, dat wordt overgenomen bij deze verkoop, plus een koopsom van *f* 230. (Kadaster Roermond, Dagregister 281/74)

30 juni 1903

1)Hendrik Schlooz, schoenmaker te Venlo;

2)Elisa Schlooz, zonder beroep te Venlo;

3)Maria Schlooz, zonder beroep te Venlo;

4)Gerard van den Eijnden, schoenmaker te Antwerpen, getrouwd met Aldegonda Schlooz;

5)Petronella Schlooz, zonder beroep te Antwerpen;

verklaren in onverdeeldheid te bezitten:

een huis en erf gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, sectie I nr. 814, groot 30 ca, ter waarde van *f* 800, geërfd uit de nalatenschap van hun ouders wijlen de echtelieden Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, en Maria Hubertina Duisings, en dat ze voornoemd huis toewijzen aan Hendrik, Elisa en Maria Schlooz voornoemd onder de verplichting de andere twee de waarde van het huis uit te keren, hetgeen deze laatsten verklaren te zijn gebeurd. (Kadaster Roermond, Dagregister 603/9)

31 juli 1905

T.o.v. J.S.H. Brouwers, notaris te Venlo, verkopen:

1)Hendrik Schlooz, schoenmaker te Venlo;

2)Elisa Schlooz, en

3)Maria Schlooz, winkeliersters te Venlo;

openbaar het te Venlo gelegen **winkelhuis, hoek Jodenstraat-Wijngaardstraatje, sectie I nr. 814, groot 30 ca**.

Nieuwe eigenaar werd Jacques Verhagen, handelsreiziger te Venlo, voor f 975. (Kadaster Roermond, Dagregister 623/192)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a) Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b) Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;
aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

JODENSTRAAT [48]

Sectie I 815, 70 centiareen

Bestemming:

1870-1938huis [en erf]

Eigenaren:

[1712-1738]Faes Noël

[1818]-1870Familie Van Meijel

1870-1900openb.verk. f 855Hendrik Velmans, tuinier te Venlo

1900-1938koop <f 1100 Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo

1938-koopGemeente Venlo

16 maart 1712

T.o.v. richter en schepenen van de stad Venlo verklaart Elysabeth Matthijssen weduwe van Herman Peters, geassisteerd met haar momber Jan de Bruijn, te verkopen aan Areth Frencken en zijn echtgenote Catharina Roosen een jaarlijkse rente van 1 1/2 rijksdaalder te lossen met 30 rijksdaalder t.l.v. **een huis gelegen op de Jodestraat naast enerzijds Faes Noul en anderzijds de Wingaertsstraat**. (GAV, SAV evac. nr. 2600, overdrachten 1708-1714, fol. 153vs.)

3 oktober 1738

T.o.v. stadhouder en schepenen der stad Venlo verklaren Gerart van de Viver en zijn echtgenote Catharina Cortholt te verkopen aan Johanna Maria Collarts (namens wie optreedt Peter van Ulfft) een jaarlijkse rente van 2 rijksd. te lossen met 50 rijksd. t.l.v. **een huis en erf op de Jodestrate naast enerzijds de Wijngaertsstrate en anderzijds Faes Noël** en achter aanschietende aan Herman van Bree, het er op staande kapitaal van 30 rijksd. is thans afgelost. (GAV, SAV evac.nr. 2605, overdrachten 1745-1741, fol. 258vs.)

1 november 1818

Memorie van Successie van Anna Margaretha Hurstjens, echtgenote van Pierre Leonard van Meijel, bakker te Venlo. Erfgenamen zijn haar man en hun kinderen: Mathieu Henri, Marie Henriette, Jeanne, Elisabeth, Agnes, Theodore, Henri en Donné van Meijel.

Tot de erfenis behoorde o.a.: **de helft van een huis gelegen in de Jodenstraat** ter waarde van f 1000.

10 februari 1823

Memorie van Successie van Theodor Gerard van Meijel.

Erfgenamen zijn:

zijn vader Leonard van Meijel, weduwnaar van Johanna Margaretha Hurstjens, wonende te Venlo in het huis op de hoek Kleine Beek/Jodenstraat, nr. 697;

zijn broers en zusters: Mathis, Maria, getrouwd met Jakob Limburg, luitenant bij de 11e afdeling te Leuven, Joanna, Elisabeth en Agnes van Meijel, allen meerderjarig en de minderjarigen Henricus en Donatus van Meijel.

De erfenis bestond o.a. uit: 1/8 deel van een huis gelegen op voorn. hoek Kleine Beek/Jodenstraat, naast enerzijds Peter van Soest en anderzijds G. Daniels, ter waarde van f 1600, en **1/8 deel van een huisje gelegen op de Jodenstraat naast enerzijds M. Janssen en anderzijds N. Geraets**, waard f 800.

5 maart 1827

Memorie van Successie van Pieter Leonardus van Meijel, overleden te Venlo in het huis gelegen op de hoek Kleine Beek/Jodenstraat nr. 697, weduwnaar van Anna Margaretha Hurstjens.

Erfgenamen zijn zijn 7 kinderen: Maria, getrouwd met Jacob Limburg, luitenant bij de 11 afd. in garnizoen te Leuven; Mathijs Hendrik, Johanna, Elisabeth, Agnes, Hendrik Mathijs Bruno en Donatus van Meijel, allen te Venlo.

De erfenis bestond o.a. uit:

-voorn. huis gelegen naast enerzijds Peter van Soest en anderzijds G. Smeets;

-**een huisje op de Jodenstraat naast enerzijds Mathijs Janssen en anderzijds Jan Geraets;**

-een huis op de Steenstraat naast enerzijds Hellenbuidel en anderzijds de weduwe Airis, thans hertrouwt met Spittel (dit huis is verkregen bij erfenis).

8 juni 1870

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt in de herberg van de weduwe Jozef Bours openbaar Louis Karel Gallot, secretaris van de gemeente Venlo, als gevolmachtigde van Donatus van Meijel, grondeigenaar te Brussel, **een huis gelegen te Venlo in de Jodenstraat, groot 70 ca, sectie I nr. 815**, door de verkoper verkregen uit de ouderlijke nalatenschap, maar daarvan geen herkomsttitels te bezitten, aan: Hendrik Velmans, tuinier te Venlo, voor f 855. (Kadaster Roermond, Dagregister 281/75)

4 mei 1900

T.o.v. J.M.H. Roersch, notaris te Venlo, verkoopt Hendrik Velmans, tuinier te Venlo, aan Jacobus Petrus Verhagen, koopman te Venlo, **twee huizen en erf, gelegen te Venlo, sectie I nr. 815, aan de Jodenstraat, groot 70 ca, en sectie I nr. 813, aan het Wijngaardstraatje, groot 25 ca**, voor f 1100; door de verkoper verkregen bij aankoop, maar daarvan geen geschreven bewijzen te hebben.

Van de koopsom is f 600 direct betaald en de resterende f 500 moeten worden betaald in 5-jaarlijkse termijnen van ieder minstens f 100, ,et een jaarlijkse rente van 4%. (Kadaster Roermond, Dagregister 572/81)

3 januari 1938

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verkoopt:

Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, Kaldenkerkerweg 41, als lasthebber van:

a) Arnoldus Adrianus Maria Verhagen, ambtenaar bij de Gemeente-bedrijven te Venlo, Pastoor Opheystraat 20, gehuwd met Anna Hutgens;

b) Wilhelmus Jacobus Maria Verhagen, koopman te Maastricht, Frankenstraat 104a, gehuwd met Maria Hagens;

aan:

Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 4 november 1937 en van G.S. dd. 12 november jl.;

huizen, erven en ruïnes gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, Wijngaardstraatje, Kolenstraatje en Hetje, sectie I nrs. 810, 812-815, 867, 871, 876-877, 888-889, 1486-1489, 1645-1648, 2371-2373, 2375, 3275-3276, 3282, 3393-3394, 4240-4241, 4344-4345, groot 13 aren 56 ca, voor f 10.950.

Alleen perceel nr. I 814 is belast met een schuld t.b.v. de erven Maria Verzijl, weduwe van Frans Antoon de Gruyter, rentenierster te Venlo. en t.l.v. Frans Schlooz, schoenmaker te Venlo, groot f 210, krachtens akte verleden t.o.v. notaris De Lom de Berg dd. 30 oktober 1870.

De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter sanering van het "Hetje" en ter uitvoering van goedgekeurde uitbreidingsplanner der Gemeente Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

JODENSTRAAT [50]

Sectie I 816, 55 centiareen

Bestemming:

1867-1937huis [en erf]

Eigenaren:

[1823]-1867Familie Janssen

1867-1877opb.verk. f 300Herman Janssen, zoutziedersknecht te Venlo

1877-1880koop f 700Laurens Geeraets, dagloner te Venlo

1880-1920koop f 700Gerard Hubert Theelen, dagloner te Venlo

1920-1937delingPaulus Mathijs Hubert, lijstenmaker, en Hubertina Theelen, zonder beroep, beiden te Venlo

1937-1937delingPaulus Mathijs Hubert Theelen, lijstenmaker te Venlo, Grootte Beekstraat 20a

1937-koop f 1200Gemeente Venlo

Benedenhuis verhuurt 1867

10 februari 1823

Memorie van Successie van Theodor Gerard van Meijel.

Erfgenamen zijn:

zijn vader Leonard van Meijel, weduwnaar van Johanna Margaretha Hurstjens, wonende te Venlo in het huis op de hoek Kleine Beek/Jodenstraat, nr. 697;

zijn broers en zusters: Mathis, Maria, getrouwd met Jakob Limburg, luitenant bij de 11e afdeling te Leuven, Joanna, Elisabeth en Agnes van Meijel, allen meerderjarig en de minderjarigen Henricus en Donatus van Meijel.

De erfenis bestond o.a. uit: 1/8 deel van een huis gelegen op voorn. hoek Kleine Beek/Jodenstraat, naast enerzijds Peter van Soest en anderzijds G. Daniels, ter waarde van f 1600, en **1/8 deel van een huisje gelegen op de Jodenstraat naast enerzijds M. Janssen** en anderzijds N. Geraets, waard f 800.

13 mei 1828

Memorie van Successie van Mathijs Janssen, getrouwd met Anna Maria Mengers.

Erfgenamen zijn zijn minderjarige kinderen Josef, Herman en Ida Jacoba Janssen, allen wonende te Venlo. Zij erven **een huisje op de Joodestraat naast enerzijds Jacob Otjens en anderzijds de erfgenamen Van Meijel.**

8 november 1867

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen openbaar in de herberg van de weduwe Jozef Bours:

1)Herman Janssen, zoutziedersknecht te Venlo;

2)Jacob Mulkens, spoorarbeider te Venlo, weduwnaar van Maria Janssen, mede als vader en voogd van zijn vier minderjarige kinderen verwekt in voornoemd huwelijk t.w. Agnes, Christina, Michiel en Maria Mulkens, mede geassisteerd door voornoemde Herman Janssen als oom en toezienend voogd van deze kinderen;

ieder voor de helft:

een huis gelegen te Venlo in de Jodenstraat, groot 55 ellen, sectie I nr. 816.

De verkopers verklaren het huis te bezitten middels erfenis en verder geen herkomsttitels te kennen.

Het bovenhuis kan worden aanvaard op 1 januari a.s. en het benedenhuis voor wat de huur betreft eveneens op 1 januari, maar voor wat betreft het gebruik pas met Pasen 1868.

Koper is de medeverkoper Herman Janssen voor f 300. (Kadaster Roermond, Dagregister 254/69)

19 novemer 1877

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Herman Janssen, bakker te Venlo, aan Laurens Geeraets, dagloner te Venlo, **een huis gelegen te Venlo in de Joodestraat, groot 55 ca, sectie I nr. 816**, voor f 700. De verkoper verklaart het pand middels koop te hebben verkregen, doch hiervan geen herkomsttitels te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 354/64)

24 september 1880

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkoopt Laurens Geraets, dagloner te Venlo, aan Gerard Hubert Theelen, dagloner te Venlo, getrouwd met Petronella Keyzers:

een huis gelegen te Venlo in de Joodestraat, groot 55 ca, sectie I nr. 816, voor f 700.

De verkoper verklaart het huis krachtens akte van koop te bezitten, maar hiervan geen titel te hebben. (Kadaster Roermond, Dagregister 386/26)

30 augustus 1920

I. Maria Antoinetta Smits, weduwe van Gerard Hubert Theelen, weduwnaar van Petronella Keijzers;

II. Paulus Mathijs Hubert Theelen, lijstenmaker;

III. Hubertina Theelen, zonder beroep;

IV. Petrus Theelen, allen te Venlo;

verklaren in onverdeeldheid te bezitten **een huis gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, sectie I nr. 816, groot 55 ca**, en de inboedel, aan voornoemde II.-IV toebehorende uit de nalatenschap van hun voornoemde ouders Theelen-Keijzers, en aan I. krachtens huwelijksrecht.

Petrus Theelen krijgt uit de inboedel "eenig linnengoed";

Paulus Mathijs Hubert en Hubertina Theelen, ontvangen samen voormeld huis en de rest van de inboedel, mits uitbetalende aan voornoemde broer Petrus f 612, 50 en aan hun stiefmoeder f 262, 50, en ook nemen zij de hypothecare schuld over waarmee het huis is belast t.b.v. mej. Joiris te Venlo, groot f 500 tegen een jaarlijkse rente van 4½%. (Kadaster Roermond, Dagregister 834/2)

3 maart 1937

T.o.v. E.P.C. Wolfs, kandidaat-notaris te Reuver, waarnemende het kantoor van J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verklaren:

1) Paulus Mathijs Hubert Theelen, lijstenmaker te Venlo, Groote Beekstraat 20a;

2) Willem de Regt, vormer, gehuwd met Hubertina Theelen, beiden wonende Venlo, Groote Beekstraat 20a;

dat krachtens erfrecht en het overlijden van hun (schoon)ouders Gerard Hubert Theelen en Petronella Keyzers, en krachtens een akte van scheiding en deling dd. Venlo 1 september 1920, zij in onverdeeldheid bezitten **een huis gelegen aldaar aan de Jodenstraat, sectie I nr. 816, groot 55 ca**, en dat zij heden over willen gaan tot scheiding en deling van dit goed. Het huis wordt toebedeeld aan voornoemde Paulus Mathijs Hubert Theelen en het wegens overbedeling verschuldigde bedrag is reeds door het echtpaar De Regt-Theelen ontvangen. (Kadaster Roermond, Dagregister 1077/44)

24 juli 1937

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verschijnen:

1) Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester te Venlo, namens de gemeente Venlo ter uitvoering van het raadsbesluit dd. 30 juni jl., goedgekeurd door G.S. van de provincie Limburg van 9 juli d.a.v.;

2) Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, als lasthebber van:

a) Adriaan Pollux, groentenkoopman te Venlo, Hoogstraat 17, gehuwd met Maria Hubertina Janssen;

b) aa) Hubertina Dorothea Bastiaans, zonder beroep te Venlo, Jodenstraat 7, weduwe van Jan Jozef Kersten;

bb) Lambert Jan Hendrik Kersten, referendaris bij de Posterijen te 's-Gravenhage, Valkenboschkade 277;

cc) Petrus Lambertus Kersten, slager te Venlo, Jodenstraat 5;

c) Paulus Mathijs Hubert Theelen, lijstenmaker te Venlo, Groote Beekstraat 20;

d) Jan Joseph Marie Hubert Verzijl, zonder beroep te Maastricht, Van Hasseltkade 7;

e) Dr. Eduard Anne Jan Hubert Verzijl, apotheker te Maastricht, Breedestraat;

f) N.V. Bank van Haffmans en Steegh N.V. te Venlo, Spoorstraat 14;

g) Johannes Wilhelmus Marijn Heujerjans, machinist bij de Nederlandsche Spoorwegen te Venlo, Krekelveldstraat 12, gehuwd met Maria Agnes Maassen;

h) Gerard Hubert Maassen, timmerman te Venlo, Groote Beekstraat 24, gehuwd met Maria Catharina Francisca Janssens;

i) Joannes Vogels, koopman te Meerlo-Hout, Helmondsheweg 126, weduwnaar van Maria Hubertina Scheffer;

j) Johanna Carolina Margaretha Hubertina Receveur, zonder beroep, gehuwd met Felix Antoon Flores Hubert van de Loo, koopman te Venlo, Villapark 14;

k) Antonius Franciscus van Dijck, bakker te Venlo, Groote Beekstraat 20, gehuwd met Maria Antoinetta Louisa Ronckers;

l) aa) Peter Antoon Repping, winkelier te Venlo, Hoogstraat 41, weduwnaar van Anna Maria van den Akker. mede als vaderlijke voogd over zijn minderjarige zoon Peter Antoon Repping, instrumentenmaker te Zeist;

bb) Laurens van Nieuwenborg, steenhouwer te Venlo, Tegelscheweg 84, gehuwd met Anna Maria Margaretha Repping;

cc) Herman Antoine Hubert Repping, beeldenschilder te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 22;

dd) Johan Hubertus Martinus Klaassen, arbeider te Venlo, Van Postelstraat 38, gehuwd met Anna Margaretha Maria Repping;

ee) Antoon Johannes Gerardus Repping, beeldenschilder te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 51;

ff) Cornelis Jacob Schutte, beeldengietster te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 26, gehuwd met Gertruda Louisa Johanna Repping;

m) aa) Carolina Adriana Hubertina Canoy, zonder beroep te Venlo, Markt 26, weduwe van Willem van Oeyen;

bb) Pierre Louis Jozef Marie Hubert van Oeyen, koopman te Venlo, Villapark 22, gehuwd met Henrietta Maria Pichot;

cc) Jeanetta Adriana Maria Antonia van Oeyen, zonder beroep, gehuwd met Antoon van de Venne, koopman te Heerlen, Stationsstraat 62;

dd) Antonia Johanna Maria Carolina van Oeyen;

ee) Louisa Maria Josephina Wilhelmina van Oeyen, beiden zonder beroep te Venlo, Markt 26;

ff) Laure Marie Bertha Emilie Goossens, zonder beroep te Venlo, Goltziusstraat 35, weduwe van Joseph Victor Ambrosius Hubert van Oeyen, mede als moeder-voogdes van haar minderjarige kinderen Willem Petrus Maria Gerardus, Emile Charles Gerard, Maria Huberta Wilhelmina en Maximiliaan Willem Gerard van Oeyen;

n) Hubertus Tabbers, koopman te Venlo, Bolwaterstraat 12, weduwnaar van Theodora Maria Reyn, echtgenoot van Agnes Johanna Heessels;

o) aa) Peter Jacob van den Akker, gipswerker te 's-Hertogenbosch, Kerkstraat 87;

bb) Renier Reynders, voerman te Belfeld, gehuwd met Mathilda van den Akker;

cc) Piet Kerren, arbeider te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 23, gehuwd met Hubertina Adele Armanda van den Akker;

p) Pieter Ypey, koffiehuishouder te Venlo, Jodenstraat 38, gehuwd met Louisa Hubertha Evers;

q) Antonius Hubertus Kohlen, logementhouder te Venlo, Jodenstraat 40, gehuwd met Catharina Burhenne;

3) Nicolaas Jozef Johannes Punt, arbeider te Venlo, Havenkade 9, als lasthebber van zijn vader Jan Punt, opperman te Venlo, Havenkade 9;

4) Reinier van de Vinne, tuinier te Venlo, Lagghuisweg 37, weduwnaar van Catharina Theresia Donders, mede als vader-voogd van zijn minderjarige kinderen Franciscus Reinier en Reinetta Mathea Maria van de Vinne, en als lasthebber van zijn (schoon)kinderen:

a) Hubertus Brüll, slager te Venlo, Roermondschestraat 59, gehuwd met Maria Margaretha Elisabeth van de Vinne;

b) Mathijs Hendrikus van de Vinne, tuinier te Venlo, Hoogeweg 190, gehuwd met Sibilla Jacobs;

c) Jan Haenen, tuinier te Venlo, Maagdenberg 40, gehuwd met Elisabeth Maria Petronella van de Vinne;

d) Lambert Jongen, expediënt te Venlo, Slooterbeekstraat 69, gehuwd met Catharina Gerardina Henrica van de Vinne;

e) Henri Gommans, smid-bankwerker te Venlo, Roermondschestraat 51, gehuwd met Emilia Theodora van de Vinne;

f) Sibilla Johanna Maria van de Vinne;

g) Theresia Hendrika Margaretha van de Vinne, beiden zonder beroep te Venlo, Laaghuisweg 37.

De comparanten Seelen, Punt en Van de Vinne voornoemd verklaren te hebben verkocht aan de gemeente Venlo (= 1)); een pakhuis gelegen te Venlo aan de Hoogstraat, sectie I nr. 900, groot 25ca, voor f 350.

De lastgevers onder 2b) verkopen een huis gelegen aan de Jodenstraat te Venlo, sectie I nr. 1910, groot 76 ca, voor f 1825.

De lastgever sub 2c) verkoopt: **een huis gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, sectie I nr. 816, groot 55 ca**, voor f 1200.

De lastgever sub 2d) verkoopt: een huis gelegen te Venlo aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 1327, groot 60 ca, voor f 2000.

De lastgevers sub 2d) en 2e) samen een aldaar afgepaald gedeelte van sectie I nr. 4674, groot 3 aren 68 ca, voor f 1400.

De lastgeefster sub 2f) een idem van sectie I nr. 4675, groot 22 ca, voor f 120.

De lastgever sub 2g) een idem van sectie I nr. 5115, groot 1 are 30 ca, zijnde het nog ten name van 2g) staande deel van dat perceel, voor f 2604, 90.

De lastgever sub 2h) een huis gelegen aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 1248, groot 50 ca, voor f 2500.

De lastgever sub 2i) een perceel gelegen aan de Jodenstraat, sectie I nr. 2111, groot 65 ca, voor f 325.

De lastgeefster sub 2j) de huizen gelegen aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 820 en 2378, samen groot 1 are, voor f 5000.

De lastgever sub 2k) een pakhuis aan den Kwartelemarkt, zijnde een ter plekke afgepaald gedeelte van sectie I nr. 5115, zoals dit de lastgever is aangekomen bij akte verleden t.o.v. notaris Müller te Venlo dd. 17 oktober 1935, groot 1 are 40 ca, voor f 2650.

De lastgever sub 2l) twee huizen gelegen aan de Hoogstraat en aan de Jodenstraat, sectie I nrs. 855-856, samen groot 1 are 60 ca, voor f 4150.

De lastgever onder 2m) een huis gelegen aan de Hoogstraat, sectie I nr. 898, groot 1 are 45 ca, voor f 4500.

De lastgever onder 2n) een huis met achterbouw gelegen aan de Hoogstraat, sectie I nr. 4242, groot 87 ca, voor f 3350.

De lastgevers onder 2o) een perceel gelegen aan de Kwartelemarkt, sectie I nr. 859, groot 1 are, voor f 750.

De lastgever sub 2p) een huis en erf gelegen aan de Jodenstraat 38, sectie I nr. 2374, groot 2 aren 15 ca, voor f 5500.

De lastgever sub 2g) een huis en erf aan de Jodenstraat 40, sectie I nr. 869, groot 55 ca, voor f 2550.

De lastgever sub 3) een huis aan de Kwartelemarkt, sectie I nr. 860, groot 85 ca, voor f 900.

De comparant 4) een huis en erf aan de Jodenstraat, sectie I nr. 4546, groot 75 ca, voor f 2140.

Door de lastgevers Verzijl is voorbehouden dat de gemeente pas over de stoep treden kan worden beschikt, zodra de weg of trottoir is opgehoogd.

"Deze overdracht is geschied in het belang der Volkshuisvesting en ter uitvoering van het goedgekeurde uitbreidingsplan der Gemeente Venlo". (Kadaster Roermond, Dagregister 1081/115)

JODENSTRAAT "Grootmajorsplaats" (1827-1917)

Sectie I 1241, 1 are

[v.a. 1862: I 1478 "Grootmajorsplaats" en 1479]

[v.a. 1878 I 1479 samen met 1242: I 2376 = Jodenstraat 56]

Bestemming:

1836huisje met schuur en open plaats

1842 bergplaats

sectie I 1242, 70 ca, zie boven

1842 huis

Eigenaren:

[1828-1842]Hendrik Mathijs Bruno van Meijel, koopman en aannemer te Venlo op de Kleine Beek, x Maria Catharina Carolina van Wijlick

-1917Alphonse Bruno Hubert Receveur, koopman te Venlo

1917-1929koopJacobus Cornelis Hubertus Collin, koopman te Venlo

1929-1937delingJacob Cornelis Hubert Collin, koopman te Venlo

1937-koopGemeente Venlo

27 januari 1827

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaart Johan Gerard Derkx, koopman te Venlo, krachtens volmacht van Gabriel Gerrits, schoolonderwijzer te Mook, en zijn echtgenote Anna Catharina Janssen dd. Mook 24 januari jl., te verkopen voor f 400 Nederlands aan Hendrik Dominicus Verwins, koopman te Venlo, getrouwd met Maria Henrietta Tillemans, en Willem van den Brandt, ongehuwde looier te Venlo, ieder voor de helft **het huis en erf genaamd de Valk gelegen te Venlo op de Jodenstraat nr. 91 naast enerzijds de erven van Karel Verzijl en anderzijds het zogenaamde voormalig Groot Majoorschuis.**

Het huis was eigendom van de verkopers als zijnde afkomstig van de voorouders van Anna Catharina Janssen. Het huis is belast t.b.v. de erfgenamen van Maria Catharina Keuller krachtens akte gerealiseerd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 16 november 1768 met een kapitaal van 200 rijksdaalder = 342 gl. Nederlands tegen een jaarlijkse rente van 4%. (GAV, ar.nr. 145, Notarissen Venlo, inv.nr. 4304 nrs. 19)

13 mei 1828

Memorie van Successie van Mathijs Janssen, getrouwd met Anna Maria Mengers.

Erfgenamen zijn zijn minderjarige kinderen Josef, Herman en Ida Jacoba Janssen, allen wonende te Venlo. Zij erven **een huisje op de Jodestraat naast enerzijds Jacob Otjens en anderzijds de erfgenamen Van Meijel.**

18 februari 1836

Memorie van Successie van Maria Catharina Carolina van Wijlick, getrouwd met Hendrik Mathijs Bruno van Meijel, koopman en aannemer te Venlo op de Kleine Beek.

Erfgename was haar enig minderjarig kind Maria Carolina Hubertina van Meijel.

De erfenis bestond uit o.a.:

-de helft van een huis c.a. gelegen in de Beekstraat naast enerzijds de echtgenoot en anderzijds Johannes Peters; samen met haar man:

-1/4 deel in een huisje met schuur en open plaats genaamd **Groote Majaarshuis of Groot Majorsplaats**, groot 4 aren 40 ca, gelegen te Venlo **in de Jodestraat** naast enerzijds Willem van den Brandt en anderzijds de weduwe Matthijs Janssen, van vóór de straat en achter de erfgenamen Rennette.

1842 OAT

I 1241, bergplaats, 1 are

I 1242, huis, 70 ca

eigenaar: H.M.B. van Meijel, rentenier te Venlo Beekstraat.

21 juni 1917

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt Alphonse Bruno Hubert Receveur, koopman te Venlo, aan Jacobus Cornelis Hubertus Collin, koopman te Venlo, **het huis met stal en erf genaamd "Grootmajorsplaats" gelegen aldaar aan de Jodenstraat, sectie I nr. 1478 en 2376, groot 3 aren 45 ca**, voor f 2500. (Kadaster Roermond, Dagregister 770/39)

6 november 1929

I.Jacob Cornelis Hubert Collin, koopman te Venlo, weduwnaar van Petronella Gielen;

II.Margareta Maria Hubertina Collin, zonder beroep te Venlo, echtgenote van Arthur Marie Alphonse Begheijn, kandidaat-notaris te Venlo;

III.Paulus Willem Jozef Collin, koopman te Hamburg;

IV.Maria Margareta Hendrina Collin, zonder beroep te Eindhoven, echtgenote van Johannes Hendrikus Lambertus Stassen, kandidaat-notaris te Eindhoven;

V.Catharina Antoinetta Josephina Collin, zonder beroep te Heerlen, echtgenote van Frans Floris Joseph Scheepers, arts te Heerlen;

VI.Anna Hendrina Francisca Collin, zonder beroep te Eindhoven, echtgenote van Cornelis Johannes Oosterholt, ingenieur te Eindhoven;

VII.Johannes Jacobus Antonius Collin, koopman te Venlo;

verklaren dat ze in onverdeeldheid bezitten de goederen behoord hebbende tot de algehele gemeenschap van goederen bestaan hebbende tussen de onder sub I. genoemde en diens echtgenote, die is overleden te Venlo op 11 oktober 1923, en dat uit dit huwelijk zijn gesproten de onder II.-VII. genoemde kinderen, en dat voornoemde erflaatster aan haar echtgenoot het vruchtgebruik van haar nalatenschap heeft gegeven, waarvan I. thans afstand doet.

Alle goederen komen thans op naam van I. uitkerende aan zijn kinderen hun aandeel in kontanten, waarvan ze verklaren voldaan te zijn.

Tot de voornoemde gemeenschap behoorden: **huizen met erven, magazijnen en open plaats gelegen te Venlo, sectie I nrs. 817, 1478, 1557, 1574, 1576, 2376, 2381-2382, 3527, 3631, 3846-3849, samen groot 25 aren 91 ca**. (Kadaster Roermond, Dagregister 977/32)

12 augustus 1937

T.o.v. J.W. Dolmans, notaris te Heerlen, Mr. Ernest Joannes Henricus Adolfus Janssen, wethouder der gemeente Venlo, als lasthebber van Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 30 juni 1937. en G.S. van Limburg dd. 9 juli d.a.v., koopt van Jacobus Cornelis Hubertus Collin, koopman te Venlo, **huizen, garage, stalling en erf gelegen te Venlo aan de Jodenstraat en de Oude Roermondsche Poort, sectie I nrs. 817, 1478, 1574-1576 en 2376, samen groot 6 aren 55 ca**, voor f 12.500. Van deze goederen kan de garage staande op sectie I nr. 1574 en het pand Jodenstraat 56 (= sectie I nr. 2376, pas over 6 respectievelijk 3 maanden aanvaard worden. De machineriën aanwezig in laatstgenoemd pand worden gereserveerd t.b.v. de verkoper en zullen bij aanvaarding moeten zijn geruimd. De aankoop is door de gemeente geschiedt in het belang der Volkshuisvesting ter uitvoering van het plan voor de sanering van het "Hetje" en omgeving, waarvoor door het Rijk een voorschot en een bijdrage is verleend. (Kadaster Roermond, Dagregister 1081/133)

OUDE ROERMONDSE POORT
Sectie I 805, 40 centiaren
[v.a. 1846 JODENSTRAAT
Sectie I 1326]= 1 are 35 centiaren

Bestemming:

1768-1855huis en erf
1881huis
1915huis met achterbouw en open plaats
1923winkelhuis met open plaats
1937huis [c.a.?)

Eigenaren:

-1788Stad Venlo
1788-1846koop Familie Verzijl, molenaars op de Italiemolen
1846-1855koopAntoon Peeters, logementhouder te Tegelen
1855-1881koop f 1100Jean Sixtus Hubert Verzijl, molenaar te Venlo, ∞ Johanna Helena Hubertina Wolters
1881-delingJean Sixtus Hubertus Verzijl, rentenier te Venlo, weduwnaar
f 3000van Johanna Helena Hubertina Wolters
-1915[erfenis?] August Marie Aloys Hubert Verzijl, koopman te Venlo
1915-1929koop f 4000Hendrik Hoetmer, winkelier te Venlo
1929-1937delingPeter Hendrik Hoetmer, koopman Venlo op de Vleesstraat
1937-koop <f 7000Gemeente Venlo

Verhuurt 1855

16 januari 1788

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren regerend burgemeester M. Vorsterman en de raadsverwanten W. Willemsen en A.T.E. Mooren, namens de stad, over te dragen, na een openbare verkoop, aan de molenaar J.C. Verzeijl en diens huisvrouw Wilhelmina Vos, **de zogenaamde "bleyke gelegen tusschen de Italiemoolen, het stadsprivé ende de beeke aan de Oude Ruremondse Poorte tot aan de wal, wiemeede de twee huyskens en huysplaatsen beginnende met het huys door Francis Omloe bewoont wordende en gelegen naast den Valk en langs den Valk regt op de walmuur over de oude fundamenten op de opene plaats, alsook de opene stallingen, voor sooveel het eene en andere aan de stad thans toebehoort en deselve daartoe berechtigt is, except nogtans die woningen of plaatsen particuliere toebehoorende en daartusschen gelegen, wiemeede ook aan dezelve getransporteert te hebben de huysjens neevens de gemelde moolen insgelijks tot ontrent aan de walmuur gelegen, mitsgaeders de opene plaats tusschen dezelve huyskens en de walmuur en laatstelijk de oude stadsmuur waarinne reeds de balken van de molen zijn gelegd, alles op den voet, zooals zulks reeds is aangewezen en breeder in voorschreven coopconditiën vermeld zijnde".**

"Coopconditiën ende voorwaarden onder welke de magistraat der stad Venlo heeft verkogt aan den molenaar J.C. Verzeijl en desselfs huisvrouw Wilhelmina Vos de volgende parcellen en erven:

Eerstelijk de zoogenoemde Blijk tussen de Italiemoolen, het privé ende de beeke aan de Oude Ruremondsche Poorte gelegen tot aan de wal, waarmede zeffens comt te cesseeren de quaestie gereesen wegens dat hij Verzeijl vermeent heeft tot gezeide bleek beregtigt te zijn geweest mitsdat denselven zal gehouden wezen daaromme van het gemelde privé langs de beeke af tot aan den booge, waarover den wal gemaakt is, te stellen een brikkemuur ter hoogte binnewaarts tenminsten van zeven voeten boven de grondslag en wederomme vandaar langs den wall tot aan de oude stadsmuur op gelijke hoogste zonder dat de gemelde ringmuure eenen uytgang of venster zal mogen hebben, dog dat aan hem word gepermitteert (terwijl het consent der aanwezende heeren ingenieurs daartoe gegeven is) dat in plaatse van de brikkemuur van den gemelde booge langs den wall, tot aan de oude stadsmuur deze distantie bij provisie op den wall op eene secure wijze toegemaakt word met planken ter hoogte van de brikkemuur, sonder nogtans daarinne ook eenige doorgank of venster te mogen hebben en alleen tot daaraan de magistraat zal begeeren dat de voorschreve brikkemuur ook van den boog tot aan de oude stadsmuur voltooyd word.

2.

Dat de stad zal hebben en blijven behouden het privé aan dezelve bleyk en over de beeke gelegen met den afdrup op gemelde bleyk ende verners allen 't regt daartoe staande.

3.

Zal hij aankoper gehouden wezen tot sijnen laste en koste de beek van de moolen af tot aan 't eynde van den wallboog ten allen tijde behoorlijk te reynigen en onderhouden.

4.

Dat hij aankoper ook zal hebben de twee huyskens en huysplaatzen beginnende met het huysken door Francis Omloe bewoont wordende en geleegen naast den Valk en langs den Valk regt op de wallmuure over de oude fondamenten op de opene plaatze, alsook de ope stallingen, voor zoo veel het een en andere aan de stad thans toebehoort ende dezelve daartoe berechtigt is, except die wooningen of plaatzen particuliere toebehoorende en daartusschen geleegen, wie ook aan hem verkogt worden de huysjes nevens de gemelde moolen insgelijks tot omtrent aan de wallmuur gelegen, mitsgaders de opene plaatzen tusschen dezelve huyskens en wallmuur, alsook de oude stadsmuur, waarinne reeds de balken van de moolen zijn ingelegt, zonder nogtans met het afbreeken eenige praejudicie of schaade van den wall te veroorzaaken, voor welk hij in zulken vall zal moeten instaan alles op dien, zooals zulks den aankoper is aangewezen.

5.

Zullende den aankoper insgelijks gehouden weezen de plaatze, die hij aankoopt te betimmeren met een huys en pakhuys en hem daartoe verobligeert bij deezen.

6.

Zullende hij aankoper (indien daartoe noodige permissie van de thans aanweezende heeren ingenieurs kan bekoomen) ook mogen stellen eende deure oft uytgank over den wall, edog zal van dezelve geen gebruik mogen maaken, dan alleen ten tijde van hoog water of anderen nood, van welke deure vervolgens den sleutel zal blijven berusten op den raadhuysze deezer stad ende aan hem in tijd van nood op sijn versoek worden uytgegeven, die hij alsdan zal mogen behouden tot zoolange het de noodzaakelijkheid zal vereyschen, welke cesseerende, hij die deure wederomme zal moeten sluyten en den sleutel afgeven teneinde alsvooren, alles op poene, dat in cas van eenig misbruik, de stad dezelve deure zal doen amoveeren.

7.

En zal hij aankoper voor de voorgemelde huysjes en erven aan coopspenningen betalen eene somme van 2000 guldens Cleefs dog te kunnen volstaan met daarvoor te betalen den interesse ad 3 1/2 procento jaarlijks, waarvoor alsdan dezelve erven en daarop te stellige timmeragien, wiemed de moolen gerigtelijk zal hebben te verbinden.

8.

Eyndelijk zal hij aankoper gehouden weezen te betalen de kosten van overdrachten en armegeld zonder vermindering der coopspenningen."

16 januari 1788

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren J.C. Verzeijl en zijn echtgenote Wilhelmina Vos, wegens voorn. kooppenningen een jaarlijkse rente van 70 gl. Kleefs te lossen met 2000 gl. schuldig te zijn aan de stad Venlo, met als onderpand voorn. huysjes en erven en de Italiemolen, reeds belast met een kapitaal van 700 rijksdaalder t.b.v. de Huisamen der stad Venlo. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

1 december 1820

Memorie van Successie van Johan Christian Verzeijl weduwnaar van Wilhelmina Voss.

Erfgenamen zijn hun kinderen: Johannes Augustinus V., wonende te Venlo Gasthuisstraat 356, Franciscus Donatus V., Karel Jozef V., Hendrika Angelina V., en Maria Elisabeth V., getrouwd met Antoon Francis de Gruyter, allen te Venlo.

Tot de erfenis behoorde o.a.:

-een huis met watermolen binnen de stad gelegen in het zogenaamde Italen nr. 89;

-een paardenstal daartegenover gelegen naast het huis genaamd **de Valk**;

-een huisje gelegen bij voorn. plaats naast enerzijds het genaamd **de Valk** en anderzijds de straat naar de molen.

Door de overledene gekocht als weduwnaar:

-een huisje met looierij te Venlo in Italen voorn. naast voorn. watermolen en anderzijds de weduwe Dungalhoeff.

1842 OAT

I 805, huis, 40 ca

eigenaar: Karel Josef Verzeijl, molenaar Venlo Roodbeekstraat (= Grote Beekstraat?)

21 juli 1855

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkoopt Antoon Peeters, logementhouder te Tegelen, aan Jean Sixtus Hubert Verzeijl, molenaar te Venlo, getrouwd met Johanna Helena Hubertina Wolters, **een huis en erf gelegen te Venlo aan de Oude Roermondsche Poort, groot 1 roede 35 ellen, sectie I nr. 1326**, aan de verkoper toebehoorende krachtens koopakte dd. 15 juli 1846 t.o.v. deze notaris.

Het huis is thans verhuurt.

De verkoop geschiedt met de verplichting levenslang een jaarlijkse lijfrente (geschat aan f 700 kapitaal) van f 70 uit te keren aan Maria van Meijel, zonder beroep te Venlo, weduwe van Derk Dahmen, krachtens de reeds vermelde koopakte; en tot zijn last te nemen een kapitaal van 200 rijksdaalders ad 3 gulden 16 stuivers kleefs = f 330, 43 tegen een jaarlijkse rente van 4% t.b.v. Maria Catharina Keuller, krachtens akte verleden t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 16 november 1768; plus zal hij moeten betalen een bedrag van f 69, 57. (Kadaster Roermond, Dagregister 123/36)

21 februari 1881

T.o.v. W.K.L.H. de Lom de Berg, notaris te Venlo, gaan:

- 1) Jean Sixtus Hubertus Verzijl, rentenier te Venlo, weduwnaar van Johanna Helena Hubertina Wolters;
- 2) diens zoon August Marie Aloijs Hubert Verzijl, zonder beroep te Venlo, mede als gemachtigde van zijn roer Jean Marie Charles Hubert Verzijl, koopman te Bayonne in Frankrijk;

over tot scheiding en deling van de gemeenschap van winst en verlies bestaan hebbende tussen voornoemd echtpaar Verzijl-Wolters krachtens akte van huwelijkse voorwaarden verleden t.o.v. L.J.E. Keuller, notaris te Venlo, dd. 9 september 1852, alsmede de akte van scheiding en deling van de goederen van hun respectievelijke echtgenote en moeder, overleden te Venlo op 14 november 1864 en van wijlen hun respectievelijke zoons en broers Dominique Marie Gabriel Hubert Verzijl, overleden te Venlo op 21 maart 1865, en François Marie Hubert Verzijl, overleden te Venlo op 28 maart 1865, onder nadrukkelijk voorbehoud dat voornoemde J.S.H. Verzijl het levenslange vruchtgeruik heeft van de goederen afkomstig uit de nalatenschap van zijn echtgenote, van de volgende goederen:

A. goederen afkomstig uit voornoemde gemeenschap van winst en verlies, bestaan hebbende uit o.a.:

2. een huis gelegen te Venlo aan de Oude Roermondsche Poort, groot 1 are 35 ca, sectie I nr. 1326, geschat aan *f* 3000; belast met een kapitaal van 200 rijksdaalders = *f* 330, 43 gevestigd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 16 november 1768 en akte van nieuwe titel verleden t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 10 september 1833 en voor deze notaris dd. 5 november 1880;

3. huismeubelen c.a. beschreven blijkens alte van boedelbeschrijving verleden t.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, dd. 27 februari 1865, zijnde *f* 21.600, 98.

Bedragende dit deel in totaal *f* 25.670, 98.

B. De goederen afkomstig van wijlen voornoemde J.H.H. Wolters, D.M.G.H. en F.M.H. Verzijl, o.a.:

6. een huis gelegen aldaar in de Gasthuisstraat, groot 75 ca, sectie I nr. 243, geschat aan *f* 3000;

8. een huis gelegen aldaar op de Gereformeerde Plaats, groot 30 ca, sectie I nr. 1541, geschat aan *f* 800;

9. kooppenningen van een aan Frans van den Driessen, koopman te Venlo, verkocht **huis gelegen aldaar in de Jodenstraat, sectie I nr. 817**, zijnde *f* 1500.

Bedragende dit deel in totaal *f* 9100.

Zijnde de partijen voornoemd als volgt berechtigd tot deze goederen, als volgt:

1) vader J.S.H. Verzijl voor een totaalbedrag van *f* 95.789, 55½;

2) de kinderen Verzijl, ieder voor een bedrag van *f* 12.490, 71 11/24.

Resultaat van de deling was dat o.a. A.M.A.H. Verzijl in eigendom kreeg de huizen vermeld onder de nrs. 2., 6. en 8.

Partijen verklaren de goederen onder A. te hebben verkregen middels aankoop gedaan door het echtpaar Verzijl-Wolters en de goederen uit B. zijn afkomstig uit de nalatenschappen van J.H.H. Wolters, D.M.G.H. en F.M.H. Verzijl voornoemd, doch daarvan verder geen bescheiden te bezitten. (Kadaster Roermond, Dagregister 391/24)

17 juni 1915

T.o.v. M.A. Joosten, notaris te Venlo, verkoopt August Marie Aloys Hubert Verzijl, koopman te Venlo, aan Hendrik Hoetmer, winkelier te Venlo, **een huis met achterbouw en open plaats gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, sectie I nr. 1326, groot 1 are 35 ca, uitschietende aan het perceel nr. 1489 aan het Wijngaardstraatje**, voor *f* 4000, waarvan *f* 1500 gelijk is voldaan, de rest, *f* 2500 blijft op het pand staan tegen intrest en hoeft pas na 5 jaar te worden betaald, mits op tijd betalende de rente van 5% jrl..

De verkoper verklaart geen herkomsttitels te kennen.

(Kadaster Roermond, Dagregister 745/5)

17 augustus 1929

T.o.v. H.G.A.B. Holtus, kandidaat-notaris te Blerick, waarnemende het kantoor van notaris H.M.J. Verheggen te Blerick, in aanwezigheid van Mr. Adriaan Peter Louwers, kantonrechter te Venlo, verschenen:

I. Elisabeth Helena Janssen, zonder beroep te Venlo, weduwe van Hendrik Hoetmer, voor zichzelf en als moeder en voogdes over de navolgende minderjarigen;

II. Peter Hendrik Hoetmer, koopman te Venlo, weduwnaar van Maria Franziska Klein, namens zichzelf en als vader en voogd, over zijn uit dit huwelijk geboren minderjarige zoon Hendrik August Hoetmer;

die wensen over te gaan tot de verdeling van:

a. winkelhuis met open plaats gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, sectie I nr. 1326, groot 1 are 35 ca;

b. huizen en erven aldaar aan de Roermondsche Poort, sectie I nrs. 4329-4330, samen groot 1 are 50 ca;

c. pakhuis aldaar aan de Jodenstraat, sectie I nr. 2377, groot 50 ca.

Alle goederen werden toebedeeld aan II., Peter Hendrik Hoetmer. (Kadaster Roermond, Dagregister 973/14)

16 november 1937

T.o.v. H.G.A.B. Holtus, notaris te Horst, verkoopt Peter Hendrik Hoetmer, koopman te Venlo, Vleesstraat 77, aan Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester der gemeente Venlo, namens de gemeente Venlo, krachtens raadsbesluit dd. 14 april 1937: **huizen met pakhuis en erven gelegen te Venlo aan de Jodenstraat en Oude Roermondsche Poort, sectie I nrs. 1326, 2377, 4329-4330, samen groot 3 aren 35 ca**, voor *f* 7000.
(Kadaster Roermond, Dagregister 1087/106)

JODENSTRAAT nr. 91
Sectie I 806, 1 are 55 centiareen "De Valk"
[v.a. 1846 GROTE BEEKSTRAAT
Sectie I 1327] 60 are

Bestemming:

1768-1846:huis en erf

1842:huis en stal

1906-1937:huis

Eigenaren:

-1768stad Venlo

1768-koopRombout van Maaren ∞ Mechtildis Ten Broeck

[1788-]Wilhelmus Janssen x Mechtildis Broeck

-1824erfenisAnna Catharina Janssen x Gabriel Gerrits, schoolonderwijzer te Mook

1824-1833koop .f 400Hendrik Dominicus Verwins, koopman te Venlo, x Maria Henrietta Tillemans, en Willem van den Brandt, looier te Venlo

1833-1840koop 2650 fr.Willem van den Brandt, looier te Venlo

1840-koop .f 1410Thomas de Quinze, tapper te Venlo

1840-1846Derk Dahmen, schipper, ∞ Maria van Meyel, winkeliers te Venlo

1846-koop .f 700Antoon Peeters, logementhouder te Tegelen

1906Jean Sixtus Hubert Verzijl, rentenier te Venlo

1906-1910 delingAloijs Michel Alphons Hubert Verzijl, zonder beroep te Venlo, te Well

1910-1937openb. verk.Jan Joseph Marie Hubert Verzijl, zonder beroep te Maastricht, Van Hasselkade 7

1937-verk. .f 2000Gemeente Venlo

6 juni 1732

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaart de meerderjarige geestelijke dochter Maria Eleonora Duijcker, geassisteert met haar momboir de E.H. Paulus de Paderborn, te verkopen aan de heer H. van Darth, licentiaat in de rechten, schepen van Venlo en executeur-testamentair van de E.H. Jacob Simon Moeitz t.b.v. diens zuster, een jaarlijkse rente van 10 rijksdaalders 7 1/2 schelling zijnde 4 1/2 % rente jaarlijks te lossen met 287 rijksdaalders en 4 schellingen t.l.v. een huis **op de Jodestrate** c.a. naast enerzijds **den Valck** en anderzijds Wolter Heutz, 2 morgen akkerland op den Hamel, en een hof te Kessel genoemd Oeijenhoff; 3/4 deel van voornoemd huis en het land is belast met 300 pattacons t.b.v. Jera Tosquene en met 200 rijksdaalders t.b.v. een wekelijkse mis. (GAV, SAV evac.nr. 2604, overdrachten 1729-1735, fol. 156vs.)

20 januari 1752

T.o.v. scholtis en schepenen van de stad Venlo verklaren Frederick Storm en zijn echtgenote Maria Helena van Libbrich te verkopen aan J.C. van Aerssen en Petrus Kuhlens, als provisoren van de Huisarmen van Venlo, een jaarlijkse rente van 4 rijksd. te lossen met 100 rijksd. t.l.v. 1/3 deel in een huis en erf op de Lomstraat naast enerzijds Lina Minjon en anderzijds Hermanus Meijers, alsmede een huisje gelegen **onder op de Jodestraete** naasdt enerzijds het stadserf genaamd **den Valck** en anderzijds de erfgenamen Coenen, samen belast met 200 pattacons t.b.v. het fidei-commis van Cornelis en Maria Moeits. In de marge: Kwitantie dd. 4 februari 1785 van de provisoren van de Huisarmen voor Peter Graven i.v.m. de ontvangst van 100 rijksd. (GAV, SAV evac.nr. 2607, overdrachten 1749-1758, fol. 97)

21 oktober 1768

T.o.v. de scholtis en schepenen van Venlo verklaren P. Keuller, raadsverwant en rentmeester dezer stad, namens de magistraat alhier, krachtens koopakte dd. 15 september jl. te verkopen aan Rombout van Maaren en zijn echtgenote Mechtildis Ten Broeck, **een stadthuys en erf genaamd den Valck op de Jodestraete wedersijds tusschen deser stadtserven c.a.**

15 september 1768 Venlo

P. Keuller, als rentmeester dezer stad, namens de magistraat alhier, verkoopt zeker huis en erf genaamd **den Valck op de Jodestraet wedersijds tusschen deser stadtserven** c.a. aan Rombout van Maaren en zijn echtgenote Mechtildis Ten Broeck zoals dit thans door de huurder Schreijn wordt bewoond, maar "**op hunne kosten laeten toemetselen de vensterraemen van de onderste camer eener stadtsoldatenkwartier uytzicht hebbende op den plaets van 't voorss. huys en erve, edogh dat de vulte(?) bovenglaeser derselve kaemer sullen blijven in den staet als tegenwoordigh worden bevonden, daerbeneffens aen genoemde eheluyden sal vrijstaen ijseren off houtere staeven op hunne kosten te laeten setten in de vinsterraemen van de twee bovenste kaemers des voorss. stadtsoldatenkwartiere oock uytzicht hebbende op den plaets van het voorss. huys en erve, mits dat de houte vinsters sullen blijven hanghen, ... de**

voors. eheluden het recht van vrijen uyt- en ingangh sullen hebben tusschen het koockhuys ende de voors. onderste kaemer deser stadssoldaetenquartier uytkomende teghens de soogenoemde volmolen in Italiën gelegen edogh de ganckdeure hanghende aen de plaets op hunne kosten te onderhouden, voor 325 pattacons. (GAV, SAV evac.nr. 2608, overdrachten 1758-1769, fol. 254vs.)

16 november 1768

"Den 16. november 1768 compareerde coram J. van de Vaero, scholtis, A.T. Junckers der rechten licentiaet ende L. Timmermans, schepenen der stad Venlo, Rombout van Maaren ende Mechtildis Ten Broeck eheluiden ende hebben verclaert vercocht, gecedeert ende gegeven te hebben, sulx doende bij desen aen juffrouw Maria Catharina Keuller eene jaerlijxe renthe van acht rijxdaler, ider derselve gereckent tegens 3 gulden 16 stuyver Cleeffs, jaerlijx ende eerst op dato deser den toecomenden jaer 1769 te heffen ende te beuren vuyt ende van **een huys en erve genoemt Den Valck gelegen onder op de Jodestraete wedersijds tusschen deser stadts erven**, vrije ende onbeswaerde erve, gelijk de comparanten eheluiden naer voorgaende affvraeghe verclaerden, welcken volghens hebbe ick scholtis deselven van de voorschreven renthe onterfft ende ontguedt ende de heere raedtverwanter Keuller naemens sijne voornoemde suster daarvan geërfft ende geguedt, den heere ende een jeder sijn goedt recht voorbehouden, jaerlijx op den vervalldagh te moghen lossen ende affleggen met de capitale somme van tweehondert rijxdaler munte ofte weerde als boven in goede gewichtige goude ende silvere munt-speciën tijde der lossinge alhier binnen dese stad ganckbaer ende coursabel mits doende de opcondinge dry maenden daer tevooren. (GAV, SAV evac.nr. 2608 fol. 255vs.)

8 augustus 1788

T.o.v. de stadhouder en schepenen van Venlo verklaren Wilhelmus Janssen en zijn echtgenote Mechtildis Broeck, dat terwijl Joannes Faessen en zijn echtgenote Anna Maria Ten Broeck het burgerschap van de stad willen aankopen mits overbrengende een ontlastbrief, zij voor hen borg blijven voor 100 ducatonen t.l.v. van **hun huis en erf gelegen op de Jodestraat genaamd den Valk, naast enerzijds de molenaar J.C. Verseil en anderzijds de stad**. (GAV, SAV evac.nr. 2609B, overdrachtsregister 1783-1791)

27 januari 1827

T.o.v. A.J.H.J. Bloemarts, notaris te Venlo, verklaart Johan Gerard Derkx, koopman te Venlo, krachtens volmacht van Gabriel Gerrits, schoolonderwijzer te Mook, en zijn echtgenote Anna Catharina Janssen dd. Mook 24 januari jl., te verkopen voor f 400 Nederlands aan Hendrik Dominicus Verwins, koopman te Venlo, getrouwd met Maria Henrietta Tillemans, en Willem van den Brandt, ongehuwde looier te Venlo, ieder voor de helft **het huis en erf genaamd de Valk gelegen te Venlo op de Jodenstraat nr. 91 naast enerzijds de erven van Karel Verzijl en anderzijds het zogenaamde voormalig Groot Majoorshuis**.

Het huis was eigendom van de verkopers als zijnde afkomstig van de voorouders van Anna Catharina Janssen. Het huis is belast t.b.v. de erfgenamen van Maria Catharina Keuller krachtens akte gerealiseerd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 16 november 1768 met een kapitaal van 200 rijksdaalder = 342 gl. Nederlands tegen een jaarlijkse rente van 4%. (GAV, ar.nr. 145, Notarissen Venlo, inv.nr. 4304 nrs. 19)

5 augustus 1833

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, gaan Hendrik Dominicus Verwins, koopman te Venlo, getrouwd met Maria Henrietta Tillemans, en Willem van den Brandt, looier te Venlo, over tot openbare verkoop om uit de onverdeeldheid te geraken in de herberg van Hendrik van Uyttenbroeck genaamde den Gouden Berg te Venlo van **een huis en erf genaamd De Valk gelegen te Venlo op de Jodestraat nr. 91 naast enerzijds erf van Karel Verzijl en anderzijds het zogenaamd voormalig Groot Majoorshuis**, aan beiden ieder voor de helft toebehorende krachtens akte van aankoop gepasseerd t.o.v. notaris Bloemarts te Venlo dd. 27 januari 1824. Het huis was belast t.b.v. de erfgenamen van Maria Catharina Keuller, thans Frans Keuller weduwnaar van Agnes Sleurs, renteniers te Venlo, krachtens akte gepasseerd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 16 november 1768, groot 200 rijksdaalder = 723, 80 francs, tegen een jaarlijkse rente van 3%. Op 12 augustus d.a.v. vond de defintieve toewijzing plaats. Koper was voorn. Willem van den Brandt voor 2650 franken. (GAV, ar.nr. 145, Notarissen Venlo, inv.nr. 4379 nrs. 180, 186)

10 augustus 1840

T.o.v. P.L. de Lom de Berg, notaris te Venlo, verkopen Johanna Catharina Schaffers, weduwe van Willem van den Brandt, looier te Venlo, mede als moeder van haar minderjarige kinderen t.w. Renier Aloisius Hubert van den Brandt, Godfried Matgias Pieter Hubert van den Brandt en Hendrik Eugenius Hubert van den Brandt, en hun toeziende voogd Mathis Jozef van den Brandt, lid van het Ambestuur van Venlo, broer van de vader van de kinderen, openbaar **een huis en erf met open plaats genaamd de Valk gelegen te Venlo op de Jodenstraat naast enerzijds Karel Verzijl en anderzijds Hendrik Mathijs van Meijel, sectie I nr. 806**.

De helft van het huis was voor het huwelijk gekocht door voorn. Willem van den Brandt bij akte verleden t.o.v. notaris Bloemarts te Venlo dd. 27 januari 1824, en de andere helft heeft hij verkregen bij akte van definitieve toewijzing verleden t.o.v. notaris Thiessen te Venlo dd. 12 augustus 1833, waardoor blijkt dat het huis toekomt uit de nalatenschap van voorn. Willem van den Brandt. Het huis is belast t.b.v. de erfgenamen van Maria Catharina Keuller, thans gerepresenteerd door Jan Frans Keuller weduwnaar van Agnes Sleurs, rentenier te Venlo, gerealiseerd door de voormalige justitie van Venlo dd. 16 november 1768 met 200 rijksdaalder = 330, 43 gl. Nederlands tegen een jaarlijkse rente van 4%. Het huis werd voorlopig toegewezen aan Thomas de Quinze, tapper te Venlo, als meestbiedende voor 1410 gl.

Op 17 augustus 1840 werd het huis definitief toegewezen aan voorn. Thomas de Quinze voor hetzelfde bedrag. (GAV, archiefnr. 145, Notarissen Venlo inv.nr. 4397, 1840 nrs. 138, 144)

1842 OAT

I 806, huis en stal, 1 are 55 ca

eigenaar: Derk Dahmen, schipper te Venlo Oude Roermondse Poort.

15 juli 1846

T.o.v. E. Thiessen, notaris te Venlo, verkopen Derk Dahmen en zijn echtgenote Maria van Meyel, winkeliers te Venlo, aan Antoon Peeters, logementhouder te Tegelen, getrouwd met Petronella Joosten:

1.een huis en erf met open plaats genaamd "De Valk", gelegen te Venlo op de Jodenstraat naast enerzijds de heer Karel Verzijl en anderzijds de heer Hendrik Mathijs Bruno van Meyel, sectie I nr. 806;

2.enige huismeubels t.w. "eene bedstede, een toegespreid bed, zes linnen bedlakens, zes schilderijen, zes stoelen, een spiegel, een secretaire, een hoekkast, eene kagchel en eene tafel", samen geschat aan f 50.

Alle goederen behoren aan de verkoper krachtens proces-verbaal van openbare verkoop verleden t.o.v. notaris P.L. de Lom de Berg te Venlo dd. 17 augustus 1840.

Het huis is belast met een oneisbaar kapitaal van 200 rijksdaalders ad 3 gulden 16 stuivers kleefs = f 330, 43 nederlands tegen 4% rente jaarlijks t.b.v. mej. Maria Catharina Keuller krachtens akte gerealiseerd t.o.v. de voormalige justitie van Venlo dd. 16 november 1768. De schuld moet worden overgenomen. De verkoop geschiedt voor f 700. Voor dit bedrag, plus f 500, dat door de verkopers aan de kopers op heden is betaald, verplichten de aankopers zich de verkopers levenslang behoorlijke huisvesting bij hem te geven en hen te onderhouden "in kost en drank, mitsgaders alle andere benodigde verzorging" en speciaal ten aanzien der inwoning om voor hun gebruik te bestemmen eene bovenachterkamer en ten opzichte van het onderhoud, dat hetzelfde voornamelijk zal bestaan in een behoorlijk ontbijt van koffy of thee naar verkiezing met rogge en wittebrood en boter des morgens vroeg en om elf ure een behoorlijk burgerlijk middagmaal, pataadje, versch vlees gebraden of gekookt, soupe van tijd tot tijd, vervolgens een glas bier naar welgevallen, des namiddags koffy, des avonds eten geschikt naar den tijd en wat aangaat de verdere zorging om hun ten allen tijde eene goede oppassing te doen genieten en bijzonderlijk in geval van ziekte of ongesteldheid hun zorgvuldiglijk op te passen en te bewaken voor brand, jaarlijksch te geven drie mudden kolen, eindelijk om voor de wasch van hun linnen en ondergoed te zorgen en het benodigde naai en stopwerk en herstelling hunner kleedingstukken te verzorgen, wordende dit alles door partijen begroot op eene jaarlijksche waarde of lijfrente van honderd gulden". Zouden de verkopers om een of andere reden van woning willen veranderen, moet de aankoper een lijfrente van f 135 levenslang aan de verkopers jaarlijks betalen, een bij overlijden van een van hen f 700 jaarlijks, als een voordurende last op de erfenis. Bij verandering van woning mogen de verkopers bovendien voornoemde meubels meenemen. (Kadaster Roermond, Dagregister 40/68)

19 mei 1906

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, verklaart Johannes Sixtus Hubertus Verzijl, rentenier te Venlo, dat zijn nalatenschap bij zijn overlijden als volgt zal worden verdeeld onder zijn 5 kinderen:

1.Jean Marie Charles Hubert Verzijl, rentenier te Leuven, en Elisa Maria Hubertina Comelia Verzijl, zonder beroep te Venlo, ontvangen gezamenlijk:

a)de pachthoeve "de Kruisberg" c.a. gelegen te Venlo, zijnde sectie A nrs. 341-342, 378, 392, 402-404, 406, 414-417, 429-432, 458-459, 464, 516-519, 585, 590, 592-593, 702, 704, 898, 901, 1245, 1266, 1296-1298, samen groot 30 ha 7 are 90 ca, en in de gemeente Arcen & Velden sectie C nrs. 2342-2343, samen groot 1 ha 87 are 25 ca, in totaal geschat aan f 17.577;

b)drie huizen en tuinen gelegen te Venlo aan de Parelweg, sectie D nrs. 1507-1509, samen groot 10 are 60 ca, geschat aan f 4800.

In totaal dus voor f 22.377, onder verplichting f 510, 20 uit te keren aan Aloijs Michiel Alphons Hubert Verzijl, zodat ze overhouden f 21.866, 80.

2.August Marie Aloys Hubert Verzijl, koopman te Venlo, ontvangt:

het huis met stal, remise, erf, tuin en pakhuis gelegen te Venlo, sectie I nrs. 1746 en 3283, samen groot 8 are 65 ca, geschat aan f 12.800, mits uitkerende een bedrag van f 1866,60, zodat zijn deel bedraagt f 10.933, 40.

3.Aloijs Michel Alphons Hubert Verzijl, zonder beroep te Venlo, ontvangt o.a.:

- a)het huis gelegen te Venlo aan de Maasstraat, sectie I nr. 1055, groot 40 ca, geschat aan f 2800;
b)het werkhuis gelegen te Venlo aan het Crispijnstraatje, sectie I nr. 411, groot 15 ca, geschat aan f 800;
c)**het huis gelegen te Venlo aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 1327, groot 60 ca**, geschat aan f 2400.
Zijn deel werd geschat aan f 10.933, 40.

4.Karel Jacob Hubert Verzijl, arts te Sint Michielsgestel, ontvangt o.a.:

- a)de huizen en stal genaamd "Petersburg" en straat gelegen te Venlo op het Hetje, sectie I nrs. 1486-1489, 2375 en 3282, samen groot 3 aren 40 ca, geschat aan f 2400;
b)huis en tuin gelegen te Venlo aan de Parelweg, sectie D nr. 1510, groot 3 aren 80 ca, geschat aan f 3040;
c)huis gelegen te Venlo aan de Oude Roermondsche Poort, sectie I nr. 797, groot 35 ca, geschat aan f 1000.
Zijn deel bedraagt f 10.933, 40.

Voornoemde kinderen, allen aanwezig, kennis genomen hebbende van voornoemde verdeling, bekrachtigen deze akte. Voorheen had de vader deze goederen deels verkregen bij akte van deling dd. 6 mei 1905 gepasseerd t.o.v. notaris Brouwers te Venlo. (Kadaster Roermond, Dagregister 678/159)

27 juni 1910

T.o.v. J.B.L.H.A. Müller, notaris te Venlo, worden in café Amicitia gelegen aan de Markt te Venlo openbaar verkocht door:

- 1)Karel Jacob Hubert Verzijl, arts te Sint Michielsgestel;
2)August Marie Aloijs Hubert Verzijl, koopman te Venlo;
3)Aloijs Michel Alphons Hubert Verzijl, zonder beroep te Well;

de navolgende goederen:

van 1):

- a)de huizen en stal genaamd Petersburg en straat gelegen te Venlo op het Hetje en aan het Wijngaartstraatje, sectie I nrs. 1486-1489, 2375 en 3282, samen groot 3 aren 40 ca;

- b)het huis gelegen ald. aan de Oude Roermondsche Poort, sectie I nr. 797, groot 35 ca;

- c)het huis gelegen ald. aan de Parelweg, sectie D nr. 1510, groot 3 aren 80 ca;

van 2):

- d)het huis met stal, remise, erf, tuin en pakhuis gelegen te Venlo, sectie I nrs. 1746 en 3283, samen groot 8 aren 65 ca;

van 3) o.a.:

- e)het huis gelegen ald. aan de Maasstraat, sectie I nr. 1055, groot 40 ca;

- f)het werkhuis gelegen ald. aan het Crispijnstraatje, sectie I nr. 411, groot 15 ca;

- g)**het huis gelegen ald. aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 1327, groot 60 ca.**

Nieuwe eigenaren worden, van:

- a)Jacobus Pieter Verhagen, handelsreiziger te Venlo, voor f 2700;

- e)Johanna Mulder, koffiehuishoudster te Venlo, weduwe van Cornelis Brans, voor f 2750.

Van de andere, bovengenoemde nrs. werd in de akte verder geen melding gemaakt!

De verkopers verklaren geen herkomsttitels te kennen! (Kadaster Roermond, Dagregister 679/182)

24 juli 1937

T.o.v. G.C.A.H. Corten, notaris te Venlo, verschijnen:

- 1)Mr. Bernard Marie Berger, burgemeester te Venlo, namens de gemeente Venlo ter uitvoering van het raadsbesluit dd. 30 juni jl., goedgekeurd door G.S. van de provincie Limburg van 9 juli d.a.v.;

- 2)Frans Piet Hubert Marie Seelen, kandidaat-notaris te Venlo, als lasthebber van:

- a)Adriaan Pollux, groentenkoopman te Venlo, Hoogstraat 17, gehuwd met Maria Hubertina Janssen;

- b)aa)Hubertina Dorothea Bastiaans, zonder beroep te Venlo, Jodenstraat 7, weduwe van Jan Jozef Kersten;

- bb)Lambert Jan Hendrik Kersten, referendaris bij de Posterijen te 's-Gravenhage, Valkenboschkade 277;

- cc)Petrus Lambertus Kersten, slager te Venlo, Jodenstraat 5;

- c)Paulus Mathijs Hubert Theelen, lijstenmaker te Venlo, Groote Beekstraat 20;

- d)Jan Joseph Marie Hubert Verzijl, zonder beroep te Maastricht, Van Hasseltkade 7;

- e)Dr. Eduard Anne Jan Hubert Verzijl, apotheker te Maastricht, Breedestraat;

- f)N.V. Bank van Haffmans en Steegh N.V. te Venlo, Spoorstraat 14;

- g)Johannes Wilhelmus Marijn Heuyerjans, machinist bij de Nederlandsche Spoorwegen te Venlo, Krekelveldstraat 12, gehuwd met Maria Agnes Maassen;

- h)Gerard Hubert Maassen, timmerman te Venlo, Groote Beekstraat 24, gehuwd met Maria Catharina Francisca Janssens;

- i)Joannes Vogels, koopman te Meerlo-Hout, Helmondsheweg 126, weduwnaar van Maria Hubertina Scheffer;

- j)Johanna Carolina Margaretha Hubertina Receveur, zonder beroep, gehuwd met Felix Antoon Flores Hubert van de Loo, koopman te Venlo, Villapark 14;

- k)Antonius Franciscus van Dijck, bakker te Venlo, Groote Beekstraat 20, gehuwd met Maria Antoinetta Louisa Ronckers;

- Daa) Peter Antoon Repping, winkelier te Venlo, Hoogstraat 41, weduwnaar van Anna Maria van den Akker. mede als vaderlijke voogd over zijn minderjarige zoon Peter Antoon Repping, instrumentenmaker te Zeist;
- bb) Laurens van Nieuwenborg, steenhouwer te Venlo, Tegelscheweg 84, gehuwd met Anna Maria Margaretha Repping;
- cc) Herman Antoine Hubert Repping, beeldenschilder te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 22;
- dd) Johan Hubertus Martinus Klaassen, arbeider te Venlo, Van Postelstraat 38, gehuwd met Anna Margaretha Maria Repping;
- ee) Antoon Johannes Gerardus Repping, beeldenschilder te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 51;
- ff) Cornelis Jacob Schutte, beeldengietser te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 26, gehuwd met Gertruda Louisa Johanna Repping;
- m) aa) Carolina Adriana Hubertina Canoy, zonder beroep te Venlo, Markt 26, weduwe van Willem van Oeyen;
- bb) Pierre Louis Jozef Marie Hubert van Oeyen, koopman te Venlo, Villapark 22, gehuwd met Henrietta Maria Pichot;
- cc) Jeanetta Adriana Maria Antonia van Oeyen, zonder beroep, gehuwd met Antoon van de Venne, koopman te Heerlen, Stationsstraat 62;
- dd) Antonia Johanna Maria Carolina van Oeyen;
- ee) Louisa Maria Josephina Wilhelmina van Oeyen, beiden zonder beroep te Venlo, Markt 26;
- ff) Laure Marie Bertha Emilie Goossens, zonder beroep te Venlo, Goltziusstraat 35, weduwe van Joseph Victor Ambrosius Hubert van Oeyen, mede als moeder-voogdes van haar minderjarige kinderen Willem Petrus Maria Gerardus, Emile Charles Gerard, Maria Huberta Wilhelmina en Maximiliaan Willem Gerard van Oeyen;
- n) Hubertus Tabbers, koopman te Venlo, Bolwaterstraat 12, weduwnaar van Theodora Maria Reyn, echtgenoot van Agnes Johanna Heessels;
- o) aa) Peter Jacob van den Akker, gipswerker te 's-Hertogenbosch, Kerkstraat 87;
- bb) Renier Reynders, voerman te Belfeld, gehuwd met Mathilda van den Akker;
- cc) Piet Kerren, arbeider te Venlo, Pastoor Gadiotstraat 23, gehuwd met Hubertina Adele Armanda van den Akker;
- p) Pieter Ypey, koffiehuishouder te Venlo, Jodenstraat 38, gehuwd met Louisa Hubertha Evers;
- q) Antonius Hubertus Kohlen, logementhouder te Venlo, Jodenstraat 40, gehuwd met Catharina Burhenne;
- 3) Nicolaas Jozef Johannes Punt, arbeider te Venlo, Havenkade 9, als lasthebber van zijn vader Jan Punt, opperman te Venlo, Havenkade 9;
- 4) Reinier van de Vinne, tuinier te Venlo, Lagghuisweg 37, weduwnaar van Catharina Theresia Donders, mede als vader-voogd van zijn minderjarige kinderen Franciscus Reinier en Reinetta Mathea Maria van de Vinne, en als lasthebber van zijn (schoon)kinderen:
- a) Hubertus Brüll, slager te Venlo, Roermondschestraat 59, gehuwd met Maria Margaretha Elisabeth van de Vinne;
- b) Mathijs Hendrikus van de Vinne, tuinier te Venlo, Hoogeweg 190, gehuwd met Sibilla Jacobs;
- c) Jan Haenen, tuinier te Venlo, Maagdenberg 40, gehuwd met Elisabeth Maria Petronella van de Vinne;
- d) Lambert Jongen, expediënt te Venlo, Slooterbeekstraat 69, gehuwd met Catharina Gerardina Henrica van de Vinne;
- e) Henri Gommans, smid-bankwerker te Venlo, Roermondschestraat 51, gehuwd met Emilia Theodora van de Vinne;
- f) Sibilla Johanna Maria van de Vinne;
- g) Theresia Hendrika Margaretha van de Vinne, beiden zonder beroep te Venlo, Laaghuisweg 37.
- De comparanten Seelen, Punt en Van de Vinne voornoemd verklaren te hebben verkocht aan de gemeente Venlo (= 1)); een pakhuis gelegen te Venlo aan de Hoogstraat, sectie I nr. 900, groot 25 ca, voor f 350.
- De lastgevers onder 2b) verkopen een huis gelegen aan de Jodenstraat te Venlo, sectie I nr. 1910, groot 76 ca, voor f 1825.
- De lastgever sub 2c) verkoopt: een huis gelegen te Venlo aan de Jodenstraat, sectie I nr. 816, groot 55 ca, voor f 1200.
- De lastgever sub 2d) verkoopt: **een huis gelegen te Venlo aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 1327, groot 60 ca, voor f 2000.**
- De lastgevers sub 2d) en 2e) samen een aldaar afgepaald gedeelte van sectie I nr. 4674, groot 3 aren 68 ca, voor f 1400.
- De lastgeefster sub 2f) een idem van sectie I nr. 4675, groot 22 ca, voor f 120.
- De lastgever sub 2g) een idem van sectie I nr. 5115, groot 1 are 30 ca, zijnde het nog ten name van 2g) staande deel van dat perceel, voor f 2604, 90.
- De lastgever sub 2h) een huis gelegen aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 1248, groot 50 ca, voor f 2500.
- De lastgever sub 2i) een perceel gelegen aan de Jodenstraat, sectie I nr. 2111, groot 65 ca, voor f 325.
- De lastgeefster sub 2j) de huizen gelegen aan de Groote Beekstraat, sectie I nr. 820 en 2378, samen groot 1 are, voor f 5000.
- De lastgever sub 2k) een pakhuis aan den Kwartelemarkt, zijnde een ter plekke afgepaald gedeelte van sectie I nr. 5115, zoals dit de lastgever is aangekomen bij akte verleden t.o.v. notaris Müller te Venlo dd. 17 oktober 1935, groot 1 are 40 ca, voor f 2650.
- De lastgever sub 2l) twee huizen gelegen aan de Hoogstraat en aan de Jodenstraat, sectie I nrs. 855-856, samen groot 1 are 60 ca, voor f 4150.
- De lastgever onder 2m) een huis gelegen aan de Hoogstraat, sectie I nr. 898, groot 1 are 45 ca, voor f 4500.
- De lastgever onder 2n) een huis met achterbouw gelegen aan de Hoogstraat, sectie I nr. 4242, groot 87 ca, voor f 3350.
- De lastgevers onder 2o) een perceel gelegen aan de Kwartelemarkt, sectie I nr. 859, groot 1 are, voor f 750.

De lastgever sub 2p) een huis en erf gelegen aan de Jodenstraat 38, sectie I nr. 2374, groot 2 aren 15 ca, voor *f* 5500.

De lastgever sub 2g) een huis en erf aan de Jodenstraat 40, sectie I nr. 869, groot 55 ca, voor *f* 2550.

De lastgever sub 3) een huis aan de Kwartelemarkt, sectie I nr. 860, groot 85 ca, voor *f* 900.

De comparant 4) een huis en erf aan de Jodenstraat, sectie I nr. 4546, groot 75 ca, voor *f* 2140.

Door de lastgevers Verzijl is voorbehouden dat de gemeente pas over de stoeptreden kan worden beschikt, zodra de weg of trottoir is opgehoogd.

"Deze overdracht is geschied in het belang der Volkshuisvesting en ter uitvoering van het goedgekeurde uitbreidingsplan der Gemeente Venlo".

(Kadaster Roermond, Dagregister 1081/115)